

## 財務資料

閣下應將以下有關我們的經營業績及財務狀況的討論及分析連同本文件附錄一會計師報告所載截至往績記錄期及期間的財務資料(包括有關附註)一併閱讀。財務資料乃根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製。閣下應閱讀整份會計師報告，而不應僅依賴本節所載資料。

以下討論載有若干事件的前瞻性陳述，其反映現時對未來事件及財務表現的觀點。該等陳述乃基於我們根據經驗及對過往趨勢、現況及預期日後發展的理解以及董事認為在該等情況下適合的其他因素所作出的假設及分析。然而，實際結果及發展會否符合我們的預期及預測，取決於本集團無法控制的多項風險及不明朗因素。有關進一步資料，請參閱本文件「風險因素」一節。

## 概覽

我們是新加坡的基本健康護理服務提供者，以「Dr. Tan & Partners」品牌經營全科醫療診治中心網絡，自2010年起為常見病症提供治療方案，專營性健康及傳染病的治理。為擴充業務，我們於2017年5月起以「S Aesthetics」品牌開展醫學美容診治中心業務，專治常見皮膚狀況，並提供基本醫學美容服務。本集團診治中心位於新加坡，選址戰略據點，位置便利。截至最後實際可行日期為止，我們經營(i)六所「Dr. Tan & Partners」的名義的DTAP診治中心，提供基本健康護理服務；及(ii)一所「S Aesthetics」的名義的SA診治中心，提供基礎醫療美容服務。

我們向病人提供的服務包括：(i)診症服務；(ii)醫學檢查服務；及(iii)治療服務。我們也為企業客戶提供醫療及健康護理相關顧問服務。詳情請參閱本文件「業務 — 業務模式、服務、產品與手術 — 其他服務」一段。

2016年財政年度及2017年財政年度，本集團分別錄得(i)約867,000新加坡元及1,079,000新加坡元診症服務收益，佔各年度總收益約12.2%及10.8%；(ii)約2,347,000新加坡元及2,942,000新加坡元醫學檢查服務收益，佔各年度總收益約32.9%及29.6%；(iii)約3,914,000新加坡元及5,460,000新加坡元治療服務收益，佔各年度總收益約54.9%及54.8%；及(iv)零及約476,000新加坡元其他服務收益，佔各年度總收益零及約4.8%。相應年度，本集團分別錄得溢利及全面收益總額約1,975,000新加坡元及2,008,000新加坡元。

## 財務資料

### 呈列基準

於2018年1月3日，本公司根據開曼群島法律在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，並於重組完成後成為本集團的控股公司。詳情請參閱本文件「歷史、重組及發展」一節。

往績記錄期內，本集團的財務資料按合併基準編製，猶如經確認集團架構一直存在。詳情請見本文件附錄一會計師報告附註1。

### 重大會計政策及關鍵會計估計及判斷

#### 重大會計政策

本集團根據符合國際財務報告準則的會計政策編製財務資料。本集團採納的重大會計政策於本文件附錄一會計師報告附註2詳述。編製財務資料涉及主觀假設及估計，以及與會計項目有關的複雜判斷。釐定該等項目需要管理層根據日後可能有變的資料及財務數據作出判斷，牽涉固有不確定性。估計及有關假設乃根據歷史數據及我們的經驗及我們相信在若干情況下相關合理的因素而定。下文概述在編製本集團匯總財務報表時應用的主要會計政策及估計：

#### 收益確認

來自提供診症服務、醫學檢查服務及治療服務的收益於提供服務時予以確認。

來自其他服務的收益於提供服務時確認。

#### 政府補助

倘能夠合理確定本集團將收到政府補助及本集團符合所有附帶條件，則政府補助將按其公平值確認為應收款項。

有關成本的政府補助及遞延及按擬補償的成本配合所需期間於匯總全面收益表中確認。

## 財務資料

### 存貨

存貨以成本及可變現淨值兩者中較低者入賬。成本按先進先出基準分配至存貨個別項目。已購買存貨成本於扣減回贈及折扣後釐訂。可變現淨值按一般業務過程中估計的銷售價格減去所有尚需投入的估計完成成本及銷售所需估計成本計算。

### 稅項

年內稅項開支包括即期及遞延稅項。稅項於匯總全面收益表確認，惟倘稅項乃有關於其他全面收益或直接於權益內確認的項目則除外。在此情況下，有關稅項亦分別於其他全面收益內或直接於權益內確認。

#### 即期所得稅

即期所得稅支出根據貴集團業務經營所在及產生應課稅收入的國家於各結算日已頒佈或實質上已頒佈的稅務法例計算。管理層就適用稅務法例解釋所規限的情況定期評估報稅表的狀況，並在適用情況下根據預期須向稅務機關支付的稅款作出撥備。

#### 遞延所得稅

遞延所得稅按資產及負債的稅基與其在匯總財務狀況表中的賬面值之間的暫時差異予以確認。然而，若遞延稅項負債來自初步確認商譽時，則不予確認；若遞延所得稅來自在交易(不包括業務合併)中對資產或負債的初步確認，而在交易時不影響會計或應課稅損益，則不作記賬。遞延所得稅採用在各結算日前已頒佈或實質上已頒佈，並在有關遞延所得稅資產實現或遞延所得稅負債結算時預期將會應用的稅率(及法例)而釐定。

遞延所得稅資產乃就附屬公司投資產生之可扣減暫時差異而作出確認，並僅以暫時差異可能於未來撥回以及有足夠應課稅溢利以抵銷可動用暫時差異者為限。

貴集團以其他稅項抵免入賬之類似方式將投資稅項抵免(如生產力及創新優惠計劃獎勵)入賬，而遞延稅項資產乃就未動用稅項抵免確認，惟該等遞延稅項資產僅於可能有未來應課稅溢利用於抵銷未動用稅項抵免時方予確認。

