

ZHENG LI HOLDINGS LIMITED

正力控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號: 8283

2018

中期報告



香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關本公司的資料。正力控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信，本報告所載資料在所有重大方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，亦無遺漏任何事宜，致使本報告所載任何陳述或本報告產生誤導。

本報告將登載於聯交所網站www.hkexnews.hk「最新上市公司公告」頁內，自登載日期起計至少保留七天。本報告亦將登載於本公司網站www.zhengliholdings.com。

目錄

- 3 公司資料
 - 中期業績
- 5 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表
- 6 未經審核簡明財務狀況表
- 7 未經審核簡明綜合權益變動表
- 8 未經審核簡明現金流量表
- 9 簡明綜合財務報表附註
- 18 管理層討論及分析
- 24 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉
- 24 董事購買股份或債權證的權利
- 25 主要股東及其他人士於本公司的股份及相關股份中的權益及淡倉
- 26 關連人士交易
- 26 董事於競爭業務之權益
- 26 購買、出售或贖回本公司上市證券
- 26 購股權計劃
- 26 董事的證券交易
- 27 遵守企業管治守則情況
- 27 合規顧問的權益
- 27 審核委員會
- 28 主要投資、重大收購及出售
- 28 股息
- 28 致謝

公司資料

董事會

執行董事

Kelvin LIM先生
蔡文豪先生
陳楓先生(於二零一八年六月二十七日獲委任)

非執行董事

杜先杰先生(於二零一八年七月四日辭任)
吳堂青先生(於二零一八年四月二十三日獲委任)

獨立非執行董事

卜美佑女士
劉驥先生
梁耀祖先生
張廣東先生(於二零一八年六月二十七日獲委任)

審核委員會

劉驥先生(主席)
梁耀祖先生
卜美佑女士
張廣東先生

薪酬委員會

梁耀祖先生(主席)
劉驥先生
Kelvin LIM先生
張廣東先生

提名委員會

卜美佑女士(主席)
劉驥先生
Kelvin LIM先生
張廣東先生

風險管理委員會

卜美佑女士(主席)
Kelvin LIM先生
蔡文豪先生

合規主任

蔡文豪先生

公司秘書

王章旗先生，FCPA，ACIS，ACS

授權代表

蔡文豪先生
王章旗先生，FCPA，ACIS，ACS

核數師

安永會計師事務所
執業會計師
香港
中環
添美道1號
中信大廈22樓

合規顧問

大有融資有限公司
香港
夏慤道18號
海富中心2座16樓1606室

主要往來銀行

花旗銀行新加坡分行
5 Changi Business Park Crescent
Level 5
新加坡(郵編：486027)

星展銀行有限公司
12 Marina Boulevard
Marina Bay Financial Centre Tower 3
新加坡(郵編：018982)

大華銀行有限公司
80 Raffles Place
UOB Plaza
新加坡(郵編：048624)

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

新加坡主要營業地點及總部

176 Sin Ming Drive
#01-15 Sin Ming Autocare
新加坡(郵編：575721)

開曼群島註冊辦事處

PO Box 1350
Clifton House
75 Fort Street
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

根據公司條例(第622章)第16部 註冊的香港主要營業地點

香港
港灣道1號
會展廣場辦公大樓
32樓3209室

股份代號

8283

本公司網址

www.zhengliholdings.com

中期業績

本公司董事會(「董事會」)欣然呈報本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月的未經審核簡明綜合財務業績以及二零一七年同期的未經審核比較數字。

未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月

		截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 新加坡千元 附註 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)
收益	3	4,424	3,937	8,187	6,914
其他收入及收益		114	63	189	384
開支項目					
材料成本		(1,998)	(1,968)	(4,111)	(3,530)
營銷及廣告開支		(43)	(18)	(97)	(53)
僱員福利開支		(1,421)	(1,002)	(2,955)	(2,037)
物業、廠房及設備折舊		(474)	(83)	(938)	(157)
無形資產攤銷		(4)	(26)	(10)	(34)
壞賬撇銷		(46)	–	(46)	–
財務費用		(41)	(16)	(94)	(33)
其他開支		(1,066)	(726)	(2,150)	(1,165)
除稅前(虧損)/溢利	4	(555)	161	(2,025)	289
所得稅開支	5	–	(34)	–	(76)
期內(虧損)/溢利		(555)	127	(2,025)	213
期內全面收益總額，扣除稅項		(555)	127	(2,025)	213
母公司普通股權益持有人應佔 每股(虧損)/盈利					
—基本及攤薄(新加坡分)	7	(0.11)	0.03	(0.41)	0.04

