

## A. 有關本公司的進一步資料

### 1. 本公司註冊成立

本公司於二零一七年五月二十二日在開曼群島根據公司法註冊成立為獲豁免有限公司。本公司成立了香港主要營業地點(地址為香港皇后大道中149號華源大廈9樓)已根據公司條例第16部註冊為非香港公司。曹炳昌先生已獲委任為本公司的授權代表，代表本公司在香港接收法律程序文件及通知。

由於本公司於開曼群島註冊成立，本公司的公司架構及業務營運以及章程文件(包括組織章程大綱及組織章程細則)受到開曼群島相關法律及規例的規限。開曼群島相關法律及規例以及組織章程大綱及組織章程細則的概要載於本文件附錄四「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」一節。

### 2. 本公司的股本變動

於註冊成立日期，本公司的法定股本為100,000,000港元，分為10,000,000,000股每個面值0.01港元的股份。有關發行及轉讓本公司已發行股本中的股份的詳情，請參閱本文件「歷史、重組及公司架構」一節。除本文件所披露外，自本公司註冊成立日期以來，本公司股本並無變動，亦並無贖回、購回或出售本公司股本。

假設[編纂]成為無條件及已發行[編纂](但並無計及因根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而將予發行的任何股份)，我們應該已發行合共[編纂]股繳足股份或入賬列作繳足股份。

### 3. 附屬公司及附屬公司資本架構變動

有關附屬公司的詳情請參閱會計師報告，其全文載於本文件附錄一。除會計師報告中提及的附屬公司外，本公司並無其他附屬公司。

有關往績記錄期內附屬公司資本架構變動的詳情，請參閱本文件「歷史、重組及公司架構」一節。除本文件所披露外，於緊接本文件刊發日期前兩年內，附屬公司的資本架構概無變動。

#### 4. 重組

為籌備[編纂]，現時組成本集團的各公司進行重組，本公司成為本集團的控股公司。有關詳情請參閱「歷史、重組及公司架構」一節。

重組完成後，本公司成為本集團旗下主要營運附屬公司的控股公司。

#### 5. 本公司股東於[編纂]通過的書面決議案

根據本公司全體股東於[編纂]通過的書面決議案，包括以下所述的事項：

- (a) 組織章程大綱及細則已於[編纂]後獲批准及有條件採納；
- (b) 待(i)上市科批准本文件所述的已發行及將予發行股份(包括因根據購股權計劃可能授出的購股權獲行使而可能發行的任何股份)[編纂]及[編纂]；及(ii)[編纂]根據[編纂]須履行的責任成為無條件，且並無根據[編纂]的條款或其他方面終止後：
  - (i) [編纂]及[編纂]獲批准及董事獲授權根據[編纂]配發及發行[編纂]；
  - (ii) 購股權計劃的規則獲有條件批准及採納，並且董事獲授權可根據購股權計劃的條款及條件授出據此認購股份的購股權，以及可據此配發、發行及買賣股份，並採取其認為必要或適宜的一切行動以實施購股權計劃；
  - (iii) 授予董事一般無條件授權，以行使本公司一切權力配發、發行及處置總數不超過下列數額總和的股份(透過供股、以股代息、計劃或類似安排(規定按照組織章程細則配發股份以代替全部或部分股息)，或根據[編纂]，或因本公司任何認股權證或可轉換為股份的任何證券隨附的認購或轉換權利獲行使而發行股份除外)：(aa)緊隨[編纂]後已發行股份總數的20%，但不包括(倘適用)因根據購股權計劃可能授出的購股權獲行使而可能發行的任何股份；及(bb)本公司根據下文所述授予董事的權力可能購入的股份數目，直至本公司下屆

股東週年大會結束時，或組織章程細則或公司法規定本公司須舉行下屆股東週年大會當日，或股東通過普通決議案撤回或修訂授予董事的權力時(以較早發生者為準)(「**發行授權**」)；

(iv) 授予董事一般無條件授權，以行使本公司一切權力，購買總數不超過緊隨[編纂]完成後已發行股份總數10%的股份，但不包括(倘適用)根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能發行的任何股份，直至本公司下屆股東週年大會結束時，或組織章程細則或公司法規定本公司須舉行下屆股東週年大會當日，或股東通過普通決議案撤回或修訂授予董事的權力時(以較早發生者為準)；及

(v) 擴大發行授權，以包括根據上文(v)段可購買或購回股份的數目；及

(c) 批准執行董事與本公司所訂立各份服務合約(包括其持續時間)的格式及內容。

## B. 購回股份

本分節載列聯交所規定須載入本文件有關我們購回本身證券的資料。

### 1. GEM上市規則的規定

GEM上市規則准許發行人在GEM或證監會及聯交所就此認可的另一證券交易所購回股份，惟須受若干限制所限，當中較重要的限制概述如下。就本段而言，凡提及「**股份**」指附有權利認購或購買發行人的股份的所有類別及證券，而凡提及「**購買股份**」，則包括由代理人或代名人(代表發行人或發行人的附屬公司(視情況而定))購買股份。

#### (a) 股東批准

根據GEM上市規則，發行人在GEM的全部擬購回股份(必須繳足股款)須事先經股東通過普通決議案以一般授權或就個別交易作出指定批准的方式批准。

(b) **資金來源**

購回須以根據組織章程細則及 GEM 上市規則及相關上市公司註冊成立地點的適用法律可合法作此用途的資金撥付。上市公司不得以非現金代價或非聯交所交易規則規定的結算方式在 GEM 購回本身股份。在不違反前述規定的情況下，我們可用作購回的資金為原可供派發股息或作出分派的資金，或就購回而新發行股份的所得款項。

(c) **買賣限制**

上市公司可在 GEM 購回股份的總數最多為已發行股份總數的 10%。於緊隨任何購回後 30 日期間內，公司不得在未經聯交所事先批准下發行或宣佈建議發行新股份（惟在有關購回前因尚未行使的認股權證、購股權或規定公司發行證券的類似工具獲行使而發行的證券除外）。此外，倘購買價較前五個交易日股份在 GEM 買賣的平均收市價高出 5% 或以上，則上市公司不得在 GEM 購回其股份。GEM 上市規則亦規定，倘購回證券會導致由公眾人士持有的上市證券數目低於聯交所規定的有關指定最低百分比，則上市公司不得購回其證券。公司須促使其委任購回股份的經紀應聯交所可能要求向聯交所披露有關購回證券的資料。

