

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CBK Holdings Limited **國茂控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8428)

截至2018年6月30日止三個月的 第一季度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

鑒於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關本公司的資料。國茂控股有限公司(「本公司」，及連同其附屬公司統稱「本集團」)各董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完整，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

財務摘要(未經審核)

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至2018年6月30日止三個月的未經審核簡明綜合第一季度業績，連同2017年同期的未經審核比較數字。除另有指明外，本公告所用詞彙與本公司於2017年1月27日刊發的招股章程(「招股章程」)所界定者具有相同涵義。

本集團於截至2018年6月30日止三個月錄得收益約26.3百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約23.7百萬港元)。

本集團於截至2018年6月30日止三個月錄得毛利約15.6百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約13.8百萬港元)。

截至2018年6月30日止三個月，本公司擁有人應佔虧損約為4.1百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約5.1百萬港元)。

截至2018年6月30日止三個月，每股基本及攤薄虧損約為0.34港仙(截至2017年6月30日止三個月：約0.42港仙)。

董事會不建議就截至2018年6月30日止三個月派付任何股息。

未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表
截至2018年6月30日止三個月

	附註	截至6月30日止三個月	
		2018 千港元 (未經審核)	2017 千港元 (未經審核)
收益	3	26,283	23,746
已售存貨成本		<u>(10,688)</u>	<u>(9,912)</u>
毛利		15,595	13,834
其他收益及其他收入	4	264	700
員工成本		(7,961)	(9,018)
物業、廠房及設備折舊		(950)	(731)
物業租金及相關開支		(6,734)	(5,789)
燃料及公用設施開支		(1,083)	(966)
行政開支		<u>(4,369)</u>	<u>(3,082)</u>
除稅前虧損	5	(5,238)	(5,052)
所得稅抵免／(開支)	6	<u>1,137</u>	<u>(23)</u>
期內虧損及全面虧損總額		<u><u>(4,101)</u></u>	<u><u>(5,075)</u></u>
以下各項應佔期內虧損及全面虧損總額：			
本公司擁有人		<u><u>(4,101)</u></u>	<u><u>(5,075)</u></u>
每股虧損			
基本及攤薄(港仙)	8	<u><u>(0.34)</u></u>	<u><u>(0.42)</u></u>

未經審核簡明綜合權益變動表
截至2018年6月30日止三個月

	本公司擁有人應佔				權益總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	合併儲備 千港元 (附註a)	保留盈利 千港元	
於2017年4月1日(經審核)	12,000	56,198	591	21,965	90,754
期內虧損及全面虧損總額	—	—	—	(5,075)	(5,075)
於2017年6月30日(未經審核)	<u>12,000</u>	<u>56,198</u>	<u>591</u>	<u>16,890</u>	<u>85,679</u>
於2018年4月1日(經審核)	12,000	56,198	591	12,219	81,008
期內虧損及全面虧損總額	—	—	—	(4,101)	(4,101)
於2018年6月30日(未經審核)	<u>12,000</u>	<u>56,198</u>	<u>591</u>	<u>8,118</u>	<u>76,907</u>

附註：

- (a) 合併儲備指因招股章程「歷史及發展」一節「重組」一段全面闡述的重組(「重組」)所收購附屬公司的股本面值與本公司為交換該等股本而發行的股本面值之間的差額。

未經審核簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於2016年9月8日根據開曼群島法例第22章公司法(1961年法例三, 經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司的主要營業地點為香港新界葵涌大連排道21-33號宏達工業中心15樓1501室。

本公司股份於2017年2月15日(「上市日期」)於聯交所GEM上市。

本公司的主要業務為投資控股。本集團的主要業務為於香港提供餐飲服務。

除另有說明者外, 未經審核簡明綜合財務報表以港元(「港元」)呈列, 與本公司的功能貨幣相同, 所有數值均四捨五入至最接近的千元(千港元)。

2. 編製基準及主要會計政策

未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

截至2018年6月30日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製截至2018年3月31日止年度的財務報表所採用的會計政策及計算方法相同。

3. 收益

	截至6月30日止三個月	
	2018年 千港元 (未經審核)	2017年 千港元 (未經審核)
食肆營運	<u>26,283</u>	<u>23,746</u>

4. 其他收益及其他收入

	截至6月30日止三個月	
	2018年 千港元 (未經審核)	2017年 千港元 (未經審核)
推廣收入	226	629
小費收入	38	47
其他	—	24
	<u>264</u>	<u>700</u>

