

以下第I-1至I-3頁為本公司申報會計師羅兵咸永道會計師事務所(香港執業會計師)發出的會計師報告全文，以供收錄於本文件。此會計師報告乃按照香港會計師公會頒佈的香港投資通函呈報準則第200號「投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告」的要求擬備，並以本公司董事及獨家保薦人為收件人。

[草擬本]

[羅兵咸永道會計師事務所信箋]

致永續農業發展有限公司列位董事及中州國際融資有限公司就歷史財務資料出具的會計師報告

序言

本所(以下簡稱「我們」)謹此就永續農業發展有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)的歷史財務資料作出報告(載於第I-4至I-61頁)，此等歷史財務資料包括於二零一六年及二零一七年三月三十一日和二零一七年十二月三十一日的匯總財務狀況報表、以及截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度各年及截至二零一七年十二月三十一日止各期間(「往續記錄期間」)的匯總綜合收益表、匯總權益變動表和匯總現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋資料(統稱為「歷史財務資料」)。第I-4至I-61頁所載的歷史財務資料為本報告的組成部分，其擬備以供收錄於 貴公司於[文件日期]就[編纂]而刊發的文件(「文件」)內。

董事就歷史財務資料須承擔的責任

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及擬備基準擬備真實而中肯的歷史財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所必需的內部控制負責。

申報會計師的責任

我們的責任是對歷史財務資料發表意見，並將我們的意見向閣下報告。我們已按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港投資通函呈報準則第200號，投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告執行我們的工作。該準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行工作以對歷史財務資料是否不存在任何重大錯誤陳述獲取合理保證。

我們的工作涉及執执行程序以獲取有關歷史財務資料所載金額及披露的證據。所選擇的程序取決於申報會計師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，申報會計師考慮與該實體根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及擬備基準擬備真實而中肯的歷史財務資料相關的內部控制，以設計適當的程序，但目的並非對該實體內部控制的有效性發表意見。我們的工作亦包括評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計的合理性，以及評價歷史財務資料的整體列報方式。

我們相信，我們獲取的證據是充分、適當的，為發表意見提供了基礎。

意見

我們認為，就本會計師報告而言，此等歷史財務資料已根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及擬備基準，真實而中肯地反映 貴集團於二零一六年及二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日的匯總財務狀況，以及 貴集團於往績記錄期間的匯總財務表現及匯總現金流量。

審閱追加期間的比較財務資料

我們已審閱 貴集團追加期間的比較財務資料，此等財務資料包括截至二零一六年十二月三十一日止九個月的匯總綜合收益表、權益變動表和現金流量表，以及其他解釋資料（「追加期間的比較財務資料」）。 貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及擬備基準，擬備及列報追加期間的比較財務資料。我們的責任是根據我們的審閱，對追加期間的比較財務資料作出結論。我們已根據國際審計及鑒證準則理事會（「審計及鑒證準則理事會」）頒佈的國際審閱準則第2410號，由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。審閱包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據國際審閱委聘準則進行審計的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。按照我們的審閱，我們並無發現任何事項令我們相信，就會計師報告而言，追加期間的比較財務資料在各重大方面未有根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及擬備基準擬備。

根據香港聯合交易所有限公司創業板上市規則(「上市規則」)及公司(清盤及雜項條文)條例下事項出具的報告

調整

在擬備歷史財務資料時，未對第I-4頁中所述的相關財務報表作出任何調整。

股息

我們參考歷史財務資料附註13，該附註說明永續農業發展有限公司並無就往績記錄期間支付任何股息。

貴公司並無法定財務報表

貴公司自註冊成立日期並未有擬備任何法定財務報表。

[羅兵咸永道會計師事務所]

執業會計師

香港

[日期]

I 貴集團歷史財務資料

擬備歷史財務資料

下文所載的歷史財務資料為本會計師報告的組成部分。

作為歷史財務資料基礎的 貴集團往績記錄期間的匯總財務報表，已由羅兵咸永道會計師事務所根據審計及鑒證準則理事會頒佈的國際審計準則進行審計（「**相關財務報表**」）。

除另有說明外，本歷史財務資料以新加坡元（「**新加坡元**」）列報，且所有數值已列算至千位數新加坡元（千新加坡元）。

匯總全面收益表

附註	截至三月三十一日止年度				截至十二月三十一日止九個月			
	二零一六年		二零一七年		二零一六年		二零一七年	
	生物資產及農產品公平值調整前的業績	生物資產及農產品公平值調整	生物資產及農產品公平值調整前的業績	生物資產及農產品公平值調整	生物資產及農產品公平值調整前的業績	生物資產及農產品公平值調整	生物資產及農產品公平值調整	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
5	17,729	—	17,729	19,914	14,632	18,495	—	18,495
8	(13,366)	(1,628)	(14,994)	(14,652)	(10,703)	(14,191)	(1,998)	(16,189)
6	4,363	(1,628)	2,735	5,219	3,929	4,304	(1,998)	2,306
7	206	—	206	113	62	1,473	—	1,473
	—	—	—	(433)	(150)	153	—	153
	—	1,638	1,638	—	—	—	2,019	2,019
14	—	333	333	—	—	—	(550)	(550)
8	(2,080)	—	(2,080)	(1,982)	(1,464)	(1,673)	—	(1,673)
8	—	—	—	—	—	—	—	(853)
8	(1,177)	—	(1,177)	(1,162)	(822)	(1,003)	—	(1,003)
10	(265)	—	(265)	(187)	(142)	(149)	—	(149)
	1,047	343	1,390	1,568	1,413	2,252	(529)	1,723
	6	—	6	(193)	(107)	(531)	—	(531)
	1,053	343	1,396	1,375	1,306	1,721	(529)	1,192

貴公司股權持有人應佔
年內/期內除稅後
溢利及全面收益總額

附錄一

會計師報告

匯總財務狀況表

	附註	於三月三十一日		於二零一七年
		二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
		千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
資產				
非流動資產				
生物資產	14	1,475	1,729	982
物業、廠房及設備	15	11,627	10,397	10,636
無形資產	16	—	—	226
保險合約投資	17	—	2,080	2,028
		<u>13,102</u>	<u>14,206</u>	<u>13,872</u>
流動資產				
生物資產	14	1,506	1,514	1,521
存貨	18	1,120	1,105	1,405
應收貿易賬款及其他應收款項	19	3,706	3,883	4,575
已抵押存款	20	251	252	253
銀行及手頭現金	21	324	1,915	2,335
		<u>6,907</u>	<u>8,669</u>	<u>10,089</u>
資產總值		<u>20,009</u>	<u>22,875</u>	<u>23,961</u>
權益及負債				
貴公司擁有人應佔權益				
匯總資本	22	10,000	10,000	10,000
(累計虧損)／留存收益		(364)	1,184	2,376
權益總額		<u>9,636</u>	<u>11,184</u>	<u>12,376</u>
負債				
非流動負債				
其他應付款項	23	1,055	895	231
應付一名股東款項	28	2,037	1,707	—
融資租賃負債	24	1,519	1,616	2,215
銀行借款	25	316	1,825	1,955
遞延所得稅負債	11	34	181	675
		<u>4,961</u>	<u>6,224</u>	<u>5,076</u>
流動負債				
應付貿易賬款及其他應付款項	23	2,678	3,677	3,275
應付一名股東款項	28	—	200	1,496
即期所得稅負債		5	28	40
融資租賃負債	24	868	611	924
銀行借款	25	1,861	951	774
		<u>5,412</u>	<u>5,467</u>	<u>6,509</u>
負債總額		<u>10,373</u>	<u>11,691</u>	<u>11,585</u>
權益及負債總額		<u>20,009</u>	<u>22,875</u>	<u>23,961</u>

附錄一

會計師報告

匯總權益變動表

	貴公司擁有人應佔		
	匯總資本	(累計虧損)／ 留存收益	權益總額
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
於二零一五年四月一日的結餘	10,000	(1,760)	8,240
全面收益			
年內溢利	—	1,396	1,396
於二零一六年三月三十一日及 二零一六年四月一日的結餘	10,000	(364)	9,636
全面收益			
年內溢利	—	1,748	1,748
與擁有人的交易，於權益直接確認 股息	—	(200)	(200)
於二零一七年三月三十一日及 二零一七年四月一日的結餘	10,000	1,184	11,184
全面收益			
截至二零一七年十二月三十一日 止九個月的溢利	—	1,192	1,192
於二零一七年十二月三十一日的結餘	<u>10,000</u>	<u>2,376</u>	<u>12,376</u>
(未經審核)			
於二零一六年四月一日的結餘	10,000	(364)	9,636
全面收益			
截至二零一六年十二月三十一日 止九個月的溢利	—	1,312	1,312
於二零一六年十二月三十一日的結餘	<u>10,000</u>	<u>948</u>	<u>10,948</u>

附錄一

會計師報告

匯總現金流量表

	附註	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
		二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
		千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
經營活動所得現金流量					
年／期內溢利		1,396	1,748	1,312	1,192
就以下各項作出調整：					
— 所得稅開支	11	(6)	193	107	531
— 物業、廠房及設備折舊	15	2,351	2,703	2,037	2,292
— 無形資產攤銷	16	—	—	—	8
— 出售物業、廠房及設備的 收益	7	—	—	—	(48)
— 物業、廠房及設備撤銷	7	39	—	—	—
— 收成時初步按公平值確認 農產品減估計銷售時成本 所得收益—未變現		(27)	(19)	(42)	(40)
— 生物資產公平值變動減 估計銷售時成本所得 (收益)／虧損	14	(333)	(381)	9	550
— 利息收入	6	(1)	(1)	(1)	(1)
— 融資費用	10	265	187	142	149
— 未變現貨幣換算收益		(39)	18	68	(12)
— 保險合約投資虧損／(收益)	17	—	417	83	(39)
		3,645	4,865	3,715	4,582
營運資金變動：					
— 應收貿易賬款及其他應收 款項		121	(177)	97	(692)
— 存貨		(65)	34	(207)	(260)
— 應付貿易賬款及其他應付 款項		(963)	816	977	(81)
經營業務所得現金		2,738	5,538	4,582	3,549
已付所得稅		(7)	(23)	(19)	(40)
經營活動所得現金淨額		2,731	5,515	4,563	3,509

附錄一

會計師報告

	附註	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
		二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元	二零一六年 千新加坡元 (未經審核)	二零一七年 千新加坡元
投資活動所得現金流量					
添置物業、廠房及設備		(1,561)	(1,534)	(1,074)	(1,366)
有關購買物業、廠房及設備的					
已收資助	15	452	878	250	544
添置生物資產	14	(259)	(336)	(252)	(167)
銷售生物資產所得款項	14	863	455	294	357
出售物業、廠房及設備	15	—	—	—	135
收購業務	27	—	—	—	(1,104)
新增保險合約投資	17	—	(2,528)	(450)	—
已收利息	6	1	1	1	1
投資活動所用現金淨額		(504)	(3,064)	(1,231)	(1,600)
融資活動所得現金流量 (附註)					
已抵押存款增加		(251)	(1)	(1)	(1)
來自一名股東的貸款		196	140	140	—
償還來自一名股東的貸款		—	(470)	(470)	(561)
銀行借款所得款項		3,861	3,243	1,165	640
償還銀行借款		(4,729)	(2,534)	(2,369)	(584)
償還融資租賃負債		(653)	(977)	(735)	(634)
已付利息	10	(265)	(187)	(142)	(149)
已付股息	13	—	—	—	(200)
融資活動所用現金淨額		(1,841)	(786)	(2,412)	(1,489)
現金及現金等價物增加淨額		386	1,665	920	420
年／期初現金及現金等價物		(136)	250	250	1,915
年／期末現金及現金等價物	21	250	1,915	1,170	2,335

附錄一

會計師報告

非現金交易

(i) 於截至二零一七年十二月三十一日止九個月，就最低代價的調整為非現金交易。有關詳情，請參閱附註15。

(ii) 其他非現金交易披露如下：

下表載列截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止期間的融資活動所得負債變動對賬。

截至二零一六年三月三十一日止年度

	二零一五年 四月一日	現金流量	非現金變動	新租賃	二零一六年 三月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
來自一名股東的貸款	1,841	196	—	—	2,037
銀行借款(不包括銀行透支)	2,971	(868)	—	—	2,103
融資租賃負債	1,412	(653)	—	1,628	2,387
其他應付款項—來自 一名非關聯方的貸款	350	—	—	—	350
	<u>6,574</u>	<u>(1,325)</u>	<u>—</u>	<u>1,628</u>	<u>6,877</u>