### 關鍵會計估計及判斷

本集團管理層認為，並無有關涉及較高判斷或較為複雜的範疇，亦無使用對本集團截至2016年及2017年12月31日止年度歷史財務資料而言屬重大的假設。

## 財務資料

### 影響經營業績及財務狀況的主要因素

#### 監管規定

我們的業務營運均位於新加坡，因此受新加坡各項法律、規則、規例及政策的規限。法律法規或合規準則如有任何變動，有可能對我們的營運施加若干限制，而我們可能日後無法適時有效應付有關的變動。隨著法律法規的演變，我們日後或會產生額外的合規成本。遵行適用的法律法規或對我們的競爭地位及經營業績構成不利影響。

#### 經營成本

經營成本包括所用消耗品及醫療用品的成本、醫學專業成本、僱員福利開支、廠房及設備折舊及其他營運開支(不包括[編纂])(「營運成本總額」)。

我們從著名國際製藥公司委聘的藥品分銷商及貿易公司採購消耗品及醫療用品。本集團診治中心處方的消耗品及醫療用品包括藥物及護膚品。2016年財政年度及2017年財政年度，所用消耗品及醫療用品的成本分別約為1,202,000新加坡元及1,958,000新加坡元，分別佔營運成本總額約24.1%及26.9%。

我們亦透過轉介病人到外部化驗服務供應商向病人提供醫學檢查服務，包括提供化驗及／或放射測試或放射檢查。醫學專業成本主要取決於服務提供者的報價。2016年財政年度及2017年財政年度，醫學專業成本分別約為720,000新加坡元及955,000新加坡元，分別佔營運成本總額約14.5%及13.1%。

至於僱員福利開支，為挽留醫術高明的醫生及支援員工，我們提供具競爭力的工資及其他僱員福利。2016年財政年度及2017年財政年度，僱員福利開支(包括薪酬、花紅及其他僱員福利)分別約為1,866,000新加坡元及2,798,000新加坡元，分別佔營運成本總額約37.5%及38.5%。

## 財務資料

以下敏感度分析說明假設在所有其他變量不變的情況下，本集團的所用消耗品及醫療用品成本、醫學專業成本及僱員福利開支的假設波動對於往績記錄期間的除稅前溢利的影響：

	所用消耗品及醫療用品 成本的假設波動	
	+/-2.5% 新加坡元	+/-5.0% 新加坡元
除稅前溢利增加／減少		
2016年財政年度	30,045	60,090
2017年財政年度	48,944	97,888

	醫學專業成本的假設波動	
	+/-2.5% 新加坡元	+/-5.0% 新加坡元
除稅前溢利增加／減少		
2016年財政年度	18,003	36,006
2017年財政年度	23,874	47,748

	僱員福利開支的假設波動	
	+/-2.5% 新加坡元	+/-5.0% 新加坡元
除稅前溢利增加／減少		
2016年財政年度	46,662	93,324
2017年財政年度	69,941	139,882

### 競爭

我們與新加坡其他私家全科診治中心的競爭激烈。根據灼識諮詢報告，2007年新加坡共有超過2,000間提供基本健康護理服務的私家全科診治中心。我們與對手競爭的能力取決於多項因素，例如聲譽、提供服務種類服務、患者滿意度以及其他因素。詳情請參閱本文件「業務—競爭優勢」一段。一旦任一競爭對手提供更優質全面的服務，擁有更先進的醫療設備或較佳地理位置更為便利，我們或會無法吸引病人，因此，財務表現及經營業績或會受到不利影響。

## 財務資料

### 挽留現有董事以及識別招聘額外合資格員工的能力

我們高度依賴董事及本集團專業團隊為病人提供服務。我們的成功取決於我們繼續吸引及挽留人才的能力，彼等須具備基本健康護理業的豐富經驗並善於了解患者需求，方可保障本集團持續成長。

服務及本集團收益的穩定性很大程度上取決於我們挽留前線員工尤其是醫生的能力。倘醫生不再參與本集團經營活動，而我們未能及時以可資比較的薪酬聘請合適的替補人員，我們可能面臨收益減少及／或員工成本增加，從而可能對我們的經營業績產生不利影響。

### 醫療設備技術革新

我們須確保一直緊貼與本集團診治中心提供服務類型有關的最新的醫療技術、設備及儀器及作出回應。醫生不時參與已出版的醫學期刊、同行評審文章、國際公認機構頒布的指引及研究材料，以確保診治中心備有一系列有證據支持的治療儀器。概無保證我們擁有充足的資金可及時採用新技術，或根本不會採用。該情況下，我們的病人或會受到可提供更先進醫療設備的競爭對手吸引並轉為光顧彼等，因此我們的業務及經營業績或會受到重大不利影響。

### 保持行業聲譽的能力

我們相信，作為可靠的基本護理服務提供者(尤其是治療性健康及傳染病等病症)而建立起的品牌及聲譽對本集團的成功至關重要。鑑於醫學治療涉及固有風險，現有及潛在患者會偏好其相信能安全有效地進行治療的服務提供者。

此外，由於本集團透過豐富服務品種，提升服務質量，致力提高患者滿意度，滿足患者的特定需求。我們能夠挽留現有患者，並透過推薦及口碑擴大患者基礎。2016年財政年度及2017年財政年度各年，重複求診的患者人次分別超過7,000及9,000。

## 財務資料

### 經營業績

下文載列本集團於往績記錄期的匯總全面收益表概要，乃摘錄自本文件附錄一會計師報告：

	2016年 財政年度 新加坡元	2017年 財政年度 新加坡元
收益	7,127,991	9,956,894
其他收入	125,355	101,927
已用易耗品及醫學供應品	(1,201,807)	(1,957,741)
醫學專業成本	(720,136)	(954,973)
僱員福利開支	(1,866,486)	(2,797,631)
廠房及設備折舊	(144,220)	(263,611)
其他經營開支	(1,047,889)	(2,036,864)
	<u>2,272,808</u>	<u>2,048,001</u>
除所得稅前溢利	2,272,808	2,048,001
所得稅開支	(297,442)	(40,500)
	<u>1,975,366</u>	<u>2,007,501</u>
年內本公司擁有人應佔溢利及全面收益總額	<u>1,975,366</u>	<u>2,007,501</u>