未經審核簡明財務狀況表

於二零一八年六月三十日

	附註	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	9,005	10,130
無形資產		89	100
可供出售投資		433	433
非流動資產總值		9,527	10,663
流動資產			
存貨		1,603	1,214
貿易及其他應收款項	9	6,580	7,997
預付款項		1,395	1,203
現金及現金等價物		389	1,133
流動資產總值		9,967	11,547
流動負債			
貿易及其他應付款項	10	3,780	4,995
撥備		597	615
計息銀行及其他借款	11	2,531	2,694
遞延收益		1,070	647
應付稅項		21	21
流動負債總額		7,999	8,972
流動資產淨值		1,968	2,575
總資產減流動負債		11,495	13,238
非流動負債			
計息銀行及其他借款	11	1,208	926
遞延稅項負債		49	49
非流動負債總額		1,257	975
資產淨值		10,238	12,263
權益			
股本	12	900	900
儲備		9,338	11,363
權益總額		10,238	12,263

未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	股本	股份溢價賬	可供出售 投資重估 儲備	合併儲備	保留溢利/ (累計虧損)	總計
	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元
於二零一七年一月一日 (經審核)	900	8,982	17	3,884	546	14,329
期內溢利	-	-	-	-	213	213
期內全面收益總額	-	-	-	-	213	213
於二零一七年六月三十日 (未經審核)	900	8,982	17	3,884	759	14,542
於二零一八年一月一日 (經審核)	900	8,982	8	3,884	(1,511)	12,263
期內虧損	-	-	-	-	(2,025)	(2,025)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	(2,025)	(2,025)
於二零一八年六月三十日 (未經審核)	900	8,982	8	3,884	(3,536)	10,238

未經審核簡明現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)
經營活動所用現金淨額	(982)	(4,410)
投資活動所得／(所用)現金淨額	235	(381)
融資活動所得現金淨額	3	42
現金及現金等價物減少淨額	(744)	(4,749)
期初現金及現金等價物	1,133	6,789
期末現金及現金等價物	389	2,040

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月

1. 公司資料

本公司為一間於二零一六年三月十七日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Esteria Trust (Cayman) Ltd, PO Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。根據公司條例(第622章)第16部註冊的香港主要營業地點為香港港灣道1號會展廣場辦公大樓32樓3209室。

本公司為投資控股公司。本公司的附屬公司主要從事以下業務：

- (1) 乘用車保養及維修；及
- (2) 對乘用車的性能或外觀進行改裝、調試及美容以及買賣零部件及配件。

2. 編製基準

此等未經審核簡明綜合財務報表乃按國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈之國際財務報告準則(「國際財務報告準則」，包括所有國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋)、香港的公認會計原則及香港公司條例的披露規定編製。

於二零一八年一月，本集團已採納所有與其經營相關的由國際會計準則理事會頒佈的新訂及經修訂國際財務報告準則。採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則並無導致本集團的會計政策出現重大變動以及並無對本集團的財務表現或狀況產生重大影響。

未經審核簡明綜合財務報表乃根據歷史成本慣例編製，惟可供出售投資按公允價值計量。財務報表以新加坡元(「新加坡元」)呈列，除特別說明外，各項數值均按四捨五入方式調整至最接近的千位(「新加坡千元」)。

綜合基準

未經審核簡明綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團承受或享有參與投資對象業務所得的可變回報，且能透過對投資對象的權力(即賦予本集團現有能主導投資對象相關活動的既存權利)影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數的投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時，會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表與本公司的申報期間相同，並使用貫徹一致的會計政策編製。附屬公司的業績自本集團獲得控制權日期起綜合入賬，並一直綜合入賬直至有關控制權終止日期為止。

損益及其他全面收益的各組成部分會歸屬於本集團母公司擁有人。有關本集團成員公司間交易的所有集團內收入及開支於綜合入賬時悉數對銷。

3. 收益

收益為提供予客戶的服務減任何折扣及零部件的發票交易銷售額。

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年	二零一八年	二零一七年
	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
保養及維修服務	3,755	3,089	6,854	5,621
改裝、調試及美容服務以及 買賣零部件	669	848	1,333	1,293
	4,424	3,937	8,187	6,914