截至二零一七年三月三十一日止年度

	二零一六年 四月一日	現金流量	非現金變動	新租賃	二零一七年 三月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
來自一名股東的貸款	2,037	(330)	200	—	1,907
銀行借款(不包括銀行透支)	2,103	709	(36)	—	2,776
融資租賃負債	2,387	(977)	—	817	2,227
其他應付款項—來自一名非 關聯方的貸款	350	—	—	—	350
	<u>6,877</u>	<u>(598)</u>	<u>164</u>	<u>817</u>	<u>7,260</u>

附錄一

會計師報告

截至二零一六年十二月三十一日止期間

	二零一六年 四月一日 千新加坡元	現金流量 千新加坡元	非現金變動 千新加坡元	新租賃 千新加坡元	二零一六年 十二月三十一日 千新加坡元
來自一名股東的貸款	2,037	(330)	—	—	1,707
銀行借款(不包括銀行透支)	2,103	(1,204)	12	—	911
融資租賃負債	2,387	(735)	—	728	2,380
其他應付款項—來自一名非 關聯方的貸款	350	—	—	—	350
	<u>6,877</u>	<u>(2,269)</u>	<u>12</u>	<u>728</u>	<u>5,348</u>

截至二零一七年十二月三十一日止期間

	二零一七年 四月一日 千新加坡元	現金流量 千新加坡元	非現金變動 千新加坡元	新租賃 千新加坡元	二零一七年 十二月三十一日 千新加坡元
來自一名股東的貸款	1,907	(761)	350	—	1,496
銀行借款(不包括銀行透支)	2,776	56	(103)	—	2,729
融資租賃負債	2,227	(634)	—	1,546	3,139
其他應付款項—來自一名 非關聯方的貸款	350	—	(350)	—	—
	<u>7,260</u>	<u>(1,339)</u>	<u>(103)</u>	<u>1,546</u>	<u>7,364</u>

II 歷史財務資料附註

1. 一般資料、重組及呈列基準

1.1 一般資料

貴公司於二零一八年二月十二日根據開曼群島法律第22章《公司法》(1961年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為受豁免有限公司。貴公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman 1-1111, Cayman Islands。

貴公司為一間投資控股公司，其附屬公司主要在於新加坡從事生產及銷售新鮮雞蛋及加工蛋相關製品(「**編纂**業務」)。貴公司的最終控股公司為Radiant Grand International Limited(「**Radiant Grand**」)。貴集團的最終控股方為馬琮就先生(「**馬先生**」)。

1.2 重組

於貴公司註冊成立及重組(「**重組**」)完成前，**編纂**業務由現時組成貴集團的安安農業私人有限公司(「**安安**」)、The Pasteurised Egg Company Pte. Ltd.(「**TPEC**」)及蛋的故事有限公司(「**蛋的故事**」)(統稱為「**現有附屬公司**」)開展，而該等公司於往績記錄期間均由馬先生控制。誠如附註27所披露，安安於二零一七年五月一日自第三方收購泉成發蛋莊私人有限公司(「**泉成發**」)及Golden Hoyo Pte. Ltd.(「**Golden Hoyo**」)(統稱「**已收購附屬公司**」)。

編纂，貴集團進行重組，據此該等公司所從事的**編纂**業務已轉讓予貴公司。重組涉及以下步驟：

- (a) 於二零一八年一月二日，Elite Ocean Ventures Limited(「**Elite Ocean**」)於英屬處女群島註冊成立，並由林先生全資擁有。於二零一八年一月五日，Radiant Grand於英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)，並由馬先生全資擁有。
- (b) 於二零一八年一月五日，Alliance Glory Ventures Limited(「**Alliance Glory**」)於英屬處女群島註冊成立，由馬先生全資擁有。於二零一八年二月九日，向馬先生按面值配發及發行1股股份，並其後於二零一八年二月二十三日轉讓予Radiant Grand。
- (c) 於二零一八年二月十二日，本公司於開曼群島註冊成立，法定股本為380,000港元，分為3,800,000股每股面值0.1港元的普通股。於其註冊成立後，向Radiant Grand按面值配發及發行1股股份。於二零一八年三月六日，本公司股本中每股已發行及未發行面值0.1港元股份拆細為10股每股面值0.01港元的股份。同日，本公司分別向Radiant Grand及Elite Ocean發行及配發7,851股股份及2,139股股份。
- (d) 於●，Alliance Glory分別以代價[6,000,000新加坡元]及[4,000,000新加坡元]自Egg Harvest Pte. Ltd.及馬先生收購安安的全部已發行股本。代價乃透過分別向Radiant Grand及Elite Ocean配發及發行[7,860]股及[2,139]股Alliance Glory股份的方式支付。收購事項完成後，安安成為Alliance Glory的直接全資附屬公司。
- (e) 於●，Alliance Glory分別以現金代價[233,441新加坡元]及[1港元]自馬先生收購TPEC及蛋的故事的全部已發行股本。收購事項完成後，TPEC及蛋的故事成為Alliance Glory的直接全資附屬公司。

附錄一

會計師報告

- (f) [於●，泉成發蛋莊已告解散，而泉成發已向會計和公司監管局辦理必要備案，告知彼等有關終止業務。
- (g) 於●，貴公司透過分別向Radiant Grand及Elite Ocean配發及發行[7,861]股及[2,139]股(合共[10,000]股) 貴公司股份，自Radiant Grand及Elite Ocean收購Alliance Glory的全部已發行股本。收購事項完成後，Alliance Glory成為 貴公司的間接全資附屬公司。

重組後，貴公司成為目前組成 貴集團的附屬公司的控股公司。

重組完成後及於本報告日期，貴公司於以下附屬公司擁有直接或間接權益：

公司名稱	註冊成立所在 國家及日期	主要業務及 營業地點	已發行及 繳足股本	於以下日期所持有的有效權益			附註
				三月三十一日		二零一七年 十二月	
				二零一六年	二零一七年	三十一日	
				%	%	%	
直接權益：							
Alliance Glory Ventures Limited	英屬處女群島， 二零一八年 一月五日	投資控股， 英屬處女群島	1美元	不適用	不適用	100	(i)
間接權益：							
蛋的故事有限公司	香港，二零一七年 七月五日	提供行政服務， 香港	1港元	不適用	不適用	100	(ii)
安安農業私人有限公司	新加坡，一九九六年 十二月十四日	生產及分銷蛋製品，新 加坡	10,000,000 新加坡元	100	100	100	(iii)
The Pasteurised Egg Company Pte. Ltd.	新加坡，二零一零年 六月二十八日	提供行政服務， 新加坡	2新加坡元	100	100	100	(iv)
泉成發蛋莊私人有限公司	新加坡，二零一六年 五月十八日	進出口、批發及 分銷雞蛋，新加坡	2新加坡元	不適用	不適用	100	(iv)
Golden Hoyo Pte. Ltd.	新加坡，一九八九年 八月二十六日	物業控股，新加坡	500,000 新加坡元	不適用	不適用	100	(iv)

附註：

- (i) 由於該公司註冊成立地點並無法定要求，故其並無刊發經審核財務報表。
- (ii) 由於該公司於二零一七年七月新註冊成立，故無法獲得其截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度的經審核財務報表。
- (iii) 該公司截至二零一六年[及二零一七年]三月三十一日止年度的法定財務報表已由新加坡執業會計師及特許會計師PricewaterhouseCoopers LLP審核。
- (iv) 由於目前組成 貴集團的該等附屬公司的註冊成立地點的法定要求，並無規定刊發經審核財務報表，故該等附屬公司並無刊發經審核財務報表。
- (v) 除Pasteurised Egg Company Pte. Ltd.採納九月三十日為其財政年度年結日外，目前組成 貴集團的所有公司已採納三月三十一日為其財政年度年結日。

1.3 呈列基準

緊隨重組前後，由根據重組成為 貴公司附屬公司的現有附屬公司及已收購附屬公司於整個往績記錄期間開展[編纂]業務。在重組前， 貴公司並無涉及任何其他業務，並且不符業務定義。上述重組僅為[編纂]業務的重組，該等業務的管理層和[編纂]業務最終所有者並無改變。因此，就所有呈列期間，現時組成 貴集團的現有附屬公司的歷史財務資料於所有呈列期間以其賬面呈列。就於二零一七年五月一日自第三方收購的已收購附屬公司而言，其自收購事項日期起納入 貴集團的歷史財務資料。

集團內公司間的交易、結餘和未變現利得／虧損在匯總時對銷。

2. 重大會計政策概述

編製歷史財務資料時所應用的主要會計政策載列如下。除另有說明外，該等政策已貫徹應用於所有呈列年度及期間。

2.1 編製基準

編製歷史財務資料時所應用的主要會計政策符合國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)。歷史財務資料乃按歷史成本慣例編製，並經重估生物資產及農產品後予以修訂。保險合約的投資其後按退保現金值列賬。

按照國際財務報告準則編製歷史財務資料須採用若干重要會計估計，亦要求管理層於應用 貴集團會計政策的過程中作出判斷。涉及較高程度判斷或複雜性的範圍，或假設及估計對歷史財務資料而言屬重大的範圍，於附註4披露。

以下新準則及準則的修訂經已頒佈，但於往績記錄期間尚未生效及 貴集團並無提早採納：

		於以下日期或之後 開始的年度 期間生效	附註
國際財務報告準則第9號	金融工具	二零一八年一月一日	i
國際財務報告準則第15號	客戶合約收益	二零一八年一月一日	ii
國際財務報告準則第16號	租賃	二零一九年一月一日	iii
國際財務報告準則第2號 的修訂	以股份為基礎的付款交易的分類及 計量	二零一八年一月一日	
國際財務報告準則 第4號的修訂	應用國際財務報告準則第9號金融 工具時一併應用國際財務報告準 則第4號保險合約	二零一八年一月一日	
國際財務報告準則第10號 及國際會計準則第28號 的修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之 間的資產出售或注入	待定	
國際會計準則第40號的 修訂	投資物業轉讓	二零一八年一月一日	
國際財務報告詮釋委員 會—詮釋第22號	外幣交易及預付代價	二零一八年一月一日	
國際財務報告詮釋委員 會—詮釋第23號	所得稅處理的不確定性	二零一九年一月一日	
年度改進項目	二零一四年至二零一六年週期的年 度改進	二零一八年一月一日	

貴集團已開始評估該等新準則及現有準則的修訂的影響。除下文所討論者外，貴集團認為，採納該等新準則及準則的修訂將不會對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

附註 i：

國際財務報告準則第9號「金融工具」完全取代國際會計準則第39號。國際財務報告準則第9號就債務工具投資訂有三項金融資產分類類別：攤銷成本、按公平值計入其他全面收益（「其他全面收益」）及按公平值計入損益。分類依據實體管理債務工具的業務模式及債務工具的合約現金流量特性決定。權益工具投資始終按公平值計量。然而，管理層可不可撤銷地選擇在其他全面收益中呈列公平值變動，惟有關工具不得持作買賣用途。倘權益工具乃持作買賣用途，則公平值變動於損益中呈列。金融負債訂有兩項分類類別：攤銷成本及按公平值計入損益。倘非衍生金融負債指定為按公平值計入損益，因負債本身的信貸風險變動而產生的公平值變動於其他全面收益中確認，除非該等公平值變動會在損益中造成會計錯配，在此情況下，所有公平值變動均於損益中確認。隨後毋須將有關金額從其他全面收益調整至損益。就持作買賣金融負債（包括衍生金融負債）而言，所有公平值變動均於損益中呈列。

國際財務報告準則第9號亦為減值虧損確認引入新模式—預期信貸虧損模式，其構成國際會計準則第39號中的已產生虧損模式變動。國際財務報告準則第9號載有一個「三階段」方法，該方法以初步確認後金融資產信貸質素的變動為基礎。資產隨信貸質素變動而於三個階段內移動，不同階段決定實體對減值虧損的計量方法及實際利率法的運用方式。新規則意味著，初步確認按攤銷成本列賬的未發生信貸減值的金融資產時，首日虧損相等於12個月內的預期信貸虧損，並於損益中確認。倘信貸風險顯著增加，則以整個期限預期信貸虧損而非以12個月內的預期信貸虧損減值。倘屬應收貿易賬款，則該首日虧損將相等於其整個期限的預期信貸虧損。

於往績記錄期間，貴集團所有金融資產及金融負債均按攤銷成本計值而前者並無發生重大減值。貴集團現正評估採納國際財務報告準則第9號的影響，且根據其初步評估，預期不會對貴集團的財務狀況及經營業績造成任何重大影響。

