



CODE AGRICULTURE (HOLDINGS) LIMITED

科地農業控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

股份代號: 8153

2017

二零一七年  
中期報告

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富之投資者。

由於創業板上市公司新興之性質使然，在創業板買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃按照聯交所創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關科地農業控股有限公司(「本公司」)之資料，本公司各董事(「董事」)願就本報告所載資料共同及個別承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成份，以及本報告並無遺漏其他事項，致使本報告所載任何陳述或本報告有所誤導。

## 中期業績(未經審核)

董事會(「董事會」)謹此呈列本公司及其子公司(統稱「本集團」)截至二零一七年九月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核綜合業績連同二零一六年同期之未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合損益表(未經審核)

截至二零一七年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
		二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
		千港元	千港元	千港元	千港元
<b>持續經營業務</b>					
收入	6	<b>4,148</b>	20,389	<b>13,348</b>	30,933
銷售及服務成本		<b>(1,228)</b>	(7,489)	<b>(3,757)</b>	(9,902)
毛利		<b>2,920</b>	12,900	<b>9,591</b>	21,031
其他收入	7	<b>34</b>	110	<b>68</b>	207
分銷成本		<b>(70)</b>	(617)	<b>(153)</b>	(699)
行政費用		<b>(3,813)</b>	(4,117)	<b>(7,047)</b>	(7,040)
按公允值計入損益之金融資產 之公允值(虧損)收益淨額		<b>(5,328)</b>	2,697	<b>532</b>	2,697
融資成本	8	<b>(8,305)</b>	(8,661)	<b>(16,144)</b>	(13,546)
除所得稅前(虧損)溢利	9	<b>(14,562)</b>	2,312	<b>(13,153)</b>	2,650
所得稅抵免(開支)	10	<b>126</b>	61	<b>262</b>	(219)
持續經營業務之期間(虧損)溢利		<b>(14,436)</b>	2,373	<b>(12,891)</b>	2,431
<b>已終止經營業務</b>					
已終止經營業務之期間虧損	11	-	(12,560)	-	(23,125)
期間虧損		<b>(14,436)</b>	(10,187)	<b>(12,891)</b>	(20,694)

	截至九月三十日		截至九月三十日	
	止三個月		止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本公司擁有人應佔(虧損)溢利				
—來自持續經營業務	<b>(14,410)</b>	2,830	<b>(12,820)</b>	3,422
—來自已終止經營業務	-	(12,560)	-	(23,125)
	<b>(14,410)</b>	(9,730)	<b>(12,820)</b>	(19,703)
非控股權益應佔來自持續 經營業務之虧損	<b>(26)</b>	(457)	<b>(71)</b>	(991)
	<b>(14,436)</b>	(10,187)	<b>(12,891)</b>	(20,694)
本公司擁有人應佔每股(虧損)盈利	港仙	港仙	港仙	港仙
基本及攤薄				
—來自持續經營及 已終止經營業務	<b>(0.86)</b>	(1.43)	<b>(1.09)</b>	(6.55)
—來自持續經營業務	<b>(0.86)</b>	0.42	<b>(1.09)</b>	1.14

## 簡明綜合全面收益表(未經審核)

截至二零一七年九月三十日止六個月

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
期間虧損	<b>(14,436)</b>	(10,187)	<b>(12,891)</b>	(20,694)
其他全面收益				
其後可能重新分類至損益之項目：				
換算海外業務產生之匯兌差額	<b>(280)</b>	874	<b>(558)</b>	7,640
期間全面開支總額	<b>(14,716)</b>	(9,313)	<b>(13,449)</b>	(13,054)
以下人士應佔全面開支總額：				
本公司擁有人	<b>(14,640)</b>	(8,855)	<b>(13,299)</b>	(12,155)
非控股權益	<b>(76)</b>	(458)	<b>(150)</b>	(899)
	<b>(14,716)</b>	(9,313)	<b>(13,449)</b>	(13,054)

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一七年九月三十日

	附註	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	14	5,622	6,452
其他無形資產		486	531
按金		10,000	10,000
遞延稅項資產		1,397	1,212
		<b>17,505</b>	18,195
<b>流動資產</b>			
存貨		169	233
應收貸款	15	1,584	700
應收賬款	16	14,505	9,505
預付款項、按金及其他應收款項		4,163	1,742
應收一間關連公司款項		2,734	2,667
按公允值計入損益之金融資產	17	25,053	36,595
現金及現金等價物		6,233	12,329
		<b>54,441</b>	63,771

	附註	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
<b>流動負債</b>			
應付賬款	18	834	4,708
其他應付款項及應計費用		10,735	9,846
應付子公司一名非控股股東款項		709	677
借貸		55,076	63,901
應付稅項		2,107	2,088
		<b>69,461</b>	81,220
<b>流動負債淨額</b>		<b>(15,020)</b>	(17,449)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>2,485</b>	746
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		259	354
可換股債券	19	161,037	165,769
		<b>161,296</b>	166,123
<b>負債淨額</b>		<b>(158,811)</b>	(165,377)
<b>權益</b>			
<b>股本及儲備</b>			
股本	20	669	457
儲備		(151,981)	(158,485)
本公司擁有人應佔權益		(151,312)	(158,028)
非控股權益		(7,499)	(7,349)
<b>股本虧絀</b>		<b>(158,811)</b>	(165,377)