4. 除稅前(虧損)/溢利

本集團除稅前(虧損)/溢利經扣除/(計入)以下各項後達致：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	474	83	938	157
無形資產攤銷	4	26	10	34
經營租賃項下最低租賃付款	285	407	565	539
員工成本(不包括董事及 最高行政人員薪酬)	1,188	987	2,464	1,618
壞賬撇銷	46	—	46	—
匯兌(收益)/虧損	(5)	4	10	5
出售物業、廠房及設備虧損	—	53	135	53

5. 所得稅開支

本集團須就在本集團成員公司成立及經營所在司法權區產生或來自該等司法權區的溢利按實體基準繳納所得稅。

根據開曼群島的規則及規例，本公司毋須於開曼群島繳納任何所得稅。

新加坡附屬公司須就於新加坡產生的估計溢利按17%的稅率繳稅。

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)
即期所得稅				
— 本期內	—	34	—	76
期內稅項開支				
— 新加坡	—	34	—	76

6. 股息

董事會並不建議派付截至二零一八年六月三十日止六個月的任何中期股息。

7. 母公司普通權益持有人應佔每股(虧損)/盈利

於二零一八年六月三十日，本公司擁有500,000,000股已發行普通股。每股基本盈利乃基於下列數據計算：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)	二零一八年 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 新加坡千元 (未經審核)
(虧損)/盈利 用於計算每股基本(虧損)/ 盈利的本公司擁有人應佔 期內(虧損)/溢利	(555)	127	(2,025)	213

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千股 (未經審核)	二零一七年 千股 (未經審核)	二零一八年 千股 (未經審核)	二零一七年 千股 (未經審核)
股份數目 用於計算每股基本(虧損)/盈利 的普通股加權平均數	500,000	500,000	500,000	500,000

截至二零一八年六月三十日止六個月的每股基本(虧損)/盈利為每股(0.41)新加坡分(二零一七年：0.04新加坡分)。

由於截至二零一八年及二零一七年六月三十日止六個月並無潛在攤薄普通股，故並無就本集團每股基本(虧損)/盈利作出調整。

8. 物業、廠房及設備

於截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團收購約0.6百萬新加坡元(截至二零一七年六月三十日止六個月：0.6百萬新加坡元)的廠房及設備以及撇銷/出售約0.8百萬新加坡元(截至二零一七年六月三十日止六個月：0.1百萬新加坡元)的廠房及設備。

9. 貿易及其他應收款項

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
貿易應收款項	3,723	4,561
貿易應收款項撥備	(96)	(96)
貿易應收款項淨額	3,627	4,465
其他應收款項	25	284
按金	2,928	3,248
	6,580	7,997

貿易應收款項為不計息及期限通常為30天。該等款項按原發票金額確認，而該金額乃其於初始確認時的公允價值。

於報告期末，按售出產品或提供服務日期劃分的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
少於30天	1,513	1,159
30至60天	131	353
61至90天	79	374
91至120天	28	185
超過120天	1,876	2,394
	3,627	4,465

用於記錄減值的撥備賬變動如下：

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
於一月一日	96	22
已確認減值虧損	-	74
撤銷貿易應收款項	-	-
於六月三十日／十二月三十一日	96	96

上述貿易應收款項撥備乃個別已減值貿易應收款項的撥備。於報告期末，個別釐定將予減值的貿易應收款項與陷入重大財務困難或糾紛且已拖欠付款的債務人有關。該等應收款項並無任何抵押品或增信措施擔保。

既無個別亦無共同被認為減值的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
既無逾期亦無減值	1,083	1,159
逾期但未減值		
少於30天	561	353
30至60天	78	374
61至90天	28	185
91至120天	13	61
超過120天	1,864	2,333
	2,544	3,306
	3,627	4,465

既無逾期亦無減值的應收款項與近期並無拖欠歷史且具有良好往績記錄的客戶有關。

已逾期但未減值的應收款項與多名與本集團有良好往績記錄的獨立客戶有關。根據過往經驗，由於信用質素並無重大變動且結餘仍被認為可收回，本公司管理層認為並無必要就該等結餘計提減值撥備。

