

## 風險因素

於作出任何有關[編纂]的投資決定前，有意投資者務請審慎考慮本文件所載的所有資料，尤其應顧及下列有關投資於本公司的風險及特別考慮因素。出現任何下列風險或會對本集團業務、經營業績、財務狀況及未來前景造成重大不利影響。我們目前尚未知悉或我們目前認為並不重大的其他風險亦可能會損害我們及影響閣下的投資。

本文件載有若干關於我們計劃、目標、期望及意向的前瞻性陳述，其中涉及風險及不確定因素。本集團的實際業績可能與本文件所討論者大相徑庭。可能引致或促使出現有關差別的因素包括下文所討論者以及本文件其他章節所討論的因素。由於任何此等風險，[編纂]的成交價可能會下跌，且閣下或會損失全部或部分投資。

### 與本集團業務有關的風險

我們依賴我們於行業的聲譽，此可能受到負面消息的不利影響

董事認為，本集團的成功很大程度上取決於行業認可和我們作為可靠醫療保健服務供應商的品牌及我們的聲譽，尤其是性健康及傳染疾病的療程。我們依賴我們的醫生的專業判斷，從而診斷我們患者的狀況，其後本集團醫生建議並實施適當的醫學治療。因此，我們的聲譽容易受療程及用藥的不良反應情況所影響，及倘病人就我們的服務或產品質素提出訴訟申索或投訴，均可能對本集團的聲譽造成不利影響，進而可能使客戶對我們的服務需求構成重大不利影響。

就我們的療程服務而言，我們不能保證於診治中心提供的療程效果，因為效果可能因以下因素而異，其中包括病人的醫療背景及相關醫療狀況，其對療程前期及後期指示的依從性及其對療程的明確反應。我們的醫生亦可能會向病人開處方藥品及／或推薦護膚產品，作為療程及／或管理計劃的一部分。由於藥品及／或護膚產品並非由我們製造，故我們不能保證藥品及／或護膚產品的質素。

如我們提供的服務及／或產品造成不良併發症或傷害，或倘若相關療程及／或產品並未完全達到病人的預期，病人或會在網上、媒體發表負面情緒、向新加坡醫藥理事會投訴及／或向本集團或我們的醫生索償。該等投訴或會導致我們被監管及專業機構審查、調查或紀律處分，此或會影響相關醫生以及本集團的聲譽。

## 風險因素

倘我們提供的服務為病人帶來不良後果或收到病人投訴，我們可能須分散大量資源及產生額外開支用以處理該等結果或投訴，我們的企業形象及業內聲譽可能會受到不利影響，進而對我們的財務表現造成不利影響。有關進一步詳情，請參閱本文件「業務－質量保證－客戶的反饋意見」一段。

**我們在開設新DTAP診治中心及SA診治中心時或會面臨困難，此可能對我們的業務、經營業務、財務狀況及前景造成重大不利影響**

我們擬透過(其中包括)成立新DTAP診治中心及SA診治中心，擴展我們的業務營運。我們的業務增長取決於我們能否深入地推行業務策略及未來計劃。們能否成功推行業務策略，亦受到重大的業務、經濟、競爭不確定因素及偶然性事件所影響，其中包括新加坡基本健康護理行業的持續增長、是否能獲得藥品及醫療設備、是否能夠得到合適位置、獲取必要監管批文、法律法規的合規事宜以及經濟及市況變化。

我們擬動用[編纂]的[編纂]約[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)，於新加坡設立新DTAP診治中心及SA診治中心。詳情請參閱本文件「未來計劃及[編纂]－業務策略及未來計劃」一段。

我們無法保證我們將可成立新診所並適時開業，或我們根本無法成立新診所。此外，我們可能無法取得與任何現有診治中心所產生的相若經營業績或營運新診所時達致收支平衡，此乃由於(其中包括)(i)我們未能取得所需批文、許可證或牌照或於申領時出現重大延誤；(ii)營運業務成本大幅增加；及(iii)合資格醫療保健專業人員及／或支援員工的任何人手不足。我們亦預期就新DTAP診治中心及SA診治中心於截至2018年12月31日止年度及截至2019年12月31日止年度產生折舊開支總額分別約為[編纂]新加坡元及[編纂]新加坡元；及[編纂]新加坡及[編纂]新加坡元。新DTAP診治中心及SA診治中心甚至可能虧損經營，此可能對我們的經營業務造成重大不利影響。