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一七年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔										
	股本 千港元	股份溢價 千港元	可換股債券 之權益部分 千港元	資本儲備 千港元	合併儲備 千港元 (附註(a))	法定儲備 千港元 (附註(d))	匯兌儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零一六年四月一日(經審核)	43	41,900	28,146	-	(197)	24,347	93,387	(459,448)	(271,822)	(6,458)	(278,280)
期間虧損	-	-	-	-	-	-	-	(19,703)	(19,703)	(991)	(20,694)
其他全面收益	-	-	-	-	-	-	7,548	-	7,548	92	7,640
一換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
期間全面開支總額	-	-	-	-	-	-	7,548	(19,703)	(12,155)	(899)	(13,054)
發行可換股債券	-	-	32,164	-	-	-	-	-	32,164	-	32,164
權益部分應佔之直接交易成本	-	-	(1,943)	-	-	-	-	-	(1,943)	-	(1,943)
兌換可換股債券	224	27,758	(6,521)	-	-	-	-	-	21,461	-	21,461
就支付債券利息而發行或 將會發行之股份	6	693	-	-	-	-	-	-	699	-	699
於二零一六年九月三十日 (未經審核)	273	70,351	51,846	-	(197)	24,347	100,935	(479,151)	(231,596)	(7,357)	(238,953)
於二零一七年四月一日(經審核)	457	92,635	46,835	6,000	(197)	-	199	(303,957)	(158,028)	(7,349)	(165,377)
期間虧損	-	-	-	-	-	-	-	(12,820)	(12,820)	(71)	(12,891)
其他全面收益	-	-	-	-	-	-	-	(479)	-	(479)	(558)
一換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
期間全面開支總額	-	-	-	-	-	-	(479)	(12,820)	(13,299)	(150)	(13,449)
兌換可換股債券(附註(c))	120	17,142	(3,247)	-	-	-	-	-	14,015	-	14,015
就支付債券利息而發行或 將會發行之股份(附註(d))	92	10,648	-	(4,740)	-	-	-	-	6,000	-	6,000
於二零一七年九月三十日 (未經審核)	669	120,425	43,588	1,260	(197)	-	(280)	(316,777)	(151,312)	(7,499)	(158,811)



附註：

- (a) 本集團之合併儲備指所收購子公司之股本面值與本公司為換股而根據本公司日期為二零零一年三月二十六日之售股章程所載本集團於二零零一年三月二十日之重組所發行之股份面值兩者間之差額。
- (b) 根據中華人民共和國(「中國」)之現行相關規例，本公司於中國成立及營運之子公司須將其根據中國公司普遍適用之會計準則計算之除所得稅後溢利之10%撥入法定儲備，直至儲備總額達到彼等各自註冊資本之50%。法定儲備可用作抵銷過往年度虧損或增加資本。然而，用作該等用途後，法定儲備餘額須最少維持於資本之25%。
- (c) 於本期間，本金總額130,000,000港元於二零一八年十一月四日到期之6%可換股債券(「二零一八年可換股債券」)之債券持有人已按兌換價每股0.05港元將本金總額為15,000,000港元之二零一八年可換股債券兌換為300,000,000股本公司普通股。
- (d) 於本期間，二零一八年可換股債券及本金總額120,000,000港元於二零一九年六月二十八日到期之6%可換股債券(「二零一九年可換股債券」)之債券持有人要求本公司以其股份支付任何應付利息。於本期間，11,527,000港元之尚未償還利息已以本公司股份支付。230,532,000股本公司普通股已按兌換價每股0.05港元發行。

## 簡明綜合現金流量表(未經審核)

截至二零一七年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
經營活動所產生(所用)之現金流量淨額	4,279	(28,523)
投資活動所用之現金流量淨額	(61)	(21,346)
融資活動(所用)所產生之現金流量淨額	(10,000)	112,752
<b>現金及現金等價物之(減少)增加淨額</b>	<b>(5,782)</b>	62,883
期初之現金及現金等價物	12,329	64,079
匯率變動之影響	(314)	4,778
<b>期末之現金及現金等價物</b>	<b>6,233</b>	131,740
<b>現金及現金等價物結餘之分析</b>		
現金及銀行結餘	6,233	30,820
已終止經營業務應佔現金及銀行結餘	-	100,920
	<b>6,233</b>	131,740

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 公司資料

本公司為於百慕達註冊成立之獲豁免有限責任公司，其股份於創業板上市。本公司之註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda及其主要營業地點為香港灣仔港灣道30號新鴻基中心20樓2037-40室。

本公司為投資控股公司，本集團之主要業務為於香港及中國提供數字電視服務、於香港提供汽車美容服務、於香港進行放債業務及於香港進行證券投資。

除另有說明外，未經審核簡明綜合財務報表乃以港元（「港元」）呈列，所有金額均調整至最接近千位數。截至二零一七年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表（「中期財務報表」）未經審核，惟已由本公司審核委員會（「審核委員會」）審閱及於二零一七年十一月十三日獲董事會批准刊發。

### 2. 編製基準

中期財務報表乃按香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及創業板上市規則第18章之適用披露規定編製。中期財務報表並不包括香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），包括所有由香港會計師公會頒佈之適用獨立香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋之統稱）規定年度財務報表所需之全部資料，並應與本集團截至二零一七年三月三十一日止年度之綜合財務報表（「二零一七年年報」）一併閱讀。