附註ii：

國際財務報告準則第15號「客戶合約收益」—此新準則取代先前的收益準則：國際會計準則第18號「收益」及國際會計準則第11號「建築合約」以及與收益確認有關的相關詮釋。國際財務報告準則第15號透過5個步驟，確立釐定確認收益時間及金額的全面框架：(1)識別客戶合約；(2)識別合約中的獨立履約義務；(3)釐定交易價；(4)將交易價分配至履約義務；及(5)於履約義務履行時確認收益。核心原則為貴集團應按反映貴集團預期就交換協定貨品或服務而有權收取的代價的金額確認收益，以顯示向客戶轉移該等貨品或服務。此準則由以「盈利處理」為基礎的收益確認模式，轉向以轉移控制權為基礎的「資產負債」法。國際財務報告準則第15號就合約成本資本化、許可證安排及主體對代理代價提供具體指引。其亦包括一套有關實體與客戶訂立的合約所產生的收益及現金流量的性質、金額、時間及不確定因素的嚴密披露規定。

貴集團已就採納國際財務報告準則第15號進行初步評估，而初步結果顯示，除披露資料所載變動外，採納此新準則後並無對貴集團的財務狀況及經營業績造成任何重大影響。

附註iii：

國際財務報告準則第16號「租賃」—貴集團為其辦公物業及員工宿舍(現時分類為經營租賃)的承租人。貴集團現時對該等租賃的會計政策載於附註2.14。貴集團的未來經營租賃承擔(並無於匯總財務狀況表中反映)載於附註26。國際財務報告準則第16號對租賃的會計處理作出新規定，且日後將不再允許承租人將若干租賃於財務狀況表外入賬。取而代之，所有長期租賃均須於財務狀況表中以資產(就使用權而言)及租賃負債(就付款責任而言)的形式確認，且兩者將初步以未來經營租賃承擔的貼現現值列賬。租期為十二個月或以內的短期租賃及低價值資產的租賃獲豁免履行該等申報責任。因此，新準則將導致須於財務狀況表中確認使用權資產及租賃負債的增加。於損益中，租金開支將由折舊及利息開支取代。

除上述影響外，貴集團預期，應用國際財務報告準則第16號將不會對貴集團的財務狀況及經營業績產生重大影響。

2.2 附屬公司

附屬公司為貴集團控制下的所有實體(包括結構實體)。倘貴集團因其參與該實體而對可變回報承擔風險或享有權利及有能力透過其對於該實體的權力影響該等回報，則貴集團對該實體擁有控制權。附屬公司自控制權轉移至貴集團當日起綜合入賬，自該控制權終止當日起不再綜合入賬。

(a) 業務合併

貴集團應用收購法對業務合併進行會計處理。收購附屬公司時轉讓的代價為所轉讓資產的公平值、被收購方的前擁有人應承擔的負債及貴集團已發行的股權。轉讓的代價包括由或然代價安排引致的任何資產或負債的公平值。業務合併中所收購的可識別資產及所承擔的負債及或然負債初步按其於收購日期的公平值計量。

收購相關成本於產生時支銷。

倘業務合併分階段進行，則收購方先前持有的被收購方股權的收購當日賬面值於收購當日重新計量為公平值；該重新計量產生的任何收益或虧損於損益確認。

貴集團將予轉讓的任何或然代價在收購當日按公平值確認。被視為一項資產或負債的或然代價公平值後續變動，將按照國際會計準則第39號於損益確認。分類為權益的或然代價毋須重新計量，而其後結算於權益入賬。

所轉讓代價、於被收購方的任何非控股權益數額及任何先前於被收購方的股權於收購日期的公平值，超逾所收購可識別資產淨值公平值的部分入賬列作商譽。附屬公司商譽獨立確認為無形資產並按成本減累計減值虧損列賬。倘轉讓的代價、已確認非控股權益及已計量的先前所持權益的總額於議價收購的情況下低於所收購附屬公司資產淨值的公平值，則該差額會直接於匯總全面收益表內確認。

集團內公司間交易、結餘及集團公司間交易的未變現收益均予以對銷。未變現虧損亦會對銷。附屬公司呈報金額已作出必要的調整以確保符合貴集團的會計政策。

(b) 獨立財務報表

於附屬公司的投資按成本扣除減值入賬。成本包括投資直接應佔成本。附屬公司的業績由貴公司按已收及應收股息基準入賬。

倘於附屬公司投資產生的股息超過附屬公司於宣派股息期間的全面收益總額，或倘該投資於獨立財務報表內的賬面值超出被投資公司的資產淨值(包括商譽)於匯總財務報表內的賬面值，則於收到該等投資的股息後須對該等投資進行減值測試。

2.3 收益確認

銷售額包括於貴集團一般業務過程中銷售商品及提供服務已收或應收代價的公平值。銷售額經扣除增值稅、返利及折扣，並抵銷貴集團內部銷售額後呈列。

當收益金額及相關成本能夠可靠計量、當相關應收款項的可收回性能合理保障時及當貴集團交付貨品至其客戶指定地點而客戶已接收貨品時，貴集團方會確認收益。

貴集團的收益主要包括新鮮雞蛋及其他蛋相關製品的銷售額。

2.4 生物資產

生物資產指持有作生產雞蛋的蛋雞禽畜，包括雛雞及成雞。母雞開始產蛋即被視作成雞。非流動生物資產指自期間結束日期起預期產蛋超過十二個月的母雞，而流動生物資產指自期間結束日期起預期產蛋少於十二個月的母雞。

該等資產以公平值減估計銷售時成本(如運輸成本)列賬。公平值變動所產生的收益或虧損於其產生的年內/期內匯總全面收益表入賬。公平值乃根據相關生物資產的貼現現金流量釐定。

生物資產的預期現金流量乃根據農產品(即新鮮雞蛋)預期市價及估計產量、雛雞購買價及

死亡率以及飼養該等母雞至開始投入商業產蛋的成雞時所產生的費用釐定。農產品按其公平值減估計銷售時成本計量，並於收穫時按該等價值轉入存貨。

融資費用並無資本化。產生的所有開支(包括養殖雞隻及成雞的疫苗和藥物)均於匯總全面收益表確認。成雞出售所得款項確認為生物資產賬面值扣減。

2.5 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備初步按成本確認，隨後按成本減累計折舊及減值虧損計量。

物業、廠房及設備項目初步確認的成本包括其購買價及將資產運至必要地點及達到必要條件而能按管理層擬定的方式運行所直接產生的任何費用。

物業、廠房及設備項目用直線法按其估計可使用年期分配至應計折舊金額計算折舊，詳情如下：

	可使用年期
租賃樓宇及裝修	租期或可使用年期中的較短者
廠房及機器	10年
設備及家具	5至10年
汽車	5至10年

物業、廠房及設備的估計可使用年期及折舊方法於各報告期末予以檢討及調整(倘適當)。倘發生任何變化，任何修訂的影響於匯總全面收益表內確認。

對於與已確認物業、廠房及設備相關的後續開支，只有當項目相關的日後經濟利益有可能流入貴集團，而項目成本能夠可靠地計量時，方會計入資產賬面值。所有其他維修保養費用於產生時於匯總全面收益表內確認。

出售物業、廠房及設備項目時，出售所得款項與其賬面值之間的差額於匯總全面收益表內確認為「其他收益／(虧損)」。

2.6 無形資產

(i) 商譽

收購附屬公司產生的商譽計入無形資產。商譽毋須攤銷，但須每年進行減值測試，或倘發生顯示可能減值的事宜或情況變動，則會作更頻密測試，並按成本減累計減值虧損列賬。出售某個實體的盈虧包括與被出售實體有關的商譽的賬面值。

就減值測試而言，商譽會被分配至現金產生單位。有關商譽會分配至預期會從產生有關商譽的業務合併中受惠的現金產生單位或現金產生單位組別。

(ii) 客戶關係

於業務合併中收購的客戶關係按於收購日期的公平值確認。客戶關係具有有限可使用年期並隨後按成本減累計攤銷及減值虧損列賬。

確認為資產的客戶關係按估計可使用年期12年以直線法計算攤銷。

2.7 借款成本

借款成本用實際利率法於匯總全面收益表確認。

2.8 非金融資產減值

具無限可使用年期的商譽及無形資產毋須攤銷，須每年進行減值測試，或倘發生顯示可能減值的事宜或情況變動，則會作更頻密測試。物業、廠房及設備於有客觀證據或跡象表明該等資產可能出現減值時進行減值測試。

就減值測試而言，可收回金額(即公平值減出售成本與使用價值兩者間較高者)按個別資產釐定，惟倘該資產並無產生基本上獨立於其他資產的現金流入則除外。倘發生此情況，可收回金額按資產所屬現金產生單位(「現金產生單位」)釐定。

倘估計資產(或現金產生單位)的可收回金額低於其賬面值，則資產(或現金產生單位)的賬面值調減至其可收回金額。賬面值與可收回金額之間的差額於匯總全面收益表內確認為減值虧損。

自最近減值虧損確認後，當且僅當用於釐定資產可收回金額的估計發生變動時，資產的減值虧損方會撥回。該資產的賬面值會增加至其經修訂可收回金額，惟該金額不超過假設過往年度並無就該項資產確認減值虧損而原本釐定的賬面值(扣除任何累計攤銷或折舊)。資產減值虧損撥回於匯總全面收益表中確認。

2.9 金融資產

(a) 分類

貴集團將其金融資產分類為貸款及應收款項。該分類視乎資產性質及收購資產的用途而定。管理層於初步確認時釐定金融資產的分類方式。

貸款及應收款項為並無於活躍市場報價且有固定或可釐定付款的非衍生金融資產。該等款項計入流動資產，惟於各報告期末起計12個月後預期變現的款項則列為非流動資產。貸款及應收款項在匯總賬務狀況表內列作「應收貿易賬款及其他應收款項」、「現金及現金等價物」及「已抵押存款」。

(b) 確認及終止確認

以常規方式購入及出售的金融資產，於交易日(即貴集團承諾購入或出售資產的日期)確認。

當從金融資產收取現金流量的權利已屆滿或已轉讓及貴集團已轉讓擁有權的絕大部分風險及回報時，金融資產會被終止確認。出售金融資產後，賬面值與出售所得款項之間的差額於匯總全面收益表確認。過往於其他全面收益確認與該資產有關的任何金額將重新分類至損益。

(c) 初步計量

貸款及應收款項初步按公平值加交易成本確認。

(d) 其後計量

貸款及應收款項其後採用實際利率法按已攤銷成本減去累計減值虧損後列賬。

(e) 減值

貴集團於各報告期評估是否存在客觀證據，顯示貸款及應收款項已減值，且當存在該證據時，確認減值撥備。

債務人面對重大財政困難、債務人有可能破產以及欠繳或拖延付款，均為該等金融資產已減值的客觀證據。

該等資產的賬面值透過使用減值撥備賬削減，撥備金額乃按賬面值與以原實際利率貼現的估計未來現金流現值兩者間的差額計算。當資產不可收回時，其於撥備賬內撇銷。過往撇銷的金額若其後收回，則於匯總全面收益表內相同項目中確認。

當減值虧損金額減少及相關減少可客觀計量，減值虧損撥備賬可於其後年度透過匯總全面收益表削減。過往已減值資產的賬面值會上調，直至新賬面值不會超過過往年度並無確認減值的情況下的攤銷成本。

2.10 金融負債

金融負債分類為按攤銷成本列賬的其他金融負債。按攤銷成本列賬的其他金融負債初步以公平值減已產生的交易成本確認並隨後按攤銷成本列賬。所得款項減交易成本與贖回價值間的任何差額使用實際利率法於其他金融負債期內的損益確認。

貴集團的其他金融負債主要包括匯總財務狀況表所載的「應付一名股東款項」、「應付貿易賬款及其他款項」、「融資租賃負債」及「銀行借款」。

倘款項於一年以內或更短時間內到期，其他金融負債分類為流動負債。否則按非流動負債呈列。除非 貴集團有權無條件將負債結算遞延至報告期末後至少12個月，否則銀行借款將分類為流動負債。

2.11 抵銷金融工具

當有法定可強制執行權利可抵銷已確認金額，並有意按淨額基準結算或同時變現資產及結算負債時，有關金融資產與負債可互相抵銷，並在匯總財務狀況表報告其淨值。法定可強制執行權利不得以發生未來事件為條件，且必須可在正常業務過程中及公司或對手方違約、無力償債或破產時強制執行。