**我們的醫生可能因病人提出的任何醫療糾紛而遭受法律申索、監管行動或專業調查及訴訟，及我們可能因我們的醫生的專業失當行為或忽略而承擔責任，此可能損害我們的聲譽及業務**

本集團提供主要醫療保健服務，其中包括進行醫療調查、醫療諮詢及有關常見醫療狀況、性健康狀況及傳染病的療程，並不保證有積極效果且存在固有的責任風險。因此，我們容易遭受針對我們及／或我們的醫生的投訴、指控及法律行動，不論是否有利。

## 風險因素

不滿我們的醫生的服務的病人可能透過媒體發表負面情緒及／或向新加坡醫藥理事會投訴。有關投訴或會證實為針對我們的醫生的申索。誠如任何其他註冊醫療從業者，我們的醫生亦須面臨(其中包括)以下各項的風險：

- 透過我們診治中心對其作出非正式或正式的投訴，內容有關療程結果、治療失誤及／或因使用設備或採用程序引致病人受傷害；
- 向新加坡醫藥理事會呈交針對其的投訴或資料，內容有關其執業適當性的任何個案或事項及／或療程相關事宜；
- 新加坡醫藥理事會在接獲病人作出的任何投訴及／或資料後作出調查；
- 新加坡醫藥理事會在作出適當查詢後作出的紀律制裁命令，包括裁定自普通科醫生中除名；
- 與聲稱醫療事故或過失有關的訴訟及法庭訴訟或未解決的病人投訴；及
- 上文一項或多項引起的聲譽受損。

發生任何上述事件可能對本集團的員工士氣、業務、財務狀況及經營業務造成重大不利影響。詳情請參閱本文件「監管概覽—醫生註冊法」一段。

我們的醫生牽涉醫療糾紛及／或遭到投訴或專業調查，我們可能須將資源分配用於處理有關糾紛、投訴或調查，此種情況可能影響該等診所的營運。有關申索通常針對有關醫生提出，而由於有關診斷、醫療調查或療程乃於我們的診治中心進行，本集團亦可能成為被告人。針對我們或我們的醫生的法律行動可能因處理該等法律行動及任何可能因針對我們作出的判決所涉及的資源而對我們的財務狀況造成重大不利影響。此外，倘任何我們的醫生被判定存在專業失當行為，則可能限制其於診治中心執業。倘我們未能即時找到替代的醫療從業者，上述情況可能對我們的營運業務及／或盈利能力造成重大不利影響。

此外，即使本集團未涉及有關專業失當調查或訴訟，但我們的聲譽仍因我們與有關醫生的聯繫而受到不利影響。再者，我們可能收購的業務及診所，及我們已僱傭或可能僱傭的醫療從業者及專業人員可能有未知或或然責任，而我們可能因有關業務、診所、醫療從業者及專業人員的過往活動而承擔責任。因此，我們可能不時在業務正常過程中涉及與各方的重大糾紛。有關投訴、指控及法律行動，不論其利弊，可能損害本集團及我們的醫生的專業地位及市場聲譽，而此可能對到訪診治中心的病人數量有負面影響。

## 風險因素

有關本集團的任何過往申索、監管或專業調查及訴訟，請參閱本文件「業務 — 監管合規及法律訴訟」一段。

**我們依賴熟練且能幹的專業人員，惟因醫療從業者有限，我們未必能吸納合適醫療從業者加入本集團**

我們的業務營運取決於能否吸納及挽留熟練且能幹的專業人員。於最後實際可行日期，本集團僱用合共22名熟練專業人士，包括八名駐診醫生、兩名美容師及12名診所助理。我們吸納及挽留彼等的的能力取決於多項因素，如我們的持續聲譽、經濟報酬及工作滿意度。有關我們專業人員的詳情，請參閱本文件「業務 — 我們的專業團隊」一段。

市場上具備必要的經驗及資格的醫療從業者人數有限，我們正在與其他主要醫療保健服務供應商競爭合適人選。我們可能需提供具競爭力的條款及具吸引力的薪酬待遇以吸引並挽留醫療從業者在診治中心執業。我們無法保證我們能夠吸引及挽留足夠而合適的醫療從業者(具備相若經驗)。倘我們未能及時物色合適的替代人員，我們的業務、財務狀況、經營業務可能受到重大不利影響。

