

## 未來計劃及[編纂]

### 業務策略及未來計劃

我們的主要業務目標為採納以下業務策略，以(i)透過營運「Dr. Tan & Partners」品牌業務，提高我們在基本健康護理服務業的市場份額，尤其是性健康及傳染病治療；及(ii)拓展「S Aesthetics」品牌作為醫學美容服務供應商的業務營運，包括：(a)策略性地拓展及鞏固DTAP診治中心的網絡；(b)增設新SA診治中心；(c)提升及改善信息科技基礎設施與系統；(d)持續吸納及挽留醫生和員工人才；及(e)設立中央藥庫。有關本集團業務目標及策略詳情，請參閱本文件「業務—業務策略」一段。

### 基準及關鍵假設

董事在編製未來計劃時已採納以下主要假設：

- (a) 香港及新加坡或本集團任何成員公司經營業務或將經營業務或銷售產品的任何其他地方的現有政治、法律、財政、社會或經濟狀況將無重大變動；
- (b) 本集團將擁有足夠財務資源以滿足業務目標相關期間的計劃資本開支及業務發展需求；
- (c) 香港及新加坡或本集團任何成員公司經營業務或將經營業務的任何其他地方的稅基或稅率將無重大變動；
- (d) 香港及新加坡或會對本集團所經營業務造成重大影響的其他地方的法律或法規將無重大變動；
- (e) 本集團與現有戰略及業務夥伴的業務關係將無重大變動；
- (f) 本集團與主要客戶及供應商的業務關係將無重大變動；
- (g) 本集團領有的牌照、許可證及資格之有效性將無變動；
- (h) 本集團將能按與其於業績記錄期間大致相同的經營方式繼續經營業務，且本集團亦將能在營運或業務目標未有受到任何方式不利干擾的情況下實施其發展計劃；
- (i) 本集團將能夠留聘管理層及主要營運部門的主要員工；

## 未來計劃及[編纂]

- (j) 本節下文「實施計劃」一段所概述各計劃成就所需資金將無重大變動；
- (k) 本集團將不會受本文件「風險因素」一節所載風險因素的重大影響；及
- (l) [編纂]將根據本文件「[編纂]的架構及條件」一節所述完成。

### 實施計劃

本集團直至2020年12月31日各六個月期間的實施計劃載列如下。

自最後實際可行日期起至2018年12月31日止期間

業務策略	實施行動	資金來源
策略性地拓展及鞏固DTAP診治中心的網絡	<ul style="list-style-type: none"><li>• 於裕廊探索及物色位置開設新DTAP診治中心</li><li>• 就位於裕廊的新DTAP診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>• 就位於裕廊的新DTAP診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>• 位於裕廊的新DTAP診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付
增設新SA診治中心	<ul style="list-style-type: none"><li>• 於裕廊探索及物色位置開設新SA診治中心</li><li>• 就位於裕廊的新SA診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>• 就位於裕廊的新SA診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>• 位於裕廊的新SA診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

## 未來計劃及[編纂]

業務策略	實施行動	資金來源
持續吸納及挽留醫生和員工人才	<ul style="list-style-type: none"><li>就位於裕廊的新DTAP診治中心聘請兩名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及兩名診治中心助理(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>就位於裕廊的新SA診治中心聘請一名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及三名美容師(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>聘請一名營運總監(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付
提升及改善信息科技基礎設施與系統	<ul style="list-style-type: none"><li>提升現有信息科技基礎設施與系統</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

### 截至2019年6月30日止六個月

業務策略	實施行動	資金來源
持續吸納及挽留醫生和員工人才	<ul style="list-style-type: none"><li>就位於裕廊的DTAP診治中心及SA診治中心持續聘請新員工及營運總監</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

## 未來計劃及 [ 編纂 ]

截至2019年12月31日止六個月

業務策略	實施行動	資金來源
策略性地拓展及鞏固DTAP診治中心的網絡	<ul style="list-style-type: none"><li>於淡濱尼探索及物色位置開設新DTAP診治中心</li><li>就位於淡濱尼的新DTAP診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>就位於淡濱尼的新DTAP診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>位於淡濱尼DTAP的新診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付
增設新SA診治中心	<ul style="list-style-type: none"><li>於淡濱尼探索及物色位置開設新SA診治中心</li><li>就位於淡濱尼的新SA診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>就位於淡濱尼的新SA診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>位於淡濱尼的新SA診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

