

## 概 要

本概要旨在向閣下提供本文件所載資料的概覽。由於此僅為概要，故並未載有對閣下而言可能屬重要的全部資料。閣下應閱讀本文件全文後始行決定投資於[編纂]。任何投資均涉及風險。投資於[編纂]所涉及的部分特定風險載於本文件「風險因素」一節。閣下應細閱該節後始行決定投資於[編纂]。本概要所用各項詞語於本文件「釋義及技術詞彙」一節界定。

### 業務概覽

我們為香港專注基礎設施發展領域的工程顧問。於往績記錄期，我們的工程顧問服務主要涉及(i)土木工程，主要包括道路及結構工程以及岩土工程；及(ii)交通工程。我們亦向我們的客戶提供較小程度的其他配套服務。

下表載列於往績記錄期按服務性質劃分的收益、毛利及毛利率明細：

	二零一六財政年度				二零一七財政年度			
	收益	毛利	毛利率	收益	毛利	毛利率		
	千港元	%	千港元	%	千港元	%	千港元	%
土木工程								
—道路及結構工程	36,346	51.0			47,571	55.2		
—岩土工程	7,892	11.1			8,130	9.4		
—其他 <sup>(附註)</sup>	7,359	10.3			6,001	7.0		
小計	51,597	72.4	21,227	41.1	61,702	71.6	24,980	40.5
交通工程	17,576	24.6	7,606	43.3	21,795	25.3	9,517	43.7
其他配套服務	2,140	3.0	435	20.3	2,724	3.1	893	32.8
總計	<u>71,313</u>	<u>100.0</u>	<u>29,268</u>	<u>41.0</u>	<u>86,221</u>	<u>100.0</u>	<u>35,390</u>	<u>41.0</u>

附註：其他主要包括渠務工程及海事工程。

### (I) 土木工程

就我們的土木工程服務而言，我們一直擔任多項基礎設施工程（主要包括道路、橋樑、隔音屏障、無障礙通道設施、斜坡改善、地基工程、渠務及河堤）的工程顧問。

#### 道路及結構工程

道路及結構工程一般指不同道路及構築物的研究、分析、計算及設計。

本集團的道路及結構工程服務主要包括(i)調查項目的工程可行性及環境影響；(ii)根據地盤限制及周邊交通狀況制定基礎設施的工程圖樣及設計；(iii)就本集團客戶提供的設計方案提供推薦建議並作出修訂以提高其成本效益及與周邊環境配合；及(iv)監督建設工程。

#### 岩土工程

岩土工程主要與地基、斜坡以及挖掘及側向承托工程等其他系統的分析、設計及建造有關。

於往績記錄期，本集團進行的岩土工程服務主要涵蓋(i)對不同地盤岩土狀況的評估；(ii)地基及挖掘側向承托工程的設計；(iii)編製建議基礎設施發展的地盤平整計劃；(iv)土地勘測及實驗室測試工作；(v)斜坡勘測及穩定性分析；及(vi)天然地形危害評估。

## 概 要

### 其他

於往績記錄期，我們亦提供土木工程項下的渠務工程及海事工程。

### (II) 交通工程

交通工程一般指交通及運輸網絡的研究、規劃、設計及維護。本集團的交通工程服務包括收集交通流量數據、編製道路及相關道路設施設計的佈局規劃及詳圖以及臨時交通管理計劃。

有關服務的進一步詳情，請參閱本文件「業務－服務詳情」一段。

### (III) 其他配套服務

於往績記錄期，我們亦提供其他配套服務，主要包括(i)透過招聘、僱用及按合約基準向合適人士支付薪酬而向政府機構調配工程及相關員工；及(ii)實施基礎設施發展項目的合約管理程序的顧問服務。

### 於往績記錄期承接的項目

於二零一六財政年度及二零一七財政年度各年分別有333個及335個項目，為本集團帶來收益總計71.3百萬港元及86.2百萬港元。

以下載列於往績記錄期按各自確認的收益範圍列示本集團的項目明細：

	二零一六 財政年度 項目數目	二零一七 財政年度 項目數目
<b>已確認收益</b>		
1百萬港元或以上	11	9
500,000港元至1百萬港元	25	33
100,000港元至500,000港元	110	114
50,000港元至100,000港元	63	67
10,000港元至50,000港元	105	99
10,000港元以下	18	12
總計 <sup>(附註)</sup>	<u>332</u>	<u>334</u>