5. 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除以下各項後達致：

	截至6月30日止三個月	
	2018年 千港元 (未經審核)	2017年 千港元 (未經審核)
核數師酬金	66	62
已售存貨成本	10,688	9,912
物業、廠房及設備折舊	950	731
就食肆及辦公室根據經營租約最低租賃付款	6,063	5,294
僱員福利開支(包括董事及主要行政人員酬金)：		
— 薪金及津貼	7,605	8,554
— 員工福利	33	41
— 退休福利計劃供款	323	423
	<u>7,961</u>	<u>9,018</u>

6. 所得稅(抵免)/開支

	截至6月30日止三個月	
	2018年 千港元 (未經審核)	2017年 千港元 (未經審核)
即期稅項—香港利得稅		
期內支出	16	23
遞延稅項抵免	(1,153)	—
	<u>(1,137)</u>	<u>23</u>

根據開曼群島的規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島司法管轄區的任何稅項。

於兩個期間，香港利得稅乃按估計應課稅溢利的16.5%計算。

7. 股息

董事會不建議就截至2018年6月30日止三個月派付任何股息(截至2017年6月30日止三個月：無)。

8. 每股虧損

	截至6月30日止三個月	
	2018年	2017年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
虧損		
用於計算每股基本虧損的虧損	<u>4,101</u>	<u>5,075</u>
	於6月30日	
	2018年	2017年
	千股	千股
	(未經審核)	(未經審核)
股份數目		
用於計算每股基本虧損的加權平均普通股數目	<u>1,200,000</u>	<u>1,200,000</u>

截至2018年及2017年6月30日止三個月的每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔期內虧損及加權平均普通股數計算。

由於概無潛在攤薄已發行普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

管理層討論與分析

業務回顧

截至2018年6月30日止三個月，本集團以「小肥牛火鍋活魚專門店」、「小肥牛火鍋大排檔」、「小肥牛蒸氣石鍋火鍋專門店」、「小肥牛太子會」及「蒲頭島」品牌在香港經營八間食肆。

財務回顧

收益

我們的收益於截至2018年6月30日止三個月增加約2.6百萬港元至約26.3百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約23.7百萬港元)。收益增加主要由於新食肆於2017年9月在油尖旺區開業，該影響因油麻地分店於2018年4月結業而局部抵銷。

已售存貨成本

已售存貨成本主要指經營本集團旗下食肆所需食材及飲料成本。已售存貨成本於截至2018年6月30日止三個月增加約0.8百萬港元至約10.7百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約9.9百萬港元)。已售存貨成本佔收益百分比於截至2018年6月30日止三個月減少約1.0%至約40.7%(截至2017年6月30日止三個月：約41.7%)。該項減少主要由於成本控制得到改善。

毛利及毛利率

截至2018年6月30日止三個月的毛利增加約1.8百萬港元至約15.6百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約13.8百萬港元)，而截至2018年6月30日止三個月的毛利率約增加1.0%至約59.3%(截至2017年6月30日止三個月：約58.3%)。毛利率增加主要由於毛利率較本公司其他食肆相對較低的油麻地分店於2018年4月結業。

其他收益及其他收入

我們的其他收益及其他收入於截至2018年6月30日止三個月減少約0.4百萬港元至約0.3百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約0.7百萬港元)，主要由於飲料供應商的推廣收入減少。

員工成本

我們的員工成本於截至2018年6月30日止三個月減少約1.0百萬港元至約8.0百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約9.0百萬港元)。員工成本減少主要由於油麻地分店於2018年4月結業。

物業、廠房及設備折舊

我們的物業、廠房及設備折舊於截至2018年6月30日止三個月增加約0.3百萬港元至約1.0百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約0.7百萬港元)。該項增加主要源自於2017年9月在油尖旺區開業的新食肆所產生額外折舊支出。

物業租金及相關開支

我們的物業租金及相關開支於截至2018年6月30日止三個月增加約0.9百萬港元至約6.7百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約5.8百萬港元)。該項增加主要由於(i)若干現有食肆於重續租賃協議時產生的租金開支增加；及(ii)於2017年9月在油尖旺區開設新食肆。

燃料及公用設施開支

我們的燃料及公用設施開支於截至2018年6月30日止三個月相對維持穩定，約為1.1百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約1.0百萬港元)。

行政開支

我們的行政開支於截至2018年6月30日止三個月增加約1.3百萬港元至約4.4百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約3.1百萬港元)。該項增加主要由於油麻地分店於2018年4月結業所導致就物業、廠房及設備以及提前終止租約的租金按金所確認減值虧損。

