

風險因素

[編纂]的潛在投資者應審慎考慮本文件所載的所有資料，尤其是下列與投資於本公司有關的風險及特殊考慮因素，方作出與**[編纂]**有關的任何投資決定。倘下述任何事件出現，本公司的業務、財務狀況及經營業績可能受到重大不利影響。股份的成交價可能下降，閣下可能損失全部或部份投資。

本集團業務相關風險

我們依賴多個與我們並無長遠承諾的主要客戶

截至2017年3月31日止兩個財政年度及截至2017年7月31日止四個月，五大客戶主要包括地產發展商、裝修及翻新項目總承建商或直接承建商及物業擁有人或租戶。五大客戶全部均為獨立第三方。截至2017年3月31日止兩個財政年度及截至2017年7月31日止四個月，來自五大客戶的收益分別佔總收益約84.4%、79.2%及88.8%。同期，來自最大客戶的收益分別佔總收益約37.8%、29.2%及36.4%。有關五大客戶的背景，請參閱本文件「業務－客戶」一節。我們相信，經營業績將在很大程度上繼續依賴我們從現有客戶取得項目及擴展客源的能力。我們並無與五大客戶訂立任何長期合約，並按個別項目基準向彼等提供服務。我們不能保證主要客戶將為我們帶來新業務，例如邀請我們投標或向我們授出任何合約。我們不能保證能夠維持或改善與主要客戶的關係。

此外，我們亦受超出控制範圍的因素影響，例如主要客戶的經營是否穩健及其業務策略。倘因自然或其他成因對彼等的營運造成任何重大干擾，例如天氣、暴動、自然災害、火災或其他技術及機械故障問題，可對其向我們付款的能力造成不利影響。倘出現上述情況，我們或不能按時或完全不能自彼等收取付款，而我們的流動資金或財務狀況將遭受不利影響。此等重大干擾亦可能令彼等對我們服務的需求下降。此外，倘主要客戶決定縮減業務規模、暫停或停止市場營銷、開發或擴展計劃，或因市場環境、業務策略或表現改變而停止出租或收購物業，其對我們服務的需求亦將下降。

風險因素

另外，客戶可能選擇市場上其他服務供應商，或不再有任何需要我們服務的項目，或可能減少或會使用我們服務的項目的預算。倘自主要客戶取得的項目數量或合約價值大幅下降，可導致收益損失，並因而對我們的經營及溢利產生不利影響。此外，我們無法保證能與新客戶建立業務關係，從而分散客戶組合。未能與新客戶建立業務關係或會對我們的業務、財務狀況及經營業績造成不利影響。

我們的裝修及翻新項目並非定期項目，其依賴我們中標及報價成功

我們並無就提供裝修及翻新服務與客戶訂立長期協議。我們一般需要透過中標及成功報價取得各個項目。因此，來自項目的收益一般為非經常性收益，而業務的增長取決於中標及成功報價。我們不能保證完成項目後將有機會就新項目投標及報價，或客戶將邀請我們就新項目投標及報價，或我們可成功中標及報價。倘潛在客戶並無邀請我們投標及報價或投標價及報價競爭力不足，或我們未能於指定時間內投標，或我們因其他原因並無中標，例如未能符合投標的先決規定、新項目的條款及條件與現有項目並不相若或我們在商業原則下視其為不可接受，則我們將不能產生新的收益來源，並可能導致收益大幅下降，對經營及財務業績構成不利影響。

我們在業務經營上依賴董事會成員、高級管理層團隊及項目管理人員及彼等與客戶的關係

裝修及翻新業務的成功過往及日後將在很大程度上依賴執行董事及高級管理層團隊持續的服務及彼等與客戶的關係。尤其是，我們依賴(其中包括)執行董事及控股股東鄭曾富先生及項目總監張劍文先生的專業知識及經驗以維持與可能為本集團創造承接裝修及翻新項目機會的客戶的良好工作關係。有關鄭曾富先生及張劍文先生的專長及經驗，請參閱本文件「董事及高級管理層」一節。我們亦依賴項目管理人員的專業知識，以提升項目整體管理及執行項目的成本效益，從而改善溢利率及節省開支。項目管理人員對我們的日常營運及持續成功舉足輕重。倘未能挽留有關項目管理人員，或未能及時或根本未能物色合適或可比較替代人選，可對業務造成干擾，並因而對我們的財務狀況及經營業績造成不利影響。