附註：於二零一七財政年度貢獻收益的334個項目中，163個項目亦於二零一六財政年度貢獻收益。

下表列示於往績記錄期本集團已就其遞交標書的項目數目、獲授項目數目及中標率：

	二零一六 財政年度	二零一七 財政年度
本集團已遞交標書的項目數目	504	529
獲授項目數目	166	157
中標率	32.9	29.7

### 客戶

於往績記錄期，我們的客戶主要包括(i)承接土木工程及樓宇建築項目的建築承建商；(ii)各政府機構；及(iii)其他客戶，主要包括需要我們對項目工程方面的顧問服務的公共交通公司、物業發展商及建築事務所。於二零一六財政年度及二零一七

## 概 要

財政年度各年，向本集團貢獻收益的客戶數目分別為139名及149名。下表載列於往績記錄期按客戶類別劃分的收益明細、毛利、毛利率及所承接項目數量：

	項目數目	二零一六財政年度			二零一七財政年度					
		收益 千港元	%	毛利 千港元	毛利率 %	項目數目	收益 千港元	%	毛利 千港元	毛利率 %
建築承建商 <sup>(附註2)</sup>	266	51,673	72.5	23,644	45.8	268	65,742	76.2	28,365	43.1
政府機構 <sup>(附註3)</sup>	23	12,390	17.4	3,200	25.8	27	15,302	17.7	5,139	33.6
其他 <sup>(附註4)</sup>	43	7,250	10.1	2,424	33.4	39	5,177	6.1	1,886	36.4
總計	332	71,313	100.0	29,268	41.0	334 <sup>(附註1)</sup>	86,221	100.0	35,390	41.0

附註：

- 於二零一七財政年度貢獻收益的334個項目中，163個項目亦於二零一六財政年度貢獻收益。
- 就獲建築承建商授予的項目而言，於二零一六財政年度及二零一七財政年度，分別約37.2百萬港元及51.2百萬港元的收益（佔總收益約52.2%及59.4%）乃來自項目擁有人為政府機構的項目。
- 包括我們獲政府機構直接授予的項目。
- 其他客戶包括公共交通公司、物業發展商及建築事務所。

### 分包顧問

視乎我們的服務範疇，我們不時委聘各類專業分包顧問（包括註冊結構工程師、註冊岩土工程師、認可人士、環境專家、機電工程師、建築師及測量師）就(i)調查及可行性研究；及(ii)基礎設施設計及規劃提供技術意見。於二零一六財政年度及二零一七財政年度，我們產生分包顧問費用10.1百萬港元及14.4百萬港元，佔我們服務成本總額分別約23.9%及28.3%。

### 競爭前景及競爭優勢

根據弗若斯特沙利文報告，由於香港基礎設施需求殷切，基本工程儲備基金由二零一二年的665億港元增至二零一六年的875億港元，複合年增長率為7.1%。香港基礎設施工程顧問市場的估計收益由二零一二年的2,025.3百萬港元增至二零一七年的2,908.8百萬港元，複合年增長率為7.5%，主要由於與市區重建加速及住宅供應增加以及日益嚴格的工程規定有關的基礎設施發展帶動基礎設施工程顧問需求所致。於基礎設施的持續投資將繼續促進對土木工程及交通工程服務的需求。香港基礎設施工程顧問收益預測於二零二二年將達到4,112.4百萬港元，於二零一八年至二零二二年按複合年增長率7.2%增長。

我們認為，我們的競爭優勢包括：(i)於香港不同規模基礎設施發展各領域的良好往績記錄；(ii)客戶群多元化及與若干主要客戶及不同政府機構的長期合作關係；(iii)向客戶提供全面工程顧問服務的專業知識；及(iv)經驗豐富的管理層及工程員工專業團隊。

