

截至二零一七年九月三十日止九個月  
第三季度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特色

創業板的定位乃為相比其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。潛在投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富的投資者。

由於創業板上市公司屬新興性質，在創業板買賣的證券可能會較在聯交所主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告的資料乃遵照聯交所創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關第一信用金融集團有限公司(「本公司」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完整，沒有誤導或欺騙成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

董事會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年九月三十日止三個月及九個月的未經審核簡明綜合業績，連同二零一六年相應期內的未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合損益及其他全面收入表

	附註	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
		二零一七年 港元 (未經審核)	二零一六年 港元 (未經審核)	二零一七年 港元 (未經審核)	二零一六年 港元 (未經審核)
收益	3	<b>29,627,142</b>	22,631,651	<b>87,116,979</b>	58,303,442
其他收入	4	<b>1,197,634</b>	372,793	<b>2,299,535</b>	1,078,670
其他收益及虧損	5	<b>(946,132)</b>	—	<b>12,432,977</b>	(1,598,911)
		<b>29,878,644</b>	23,004,444	<b>101,849,491</b>	57,783,201
行政開支		<b>(10,277,619)</b>	(5,021,695)	<b>(22,749,508)</b>	(13,726,287)
其他經營開支		<b>(4,062,911)</b>	(3,996,487)	<b>(12,332,797)</b>	(12,077,521)
財務費用	6	<b>(2,580,904)</b>	(453,270)	<b>(7,331,676)</b>	(644,839)
除稅前溢利	7	<b>12,957,210</b>	13,532,992	<b>59,435,510</b>	31,334,554
所得稅開支	8	<b>(2,874,334)</b>	(2,318,652)	<b>(8,774,759)</b>	(5,476,824)
期內溢利		<b>10,082,876</b>	11,214,340	<b>50,660,751</b>	25,857,730
其他全面收入(扣除稅項)					
可能重新分類至損益的項目：					
—可供出售金融資產的公平值 收益		—	—	<b>83,252</b>	—
—完成分階段收購Asia Wealth Financial Holdings Limited (「Asia Wealth」)後解除投 資重估儲備		—	—	<b>(83,252)</b>	—
		—	—	—	—
期內全面收入總額		<b>10,082,876</b>	11,214,340	<b>50,660,751</b>	25,857,730

	附註	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
		二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
		港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)
以下人士應佔溢利及全面收入總額：					
本公司擁有人		<b>10,274,646</b>	11,214,340	<b>51,040,000</b>	25,857,730
非控股權益		<b>(191,770)</b>	—	<b>(379,249)</b>	—
		<b><u>10,082,876</u></b>	<u>11,214,340</u>	<b><u>50,660,751</u></b>	<u>25,857,730</u>
		港仙	港仙	港仙	港仙
每股盈利					
基本	10	<b><u>0.28</u></b>	<u>0.31</u>	<b><u>1.41</u></b>	<u>1.01</u>
攤薄	10	<b><u>不適用</u></b>	<u>不適用</u>	<b><u>不適用</u></b>	<u>不適用</u>

## 未經審核簡明綜合財務資料附註

### 截至二零一七年九月三十日止九個月

#### 1. 編製基準

本集團截至二零一七年九月三十日止三個月及九個月的此等未經審核簡明綜合業績已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈的所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)以及香港公司條例(香港法例第622章)及創業板上市規則的適用披露規定編製。

除以公平值計入損益的金融資產已以公平值計量外，此等未經審核簡明綜合業績已根據歷史成本法編製。本集團此等未經審核簡明綜合業績以港元(「港元」)呈列。

除下文附註2所述者外，編製此等未經審核簡明綜合業績所採用的主要會計政策及計算方法與本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度的年度財務報表所採用者貫徹一致。

#### 2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納由香港會計師公會頒佈的與其業務經營相關及於二零一七年一月一日開始的會計年度生效的所有新訂及經修訂香港財務報告準則。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則不會對未經審核簡明綜合財務報表產生任何重大影響。