**無法與技術發展與時並進及無法提升醫療設備及儀器，將可能對我們的競爭優勢造成影響，從而或會影響我們的財務表現**

我們需要持續緊貼診治中心所提供醫療調查及治療相關的新醫療技術、設備及儀器，並對此作出回應。基本醫療保健行業(尤其是有關醫學美容範疇)的變化需要採購及投資新型療程儀器及技術，而就性健康狀況及傳染病而言，則需開發更有效的藥品及/或產品。我們亦須不時升級現有儀器及設施。此舉可能需要巨大資本支出。

倘我們無法適應及/或取得相關嶄新技術，客戶對服務的需求可能下滑。倘服務未能滿足病人的預期，我們亦無法保證，我們將可收回就該等療程儀器及技術所作的財務支出。因此，我們的營運業務及財務表現可能受到不利影響。

**本集團的營運歷史相對有限，而過往表現未必反映未來業績**

我們於2016年財政年度及2017年財政年度的收益分別約為7,128,000新加坡元及9,957,000新加坡元。儘管我們的收益於往績記錄期錄得顯著增長，惟該等財務數據僅反映我們的過往表現。本集團過往表現未必反映我們未來業績。此外，我們首間診所為羅伯遜診治中心，其於2010年8月開業，而該等其他診所則於2014年3月至2017年5月

## 風險因素

期間開業。本集團以供判斷往績的營運歷史相對有限。不斷變動的監管、經濟及其他不可預測的因素影響均可能對我們的業務造成重大影響，並因此可能影響我們未來的財務表現。

此外，我們的財務及經營業績未必滿足公開市場分析員或投資者的預期，此可能造成未來的股份價格下跌。我們的收益、開支及經營業績或會因多種不受我們控制的因素而在不同時期各有不同。閣下不應依賴我們的過往業績來預測我們股份的未來表現。

### 我們在業務宣傳及／或市場推廣方面有限制

我們的醫生及診治中心必須遵守《私營醫院及診療所(宣傳)規例》，當中規定(i)對宣傳或傳播醫療從業者專業服務及執業或其團體執業資料的限制；及(ii)對進行主要目的在於向病人或潛在並病人推廣產品或服務的刊物或推廣行為的限制。有關詳情，請參閱本文件「監管概覽—《私營醫院及診療所(宣傳)規例》」一段。對推廣本集團業務的限制可能影響我們進一步提升品牌認可度或取得未來新業務機會的能力。此外，倘我們日後因《私營醫院及診療所(宣傳)規例》的修訂而須遵守任何額外及／或更嚴謹規定，並不保證現有的監察資料傳播過程及發佈的慣例將繼續有效。倘相關法例及規例有任何變動，或其詮釋有所改變，我們的醫生及診治中心可能被視為違反《私營醫院及診療所(宣傳)規例》，而彼等可能面臨有關相關紀律處分，例如罰款。倘若出現針對我們的醫生及診治中心的任何紀律處分，我們的聲譽、業務及經營業務可能受到重大不利影響。

### 任何租約未獲續期或租金或服務費大幅上漲均可能影響我們的業務及財務表現

於最後實際可行日期，我們已就新加坡的診治中心及總部訂立十份租賃協議，故我們要面對零售租賃市場波動的風險。於往績記錄期，我們的辦公室及診所的經營租賃租金約為372,000新加坡元及556,000新加坡元，分別佔我們2016年財政年度及2017年財政年度收益約5.2%及5.6%。待各份租約屆滿後，我們須與各業主磋商續約條款。概不保證該等租約會按類似或有利條款續期，亦不保證該等租約不會於相關租期屆滿前由業主提前終止。

倘我們需搬遷診治中心及／或我們的總辦事處至其他地點，概不保證我們將以相若條款獲得相若地點。倘我們必須將診治中心及／或我們的總辦事處遷移至新地點，我們亦可能產生大量裝修開支。此或對我們的業務、財務狀況及未來潛在增長造成不利影響。