(d) **購回股份的狀況**

所有在 GEM 或循其他途徑購回的股份須遵守適用法律的規定，將自動除牌，而該等股份的證書須註銷及銷毀。

(e) **暫停購回**

在得知有關內幕消息後，上市公司不得購回股份，直至相關內幕消息為公眾所知為止。尤其於緊接以下日期（以較早者為準）：(i) 召開董事會會議以批准上市公司任何年度、半年度、季度期間或任何其他中期期間業績（無論是否為 GEM 上市規則所規定者）的日期（以按 GEM 上市規則首次知會聯交所的有關日期為準）及 (ii) 上市公司根據 GEM 上市規則刊登有關任何年度或半年度，或季度期間或任何其他中期期間業績（無論是否為 GEM 上市規則所規定者）的公告最後期限前一個月直至業績公告刊發之日止期間，上市公司不得在 GEM 購回其股份，惟特殊情況除外。此外，倘上市公司違反 GEM 上市規則，聯交所可禁止其在 GEM 購回股份。

(f) 申報規定

有關在 GEM 或其他證券交易所購回股份的若干資料，須不遲於下一個營業日的早市或任何開市前時段（以較早者為準）開始前 30 分鐘向聯交所呈報。此外，上市公司年報須披露有關年度內購回股份的詳情，包括購回股份數目的每月分析、每股購買價或就全部該等購回支付的最高及最低價格（如有關），以及所付總價。

(g) 核心關連人士

上市公司不得在知情情況下在 GEM 自「核心關連人士」（指公司或其任何附屬公司的董事、最高行政人員或主要股東或彼等的緊密聯繫人）購回股份，而核心關連人士亦不得在知情情況下向公司出售其股份。

2. 購回的理由

董事相信，獲得股東一般授權以在市場購回股份符合本公司及股東整體最佳利益。該等購回或會使本公司淨值及資產及／或每股盈利增加（視乎當時市況及融資安排而定），並僅於董事相信有關購回對本公司及其股東整體有利時方會進行。

3. 購回的資金

購回股份時，我們僅可動用根據組織章程細則、GEM 上市規則及適用法律法規可合法作此用途的資金。根據本文件所披露我們的目前財務狀況及計及現時營運資金狀況，董事認為，相對本文件所披露的狀況而言，倘全面行使購回授權，或會對我們的營運資金及／或資產負債水平有重大不利影響。然而，董事並不建議在對董事認為我們不時適宜具備的營運資金或資產負債水平有重大不利影響的情況下過度行使購回授權。

#### 4. 一般事項

根據於[編纂]完成後(不計及根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能發行的任何股份)已發行股份[編纂]股股份計算，倘購回授權獲悉數行使，可導致我們於下列最早發生者之前期間內最多購回[編纂]股股份：

- (a) 本公司下屆股東週年大會結束時，除非授權在大會上以普通決議案獲無條件或有條件續新；或
- (b) 適用法律或我們的組織章程細則規定本公司舉行下屆股東週年大會的期限屆滿時；或
- (c) 股東在股東大會上以決議案修改、撤銷或續新購回授權時，

董事或(就其作出一切合理查詢後所知)彼等各自的緊密聯繫人現時無意向我們或我們的附屬公司出售任何股份。董事已向聯交所承諾，在適用情況下，彼等將根據GEM上市規則、組織章程細則及不時生效的適用法律及法規行使購回授權。

倘因購回股份導致股東所持投票權比例增加，則根據收購守則，有關增加視為收購。因此，一名股東或一組一致行動股東可獲得或鞏固對我們的控制權，因而須根據收購守則規則26提出強制收購要約。除上述者外，董事概不知悉根據購回授權進行任何購回產生收購守則所述的任何後果。

概無關連人士知會我們其目前有意在購回授權獲行使時向我們出售股份，亦無承諾不會如此行事。

### C. 有關我們業務的其他資料

#### 1. 重大合約概要

本集團成員公司於緊接本文件日期前兩年內並非在本集團日常業務過程中訂立的重大或可屬重大合約如下：

- (a) BSBJ與JC Global日期為二零一七年三月一日的轉讓契據，據此，BSBJ向JC Global轉讓其作為註冊外資特許營運授權商的權利；



- (b) JLogo BVI與正奇資本日期為二零一七年三月二十八日的[編纂]前認購協議，據此，正奇資本同意認購JLogo BVI的合共2,400股新普通股；
- (c) 劉女士與JLogo BVI日期為二零一七年八月一日的證券轉讓表格，據此，劉女士向JLogo BVI轉讓Bread Story Co.的984,000股普通股，代價為9馬幣；
- (d) 劉先生與JLogo BVI日期為二零一七年八月一日的證券轉讓表格，據此，劉先生向JLogo BVI轉讓Bread Story Co.的16,000股普通股，代價為1馬幣；
- (e) 劉女士與JLogo BVI日期為二零一七年八月八日的股份轉讓表格，據此，劉女士向JLogo BVI轉讓JC Global的2股普通股，代價為1新加坡元；
- (f) 劉女士與JC Global日期為二零一七年八月九日的股份轉讓表格，據此，劉女士向JC Global轉讓Bosses Co.的500,000股普通股，代價為1新加坡元；
- (g) 劉女士與JC Global日期為二零一七年八月九日的股份轉讓表格，據此，劉女士向JC Global轉讓J W Central的350,000股普通股，代價為1新加坡元；
- (h) 劉女士與JC Global日期為二零一七年八月九日的股份轉讓表格，據此，劉女士向JC Global轉讓JC Dining的500,000股普通股，代價為1新加坡元；
- (i) 劉女士與本公司日期為二零一七年八月九日的股份互換協議，據此，劉女士獲配發及發行本公司294,499,999股繳足普通股，代價為劉女士向本公司轉讓JLogo BVI的7,600股普通股；
- (j) 正奇資本與本公司日期為二零一七年八月九日的股份互換協議，據此，正奇資本獲配發及發行本公司93,000,000股繳足普通股，代價為正奇資本向本公司轉讓JLogo BVI的2,400股普通股；
- (k) 控股股東與本公司日期為二零一八年[編纂]有關控股股東以本公司為受益人作出不競爭承諾的不競爭契據，有關詳情載於「與控股股東的關係－不競爭契據」一節；