### 匯總全面收益表的主要組成部分

#### 收益

本集團的收益主要來自向個人病人提供(i)診症服務；(ii)醫學檢查服務；及(iii)治療服務。2016年財政年度及2017年財政年度，總收益分別約為7,128,000新加坡元及9,957,000新加坡元，其中約54.9%及54.8%來自提供治療服務。

## 財務資料

下表載列於往績記錄期間各類服務的收益明細：

	2016年財政年度		2017年財政年度	
	新加坡元	%	新加坡元	%
診症服務	866,787	12.2	1,078,735	10.8
醫學檢查服務	2,347,434	32.9	2,941,806	29.6
治療服務	3,913,770	54.9	5,460,174	54.8
小計	7,127,991	100.0	9,480,715	95.2
其他服務(附註)	—	—	476,179	4.8
總收益	7,127,991	100.0	9,956,894	100.0

附註：其他服務主要包括來自向公司客戶提供醫療及健康護理相關顧問服務所得之收益。

### 診症服務

2016年財政年度及2017年財政年度，本集團診症服務產生的收益分別約為867,000新加坡元及1,079,000新加坡元，分別佔各年度總收益的約12.2%及10.8%。

我們首次看診的病人在接受治療前須由醫生進行醫療診症，期間醫生將會參考其病歷及背景，進行檢查及／或評估及診斷病人的病症及皮膚狀況，以根據病人的特定狀況、需要及關切事宜作出診斷，並向病人建議適當的醫學檢查服務及／或治療服務。我們亦將會在適當時候提供後續診症(如必要)，以追蹤了解病人的情況。

往績記錄期間，我們向個人患者收取的診症費(不含適用的消費稅)一般介乎每次20新加坡元至60新加坡元，而委任我們作為公司健康護理夥伴的本集團公司客戶之僱員的診症費介乎每次12新加坡元至18新加坡元。一般而言，診症費乃根據診治所涉時間及病人病況的複雜程度收費。

往績記錄期間，2016年財政年度及2017年財政年度，每次診症服務的平均收益分別約為29新加坡元及35新加坡元。

### 醫學檢查服務

2016年財政年度及2017年財政年度，本集團醫學檢查服務產生的收益分別約為2,347,000新加坡元及2,942,000新加坡元，分別佔各年度總收益的約32.9%及29.6%。



## 財務資料

診治中心向病人提供醫學檢查服務，包括有關整體健康、性健康及傳染病的化驗及／或放射檢測。醫學檢查服務作為診症服務的後續服務由醫生提供。

下表載列往績記錄期內各類醫學檢查服務的收益明細：

	2016年財政年度		2017年財政年度	
	新加坡元	%	新加坡元	%
化驗所檢測	2,167,713	92.3	2,679,600	91.1
放射檢測	<u>179,721</u>	<u>7.7</u>	<u>262,206</u>	<u>8.9</u>
總計	<u>2,347,434</u>	<u>100.0</u>	<u>2,941,806</u>	<u>100.0</u>

偶爾，基於患者的病情，醫生或建議病人或須採用醫學檢查服務。2016年財政年度及2017年財政年度，各年度我們醫學檢查服務的約92.3%及91.1%的收益乃源於提供放射檢測。

往績記錄期間，2016年財政年度及2017年財政年度，醫學檢查服務(每次)的平均收益分別為233新加坡元及231新加坡元。詳情請參閱本文件「業務 — 業務模式、服務、產品與手術 — 服務 — (b)醫學檢查服務」一段。

### 治療服務

往績記錄期間，我們主要收益來自於提供治療服務所產生，包括為病人處方藥品及／或護膚品，或建議彼等進行手術，或兩者兼備。2016年財政年度及2017年財政年度，來自治療服務的收益分別約為3,914,000新加坡元及5,460,000新加坡元，分別佔各年度總收益的約54.9%及54.8%。

下表載列往績記錄期內各類治療服務的收益明細：

	2016年財政年度		2017年財政年度	
	新加坡元	%	新加坡元	%
處方藥品及護膚品	2,679,697	68.5	3,352,664	61.4
手術	<u>1,234,073</u>	<u>31.5</u>	<u>2,107,510</u>	<u>38.6</u>
總計	<u>3,913,770</u>	<u>100.0</u>	<u>5,460,174</u>	<u>100.0</u>

## 財務資料

基於患者的病情及／或患者放射測試及／或化驗的結果，醫生可能會為病人建議治療及／或病情控制方案，包括處方藥品及／或護膚產品、手術，或兩者兼備。2016年財政年度及2017年財政年度，各年度治療服務所得收益的約68.5%及61.4%來自處方藥物。

往績記錄期內，治療服務的平均收益(每次)分別約為151新加坡元及205新加坡元。

### 其他服務

本集團其他服務的收益主要包括向企業客戶提供醫療及健康護理顧問服務所得收益。詳情請見本文件「業務－業務模式、服務、產品與手術－其他服務」一段。

2016年財政年度及2017年財政年度，本集團其他服務產生的收益分別為零及約476,000新加坡元，分別佔各年度總收益零及約4.8%。

### 其他收入

其他收入主要包括往績記錄期內的政府補助，以及其他雜項收入。政府補助主要指新加坡國內稅務局根據生產力及創新優惠計劃以現金支付方式的政府津貼。

2016年財政年度及2017年財政年度，本集團錄得其他收入分別約為125,000新加坡元及102,000新加坡元。

### 消耗品及醫療用品的成本

本集團消耗品及醫療用品的成本主要包括在診治中心治療過程中提供手術所需的藥品及／或護膚品及／或醫療消耗品的成本。

2016年財政年度及2017年財政年度，所用消耗品及醫療用品的成本分別約為1,202,000新加坡元及1,958,000新加坡元，佔各年度營運成本總額約24.1%及26.9%。

診症服務及／或醫學檢查服務後，取決於病人特定病症，本集團醫生可處方藥物及／或護膚品作為病人治療及／或病情控制方案的部分。若干情況下，藥物及／或護膚品的補充裝可供先前求診病人取用。