風險因素

我們依賴分判商完成項目，實施安全措施或程序及遵守相關法例及規例

於項目的執行階段，我們委聘分判商為大部份項目提供裝修及翻新工程，並委聘物料供應商供應物料。於最後實際可行日期，我們有一份記錄多年來與我們合作的認可分判商的名單。我們並無與彼等訂立任何長期合約，並按個別項目分別委聘分判商。當項目需要分判商的服務，我們未必能夠隨時尋得合適的分判商。倘未有任何合適的分判商，或我們未能尋得其他合適的分判商按相若條款及價格展開若干工程，我們完成項目的能力可能會受到影響。倘分判商的服務未能達到我們的標準，工程的質量可能會受到影響，而我們可能無法修復分判商所交付不達標的工程，或未能及時或根本不能委聘替代分判商，導致我們的聲譽受損，並須面臨訴訟及損失索償。

我們的分判商須遵守及採用所有香港法例規定的安全、施工及樓宇措施及程序。倘分判商因違反安全、環境及／或勞工法例及規例而面臨指控，可能影響彼等續牌的能力，更嚴重者，則可能導致吊銷牌照。倘我們的項目發生此類事件，我們將須支出額外成本物色及委任其他分判商替代前分判商，因此或會導致本集團溢利率下降。

我們可能因未能準確估計時間及控制成本而產生無法從客戶收回的超支

我們與客戶訂立的大部分合約均會於整段合約期間訂明固定及已預先釐定合約金額。更改工程指令亦可能需要我們在與客戶達成共識前產生成本。我們根據若干因素釐定項目價格，例如工程所需時間、估計成本（包括分判成本及為完成裝修或翻新項目而須採購所用的物料成本）、工程規模及複雜程度、過往投標紀錄、類似項目的中標價或報價、與潛在客戶的關係、付款條款，以及向潛在客戶提交標書或報價單當時的市場情況。有關定價策略的詳情，請參閱本文件「業務－客戶－定價策略」一節。倘任何該等因素或其他相關因素嚴重偏離我們的預期，可導致工程延遲完工及超支，或甚因未能達到客戶要求，以致客戶單方面終止合約，並對我們的表現及財務狀況造成不利影響。於往績記錄期間及直至最後實際可行日期，三個已完成項目錄得虧損總額約0.1百萬港元。更多詳情請參閱本文件「業務－客戶－定價策略」一節。所產生的實際成本可受若干超出控制範圍的情況影響，例如：(i)物料短缺及欠缺分判商，導致兩者成本上漲；(ii)客戶要求改

風險因素

變設計及規劃；(iii)與客戶、物料供應商或分判商發生爭拗；(iv)監管要求、政府政策及通脹率變動；及(v)天氣惡劣及不可預知的問題及情形。另外，我們須自行承擔任何於缺陷責任期期間進行的工程的缺陷。因此，倘出現重大缺陷且須就此進行任何重大修復工程，而我們未必能從客戶、物料供應商或分判商收回有關修復成本，其可對本集團的財務業績造成重大不利影響。

技術工人短缺，而增加勞工成本會增加經營成本，影響盈利能力

交付裝修及翻新服務時，我們依賴分判商提供一系列服務以完成項目。由於裝修及翻新業務屬勞工密集業務，分判商須以具競爭力的價格維持技術工人的穩定供應。倘欠缺勞工，我們及分判商須與其他行業參與者競爭以爭取技術工人，或可能增加勞工成本。爭取合資格的人才至關重要，在勞工成本一般上漲的情況下，分判商或會因成本壓力而增加向我們收取的分判費用。我們無法保證能夠或根本不能按商業上合理的條款留任及吸引足夠分判商。倘我們或分判商未能吸引、留任或替代技術工人及／或勞工成本大幅上升，我們可能並無足夠勞動力進行現有或未來項目，並於預算範圍內按時交付工程，而我們的業務及經營業績將因而遭受不利影響，或倘我們未能將成本轉嫁客戶，則毛利率或遭影響。