(l) 控股股東與本公司日期為二零一八年[編纂]的彌償保證契據，據此，控股股東同意以本公司為受益人作出若干彌償保證，有關詳情載於本節「-G.其他資料-10.股份持有人的稅項-(e)彌償保證」一段；及

(m) [編纂]。

## 2. 我們的重大知識產權

### (a) 商標






於最後實際可行日期，我們為下列我們認為對業務屬重大的商標的註冊擁有人：

商標	商標註冊地點	類別	註冊編號	註冊日期	屆滿日期
	馬來西亞	16	2013012611	二零一三年	二零二三年
		35	2013012610	九月九日	九月九日
		43	2013012609		
	馬來西亞	16	2013012608	二零一三年	二零二三年
		35	2013012604	九月九日	九月九日
		43	2013012602		
	馬來西亞	16	06015077	二零一六年 八月二十四日	二零二六年 八月二十四日
	新加坡	43	40201608311X	二零一六年 五月十九日	二零二六年 五月十九日
	新加坡	43	40201704602P	二零一七年 三月二十日	二零二七年 三月二十日



附錄四

法定及一般資料

商標	商標註冊地點	類別	註冊編號	註冊日期	屆滿日期
(vi) 	新加坡	43	40201704603V	二零一七年 三月二十日	二零二七年 三月二十日
(vii) 	新加坡	30、35、43	40201704604X	二零一七年 三月二十日	二零二七年 三月二十日
(viii) 	新加坡	30、35、43	40201713874T	二零一七年 七月十九日	二零二七年 七月十九日
(ix) 	香港	30、35、43	304221044	二零一七年 七月二十七日	二零一七年 七月二十六日
(x) 	香港	30、35、43	304147155	二零一七年 五月二十二日	二零一七年 五月二十一日

## 附錄四

## 法定及一般資料

### (b) 域名

於最後實際可行日期，我們為我們認為對業務屬重大的下列域名的註冊擁有人：

域名	註冊者名稱	註冊日期	屆滿日期
www.bosses.sg	Bosses Co.	二零一一年十月二十五日	二零一八年十月二十五日
www.jcglobal.com.sg	JC Global	二零一六年四月二十七日	二零一八年四月二十七日
www.greyhoundcafe.com.sg	JC Dining	二零一七年七月十九日	二零一八年七月十九日
www.blacksofity.com.sg	JC Dining	二零一七年八月五日	二零一八年八月五日
www.breadstory.com	JC Dining	二零一六年十月十日	二零一八年九月十日
www.centralcafe.com.sg	JC Dining	二零一七年八月五日	二零一八年八月五日
www.jlogo.com.sg	JC Dining	二零一七年八月五日	二零一八年八月五日
www.jlogoholdings.com	JC Dining	二零一七年八月五日	二零一八年八月五日

### D. 有關董事、最高行政人員及主要股東的進一步資料

#### 1. 權益披露

##### (a) 我們董事及最高行政人員於[編纂]後於我們的股本及相聯法團中的權益

下表載列緊隨[編纂]完成後，董事及最高行政人員於我們或我們的任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份(並無計及因根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能發行的任何股份)、相關股份或債權證中擁有於股份[編纂]後根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會我們及聯交所的權益(包括根據證券及期貨條例規定當作或視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條將須於該條所指登記冊內登記的權益，或根據GEM上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會我們及聯交所的權益：

董事／最高行政人員姓名	身份／ 權益性質	相關公司 (包括相聯 法團)	股份數目 及類別 <sup>1</sup>	於本公司 已發行股本 總額中的 概約股權 百分比
劉女士 <sup>2</sup>	實益權益	本公司	[編纂] 股普通股	[編纂]%
蔡先生 <sup>3</sup>	受控制法團	正奇資本	[編纂] 股普通股	[編纂]%

附註：

1. 以上所有股份均以好倉持有。
2. 劉女士為本公司的執行董事、董事會主席兼行政總裁。
3. 正奇資本由非執行董事蔡先生全資持有，因而蔡先生根據證券及期貨條例被視為於正奇資本持有的[編纂]股股份中擁有權益。

(b) 主要股東所持根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須予披露的股份權益

據董事所知悉，於緊隨[編纂]後，且並無計及因根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能發行的任何股份，以下人士(並非董事或最高行政人員)將於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向我們及聯交所披露的權益或淡倉，或直接或間接於附帶權利可在一切情況下在本集團任何其他成員公司股東大會投票的任何類別股本面值中擁有10%以上的權益：

主要股東姓名／名稱	身份／ 權益性質	相關公司 (包括相聯 法團)	股份數目 及類別 <sup>1</sup>	於本公司 已發行股本 總額中的 概約股權 百分比
正奇資本 <sup>2</sup>	實益權益	本公司	[編纂] 股普通股	[編纂]%
范莉女士 <sup>3</sup>	配偶／受控 制法團權益	正奇資本	[編纂] 股普通股	[編纂]%

附註：

1. 以上所有股份均以好倉持有。
2. 正奇資本由非執行董事蔡先生持有100%權益。
3. 范莉女士為蔡先生的配偶，因而彼根據證券及期貨條例被視為於蔡先生透過其受控制法團正奇資本持有的[編纂]股股份中擁有權益。

## 2. 董事服務協議及委任函詳情

各執行董事已與我們訂立服務協議，服務年期由[編纂]起為期三年，惟在若干情況下按服務協議規定或會終止。我們的執行董事劉女士、劉先生及趙先生的現行基本每年薪酬(視乎年度審閱而定及不包括酌情花紅)分別約為99,000新加坡元、70,000新加坡元及101,000新加坡元。[編纂]後，劉女士有權享有董事袍金每年144,000新加坡元。