10. 貿易及其他應付款項

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
貿易應付款項	2,162	2,539
其他應付款項	81	632
向客戶收取的按金	167	130
預提費用	1,370	855
應收董事貸款	–	839
	3,780	4,995

貿易及其他應付款項通常按60天的期限結付。該等款項不計息。

於報告期末，基於發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
少於30天	1,137	870
30至60天	304	699
61至90天	229	550
91至120天	259	235
超過120天	233	185
	2,162	2,539

11. 計息銀行及其他借款

	二零一八年 六月三十日 到期 新加坡千元 (未經審核)		二零一七年 十二月三十一日 到期 新加坡千元 (經審核)	
	即期			
定期貸款：				
— 按銀行資金成本(「資金成本」) 加每年3.5%計息的美元貸款 (附註a)	—	—	2018	265
— 按銀行6個月資金成本 (「資金成本」)加每年1.5% 計息的新加坡元貸款(附註a)	2018	46	2018	105
— 按日計利息每年5%計息的 新加坡元貸款	2018-2019	492	2018	536
— 按日計利息每年4%計息的 新加坡元貸款(附註c)	2018-2019	156	2018	159
— 按銀行3個月資金成本 (「資金成本」)加每年2.88% 計息的新加坡元貸款 (附註a、附註b)	2019-2031	1,561	2019-2031	1,561
融資租賃承擔	2018-2019	276	2018	68
		2,531		2,694
非即期				
定期貸款：				
— 按日計利息每年5%計息的 新加坡元貸款	2019	103	2019	344
— 按日計利息每年4%計息的 新加坡元貸款	2019-2020	248	2019-2020	324
融資租賃承擔	2019-2023	857	2019-2022	258
		1,208		926
總計		3,739		3,620

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
分析：		
— 一年內	2,531	2,694
— 第二年	538	571
— 第三年至第五年	670	355
— 超過五年	—	—
	3,739	3,620

附註：

(a) 新加坡元及美元貸款

本集團的定期貸款(短期及長期貸款)的抵押方式包括本公司及一家附屬公司提供企業擔保以及本集團提供於二零一八年六月三十日賬面值為2,298,000新加坡元(二零一七年十二月三十一日：2,323,000新加坡元)的永久業權物業的法定抵押。長期貸款於二零三一年十月十五日到期。

短期貸款額度最高為300,000美元，按銀行資金成本加每年3.5厘計息。長期貸款以下列方式計息：

- 第一年按銀行一年資金成本加每年1.5厘。
- 第二年按銀行六個月資金成本加每年1.5厘。
- 第三年及以後按銀行三個月資金成本加每年2.88厘。

(b) 本集團的貸款須受金融契約的限制，而於結算日，本集團的定期貸款未能遵守其中一份金融契約。因此，於二零一八年六月三十日，1,561,000新加坡元的貸款金額已被重新分類及呈列為流動負債。

(c) 貸款由若干抵押機器作為抵押。

12. 股本

	二零一八年 六月 三十日 新加坡千元 (未經審核)	二零一七年 十二月 三十一日 新加坡千元 (經審核)
已發行及繳足：		
500,000,000股普通股	900	900

管理層討論及分析

業務回顧

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團錄得收益增長，從截至二零一七年六月三十日止六個月約6.9百萬新加坡元增加約1.3百萬新加坡元或18.8%至截至二零一八年六月三十日止六個月約8.2百萬新加坡元，主要由於新Sin Ming Autocity服務中心於二零一七年九月開業投入運營。然而，本集團於截至二零一八年六月三十日止六個月錄得虧損約2.0百萬新加坡元，而二零一七年同期則為溢利0.2百萬新加坡元。這主要由於行政及營運開支，包括僱員福利開支、物業、廠房及設備折舊、租金開支以及法律及專業顧問費用增加所致。

本集團為新加坡一間領先的汽車服務供應商。我們在乘用車服務行業擁有逾15年經驗，提供全面的乘用車服務，包括(i)保養及維修服務；及(ii)改裝、調試及美容服務。我們有能力保養及維修新加坡各種品牌的乘用車，配有檢測設備進行有關服務。本集團繼續專注於保養及維修服務，於截至二零一八年及二零一七年六月三十日止六個月的收益分別佔總收益的約83.7%及81.2%。我們主要改裝及調試豪華及超豪華乘用車，提供涵蓋從美觀改裝(包括安裝車身套件)到性能改裝(包括降低乘用車的懸架系統及更換引擎控制單元)的服務。我們亦在新加坡銷售乘用車零部件及配件，並將之出口至馬來西亞、印尼、英國、中華人民共和國及泰國等其他國家。