## 風險因素

### 我們的醫生對病人的專業責任可能高於股東利益

我們的醫生作為註冊醫療從業者，須遵守2016年新加坡醫藥理事會道德準則及新加坡醫藥理事會道德指導原則，否則新加坡醫藥理事會可能對其作出對其採取紀律處分。2016年新加坡醫藥理事會道德準則及新加坡醫藥理事會道德指導原則載列註冊醫療從業者的職責，其中包括：

- 患者最大利益始終高於任何商業或財務考慮；
- 不得被商業或財務考慮影響患者管理中臨床判斷的客觀性；及
- 不參與「費用分攤」或「費用分享」，即就任何來源向彼轉介患者而提供賞金、禮物或其他獎勵。

我們的醫生的有關專業職責及責任未必一直符合股東的商業利益，主要為最大化本集團利益。因此，本集團最大化利益的能力可能受我們的醫生對病人的專業職責及責任所限制。有關詳情，請參閱本文件「監管概覽-2016年新加坡醫藥理事會道德準則及道德指導原則」一段。

### 我們並無與供應商訂立任何長期供應協議

我們依賴供應商供應我們診所運作所需的醫藥、化驗及放射測試服務、消耗品及其他醫療供應。然而，我們並無與供應商訂立任何長期供應協議，且概不保證我們的供應商將繼續按合理商業條款向我們供應產品或服務，或可能不再供應，此將影響我們日後取得供應的能力。此外，我們可能無法於短時間內找到適合的替代供應商，因此，任何向我們供應的藥物及護膚品、化驗及放射測試服務的短缺或延遲或會對診治中心的營運造成重大不利影響。因此，我們的財務狀況及經營業績可能受到重大不利影響。

### 我們的知識產權可能遭侵犯，此可能削弱我們的競爭地位及影響我們的營運

我們的主要知識產權為我們的商標以及我們在業務營運及提供個性化服務的專業知識。我們的知識產權容易遭受第三方侵犯。概不保證第三方不會複製或以其他方式未經我們事先授權取得及使用我們的知識產權。侵犯知識產權可能對病人就我們信用、信譽及能力的認知造成不利影響，進而或會對我們的業務、財務狀況、經營業績及前景造成重大不利影響。倘我們透過訴訟執行知識產權(不論該訴訟是否成功)，此可能會產生巨額成本及資源分散。倘我們無法充分保護或捍衛我們的知識產權，則我們的聲譽、業務、財務狀況及經營業績以及前景或會受到重大不利影響。

## 風險因素

於最後實際可行日期，本集團(i)在新加坡註冊了一項商標；及(ii)在新加坡及馬來西亞各自申請註冊了兩項商標，有關詳情載於本文件附錄四「法定及一般資料—有關本集團業務的其他資料—2.知識產權」一段。我們可能無法在我們未來可能經營所在市場註冊商標或就商標註冊續期。此外，概不保證我們的商標註冊能充分保障我們免受任何侵權或令我們遠離我們的競爭對手或其他第三方提出的任何潛在挑戰。

**我們或無法保護病人的資料不被洩露或遭不當使用，此可能使本集團及／或我們的醫生遭受申索或訴訟**

我們理解在醫療服務中病人的隱私權極為重要，而病人希望我們對其資料嚴格保密。除若干特殊情況外，2016年新加坡醫藥理事會道德準則及新加坡醫藥理事會道德指導原則要求我們的醫生未經病人同意不得向任何第三方披露病人的醫療資料。我們亦須遵守《個人數據保護法令》，其限制將我們收集的病人個人資料用於收集此等資料的目的或直接相關的目的。然而，無法保證我們的保密政策及措施能完全防止病人資料被洩露或被用作不當目的。倘我們違反對病人的保密責任，可能使本集團及／或我們的醫生面對申索或訴訟等潛在責任，此或會對本集團的聲譽及經營業績造成不利影響。有關詳情，請參閱本文件「監管概覽」一節「2016年新加坡醫藥理事會道德準則及道德指導原則」及「2012年《個人資料保障法》(2012年第26號)」各段。

### 與我們行業有關的風險

**我們依賴單一地區市場，而影響市場的任何不利經濟、社會及／或政治狀況可能會對我們的業務造成不利影響**

目前，我們的業務營運均位於新加坡。因此，我們的業務營運及對服務的需求受到新加坡經濟、社會及／或政治狀況惡化以及任何社會動盪、內亂或抗議事件(尤其是在任何此等活動導致病人不便到訪及我們的人員不便進入診治中心的情況下)的影響。上述情形可能會中斷診治中心的營運並對其造成重大不利影響，從而對我們的經營業績造成重大不利影響。