非執行董事已與我們訂立委任函，年期自[編纂]起為期三年，惟在若干情況下按相關委任函規定或會終止。我們的非執行董事均有權享有董事袍金每年20,000新加坡元。

各獨立非執行董事已與我們訂立委任函，自[編纂]起為期三年，惟在若干情況下按相關委任函規定或會終止。盧慶星先生有權享有董事袍金每年40,000新加坡元。林育華先生及李朝昌先生各自均有權享有董事袍金每年30,000新加坡元。

## 3. 代理費或佣金

除本文件所披露者外，於緊接本文件日期前兩年內，我們概無就發行或銷售我們或任何附屬公司任何股份或借貸資本而授出任何佣金、折扣、經紀佣金或其他特別條款。

## 4. 關聯方交易

有關我們的關聯方交易詳情，請參閱本文件附錄一所載會計師報告附註25。

## E. 免責聲明

除本文件所披露者外：

- (a) 概無董事或最高行政人員於我們或我們任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)的股份、相關股份或債權證中擁有於股份上市後，根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會我們及聯交所的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所指登記冊內的權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至第5.68條須知會我們及聯交所的權益或淡倉；

- (b) 概無董事或「-G.其他資料-6.專家資格」所指專家於我們的發起過程中，或緊接本文件日期前兩年內在本集團任何成員公司的買賣或租賃的任何資產中，或本集團任何成員公司擬買賣或租賃的任何資產中擁有直接或間接權益；
- (c) 概無董事或「-G.其他資料-6.專家資格」所指專家在對本集團整體業務而言屬重大的於本文件日期存續的任何合約或安排中擁有重大權益；
- (d) 概無董事與本集團任何成員公司訂立或擬訂立服務合約(不包括於一年內屆滿或僱主可於一年內毋須賠償(法定賠償除外)而終止的合約)；
- (e) 計及可能根據[編纂]而獲認購的[編纂]，就董事所知，概無任何人士(我們的董事或最高行政人員除外)於緊隨[編纂]完成後於我們的股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的規定須向我們披露的權益或淡倉，或直接或間接擁有隨附權利可於任何情況下於本集團任何成員公司股東大會投票的任何類別股本面值10%或以上的權益；
- (f) 概無「-G.其他資料-6.專家資格」所指專家擁有本集團任何成員公司股權或有權利(無論可否合法執行)認購或提名他人認購本集團任何成員公司證券；及
- (g) 就董事所知，概無董事、彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)或於我們股本擁有5%以上權益的股東擁有本集團五大客戶或五大供應商的任何權益。

## F. 購股權計劃

以下為日期為[編纂]年[編纂]月[編纂]日的股東決議案有條件批准及採納的購股權計劃的主要條款概要。購股權計劃的條款符合GEM上市規則第二十三章的規定。

### 1. 目的

購股權計劃的目的是要令本公司能夠向合資格參與者(定義見下文第2段)授予購股權作為彼等對本集團作出貢獻或潛在貢獻的激勵或獎勵。

## 2. 合資格參與者

董事會可酌情向本公司或其任何附屬公司的任何全職或兼職僱員、潛在僱員、行政人員或高級職員(包括執行、非執行及獨立非執行董事)及董事會單獨認為將會對或已經對本公司及／或其任何附屬公司作出貢獻的任何供應商、客戶、代理人及顧問(「合資格參與者」)授出購股權，以按根據下文第5段釐定的行使價認購董事會可能釐定的有關數目的新股份。

## 3. 接納購股權要約

當本公司於相關接納日期或之前收到由承授人正式簽署構成接納購股權的一式兩份要約文件連同付予本公司1.00港元的股款作為授出購股權的代價後，該購股權即視為已授出及已獲承授人接納並已生效。該股款於任何情況下均不獲退還且應被視為行使價的部分付款。就任何授出可認購股份的購股權要約而言，接納購股權所涉及的股份數目可少於授出購股權的要約所涉及的股份數目，惟接納的股份數目須為股份在聯交所買賣的一手買賣單位或其完整倍數，且有關數目須在構成接納購股權的一式兩份要約文件中以本段所載的方式清楚列明。倘授出購股權的要約未於接納日期前獲接納，則視為已不可撤回地拒絕。

在下文第9、11、13、14及15段的規限下，承授人可於向本公司發出書面通知表示行使購股權及行使購股權所涉及的股份數目後，行使全部或部分購股權，而除悉數行使未行使購股權情況外，均須以股份當時在聯交所買賣的一手買賣單位的股份數目的完整倍數行使。各有關通知須隨附就所發通知涉及的股份行使價的全數股款。於收到通知及股款後30日內及(如適用)收到根據第17段所述本公司核數師或認可獨立財務顧問(視乎情況而定)的證明書後，本公司須向承授人配發及發行入賬列作繳足的有關股份數目，並向承授人發出有關該等獲配發股份的證書。

## 4. 股份數目上限

根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃可能授出的購股權所涉及的股份數目上限為緊隨[編纂]完成後已發行股份的10%，即[編纂]股股份(「計劃上限」)，就此而言，不包括根據購股權計劃或本公司任何其他計劃而可能授出的購股權(以並無註銷、失效或獲行使者為限)獲悉數行使時發行的股份數目；以及已註銷股份數目。在本公司已刊發通函及我們的股東在股東大會上批准及／或GEM上市規則不時規定的其他要求規限下，董事會可：



- (a) 隨時將該上限更新至截至我們的股東在股東大會上批准當日已發行股份的10% (「新計劃上限」)；及／或
- (b) 向董事會特別選定的合資格參與者授出超過計劃上限的購股權。本公司向我們的股東發出的通函須載有可獲授該等購股權的指定合資格參與者的一般描述、所授出購股權的數目及條款、向指定合資格參與者授出購股權的目的(並解釋該等購股權如何達致該目的)、GEM上市規則第23.02(2)(d)條規定的資料及第23.02(4)條規定的免責聲明。