2.12 借款

借款按流動負債列賬，除非 貴集團有權無條件將負債結算遞延至報告期末後至少12個月，在此情況下借款將按非流動負債呈列。

借款初步按公平值(減交易成本)確認，隨後按攤銷成本列賬。所得款項(減交易成本)與其贖回價值間的任何差額使用實際利率法於借款年度的匯總全面收益表中確認。

倘債務解除、取消或到期，則借款將終止確認。賬面值與已付代價(包括任何已轉讓的非現金資產或承擔的負債)間的差額於匯總全面收益表中確認。

2.13 應付貿易賬款及其他款項

應付貿易賬款及其他款項指於財政年度／期間結束前未就提供予貴集團的貨品及服務付款的負債。倘款項於一年或不足一年內到期(或較長時間但於正常業務營運週期內)，則應付貿易賬款及其他款項分類為流動負債，否則將呈列為非流動負債。

應付貿易賬款及其他應付款項初步按公平值確認，隨後使用實際利率法按攤銷成本列賬。

2.14 租賃

倘 貴集團為承租人

貴集團根據融資租賃租賃機動車以及若干廠房及機器，並根據經營租賃自非關聯方租賃土地。

(i) 承租人－融資租賃

倘 貴集團承擔租賃資產所有權的絕大部分風險及回報，有關租賃分類為融資租賃。

融資租賃項下的租賃資產及相應的租賃負債(減融資支出)於租約開始時根據租賃資產的公平值與最低租賃付款現值兩者中的較低者在匯總財務狀況表中確認為廠房及機器。

各項租賃付款於融資開支與未償還融資租賃負債減少部分之間分攤。融資開支根據反映融資租賃負債餘額的固定定期利率的基準於損益確認。

(i) 承租人－經營租賃

根據經營租賃作出的付款(扣除出租人提供的任何優惠)於租賃期在匯總全面收益表中按直線法確認。

或然租金於產生時在匯總全面收益表中確認為開支。

2.15 存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者中的較低者列賬。成本按加權平均值釐定。可變現淨值為日常業務過程中的估計售價減適用的可變銷售開支。

新鮮雞蛋為自 貴集團生物資產收獲的農產品。於收成時，農產品初步按其公平值減收成時銷售成本確認。初步確認該等公平值所產生的任何收益或虧損(即公平值減農產品於收成時的銷售成本與為該等農產品收成所產生的飼養成本間的差額)於收成期間在匯總全面收益表中確認。農產品隨後轉撥至存貨並按成本與可變現淨值兩者中的較低者列賬。於其後的銷售中，初步確認的存貨金額計入匯總全面收益表中的銷售成本。

2.16 即期及遞延稅項

稅項開支包括即期及遞延稅項。稅項於損益中確認，惟倘稅項與在其他全面收益或直接於權益中確認的項目有關者則除外。在此情況下，有關稅項亦可分別於其他全面收益或直接於權益中確認。

(a) 即期所得稅

即期所得稅支出乃根據 貴公司及其附屬公司經營所在及產生應課稅收入的國家於結算日已頒佈或實質頒佈的稅法計算。管理層就適用稅務法規詮釋所規限的情況定期評估報稅表的狀況，並在適當情況下根據預期須向稅務機關繳付的稅款建立撥備。

(b) 遞延所得稅

內部基準差額

遞延所得稅就資產及負債的稅基與其作財務報告用途的賬面值之間的暫時差額，採用負債法予以確認。然而，倘遞延稅項負債於初步確認商譽時產生，則遞延稅項負債不予確認，而倘遞延所得稅因在業務合併以外的交易中初步確認資產或負債而產生，而於交易時不影響會計及應課稅損益，則遞延所得稅不予入賬。遞延所得稅採用在結算日前已頒佈或實質頒佈並在有關遞延所得稅資產變現或遞延所得稅負債結算時預期將會應用的稅率(及稅法)而釐定。

遞延所得稅資產僅於很可能有未來應課稅溢利可用以抵扣可動用暫時差額時方予確認。

外部基準差額

遞延所得稅負債就投資附屬公司產生的暫時應課稅差額計提撥備，惟於 貴集團可控制暫時差額的撥回時間且相關暫時差額很可能不會於可見未來撥回的遞延所得稅負債則除外。

只有在未來很可能會撥回暫時差額，且有足夠的應課稅溢利可用以抵扣可動用暫時差額時，才會就因投資附屬公司產生的可扣減暫時差額確認遞延所得稅資產。

(c) 抵銷

當有法定可強制執行權利將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延所得稅資產及負債與同一稅務機關對應課稅實體或不同應課稅實體徵收的所得稅有關，並有意按淨額基準結算有關結餘時，則可將遞延所得稅資產與負債相互抵銷。

2.17 僱員福利

僱員福利被確認為開支，惟該成本合資格資本化為資產除外。

(a) 界定供款計劃

界定供款計劃為離職後福利計劃，根據該計劃， 貴集團以強制性、合約性或自願性為基礎，向中央公積金等獨立實體繳付固定供款。

一旦繳款已經支付， 貴集團不再有任何付款義務。

(b) 僱員休假權利

僱員的年假權利於僱員應享有時確認。撥備按截至報告期末僱員已提供服務而可享有的年假的估計責任作出。

(c) 花紅計劃

倘 貴集團因僱員提供的服務而承擔現有法定或推定義務，並可對該義務作出可靠的估計，則預期花紅款項的成本確認為負債。花紅計劃負債預期於十二個月內結算並按預期結算時將支付的金額計量。

2.18 貨幣換算

(a) 功能貨幣及呈列貨幣

貴集團各實體財務報表所列項目均以實體經營所在的主要經濟環境的貨幣（「功能貨幣」）計量。歷史財務資料以新加坡元（「新加坡元」）呈列，其為 貴公司的功能貨幣及 貴集團的呈列貨幣。

(b) 交易及結餘

除功能貨幣之外的其他貨幣（「外幣」）交易按交易當日的匯率換算為功能貨幣。結算有關交易及以外幣計值的貨幣資產及負債按報告期末收市匯率換算所導致的匯兌差異於匯總全面收益表確認。

與借款有關的匯兌收益及虧損於匯總全面收益表內的「融資費用」中呈列。所有其他影響匯總全面收益表的匯兌收益及虧損於「其他收益／虧損」中呈列。

(c) 集團公司

功能貨幣與呈列貨幣不同的海外業務（當中概無惡性通貨膨脹經濟體的貨幣）的業績及財務狀況按如下方法換算為呈列貨幣：

- 各資產負債表所呈列的資產及負債按該資產負債表日期的收市匯率換算；
- 各損益表及全面收益表內的收支按平均匯率換算（除非此匯率並不代表交易日期現行匯率累計影響的合理約數；在此情況下，收支項目按交易日期的匯率換算）；及
- 所有由此產生的匯兌差額在其他全面收益中確認。

綜合入賬時，因換算對境外實體的任何淨投資及指定作為對沖該等投資的借款及其他金融工具而產生的匯兌差額於其他全面收益確認。倘出售海外業務或組成投資淨額部分的任何借款獲償付，則相關的匯兌差額重新分類至損益，作為銷售收益或虧損的一部分。

收購海外業務所產生的商譽及公平值調整視為該海外業務的資產及負債，並按收市匯率換算。

2.19 現金及現金等價物

就於匯總現金流量表內呈列而言，現金及現金等價物包括手頭現金、到期日為三個月以內的金融機構存款（價值變動風險甚小）及銀行透支。銀行透支於匯總財務狀況表中呈列為即期借款。

2.20 股本

普通股分類為權益。因發行新普通股而直接新增的成本於股本賬目中扣除。

2.21 股息

貴集團股東的股息在獲批准派付時確認。

2.22 政府資助

當能夠合理保證政府資助將可收取且 貴集團將符合所有附帶條件時，政府提供的資助將按其公平值確認為應收款項。

與開支有關的政府資助按系統基準於須與擬補償的相關成本相匹配的年度確認為收入。與開支有關的政府資助單獨列示為其他收入。

有關資產的政府資助於呈列在匯總財務狀況表中的資產賬面值扣除。

2.23 分部報告

經營分部的呈報方式與向主要營運決策者提供內部報告的方式一致。負責分配資源及評估經營分部表現的主要營運決策者已確定為 貴公司作出策略性決定的行政總裁。

2.24 撥備

倘 貴集團因過往事件須承擔現有法律或推定責任；履行該責任可能導致資源流出；且有關金額已作可靠估計，則確認撥備。撥備不確認為未來營運虧損。

倘出現多項類似責任時，因履行責任而導致資源流出的可能性按考慮責任的整體類別而釐定。即使同一類別責任中任何一項責任導致資源流出的可能性很小，仍須確認撥備。

撥備採用稅前利率按預期履行有關責任所需支出的現值計量，該利率反映當時市場對金錢時間值及該責任的特定風險的評估。因時間流逝而增加的撥備確認為利息支出。

2.25 於保險合約的投資

貴集團獲得包括投資及保險元素的兩項關鍵管理層保險合約。人壽保險合約初步按已付保費金額確認，而其後於各結算日按其退保現金值計量。各結算日的退保現金值變動將於損益中確認為投資收益／虧損。倘受保人身故、退保或保險單屆滿，則投資將終止確認，而此舉產生的任何收益／虧損將於損益中確認。由投資產生的匯兌差額將被確認為「投資收益／虧損」的一部分。

3. 財務風險管理

財務風險因素

貴集團的活動使其面臨市場風險(包括貨幣風險及利率風險)、信貸風險、流動資金風險及資本風險。貴集團的整體風險管理計劃主要針對金融市場的不可預測性及尋求盡量減少對貴集團財務表現的潛在不利影響。

(a) 市場風險

(i) 貨幣風險

倘交易以非實體功能貨幣的貨幣計量，則會產生貨幣風險。由於現金及銀行存款以及銀行借款以美元(「美元」)計值，故貴集團的業務將面臨美元風險。

貴集團面臨美元的貨幣風險如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
金融資產			
現金及銀行存款	6	29	16
應收貿易賬款及其他應收款項	—	25	45
	6	54	61
借款	—	(2,459)	(2,176)
應計款項	(1,751)	(1,943)	(322)
	(1,745)	(4,348)	(2,437)
貨幣風險	(1,745)	(4,348)	(2,437)

於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日，倘美元兌新加坡元上漲/下跌2%、4%及5%，而稅率等所有其他變量維持不變，則貴集團年/期內溢利會因以美元計值金融工具的貨幣換算收益/虧損而分別減少/增加29,000新加坡元、減少/增加144,000新加坡元及減少/增加101,000新加坡元。

(ii) 利率風險

貴集團所面臨的利率變動風險主要來自貴集團的借款。貴集團並無重大的計息資產，因此貴集團的收入實質上獨立於市場利率的變動。貴集團並無使用衍生工具以對沖其所面對的借款利率風險。

貴集團的若干借款按浮動利率計算。截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一七年十二月三十一日止九個月，倘利率上升/下降1%而稅率等所有其他變量維持不變，則貴集團年內溢利會因該等借款利息開支增加/減少而分別減少/增加9,247新加坡元、8,770新加坡元及18,408新加坡元。

(b) 信貸風險

信貸風險指交易對手將不履行其合約性責任而導致貴集團產生財務損失的風險。貴集團金融資產的主要類別為銀行存款及應收貿易賬款。就應收貿易賬款而言，貴集團採取僅與具有適當信用記錄的客戶交易的政策，以減低信貸風險。就其他金融資產而言，貴集團採取僅與具有高信貸質素的交易對手交易的政策。

貴集團的信貸風險持續受到監察並報告予管理層及行政總裁。面臨個別客戶的信貸風險受行政總裁批准的信用限額限制。

貴集團應收貿易賬款包括一筆分別於二零一六年三月三十一日及二零一七年三月三十一日佔應收貿易賬款13%以上的應收款項，以及兩筆於二零一七年十二月三十一日佔應收貿易賬款13%以上的應收款項。

由於貴集團並無持有任何抵押品，故各類金融資產所面臨的最大信貸風險為該類金融工具於匯總財務狀況表中所呈列的賬面值。

(i) 未逾期亦未減值的金融資產

未逾期亦未減值的銀行存款主要為存置於由國際信用評級機構釐定具有高信用評級的銀行的存款。未逾期亦未減值的應收貿易賬款及其他應收款項大部分應收自與貴集團具有良好收款記錄的公司。

(ii) 已逾期及／或已減值的金融資產

除若干應收貿易賬款外，概無已逾期及／或已減值的金融資產類別。有關貴集團應收貿易賬款的信貸風險水平於附註19披露。

(c) 流動資金風險

審慎的流動資金風險管理包括保持充足的現金及透過充足的已承諾信貸融資(附註25)金額獲得資金的能力。於各報告期末，貴集團就管理流動資金風險所持有的資產包括附註21所披露的銀行及手頭現金。