#### 3. 收益

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
就貸款融資收取的利息收入	<b>29,505,094</b>	22,631,651	<b>86,829,020</b>	58,303,442
來自證券經紀的佣金收入	<b>122,048</b>	–	<b>287,959</b>	–
	<b><u>29,627,142</u></b>	<u>22,631,651</u>	<b><u>87,116,979</u></b>	<u>58,303,442</u>

#### 4. 其他收入

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
銀行利息收入	30,758	64	130,753	275
股息收入	263,600	-	323,600	-
租金收入總額	-	372,626	210,218	1,077,984
其他費用收入	8,901	103	16,691	411
其他利息收入	894,366	-	1,558,025	-
雜項收入	9	-	60,248	-
	<u>1,197,634</u>	<u>372,793</u>	<u>2,299,535</u>	<u>1,078,670</u>

#### 5. 其他收益及虧損

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
投資物業公平值虧損	-	-	-	(1,600,000)
出售一間附屬公司收益	-	-	13,212,189	-
重新計量於Asia Wealth的先前 權益至收購日期公平值的收益	-	-	83,252	-
出售物業、廠房及設備(虧損)/ 收益	(502,292)	-	(508,944)	1,089
以公平值計入損益的金融資產的 已變現虧損	(474,430)	-	(184,430)	-
以公平值計入損益的金融資產 公平值變動淨額	<u>30,590</u>	<u>-</u>	<u>(169,090)</u>	<u>-</u>
	<u>(946,132)</u>	<u>-</u>	<u>12,432,977</u>	<u>(1,598,911)</u>

## 6. 財務費用

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
銀行貸款利息	-	93,839	<b>62,079</b>	285,408
須於五年內悉數償付的其他 借貸利息	<b>2,421,919</b>	-	<b>6,327,399</b>	-
須於五年內悉數償付的貸款 票據的實際利息開支	<b>158,985</b>	359,431	<b>942,198</b>	359,431
	<b>2,580,904</b>	453,270	<b>7,331,676</b>	644,839

## 7. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
融資租約下租賃土地攤銷	<b>10,883</b>	18,690	<b>32,650</b>	54,788
折舊	<b>724,667</b>	400,249	<b>1,575,498</b>	784,114
董事酬金：				
薪金、花紅及津貼	<b>2,014,261</b>	962,324	<b>4,258,744</b>	2,945,659
退休金計劃供款	<b>130,277</b>	96,488	<b>355,352</b>	289,463
	<b>2,144,538</b>	1,058,812	<b>4,614,096</b>	3,235,122
僱員福利開支 (不包括董事酬金)：				
薪金、花紅及津貼	<b>4,856,358</b>	2,265,212	<b>10,551,450</b>	6,868,951
退休金計劃供款	<b>182,813</b>	100,772	<b>458,161</b>	380,226
	<b>5,039,171</b>	2,365,984	<b>11,009,611</b>	7,249,177
根據經營租約就土地及樓宇 支付的最低租金	<b>1,665,050</b>	221,175	<b>3,970,782</b>	739,375
應收貸款減值撥備淨額	<b>501,195</b>	1,888,585	<b>3,225,510</b>	4,893,478

## 8. 所得稅開支

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項				
—香港利得稅	<u>2,874,334</u>	<u>2,318,652</u>	<u>8,774,759</u>	<u>5,476,824</u>

截至二零一七年及二零一六年九月三十日止九個月，香港利得稅已根據估計應課稅溢利，按16.5%（二零一六年：16.5%）的稅率作出撥備。

## 9. 股息

宣派截至二零一六年十二月三十一日止年度的末期股息每股普通股0.2港仙已獲股東於二零一七年六月二十八日舉行的本公司股東週年大會上批准。應付股息7,257,600港元已於二零一七年七月二十八日結清。

