
技術詞彙

以下載列包含本文件所採用與本集團業務及營運有關的若干詞彙及釋義之詞彙表。該等詞彙及其涵義與行業標準涵義、計算或用法未必一致。

「前期工程」	指	隧道建造工程之前對隧道周圍進行之斜坡穩固初步工程
「獲准承建商」	指	香港政府發展局所刊發之名冊（其中載有獲准進行五大建築及土木工程類別（即「建築」、「海港工程」、「道渠」、「地盤平整」及「水務」）中一類或多類公共工程之承建商）上獲准進行公共工程之承建商
「工程量清單」	指	載於土木工程合約內之項目清單，提供擬執行工程之說明、數量及單位價格，以提供評估所執行土木工程之方法
「統計處」	指	香港政府統計處
「密閉空間核准工人證明書」	指	根據工廠及工業經營（密閉空間）規例第4(1)條規定所有進入香港密閉建築工地的人員所需之強制性訓練
「土木工程」	指	構築物、基建設施、機場、道路及鐵路、橋樑及隧道；公用設施裝置；土力及地下工程；海上發電站、工業廠房及煉油廠（均不包括主要電力及機械工程）；牽涉結構性或上述各項之公共康樂設備及設施之設計及／或建造。「土木工程」並不包括主要涉及建築學之住宅、公共及辦公樓宇以及公共康樂設備及設施
「建造業議會」	指	向香港政府傳遞該行業需求及遠景信息，以及為香港政府提供溝通機制以就所有建造相關事宜向建造業徵求意見之法定機構

技術詞彙

「建造業安全訓練證明書」	指	根據工廠及工業經營條例第6BA(2)條規定所有進入香港建築工地的人員所需之強制性訓練
「對銷費用」	指	自客戶向分包商支付之各種開支付款中扣減之開支，包括客戶代表分包商採購規定建築物料所產生之開支
「合約價值」	指	客戶與分包商所訂立合約中訂明的建築工程原協定價值
「保養期」	指	服務提供商有責任修補因其所提供服務引致的工程缺陷或瑕疵之期間
「鑽爆」	指	一種在岩土鑽孔、透過控制性使用炸藥及其他爆破技術來破開待挖掘岩土之方法
「鑽打」	指	一種在岩土鑽孔、透過挖掘機移開岩土之方法
「污水隧道」	指	設計及建造以將液體或污水排放至大海之隧道，通常構成較大型污水處理系統的一部分
「土木工程一般規格」	指	有關香港政府所開展土木工程的物料品質、工藝水平、測試方法及納入標準之準則
「ISO 9001:2008」	指	ISO 9001:2008是質量管理系統之國際認可標準，針對質量管理系統能否有效達到客戶要求，訂明持續改善設計、開發、生產、安裝及服務質量保證之要求
「ISO」	指	國際標準化組織（總部設於瑞士日內瓦之非政府組織）所公布用作評估企業組織質量系統的一系列品質管理及品質保證標準之英文簡稱

技術詞彙

「總承建商」或 「主承建商」	指	直接與物業擁有者或佔用者、或該擁有者或佔用者之代理或獲授權建築師、測量員、物業發展商、或土木、市政或結構工程師訂立合約者，以為各擁有者或佔用者進行任何工程，以及承擔建造工程圓滿竣工之全部責任
「施工說明書」	指	詳述特定作業或活動將如何實施之文件，其中包括可預見之相關風險及危險以及將採取之預防措施
「私營界別項目」	指	並非公營界別項目之工程合約
「項目金額」	指	項目所涉及建築工程可確認的實際或估計收益
「公營界別項目」	指	源自香港政府或其法定機構及法團之工程合約
「道渠工程」	指	道路及渠務工程
「常客」	指	於目前的合作起過往二十四個月內曾與我們在其他項目上合作的客戶
「收費表」	指	規管工程執行及就所執行工程支付的款項之一般規例及特別條款
「分包商」	指	就建造項目而言，由總承建商或涉及建造工程的另一分包商委任之承包商，其一般承建建造工程之特定工序
「分包商註冊制度」	指	由建造業議會管理的分包商註冊制度
「標書」	指	向客戶提交之計劃書，其中就有關項目載明估計收費及費用、建造方法及其他相關資料
「隧道建造工程」	指	地下封閉隧道、豎井、硐室、通道及其他相關地下設施之建造

技術詞彙

「整套承包工程」	指	建造完成後作為完整產品向客戶呈現或出售之工程，例如一棟配備使用建築所需的所有設備及公用設施之結構建築
「公用設施建造及翻新工程以及其他」	指	地下公共公用設施工程及其他工程（包括結構工程）之建造與翻新，以及服務性建築及支撐結構之建造
「更改工程訂單」	指	由我們客戶發出之一項指令，透過新增、替換或刪除對工程的原有範圍進行更改