## 財務資料

### 醫學專業成本

醫學專業成本主要指外聘服務提供者就化驗所及／或放射檢測收取的服務費。

2016年財政年度及2017年財政年度，醫學專業成本分別約為720,000新加坡元及955,000新加坡元，佔各年度營運成本總額約14.5%及13.1%。我們在診治中心進行HIV快速檢測等若干化驗所檢測。至於所有其他化驗所檢測，我們負責收集病人的樣品並送交第三方實驗室進行分析。我們亦將病人轉介到外部服務提供者進行放射檢測。

### 僱員福利開支

僱員福利開支涉及董事薪酬、其他專業人員(例如在診治中心工作的醫生、美容師及診治中心助理)及其他員工的工資、中央公積金供款及花紅。

2016年財政年度及2017年財政年度，其他僱員福利開支分別約為1,866,000新加坡元及2,798,000新加坡元，佔各年度營運成本總額約37.5%及38.5%。

### 廠房及設備折舊

廠房及設備折舊主要指(a)醫療設備；(b)電腦及辦公室設備；及(c)租賃物業裝修的折舊。2016年財政年度及2017年財政年度，我們錄得折舊開支分別約144,000新加坡元及264,000新加坡元，佔各年度營運成本總額約2.9%及3.7%。

### 其他經營開支

我們在往績記錄期間的其他經營開支主要包括辦公室及診治中心的經營租賃租金、信用卡及銀行手續費、營銷開支、法律及專業費用及核數師酬金及[編纂]。

下表載列於往績記錄期間我們的其他經營開支明細：

	2016年財政年度		2017年財政年度	
	新加坡元	%	新加坡元	%
辦公室及診治中心的				
經營租賃租金	371,524	35.4	555,648	27.3
信用卡及銀行手續費	164,055	15.7	191,773	9.4
營銷開支	84,568	8.1	119,153	5.8
法律及專業費用	7,733	0.7	84,845	4.2
核數師酬金	57,500	5.5	62,500	3.1
辦公室及日常耗材	70,230	6.7	48,127	2.4
[編纂]	—	—	743,000	36.5
其他 <sup>(附註)</sup>	292,279	27.9	231,818	11.3
<b>總計</b>	<b>1,047,889</b>	<b>100.0</b>	<b>2,036,864</b>	<b>100.0</b>

附註：其他包括保險、設備／物業維護、差旅費等。

## 財務資料

2016年財政年度及2017年財政年度，其他經營開支分別約為1,048,000新加坡元及2,037,000新加坡元。2016年財政年度及2017年財政年度，不計入[編纂]，我們其他營運開支分別約為1,048,000新加坡元及1,294,000新加坡元，佔各年度營運成本總額分別約21.0%及17.8%。

### 所得稅開支

由於我們在新加坡經營業務，本集團須根據新加坡稅務法律及規例繳納企業所得稅。

	2016年 財政年度 新加坡元	2017年 財政年度 新加坡元
即期所得稅	267,299	66,000
遞延所得稅	30,143	(25,500)
<b>總計</b>	<b>297,442</b>	<b>40,500</b>

新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17%計算。具應課稅溢利於新加坡經營的實體合資格可獲50%企業所得稅退稅，於2017年及2018年評稅年度的上限分別為25,000新加坡元及10,000新加坡元。此外，所有於新加坡註冊成立的公司可享有部分稅項豁免，據此公司可享有正常應課稅收入首10,000新加坡元的75%可豁免繳稅，及其後290,000新加坡元的進一步50%可豁免繳稅。符合新成立公司合資格條件的新加坡公司可於相關評稅年度享有正常應課稅收入首100,000新加坡元的100%可豁免繳稅，及其後200,000新加坡元的進一步50%可豁免繳稅。符合新加坡稅務豁免計劃下新成立公司資格的公公司必須於新加坡註冊成立，於相應評稅年度(「評稅年度」)必須為新加坡的稅務居民，且於該評稅年度的整個基準期間不得擁有超過20個股東，其中所有股東須為以其本身名義「實益及直接」持有股份的個別人士或至少一名股東須為「實益及直接」持有該公司已發行普通股至少10%的個別人士。新成立公司的稅務豁免可於該公司的首三個連續評稅年度享受。首個評稅年度與公司註冊成立的基準期間有關。於業績記錄期間，本集團的附屬公司符合資格享有新成立公司的稅務豁免。然而，於[編纂]後，本集團於截至2018年12月31日止年度將不再符合資格作為新加坡稅務豁免計劃下的新成立公司，惟本集團將繼續能夠申請上述的部分稅務豁免。

## 財務資料

### 經營業績的各年度比較

#### 2016年財政年度與2017年財政年度比較

##### 收益

收益由2016年財政年度的約7,128,000新加坡元增加約2,829,000新加坡元或39.7%至2017年財政年度約9,957,000新加坡元，詳情載列如下：

##### 診症服務

診症服務的收益由2016年財政年度的約867,000新加坡元增加約212,000新加坡元或24.5%至2017年財政年度約1,079,000新加坡元。有關增加主要由於(i)每次診症的平均收益由2016年財政年度約29新加坡元增加至2017年財政年度約35新加坡元；及(ii)2016年6月開設的加東診治中心於2017年財政年度全年經營作出之貢獻。

##### 醫學檢查服務

醫學檢查服務的收益由2016年財政年度的約2,347,000新加坡元增加約595,000新加坡元或25.4%至2017年財政年度約2,942,000新加坡元。有關增加主要由於2016年6月開設的加東診治中心於2017年財政年度全年經營作出之貢獻。

##### 治療服務

治療服務的收益由2016年財政年度的約3,914,000新加坡元增加約1,546,000新加坡元或39.5%至2017年財政年度約5,460,000新加坡元。有關增加主要由於(i)每次治療的平均收益由2016年財政年度約151新加坡元增加至2017年財政年度約205新加坡元；(ii)2017年5月新開設的SA診治中心使處方藥物及手術的收益增加；及(iii)營銷開支增加，董事認為此帶動到診治中心接受治療服務的病人數目上升。