## 持續經營基準

本集團於截至二零一七年九月三十日止六個月產生未經審核虧損約12.9百萬港元，本集團於該日錄得未經審核流動負債淨額15.0百萬港元及股本虧絀158.8百萬港元。此等狀況顯示存在重大不確定因素，或會令本集團持續經營之能力嚴重存疑。

誠如二零一七年年報所述，董事已審閱本集團財務及流動資金狀況，並已採取以下行動，紓緩本集團面對之流動資金問題：

- (a) 本公司一名股東已確認，彼將自董事批准截至二零一七年三月三十一日止年度之綜合財務報表之日起，向本公司提供為期十二個月之持續財務支援；
- (b) 擬進行包括(但不限於)進一步配售、供股或公開發售及發行可換股債券之可能集資活動；
- (c) 本集團正與金融機構或現有貸方進行磋商，以取得新借貸及於現有借貸到期時重續以及申請未來信貸融資；及
- (d) 管理層計劃透過逐步削減非必要開支及行政成本以及開拓可增加收入來源之新業務，改善本集團之財務表現。

鑒於上述措施及安排，董事認為，本集團將具備足夠營運資金，於可見將來應付其到期之財務責任。因此，綜合財務報表已按持續經營基準編製。

倘本集團無法繼續以持續經營基準營運，本集團將須作出調整，以重列資產價值至其可收回金額，就可能產生之任何其他負債計提撥備及分別將非流動資產及負債重新分類為流動資產及負債。此等潛在調整之影響尚未反映在綜合財務報表內。

### 3. 重大會計政策

中期財務報表乃按歷史成本基準編製，惟若干以公允值計量之金融工具除外。編製中期財務報表時所採用之會計政策與二零一七年年報所載者一致，惟本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之新訂準則、修訂及詮釋（「新訂香港財務報告準則」），其與本集團於二零一七年四月一日開始之年度期間之財務報表有關，且於該年度期間生效。

香港會計準則第7號之修訂	披露主動性
香港會計準則第12號之修訂	就未變現虧損確認遞延稅項資產
香港財務報告準則之修訂	披露於其他實體之權益

採納新訂香港財務報告準則對本會計期間或過往會計期間所編製及呈列之業績及財務狀況並無重大影響。因此，並無確認任何前期調整。

### 4. 重要會計估計及判斷

根據香港會計準則第34號編製中期財務報表時，管理層須作出影響會計政策之應用以及資產及負債、收入及開支所呈報金額之判斷、估計及假設。實際結果可能有別於其估計。

編製中期財務報表時應用之重大判斷、估計及假設與二零一七年年報所採用者一致。

## 5. 經營分部資料

就管理目的而言，本集團按產品及服務劃分業務單位，分為以下四個可呈報經營分部：

- (a) 數字電視：於香港及中國數字電視之廣播及廣告收入；
- (b) 汽車美容：於香港提供汽車美容及維修服務；
- (c) 放債：於香港提供按揭貸款及短期貸款；及
- (d) 證券投資：於香港進行證券投資及買賣(於二零一六年七月二十七日開始)。

截至二零一六年九月三十日止六個月，本集團計劃出售顯成企業有限公司及其子公司(統稱「出售集團」)全部股本權益，該集團於中國從事銷售煙草農業機械之業務。因此，本集團之煙草農業機械業務被視為已終止經營業務。下文呈報之分部資料並不包括附註11所披露已終止經營業務之任何金額。

管理層單獨監控本集團經營分部之業績，以作出有關資源分配及表現評估之決策。分部表現按用作計量經調整除所得稅前溢利或虧損之可呈報分部溢利或虧損進行評估。經調整除所得稅前溢利或虧損之計量與本集團除所得稅前溢利或虧損之計算方式貫徹一致，惟銀行利息收入、融資成本以及總辦事處及企業開支並未納入有關計量。

分部資產不包括遞延稅項資產、企業及未分配資產以及與已終止經營業務有關之資產。

分部負債不包括遞延稅項負債、可換股債券、企業及未分配負債以及與已終止經營業務有關之負債。

## 分部業績(未經審核)

截至二零一七年九月三十日止六個月

	數字電視 千港元	汽車美容 千港元	放債 千港元	證券投資 千港元	總計 千港元
分部收入					
銷售予外部客戶	11,667	1,567	114	-	13,348
分部業績	9,582	(1,141)	111	532	9,084
對賬：					
銀行利息收入					1
未分配收益					67
融資成本					(16,144)
企業及其他未分配開支					(6,161)
除所得稅前虧損					(13,153)

截至二零一六年九月三十日止六個月(經重列)

	數字電視 千港元	汽車美容 千港元	放債 千港元	證券投資 千港元	總計 千港元
分部收入					
銷售予外部客戶	27,268	1,246	2,419	-	30,933
分部業績	17,520	(1,132)	2,414	2,697	21,499
對賬：					
銀行利息收入					2
未分配收益					205
融資成本					(13,546)
企業及其他未分配開支					(5,510)
除所得稅前溢利					2,650

## 分部資產及負債

於二零一七年九月三十日(未經審核)

	數字電視	汽車美容	放債	證券投資	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部資產	17,838	1,260	1,855	25,055	46,008
對賬：					
遞延稅項資產					1,397
企業及其他未分配資產					24,541
總資產					71,946
分部負債	8,140	460	197	-	8,797
對賬：					
遞延稅項負債					259
可換股債券					161,037
企業及其他未分配負債					60,664
總負債					230,757