董事並不建議就截至二零一七年及二零一六年九月三十日止九個月向股東派付任何中期股息。

## 10. 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃基於截至二零一七年九月三十日止九個月及三個月本公司擁有人應佔溢利分別為51,040,000港元及10,274,646港元（截至二零一六年九月三十日止九個月及三個月：分別為25,857,730港元及11,214,340港元）及期內已發行普通股加權平均股數3,628,800,000股（截至二零一六年九月三十日止九個月及三個月：分別為2,564,418,598股及3,628,800,000股）計算。

### (b) 每股攤薄盈利

由於本公司於截至二零一七年及二零一六年九月三十日止九個月並無任何潛在攤薄普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

## 11. 儲備變動

	未經審核									
	本公司擁有人應佔									
	股本	股份溢價	資本儲備	繳入盈餘	物業重估儲備	有關分類為持作出售資產於其他全面收入確認及於權益	保留溢利	建議末期股息	非控股權益	總額
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
於二零一六年一月一日	6,048,000	7,590,768	141,829,615	220,718,070	5,203,775	-	94,775,610	-	-	476,165,838
期內全面收入總額	-	-	-	-	-	-	25,857,730	-	-	25,857,730
配售時發行股份	1,209,600	9,313,920	-	-	-	-	-	-	-	10,523,520
根據供股發行股份	65,318,400	349,453,440	-	-	-	-	-	-	-	414,771,840
股份發行開支	-	(9,696,266)	-	-	-	-	-	-	-	(9,696,266)
期內權益變動	66,528,000	349,071,094	-	-	-	-	25,857,730	-	-	441,456,824
於二零一六年九月三十日	72,576,000	356,661,862	141,829,615	220,718,070	5,203,775	-	120,633,340	-	-	917,622,662
於二零一七年一月一日	72,576,000	356,661,862	141,829,615	213,460,470	-	5,203,775	128,422,102	7,257,600	-	925,411,424
期內全面收入總額	-	-	-	-	-	-	51,040,000	-	(379,249)	50,660,751
收購一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	9,832,516	9,832,516
出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	(5,203,775)	5,203,775	-	-	-
已付股息	-	-	-	-	-	-	-	(7,257,600)	-	(7,257,600)
期內權益變動	-	-	-	-	-	(5,203,775)	56,243,775	(7,257,600)	9,453,267	53,235,667
於二零一七年九月三十日	72,576,000	356,661,862	141,829,615	213,460,470	-	-	184,665,877	-	9,453,267	978,647,091

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

截至二零一七年九月三十日止九個月(「回顧期間」)，本集團繼續透過向客戶(包括個人、公司及外籍家庭傭工)提供有抵押及無抵押貸款經營其放債業務及提供證券經紀及上市證券投資經營證券買賣業務。

於回顧期間，本集團的平均貸款結餘較去年同期錄得滿意增幅約61.12%並於回顧期間達致約982,000,000港元，詳情載於下文「財務回顧」一節。

鑒於香港放債市場競爭激烈，本集團於其他行業積極物色其他機會，以拓寬收益來源及分散業務風險，旨在為股東提升其價值。於二零一六年十月初，經考慮證券相關業務的發展潛力，本集團透過認購Asia Wealth Financial Holdings Limited(「Asia Wealth」)的新股份(佔Asia Wealth當時經擴大已發行股本約9.09%)，開始投資此業務領域。隨後於二零一七年四月一日，本集團進一步認購Asia Wealth的額外股份，從而使本集團於Asia Wealth的股權增至經配發及發行額外股份擴大的Asia Wealth已發行股本約88.89%。於二零一七年十月二十四日，本集團收購Asia Wealth的餘下約11.11%已發行股本，Asia Wealth隨後成為本公司的全資附屬公司。透過認購及收購Asia Wealth股份，本集團收購Asia Wealth之全資附屬公司亞洲創富證券有限公司的間接股權，該公司持牌可進行證券及期貨條例(香港法例第571章)(「證券及期貨條例」)下第1類(證券交易)受規管活動。認購及收購Asia Wealth股份的詳情披露於本公司日期為二零一六年十月五日、二零一六年十一月八日及二零一七年十月二十四日之公告內。