截至2017年3月31日止年度及截至2017年7月31日止四個月經營活動錄得所用淨現金

截至2017年7月31日止四個月，經營活動錄得所用淨現金約10.9百萬港元，主要反映截至2017年7月31日止四個月，除稅前虧損約3.7百萬港元、應收(應付)客戶合約工程款項淨額增加約16.6百萬港元，部份由貿易及其他應付款項增加約9.3百萬港元抵銷。截至2017年3月31日止財政年度，經營活動錄得所用淨現金約14.4百萬港元，主要反映除稅前溢利約16.6百萬港元，惟部份由貿易及其他應付款項減少約15.7百萬港元、貿易及其他應收款項增加約10.8百萬港元及已付所得稅約4.4百萬港元所抵銷。有關我們於往績記錄期間的現金狀況詳情，請參閱本文件「財務資料－流動資金及資本資源－現金流量」一節。

董事相信，長遠而言，我們的業務將會從經營活動所得現金、銀行融資及其他外部權益及債務融資取得資金。倘未能產生正數的經營現金流量，我們或需取得充足外部融資以應付財務需求及承擔，此等融資活動或會增加融資成本，我們

風險因素

亦無法保證能夠按可接納的條款或根本不能獲取融資。倘我們未能獲得融資，我們將缺乏資金履行付款的義務，且未必能按計劃發展項目。因此，我們的業務、財務狀況及經營業績或承受重大不利影響。

概不保證我們將按時或足額獲得進度付款或保留款額

我們一般每月申請中期付款，其後收取客戶的中期付款。我們一般按工地已完成的裝修或翻新工程進度每月提交中期付款申請。有關過程的詳情，請參閱本文件「業務－營運程序－申請中期付款及證書」一節。我們一般將視乎相關合約的條款及條件，在向客戶提交發票後28天內收到客戶有關結算。於2016年3月31日、2017年3月31日及2017年7月31日，所有貿易應收款項分別約10.1百萬港元、19.8百萬港元及18.1百萬港元已逾期但未減值，此乃由於信貸質素並無重大變動。截至2017年3月31日止兩個年度及截至2017年7月31日止四個月，貿易應收款項周轉天數分別約為16.1天、24.2天及31.9天。此外，在正常情況下，客戶一般持有各中期付款5%至10%作保留款額，上限為合約總額5%，50%的保留款額一般於發出實質竣工證明書後支付，而剩餘部份一般於缺陷責任期（一般為12個月或就若干項目而言24個月）屆滿並發出修補缺陷證書後支付。顧客或因自身的財務安排或延遲發出每月臨時證明書或就已完成工程的審查過程發生爭拗而未能按時或全數向我們支付中期付款或保留款額。於2016年3月31日、2017年3月31日及2017年7月31日，應收保留款額分別約為0.7百萬港元、零及零。另外，客戶可於項目進行期間發出更改工程指令更改原來的設計或要求額外服務。原合約條款所載更改工程指令範圍未必能完全涵蓋由我們實施的額外工程。我們或會就進度付款或最終付款的結算不時與客戶進行冗長的磋商，其需要大量行政工作及損耗能用於別處的人力。於2017年11月30日，與2017年7月31日的應收客戶合約工程款項（包括合約工程的更改工程指令金額）約50.7百萬港元相關約9.9百萬港元仍未向客戶開出發票。仍未向客戶開出有關金額發票的原因為，(i)進行評估，包括核證進度付款及核實更改工程指令；及(ii)各客戶持有合約工程未開出發票的保留款額。倘任何客戶未能按時或悉數支付任何款項，均或會對我們的流動資金狀況造成重大不利影響，而倘客戶最終未能向我們償還有關款項，可對我們的經營業績造成重大不利影響。