##### 其他服務

其他服務由2016年財政年度零增加至2017年財政年度約476,000新加坡元。有關收益來自向企業客戶提供醫學及健康護理相關顧問服務。詳情請參閱本文件「業務—業務模式、服務、產品及手術—我們的服務—其他服務」一段。

##### 其他收入

其他收入由2016年財政年度約125,000新加坡元減少至2017年財政年度約102,000新加坡元。有關減少主要由於政府發放的津貼由現金變為稅收優惠使政府補助收入減少。

## 財務資料

### 所用消耗品及醫療用品

所用消耗品及醫療用品的成本由2016年財政年度的約1,202,000新加坡元增加約756,000新加坡元或62.9%至2017年財政年度約1,958,000新加坡元。有關增加主要與治療服務的收益增加一致，詳情請參閱本節上文「經營業績的各年度比較—2016年財政年度與2017年財政年度比較—收益—治療服務」一段。

### 醫學專業成本

醫學專業成本由2016年財政年度的約720,000新加坡元增加約235,000新加坡元或32.6%至2017年財政年度約955,000新加坡元。有關增加主要與醫學檢查服務的收益增加一致，詳情請參閱本節上文「經營業績的各年度比較—2016年財政年度與2017年財政年度比較—收益—醫學檢查服務」一段。

### 僱員福利開支

僱員福利開支由2016年財政年度的約1,866,000新加坡元增加約932,000新加坡元或49.9%至2017年財政年度約2,798,000新加坡元。有關增加主要由於(i)2016年6月開設的加東診治中心於2017年財政年度確認全年僱員福利開支；及(ii)2017年5月開設SA診治中心而招聘新的醫生、美容師及診治中心助理。

### 廠房及設備折舊

廠房及設備折舊由2016年財政年度的約144,000新加坡元增加約120,000新加坡元或83.3%至2017年財政年度約264,000新加坡元。有關增加主要由於(i)2016年6月開設的加東診治中心於2017年財政年度確認全年折舊開支；及(ii)2017年5月開設SA診治中心使醫療設備、租賃物業裝修、電腦及辦公室設備增加。

### 其他經營開支

其他經營開支由2016年財政年度的約1,048,000新加坡元增加約989,000新加坡元或94.4%至2017年財政年度約2,037,000新加坡元。有關增加主要由於(i)2017年財政年度確認[編纂]約743,000新加坡元；及(ii)因(a)2016年6月開設的加東診治中心於2017年財政年度確認全年經營租賃開支；及(b)2017年5月開設SA診治中心，使辦公室及診治中心經營租賃開支增加約184,000新加坡元所致。

### 所得稅開支

所得稅開支由2016年財政年度的約297,000新加坡元減少約256,000新加坡元或86.2%至2017年財政年度約41,000新加坡元。有關減少主要由於稅收優惠增加約276,000新加坡元，部分由不可扣稅開支之增幅約61,000新加坡元所抵銷。

## 財務資料

### 本公司擁有人應佔年內損益及全面收益總額

由於上文所述，本公司擁有人應佔年內損益及全面收益總額由2016年財政年度的約1,975,000新加坡元增加約33,000新加坡元或1.7%至2017年財政年度約2,008,000新加坡元。

純利率由2016年財政年度約27.7%減少至2017年財政年度約20.2%。有關減少主要由於2017年財政年度確認[編纂]約743,000新加坡元。扣除[編纂]後2017年財政年度的純利率約為27.6%。

### 流動資金及資本資源

我們的流動資金主要來自經營產生的現金。於[編纂]完成後，本集團預期主要透過內部資源及[編纂][編纂]撥付其資本開支及營運資金。董事相信在長遠而言，本集團的營運資金會由內部資源及(如有需要)額外股本融資或銀行借款所提供。

下表載列我們於所示年度的現金流量表概要：

	2016年 財政年度 新加坡元	2017年 財政年度 新加坡元
經營活動所得淨現金	1,900,968	2,955,835
投資活動所用淨現金	(349,814)	(576,902)
融資活動所用淨現金	(574,568)	(2,449,405)
現金及現金等價物增加／(減少)	976,586	(70,472)
年初現金及現金等價物	1,087,657	2,064,243
年末現金及現金等價物	2,064,243	1,993,771

### 經營活動所得現金淨額

經營活動所得現金淨額主要包括對非現金項目進行稅前溢利調整，如廠房及設備折舊以及出售廠房及設備虧損。我們主要自收益產生經營活動的現金流入。我們經營活動所用的現金流出主要用於支付藥品成本、護膚品及治療消耗品、為化驗及放射測試向外聘服務供應商支付醫學專業成本以及支付員工福利開支、租金費用及其他營運資金需求。

於2016年財政年度，經營活動所得現金淨額約為1,901,000新加坡元，主要按照除稅前溢利約為2,273,000新加坡元(主要經廠房及設備折舊約144,000新加坡元作出調整)計算。營運資本變動前的經營現金流量與經營活動產生的現金流量淨額之間有差額，主要是

## 財務資料

由於下列項目的綜合影響：(i)存貨增加約281,000新加坡元；及(ii)貿易及其他應收款項、按金及預付款項減少約56,000新加坡元；(iii)貿易及其他應付款項及應計費用減少約289,000新加坡元；及(iv)支付所得稅約3,000新加坡元所致。

於2017年財政年度，經營活動所得現金淨額約為2,956,000新加坡元，主要按照除稅前溢利約為2,048,000新加坡元(主要經廠房及設備折舊約264,000新加坡元作出調整)計算。營運資本變動前的經營現金流量與經營活動所得的現金流量淨額之間有差額，主要是由於下列項目的綜合影響：(i)存貨減少約177,000新加坡元；(ii)貿易及其他應收款項、按金及預付款項增加約496,000新加坡元；(iii)貿易及其他應付款項以及應計費用增加約1,066,000新加坡元；及(iv)繳納所得稅約104,000新加坡元所致。