## 未來計劃及 [ 編纂 ]

業務策略	實施行動	資金來源
持續吸納及挽留 醫生和員工人才	<ul style="list-style-type: none"><li>就位於淡濱尼的新DTAP診治中心聘請兩名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及兩名診治中心助理(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>就位於淡濱尼的新SA診治中心聘請一名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及三名美容師(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>就DTAP診治中心及SA診治中心持續聘請新員工及營運總監</li></ul>	將以[編纂] 約[編纂]新加坡元 (相當於約[編纂]港元) 撥付
設立中央藥庫	<ul style="list-style-type: none"><li>就中央藥庫進行協商及訂立租約</li><li>就中央藥庫於該處所進行翻新(約[編纂]新加坡元)</li><li>就中央藥庫採購固定資產、傢具、設備(約[編纂]新加坡元)</li><li>中央藥庫開始運營</li></ul>	將以[編纂] 約[編纂]新加坡元 (相當於約[編纂]港元) 撥付

## 未來計劃及 [ 編纂 ]

截至2020年6月30日止六個月

業務策略	實施行動	資金來源
策略性地拓展及鞏固DTAP診治中心的網絡	<ul style="list-style-type: none"><li>於大巴窰及榜鵝探索及物色位置開設新DTAP診治中心</li><li>就位於大巴窰及榜鵝的新DTAP診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>就位於大巴窰及榜鵝的新DTAP診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>於大巴窰及榜鵝的新DTAP診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付
持續吸納及挽留醫生和員工人才	<ul style="list-style-type: none"><li>就位於大巴窰及榜鵝的新DTAP診治中心聘請四名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及四名診治中心助理(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>就DTAP診治中心及SA診治中心持續聘請新員工及營運總監</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

## 未來計劃及[編纂]

截至2020年12月31日止六個月

業務策略	實施行動	資金來源
策略性地拓展及鞏固DTAP診治中心的網絡	<ul style="list-style-type: none"><li>於萊佛士坊探索及物色位置開設新DTAP診治中心</li><li>就位於萊佛士坊的新DTAP診治中心磋商及訂立租約以及翻新該處所</li><li>就位於萊佛士坊的新DTAP診治中心採購固定資產、傢具、設備及治療儀器</li><li>於萊佛士坊的新DTAP診治中心預期開業</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付
持續吸納及挽留醫生和員工人才	<ul style="list-style-type: none"><li>就位於萊佛士坊的新DTAP診治中心聘請兩名駐診醫生(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)及兩名診治中心助理(每人每月薪金約為[編纂]新加坡元)</li><li>就新DTAP診治中心及SA診治中心持續聘請新員工及營運總監</li></ul>	將以[編纂]約[編纂]新加坡元(相當於約[編纂]港元)撥付

投資者務須注意，實施計劃乃根據本節上文「基準及關鍵假設」一段所提述的基準及關鍵假設制定。該等基準及關鍵假設本質上受諸多不確定因素及不可預測因素影響，尤其是本文件「風險因素」一節所載風險因素。因此，概不保證我們的業務計劃將按照預期時間框架落實，或我們的未來計劃將可悉數實現。

## 未來計劃及[編纂]

### [編纂]

董事認為[編纂]對本集團業務戰略融資十分重要。董事估計[編纂](扣除[編纂]費及本集團應付有關[編纂]的估計開支)按每[編纂]港元的[編纂](即指示性[編纂]範圍每[編纂]港元至每[編纂]港元的中位數)計算將約為[編纂]港元(相當於約[編纂]新加坡元)。我們擬將[編纂]用於以下用途：