風險因素

負面宣傳或業務聲譽受損可能對業務產生潛在不利影響

由於我們一般透過曾與我們合作且了解本集團的裝修及翻新服務質量的客戶獲得合約，故本集團極為依賴本身及其團隊的聲譽。與本集團及／或我們的團隊有關的負面宣傳可導致客戶流失，或導致我們越來越難利用本集團的聲譽獲得新項目。倘任何客戶對我們的服務感到不滿意，並就本集團發出任何引起公眾注意的投訴，無論其意見屬對或錯，現有或潛在客戶、本集團的業務、品牌及聲譽均可能遭受不利影響，並因而對我們的增長前景及財務狀況造成不利影響。

本集團的保險範圍或不足以保障本集團免除經營過程中出現的潛在責任，我們可能須繳付更高的保費

本集團的保單未必能覆蓋所有風險或付款，或充份保障本集團免受因申索及訴訟引致的全部責任。我們須承擔經營過程中所發生受保範圍以外的事件所引致的任何損失、損害或責任。此外，本集團應付的保費取決於若干因素，包括所承接的項目涉及的範圍及合約金額及保險索償紀錄。概不保證將來應付的保費不會增加或受保範圍不會縮窄。倘我們須承擔不受保損失，或受保損失的申索金額超過受保範圍的上限，或本集團應付的保費大幅上升，我們的業務、財務狀況及經營業績均可能遭受重大不利影響。

過往業績未必可作為未來財務表現的指標

截至2017年3月31日止兩個財政年度各年及截至2017年7月31日止四個月，本集團的收益分別約178.2百萬港元、225.9百萬港元及72.4百萬港元，而截至2016年及2017年3月31日止財政年度，本集團的純利分別約12.4百萬港元及13.5百萬港元，而截至2017年7月31日止四個月的虧損約為4.3百萬港元。我們過往的財務表現未必能準確反映未來的財務表現。過往經營中，我們極為依賴保留現有客戶、吸引新客戶及利用相關市場任何增長的能力。按年比較往績記錄期間經營業績未必可作未來表現的指標，而閣下亦不應依賴按年比較預計未來的經營業績表現或股價。本集團無法保證未來可繼續實現與往績記錄期間相同或較佳的財務表現。

風險因素

任何可能涉及本集團的申索或法律訴訟可對業務造成重大不利影響

本集團可能就與本集團項目相關的人身傷害及財產損失面臨申索。本集團亦可能因以下事項涉及訴訟，其中包括，擔保、彌償或責任索償、與客戶或分判商的合約爭議、勞工糾紛、工人賠償及安全、環境或其他法律規定。該等潛在法律訴訟可能分散管理層的注意力，使其不能專注經營業務，並可對本集團的經營造成不利影響。法律訴訟一般花費高昂，而倘本集團須支付賠償或損害賠償，花費將更加昂貴。倘出現可能涉及本集團的任何申索或法律訴訟，可對本集團的財務狀況造成不利影響。

有關未來計劃不確定因素的風險

為達成業務目標，我們須落實不同未來業務計劃。董事相信，未來成功與否取決於持續擴展客源及增加所承接的裝修及翻新項目數目及規模的能力。然而，有關擴展計劃乃基於未來將發生若干事件的假設而制定，而有關未來事件未必會發生，故擴展計劃受限於一連串不確定因素及風險，包括但不限於：

- 缺乏足夠資金融資及潛在持續的財務承擔；
- 未能達至擬定溢利水平；
- 延遲或難以吸納合適客戶；及
- 資源及管理層專注力分散。

因此，概不保證擴展計劃將於計劃時間內實現，或根本不能實現，亦不保證我們將達成全部或部份業務目標。本集團的未來計劃亦可能受其他超出控制範圍的因素影響，例如整體市場情況及香港、中國及全球的經濟及政治環境。倘我們未能達成或按時達成擴展計劃，我們或未能達至所計劃的未來業務增長，經營業績可能因而遭受不利影響。

風險因素

行業相關風險

為完成項目委聘的分判商須遵守可變動的適用法例及規例

由於我們委聘分判商進行大部份工地工程，我們須確保彼等遵守香港若干有關施工、安全、樓宇及環境保護的法例、規例及規定。倘分判商未能遵守適用法例及規例，我們或分判商或須繳付罰款或採取補救措施，其可對本集團的經營及財務狀況造成不利影響。此外，概無保證適用法例及規例於未來不會變動。我們有可能為遵守新法例及規例而產生額外成本，項目亦可能因而延遲完工，對本集團的盈利能力可能會造成不利影響。