---

## 概 要

---

### 業務策略

我們擬通過(i)建立專注樓宇發展領域的新團隊(主要包括註冊結構工程師、註冊岩土工程師、認可人士、建築師、製圖師、機電工程師、環境專家及樓宇工程師)；(ii)透過招聘額外項目經理、項目工程師及製圖師增強內部專業員工團隊以提升我們的服務能力；(iii)申請於建築及有關顧問公司遴選委員會顧問名單中註冊；(iv)租賃額外辦公室容納計劃擴張的人員；(v)升級資訊科技系統以提高工程設計能力；(vi)購置額外汽車以應對運輸需求；及(vii)加大市場營銷力度，從而達成我們的業務目標。有關進一步資料，請參閱本文件「業務－業務策略」一段。

### 銷售及營銷及定價策略

於往績記錄期，我們主要透過客戶直接邀請投標而獲取新業務。董事認為，憑藉我們良好的往績記錄以及與現有客戶建立的業務關係，我們能善用現有客戶基礎以及在香港工程顧問服務行業的聲譽。我們的公司網站充當市場推廣平台。於往績記錄期，我們亦為行業相關研討會及慈善機構提供贊助，令我們可接觸工程行業的其他專業人士。

我們的定價通常根據估計成本的若干加成，並經考慮服務範圍、估計所需時間及參與人員、預期將需要的分包顧問服務及現行市況等多項因素後釐定。有關進一步資料，請參閱本文件「業務－定價策略」一段。

### 風險因素

有意投資者於作出任何有關[編纂]的投資決定前，務請細閱本文件「風險因素」一節。部分更具體風險因素包括下列各項：(i)我們與客戶的委聘為非經常性質，且概無保證我們將能夠獲得新項目；(ii)我們的工程員工成本任何增加及可僱用工程員工的任何變動或會不利影響我們的競爭能力及盈利能力；(iii)我們或不再被納入工程及有關顧問公司遴選委員會存置的顧問服務名冊可能不利影響我們的業務、財務狀況及經營業績；及(iv)任何重大成本超支可能對我們的業務營運及財務表現造成重大不利影響。

### 我們於往績記錄期有一個虧損項目

於往績記錄期，我們錄得一個設計土木工程顧問服務的虧損項目，涉及香港大澳河堤及其他改善工程(「大澳項目」)。大澳項目的初步合約金額約為5.2百萬港元。截至二零一五年十二月三十一日止年度，我們估計進行大澳項目將予產生的總成本將高於來自該項目的總收益。因此，我們於二零一五年已就大澳項目將予產生的預計虧損計提撥備。於二零一六財政年度及二零一七財政年度，有關大澳項目的虧損約0.4百萬港元及0.7百萬港元分別被二零一五所計提撥備抵銷。於二零一七年十二月三十一日，就大澳項目計提的撥備約為1.9百萬港元。有關該虧損項目的進一步詳情，請參閱本文件「業務－於往績記錄期承接的項目－於往績記錄期的虧損項目」一節。

### 主要經營及財務數據

下表載列我們於往績記錄期的主要經營及財務數據。

## 概 要

### 合併損益及其他全面收益表概要

	二零一六財政年度 千港元	二零一七財政年度 千港元
收益	71,313	86,221
服務成本	(42,045)	(50,831)
毛利	29,268	35,390
除所得稅前溢利	16,971	20,562
所得稅開支	(2,809)	(3,372)
年內溢利及全面收益總額	14,162	17,190

### 合併財務狀況表概要

	於十二月三十一日	
	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元
非流動資產	1,153	1,362
流動資產	36,013	40,812
流動負債	18,320	19,498
非流動負債	138	131
流動資產淨值	17,693	21,314
資產淨值	18,708	22,545

### 合併現金流量表概要

	二零一六財政年度 千港元	二零一七財政年度 千港元
經營活動所得現金淨額	11,864	9,483
投資活動所用現金淨額	(995)	(683)
融資活動所用現金淨額	(8,680)	(9,594)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	2,189	(794)
年初現金及現金等價物	6,960	9,149
年末現金及現金等價物	9,149	8,355