由於本集團的競爭優勢，我們的管理層對本集團在主要市場新加坡的強勁表現極具信心。我們的優勢包括：(i)我們是新加坡領先的汽車服務供應商，提供全面的服務，並能維修各種品牌的乘用車；(ii)我們與新加坡成熟的汽車經銷商合作並與汽車調試部件供應商擁有穩固的關係；(iii)我們專注於豪華及超豪華乘用車的改裝、調試及美容服務，壯大了我們的品牌；(iv)我們專注於提供優質客戶服務及進行嚴格的質量控制；及(v)我們擁有一支經驗豐富的高級管理層團隊，該團隊得到一組有才能及訓練有素的技工支持。

展望

二零一八年上半年對新加坡乘用車市場而言是一段充滿變化的時間。自二零一八年一月一日起，政府實施新車輛排放計劃，取代二零一八年以碳排放為基準的車輛計劃。該項新計劃為更嚴格的回贈及征費計劃，除了二氧化碳以外有多個污染物都納入考量範圍。根據此項新計劃，只有全自動汽車符合資格申請最高級別的20,000新加坡元的回贈。於二零一八年二月，新加坡政府實施汽車及摩托車零增長政策。該政策將導致新加坡已登記車輛總數的預期下跌，以及通過重續擁車證保留車輛的情況增加。根據東盟汽車聯合會(ASEAN Automotive Federation)數據顯示，新加坡新乘用車銷售預期於截至二零一八年六月三十日按年下跌13.3%。

此外，由於私人租車及自營汽車服務已開始在新加坡營運，據指出租車運輸服務市場已翻倍增長。根據新加坡陸路交通局於二零一七年發佈的數字，私人租賃專車的汽車總數目為的士的1.5倍。私人租車行業預期會進一步增長及發展。隨著私家車車主對保養及維修服務的需要越來越多，這為本集團增加客戶基礎提供一個機會。本集團旨在通過提高我們的服務能力、市場聲譽和服務質量，在高度分散的乘用車維修保養市場，繼續增加我們的客戶群。本集團將採取下列主要業務策略：(i)繼續鞏固我們在新加坡的領先市場地位及擴大我們的檢修能力及客戶基礎；(ii)繼續提升我們提供的汽車調試部件品牌；(iii)進一步加強我們的品牌、經營效率及銷售及營銷工作，以及提升客戶服務質量；及(iv)繼續吸引、培訓及留聘技術熟練的僱員，以支持我們的未來增長及擴展。

於二零一七年九月，本集團在位於我們現有的Sin Ming服務中心對面的新Sin Ming Autocity服務中心，一棟新的8層綜合樓宇營運增設車間。新的車間包括事故維修設施如鋁焊接中心、噴漆準備區、低排放噴漆部，低烘烤爐及車輪定位系統。本集團已擴展服務，以包括汽車車身維修以往外判的汽車面板平整及噴漆部分。此項擴充允許本集團有資格成為保險公司的特許報告中心(「特許報告中心」)及授權維修者(「授權維修者」)。受保如涉及意外需於24小時內或第二個工作天向保險公司的特許報告中心報告。本集團已獲若干保險公司委任為授權維修者，以就受保汽車提供維修服務。本集團已與一間國際保險公司訂立協議，且將向全新及二手乘用車提供延長保修計劃(「延長保修計劃」)。根據延長保修計劃，本集團將為受保客戶提供獲授權汽車維修及保養服務，並就該計劃收取保修收入。延長保修計劃使本集團可向既有客戶提供輔助服務，同時擴大其客戶群。

將來本集團會將重點放在維持我們在新加坡乘用車市場的領先地位。我們將根據客戶需求和趨勢轉變，擴大提供的服務和產品。我們的管理層將繼續與客戶、供應商和合作夥伴建立更強大的聯繫，繼續為新加坡乘用車市場提供優質的乘用車服務。