我們的業務受地產市場及建造業的發展及增長影響

我們於香港經營業務，而影響建造業的因素亦有可能影響我們的業務。舉例而言，地產市場出現任何突變均可能會影響住宅及商用物業的買賣及租賃，並可能影響對我們服務的需求。倘地產業的發展及增長不能持續或放緩，或市場對客戶所處行業的預期出現任何變化，我們的業務、經營業績、財務狀況及前景均可能受到重大不利影響。

此外，香港建造業面對勞工短缺問題，主要原因為香港建造業不斷增長，同時不少技術建築工人臨近退休年齡，而年輕一輩並不願意加入建造業，導致行業缺乏經驗豐富的技術工人。此外，建築物料的價格整體上升，主要受若干因素影響，其中包括對建築的需求強勁。建築工人及建築物料的成本可能增加，可對本集團的業務經營及財務表現造成重大不利影響。

我們與裝修及翻新行業的現有公司競爭

我們的競爭對手為現時信譽良好的承建商，或可能能夠以較低價格提供優質服務的新市場參與者。為於業內保持競爭力，市場參與者須確保能維持工程的優良質量，並可能犧牲其溢利，以成功削弱競爭對手的競爭力，務求成功中標。概無保證本集團的業務將於業內保持競爭力。倘未能於業內保持或增強競爭能力，可導致溢利率下跌及失去市場份額，對我們的溢利及經營業績可能會造成不利影響。

風險因素

工地可能發生人身傷害事故、財產損毀或致命意外

我們無法保證僱員或分判商的僱員將遵從我們的安全措施及／或不會觸犯任何適用規則、法例或規例。倘任何有關僱員未有於項目工地遵循安全措施行事，則可能導致人身傷害、財產損毀或致命意外。倘本集團或分判商的僱員發生任何人身傷害事故及／或致命意外，可導致本集團面臨申索或其他法律訴訟。有關申索可導致我們承受未來須支付更高保費的風險。倘有關申索或訴訟於媒體或於業內備受關注及廣傳，本集團的聲譽亦可能受損。倘發生上述事件，我們的業務前景、聲譽及經營業績或會受到重大不利影響。

未來的合約可能受擬議建造業付款保障條例（「付款保障條例」）影響

政府已就付款保障條例進行三個月公眾諮詢。有關條例覆蓋公營界別全部建造活動及保養、維修及翻新工程，而私營界別方面，僅有關「新建樓宇」（定義見建築物條例）且初始價值超過5百萬港元的主建造合約將受付款保障條例覆蓋。有關條例一旦生效，將禁止待從第三方收取款項後方會付款及中期付款的付款期限超過60個曆日而最後一期付款的期限超過120個曆日的合約條款。此外，到期建築工程款項可循法定付款申索，而訂約方亦獲賦予法定權利暫停工程，直至獲付款項。有關付款保障條例的詳情，請參閱本文件「監管概覽－擬議建造業付款保障條例」一節。

倘未來的合約受付款保障條例規管，儘管我們並未獲客戶付款，我們將須於60個曆日內向分判商支付中期付款及於120個曆日內支付最後一期付款。由於我們一般依賴從客戶取得現金流入，以履行我們向分判商付款的義務，故付款保障條例通過後，倘多個客戶同時延遲付款，根據付款保障條例於指定期限向分判商付款的義務或會加重現金流量負擔，甚至影響承接新項目的財務能力。

風險因素

香港相關風險

本集團依賴香港是否提供裝修及翻新項目

本集團的業務表現一般受香港裝修及翻新項目的數目及香港是否提供該類項目影響，其繼而受不同因素影響，包括但不限於香港的整體經濟情況、有關香港物業市場的政府政策變動、香港物業市場的整體情況及投放於建造新發展項目及現有樓宇維修的投資金額。與該等因素有關的不利變動一般可導致香港裝修及翻新項目數目大幅下降。舉例來說，經濟衰退、爆發流行疫症及／或不利香港物業市場的政府政策均可導致香港的樓宇及／或設施建築項目或維修工程數目大幅下降，導致裝修及翻新項目數目下降。概無保證香港裝修及翻新項目的數目未來不會下降。倘裝修及翻新項目的數目下降，本集團的業務及經營業績或會受到重大不利影響。有關香港裝修及翻新行業的詳情，請參閱本文件「行業概覽」一節。