### 財務比率概要

	二零一六財政年度 或於二零一六年 十二月三十一日	二零一七財政年度 或於二零一七年 十二月三十一日
毛利率(%) <sup>(附註1)</sup>	41.0	41.0
純利率(%) <sup>(附註2)</sup>	19.9	19.9
股本回報率(%) <sup>(附註3)</sup>	75.7	76.2
總資產回報率(%) <sup>(附註4)</sup>	38.1	40.8
流動比率 <sup>(附註5)</sup>	2.0	2.1
速動比率 <sup>(附註6)</sup>	2.0	2.1

附註：

## 概 要

1. 毛利率按各年度毛利除以各報告年度的收益計算。
2. 純利率按各年度純利除以各報告年度收益計算。
3. 股本回報率按各年度權益股東應佔純利除以各年度末權益股東應佔總權益計算。
4. 總資產回報率按各年度權益股東應佔純利除以各年度末總資產計算。
5. 流動比率根據各年度總流動資產除以各年度末總流動負債計算，
6. 速動比率按各年度流動資產減存貨除以各年度末流動負債計算。

收益由二零一六財政年度71.3百萬港元增加14.9百萬港元或20.9%至二零一七財政年度的86.2百萬港元。於二零一七財政年度，我們錄得三個主要服務種類（即土木工程、交通工程及其他配套服務）增加。

來自土木工程服務的收益於二零一七財政年度增加10.1百萬港元，主要歸因於初始合約金額16.3百萬港元的最大項目，我們成功獲得客戶F及G於二零一六年十一月授出的擬發展位於石鼓洲的綜合廢物管理設施一期的投標階段提供工程顧問服務並已於二零一七年六月完工。於二零一六財政年度及二零一七財政年度，該項目確認的收益分別為3.9百萬港元及12.7百萬港元，原因為於二零一六財政年度該項目處於初步階段但於二零一七財政年度已開展及完成大部分工作。

除上述最大項目收益增長的主要貢獻外，由於所承接的項目規模整體增加，土木工程服務的收益亦輕微增加。

有關交通工程的收益於二零一七財政年度增加24.0%，主要由於持續投資基礎設施，刺激對顧問服務的需求，從而導致向我們呈現更多的商機，進而令我們集中於追求較大規模及較高合約金額的項目，其中自負責規管公共交通服務及營運交通基礎設施的政府機構產生的收益於二零一七財政年度增加1.3百萬港元。

為了應對收益增長，毛利亦由二零一六財政年度約29.3百萬港元增加約6.1百萬港元增長20.9%至二零一七財政年度約35.4百萬港元。於二零一六財政年度及二零一七財政年度，整體毛利率維持於41.0%。

來自建築承建商授出的項目的毛利率由二零一六財政年度23.6百萬港元增加4.7百萬港元或20.0%至二零一七財政年度28.4百萬港元，但該等項目的毛利率由二零一六財政年度45.8%下降至二零一七財政年度43.1%，主要由於提供土木工程服務的最大項目。該項目於二零一六財政年度貢獻毛利1.3百萬港元，而二零一七財政年度則為4.3百萬港元。由於我們認為這是一個相對較大規模的項目，我們根據相對較低的預期利潤釐定其投標價格，原因為預期將獲得相對較大絕對金額的溢利。因此，該項目貢獻的毛利增加，但毛利率輕微下降。

來自政府機構的毛利於二零一七財政年度增加1.9百萬港元或60.6%，主要由於於基礎設施的持續投資促進了對我們顧問服務的需求，從而來自負責規管公共交通服務及營運交通基礎設施相關公路事宜的政府機構的收益於二零一七財政年度增加3.3百萬港元。來自政府機構的毛利率由二零一六財政年度的25.8%增至二零一七財政年度的33.6%，主要由於(i)二零一七財政年度向政府機構承接的土木工程項目涉及相對更複雜的升降機結構設計，就此我們設定較高的投標價，作為滿足客戶規格

## 概 要

所需意料之外工程的緩衝；及(ii)管理成本控制措施(尤其是道路及結構工程項目)下的員工效率增加。

### 控股股東

緊隨資本化發行及[編纂]完成後(不計及[編纂]及根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使後可能配發及發行的股份)，最終控股股東張先生透過焯榮投資(一家由張先生持有100%的投資控股公司)間接持有本公司[編纂]權益。有關控股股東所持股權詳情請，參閱「主要股東」一節。