本公司擁有人應佔期內虧損及全面虧損總額

由於上述因素的累計影響，本集團於截至2018年6月30日止三個月錄得本公司擁有人應佔期內虧損及全面虧損總額約4.1百萬港元(截至2017年6月30日止三個月：約5.1百萬港元)。截至2018年6月30日止三個月，本公司擁有人應佔虧損及全面虧損總額減少主要由於上述毛利增加。

外幣風險

本集團大部分交易以港元計值，而且本集團並無面臨重大外匯風險。

展望

本集團將繼續保持審慎的選址策略以擴大旗下火鍋店網絡。本集團將僅租用租金合適的地點，以適合經營營業時間通常較其他食肆為短的火鍋店為原則。我們將繼續就完善現有品牌及推出新品牌進行可行性研究，以滿足顧客對用餐體驗不斷提高的期望。

我們現正探索延長營業時間的商業可行性。我們已在其中一間分店推行有關措施。我們為享用「歡樂時光」火鍋或「深夜」火鍋的堂食顧客提供特別折扣。

我們於本財政年度的重點之一是聘用及挽留人才。我們認為，提供具競爭力的薪金對吸引及挽留人才至關重要，但此舉將影響我們的經營業績。然而，提高整體運營效益及加強各級員工的溝通可減輕影響程度。

基於過往的成功經驗，我們對本集團的未來發展保持樂觀態度。我們擬審慎執行招股章程載列的發展計劃，從而為股東帶來理想回報，並促進本集團的業務長期增長。

資本承擔

於2018年6月30日，本集團並無任何重大資本承擔。

或然負債

於2018年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

資產抵押

於2018年6月30日，本集團並無將其資產作任何按揭或抵押。

報告日期後事項

於報告期後，本集團並無進行重大期後事項。

競爭業務

本公司董事、控股股東或主要股東或任何彼等各自的緊密聯繫人(定義見聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」))於截至2018年6月30日止三個月概無於任何足以或可能對本集團業務構成直接或間接競爭的業務中擁有權益，而任何該等人士與本集團之間亦不存在或可能存在任何其他利益衝突。

購入、出售或贖回上市證券

本公司已發行股份於上市日期於聯交所GEM上市。於上市日期後直至2018年6月30日，本公司及其任何附屬公司均無購入、出售或贖回任何本公司上市證券。

企業管治守則

截至2018年6月30日止三個月，董事認為本公司已遵守載於GEM上市規則附錄15的企業管治守則(「企業管治守則」)所載守則條文。

董事進行證券交易

本公司採納有關董事進行證券交易的行為守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所規定的交易標準規定。本公司已向所有董事作出特定查詢，確認董事於截至2018年6月30日止三個月一直遵守有關董事進行證券交易的相關規定交易標準及本公司行為守則。

合規顧問的權益

根據GEM上市規則第6A.19條規定，本公司已委聘國泰君安融資有限公司(「國泰君安」)為合規顧問。據國泰君安表示，除本公司與國泰君安所訂立日期為2016年10月17日的合規顧問協議外，國泰君安及其任何董事或僱員或其緊密聯繫人概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有或可能擁有根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的任何權益(包括購股權或可認購有關證券的權利)。

購股權計劃

本公司全體股東於2017年1月20日通過書面決議案採納本公司的購股權計劃(「計劃」)。計劃條款符合GEM上市規則第23章的條文。

自採納計劃以來概無授出任何購股權，而於2018年6月30日亦無任何尚未行使購股權。

審核委員會

本公司審核委員會（「審核委員會」）於2017年1月20日成立，並根據GEM上市規則第5.28及5.29條以及企業管治守則的守則條文第C.3.3條制定書面職權範圍。審核委員會的主要職責為審閱本公司草擬的全年、中期及季度財務報告及賬目，並就此向董事會提供建議及意見。審核委員會亦負責審閱及監督本集團的財務申報程序及內部監控程序。

審核委員會現時由三名獨立非執行董事組成，即陳海權先生、鍾永賢先生及羅裔麟先生。審核委員會主席為羅裔麟先生，彼於會計事宜方面擁有適當專業資格及經驗。

審核委員會已審閱本集團截至2018年6月30日止三個月的未經審核綜合財務報表，認為有關業績已遵守適用會計準則、GEM上市規則項下規定及其他適用法例規定，並已作出充足披露。

代表董事會
國茂控股有限公司
主席兼執行董事
黃惠芳

香港，2018年8月11日

於本公告日期，本公司主席兼執行董事為黃惠芳女士、本公司執行董事為陳立平先生；而本公司獨立非執行董事為陳海權先生、鍾永賢先生及羅裔麟先生。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於GEM網站www.hkgem.com「最新公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司網站www.cbk.com.hk。