展望未來並分析更加廣闊的市場發展趨勢，隨著全球範圍內電動汽車交通方式進一步推廣，全球電動車市場很有可能於未來10至20年間由初步展開過渡至大規模應用。二零一六年，中國已經成為最大的電動汽車製造國及市場。新加坡政府亦推出政策及獎勵措施，如新的汽車排放計劃，據此只有全電動的汽車可享有最高級別的回贈20,000新加坡元。其他優惠措施包括於二零一七年十二月推出首個電動汽車共享服務，涵蓋島內80輛汽車及32個充電站。最近於二零一八年七月三十一日，新加坡陸路交通局向至少800輛電動的士授出全面的士服務營運商牌照，在四年內(或二零二二年七月三十一日前)該等牌照將全數授出投入營運。新加坡在這方面的應用率將很大程度受政府政策及獎勵措施以及島內充電站數目的影響。為應對市場發展，本集團將繼續緊貼維修設備及新車輛引擎方面的技術進步，確保我們的技術人員能不斷提升技能及技術知識，為眾多乘用車品牌提供服務，推動新加坡乘用車維修保養市場的發展。

財務回顧

收益

本集團的收益由截至二零一七年六月三十日止六個月的約6.9百萬新加坡元增加約1.3百萬新加坡元或約18.8%至截至二零一八年六月三十日止六個月的約8.2百萬新加坡元，主要由於新Sin Ming Autocity服務中心新設業務及服務令保養及維修服務以及改裝、調試及美容服務及買賣零部件及備件分部均見增長。

僱員福利開支

本集團的僱員福利開支由截至二零一七年六月三十日止六個月約2.0百萬新加坡元增加約0.9百萬新加坡元或約45.0%至截至二零一八年六月三十日止六個月約2.9百萬新加坡元。這主要是因為我們在新Sin Ming Autocity服務中心擴展業務而增加僱員人數所致。此外，於二零一七年委任兩名執行董事及於二零一七年現有僱員獲得加薪亦為原因。

其他開支

本集團的其他開支由截至二零一七年六月三十日止六個月約1.2百萬新加坡元增加約1.0百萬新加坡元或約83.3%至截至二零一八年六月三十日止六個月約2.2百萬新加坡元。這主要是因為Sin Ming Autocity服務中心開業導致的租金開支、物業、廠房及設備折舊以及專業顧問費用增加導致。

期內(虧損)/溢利

本集團截至二零一八年六月三十日止六個月錄得虧損約為2.0百萬新加坡元，而截至二零一七年六月三十日止六個月錄得溢利約為0.2百萬新加坡元。此乃主要由於(i)僱員福利開支增加，包括董事袍金以及因新Sin Ming Autocity服務中心擴展業務而增加僱員數量以及二零一七年現有僱員獲得加薪和於二零一七年委任兩名執行董事；(ii) Sin Ming Autocity服務中心開業導致的租金開支及物業、廠房及設備折舊增加；以及(iii)專業顧問費用增加導致。

流動資金、財務及資本資源

現金狀況

截至二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團的現金及銀行結餘分別為約0.4百萬新加坡元及約1.1百萬新加坡元。本集團的功能貨幣為新加坡元。截至二零一八年六月三十日，本集團現金及銀行結餘96%以功能貨幣計值(二零一七年十二月三十一日：57%)，其餘貨幣為4%(二零一七年十二月三十一日：43%)，主要為港元。

本集團於本期間的主要資金來源是來自投資活動的現金。本集團經營活動使用的現金淨額約為1.0百萬新加坡元，主要由於我們自出售物業、廠房及設備的所得款項有約0.2百萬新加坡元的投資活動現金淨額。

資產負債比率

資產負債淨比率乃以應計利息之銀行及其他貸款除以權益總額計算。本集團的政策是將資產負債比率保持在合理水平。截至二零一八年六月三十日，資產負債比率為0.37倍(二零一七年十二月三十一日：0.30倍)。

匯率波動風險

本集團大多數交易均以本集團的功能貨幣新加坡元計值。因此本集團並無面臨重大外匯風險。本集團並無使用任何金融工具用以對沖用途。

或然負債

截至二零一八年六月三十日，本集團並無或然負債(二零一七年十二月三十一日：無)。

資產抵押

本集團的長期借款由集團有永久業權物業的法定抵押作擔保，截至二零一八年六月三十日賬面金額為約2.3百萬新加坡元(二零一七年十二月三十一日：2.3百萬新加坡元)。本集團截至二零一八年六月三十日之資產抵押情況載列於未經審核簡明綜合財務報表附註11。