下表根據匯總財務狀況表日期至合約到期日餘下期間對有關到期組別項下的貴集團非衍生金融負債進行分析。表格所披露的金額為合約未貼現現金流量。由於貼現的影響並不重大，十二個月內到期的結餘相等於其賬面結餘。

附錄一

會計師報告

具體而言，就載有應要求償還條款(銀行可全權酌情行使)的銀行借款而言，該分析顯示按 貴集團可被要求還款(即倘放款人行使其即時收回貸款的無條件權利)的最早期間的現金流出。

	按要求	1年內	1至2年	2至5年	5年以上
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
於二零一六年三月三十一日					
應付貿易賬款及其他應付款項	—	(3,712)	(160)	(721)	(174)
應付一名股東款項	—	—	(2,037)	—	—
借款	(1,259)	(627)	(323)	—	—
融資租賃負債	—	(941)	(468)	(1,085)	(83)
	<u>(1,259)</u>	<u>(5,280)</u>	<u>(2,988)</u>	<u>(1,806)</u>	<u>(257)</u>
於二零一七年三月三十一日					
應付貿易賬款及其他應付款項	—	(4,413)	(237)	(658)	—
應付一名股東款項	—	(200)	(1,707)	—	—
借款	(498)	(545)	(223)	(668)	(1,077)
融資租賃負債	—	(677)	(612)	(1,071)	(33)
	<u>(498)</u>	<u>(5,835)</u>	<u>(2,779)</u>	<u>(2,397)</u>	<u>(1,110)</u>
	按要求	1年內	1至2年	2至5年	5年以上
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
於二零一七年十二月三十一日					
應付貿易賬款及其他應付款項	—	(3,367)	(67)	(164)	—
應付一名股東款項	—	(1,496)	—	—	—
借款	(430)	(439)	(439)	(782)	(889)
融資租賃負債	—	(1,012)	(952)	(1,391)	—
	<u>(430)</u>	<u>(6,314)</u>	<u>(1,458)</u>	<u>(2,337)</u>	<u>(889)</u>

(d) 資本風險管理

貴集團管理資本時的目標為確保 貴集團資本充足，並於必要時透過發行或贖回額外權益及債務工具以維持最佳資本架構。

附錄一

會計師報告

資產負債比率按債務淨額除以資本總額計算。債務淨額按借款加融資租賃負債減現金及現金等價物計算。資本總額按權益總額加負債淨額計算。於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日，資產負債比率如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
債務淨額	4,240	3,088	3,533
權益總額	9,636	11,184	12,376
資本總額	13,876	14,272	15,909
資產負債比率	31%	22%	22%

貴集團亦監察借款的債務契約，並遵守截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一七年十二月三十一日止九個月的所有外部施加的資本規定。

(e) 按類別劃分的金融工具

貸款及應收款項以及按攤銷成本計算的金融負債的賬面總值如下：

	貸款及應收款項		
	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
資產負債表的資產			
現金及銀行結餘	324	1,915	2,335
已抵押存款	251	252	253
應收貿易賬款及其他應收款項	3,432	3,605	4,015
按金	146	207	74
	4,153	5,979	6,677

	按攤銷成本計算的負債		
	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
資產負債表的負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	3,712	4,413	3,367
應付一名股東款項	2,037	1,907	1,496
銀行透支	74	—	—
銀行借款	2,103	2,776	2,729
融資租賃負債	2,387	2,227	3,139
	<u>10,313</u>	<u>11,323</u>	<u>10,731</u>

(f) 公平值計量

下表呈列按公平值計量及列賬並按以下公平值計量層級水平分類的資產及負債：

- 相同資產或負債的活躍市場報價程序(未經調整)(第一級)；
- 除計入第一級的報價外，就資產或負債可直接(即價格)或間接(即源自價格)觀察所得輸入數據(第二級)；及
- 並非基於可觀察市場數據的資產或負債輸入數據(不可觀察輸入數據)(第三級)。

按公平值計量的生物資產的披露資料參見附註14。

	第一級	第二級	第三級	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
於二零一七年十二月三十一日				
資產				
生物資產	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>2,503</u>	<u>2,503</u>
於二零一七年三月三十一日				
資產				
生物資產	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>3,243</u>	<u>3,243</u>
於二零一六年三月三十一日				
資產				
生物資產	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>2,981</u>	<u>2,981</u>

於往績記錄期間，層級間並無轉移。

4. 關鍵會計估計、假設及判斷

估計、假設及判斷將持續予以評估，並根據過往經驗及其他因素進行，包括於有關情況下董事認為屬合理的未來事件預期。貴集團對未來作出有關估計及假設。顧名思義，所得會計估計甚少與有關實際結果相同。有重大風險可導致於下個財政年度內對資產及負債賬面值作出重大調整的估計及假設討論如下。

(a) 生物資產的公平值

生物資產的公平值經參考相關生物資產的貼現現金流量釐定。管理層對相關生物資產的貼現現金流量採用的關鍵估計及假設可影響資產的公平值，其中包括成熟母雞及新鮮雞蛋的售價、稅後貼現率及死亡率。

倘適用於貼現現金流量的新鮮雞蛋售價較管理層估計上升或下降5%，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別增加或減少約643,000新加坡元、711,000新加坡元及449,000新加坡元。

倘適用於貼現現金流量的成熟母雞售價較管理層估計上升或下降20%，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別增加或減少約140,000新加坡元、233,000新加坡元及156,000新加坡元。

倘適用於貼現現金流量的稅後貼現率較管理層估計上升或下降2%，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別減少或增加約32,000新加坡元、34,000新加坡元及23,000新加坡元。

倘適用於貼現現金流量的死亡率較管理層估計上升或下降2%，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別減少或增加約118,000新加坡元、149,000新加坡元及87,000新加坡元。

倘適用於貼現現金流量的產蛋期比率較管理層估計增加15週，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別減少約171,000新加坡元、363,000新加坡元及285,000新加坡元。

倘適用於貼現現金流量的產蛋期比率較管理層估計減少15週，則於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日生物資產的公平值將分別減少約474,000新加坡元、323,000新加坡元及391,000新加坡元。

(b) 物業、廠房及設備以及無形資產的可使用年期

貴集團管理層釐定其物業、廠房及設備以及無形資產的估計可使用年期，以及相關折舊及攤銷費用。有關估計乃基於性質及功能相若的物業、廠房及設備以及無形資產實際可使用年期的過往經驗而作出。倘可使用年期短於先前估計年期，則管理層會上調折舊及攤銷費用。其將撤銷或撤減已棄用或售出的技術過時資產或非策略性資產。實際經濟年期或會有別於估計可使用年期。定期檢討可導致折舊及攤銷年期出現變動，因此影響未來期間的折舊及攤銷費用。

(c) 所得稅

貴集團須繳納新加坡所得稅。釐定多項交易及計算的最終稅項尚未確定。貴集團根據對額外稅項是否到期的估計，就預期稅務審計事宜確認負債。倘該等事宜的最終稅務結果與最初記錄的金額不同，則有關差額將影響作出有關釐定期間的即期及遞延所得稅資產及負債。

(d) 業務合併

貴集團透過採用收購法核算其業務合併。所收購的資產及所承擔的負債根據其於收購日期的公平值確認及計量。為釐定所收購資產及所承擔負債的公平值，貴集團須於市值不易獲得時作出估計並使用估值方法。

(e) 商譽減值估計

貴集團測試商譽是否每年均會遭受任何減值。現金產生單位的可收回金額根據須使用假設的使用價值計算進行釐定。該計算運用基於由管理層批准並涵蓋五年期的財務預算的現金流量預測。

超出五年期的現金流量使用估計增長率推算。該等增長率與現金產生單位運營所在行業的具體預測一致。有關減值費用、關鍵假設及於關鍵假設可能變動的影響詳情披露於附註16。

5. 分部資料

首席營運決策者已確定為貴公司的最高行政人員（「**首席營運決策者**」）。首席營運決策者審閱貴集團內部報告，以評估業績及分配資源。管理層已根據該等報告確定營運分部。

首席營運決策者認為，貴集團擁有兩個經營及報告分部，即新鮮雞蛋及加工雞蛋。首席營運決策者根據收益、分部業績及分部業績所產生的收入／開支評估該等單一分部的表現。分部業績指各分部賺取的溢利而毋須分配融資成本、未分配其他收入及未分配企業開支（主要包括一般行政開支）。

由於有關資料並未定期向首席營運決策者報告，故有關分部資產及分部負債的資料並未披露。

報告及經營分部的會計政策與附註2.23所述的貴集團會計政策相同。

附錄一

會計師報告

有關該等報告及經營分部的分部資料呈列如下：

截至二零一六年三月三十一日止年度

	新鮮雞蛋	加工雞蛋	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
分部收益	13,811	3,918	17,729
其他收入	4	—	4
收成時初步按公平值確認農產品減估計			
銷售時成本所得收益—未變現	27	—	27
生物資產公平值變動減估計銷售時			
成本產生的收益	265	68	333
購買存貨	(6,456)	(1,582)	(8,038)
存貨變動	78	20	98
物業、廠房及設備折舊	(1,797)	(429)	(2,226)
僱員福利	(1,265)	(329)	(1,594)
經營租賃租金	(213)	(55)	(268)
水電費	(462)	(120)	(582)
汽車維修及保養以及運輸	(317)	(73)	(390)
特權費	—	(58)	(58)
雞舍—藥物及疫苗	(233)	(61)	(294)
其他開支	(866)	(223)	(1,089)
分部業績	2,576	1,076	3,652
未分配融資成本			(265)
未分配其他收入			242
未分配企業開支			(2,239)
除稅前溢利			1,390

附錄一

會計師報告

截至二零一七年三月三十一日止年度

	新鮮雞蛋	加工雞蛋	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
分部收益	12,877	7,037	19,914
其他收入	4	-	4
收成時初步按公平值確認農產品減估計			
銷售時成本所得收益—未變現	19	-	19
生物資產公平值變動減估計銷售時			
成本產生的收益	252	129	381
購買存貨	(5,823)	(2,851)	(8,674)
存貨變動	(36)	(18)	(54)
物業、廠房及設備折舊	(1,733)	(837)	(2,570)
僱員福利	(1,156)	(594)	(1,750)
經營租賃租金	(177)	(91)	(268)
水電費	(352)	(181)	(533)
汽車維修及保養以及運輸	(222)	(105)	(327)
特權費	-	(121)	(121)
雞舍—藥物及疫苗	(209)	(108)	(317)
其他開支	(644)	(326)	(970)
分部業績	2,800	1,934	4,734
未分配融資成本			(187)
未分配其他收入			123
未分配企業開支			(2,729)
除稅前溢利			<u>1,941</u>

附錄一

會計師報告

截至二零一六年十二月三十一日止九個月(未經審核)

	新鮮雞蛋	加工雞蛋	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
分部收益	9,747	4,885	14,632
其他收入	3	—	3
收成時初步按公平值確認農產品減估計			
銷售時成本所得收益—未變現	42	—	42
生物資產公平值變動減估計銷售時			
成本產生的收益	(6)	(3)	(9)
購買存貨	(4,471)	(2,101)	(6,572)
存貨變動	133	66	199
物業、廠房及設備折舊	(1,303)	(620)	(1,923)
僱員福利	(806)	(403)	(1,209)
經營租賃租金	(133)	(67)	(200)
水電費	(254)	(126)	(380)
汽車維修及保養以及運輸	(161)	(75)	(236)
特權費	—	(86)	(86)
雞舍—藥物及疫苗	(142)	(71)	(213)
其他開支	(459)	(227)	(686)
分部業績	2,190	1,172	3,362
未分配融資成本			(142)
未分配其他收入			58
未分配企業開支			(1,859)
			<u>1,419</u>

附錄一

會計師報告

截至二零一七年十二月三十一日止九個月

	新鮮雞蛋 千新加坡元	加工雞蛋 千新加坡元	總計 千新加坡元
分部收益	10,452	8,043	18,495
其他收入	5	—	5
豁免特權費	—	1,057	1,057
收成時初步按公平值確認農產品減估計 銷售時成本所得收益—未變現	40	—	40
生物資產公平值變動減估計銷售時 成本所致虧損	(284)	(266)	(550)
購買存貨	(5,612)	(3,457)	(9,069)
存貨變動	105	98	203
物業、廠房及設備折舊	(1,226)	(894)	(2,120)
僱員福利	(947)	(889)	(1,836)
經營租賃租金	(103)	(97)	(200)
水電費	(205)	(192)	(397)
汽車維修及保養以及運輸	(180)	(110)	(290)
特權費	—	(70)	(70)
雞舍—藥物及疫苗	(100)	(93)	(193)
其他開支	(321)	(593)	(914)
分部業績	1,624	2,537	4,161
未分配融資成本			(149)
未分配其他收入			565
未分配企業開支			(2,854)
			<u>1,723</u>