經濟及政治環境狀況或會影響我們的業務

香港的整體經濟狀況或會影響我們的業務及財務狀況。於往績記錄期間，本集團全部收益均來自香港市場，故本集團的表現及財務狀況極為依賴香港的經濟狀況。倘香港經濟下滑，本集團的經營業績及財務狀況可能受到嚴重影響。

香港的政治環境狀況可影響我們的業務及財務狀況。香港為中國的特別行政區，並根據香港基本法，於「一國兩制」原則下享有高度自治。然而，本集團無法保證「一國兩制」原則的落實情況，亦無法保證目前實行的自治程度將維持不變。由於我們的主要經營業務主要位於香港，任何有關上述政治安排的變動可對香港的經濟穩定構成即時威脅，並對我們的經營業績及財務狀況造成直接及負面的影響。

風險因素

自然災害、戰爭、恐怖襲擊、政治動盪及其他事件可對我們的業務造成負面影響

我們無法控制的自然災害及其他天災可能對香港市民的經濟及民生造成重大不利影響。我們的經營及財務狀況或會因而受到不利影響，尤其是倘有關事件於我們經營的地區或獨立生產商及原材料供應商所在的地區發生。

戰爭、恐怖襲擊及政治動盪可對我們的設施、僱員、分判商、物料供應商及市場造成損害或干擾。上述任何事件可對我們的整體經營業績及財務狀況造成重大不利影響。

[編纂]及股份相關風險

由於我們的股份並無既有市場，股份的流通性、市價及交易量可能出現波動

[編纂]前，股份並無公開市場。概不保證[編纂]完成後將發展出或維持一個活躍的股份交易市場。本文件所披露的股份初步[編纂]範圍乃我們與[編纂]（為其本身及代表其他[編纂]）磋商後得出的結果。[編纂]與[編纂]後的股份市價之間可能存在重大差別。儘管我們已申請[編纂]，概不保證將形成交投活躍流通的交易市場，或倘形成上述交易市場，概不保證其將於[編纂]後維持交投量，或股份的市價不會於[編纂]後下降。我們無法保證未來不會發展出該等事件。

股份的成交價及交易量可能出現大幅波動，並可能受以下因素影響：

- 經營業績中的實際或預期波動；
- 我們或競爭對手招聘或失去主要人員；
- 公佈行業中的競爭事態發展、收購事項或戰略聯盟；
- 金融分析師更改其對盈利的估計或推薦建議；

風險因素

- 投資者對本集團的觀點改變及整體投資環境改變；
- 股份市場的流動性；
- 潛在訴訟或監管調查；
- 一般市場情況或其他影響我們或我們所經營的行業的事態發展；
- 其他公司及行業的經營及股價表現，及其他超出我們控制範圍的事件或因素；
- 香港的政治、社會及經濟情況；
- 資訊科技發展；及
- 解除股東的禁售或其他轉讓限制。

此外，近幾年，證券市場的價格及交易量經歷大幅波動，其中某些波動與特定公司的經營業績可能並無關係。該等市場波動可能會對我們的股份市價造成不利影響。

未來於公開市場出售大量股份可對股份現行的市價造成不利影響。控股股東已向本公司、聯交所、獨家保薦人及[編纂] (為其本身及代表其他[編纂]) 就彼等的股份許下不出售承諾，而本公司將不得於[編纂]後六個月內發行股份或可轉換為本公司股權證券的證券。有關未來發行及出售股份可能應用的限制的詳細討論，請參閱本文件「[編纂]」一節。該等限制失效後，股份的市價可因為未來在公開市場出售大量股份或其他與股份有關的證券、發行新股份或其他股份相關證券或認為可能會作出有關出售或發行而下降，有關情況可能對本集團未來按其認為適當的時機及價格籌集資金的能力造成重大不利影響。