於二零一七年六月二十日，為了保持充裕資金供發展本集團業務，本公司與康宏資產管理有限公司(「康宏」)訂立一項配售協議，據此，康宏同意擔任本公司的配售代理，在緊隨配售協議日期後當日開始的一年配售期間按竭盡所能基準，促使承配人認購本公司將予發行的票據，年利率為6厘(「票據」)，本金總額最多為100,000,000港元，並於緊接票據發行日期滿兩週年前一日到期，配售價相當於票據的本金額。從配售票據募集的資金擬用作本集團放債業務之一般營運資金或任何潛在投資機會。有關配售票據的詳情於本公司日期為二零一七年六月二十日的公告內披露。自該時起直至本公告日期，本公司並無發行任何票據。

根據現行市況及考慮到本公司及其股東之整體利益，本公司正積極探索更多潛在投資機遇，包括但不限於投資債券、債務票據、上市股本證券或以項目為基礎的投資。

展望將來，為追求股東價值最大化，本集團將維持不同業務分部的健康發展，鞏固旗下業務組合，開拓收入來源。憑藉對放債業務擁有豐富經驗的基礎上，鑒於不斷變化的本地市場競爭激烈，本集團有意發展其業務，並進一步擴大不同區域(包括中國內地及澳門)的客戶基礎。此外，本集團亦將不時緊密監察其資本基礎，並將於有需要時爭取制定相應方案以維持充裕的資金把握不同潛在機遇。

## 財務回顧

### 收益

本集團的收益來自向客戶提供各類貸款產品而收取的利息以及提供證券經紀服務而收取的佣金。

於回顧期間，所帶來的收益約為87,120,000港元，較二零一六年同期錄得收益約58,300,000港元增加約49.42%。回顧期間的收益包括貸款利息收入約86,830,000港元(截至二零一六年九月三十日止九個月：約58,300,000港元)及證券經紀服務的佣金收入約290,000港元(截至二零一六年九月三十日止九個月：不適用)。

收益增加乃主要由於本集團致力擴大其貸款組合，令其放債業務的平均貸款結餘有所增長。在此方面，回顧期間的平均貸款結餘較二零一六年同期的約609,470,000港元，增加約61.12%至約982,000,000港元。

同時，放債業務平均利率錄得下跌，由截至二零一六年九月三十日止九個月約12.76%，下跌至回顧期間約11.79%。

### 淨息差

本集團放債業務在回顧期間錄得淨息差約10.80%(截至二零一六年九月三十日止九個月：約12.68%)。淨息差下跌反映本集團面對競爭激烈的放債行業的低利率環境的定價策略。

## 其他收入

本集團的其他收入主要包括來自銀行存款的銀行利息收入、上市證券(即以公平值計入損益的金融資產)投資的股息收入、租金收入及就其放債及證券相關業務所收取的其他利息收入。本集團於回顧期間的全部租金收入均產生自迪協投資有限公司(「迪協」)名下持有之投資物業，該公司於二零一七年二月二十日完成其出售事項前為本公司的一間附屬公司。迪協出售完成以來概無賺得租金收入。其他利息收入主要得自提供證券經紀服務而收取的利息收入以及本集團參與訂立融資協議。其他收入由截至二零一六年九月三十日止九個月約1,080,000港元上升約113.18%至回顧期間約2,300,000港元。

## 其他收益及虧損

於回顧期間，本集團其他收益及虧損錄得收益約12,430,000港元，而二零一六年同期虧損則為約1,600,000港元。其他收益增加乃主要由於二零一六年投資物業的公平值虧損以及於回顧期間損益內確認二零一七年二月二十日出售迪協的收益。有關出售迪協的詳情載於本公司日期為二零一六年十一月二十九日及二零一六年十二月二日之公告。