### 投資活動所得現金淨額

我們投資活動所用現金乃指用於購買廠房及設備作營運用途，而投資活動所得現金則指出售廠房及設備的所得款項。

於2016年財政年度，我們的投資活動所用現金約為352,000新加坡元，主要由於採購廠房及設備。

於2017年財政年度，我們的投資活動所用現金約為577,000新加坡元，全數金額用作採購廠房及設備。

### 融資活動所得現金淨額

融資活動所得／所用現金主要包括發行新股份、派付股息、向RHL轉讓Mere Consulting診治中心經營業務後視作向股東分派、應付一名董事款項及應付一名關聯方款項。

於2016年財政年度，我們的融資活動所用現金約為575,000新加坡元，主要由於以下各項的合併影響：(i)應付一名董事款項增加約473,000新加坡元；(ii)應付一名關聯方款項減少約459,000新加坡元；(iii)已付股息約408,000新加坡元；及(iv)於2016年4月向RHL轉讓Mere Consulting診治中心經營業務後視作向股東分派之已付現金約280,000新加坡元。

於2017年財政年度，我們的融資活動所用現金約為2,449,000新加坡元，主要由於以下各項的合併影響：(i)已付股息約2,203,000新加坡元；(ii)應付一名關聯方款項減少約219,000新加坡元；及(iii)於2016年4月向RHL轉讓Mere Consulting診治中心經營業務後視作向股東分派之已付現金約116,000新加坡元。



## 財務資料

### 流動資產淨值

下表載列本集團於所示日期的流動資產及負債明細：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
<b>流動資產</b>		
貿易應收款項	15,392	78,038
按金、預付款項及其他應收款項	145,429	527,340
存貨	577,485	400,448
現金及現金等價物	<u>2,064,243</u>	<u>1,993,771</u>
	<u>2,802,549</u>	<u>2,999,597</u>
<b>流動負債</b>		
貿易應付款項	153,411	126,047
應計費用及其他應付款項	183,086	1,276,174
應付一名關聯方款項	335,809	—
應付一名董事款項	481,994	561,394
流動所得稅負債	<u>197,404</u>	<u>159,631</u>
	<u>1,351,704</u>	<u>2,123,246</u>
<b>流動資產淨值</b>	<u>1,450,845</u>	<u>876,351</u>

我們的流動資產淨值由2016年12月31日約1,451,000新加坡元減少約575,000新加坡元至2017年12月31日的876,000新加坡元。該減少主要是由於：(i)應計費用及其他應付款項增加約1,093,000新加坡元；(ii)存貨減少約177,000新加坡元；及(iii)現金及現金等價物減少約70,000新加坡元，部分由(i)按金、預付款項及其他應收款項增加約382,000新加坡元；及(ii)應付一名關聯方款項減少約336,000新加坡元所抵銷。

## 財務資料

### 貿易應收款項

我們個別病人以現金或信用卡向本集團付款。對信用卡付款而言，銀行一般於交易日之後數天內結償款項。因此，貿易應收賬款主要為來自我們企業客戶的應收款項。貿易應收賬款由2016年12月31日約15,000新加坡元增加約63,000新加坡元至2017年12月31日的78,000新加坡元。該增加主要是由於年內收益增加。

下表載列於所示日期貿易應收賬款按發票日期的賬齡分析：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
未逾期		
0至30日	15,158	63,459
已逾期但未減值		
31至60日	42	4,955
61至90日	16	4,506
91至120日	176	3,184
120日以上	—	1,934
總計	<u>15,392</u>	<u>78,038</u>

我們通常會授予企業客戶30天的信貸期。於2016年12月31日及2017年12月31日，由於信貸質量並無出現任何重大變動，故我們並無就呆賬確認任何撥備。

下表載列於所示年度的貿易應收賬款周轉天數：

	2016年 財政年度	2017年 財政年度
貿易應收賬款周轉天數(附註)	<u>4</u>	<u>2</u>

附註：貿易應收賬款周轉天數乃根據年末的貿易應收賬款期初及期末平均結餘除以該年度的總收益再乘以該年度的天數。

於2016年財政年度及2017年財政年度，貿易應收賬款周轉天數分別約為4天及2天，主要由於我們的個人病人使用信用卡或現金支付服務費，故2016年12月31日及2017年12月31日的貿易應收款項結餘為低。

於2018年1月31日，本集團於2017年12月31日的貿易應收賬款約39,000新加坡元或49.9%已於隨後結清。

## 財務資料

### 按金、預付款項及其他應收款項

下表載列於所示日期的按金、預付款項及其他應收款項明細：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
按金及其他應收款項	177,240	312,277
預付款項	35,807	85,689
[編纂]的預付款項	—	248,000
	<u>213,047</u>	<u>645,966</u>
減非即期部分：		
按金	<u>(67,618)</u>	<u>(118,626)</u>
<b>總計</b>	<u><u>145,429</u></u>	<u><u>527,340</u></u>

已付按金及其他應收款項主要指就本集團診治中心及辦公室的租金按金。按金及其他應收款項由2016年12月31日的約177,000新加坡元增加約135,000新加坡元至2017年12月31日的約312,000新加坡元，主要由於2017年5月開設一家SA診治中心。

預付款項主要包括就維護診治中心管理系統及本集團診治中心租金的預付款項，金額由2016年12月31日的約36,000新加坡元增加約50,000新加坡元至2017年12月31日的約86,000新加坡元。預付款項增加主要本集團由於2017年5月開設的SA診治中心之物業租賃預付款項增加。

### 存貨

存貨包括消耗品及醫療用品。於2016年12月31日及2017年12月31日，存貨分別約為577,000新加坡元及400,000新加坡元。我們亦就存貨的安全存儲訂有政策及程序，並定期監察我們診治中心的存貨水平以減少庫存浪費及避免陳舊存貨。往績記錄期間及直至最後實際可行日期，我們並無遇到任何重大存貨撇銷。

## 財務資料

### 貿易應付賬款

我們的貿易應付賬款主要為應付藥物、護膚品、其他療程消耗品供應商款項，以及應付化驗及放射測試服務供應商款項。下表載列於所示日期貿易應付賬款按發票日期的賬齡分析：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
0至30日	111,621	120,678
31至60日	34,189	3,069
61至90日	289	2,300
91日以上	7,312	—
<b>總計</b>	<b>153,411</b>	<b>126,047</b>