於二零一七年三月三十一日(經審核)

	數字電視	汽車美容	放債	證券投資	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部資產	12,546	2,521	842	37,918	53,827
對賬：					
遞延稅項資產					1,212
企業及其他未分配資產					26,927
總資產					81,966
分部負債	12,170	491	179	-	12,840
對賬：					
遞延稅項負債					354
可換股債券					165,769
企業及其他未分配負債					68,380
總負債					247,343

## 地區資料

下表提供有關本集團來自持續經營業務之外部客戶收入及非流動資產(遞延稅項資產除外)之分析。

	外部客戶收入		非流動資產	
	(未經審核)		(未經審核)	(經審核)
	截至九月三十日止六個月		於二零一七年 九月三十日	於二零一七年 三月三十一日
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	九月三十日 千港元	三月三十一日 千港元
香港	12,681	21,665	13,812	14,699
中國	667	9,268	2,296	2,284
	<b>13,348</b>	30,933	<b>16,108</b>	16,983

### 主要客戶之資料(未經審核)

並無對單一客戶或處於共同控制下之客戶組別之銷售額超過本集團截至二零一七年及二零一六年九月三十日止六個月之收入之10%或以上。

## 6. 收入(未經審核)

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
持續經營業務				
數字電視服務收入	3,238	19,620	11,667	27,268
汽車美容服務收入	851	135	1,567	1,246
放債收入	59	634	114	2,419
	<b>4,148</b>	20,389	<b>13,348</b>	30,933

## 7. 其他收入(未經審核)

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
	<b>持續經營業務</b>			
銀行利息收入	-	2	<b>1</b>	2
持有至到期投資之利息收入	-	74	-	137
應收一間關連公司款項之利息收入	<b>34</b>	34	<b>67</b>	68
	<b>34</b>	110	<b>68</b>	207

## 8. 融資成本(未經審核)

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
	<b>持續經營業務</b>			
須於五年內全數償還之其他貸款利息	<b>623</b>	405	<b>861</b>	764
可換股債券之利息	<b>7,682</b>	8,256	<b>15,283</b>	12,782
	<b>8,305</b>	8,661	<b>16,144</b>	13,546

## 9. 除所得稅前(虧損)溢利(未經審核)

來自持續經營業務之除所得稅前(虧損)溢利經扣除以下各項後達致：

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>(a) 僱員福利開支(包括董事酬金)</b>				
薪金、工資及其他福利	<b>1,919</b>	3,533	<b>4,348</b>	5,777
退休福利計劃供款	<b>64</b>	171	<b>255</b>	298
	<b>1,983</b>	3,704	<b>4,603</b>	6,075
<b>(b) 其他項目</b>				
其他無形資產攤銷	<b>24</b>	25	<b>49</b>	49
物業、機器及設備項目折舊	<b>497</b>	519	<b>991</b>	955
物業、機器及設備項目之撇銷	-	-	-	28
存貨之撇減	-	21	-	21
經營租賃項下土地及樓宇之 最低租賃付款	<b>907</b>	957	<b>1,865</b>	1,852
經營租賃項下辦公室設備之 最低租賃付款	<b>16</b>	15	<b>32</b>	30

## 10. 所得稅抵免(開支)(未經審核)

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
	<b>持續經營業務</b>			
即期稅項－香港利得稅	9	22	18	398
遞延稅項	(135)	(83)	(280)	(179)
所得稅(抵免)開支	(126)	(61)	(262)	219

香港利得稅按期內在香​​港產生之估計應課稅溢利以16.5%計算。

中國企業所得稅乃根據中國相關所得稅規則及規例所釐定之標準稅率25%，按估計應課稅收入計提撥備。截至二零一七年及二零一六年九月三十日止六個月，概無就中國企業所得稅作出撥備。

## 11. 已終止經營業務(未經審核)

於二零一六年十月六日，本集團與獨立第三方訂立買賣協議以出售本集團於出售集團之全部股本權益，而出售集團於中國從事銷售煙草農業機械之業務。有關交易於二零一七年二月六日完成。因此，截至二零一六年九月三十日止六個月，本集團之煙草農業機械業務被視為已終止經營業務。

出售集團之期內業績呈列如下：

	截至 二零一六年 九月三十日 止三個月 千港元	截至 二零一六年 九月三十日 止六個月 千港元
收入	21	116
銷售成本	(2)	(60)
毛利	19	56
其他收入	-	5
分銷成本	(314)	(327)
行政費用	(9,387)	(16,826)
融資成本	(2,890)	(6,011)
已終止經營業務之除所得稅前虧損	(12,572)	(23,103)
所得稅抵免(開支)	12	(22)
已終止經營業務之期間虧損	(12,560)	(23,125)

出售集團於截至二零一六年九月三十日止六個月所產生之現金流量淨額如下：

	千港元
經營活動	(29,985)
融資活動	120,671
現金流入淨額	90,686

## 12. 本公司擁有人應佔每股(虧損)盈利(未經審核)

每股基本(虧損)盈利按本公司擁有人應佔(虧損)溢利除以期內已發行普通股之加權平均數計算。

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
(虧損)盈利				
本公司擁有人應佔(虧損)溢利				
—來自持續經營業務	(14,410)	2,830	(12,820)	3,422
—來自已終止經營業務	-	(12,560)	-	(23,125)
	(14,410)	(9,730)	(12,820)	(19,703)
股份數目	千股	千股	千股	千股
已發行普通股加權平均數	1,673,902	682,109	1,180,790	300,797

