

技術詞彙

本技術詞彙載有本文件所用若干與本集團有關及本文件所用與本集團的業務或本集團有關的技術詞彙。部分該等釋義未必與業內的標準釋義一致。

| | | |
|---------------|---|---|
| 「建築師註冊管理局」 | 指 | 根據建築師註冊條例設立的建築師註冊管理局 |
| 「建築師註冊條例」 | 指 | 香港法例第408章《建築師註冊條例》，以不時修訂、補充或以其他方式修改者為準 |
| 「建築及結構工程顧問服務」 | 指 | 建築及結構工程顧問服務，包括(i)向商業物業(例如食肆及食品製造廠)提供牌照申請服務，其要求認可人士查明是否已遵從法律及監管規定；(ii)改建及加建工程與涉及物業結構改動的建築(小型工程)；及(iii)強制驗樓計劃和強制驗窗計劃下的核證(歸入建築、測量及工程服務分類下) |
| 「認可人士」 | 指 | 以建築師、工程師或測量師身分名列於根據建築物條例第3(1)條存置的認可人士名冊的人士 |
| 「檢驗及修葺規例」 | 指 | 香港法例第123P章《建築物(檢驗及修葺)規例》，以不時修訂、補充或以其他方式修改者為準 |
| 「小型工程規例」 | 指 | 香港法例第123N章《建築物(小型工程)規例》，以不時修訂、補充或以其他方式修改者為準 |
| 「建築資訊模型」 | 指 | 建築資訊模型 |
| 「建築物條例」 | 指 | 香港法例第123章《建築物條例》，以不時修訂、補充或以其他方式修改者為準 |
| 「建築事務監督」 | 指 | 政府建築事務監督 |
| 「樓宇改建」 | 指 | 修改及核證物業，包括佈局、用途、結構及外觀 |
| 「工程師註冊管理局」 | 指 | 根據工程師註冊條例成立的工程師註冊管理局 |

技術詞彙

| | | |
|-----------------------|---|--|
| 「工程師註冊條例」 | 指 | 香港法例第409章《工程師註冊條例》，以不時修訂、補充或以其他方式修改者為準 |
| 「機電工程」 | 指 | 電氣及機械工程 |
| 「本地生產總值」或 「國內生產總值」 | 指 | 本地或國內生產總值，一個國家在指定期間內所產出的官方確認的所有最終產品及服務的市場價值 |
| 「政府」 | 指 | 香港特別行政區政府 |
| 「香港建築師學會」 | 指 | 香港建築師學會 |
| 「強制驗樓計劃」 | 指 | 由屋宇署推行的強制驗樓計劃 |
| 「小型工程」 | 指 | 小型工程規例所指的小型工程 |
| 「強制驗窗計劃」 | 指 | 由屋宇署推行的強制驗窗計劃 |
| 「註冊建築師」 | 指 | 名列於建築師註冊管理局根據建築師註冊條例存置的註冊建築師名冊的人士 |
| 「註冊岩土工程師」 | 指 | 名列於建築事務監督根據建築物條例第3(3A)條存置的岩土工程師名冊的人士 |
| 「註冊檢驗人員」 | 指 | 按照建築物條例第3(3B)條符合資格執行檢驗人員職責及職能的人士，其須名列於建築事務監督備存的檢驗人員名冊內的建築師名單、工程師名單或測量師名單 |
| 「註冊專業工程師」 | 指 | 名列於工程師註冊管理局根據工程師註冊條例存置的註冊專業工程師名冊的人士 |
| 「註冊結構工程師」 | 指 | 名列於建築事務監督根據建築物條例第3(3)條存置的結構工程師名冊的人士 |
| 「自願樓宇評審計劃 評審員」 | 指 | 已接受有關培訓並註冊為自願樓宇評審計劃評審員的人士 |
| 「自願樓宇評審計劃」 | 指 | 由香港房屋協會推行的自願樓宇評審計劃 |