供應商提供的信貸期通常為30天。於2016年12月31日及2017年12月31日，貿易應付賬款分別約為153,000新加坡元及126,000新加坡元。貿易應付賬款減少主要由於向供應商付款的時間差異。

下表載列於所示年度的貿易應付賬款周轉天數：

	2016年 財政年度	2017年 財政年度
貿易應付賬款周轉天數(附註)	36	18

附註：貿易應付賬款周轉天數乃根據年末的貿易應付賬款期初及期末平均結餘除以該年度使用的易耗品及醫療用品成本與醫療專業成本之和再乘以該年度天數。

2016年財政年度及2017年財政年度，我們的貿易應付賬款周轉天數分別約為36天及18天，並無超出供應商授予本集團之一般信貸條款或與之大致一致。貿易應付賬款周轉天數減少主要由於2017年財政年度準時支付應付供應商款項所致。

於2018年1月31日，本集團於2017年12月31日的貿易應付賬款約126,000新加坡元或99.9%已於隨後結清。

## 財務資料

### 應計費用及其他應付款項

下表載列於所示日期應付費用及其他應付款項的明細：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
經營開支的應計費用	105,350	180,629
[編纂]的應計費用	—	991,000
應繳消費稅	<u>77,736</u>	<u>104,545</u>
<b>總計</b>	<b><u>183,086</u></b>	<b><u>1,276,174</u></b>

於2016年12月31日及2017年12月31日，應計費用及其他應付款項分別約為183,000新加坡元及1,276,000新加坡元。有關增加主要由於(i)確認所產生[編纂]應計費用；及(ii)應繳消費稅增加，增幅與收益增長相符。

### 應付一名關聯方款項

應付一名關聯方款項指因本公司於2016年4月自Mere Consulting向RHL轉讓羅伯遜診治中心及諾維娜診治中心經營業務而應付Mere Consulting的款項。我們於2016年12月31日錄得應付一名關聯方款項約336,000新加坡元，並已於2017年12月31日全數結清。詳情載於本文件「歷史、重組及集團架構 — 本集團的歷史及發展 — 業務歷史」一段及附錄一所載會計師報告附註1.2。

### 應付一名董事款項

應付一名董事款項指應付執行董事陳醫生的款項，他曾代表本集團採購消耗品及醫療用品而向供應商支付預付款。我們於2016年12月31日及2017年12月31日分別錄得應付一名董事款項約為482,000新加坡元及561,000新加坡元。有關增加主要由於向陳醫生付款存在時間差。該金額將於[編纂]前悉數清付。

## 財務資料

### 合約承擔

#### 經營租賃承擔

往績記錄期內，本集團根據融資租賃租用診治中心及辦公室。初始租期介乎一至三年，根據已訂約不可撤銷經營租賃就經營租賃承擔項下責任如下：

	於12月31日	
	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元
不遲於一年	326,412	547,516
超過一年但不遲於五年	<u>1,779,592</u>	<u>1,232,076</u>
總計	<u><u>2,106,004</u></u>	<u><u>1,779,592</u></u>

#### 資本承擔

於2016年12月31日及2017年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔。

#### 資本開支

往績記錄期內，本集團的資本開支主要包括醫療設備、電腦及辦公室設備開支。於2016年財政年度及2017年財政年度，我們就購買醫療設備、電腦及辦公室設備以及物業租賃裝修產生的資本開支分別約為144,000新加坡元及264,000新加坡元。我們估計截至2018年12月31日止年度就購買醫療設備、電腦及辦公室設備以及物業租賃裝修的資本開支約1,067,000新加坡元。

#### 物業權益

董事確認，於最後實際可行日期，概無任何情況會導致須遵守創業板上市規則第8章項下的披露規定。於最後實際可行日期，我們的物業權益並不構成我們的物業項目一部分，且構成非物業項目一部分的單一物業權益概無分佔總資產賬面值的15%或以上。

#### 債務

#### 或然負債

於就本債務聲明而言的最後實際可行日期，本集團並無任何重大或然負債或擔保。

## 財務資料

除上文所披露者以及集團內公司間負債及一般貿易及其他應付款項外，我們並無獲授任何借款，且並無任何重大未償還按揭、抵押、債權證、其他貸款資本(已發行或同意將予發行)、銀行透支、貸款或其他類似債務、融資租賃或租購承擔、承兌負債(一般貿易票據除外)或承兌信用、擔保或其他重大或然負債。我們的董事確認，於最後實際可行日期，我們未有任何外部債項融資計劃。

### 營運資金

我們的董事認為，考慮到本集團目前可動用的內部資源以及[編纂]的估計[編纂]，本集團擁有足夠營運資金以滿足我們自本文件日期起計至少未來12個月的需要。

### 主要財務比率

下表載列於所示年度及各所示日期的選定主要財務比率：

	2016年 財政年度	2017年 財政年度
<b>盈利能力比率</b>		
純利率 <sup>(1)</sup>	27.7%	20.2%
總資產回報率 <sup>(2)</sup>	60.5%	52.5%
股本回報率 <sup>(3)</sup>	104.9%	118.2%
	於12月31日	
	2016年	2017年
<b>流動性比率</b>		
流動比率 <sup>(4)</sup>	2.1	1.4
速動比率 <sup>(5)</sup>	1.6	1.2
<b>資本充足比率</b>		
資本負債比率 <sup>(6)</sup>	43.4%	33.1%
淨負債權益比率 <sup>(7)</sup>	淨現金	淨現金
利息償付率 <sup>(8)</sup>	不適用	不適用

附註：

- (1) 純利率按相關年度純利除以收益再乘以100%計算。
- (2) 總資產回報率按本公司擁有人應佔相關年度溢利及全面總收益除以相關年末總資產再乘以100%計算。
- (3) 股本回報率等於本公司擁有人應佔相關年度溢利及全面總收益除以相關年末總股本再乘以100%。