由於尚未行使之可換股債券具反攤薄影響，故並無就攤薄對截至二零一七年及二零一六年九月三十日止三個月及六個月所呈列之每股基本(虧損)盈利作出調整。

## 13. 股息

董事不建議派付截至二零一七年九月三十日止六個月之中期股息(截至二零一六年九月三十日止六個月：無)。

## 14. 物業、機器及設備

截至二零一七年九月三十日止六個月，本集團購買物業、機器及設備之成本為61,000港元(未經審核)(截至二零一六年九月三十日止六個月：1,355,000港元)。

## 15. 應收貸款

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
固定利率之應收貸款	<b>1,584</b>	700

於二零一七年九月三十日，全部應收貸款已予抵押。本集團應收貸款之實際年利率(相等於合約利率)為12%(二零一七年三月三十一日：9%至18%)。

本集團致力嚴格控制其未償還應收貸款，並設立信貸控制部將信貸風險降至最低。高級管理層定期審閱逾期結餘。應收貸款概無逾期亦無單獨減值。

## 16. 應收賬款

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
應收賬款	<b>14,505</b>	9,505

應收賬款(已扣除呆壞賬撥備)之賬齡分析按收入獲確認之相關日期呈列如下：

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
30天內	<b>3,000</b>	1,000
31至90天	<b>8,000</b>	8,005
91至180天	<b>1,005</b>	500
180天以上	<b>2,500</b>	-
	<b>14,505</b>	9,505



## 17. 按公允值計入損益之金融資產

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
於香港上市之股本證券	<b>25,053</b>	36,595

期內，按公允值計入損益之金融資產變動如下：

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
期初	<b>36,595</b>	-
增購	<b>34,020</b>	55,498
於損益確認之公允值收益(虧損)淨額	<b>532</b>	(2,042)
出售	<b>(46,094)</b>	(16,861)
期末	<b>25,053</b>	36,595

本期間內按公允值計入損益之金融資產公允值收益淨額包括已變現收益7,364,000港元及未變現虧損6,832,000港元(截至二零一六年九月三十日止六個月：未變現收益2,697,000港元)。

所有股本證券之公允值均按其於活躍市場之現行買入價計算，故分類為公允值架構之第一層(附註22)。

## 18. 應付賬款

根據發票日期，應付賬款之賬齡分析如下：

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
30天內	267	4,167
31至90天	-	-
91至180天	329	315
180天以上	238	226
	<b>834</b>	4,708

## 19. 可換股債券

二零一八年可換股債券及二零一九年可換股債券之負債部分變動如下：

	(未經審核) 於二零一七年 九月三十日 千港元	(經審核) 於二零一七年 三月三十一日 千港元
期初	165,769	102,070
於發行日期之負債部分	-	82,531
期內實際利息開支	15,283	26,785
期內兌換	(14,015)	(39,617)
就支付債券利息而將會發行之股份	(6,000)	(6,000)
期末	<b>161,037</b>	165,769

## 20. 股本

	每股面值 0.0004港元 之普通股數目	面值 千港元
<b>法定</b>		
於二零一七年三月三十一日、二零一七年 四月一日及二零一七年九月三十日	<b>250,000,000,000</b>	<b>100,000</b>
<b>已發行及繳足</b>		
於二零一七年三月三十一日及 二零一七年四月一日(經審核)	1,143,370,568	457
兌換可換股債券	300,000,000	120
就支付債券利息而發行之股份	230,531,505	92
<b>於二零一七年九月三十日(未經審核)</b>	<b>1,673,902,073</b>	<b>669</b>

## 21. 關連方交易(未經審核)

本集團與一名關連方訂立以下交易：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
一間關連公司之利息收入(附註)	<b>34</b>	34	<b>67</b>	68

附註：

董事井泉瑛孜女士及吳中心先生(於二零一六年六月六日辭任)為此關連公司之股東。

截至二零一七年九月三十日止六個月，本集團董事及主要管理人員之酬金為1,718,000港元(截至二零一六年九月三十日止六個月：1,381,000港元)，包括中期財務報表附註9披露之僱員福利開支。

除上文及中期財務報表其他部分所披露者外，於本期間，概無其他重大關連方交易。

## 22. 公允值計量

除中期財務報表附註17所述按公允值計入損益之金融資產外，董事認為，於綜合財務狀況表內按攤銷成本計量之金融資產及金融負債之賬面值於呈報期末與其各自之公允值相若。

下表呈列根據公允值架構於綜合財務狀況表按公允值計量之金融資產。此架構按計量此等金融資產公允值所使用之主要資料輸入之相對可靠性，將金融資產劃分為三層。公允值架構分為以下各層：

- 第一層：相同資產及負債於活躍市場之報價(未經調整)；
- 第二層：就資產及負債而直接(即價格)或間接(即從價格推算)可觀察之輸入數據(不包括第一層所包含之報價)；及
- 第三層：並非根據可觀察市場數據而得出之資產或負債之資料輸入(不可觀察之資料輸入)。