地理位置資料

貴集團主要於新加坡營運，因此並無就地理位置資料作出進一步披露。

主要客戶資料

佔 貴集團收益總額10%或以上的外部客戶交易所得的收益如下：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元	二零一六年 千新加坡元 (未經審核)	二零一七年 千新加坡元
客戶A	2,520	2,287	1,973	1,372
客戶B	1,802	1,572	1,340	1,115
	<u>4,322</u>	<u>3,859</u>	<u>3,313</u>	<u>2,487</u>

附錄一

會計師報告

6. 其他收入

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
銷售動物飼料所得收入	4	4	3	5
政府資助(附註a)	175	85	42	27
利息收入	1	1	1	1
豁免特權費(附註b)	—	—	—	1,057
其他	26	23	16	383
	<u>206</u>	<u>113</u>	<u>62</u>	<u>1,473</u>

附註a：

貴集團取得上文所披露的政府資助並將其確認為收入以抵償業務過程中所產生的薪金開支。該等資助並無附帶未達成條件及其他或有事項。

附註b：

貴集團於二零一零年就已購買的一台設備與第三方訂立特權協議。誠如附註23所披露，特權費為應計費用。

於二零一七年十二月二十八日，貴集團與第三方簽署補充協議，據此第三方同意豁免原特權協議所訂明的部分特權費。

7. 其他(虧損)/收益

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
出售物業、廠房及設備的收益	—	—	—	48
撤銷物業、廠房及設備	(39)	—	—	—
貨幣兌換收益淨額	39	(16)	(67)	66
保險合約投資(虧損)/收益	—	(417)	(83)	39
	<u>—</u>	<u>(433)</u>	<u>150</u>	<u>153</u>

附錄一

會計師報告

8. 按性質劃分的開支

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
購買存貨	8,038	8,674	6,572	9,069
存貨變動	(98)	54	(199)	(203)
物業、廠房及設備折舊(附註15)	2,351	2,703	2,037	2,292
呆壞賬撥備(附註19)	—	—	—	73
無形資產攤銷(附註16)	—	—	—	8
僱員福利(附註9)	3,453	3,594	2,603	3,299
經營租賃租金	277	277	208	219
水電費	634	611	400	416
汽車維修及保養以及運輸	402	339	245	300
雞舍—藥物及疫苗	294	317	213	193
特權費	58	121	86	70
收成時初步按公平值確認農產品 減估計銷售時成本所得收益 —計入銷售成本(附註)	1,628	1,757	1,534	1,998
[編纂]	—	—	—	853
其他開支	1,214	1,149	824	1,131
	<u>18,251</u>	<u>19,596</u>	<u>14,523</u>	<u>19,718</u>

附註

收成時初步按公平值確認農產品減估計銷售時成本所得收益—計入銷售成本包括：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
年/期內銷售成本	1,611	1,730	1,507	1,979
上一年/期內的存貨及於年/期內 銷售成本中變現的存貨	17	27	27	19
	<u>1,628</u>	<u>1,757</u>	<u>1,534</u>	<u>1,998</u>

附錄一

會計師報告

9. 僱員福利(包括董事酬金)

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
基本薪金、工資及津貼	2,765	2,867	2,088	2,656
僱員中央公積金供款	209	203	141	190
其他福利	479	524	374	453
	<u>3,453</u>	<u>3,594</u>	<u>2,603</u>	<u>3,299</u>

根據新加坡規則及規例的規定，於新加坡營運的集團公司須向新加坡中央公積金(法定退休金計劃)供款。根據該計劃，僱員按其工資約5%至20%供款，而集團公司則須按彼等工資約7.5%至17%供款。截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月，僱主及僱員的供款上限為僱員每月正常工資6,000新加坡元。

(a) 董事酬金

截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月，貴公司個別董事及行政總裁的酬金載列如下：

年度/期間	就作為董事 (不論 貴公司 或其附屬公司 業務)的個人 服務已付或 應收酬金		就董事有關管理事務 (不論 貴公司或其附屬公司業務) 的其他服務已付或應收酬金			僱主對退休 福利計劃供款	總計
	袍金	薪金	酌情花紅	津貼及代替福利	千新加坡元		
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元		
截至二零一六年三月三十一日止年度							
-馬琮就先生(行政總裁)	—	144	12	—	16	172	
-林淑英女士	—	32	3	—	6	41	
-陳鴻來先生	—	42	4	—	6	52	
	<u>—</u>	<u>218</u>	<u>19</u>	<u>—</u>	<u>28</u>	<u>265</u>	

附錄一

會計師報告

年度/期間	就作為董事 (不論 貴公司 或其附屬公司 業務)的個人 服務已付或 應收酬金		就董事有關管理事務 (不論 貴公司或其附屬公司業務) 的其他服務已付或應收酬金			總計
	袍金	薪金	酌情花紅	津貼及 代替福利	僱主對退休 福利計劃供款	
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
截至二零一七年三月三十一日止年度						
-馬琮就先生(行政總裁)	—	144	12	—	18	174
-林淑英女士	—	32	3	—	6	41
-陳鴻來先生	—	43	4	—	6	53
	—	219	19	—	30	268
截至二零一六年十二月三十一日止九個月 (未經審核)						
-馬琮就先生(行政總裁)	—	108	—	—	12	120
-林淑英女士	—	24	—	—	4	28
-陳鴻來先生	—	32	—	—	4	36
	—	164	—	—	20	184
截至二零一七年十二月三十一日止九個月						
-馬琮就先生(行政總裁)	—	108	—	—	12	120
-林淑英女士	—	26	—	—	4	30
-陳鴻來先生	—	42	—	—	6	48
	—	176	—	—	22	198

於往績記錄期間，概無董事放棄或同意放棄任何薪酬的安排，且 貴集團概無向任何董事支付任何酬金，作為加入 貴集團或於加入 貴集團時的獎勵或作為離職補償。

張明輝先生、袁家樂先生及邵廷文先生於●獲委任為 貴公司獨立非執行董事。於往績記錄期間，獨立非執行董事尚未獲委任，故並無收取任何薪酬。

(b) 董事退休福利及離職福利

概無 貴公司董事就彼等於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月對 貴集團的服務收取或將收取任何退休福利或離職福利。

(c) 就獲提供董事服務而給予第三方的代價

截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月期間， 貴集團概無就其獲提供董事服務而向任何第三方支付任何代價。

(d) 有關以董事、受該等董事控制的法人團體及與該等董事關連的實體為受益人的貸款、準貸款及其他交易的資料

於年／期末或截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月內的任何時間， 貴集團概無以 貴公司董事，或受 貴公司任何董事控制的法人團體或與 貴公司任何董事關連的實體為受益人訂立貸款、準貸款及其他交易。

(e) 董事於交易、安排或合約中的重大權益

除附註28(b)所披露者外，於年／期末或年／期內任何時間， 貴公司概無訂立 貴公司董事於其中直接或間接擁有重大權益且與 貴集團業務相關的重大交易、安排及合約。

(f) 五名最高薪酬人士

截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度各年以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月， 貴集團五名最高薪酬人士包括一名董事。於往績記錄期間，應付餘下四名人士的薪酬如下：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
基本薪金及津貼	326	258	183	191
僱主對界定供款計劃的供款 —中央公積金	31	29	13	21
	<u>357</u>	<u>287</u>	<u>196</u>	<u>212</u>

附錄一

會計師報告

有關薪酬介乎下列範圍：

薪酬範圍	人數			
	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年 (未經審核)	二零一七年
零至1,000,000港元	4	4	4	4

10. 融資費用

利息開支	截至十二月三十一日止九個月			
	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元	二零一六年 千新加坡元 (未經審核)	二零一七年 千新加坡元
— 銀行借款	170	55	43	48
— 融資租賃負債	42	83	63	71
— 其他	53	49	36	30
	265	187	142	149

11. 所得稅

貴公司為根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，故獲豁免繳納開曼群島所得稅。

於往績記錄期間，貴集團已就估計應課稅溢利按17%的稅率計提新加坡利得稅撥備。

(計入匯總全面收益表)／自匯總全面收益表扣除的所得稅開支金額指：

年／期內即期利得稅 遞延所得稅開支 過往年度(超額撥備)／撥備不足	截至十二月三十一日止九個月			
	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元	二零一六年 千新加坡元 (未經審核)	二零一七年 千新加坡元
	—	(2)	—	10
	—	221	133	479
	(6)	(26)	(26)	42
	(6)	193	107	531

附錄一

會計師報告

貴集團除所得稅前溢利的稅項與理論金額存在以下差別：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
除所得稅前溢利	1,390	1,941	1,419	1,723
按稅率17% (二零一六年：17%)				
計算的稅項	236	330	241	293
稅務影響：				
— 不可扣稅開支	165	40	32	167
— 未確認的遞延稅項資產	233	—	—	—
— 動用未確認的資本開支				
免稅額	(583)	(9)	—	—
— 毋須繳稅收入	(2)	(9)	(9)	—
— 法定稅階收入豁免	(25)	(14)	—	(17)
— 企業所得稅退稅	(12)	(3)	—	(3)
— 稅務優惠 (附註)	—	(145)	(145)	—
— 其他	(12)	29	14	49
— 過往年度(超額撥備)/撥備不足	(6)	(26)	(26)	42
稅項開支	(6)	193	107	531

附註

稅務優惠指因新加坡國內稅務局就投資於改善創新發明及生產力推出「生產力及創新優惠」而獲得稅務優惠。

遞延所得稅

遞延所得稅資產的確認以有關稅務優惠可透過未來應課稅溢利變現為限。貴集團於截至二零一六年三月三十一日及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年十二月三十一日及二零一七年十二月三十一日止九個月，並無就可扣稅暫時差額1,370,588新加坡元、零、零及零確認遞延所得稅資產約233,000新加坡元、零、零及零。

當有合法可強制執行權利將即期所得稅資產與即期所得稅負債抵銷，而遞延所得稅與同一財政機關有關，則抵銷遞延所得稅資產及負債。遞延所得稅負債的分析如下(以下經適當抵銷後釐定的金額呈列於匯總財務狀況表)：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
遞延所得稅負債			
— 將於一年後結算	34	181	675

附錄一

會計師報告

遞延所得稅金額變動如下：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
財政年度／期間開始	34	34	34	181
收購業務(附註27)	—	—	—	15
自損益扣除	—	147	59	479
	<u>34</u>	<u>181</u>	<u>93</u>	<u>675</u>

遞延所得稅負債(於抵銷同一稅務管轄區結餘前)的變動如下：

遞延所得稅負債

	加速稅項折舊 千新加坡元
二零一六年三月三十一日 財政年度開始及結束	<u>34</u>
二零一七年三月三十一日 財政年度開始	34
自匯總全面收益表扣除	221
過往年度超額撥備	(74)
財政年度結束	<u>181</u>
二零一七年十二月三十一日 財政期間開始	181
收購業務(附註27)	15
自匯總全面收益表扣除	479
財政期間結束	<u>675</u>

12. 貴公司擁有人應佔每股盈利—基本及攤薄

如上文附註1.2所披露，由於重組及截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度各年以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月的業績按匯總基準呈列，呈列每股收益資料就此歷史財務資料而言並無意義，故並無呈列每股盈利資料。

13. 股息

[貴公司自註冊成立以來並無派付或宣派任何股息。]

就向當時權益持有人以TPEC保留盈利派付截至二零一七年九月三十日止年度的中期股息每股普通股100,000新加坡元合共200,000新加坡元已於二零一七年三月三十日獲批准。

附錄一

會計師報告

14. 生物資產

	截至三月三十一日止年度		截至
	二零一六年	二零一七年	二零一七年 十二月三十一日 止九個月
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
財政年度／期間開始	3,252	2,981	3,243
購買雛雞	259	336	167
公平值變動減估計銷售時 成本所得收益／(虧損)	333	381	(550)
成雞出售	(863)	(455)	(357)
	<u>2,981</u>	<u>3,243</u>	<u>2,503</u>
財政年度／期間結束	<u>2,981</u>	<u>3,243</u>	<u>2,503</u>
生物資產包括：(附註)			
— 成雞	2,409	2,271	1,663
— 非成雞	572	972	840
	<u>2,981</u>	<u>3,243</u>	<u>2,503</u>
流動	1,506	1,514	1,521
非流動	1,475	1,729	982
	<u>2,981</u>	<u>3,243</u>	<u>2,503</u>