	自最後實際 可行日期起 至2018年 12月31日 (千新加坡元)	截至 2019年 6月30日 止六個月 (千新加坡元)	截至 2019年 12月31日 止六個月 (千新加坡元)	截至 2020年 6月30日 止六個月 (千新加坡元)	截至 2020年 12月31日 止六個月 (千新加坡元)	總計 (千新加坡元)	佔[編纂] 總計之 概約百分比 %
策略性地拓展及鞏固							
DTAP診治中心的網絡	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
增設新SA診治中心	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
持續吸納及挽留醫生 和員工人才	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
提升及改善信息科技 基礎設施與系統	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
設立中央藥庫	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
一般營運資金	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
<b>總計</b>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>

倘[編纂]定為每[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍的上限)，則[編纂]將增加約[編纂]港元。於該情況下，本集團將按比例增加[編纂]的擬定用途。

倘[編纂]定為每[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍的下限)，則[編纂]將減少約[編纂]港元。在此情況下，本集團將按比例減低各擬定用途的[編纂]，需要時動用內部資源、營運資金及／或其他債務融資為不足的差額提供資金。

投資者務請注意，基於客戶需求的改變及市況出現變化等多種因素，本集團業務計劃的任何部分未必會根據上文所述的時間表進行。

如[編纂]無需即時作上述用途，董事將審慎評估情況，直至有關業務計劃實現前，將之存入新加坡認可銀行及／或金融機構作短期存款。



## 未來計劃及[編纂]

假如我們的董事決定將擬定使用的[編纂]大幅重新調配至本集團其他業務計劃，及／或上述[編纂]有任何重大變更，本集團將根據GEM上市規則作出公佈。

### 進行[編纂]及[編纂]的理由

#### 進行[編纂]的商業理由

董事相信[編纂]將提供間接免費的推廣機會，以提高本集團於國際層面的品牌聲望及宣傳力度，並加強本集團的企業形象，推廣我們於新加坡之該等服務至當地及國際之潛在新客戶。董事具體認為[編纂]將加強客戶及供應商對本集團財務實力、信譽、企業管治及內部控制之信心，將進一步加強本集團與彼等之業務關係。尤其是，我們大部分藥品供應商為知名的製藥公司，彼等傾向優待有[編纂]地位、聲譽良好以及財務披露透明的公司。此外，於香港[編纂]亦可提升本公司於香港資本市場之形象及有助向更廣泛的私人及機構投資者展示本公司，而董事認為此對我們潛在未來增長及長遠發展極為重要。

[編纂]將有助增強員工信心及提高我們招聘、激勵及挽留我們的僱員及主要管理人員的能力，並使我們能夠向員工提供股權激勵計劃，有關計劃與彼等於本集團業務的表現更直接相關。因此，憑藉與為股東創造價值的目標一致的任何獎勵計劃，我們更有能力激勵員工。

[編纂]對我們持續拓展業務相當重要，而成功[編纂]後，我們將進入資本市場，通過發行股本及債務證券為我們提供未來集資的額外途徑，以供長遠業務發展之用。董事認為債務借款成本相對股權融資仍屬較高，雖然目前出現低利息環境，由於債務借款最終將連同利息一併償還，而利率將於一段時期內有所浮動，而本集團任何未來債務借款可能需承受更高利率。董事亦已考慮，尋求債務融資將提高我們的資產負債比率。此外，有關來自銀行或財務機構的債務貸款，其一般須抵押物業或重大資產，而本集團並無該等資產，或董事或控股股東須就該等融資提供個人擔保作抵押。董事認為本公司並無[編纂]地位，以更商業有利的條款而無個人擔保或由控股股東提供其他抵押品的情況下，獲取銀行借款時可能遇到困難。董事認為[編纂]可擴充本集團的融資渠道，使我們可於股份市場進行二次籌募資金(如有需要)以於日後進一步拓展，以及使本集團在債務股權上更具靈活性可達致更渴望及最優化的資本架構，以及減低本集團將產生的融資成本。

## 未來計劃及[編纂]

總括而言，[編纂]將有助增強本集團的競爭力，為我們提供靈活性撥支營運，使我們得以迅速應對商機，從競爭對手中脫穎而出，從而處於更佳位置捕捉商機及鞏固我們於私營基本健康護理行業的市場地位。因此，董事認為進行[編纂]屬合理商業舉動。