員工和薪酬政策

截至二零一八年六月三十日，本集團於新加坡共有94名全職員工(二零一七年六月三十日：76名)。所有員工的薪酬待遇均根據員工個人資歷，對本集團的貢獻，業績和工作經驗等因素確定。

本集團為員工提供持續培訓，以提升他們的技術技能和產品知識，並向他們提供有關行業質量和工作安全標準的最新信息。

報告期後事項

自報告期末後並無發生影響本集團的重要事件。

業務目標與實際業務進展的比較

招股章程中所載自二零一六年十月二十一日(即招股章程中定義的最後實際可行日期)至二零一八年六月三十日期間的業務目標與本集團在回顧期間的實際業務進展情況比較分析如下：

業務目標	實際進展
擴充我們的檢修能力	<p>本集團於Sin Ming Drive 01-16號租用額外廠房，已於二零一六年第三季度投產。</p> <p>本集團於二零一七年第二季度於Sin Ming Autocity覓得9個車間單位。</p>
擴充及培訓我們的員工隊伍	<p>本集團計劃一部分是擴充我們的服務產能，為此本集團增聘24名員工，其中包括20名技術人員、2名人力資源及行政人員及2名保險人員。</p> <p>本集團會繼續挽留足夠覆豐富經驗的僱員，並物色適當有才能的人選以提升人力資源價值。</p>
加強我們的品牌以及銷售及營銷	<p>為改善我們的品牌策略，本集團任命外部顧問，以提升品牌形象，加強溝通策略。本集團已加強網站，並聘請外部供應商為本集團設計客戶會員計劃應用程式。</p> <p>於回顧期間，本集團亦已推出數項營銷推廣。</p>
加強運營效率	<p>本集團已採購及完成整合新員工工資系統及專為汽車行業而設的新ERP系統。該系統令本集團可(其中包括)(a)通過提供管理實時服務中心的工具，最大限度地提高我們服務中心的效率；及(b)通過運用可根據我們的具體需要及要求建立臨時報告的報告生成系統，獲得最新資訊。於本期間亦已購買新硬碟、電腦及其他資訊科技周邊用具。</p>
降低我們的負債比率	<p>本集團已於二零一七年第一季度全額償還該筆短期美元銀行貸款。</p>

所得款項用途

本公司就首次公開發售獲得之所得款項淨額(經扣除本公司所付的首次公開發售相關開支)約為24.6百萬港元。本公司擬將該等所得款項淨額用於以下用途：

	佔所得款項 淨額的 概約百分比 %
擴充我們的檢修能力	57.4
擴充及培訓本集團的員工隊伍	17.5
加強本集團的品牌以及銷售及營銷	9.9
升級本集團的信息技術系統	8.4
償還部分銀行貸款	5.3
營運資金及一般公司用途	1.5

截至二零一八年六月三十日，本集團已動用所得款項淨額如下：

	二零一八年 六月三十日 的計劃金額 百萬港元	實際動用 金額 百萬港元
擴充我們的檢修能力	14.1	14.1
擴充及培訓本集團的員工隊伍	4.3	4.3
加強本集團的品牌以及銷售及營銷	2.4	2.4
升級本集團的信息技術系統	2.1	2.1
償還部分銀行貸款	1.3	1.3
營運資金及一般公司用途	0.4	0.4
	24.6	24.6

誠如二零一七年五月八日所公佈，本集團繼續將首次公開發售的所得款項中約14.1百萬港元用於擴充我們的檢修能力，且董事議決將原計劃用於新物業的相關所得款項分配至Sin Ming Autocity。除上述者外，招股章程所述的配售所得款項用途維持不變。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，董事及本公司最高行政人員或任何彼等各自的聯繫人於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第352條須載入本公司須存置的登記冊內的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於股份中的好倉：

董事／最高行政人員姓名	身份／權益性質	於二零一八年六月三十日所持股份 概約百分比 相關股份數目 (附註)
Kelvin LIM先生	實益權益	15,000,000 3.0%

附註：此乃根據於二零一八年六月三十日之已發行股份總數500,000,000股計算。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，概無董事、本公司最高行政人員或彼等各自的聯繫人於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)任何股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條須載入本公司須存置的登記冊內的任何權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至5.67條須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