附註：

生物資產用於生產雞蛋。成雞指各批開始產蛋的母雞。

生物資產使用貼現現金流量法按其公平值減銷售時成本從外部估值，其被分類為公平值層級第3級。估值所用的主要關鍵假設如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
成雞售價	3.01新加坡元	3.47新加坡元	2.68新加坡元
農產品(新鮮雞蛋)售價	0.16新加坡元	0.15新加坡元	0.16新加坡元
死亡率	26%	25%	29%
貼現率	13%	13%	13%
估計產蛋期	89週	89週	89週
每隻母雞每週產蛋量	1至7隻	2至7隻	2至7隻

附註：

非成雞長成成雞時開始產蛋。於成雞壽命初期，每隻母雞每週的產蛋量約為1至2隻。隨著時間推移，每隻母雞將產下更多雞蛋，而其生產力會在估計產蛋期89週內逐漸下降。

附錄一

會計師報告

於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日，貴集團擁有的母雞數量分別為407,991隻、548,952隻及446,581隻，其中84,288隻、166,839隻及83,400隻為雛雞。截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一七年十二月三十一日止九個月，貴集團收成100,175,947隻、122,747,924隻及87,193,195隻雞蛋。

截至二零一七年十二月三十一日止九個月，貴集團擁有的2批母雞的其中一部分感染疾病並死亡。

貴集團於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日的生物資產由擁有經認可相關專業資格且近期參與過生物資產估值的獨立專業合資格估值師仲量聯行企業評估及諮詢有限公司估值。

貴集團的財務部門已審閱獨立估值師就財務報告進行的估值。財務部門直接向董事會匯報。董事會、財務部門及估值師對估值過程及結果進行討論。

財務部門及董事會：

- 核實獨立估值報告的全部主要輸入數據；
- 於與上一年估值報告比較時評估估值變動；及
- 就估值基準、過程及結果與獨立估值師進行討論。

15. 物業、廠房及設備

	租賃樓宇及 裝修	廠房及機器	設備及家具	汽車	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
截至二零一六年					
三月三十一日止年度					
成本					
於二零一五年四月一日	10,640	15,045	877	1,536	28,098
添置	626	1,815	313	435	3,189
撇銷	—	—	(109)	(288)	(397)
有關購買物業、廠房及 設備的已收資助*	—	(452)	—	—	(452)
於二零一六年三月三十一日	11,266	16,408	1,081	1,683	30,438
累計折舊					
於二零一五年四月一日	7,866	7,219	659	1,074	16,818
折舊支出	884	1,138	124	205	2,351
撇銷	—	—	(109)	(249)	(358)
於二零一六年三月三十一日	8,750	8,357	674	1,030	18,811
賬面淨值					
於二零一六年三月三十一日	2,516	8,051	407	653	11,627

附錄一

會計師報告

	租賃樓宇及 裝修	廠房及機器	設備及家具	汽車	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
截至二零一七年					
三月三十一日止年度					
成本					
於二零一六年四月一日	11,266	16,408	1,081	1,683	30,438
添置	201	1,374	149	627	2,351
有關購買物業、廠房及 設備的已收資助*	(19)	(775)	(53)	(31)	(878)
於二零一七年三月三十一日	11,448	17,007	1,177	2,279	31,911
累計折舊					
於二零一六年四月一日	8,750	8,357	674	1,030	18,811
折舊支出	1,060	1,245	123	275	2,703
於二零一七年三月三十一日	9,810	9,602	797	1,305	21,514
賬面淨值					
於二零一七年三月三十一日	1,638	7,405	380	974	10,397
截至二零一七年					
十二月三十一日止九個月					
成本					
於二零一七年四月一日	11,448	17,007	1,177	2,279	31,911
添置	82	1,720	94	1,016	2,912
收購業務(附註27)	800	—	—	85	885
最低代價調整#	—	(1,239)	—	—	(1,239)
出售	—	—	—	(776)	(776)
有關購買物業、廠房及 設備的已收資助*	—	(539)	(5)	—	(544)
於二零一七年 十二月三十一日	12,330	16,949	1,266	2,604	33,149
累計折舊					
於二零一七年四月一日	9,810	9,602	797	1,305	21,514
折舊支出	895	1,011	100	286	2,292
最低代價調整#	—	(604)	—	—	(604)
出售	—	—	—	(689)	(689)
於二零一七年 十二月三十一日	10,705	10,009	897	902	22,513
賬面淨值					
於二零一七年 十二月三十一日	1,625	6,940	369	1,702	10,636

* 此涉及就購買物業、廠房及設備收到的新加坡農糧獸醫局(農糧獸醫局)資助。該等資助並無附帶未達成的條件或其他或然事項。

附錄一

會計師報告

* 誠如附註6b所披露，貴集團與一名第三方就添置設備訂立特許協議。除收購設備的成本外，特許協議訂明最低特許費，構成設備成本的一部分。截至二零一七年十二月三十一日止九個月，貴集團與該第三方簽訂補充協議，以調整最低特許費。

於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日，貴集團賬面總值分別約為2,516,000新加坡元、1,638,000新加坡元及802,000新加坡元的租賃樓宇及裝修已抵押予銀行，作為貴集團獲授信貸融資的擔保(附註25)。

於二零一六年及二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日，根據融資租賃持有的物業、廠房及設備的賬面淨值披露於附註24。

於綜合現金流量表中，出售物業、廠房及設備所得款項包括：

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元 (未經審核)	千新加坡元
已售物業、廠房及設備賬面淨值	—	—	—	87
出售物業、廠房及設備收益(附註7)	—	—	—	48
出售物業、廠房及設備所得款項	—	—	—	135

16 無形資產

	客戶關係 (附註a)	商譽 (附註b)	總計
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
截至二零一七年十二月三十一日止九個月			
期初賬面淨值	—	—	—
收購業務(附註27)	137	97	234
折舊支出	(8)	—	(8)
期末賬面淨值	129	97	226
於二零一七年十二月三十一日			
成本	137	97	234
累計攤銷	(8)	—	(8)
賬面淨值	129	97	226

附註a：

客戶關係作為業務合併的一部分而獲得(詳情參見附註27)。其按於收購日期的公平值確認，其後根據客戶關係預計現金流量的時間於其估計可使用年限內以直線法攤銷。

客戶關係攤銷費用已計入匯總全面收益表銷售成本內。

附註b：

商譽指收購成本超出 貴集團於已收購可識別資產及負債的公平值淨額的權益的部分，詳情載於附註27。

商譽減值測試

現金產生單位的可收回金額根據使用價值計算釐定。商譽由管理層於營運分部層面(即新鮮雞蛋分部)進行監察。

二零一七年內用於計算使用價值的主要假設如下：

	截至二零一七年 十二月三十一日 止九個月
收入	7%
毛利	14%
永久增長率	2%
貼現率(稅前)	14%

管理層用於收入、毛利及永久增長率的假設乃基於歷史記錄及業務合併產生的協同效應。管理層用於貼現率的假設乃基於行業數據及現金產生單位的債務及權益結構。

敏感度分析

倘二零一七年十二月三十一日的收益較管理層估計上升或下降2%，而所有其他變數維持不變，則與商譽賬面值相比，二零一七年十二月三十一日的盈餘將約為580,000新加坡元或92,000新加坡元。

倘二零一七年十二月三十一日的毛利較管理層上升或下降1%，而所有其他變數維持不變，則與商譽賬面值相比，二零一七年十二月三十一日的盈餘將約為639,000新加坡元或77,000新加坡元。

倘二零一七年十二月三十一日的永久增長率較管理層估計上升或下降1%，而所有其他變數維持不變，則與商譽賬面值相比，二零一七年十二月三十一日的盈餘將約為416,000新加坡元或308,000新加坡元。

倘二零一七年十二月三十一日的貼現率(稅前)較管理層估計上升或下降1%，而所有其他變數維持不變，則與商譽賬面值相比，二零一七年十二月三十一日的盈餘將約為273,000新加坡元或457,000新加坡元。

管理層按其對市場發展的預期釐定預算收益，所依據的增長率則根據行業預測及管理層預期而估計。永久增長率乃基於預期通脹率。貼現率反映與相關營運分部有關的特定風險。於二零一七年十二月三十一日，現金產生單位的估計可收回金額超過其賬面值，而董事認為商譽於二零一七年十二月三十一日並無減值。

附錄一

會計師報告

17. 保險合約投資

	截至三月三十一日止年度		截至
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	止九個月
年／期初	—	—	2,080
添置	—	2,528	—
保險合約投資(虧損)／收益	—	(417)	39
外幣換算差額	—	(31)	(91)
年／期末	—	2,080	2,028

保險合約投資是有關 貴公司於截至二零一七年三月三十一日止年度為 貴公司董事兼行政總裁馬先生購買的兩項人壽保險保單(「保單」)。該等保單將分別於受保人年滿74歲及77歲或受保人身故(以較早者為準)的日期到期。倘受保人身故，有關投資將終止確認，而任何因此產生的收益或虧損將於損益內確認。 貴集團為該等保險合約的受益人。

於二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日，該投資被抵押作 貴集團銀行借款的抵押品(附註25)。

18. 存貨

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
飼料	828	790	925
雞蛋及加工雞蛋	162	139	228
包裝材料	130	176	252
	1,120	1,105	1,405

截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月，存貨成本已計入匯總全面收益表作為「存貨採購」及「存貨變動」。

附錄一

會計師報告

19. 應收貿易賬款及其他應收款項

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
應收貿易賬款			
— 非關聯方	3,398	3,589	4,032
— 關聯方 (附註28)	36	18	23
	3,434	3,607	4,055
減：			
應收款項減值撥備			
— 非關聯方	(2)	(2)	(75)
	3,432	3,605	3,980
其他應收款項	—	—	35
按金	146	207	74
預付款項	128	71	486
	3,706	3,883	4,575

應收貿易賬款的信貸期最多為65日。未償還餘額概不計息。於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日，應收貿易賬款基於發票日期的賬齡分析如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
少於30日	1,567	1,840	2,218
31至60日	1,212	1,353	1,334
61至90日	362	279	194
超過90日	293	135	309
	3,434	3,607	4,055

於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日，應收貿易賬款約1,462,000新加坡元、1,334,000新加坡元及1,828,000新加坡元被視為已逾期但未減值。該等應收貿易賬款所涉及客戶並無重大財務困難，而根據過往經驗，已逾期金額可予收回。

附錄一

會計師報告

有關應收貿易賬款基於到期日的賬齡分析如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
逾期			
少於30日	908	1,028	1,292
31至60日	290	160	204
超過60日	264	146	332
	<u>1,462</u>	<u>1,334</u>	<u>1,828</u>

個別釐定為減值的應收貿易賬款賬面值及相關減值撥備變動如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
總額	2	2	75
減：減值撥備	(2)	(2)	(75)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日止九個月	
	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
年／期初	42	2	2	2
已確認減值撥備	—	—	—	73
動用減值撥備	(40)	—	—	—
	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>75</u>

附錄一

會計師報告

貴集團面臨的最高信貸風險為應收貿易賬款賬面值，且 貴集團並無持有任何抵押品作擔保。

貴集團的應收貿易賬款及其他應收款項均以下列貨幣計值：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
新加坡元	3,706	3,858	4,530
美元	—	25	45
	<u>3,706</u>	<u>3,883</u>	<u>4,575</u>

20. 已抵押存款

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
已抵押存款(附註)	<u>251</u>	<u>252</u>	<u>253</u>

附註：

該存款已就 貴集團獲授的信貸融資抵押予銀行(附註25)。 貴集團的已抵押存款以新加坡元計值。

21. 銀行及手頭現金

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
銀行及手頭現金	<u>324</u>	<u>1,915</u>	<u>2,335</u>

銀行及手頭現金以下列貨幣計值：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
新加坡元	318	1,886	2,237
美元	6	29	16
歐元	—	—	32
港元	—	—	50
	<u>324</u>	<u>1,915</u>	<u>2,335</u>

附錄一

會計師報告

就呈列匯總現金流量表而言，現金及現金等價物包括以下各項：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
銀行及手頭現金	324	1,915	2,335
減：銀行透支(附註25)	(74)	—	—
匯總現金流量表所示現金及現金等價物	<u>250</u>	<u>1,915</u>	<u>2,335</u>

22. 匯總資本

誠如上文附註1.2所述，歷史財務資料已予編製，猶如現時集團架構於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度各年及截至二零一七年十二月三十一日止九個月整個期間，或自合併公司各自註冊成立／成立的日期，或自合併公司首次受馬先生控制當日起(以較短者為準)一直存在。往績記錄期間的匯總資本指 貴集團經對銷集團內公司間投資後 貴集團旗下公司的股本。