### 我們於競爭激烈的行業中經營

由於技術不斷升級及進步，基本醫療保健行業以快速變化的市場趨勢見稱。我們的病人一直追求風險或副作用最小的創新及高性能醫學療程及醫療調查測試、價格合理的藥品及／或產品。因此，我們在質量、服務及產品範疇、化驗測試、放射測試及療程儀器的綜合性及多樣性及定價以及定價方面一直與其他主要醫療保健服務供應商進行競爭。我們若干競爭對手擁有較長的營運歷史、較廣泛的服務範圍、較先進的技

## 風險因素

術及設備、較大品牌知名度。彼等亦可能比我們擁有更雄厚的財務及其他資源，因此彼等可以較低價格提供同類服務或產品。倘若我們無法成功與競爭對手進行競爭，我們可能面臨市場份額減少，此可能對我們的業務表現、經營業務及財務狀況造成重大不利影響。

### 我們受限於營運業務所需的監管及牌照要求

基本健康護理行業受到嚴格監管。我們和我們的醫療保健專業人員受管轄以下方面的法律法規所規限，其中包括我們的業務營運的進行、醫療保健的充分性、醫療設施的質量、設備及服務、藥品及藥物的購買、醫療保健專業人員的資格，以及健康相關資料及醫療記錄的保密及使用。有關適用監管規定的詳情，請參閱本文件「監管概覽」一節。法律及法規的任何不利變動或新適用法律及法規的引入可能導致(其中包括)更嚴格的要求及/或合規成本的增長，此可能對我們的業務、財務狀況及經營業務造成重大不利影響。

若干牌照由我們的醫生以個人身份持有。倘若我們未能以本集團名義重續該等牌照，則倘若有任何持有該等牌照的醫生不再於本集團任職時，我們的營運可能受到影響。現有法律及監管的任何變動可能要求我們申請新批准、牌照及/或許可證，並不保證我們將能取得新批准、牌照及/或許可證。倘若我們未能取得或重續必要的批准、牌照及/或許可證，或有關批准、牌照及/或許可證被撤回，我們可能被有關政府部門要求停止營運，而本集團的業務、財務狀況及經營業務可能受到不利影響。

此外，倘若本集團或我們的員工違反任何必要監管要求或法律，包括我們業務營運所須的許可證的條件，我們可能面臨罰款或處罰。倘若有關政府部門釐定我們或我們的醫療保健專業人員並不符合適用專業標準，彼等亦可能暫停或拒絕重續有關我們業務營運及醫療保健專業人員的牌照，而此可能對本集團的聲譽及本集團的業務、財務狀況及經營業務造成重大不利影響。

### 我們的業務營運可能受影響新加坡醫療保健行業的挑戰所影響

我們的業務、財務狀況、經營業務及前景可能受到醫療保健行業目前面臨的挑戰所影響，例如：

- 無法保證新加坡本地經濟可支持主要醫療保健服務、醫療調查服務及藥品及/或相關產品的消費支出的可持續增長；



## 風險因素

- 地方、地區、國家及國際層面的經濟、商業及人口狀況普遍放緩，可能導致主要醫療保健服務、醫療調查服務及藥品及／或相關產品的消費支出減少，並減弱消費支出意願，從而減少對服務及產品的整體需求；
- 恐怖主義或武裝衝突的威脅增加，影響旅遊安全的自然災害和人為災害的發生，此可能減少醫療旅客的人數；
- 周邊國家的醫療保健服務質量改善可能會影響到訪診治中心的醫療旅客流量；
- 技術及藥物的改進減少對服務的需求；
- 藥品及藥物費用上漲；
- 受高度監管的藥品及藥物購買的法規更為嚴格；
- 保護敏感或機密患者信息免受未經授權的披露的法規更為嚴格；
- 供應分銷鏈或增加供應成本的其他因素變動，以及租金成本及員工薪金及福利增加；
- 由醫生的獨立行動(包括彼等就其服務向患者收取的價格)而引起影響我們營運業務的潛在聲譽及財務風險；及
- 以就所進行的療程及所提供的服務向患者收取付款的信貸及收款風險。