	第一層	第二層	第三層	合計
	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一七年九月三十日(未經審核)				
金融資產：				
按公允值計入損益之金融資產	25,053	-	-	25,053
於二零一七年三月三十一日(經審核)				
金融資產：				
按公允值計入損益之金融資產	36,595	-	-	36,595

## 23. 報告日期後事項

- (a) 於二零一七年十月六日，董事宣佈，本公司現正發掘合適機會，以投資及／或參與中國電視劇《人民的利益》相關之商機及業務活動初步開展及尋求於中國電視及媒體業務之發展，其中可能包括(但不限於)劇本創作、製作管理及發行電視劇(「潛在業務」)。本公司現正就發展潛在業務尋求各種途徑，包括但不限於透過子公司之自行發展、投資於合適目標／資產、與其他方合作或進行合夥安排。
- (b) 於二零一七年十月十二日，二零一八年可換股債券之債券持有人以兌換價每股0.05港元將本金額為5,000,000港元及未償付利息為279,000港元之二零一八年可換股債券兌換為105,572,602股本公司普通股。
- (c) 於二零一七年十一月六日，二零一八年可換股債券之債券持有人要求本公司以發行股份之方式支付所有第二週年之應付利息。於二零一七年十一月八日，本公司已按兌換價每股0.05港元發行70,800,000股普通股。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

於本期間，本集團主要從事於香港及中國提供數字電視服務、於香港提供汽車美容服務、於香港進行放債業務及於香港進行證券投資。

本集團於本期間錄得持續經營業務虧損約12.9百萬港元，而截至二零一六年九月三十日止六個月（「上一期間」）之溢利則約為2.4百萬港元。本期間本集團之財務業績由盈利轉為虧損乃由於數字電視業務之收益較上一期間減少。

#### 數字電視業務

本集團於本期間自此業務錄得約11.7百萬港元收入，而上一期間收入約為27.3百萬港元。收入減少乃主要由於本期間客戶流失所致。本集團將可能投資及／或參與中國電視劇製作。此業務將持續拓展及更為多元化，從而擴闊其收入來源。

#### 汽車美容業務

此業務於本期間之收入較上一期間之收入約1.2百萬港元增加25.8%至約1.6百萬港元。有關增加乃主要由於九龍灣新開設的店舖已建立一批固定客戶所致。本公司相信，此業務將於未來財政年度為本集團提供穩定收入。

#### 放債業務

此業務於本期間之收入約為114,000港元，而上一期間之收入則約為2.4百萬港元。於二零一七年九月三十日，應收貸款總額為1.6百萬港元（二零一七年三月三十一日：700,000港元）。

## 證券投資業務

本集團自二零一六年七月起於香港開展證券投資。本期間按公允值計入損益之金融資產公允值收益淨額約為532,000港元，而上一期間之公允值收益淨額為2.7百萬港元。於二零一七年九月三十日，按公允值計入損益之金融資產為25.1百萬港元(二零一七年三月三十一日：36.6百萬港元)。

本集團於本期間所持於香港上市之股本證券之投資詳情如下：

股份代號	股份簡稱	於二零一七年	於二零一七年	本期間 收益(虧損) 千港元
		九月三十日 所持股份數目	九月三十日 之公允值 千港元	
283	高銀地產	-	-	1,285
530	高銀金融	50,000	183	1,008
8103	萬泰企業股份	-	-	413
8202	匯創控股	12,200,000	3,111	(2,606)
1166	星凱控股	21,320,000	10,553	1,266
8173	萬亞企業控股	102,520,000	2,768	-
8212	譽滿國際控股	18,000,000	2,862	(826)
1387	人和商業	300,000	54	(6)
8356	中國新華電視	13,400,000	1,032	(13)
1130	中國環境資源	6,660,000	1,232	(266)
2112	優庫資源	1,800,000	3,258	277
			<hr/>	
			25,053	532

## 財務回顧

### 收入

於本期間，本集團持續經營業務所得收入約為13.3百萬港元，較上一期間約30.9百萬港元減少約56.9%。收入減少主要歸因於數字電視業務所貢獻之收入減少所致。

### 銷售及服務成本

於本期間，來自持續經營業務之銷售及服務成本減少約62.1%至約3.8百萬港元，而上一期間則為約9.9百萬港元。該減幅與收入減少一致。

### 毛利及毛利率

本集團於本期間之毛利由上一期間約21.1百萬港元減少至約9.6百萬港元，減幅約54.4%。本集團於本期間之毛利率維持在約71.9%之穩定水平，而上一期間約為67.9%。

### 分銷成本

本集團錄得持續經營業務之分銷成本約153,000港元，而上一期間約為699,000港元。該減幅與收益減少一致。

### 行政開支

本期間來自持續經營業務之行政開支約為7.0百萬港元，而上一期間約為7.0百萬港元。行政開支主要包括員工成本、折舊、辦公室之經營租賃租金、法律及專業費用等。本集團於未來期間將繼續採取嚴格之成本控制措施。



## 融資成本

本集團錄得持續經營業務之融資成本約16.1百萬港元，而上一期間約為13.5百萬港元。融資成本主要是因二零一五年十一月及二零一六年六月分別發行實際年利率為18.5%及21.1%之可換股債券之利息開支而產生。