## 財務資料

- (4) 流動比率按相關年末的流動資產總額除以流動負債總額計算。
- (5) 速動比率按相關年末的流動資產總額減存貨再除以流動負債總額計算。
- (6) 資本負債比率按相關年末的總負債(如有)除以總股本計算。總負債包括應付一名關聯方款項及應付一名董事款項。
- (7) 淨負債權益比率按相關年末的淨負債除以總股本計算。淨負債包括應付一名關聯方款項及應付一名董事款項減現金及現金等價物。
- (8) 利息償付率按本公司擁有人應佔相關年度除融資成本及所得稅開支前溢利及全面收益總額除以相關年度融資成本計算。

有關於2016年財政年度及2017年財政年度影響純利率的因素之討論，請參閱本節上文「經營業績年度比較」一段。

### 總資產回報率

總資產回報率於2016年財政年度及2017年財政年度分別約為60.5%及52.5%。該減少主要是由於因確認2017年財政年度[編纂]使2017年財政年度的純利減少所致。

### 股本回報率

股本回報率於2016年財政年度及2017年財政年度分別約為104.9%及118.2%。該增加主要由於分派股息後股本減少所致。

### 流動比率及速動比率

我們2016年12月31日的流動比率及速動比率分別約2.1及1.6，2017年12月31日則分別約1.4及1.2。該減少主要由於下列各項之合併影響(i)應計費用及應付款項增加約1,093,000新加坡元；(ii)存貨減少約177,000新加坡元；及(iii)現金及現金等價物減少約70,000新加坡元，使流動資產淨值減少，部分由(i)按金、預付款項及其他應收款項增加約382,000新加坡元；及(ii)應付一名關聯方款項減少約336,000新加坡元所抵銷。

### 資本負債比率

我們2016年12月31日及2017年12月31日的資本負債比率分別約為43.4%及33.1%。減少主要由於應付一名關聯方款項減少約336,000新加坡元，惟部分被應付一名董事款項增加約79,000新加坡元所抵銷。

### 淨負債權益比率

於2016年12月31日及2017年12月31日，我們淨負債權益比率均處於淨現金狀況。



## 財務資料

### 利息償付率

由於本集團於2016年財政年度及2017年財政年度並無任何銀行借貸，故計算往績記錄期的利息償付率並不適用。

### 關連方交易

有關載於本文件附錄一會計師報告附註22的關連方交易，董事確認，該等交易乃按正常商業條款或就本集團而言以不遜於向獨立第三方授出的該等條款進行，屬公平合理及符合股東的整體利益。除本節所披露的關鍵管理人員的薪酬外，其他關連方交易於最後實際可行日期已終止。

### 資產負債表外之承擔及安排

於最後實際可行日期，本集團並無訂立任何重大資產負債表外之承擔及安排。

### 金融工具

本集團於往績記錄期間及直至最後實際可行日期並無訂立任何金融工具以作對沖之用。

### 股息

於2016年財政年度及2017年財政年度，本集團宣派及派付股息分別408,000新加坡元及2,203,000新加坡元，而所有該等股息已於最後實際可行日期派付。於最後實際可行日期，本集團旗下的公司並無向時任股東宣派及派付其他股息。

於[編纂]完成後，我們的股東將僅在董事會宣派或批准後方有權收取中期或末期股息。股份的現金股息(如有)將以新加坡元派付。任何股息的派付及金額將由董事酌情決定，並將視乎我們的未來經營業績及盈利、資本要求及盈餘、一般財務狀況、營運資金、合約限制(如有)及我們董事視為相關的其他因素而定。我們並無任何預定派息比率。過往宣派及派付股息不應作為本公司[編纂]後所採納的股息政策的指標。

### [編纂]

按指示性[編纂]範圍中位數每股[編纂]港元計，我們估計非經常性[編纂]開支總額，包括應付各類專業人士的費用、[編纂]及雜項費用約為[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)。  
[編纂]約[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)，預計在[編纂]後資本化為股本，[編纂]的剩餘金額約[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)經已或預計將計入綜合全面收益表，其中約[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)為於2017年財政年度計入，

## 財務資料

約[編纂]港元(相等於約[編纂]新加坡元)於截至2018年12月31日止年度內確認為開支。2017年12月31日期後與籌備[編纂]有關的專業費用及／或其他費用為目前估計數字，僅供參考，實際確認金額將根據審計情況進行調整，然後根據變數及假設變動進行調整。

董事認為，截至2018年12月31日止年度的財務業績預計將受到[編纂](屬一次性及非經常性質)的不利影響，並很大程度將計入匯總全面收益表。

### 可分配儲備

本公司於2018年1月3日註冊成立為一間投資控股公司。於最後實際可行日期，本公司並無可用可分配儲備用於向股東作出分配。

### 有關市場風險的定量及定性披露

本集團面臨多種財務風險，包括信貸風險及流動資金風險。財務風險管理的詳情，請參閱本文件附錄一會計師報告附註3。

### 信貸風險

本集團就貿易應收賬款、按金及其他應收款項以及現金及現金等價物承擔信貸風險。本集團承擔的最高信貸風險為該等金融資產之賬面值。本集團業務客戶層極之多元化，概無單一客戶貢獻巨額收益。應收款項結餘為持續監察，結果顯示本集團的壞賬風險不大。我們向門診病人提供基本健康護理服務以現金結算，而向企業客戶僱員提供服務則按月發單，信貸期為30天。

由於現金存放於具良好信貸評級的銀行，故此現金及現金等價物的信貸風險有限。

### 流動資金風險

我們持有足夠現金及現金等價物，作為我們穩健流動資金管理之部分。本集團利用其備用融資及其本身現金資源履行財務承擔，故此流動資金風險得以進一步降低。因此本集團並無任何重大的流動資金風險。

### 近期發展及重大不利變動

詳情請參閱本文件「概要」一節「近期發展」及「並無重大不利變動」各段。

## 財務資料

### 創業板上市規則規定的披露事項

董事已確認，於最後實際可行日期，並無任何將會導致須根據創業板上市規則第17.15至17.21條規定作出披露的情況。

### 未經審核備考經調整有形資產淨值表

更多詳情請參閱本文件附錄二「未經審核備考財務資料」一節。