## 行政開支

本集團的行政開支主要包括僱員開支、辦公室及分行租用成本以及折舊費。僱員開支包括董事酬金、僱員薪金及花紅、強制性及自願性公積金供款，以及僱員、董事及高級人員的保險費等。租用成本包括租金開支及管理費、地租及差餉以及水電費開支。行政開支亦包括維修及保養開支及一般保險費用。

於回顧期間，本集團的行政開支較二零一六年同期約13,730,000港元上升約65.74%至約22,750,000港元。行政開支增加主要由於租賃租金付款增加、證券相關業務產生的僱員開支增加及本公司總部搬遷令折舊增加所致。

## 其他經營開支

本集團的其他經營開支主要包括應收貸款減值撥備、廣告及推廣開支、法律及專業費用以及其他一般開支。

相比截至二零一六年九月三十日止九個月的約12,080,000港元，於回顧期間，其他經營開支維持穩定，約為12,330,000港元。

## 財務費用

本集團的財務費用主要包括獨立於本公司及其關連人士的第三方(「獨立第三方」)放債人貸款、貸款票據以及以其樓宇及投資物業作抵押自銀行獲取的按揭貸款的利息款項。財務費用由截至二零一六年九月三十日止九個月約640,000港元增加至回顧期間約7,330,000港元，乃主要由於與二零一六年同期相比，回顧期間來自獨立第三方放債人的貸款利息款項增加所致。

## 期內溢利

本公司擁有人應佔溢利由截至二零一六年九月三十日止九個月約25,860,000港元增長約97.39%至回顧期間約51,040,000港元。該增幅主要因回顧期間收益增加約28,810,000港元及出售一間附屬公司收益約13,210,000港元所致。

## 購買、出售或贖回上市證券

於回顧期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 董事履歷詳情更新資料

獨立非執行董事之一馮錦文博士辭任DX.com控股有限公司(股份代號：08086，其股份於聯交所創業板上市)獨立非執行董事，自二零一七年十一月二日起生效。

## 企業管治

本公司致力於在整個集團採納高水平的企業管治常規及程序。董事深信完善及合理的企業管治常規對於本集團的穩健增長及保障股東權益至關重要。據董事會所知，除下文所述者外，本公司於回顧期間已遵守創業板上市規則附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)的全部守則條文。

根據企業管治守則守則條文第E.1.2條，董事會主席應出席公司的股東週年大會。於本公司二零一六年股東週年大會上，董事會主席冼國林先生因意料之外之業務活動而缺席。根據本公司公司細則，本公司當時執行董事兼行政總裁曾仁光先生主持了二零一六年股東週年大會並回答於二零一六年股東週年大會上提出的問題。

## 競爭權益

董事確認，概無董事及彼等各自之緊密聯繫人於回顧期間，擁有任何與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務或權益，或構成任何其他利益衝突。

本公司於回顧期間並無任何控股股東。

## 審核委員會

於本公告日期，本公司審核委員會（「審核委員會」）由三名現任獨立非執行董事組成，即馮錦文博士（審核委員會主席）、王志維先生及陳通德先生。審核委員會已審閱本集團於回顧期間的未經審核簡明綜合業績。董事會認為，該等財務資料的編製已符合適用會計準則、創業板上市規則下的規定及任何其他適用法律規定，且已作出充足披露。

代表董事會  
第一信用金融集團有限公司  
主席  
冼國林

香港，二零一七年十一月七日

於本公告日期，董事會由執行董事冼國林先生（主席）、謝絲女士及曹慧芳女士，以及獨立非執行董事馮錦文博士、王志維先生、陳通德先生及李龍先生組成。

本公告將由刊登之日起至少七日在創業板網站([www.hkgem.com](http://www.hkgem.com))「最新公司公告」網頁刊載。本公告亦會在本公司網站([www.firstcredit.com.hk](http://www.firstcredit.com.hk))刊載及保存。