董事購買股份或債權證的權利

除上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉」一節所披露者外，自上市起至截至二零一八年六月三十日止六個月期間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排使得董事或彼等各自的配偶或18歲以下的子女藉購入本公司或任何其他法團的股份或債權證而獲益。

主要股東及其他人士於本公司的股份及相關股份中的權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，主要股東及其他人士(並非董事或最本公司高行政人員)於股份及相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉或根據證券及期貨條例第336條須載入本公司存置的登記冊內的權益及淡倉如下：

於股份中的好倉：

姓名／名稱	身份／權益性質	股份或 相關股份總數	於二零一八年 六月三十日
			於本公司權益 的概約百分比 ⁽¹⁾
李杰先生	實益擁有人	137,500,000	27.5%
韓梅女士 ⁽²⁾	配偶權益	137,500,000	27.5%

附註：

(1) 此乃根據於二零一八年六月三十日之已發行股份總數500,000,000股計算。

(2) 韓梅女士為李杰先生的配偶(「李太太」)。根據證券及期貨條例，李太太被視為於李杰先生擁有權益的相同股份數目中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置的權益登記冊，概無其他人士或公司(董事及本公司最高行政人員除外)於本公司的股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的任何權益或淡倉。

關連人士交易

於回顧期間，本集團並無訂立任何關連人士交易。

董事於競爭業務之權益

於本報告日期，董事並不知悉本期間內董事或控股股東或彼等各自之任何緊密聯繫人的任何業務或權益與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭，以及任何該等人士與本集團存在或可能存在任何其他利益衝突。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

購股權計劃

於二零一六年十月二十一日，本公司有條件採納購股權計劃（「計劃」）。計劃的條款乃根據GEM上市規則第二十三章的條文釐定。自採納計劃起直至本報告日期，概無授出任何購股權。

董事的證券交易

本公司已就董事進行證券交易採用相關行為守則，其條款為GEM上市規則第5.48至5.67條所規定的交易必守準則（「交易必守準則」）。本公司已就交易必守準則通過書面指引向所有董事作出特別查詢，所有董事均已確認，於截至二零一八年六月三十日止六個月已遵守交易必守準則所載必守準則。

遵守企業管治守則情況

本公司致力實現高標準的企業管治。董事認為，良好及合理的企業管治常規對本集團的持續增長以及保障及提升股東權益至關重要。

根據GEM上市規則附錄十五的企業管治守則(「企業管治守則」)守則條文第A.2條，主席與行政總裁的職務須分開且不應由同一人擔任。Kelvin LIM先生現為本集團的主席兼行政總裁。董事會認為，將主席與行政總裁的職務歸屬於同一人具有確保本集團內部領導權貫徹一致的好處，且可令本集團實現更有效及高效的整體策略規劃。董事會認為，目前安排的權責平衡將不會受損，該架構將可令本公司迅速有效作出及實施決策。董事會將透過考慮本集團整體情況，繼續審核及考慮於適當時機分開本公司董事會主席與行政總裁的職務。

除上文所披露者外，董事認為，於截至二零一八年六月三十日止六個月整個期間，本公司已應用該等原則及遵守企業管治守則所載的所有適用守則條文。

合規顧問的權益

據本公司合規顧問大有融資有限公司告知，於本報告日期，大有融資有限公司及其任何董事或僱員或緊密聯繫人概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的任何權益(包括可認購該等證券的購股權或權利)或與本公司有關的其他權益(大有融資有限公司提供的合規顧問服務除外)。

審核委員會

本集團截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月的中期業績未經審核。本公司的審核委員會(「審核委員會」)已根據GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則的相關條文審閱本集團截至二零一八年六月三十日止三個月及六個月的中期業績。審核委員會已與本公司管理層就(其中包括)審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月的中期業績召開會議。

主要投資、重大收購及出售

於截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團概無就附屬公司或聯營公司作出任何主要投資、重大收購或出售。

股息

董事會並不建議派付截至二零一八年六月三十日止六個月的任何中期股息(二零一七年：無)。

致謝

本人謹代表董事會向各股東、業務夥伴及客戶一直以來對本集團的支持致以衷心謝意；同時，本人對全體董事、管理層及員工於本期間付出的努力及奉獻深表感謝及讚賞。

承董事會命
主席兼執行董事
Kelvin LIM先生

二零一八年八月八日