儘管有上述情況，惟因根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃已授出但尚未行使的所有未行使購股權獲行使時可予發行的股份在任何時間均不得超過不時已發行股份的30% (「最高上限」)。倘根據本公司任何計劃(包括購股權計劃)授出購股權將導致超出最高上限，則不得授出該等購股權。倘本公司的資本架構出現下文第17段所述的任何變動(不論透過資本化發行、供股、拆細或合併股份或削減本公司股本方式)，則計劃上限或新計劃上限須按本公司核數師或一名認可獨立財務顧問確認為合適、公平及合理的方式作出調整，惟在任何情況下不得超過本段規定的上限。

## 5. 股份價格

與授予合資格參與者的各購股權有關的行使價會受第17段所述調整影響，應經由董事會(或其委員會)全權酌情釐定，惟該價格將不得低於以下各項最高者：

- (a) 授出日期(須為聯交所開市進行各項證券交易業務的日子)聯交所每日報價表所列的股份官方收市價；
- (b) 緊接授出日期前五個營業日(定義見GEM上市規則)聯交所每日報價表所列的股份官方平均收市價；及
- (c) 一股股份的面值，

惟就釐定行使價而言，如股份於授出日期前已在聯交所上市不足五個營業日（定義見GEM上市規則），則就該上市而言的股份發行價將被視為股份於[編纂]前期間內的各個營業日（定義見GEM上市規則）的收市價。

#### 6. 向關連人士授出購股權

向本公司董事、最高行政人員或主要股東或彼等各自的任何聯繫人授出任何購股權，須經我們的獨立非執行董事（不包括本身為購股權承授人的任何獨立非執行董事）批准。倘董事會決定向一名主要股東或一名獨立非執行董事或彼等各自的任何聯繫人授出購股權，致使因該名人士於直至授出日期（包括該日）止12個月期間根據購股權計劃及本公司任何其他計劃已獲授予及將獲授予的所有購股權（包括已行使、已註銷及尚未行使的購股權）獲行使而發行及將發行的股份數目：

- (a) 合共超逾授出日期已發行股份的0.1%或GEM上市規則可能不時規定的已發行股份的其他相關百分比；及
- (b) 按各授出日期聯交所每日報價表所列的股份官方收市價計算，總值超過5百萬港元或GEM上市規則可能不時規定的其他相關金額，

則須待按本段所述經獨立非執行董事批准、本公司向股東發出通函並經股東在股東大會以投票表決方式批准，而本公司所有核心關連人士均須放棄投贊成票，及／或遵守GEM上市規則不時規定的該等其他要求後，方可授出此等購股權。

本公司根據上段向股東發出的通函須載列以下資料：

- (a) 將授予各合資格參與者的購股權的數目及條款（包括行使價）的詳情，須於股東會議日期及授出日期前確定，而該日期應為董事會擬定向該合資格參與者授出建議購股權的董事會會議的日期；
- (b) 獨立非執行董事（不包括身為購股權承授人的任何獨立非執行董事）向獨立股東作出有關投票的建議；
- (c) GEM上市規則第23.02(2)(c)及(d)條規定的資料及第23.02(4)條規定的免責聲明；及

(d) GEM上市規則第2.28條規定的資料。

#### 7. 授出購股權的時間限制

在本公司獲悉內幕消息後不可授出購股權，直至本公司已公佈此內幕消息為止。尤其不可於緊接以下較早發生者前一個月起：

- (a) 於批准本公司任何年度、半年度、季度期間或其他中期期間業績(不論是否遵照GEM上市規則的規定)的董事會會議日期(根據GEM上市規則須首先知會聯交所的有關日期)；及
- (b) 本公司按照GEM上市規則刊發任何年度或半年度業績公告的最後期限，及(倘本公司已選擇刊發)任何季度期間或任何其他中期期間業績公告的期限，

至該年度、半年度、季度期間或中期期間(視情況而定)業績實際刊發日期止期間內授出購股權。

緊接年度業績刊發日期前60日期間或有關財政年度結束之日起直至業績刊發之日止期間(以較短者為準)不得授出購股權；及緊接刊發季度業績(如有)及半年度業績日期前30日期間，或有關季度或半年度期間結束之日起直至業績刊發之日止期間(以較短者為準)不得授出購股權。

#### 8. 權利屬承授人個人所有

購股權及授出購股權的要約屬承授人個人所有，且不可轉讓或出讓，及承授人不得以任何形式就其所持有的任何購股權或向其作出有關授出購股權的任何要約出售、轉讓、押記、按揭、設置產權負擔或為任何第三方設立任何權益(法定或實益)或試圖作出上述行為(惟承授人可提名一名代名人以其名義就根據購股權計劃所發行的股份辦理登記)。凡違反上文所述者，本公司有權註銷向有關承授人授出的任何尚未行使購股權或其任何部分。

#### 9. 行使購股權的時間及購股權計劃的期限

根據購股權計劃獲授予購股權的各承授人應有權按其要約文件所載方式行使其購股權，惟行使期不得超過獲授予購股權當日起計十年期間。任何購股權須待本公司股東在股東大會上批准對本公司法定股本作出任何所需的增加後方可行使。

## 10. 表現目標

承授人或須達致董事會當時可能於授出中列明的表現目標，方能行使根據購股權計劃授出的任何購股權。

## 11. 終止受僱／身故時的權利

倘購股權的承授人因下列原因不再為合資格參與者：

- (a) 倘因身故、健康欠佳、受傷、傷殘或基於下文第12段所指明的一項或多項理由而終止與本公司及／或其任何附屬公司的僱傭關係以外的任何理由，則承授人可於截至終止作為合資格參與者日期(就因受僱於本公司或其任何附屬公司而成為合資格參與者的承授人而言，該日期須為承授人任職本公司或有關附屬公司的最後一個實際工作日，而不論是否獲發代通知金)起計一個月(或董事會可能決定的較長期間)內行使截至終止作為合資格參與者日期承授人應有的購股權(以尚未行使者為限)；或
- (b) 倘因身故、健康欠佳、受傷或傷殘(均須具有獲董事會信納的證明)的理由，且概無發生任何事件會構成第12段終止與本公司及／或其任何附屬公司的僱傭關係的理由，則承授人或其遺產代理人應有權於終止為合資格參與者當日或身故後12個月期間(或董事會可能決定的較長期間)內全面行使購股權(以尚未行使者為限)。