風險因素

股東於本公司的權益日後可能遭攤薄

本集團可能於行使根據購股權計劃將予發行的購股權時發行額外股份。此外，本集團未來可能需要籌集額外資金，為業務擴張提供資金。有關業務擴張可能與現有業務、新業務發展及／或新收購事項有關。倘我們透過發行本公司新股或股份掛鈎證券籌集額外資金（按比例向現有股東發行者除外），則(i)現有股東的持股比例可能減少，彼等於本公司的權益比例可能被攤薄；及／或(ii)有關新發行證券的權利、優惠或特權可能較現有股東股份的權利、優惠或特權優越。

根據香港財務報告準則，根據購股權計劃將予授出購股權的成本將經參考授出購股權日期的公平值，於歸屬期於本集團的綜合損益及其他全面收益表中扣除。根據購股權計劃授出或將予授出的任何尚未行使購股權的歸屬期內，本集團的盈利能力可能受到不利影響。於行使尚未行使的購股權時，本公司將向有關尚未行使購股權的持有人進一步配發及發行新股份，其將攤薄本公司股東的權益。

由於本公司乃根據開曼群島法例註冊成立，而該等法例對少數股東的保障可能與香港法例所提供者有別，閣下可能於保障權益方面遇到困難

我們的企業事務受大綱及細則、公司法及開曼群島普通法規管。開曼群島法例中有關保障少數股東權益的法例或在若干方面與香港及其他司法權區現存的法規及司法案例所確立者有別。有關差異可能意味著少數股東可獲得的保障或與根據香港法例及其他司法權區法例所獲得者有所不同。有關詳情，請參閱本文件附錄三「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」一節。

銷售大量股份或有大量可供銷售的股份可對股份的成交價造成不利影響

於[編纂]完成後於公開市場銷售大量股份，或認為可能進行有關銷售將對股份的市價造成不利影響，並嚴重削弱我們日後透過股份發售籌集資金的能力。控股股東擁有的股份訂有禁售期。然而，概無保證彼等將不會於禁售期屆滿後出售該等股份或彼等未來可能擁有任何股份。我們無法預計未來出現重大銷售將對股份的市價產生何種影響（如有）。

風險因素

有關本文件內的聲明的風險

未必可依賴本文件所載的若干事實及統計數據

本文件的若干事實及其他統計數據摘錄自各種來源，包括我們相信有關資料可靠且恰當的歐睿報告及各種政府官方刊物。然而，我們無法保證該等資料來源的質素或是否可靠。我們並無理由認為相關資料錯誤或產生誤導或遺漏任何致使相關資料錯誤或產生誤導的事實。儘管董事已竭力合理審慎轉載資料，但該等資料並非經我們、獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]或任何彼等各自的董事、聯屬人士或顧問編製或獨立核實，因此，我們對該等事實及統計數據的準確性概不發表任何聲明。鑒於搜集方法可能存在瑕疵或欠缺成效，或已刊發資料與市場慣例之間存在差異及其他問題，本文件所述或所載統計數據未必準確，或不能與其他刊物或目的編製的統計數據互相比較，故不能過分信賴。此外，概不保證統計數據按其他地方的相同基準或相同準確程度陳述或編纂。於所有情況下，投資者應自行衡量對該等資料或統計數據的信賴程度。

本文件所載的統計資料未必能反映現時的市場情況

由於全球經濟急速變化，本文件所載有關市場情況及估值的過往資料未必能反映現時的市場情況。為提供我們所經營的行業的背景，並有助了解我們的市場地位和表現，本文件提供不同統計數據及事實。然而，該等統計數據可能並未充分考慮近期的經濟好轉情況，而本文件的數據亦未必為最新，故該等資料未必能反映現時的市場情況。因此，與市場份額、規模及增長或該等市場或其他類似行業表現數據有關的任何資料應被視作過往數據，對確定未來趨勢及業績方面意義不大。

投資者應注意，一項或多項此等風險或不確定因素或會確實出現，或一項或多項相關假設或會證實為不正確。