## 期間虧損及本公司擁有人應佔虧損

本集團錄得本期間虧損約12.9百萬港元，上一期間則錄得溢利約2.4百萬港元。本期間本公司擁有人應佔虧損約為12.8百萬港元，上一期間溢利約為3.4百萬港元。本期間本集團每股基本及攤薄虧損為1.09港仙，上一期間每股基本及攤薄虧損為6.55港仙。本期間持續經營業務每股基本及攤薄虧損為1.09港仙，上一期間盈利為1.14港仙。

## 資本結構

於二零一七年九月三十日，本公司已發行普通股數目為1,673,902,073股(二零一七年三月三十一日：1,143,370,568股)。可透過兌換可換股債券發行額外股份，倘可換股債券獲悉數兌換，本公司將須發行3,700,000,000股股份。

## 流動資金及財務資源

於二零一七年九月三十日，本集團之現金及現金等價物約為6.2百萬港元(二零一七年三月三十一日：12.3百萬港元)。本集團之流動比率約為0.78(二零一七年三月三十一日：0.79)，即流動資產約54.4百萬港元(二零一七年三月三十一日：63.8百萬港元)除以流動負債約69.5百萬港元(二零一七年三月三十一日：81.2百萬港元)計算得出。管理層認為該比率並不穩健亦不理想，並將努力改善本集團整體財務狀況及可持續經營能力。

本集團之總負債包括可換股債券、借貸及應付子公司一名非控股股東款項，金額合共為216.8百萬港元(二零一七年三月三十一日：230.3百萬港元)。於二零一七年九月三十日，本集團之資產負債比率(即總負債除以總資產(不包括遞延稅項資產及負債))為307.3%(二零一七年三月三十一日：285.2%)。該比率上升主要是由於總資產(不包括遞延稅項資產)由二零一七年三月三十一日約80.8百萬港元減少至本期間約70.5百萬港元所致。

## 匯率波動風險及財資政策

本集團大多數現金結餘及交易以人民幣或港元計值。本集團並無外匯對沖政策。然而，管理層監察外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大外匯風險。於二零一七年及二零一六年九月三十日，本集團並無任何尚未平倉之對沖工具。

## 前景

展望未來，本集團對香港及中國廣告和文化市場之展望及前景充滿信心。本集團專業及經驗豐富之團隊能夠滿足客戶需求。本集團將與業界之業務夥伴開拓任何其他合作機會。

因經濟及政治局勢尚不明朗，從而對本集團收入及毛利率造成若干壓力，故本集團預計未來一年全球商業環境仍將面臨挑戰。然而，董事堅信本集團能夠應對該等挑戰，並將持續尋求投資機會，以增強及提高持份者之回報。

## 或然負債

於二零一七年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

## 人力資源

於二零一七年九月三十日，本集團擁有74名(二零一七年三月三十一日：71名)全職僱員(包括董事在內)。本期間持續經營業務之總員工成本(包括董事酬金)約為4.6百萬港元(截至二零一六年九月三十日止六個月：6.1萬港元)。

## 董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零一七年九月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之本公司股本中每股面值0.0004港元之普通股(「股份」)、相關股份及債權證中擁有須記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內之權益及淡倉，或根據證券及期貨條例或創業板上市規則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### 於股份之好倉

董事姓名	身份	持有股份數目	持股百分比
吳美蓉女士	實益擁有人	63,146,301	3.77%
井泉瑛孜女士	實益擁有人	1,130,500	0.07%

### 董事購買股份或債權證之權利

除「董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」及「購股權計劃」各節所披露者外，於截至二零一七年九月三十日止六個月內任何時間，概無任何董事或彼等各自之配偶或年幼子女獲授任何可透過收購本公司股份或債權證獲益之權利，或彼等亦無行使任何有關權利；而本公司或其任何子公司並無訂立任何安排使董事可於任何其他法人團體取得該等權利。

### 主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一七年九月三十日，就董事所知，以下人士(並非本公司董事或主要行政人員)於股份或相關股份中擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之規定須向本公司披露，及記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條規定存置之登記冊內之權益及淡倉。

## 於股份及相關股份之好倉

股東姓名／名稱	身份	持有股份數目	持有相關股份數目	佔本公司 已發行股 本百分比
姚國銘	實益擁有人	80,458,628	420,000,000(附註(d))	29.90%
林啟泰	實益擁有人	22,000,958	180,000,000(附註(d))	12.07%
劉基穎	實益擁有人	24,950,958	180,000,000(附註(d))	12.24%
永利豪有限公司(附註(a))	實益擁有人	2,670	240,000,000(附註(d))	14.34%
吳國榮(附註(a))	受控法團之權益	2,670	240,000,000(附註(d))	14.34%
Kitchell Osman Bin	實益擁有人	10,800,000	180,000,000(附註(d))	11.40%
王迎祥	實益擁有人	10,800,000	180,000,000(附註(d))	11.40%
陳澤錯	實益擁有人	9,600,000	160,000,000(附註(d))	10.13%
鄺啟成	實益擁有人	9,600,000	160,000,000(附註(d))	10.13%
葉偉豪	實益擁有人	30,601,232	200,000,000(附註(d))	13.78%
杜月勝	實益擁有人	14,811,223	200,000,000(附註(d))	12.83%
曾啟明	實益擁有人	52,151,233	200,000,000(附註(d))	15.06%
Safe Castle Limited(附註(b))	實益擁有人	-	1,000,000,000(附註(d))	59.74%
Coupeville Limited(附註(b))	受控法團之權益	-	1,000,000,000(附註(d))	59.74%
中國新金融集團有限公司 (附註(b))	受控法團之權益	-	1,000,000,000(附註(d))	59.74%
Byerley Resources Limited (附註(c))	實益擁有人	24,000,000	400,000,000(附註(d))	25.33%
HEC Securities Company Limited (附註(c))	受控法團之權益	24,000,000	400,000,000(附註(d))	25.33%
Satinu Resources Group Ltd. (附註(c))	受控法團之權益	24,000,000	400,000,000(附註(d))	25.33%