## 12. 解僱時的權利

倘購股權的承授人因辭職或遭解僱，或因其干犯嚴重行為失當，或被裁定任何涉及或有關擔任本公司及／或任何其附屬公司僱員或顧問的操守或誠信的刑事罪行成立的一個或多個理由(倘經董事會決定)而終止其與本公司及／或其任何附屬公司的關係，或僱主有權依照普通法或根據任何適用法律或按照承授人與本公司或相關附屬公司訂立的服務合約單方面終止關係的任何其他理由而不再為合資格參與者，則承授人的購股權將於其不再作為合資格參與者的日期失效。董事會或相關附屬公司的董事會因本段所述一個或以上理由表明已終止或不終止與承授人的關係的決議屬最終定論。

## 13. 收購時的權利

倘向我們全體股東(或收購人及／或收購人(定義見收購守則)所控制的任何人士及／或與收購人聯合或一致行動的任何人士以外的所有有關股東)作出全面收購要約(不論以收購

要約、股份購回要約或債務償還安排或以其他類似方式)，本公司須盡其最大努力促使該要約(按相同條款(經必要變通後)並假設承授人憑藉悉數行使獲授的購股權成為股東)向所有承授人提出。倘該要約已根據適用法律及監管規定獲批准成為，或宣佈為無條件，則該承授人(或其法定遺產代理人)有權於該全面收購要約成為或宣佈為無條件當日起計14日內隨時全面行使購股權(以尚未行使者為限)。

#### 14. 清盤時的權利

倘本公司向其股東發出召開股東大會的通知，以考慮及酌情批准本公司自動清盤的決議案，則本公司須於向本公司各股東發送該通知的日期或其後不久向所有承授人發出通知，各承授人(或倘承授人已身故，則其法定遺產代理人)有權在不遲於本公司建議舉行股東大會日期前兩個營業日(定義見GEM上市規則)隨時向本公司發出書面通知，行使全部或其部分購股權，並隨附通知所述股份總行使價的悉數股款，而本公司須盡快且無論如何不遲於緊接上述建議股東大會日期前的營業日(定義見GEM上市規則)向承授人配發入賬列作繳足的有關股份。

#### 15. 本公司與其股東或債權人達成債務妥協或債務償還安排時的權利

倘本公司與其股東及／或債權人擬就有關本公司重組計劃或與任何其他公司合併而達成債務妥協或債務償還安排，則本公司須於向其股東及／或本公司債權人發出召開考慮有關債務妥協或債務償還安排的會議的通知當日向所有購股權承授人發出通知，各承授人有權於緊接有關法院下令召開考慮有關債務妥協或債務償還安排的會議的日期(及倘就此須召開的會議超過一次，則為首次會議日期)前的營業日(定義見GEM上市規則)中午十二時正(香港時間)前隨時悉數或部分行使其全部或任何購股權。

自有關會議日期起，所有承授人行使彼等相關購股權的權利將立即暫停。當有關債務妥協或債務償還安排生效時，所有尚未行使的購股權將告失效及終止。董事會將盡最大努力促使因該情況下行使購股權而發行的股份應就有關和解或安排於有關債務妥協或債務償還安排生效日期構成本公司已發行股本的一部分，且該等股份於各方面須受有關債務妥協或債務償還安排所規限。倘基於任何原因有關債務妥協或債務償還安排不獲相關法院批准(不論是基於向相關法院提交的條款或基於該法院所批准的任何其他條款)，承授人行使其



各自購股權的權利自相關法院作出裁定之日起全面恢復，如同本公司從未建議進行有關債務妥協或債務償還安排一樣，且承授人不得就上述暫停造成的任何損失或損害向本公司或其任何高級職員提出索償。

#### 16. 股份地位

行使購股權後將予配發的股份將不會附帶投票權，直至承授人(或承授人指定的任何其他人士)辦妥手續登記為股份持有人為止。根據上述規定，行使購股權後將予配發的股份須受細則的所有條文所規限，並於所有方面與發行日期的已發行繳足股份享有同等權利，並附有相同的投票權、股息、轉讓及其他權利(包括發行日期的已發行繳足股份附有因本公司清盤產生的權利及與於發行日期或之後支付或作出的任何股息或其他分派有關的權利)。因購股權獲行使而發行的股份不應享有記錄日期為配發日期前的股份所附帶的任何權利。

#### 17. 資本變動的影響

倘本公司的資本架構於任何購股權成為可予行使或依然可予行使時發生任何變動，不論透過資本化發行、供股、公開發售(倘出現股價攤薄因素)、股份拆細、股份合併或削減本公司股本的方式，則任何尚未行使的購股權所涉及股份數目及／或每股股份行使價及／或計劃上限、新計劃上限及最高上限，均須作出本公司核數師或獨立財務顧問書面確認彼等認為公平合理且符合GEM上市規則第23.03(13)條及其附註以及聯交所於二零零五年九月五日向所有發行人發出有關購股權計劃的函件隨附的補充指引(「補充指引」)的相應變動(如有)。本公司核數師或認可獨立財務顧問(視情況而定)於本段的身份為專家而非仲裁人，且彼等發出的證書在並無證實有錯誤的情況下將為最終及具決定性，並對本公司及承授人具約束力。

任何該等變動應在以下情況作出：承授人於本公司股本(按補充指引詮釋)所佔的比例須等同於假設其緊接作出調整前其持有的全部購股權，其可認購的本公司股本比例，以及承授人悉數行使任何購股權的時候應付的行使價總額應盡量與變動前相同(但不得超過)，而且若變動會導致股份以低於其面值發行，則不得作出變動。根據本段作出的任何調整須遵照GEM上市規則、補充指引及聯交所不時發出的任何未來的GEM上市規則指引／詮釋。就本第17段所要求的任何調整，除任何就資本化發行作出的調整外，本公司核數師



或認可獨立財務顧問(視情況而定)須向董事會書面確認，有關調整符合GEM上市規則第23.03(13)條及其附註及補充指引所載的規定及／或GEM上市規則不時訂明的其他規定。在任何情況下，行使價均不得低於股份面值。