23. 應付貿易賬款及其他應付款項

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
即期			
應付非關聯方的貿易賬款	1,314	1,790	2,036
其他應付款項：			
— 非關聯方	90	98	245
— 一名非關聯方的貸款	350	350	—
其他應計費用	228	391	903
應計特權費	696	1,048	91
	<u>2,678</u>	<u>3,677</u>	<u>3,275</u>
非即期			
應計特權費	<u>1,055</u>	<u>895</u>	<u>231</u>

貴集團供應商授出的信貸期通常最多60日內。

附錄一

會計師報告

基於發票日期的應付貿易賬款賬齡分析如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
少於30日	703	901	961
31至60日	316	436	580
超過60日	295	453	495
	<u>1,314</u>	<u>1,790</u>	<u>2,036</u>

應付非關聯方款項為無抵押、免息及按要求償還。

貴集團的應付貿易賬款及其他應付款項以下列貨幣計值。

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
新加坡元	1,982	2,809	2,953
美元	1,751	1,943	322
港元	—	—	—
	<u>3,733</u>	<u>4,752</u>	<u>3,506</u>

24. 融資租賃負債

貴集團根據不可撤銷融資租賃向非關聯方租用若干汽車及廠房以及機器。租期為3至7年，而租賃協議並無續約條款，惟向貴集團提供選擇權以於租期結束時按名義價值購買租賃資產。於清償融資租賃負債後，該等汽車及廠房以及機器的合法業權將被轉讓予貴集團。貴集團全部融資租賃負債以新加坡元計值。

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
到期應付最低租賃款項			
—一年內	941	677	1,012
—一至五年	1,553	1,682	2,343
—五年後	83	33	—
	<u>2,577</u>	<u>2,392</u>	<u>3,355</u>
減：未來融資支出	<u>(190)</u>	<u>(165)</u>	<u>(216)</u>
融資租賃負債現值	<u>2,387</u>	<u>2,227</u>	<u>3,139</u>

附錄一

會計師報告

融資租賃負債現值分析如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
一年內	868	611	924
一至五年	1,438	1,584	2,215
五年後	81	32	—
總計	<u>2,387</u>	<u>2,227</u>	<u>3,139</u>

根據融資租賃持有的機器及汽車賬面淨值包括：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
<i>機器</i>			
成本—已資本化融資租賃	4,361	4,784	2,836
累計折舊	(981)	(1,452)	(518)
賬面淨值	<u>3,380</u>	<u>3,332</u>	<u>2,318</u>
<i>汽車</i>			
成本—已資本化融資租賃	481	972	1,638
累計折舊	(107)	(224)	(369)
賬面淨值	<u>374</u>	<u>748</u>	<u>1,269</u>

非即期融資租賃負債公平值如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
融資租賃負債	<u>1,567</u>	<u>1,677</u>	<u>2,286</u>

上述公平值根據現金流量分析釐定，並按於各報告期末董事預期可供貴集團使用的等值工具的市場借款利率貼現：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
融資租賃負債	<u>2.98%</u>	<u>3.18%</u>	<u>3.60%</u>

公平值屬公平值層級第二級，公平值層級第二級指根據第一級所包括報價以外的負債可觀察(不論直接(即價格)或間接(即源自價格))輸入數據得出的公平值。

附錄一

會計師報告

25. 銀行借款

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
長期銀行貸款	843	2,460	2,729
短期銀行貸款	1,260	316	—
銀行透支(附註21)	74	—	—
	2,177	2,776	2,729
減：流動負債項下所示按要求或於一年內到期應付款項	(1,861)	(951)	(774)
非即期部分	<u>316</u>	<u>1,825</u>	<u>1,955</u>

貴集團應償還借款如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
一年內	1,861	548	430
一至兩年	316	236	481
兩至五年	—	734	836
五年後	—	1,258	982
	<u>2,177</u>	<u>2,776</u>	<u>2,729</u>

上述到期應付款項是根據貸款協議所載的計劃還款日期計算得出，並無計及任何按要求償還條款的影響。

於各報告期末，貴集團銀行借款面臨的的合約重訂利率日期風險如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
6個月或以內	<u>2,177</u>	<u>2,776</u>	<u>2,729</u>

附錄一

會計師報告

於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日，銀行借款總額以下列各項作抵押／擔保：

- (i) 由一名董事及 貴集團當時的控股公司Egg Harvest共同及個別擔保；
- (ii) 於二零一六年三月三十一日、二零一七年三月三十一日及二零一七年十二月三十一日賬面值約為2,516,000新加坡元、1,638,000新加坡元及802,000新加坡元(附註15)的 貴集團租賃樓宇及裝修的法定按揭；
- (iii) 保險合約投資出讓(附註17)；及
- (iv) 已抵押存款(附註20)。

非即期銀行借款的公平值如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
銀行借款	319	1,824	1,938

上述公平值根據現金流量分析釐定，於各報告期末按董事預期 貴集團可獲得的等值工具的市場借款利率貼現：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
銀行借款	6.00%	1.74%	1.94%

該等公平值屬公平值層級的第二級。公平值等級的第二級指基於第一級所包括報價以外的輸入數據的公平值，而該等輸入數據就負債而言屬可直接(即價格)或間接(即源自價格)觀察所得。

未提取借款額度

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
浮動利率 於一年內到期	3,941	5,200	8,000

26. 承擔

經營租賃承擔

貴公司根據不可撤銷經營租賃協議租賃土地。

於各報告期末已訂約但未確認為負債的不可撤銷經營租賃項下應付未來最低租賃款項如下：

	於三月三十一日		於二零一七年
	二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
	千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
不遲於一年	277	277	92
一至五年	300	23	—
	<u>577</u>	<u>300</u>	<u>92</u>

27 業務合併

(a) 收購事項概要

於二零一七年五月一日，安安根據買賣協議完成自獨立第三方(「賣方」)收購泉成發及Golden Hoyo的全部股權，現金代價為1,150,000新加坡元。

泉成發於新加坡註冊成立，主要從事新加坡雞蛋批發及分銷業務。Golden Hoyo於新加坡註冊成立，為一間物業控股公司。該物業用於儲存雞蛋及進行泉成發的行政工作。

根據國際財務報告準則第3號(經修訂)「業務合併」，貴集團須於收購日期確認符合確認標準的可識別資產、負債及或然負債的公平值。因此，貴集團已進行購買價格分配，將購買代價分配至於收購日期所收購的可識別資產及負債。執行分配時涉及重大會計估計。

購買代價、所收購資產淨值及商譽詳情如下：

	千新加坡元
購買代價(指下文(b))：	
已付現金	1,150
減：或然代價(附註)	(46)
總購買代價	<u>1,104</u>

附註

賣方共同及個別擔保於完成後首六個月該業務總銷售收益(不包括商品及服務稅及折扣)不得少於1,650,000新加坡元(「目標銷售額」)。倘目標銷售額未能達成，購買價格將按扣減代價差額20%或50,000新加坡元(以較低者為準)(「最高負債」)作出調整。由於目標未達成，最高負債公平值及金額如上所述。

因收購事項而確認的可識別資產及負債如下：

	公平值 千新加坡元
物業、廠房及設備(附註15)	885
無形資產：客戶關係(附註16)	137
遞延所得稅負債(附註11)	<u>(15)</u>
所收購可識別資產淨值	1,007
加：商譽	<u>97</u>
總現金代價	<u>1,104</u>

商譽歸屬於所收購的勞動力及被收購實體的業務合併及未來增長預期產生的協同效應。已確認商譽預計不可用於抵稅。

收益及溢利貢獻

所收購業務於收購日期至二零一七年十二月三十一日期間內為 貴集團總收益及 貴集團除所得稅後溢利分別貢獻1,782,000新加坡元及305,000新加坡元。

倘收購事項於二零一七年四月一日發生，截至二零一七年十二月三十一日止九個月的匯總收益及除所得稅後匯總溢利將分別為18,495,000新加坡元及1,192,000新加坡元。[編纂]資料僅供說明之用，並不一定反映 貴集團倘於二零一七年四月一日完成收購事項後實際所取得的總收益及收入以及 貴集團的營運業績，亦不擬作為未來業績的預測。

於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日，概無任何收購事項。

(b) 購買代價—現金流出

	截至二零一七年 十二月三十一日 止九個月 千新加坡元
收購附屬公司的現金流出(扣除所收購現金)	
現金代價	1,104

收購事項相關成本

收購事項相關成本16,000新加坡元已於截至二零一七年十二月三十一日止九個月的匯總全面收益表的一般及行政開支中扣除。

28. 關聯方交易

倘一方有能力直接或間接控制另一方或對另一方的財務及經營決策行使重大影響力，則各方被視為有關聯。倘均受共同控制或共同受到重大影響，各方亦被視為有關聯。

貴公司控股股東為Radiant Grand International Limited(於英屬處女群島註冊成立)，其擁有 貴公司股份78.61%。Elite Ocean擁有 貴公司21.39%權益。 貴集團最終控制方為馬琮就先生(「馬先生」)。

以下為 貴集團與其關聯方於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月在日常業務過程中進行的重大交易概要，及於二零一六年及二零一七年三月三十一日以及二零一七年十二月三十一日的關聯方交易結餘。

(a) 名稱及與關聯公司的關係

貴公司董事及股東認為，以下公司為於往績記錄期間與 貴集團擁有交易或結餘的關聯方：

名稱	與 貴集團的關係
合興家禽工業私人有限公司(「合興」)	馬先生持有非控制權益

(b) 與關聯公司的交易

關聯方交易

	截至三月三十一日止年度		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元	二零一六年 千新加坡元	二零一七年 千新加坡元
合興				
母雞銷售	467	320	214	282
新鮮雞蛋銷售	178	190	116	189
	<u>645</u>	<u>510</u>	<u>330</u>	<u>471</u>

董事認為，上述交易於貴集團正常業務過程中進行，並按有關各方相互協定的條款進行。

(c) 關聯公司結餘

	附註	於三月三十一日		於二零一七年
		二零一六年	二零一七年	十二月三十一日
		千新加坡元	千新加坡元	千新加坡元
流動資產				
應收貿易賬款—合興	<i>i</i>	<u>36</u>	<u>18</u>	<u>23</u>
流動負債				
應付一名股東款項 —馬先生	<i>ii</i>	<u>—</u>	<u>200</u>	<u>1,496</u>
非流動負債				
應付一名股東款項 —馬先生	<i>iii</i>	<u>2,037</u>	<u>1,707</u>	<u>—</u>

附註

- i. 應收合興的金額為無抵押、免息及30日信貸期。
- ii. 於二零一七年三月三十一日應付一名股東的款項(流動部分)與TPEC就截至二零一七年三月三十一日止年度已宣派但尚未清償的股息有關。其為無抵押、免息，須於期末當日起計12個月內清償。

於二零一七年十二月三十一日應付一名股東的款項(流動部分)為無抵押、免息，須於期末當日起計12個月內清償。

- iii. 應付一名股東的款項(非流動部分)為無抵押、免息，毋須於期末當日起計12個月內清償。

應付一名股東的款項及應收合興的貿易賬款的眼面值與其公平值相若，並以新加坡元計值。

(d) 主要管理層報酬

董事(指主要管理人員)於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度以及截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止九個月的薪酬披露於附註9。

29. 期後事項

結算日後事項披露如下：

- (i) [於●，貴集團完成重組(附註1.2)。]
- (ii) [根據於●通過的股東決議案，待貴公司股份溢價賬因[編纂]而有進賬後，於[編纂]後董事獲授權通過將貴公司股份溢價賬項下進賬為數[編纂]港元資本化，發行合共[編纂]股份。]
- (iii) 根據於●通過的股東決議案，貴公司有條件採納購股權計劃，據此，董事或會向合資格參與者授出購股權以認購貴公司股份。截至本報告日期，概無授出購股權。
- (iv) [於二零一七年十二月三十一日後，貴公司已於二零一八年一月二十九日接獲由新加坡土地管理局(「新加坡土地管理局」)發出的建議土地租賃重續要約函件。該要約函件是有關重續農地現有租約的要約，而貴公司目前於該農地上進行的主要活動將於二零一八年五月二日屆滿。建議重續由屆滿日期起計為期20年。於二零一八年三月八日，貴公司已簽署及交回接納要約函件及支付租賃重續地價。]

III 貴公司歷史財務資料

於二零一七年十二月三十一日，貴公司尚未註冊成立，故於該日其並無任何資產、負債或可供分派儲備。

IV 期後財務報表

貴公司或貴集團旗下任何公司並無就二零一七年十二月三十一日後直至本報告日期的任何期間編製經審核財務報表。貴公司或貴集團旗下任何公司並無就二零一七年十二月三十一日後任何期間宣派或派付股息或分派。