倘若我們未能有效管理該等挑戰，則可能對我們的業務、財務狀況、經營業務及前景造成重大不利影響。

### 我們可能會受到任何傳染病的傳播或爆發的影響

中東呼吸系統綜合症或任何其他傳染性或致命性疾病(如H5N1和H7N9等流行性感冒)、新加坡或該地區的禽流感或寨卡病毒的爆發復蘇可能對我們的營運業務有重大不利影響。倘若任何診治中心出現有關疫情爆發，則必須實施更多感染控制措施，可能須暫時關閉受影響的設施及對所有受影響的醫療保健專業人員進行檢疫。

此外，疫症及流行病的發生亦可能為醫療機構帶來負面輿論，此將對我們的業務營運及財務業績造成重大不利影響。

## 風險因素

### 我們可能面臨處理醫療廢物及使用若干醫療設備的風險

我們的業務營運涉及處理醫療廢物，例如針頭、經使用的手術物品及診所的其他常見副產品，我們將交由根據環境公共衛生條例正式持牌的獨立機構處置上述廢物。我們須按照法律規定的程序處理醫療廢物並使用我們的醫療設備。未能遵守該等程序，可能會使我們受到有關當局的罰款或暫時停業，而醫療廢物的不當處理或醫療設備的濫用而造成的傷害或損害可能會使我們面臨受傷一方提出的民事索賠。倘若發生上述情況，我們的財務表現、財務狀況、專業地位和市場聲譽將受到重大不利影響。

### 我們的保險範圍及彌償或不能涵蓋我們營運過程中產生的所有損害、損失及風險

診治中心及醫療設備面臨由於火災、自然災害、或其他原因造成的實際損害以及潛在公眾責任申索，此可能中斷我們的業務營運。並不保證任何該等損害或責任申索將不會超出我們保險政策涵蓋的金額，或有關保險政策為全面並涵蓋所有損害類型或公眾責任申索。因此，倘若新加坡或我們營運業務所在的任何其他地區出現不利發展，例如恐怖主義襲擊及其他自然或人為災害（例如地震及洪水）、火災及不受我們控制的其他事件，我們未必有足夠保險範圍涵蓋該等責任及風險，而我們的業務、財務狀況、經營業務及前景可能受到重大不利影響。概不保證我們將能夠重續所有保單或以類似條款獲得新保單。

此外，我們不會為我們的醫生投購專業彌償保險。倘本集團（我們本身或連同我們的醫生）因我們的醫生的行為或過失導致的損失面臨病人起訴，而倘若我們的醫生投購的醫療保障協會會籍保險不足以涵蓋索賠費用，我們無法保證彼等將有財力彌償我們遭受的全部申索及賠償。倘病人申索超出我們的醫生的專業彌償範圍，或倘有關申索並不在有關專業彌償範圍中，或倘我們未能向保險公司申索全額賠償或未能及時申索有關賠償，或根本無法申索賠償，我們或須於賬目作出撥備，且我們的財務狀況及營運業務或會因其產生的成本而遭受重大不利影響。有關我們的醫生所投購的專業彌償範圍及本集團所維持的保險政策的詳情，請參閱本文件「業務」一節中「我們的專業團隊—我們的醫生—醫生的責任」及「保險—保險政策」各段。

## 風險因素

### 與[編纂]有關的風險

### 與[編纂]有關的風險

#### 我們無法保證股份的流通性，股份價格及／或成交量可能會波動

股份於[編纂]前並無公開市場。[編纂]將由本公司與[編纂](為彼等本身及代表[編纂])磋商釐定，而最終[編纂]未必反映股份將於[編纂]完成後買賣的價格。[編纂]後，我們無法保證將發展活躍的股份買賣市場，或即使能發展有關市場，我們無法保證該市場將於[編纂]完成後持續，亦無法保證股份的買賣價格將不會降至低於[編纂]。此外，投資者可能無法以[編纂]或高於發售價的價格出售其股份。