#### 18. 購股權屆滿

購股權須於下列最早者自動失效及不可行使(以尚未行使者為限)：

- (a) 董事會可能決定的購股權屆滿日期；
- (b) 第11、13、14及15各段所述的任何期限屆滿時；
- (c) 第15段所述的本公司債務償還安排的生效日期；
- (d) 本公司開始清盤日期；
- (e) 承授人因辭職或遭解僱，或因干犯嚴重行為不當或被裁定任何涉及或有關擔任本公司及／或其任何附屬公司的僱員或顧問的操守或誠信的刑事罪行成立的一個或多個理由(倘董事會如此釐定)而終止其與本公司及／或其任何附屬公司的關係或僱主將有權依據普通法或根據任何適用法律或根據承授人與本公司或有關附屬公司訂立的服務合約而單方面終止聘用僱員或終止其服務的任何其他理由而不再為合資格參與者當日。董事會或相關附屬公司董事會因本段所述一個或多個理由而表明終止或不終止與承授人關係的決議案為最終決定；或
- (f) 本公司及／或其任何附屬公司因第18(e)段所載以外的理由終止僱用承授人日期後30日的日期；及
- (g) 董事會於承授人違反上文第8段或購股權根據下文第20段被註銷後的任何時間行使本公司權利註銷購股權的日期。

#### 19. 修訂購股權計劃

購股權計劃的任何內容均可透過董事會決議案修訂，惟以下情況除外：

- (a) 就GEM上市規則第23.03條所載事宜作出有利於承授人或合資格參與者(視乎情況而定)的任何修訂；及

- (b) 購股權計劃的條款及條件的任何重大修訂或已授出購股權的條款的任何變動(惟根據購股權計劃的條款自動生效的任何修訂除外)，

則必須獲股東在股東大會上事先批准，而任何根據購股權計劃可能發行的股份的受益人及彼等各自的聯繫人士須放棄投票，惟購股權計劃或購股權的修訂條款仍須符合GEM上市規則第二十三章的規定，且不得作出將會對修訂前任何已授出或同意將授出的購股權的發行條款產生不利影響，或導致任何人士於修訂前根據該購股權而獲得的可佔股本比例減少的修訂，除非(i)取得承授人書面同意，且該等承授人持有的購股權總額如於緊接書面同意發出前一日全部獲行使，則承授人將有權按於當日因全部尚未行使的購股權獲行使而將予發行的所有股份的面值的四分之三而發行股份；或(ii)批准特別決議案。應向所有承授人發出根據第19段作出任何修訂的書面通知。

## 20. 註銷購股權

註銷已授出但尚未行使的購股權須經相關購股權的承授人書面批准。為免生疑問，如任何購股權乃根據第8段註銷，則毋須取得有關批准。

## 21. 終止購股權計劃

本公司可在股東大會上透過決議案或董事會可隨時議決終止購股權計劃的運作，在此情況下不得再進一步授出購股權，惟購股權計劃的條文將繼續有效，以便在購股權計劃終止前已授出的任何購股權或根據購股權計劃條文規定的任何購股權仍可有效行使。在終止前已授出的購股權將繼續有效，並可根據購股權計劃行使。

## 22. 董事會管理

購股權計劃由董事會管理，而其對所有有關購股權計劃或其詮釋或效用(本文件另有規定者除外)的事宜的決定將為最終決定，並對所有人士具約束力。

### 23. 購股權計劃的條件

購股權計劃須待下列條件達成後，方可作實：

- (a) 股東通過必要決議案以批准及採納購股權計劃的規則；
- (b) 上市科批准因根據購股權計劃行使購股權而將發行的股份[編纂]及[編纂]；
- (c) [編纂]於[編纂]下的責任成為無條件(包括(如有關)因豁免任何有關條件)，且並未根據[編纂]的條款或其他條款而終止；及
- (d) 股份在聯交所開始買賣。

如第23段的條件於購股權計劃獲日期為[編纂]年[編纂]月[編纂]日的股東書面決議案有條件採納當日起計六個曆月內未能達成，則：

- (a) 購股權計劃將即時終止；
- (b) 根據購股權計劃授出或同意授出的任何購股權及該授出購股權的任何要約均無效力；及
- (c) 任何人士均無權享有根據或就購股權計劃或據此授出的任何購股權項下的任何權利或利益，亦無須就此負上任何責任。

### 24. 於年報及中期報告內披露

董事會應促使本公司及其附屬公司根據不時生效的GEM上市規則於其年報及中期報告內披露其購股權計劃及其他計劃的詳情。

於最後實際可行日期，概無根據購股權計劃授出或同意授出任何購股權。

本公司已向上市科申請批准因根據購股權計劃而可能授出購股權獲行使而將予發行的合共[編纂]股股份[編纂]及[編纂]。

## G. 其他資料

### 1. 訴訟

於最後實際可行日期，除本文件所披露外，我們並無涉及任何重大的訴訟、仲裁或申索，且董事概亦不知悉我們有任何待決或受威脅或面臨的重大訴訟、仲裁或申索而可能對我們的營運業績或財務狀況造成重大不利影響。

### 2. 開辦支出及保薦人費用

我們的開辦支出約為 65,900 港元，並已由我們支付。

保薦人將就擔任 [編纂] 保薦人而獲本公司合共支付費用 5.5 百萬港元。

### 3. 發起人

本公司並無 GEM 上市規則所界定的發起人。於緊接本文件日期前兩年內，本公司概無就 [編纂] 及本文件所述的相關交易而向任何發起人支付、配發或給予或擬支付、配發或給予現金、證券或其他利益。

### 4. 申請 [編纂]

保薦人已代表本公司向聯交所上市科申請批准 (i) 已發行股份；(ii) 根據 [編纂] 將予發行股份；及 (iii) 根據購股權計劃可能授出的購股權獲行使而將予發行的股份 (最多為 [編纂] 已發行股份的 10%) [編纂] 及 [編纂]。本公司已作出一切必要安排，以使證券獲准納入中央結算系統。