附註：

- (a) 吳國榮先生透過彼於永利豪有限公司之權益而被視為於股份及相關股份中擁有權益。
- (b) Safe Castle Limited由Coupeville Limited直接全資擁有，而Coupeville Limited則由中國新金融集團有限公司直接全資擁有。Coupeville Limited及中國新金融集團有限公司均被視為於Safe Castle Limited所持之相關股份中擁有權益。
- (c) Byerley Resources Limited由HEC Securities Company Limited全資擁有，而Satinu Resources Group Ltd.持有HEC Securities Company Limited全部已發行股本70%。HEC Securities Company Limited及Satinu Resources Group Ltd.均被視為於Byerley Resources Limited所持之相關股份中擁有權益。
- (d) 該等股份可於本公司發行之可換股債券所附換股權獲行使時配發及發行。

除上文所披露者外，概無其他人士於本公司股份或相關股份中擁有記錄於根據證券及期貨條例第336條規定須予存置之登記冊內或須以其他方式知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

## 購股權計劃

股東已採納一項購股權計劃，計劃自二零零九年二月二日起生效並將於該日期起計十年期間持續生效。該購股權計劃授權限額更新至本公司於二零一五年九月十四日舉行之股東週年大會（「股東週年大會」）日期之已發行股份10%。於二零一七年九月三十日，就於二零一五年十月十五日生效之股份合併作出調整後，根據計劃可發行之股份數目為10,812,347股。於本報告日期，概無根據本公司之購股權計劃授出購股權。

## 企業管治常規

董事會認為，本公司於截至二零一七年九月三十日止六個月已遵守創業板上市規則附錄十五所載企業管治守則及企業管治報告之全部守則條文，惟下文所述者除外：

1. 守則條文第E.1.2條規定，董事會主席應出席股東週年大會。董事會主席井泉瑛孜女士一直深入參與本集團之業務運作。儘管井泉女士極希望出席於二零一七年九月二十九日舉行之股東週年大會（「二零一七年股東週年大會」），但彼由於本集團之其他緊急事務而未能抽身出席二零一七年股東週年大會。執行董事錢偉強先生擔任大會主席；及

2. 守則條文第A.1.3條規定，召開董事會定期會議應向全體董事發出至少14天之通知，令彼等得以抽空出席。就召開所有其他董事會會議而言，應發出合理通知。基於實際原因，本公司並無就所有董事會會議發出14天之事先通知。本公司已在有關董事會會議通知內說明基於實際原因未能發出14天事先通知之原因。董事會將在實際可行之情況下盡力就董事會會議發出14天之事先通知。

## 董事進行證券交易之行為守則

於回顧期內，本公司繼續採納董事進行證券交易之行為守則，其條款嚴格程度不遜於創業板上市規則第5.48至5.67條所載交易之規定準則。經向全體董事作出具體查詢後，董事於截至二零一七年九月三十日止六個月一直遵守有關董事進行證券交易之行為守則。

## 董事資料變動之披露

根據創業板上市規則第17.50A(1)條，自二零一七年年報日期起，董事資料之變動載列如下：

### 於本公司之職位

1. 吳美蓉女士已獲委任為獨立非執行董事，自二零一七年八月三十日起生效，及獲調任為執行董事並獲委任為聯席主席，自二零一七年九月四日起生效。
2. 劉平先生已獲委任為獨立非執行董事，自二零一七年九月四日起生效。

## 競爭權益

截至二零一七年九月三十日止六個月，董事或本公司管理層股東(定義見創業板上市規則)概無於與本集團業務構成或可能構成競爭之任何業務中擁有任何權益。

## 購買、出售或贖回上市證券

截至二零一七年九月三十日止六個月，本公司概無贖回其任何上市證券。本公司或其任何子公司概無於截至二零一七年九月三十日止六個月內購買或出售任何本公司之上市證券。

## 審核委員會

審核委員會之職權範圍已於二零一六年一月八日獲修訂。審核委員會之主要職責為審閱本集團之年報及賬目、半年度報告及季度報告，並就此向董事會提供意見及建議，以及審閱及監察本集團之財務申報系統、風險管理及內部監控系統。審核委員會由四名獨立非執行董事組成，即李智華先生（「李先生」）、侯志傑先生、劉平先生及趙志正先生。李先生為審核委員會主席。審核委員會已審閱截至二零一七年九月三十日止六個月之未經審核中期業績，並已討論財務監控、內部監控及風險管理系統。

承董事會命  
科地農業控股有限公司  
主席  
井泉瑛孜

香港，二零一七年十一月十三日

於本報告日期，執行董事為吳美蓉女士、井泉瑛孜女士、錢偉強先生、王安元先生、王榮騫先生、胡超先生及林焯女士；獨立非執行董事則為侯志傑先生、李智華先生、劉平先生及趙志正先生。