股份的定價及／或成交量可能會波動。股份市價可能因不受本集團控制的因素而急劇大幅波動，包括但不限於：我們經營業績的實際或預期波動；投資者對本集團及整體投資環境的觀感改變；財經分析員的盈利估計或建議的變動；主要管理層加入或離職；我們的競爭對手作出的定價變動；可能於香港上市並開展與本公司類似業務的公司的市值及股價有變；股份的市場流通性；業內有關競爭發展、收購或策略聯盟的公告；我們成功實施投資計劃及增長策略的能力；匯率波動；涉及潛在訴訟或監管調查及訴訟；有關本集團營運所在的新加坡基本健康護理行業的規則或法規的整體變化及／或發展；及影響基本健康護理行業的條件、整體經濟狀況或股市氣氛有變。

此外，香港股市整體上價格上升及交投量波動加大，部份更與該等公司近年來的經營表現無關或不符。

#### 日後在公開市場拋售大量股份或其可得性可能會對股份的當前市價及本集團籌集進一步資金的能力造成不利影響

概不保證我們的控股股東不會在[編纂]後於其各自的禁售期屆滿後出售股份。有關可能適用於日後發行及出售股份的限制，詳情請參閱本文件「[編纂]」一節。股份市價可能會因日後發行新股份或與股份有關的其他證券、在公開市場大量拋售股份或與股份有關的其他證券、或預計可能會出現有關發行或出售而有所下跌。此亦可能會對本集團日後按我們認為屬合適的時機及價格籌集資金的能力造成重大不利影響。

## 風險因素

### 日後額外股本集資活動可能攤薄股東權益

本集團日後可能需要籌集額外資金，以便能進一步擴充本集團的業務。倘本集團透過發行新股份或股票掛鈎證券而非按比例地向現有股東籌集額外資金，該等股東在本集團的持股百分比可能減少，而該等新證券賦予的權利及特權可能較股份所賦予者優先。

本公司將遵守創業板上市規則第17.29條的規定，於[編纂]起計六個月內，不得再發行股份或可轉換為本公司股本證券的證券(若干例外情況除外)，或安排該等股份或證券為任何協議所提述將予發行的對象。於該六個月期限屆滿後，本集團可能以發行本公司新股本或股本掛鈎證券的方式籌集額外資金為進一步擴展我們的業務、合營公司或其他策略合作及聯盟撥付資金。該等集資活動未必按比例向現有股東進行。因此，當時股東的股權可能遭削減或攤薄，及有關新證券授予的權利及特權可能較股份所賦予者優先。

### 根據購股權計劃發行股份，股東權益或會被攤薄

我們已採納購股權計劃，我們可能向合資格人士(包括董事及本集團僱員或顧問、向本集團提供貨品及/或服務的供應商、本集團客戶、本集團任何成員公司所發出證券的任何持有人及董事會根據購股權計劃全權酌情決定的任何其他人士)授出購股權。購股權計劃項下購股權的行使將導致股份數目增加，而可能導致股東擁有權百分比、每股股份盈利及每股股份資產淨值(視乎相關行使價)的攤薄。詳情請參閱本文件附錄四「法定及一般資料—購股權計劃」一段。

### 控股股東的利益未必一直與本公司公眾股東的利益一致

於緊隨[編纂]完成後，控股股東將擁有約[編纂]經擴大股本。因此，透過直接或間接於股東大會上就對我們及我們的[編纂]股東而言屬重大的事宜投票，控股股東將能夠對我們的業務行使重大控制權或施加影響。例如，控股股東可執行重大企業行動、影響董事會組成及影響股息派發。控股股東可採取措施及行使影響力以令其有利於彼等的利益而非我們或[編纂]股東的利益。我們無法向閣下保證控股股東不會促使我們訂立交易或採取或無法採取其他行動，或作出決定以致與其他股東的最佳利益產生衝突。倘控股股東的利益與我們及/或閣下的利益產生衝突，或控股股東選擇在業務上追求與我們及/或閣下利益相衝突的策略目標，則包括閣下在內的股東利益或會受到不利影響。

## 風險因素

### [編纂]可予終止

有意投資者務請注意，倘於[編纂]任何時間或上午八時正(香港時間)前發生本文件「[編纂]」一節「[編纂]」一段所載的任何事件，[編纂](為彼等本身及代表[編纂])有權向本公司發出書面通知，終止彼等於[編纂]項下的責任。該等事件可包括但不限於任何天災、戰爭、暴亂、騷亂、民眾暴動、火災、水災、颶風、疫症、流行病、恐怖活動、地震、罷工或停工。倘[編纂](為彼等本身及代表[編纂])行使其權力並終止[編纂]，則[編纂]將不會進行並將告失效。