### [編纂]投資

根據第一批[編纂]認購協議，於二零一八年三月十三日，張先生以代價3,500,000.00港元認購98股Richness Universal的新普通股(「第一批[編纂]認購」)。該項交易於同日完成。根據第二批[編纂]認購協議，於二零一八年三月二十八日，Polar Lights及Twinkle Galaxy以代價4,250,000.00港元認購192股Richness Universal的新普通股(「第二批[編纂]認購」)。該項交易於同日完成。

預期於[編纂]後本公司將由焯榮投資擁有[編纂]、鄭先生擁有[編纂]、Polar Lights擁有[編纂]及Twinkle Galaxy擁有[編纂]。有關進一步資料，請參閱本文件「歷史、重組及公司架構」一節。

### 訴訟及申索

於最後實際可行日期，我們並無涉及任何重大訴訟、仲裁或申索。此外，董事並不知悉我們有任何待決或面臨任何訴訟、仲裁或申索或受到有關威脅而對我們的業務、財務狀況或經營業績造成重大不利影響。

### [編纂]統計數據

[編纂]數目 : 200,000,000股股份(視乎[編纂])  
[編纂] : 不高於每股[編纂][編纂]港元及預期不低於每股[編纂][編纂]港元(不包括經紀佣金、聯交所交易費及證監會交易徵費)

	基於[編纂] 每股[編纂] [編纂]港元 計算 港元	基於[編纂] 每股[編纂] [編纂]港元 計算 港元
市值 <sup>(附註1)</sup>	[編纂]	[編纂]
股東應佔每股未經審核備考經調整合併有形資產 淨值 <sup>(附註2)</sup>	[編纂]	[編纂]

## 概 要

附註：

1. 股份市值乃以緊隨[編纂]完成後已發行及將予發行[編纂]股股份為基準計算，惟未計及因行使[編纂]或根據購股權計劃可能授出的購股權可能配發及發行的任何股份或本公司根據發行授權及購回授權可能配發及發行或購回的股份。
2. 有關計算該數據的基準及假設，請參閱本文件附錄二。

### [編纂]開支

本集團預期[編纂]開支總額(為非經常性質)將為[編纂]港元(基於指示性[編纂]範圍的中位數)。  
[編纂]港元直接歸因於發行[編纂]及預期將於[編纂]後入賬列為自權益扣除。餘下金額[編纂]於本集團二零一八財政年度損益中扣除。

### 未來計劃及[編纂]

按[編纂]為每股[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍每股[編纂][編纂]港元至每股發售股份[編纂][編纂]港元的中位數)計算，我們自[編纂]收取的[編纂](經扣除[編纂]相關開支後)估計將約為[編纂]港元。董事現時擬按以下方式應用該等[編纂]：(i)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用於招聘專業人員(包括註冊結構工程師、註冊岩土工程師、認可人士、建築師、製圖師、機電工程師、環境專家及樓宇工程師)，以建立專注於樓宇發展領域的新團隊；(ii)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用於招聘額外項目經理、項目工程師及製圖師以加強內部專業員工團隊；(iii)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用於租賃額外辦公室物業；(iv)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂][編纂]%)將用於升級資訊科技系統；(v)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用於購置額外汽車以應對運輸需求；(vi)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用於加大市場營銷力度；及(vii)約[編纂]港元(佔[編纂]估計[編纂]約[編纂]%)將用作一般營運資金。

### 股息

自其註冊成立日期起，本公司並無派付或宣派股息。於重組之前，本集團的附屬公司萬利仕於二零一六財政年度及二零一七財政年度分別向其當時的股東宣派及分派股息13.0百萬港元及13.4百萬港元。

董事會將視乎我們的整體業務狀況及策略、現金流量、財務業績及資金需求、股東權益、稅務狀況、法定及監管限制及董事會認為相關的其他因素根據開曼群島法及細則對未來年度派息及股息金額的建議酌情而定。本公司宣派末期股息亦須於股東大會上經股東批准後方可作實。我們無法向閣下保證我們將宣派或支付該等金額或任何金額的股息。