### 5. 無重大不利變動

董事確認，除本文件所披露者外，自二零一七年十二月三十一日 (即本集團最近期經審核綜合財務報表的編製日期) 起及直至本文件日期，本集團的財務或交易狀況、債項、按揭、或然負債、擔保或前景概無重大不利變動。

## 6. 專家資格

以下為於本文件提供意見及／或建議的專家的資格(定義見上市規則及公司(清盤及雜項條文)條例)：

名稱	資格
大有融資有限公司	根據證券及期貨條例從事第1類(證券交易)及第6類(就機構融資提供意見)受規管活動的持牌法團
安永會計師事務所	香港執業會計師
Appleby	本公司開曼群島法律顧問
David Lai & Tan	本公司馬來西亞法律顧問
JLC Advisors LLP	本公司新加坡法律顧問
Euromonitor International Limited	行業研究顧問

## 7. 同意書

前段所列各專家已就本文件的刊發分別發出其同意書，同意在本文件內以現有形式及涵義分別刊載其報告及／或函件及／或引述其名稱，且迄今並無撤回該等同意書。

## 8. 有關[編纂]的詳情

有關[編纂]的詳情載列如下：

姓名： 劉婉貞女士  
地址： 47 Sixth Crescent, Singapore 276451  
[編纂]數目： [編纂]股股份

## 9. 約束力

倘根據本文件提出申請，本文件即具效力，所有有關人士均須受公司(清盤及雜項條文)條例第44A及44B條的所有適用條文(罰則除外)約束(如適用)。

## 10. 股份持有人的稅項

### (a) 股息

香港並無就本公司向股東支付的股息徵收稅項。向股東支付的股息無須繳納香港預扣稅。

### (b) 印花稅

出售、購買及轉讓於香港股東名冊中登記的股份須繳納香港印花稅，對買方及賣方現行徵收的稅率為出售或轉讓股份的代價或市值(以較高者為準)的0.1%。此外，任何過戶文件(如需要)須繳納劃一印花稅5.00港元。如果非香港居民買賣於香港股東名冊中登記的股份，且並未繳付股份成交單據上的任何應繳印花稅，則有關過戶文件(如有)須繳納上述及其他應繳的稅項，而承讓人亦須繳納上述稅項。

### (c) 資本收益及利得稅

香港並無就從出售股份獲得的資本收益徵收任何稅項。對於在香港從事業務的人士從出售股份中獲得的交易收益，如該等交易收益乃產生自或來自在香港進行的業務，則須繳納香港利得稅。

### (d) 遺產稅

身故股份持有人毋須繳納香港遺產稅。

擬持有股份的人士如要了解認購、購買、持有、處理或買賣股份的稅務影響，應自行徵詢專業顧問的意見。謹此強調，我們、董事或參與[編纂]的其他各方，對股份持有人因認購、購買、持有、處理或買賣股份或行使股份所附權利所產生的稅務影響或責任概不負責。董事已獲知本集團任何成員公司在開曼群島及英屬處女群島不太可能須承擔任何重大遺產稅責任。

### (e) 彌償保證

控股股東(作為彌償保證人)已於[編纂]年[編纂]月[編纂]日訂立以本公司(為其本身及作為其各附屬公司的受託人)為受益人的彌償保證契據，據此，彼等已(其中包括)共同及個別向本公司同意及承諾就由於或基於股份於聯交所上市當日或之前所賺取、應計或收取或被視為已賺取、應計或收取的任何收入、溢利或收益導致本集團任何成員公司承擔任何稅項負債向本公司(為其本身及作為其各附屬公司的受託人)作出彌償保證且於任何時候提供相同全面彌償保證。



11. 其他事項

除本文件所披露者外：

- (a) 於緊接本文件日期前兩年內，本公司或我們任何主要營運附屬公司概無發行、同意發行或建議發行以現金或其他非現金代價繳足或部分繳足的股份或借貸資本；
- (b) 於緊接本文件日期前兩年內，本公司或我們任何主要附屬公司概無就發行或出售任何股份或借貸資本而給予任何佣金、折扣、經紀佣金或其他特殊條款；
- (c) 於緊接本文件日期前兩年內，本公司概無就認購或同意認購或促使或同意促使認購本公司任何股份而已支付或應付任何佣金(付予[編纂]的佣金除外)；
- (d) 本公司或我們任何附屬公司概無發行或同意發行任何創辦人股份、管理層股份或遞延股份；
- (e) 本公司或我們任何綜合附屬公司的股份或借貸資本概無附於或有條件或無條件同意附於購股權；
- (f) 「-G. 其他資料-6. 專家資格」所列人士(與[編纂]相關者除外)概無：
  - (i) 合法或實益擁有本集團任何成員公司任何證券權益；或
  - (ii) 擁有可認購或提名他人認購本集團任何成員公司證券的任何權利或購股權(不論可否依法執行)；
- (g) 本集團概無公司現時於任何證券交易所上市或任何交易系統買賣；
- (h) 概無任何安排訂明放棄或同意放棄未來股息；
- (i) 董事確認本公司並無發行在外的可換股債務證券或債權證；及
- (j) 本集團業務並無遭遇任何干擾而可能或已對本集團緊接本文件日期前12個月的財務狀況造成重大影響。

## 12. 遺產稅

董事獲悉，本公司或我們任何附屬公司不大可能須承擔重大遺產稅責任。

## 13. 雙語文件

本文件的中英文版本乃根據香港法例第32L章公司條例(豁免公司及招股章程遵從條文)公告第4條規定的豁免而分別刊發。

## 14. 保薦人的獨立性

保薦人已代表本公司向上市科申請批准已發行股份及本文所述將予發行的股份(包括因根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能發行的任何股份)[編纂]及[編纂]。

大有融資有限公司符合GEM上市規則第6A.07條所載保薦人適用的獨立性標準。

## 15. 股份過戶登記處

本公司的股東名冊總冊將由[編纂]於開曼群島存置，而本公司的股東名冊分冊將由[編纂]於香港存置。除非董事另行同意，否則所有股份過戶文件及其他所有權文件必須提交予本公司的香港股份過戶登記分處辦理登記手續，而不可於開曼群島提交。我們已作出一切必要安排，使股份獲准納入中央結算系統。