### 過往股息並非未來股息的指標，概不保證我們將於日後派付股息

於往績記錄期，本集團分別就2016年財政年度及2017年財政年度分別宣派及派付股息約408,000新加坡元及2,203,000新加坡元。投資者不應以該等過往股息作為釐定本公司日後可能宣派及派付的股息水平的參考或基準。宣派及派付未來股息將取決於我們的經營業績、財務狀況、其他現金需求(包括資本支出)、借貸安排(如有)條款及董事視為相關的其他因素。因此，概不保證本公司將於日後作出股息分派。

由於本公司根據開曼群島法律註冊成立，而該等法律為本集團少數股東提供的保障可能與香港法例不同，故此股東及投資者於保障彼等權益時或會面對困難

我們的公司事務受大綱、細則、公司法及開曼群島普通法規管。開曼群島有關保障少數股東權益的法律在若干方面或會有別於香港現行成文法或司法案例所規定者。該等差異可能意味本集團少數股東獲得的保障或會有別於彼等根據香港法例理應享有者。

### 與本文件所載資料有關的風險

投資者不應過份依賴本文件所載有關經濟及我們所在行業的事實、統計資料及數據

本文件所載的若干事實、統計資料及數據乃來自不同來源，包括我們相信對該等資料而言屬可靠及適當的多個官方政府來源。然而，我們不能保證該等來源資料的質量或可靠程度。我們並無理由相信該等資料屬虛假或含誤導成份或遺漏任何事實而將導致該等資料屬虛假或含誤導成份。雖然董事於摘錄及轉載該等資料時已採取合理審慎措施，惟該等資料並無經獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]或彼等各自的任何董事、聯屬人士或顧問編製或獨立核實。因此，彼等對該等事實、統計資料及數據的準確性

## 風險因素

或完整性概不發表任何聲明。鑑於搜集資料的方法可能有缺陷或無效或已出版資料之間的差異、市場常規及其他問題，本文件所載的統計資料可能不準確，或無法與為其他刊物或目的編製的統計資料比較，閣下不應過分依賴該等資料。此外，概不保證該等資料乃按相同基準陳述或編製或與其他刊物呈列的類似統計資料具有相同的準確度。在所有情況下，投資者應考慮對該等資料或統計數據的偏重或重視程度。

**閣下應閱讀整份本文件，我們僅此嚴正警告，切勿依賴報章或媒體所載有關我們或[編纂]的任何資料**

可能會有關於我們或[編纂]的報刊及媒體報道，或會包括有關我們的若干事件、財務資料、財務預測及其他資料，而該等資料並無於本文件內載列。我們並無授權披露本文件未有載列的任何其他資料。對於任何該等報刊或媒體報道，我們概不承擔任何責任，對任何該等資料或刊物的準確性或完整性或可靠性亦不發表任何聲明。倘若於本文件以外的刊物內刊載的任何該等資料與本文件所載的資料不一致或相沖突，我們概不承擔任何責任。因此，有意投資者不應依賴任何該等資料。閣下決定是否[編纂]及/或[編纂]股份時，應僅依賴本文件所載的財務、營運及其他資料。

### 本文件所載之前瞻性陳述涉及風險及不明朗因素

本文件載有若干使用「預期」、「相信」、「可能」、「估計」、「預料」、「或會」、「應該」、「應可」、「將會」或類似表達等前瞻性用語的「前瞻性」陳述及資料。該等陳述包括對本集團發展策略的討論及有關日後經營、流動資金及資本資源的預期。股份投資者務請注意，依賴任何前瞻性陳述涉及風險及不明朗因素及任何部份或全部假設可能被證實為不準確，因此基於該等假設的前瞻性陳述亦可能有誤。

有關不明朗因素包括但不限於本節所述者，其中多項並非本集團所能控制。鑑於該等及其他不明朗因素，本文件內的前瞻性陳述不應視作本公司表示將實現我們的計劃或目標的聲明，有意投資者不應過度依賴該等前瞻性陳述。本公司並無責任因新資料、未來事件或其他情況而公開更新前瞻性陳述或發佈其任何修改。詳情請參閱本文件「前瞻性陳述」一節。