### 近期發展

#### 手頭項目

於最後實際可行日期，本集團有200個手頭項目(指已動工但尚未完工的項目以及我們已獲授但尚未動工的項目)，合共89.0百萬港元將於往績記錄期後待確認。下表載列於最後實際可行日期正在進行，並預期於往績記錄期後錄得收益為1百萬港元或以上(按最大合約金額向下排列)項目的詳情：

## 概 要

項目編號	項目性質及地點	客戶類別	合約金額	工程動工及	於往續記錄期內	於往續記錄期後	
			(附註2)	完工日期	確認的收益	將予確認的估計收益	將予確認的估計收益
			千港元		千港元	於二零一八 財政年度內 千港元	於二零一八 財政年度後 千港元
1.	公共行人天橋、高架行人道及行人隧道加建無障礙通道設施的設計、勘察研究及建造	政府機構	8,688	二零一七年十一月至二零二一年十二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：231	1,879	6,578
2.	將軍澳藍田隧道的設計及建造	政府機構	6,990	二零一五年七月至二零二零年十一月	二零一六財政年度：970 二零一七財政年度：601	3,744	1,887
3.	屯門及元朗淡水改用海水沖廁工程的設計及建造	政府機構	5,312	二零一七年十一月至二零一九年十月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：108	2,264	2,940
4.	朗天路及媽橫路加建隔音屏障工程的勘察研究、設計及建造	政府機構	4,186	二零一七年十月至二零二六年十二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：332	307	3,547
5.	香港島及離島(南)指定區域的斜坡保養	建築承建商	3,312	二零一八年四月至二零二二年三月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：不適用	621	2,691
6.	葵涌大窩口道至禾塘咀街行人通道系統的設計及建造	政府機構	2,688	二零一七年六月至二零二三年六月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：282	612	1,794
7.	屯門至上水單車徑餘下工程的設計及建造	政府機構	3,289	二零一六年六月至二零一九年十一月	二零一六財政年度：729 二零一七財政年度：982	2,021	813
8.	錦上路交通改善方案的可行性研究	政府機構	2,238	二零一八年一月至二零二一年十二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：不適用	436	1,802
9.	壽臣山道西與黃竹坑徑交界處住宅開發的臨時支持設計及渠務影響評估	建築承建商	2,380	二零一八年五月至二零二零年二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：不適用	1,520	860
10.	公共行人天橋、高架行人道及行人隧道加建無障礙通道設施的設計及建造	政府機構	5,790	二零一四年一月至二零一九年四月	二零一六財政年度：937 二零一七財政年度：1,317	1,960	232
11.	大澳河堤及其他改善工程	政府機構	5,181	二零零九年十二月至二零二二年十二月	二零一六財政年度：923 二零一七財政年度：800	157	1,939
12.	生頭角斜坡改造工程的設計、招標及監督	其他	2,190	二零一七年四月至二零二一年四月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：214	536	1,440
13.	沙田至中環線會展站及西面連接隧道的交通顧問工程	建築承建商	1,820	二零一七年九月至二零二一年十二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：93	467	1,260
14.	公共行人天橋、高架行人道及行人隧道加建無障礙通道設施的設計、勘察研究及建造	政府機構	6,690	二零一三年六月至二零一八年七月	二零一六財政年度：1,231 二零一七財政年度：713	1,570	不適用
15.	新界及離島(北)指定區域的斜坡保養	建築承建商	1,596	二零一六年四月至二零一九年九月	二零一六財政年度：667 二零一七財政年度：859	693	607
16.	新界東公共交通服務調查	政府機構	1,250	二零一八年五月至二零一八年九月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：不適用	1,250	不適用
17.	啟德發展計劃前北面停機坪第3期的基礎設施發展	建築承建商	1,990	二零一七年九月至二零二零年二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：998	816	366

## 概 要

項目編號	項目性質及地點	客戶類別	合約金額	工程動工及	於往續記錄期內	於往續記錄期後	
			(附註2)	完工日期	確認的收益	將予確認的估計收益	
			千港元		千港元	於二零一八 財政年度內 千港元	於二零一八 財政年度後 千港元
18.	重建、改善及修復一段由黃大仙警署至東頭二邨的啟德河	建築承建商	1,580	二零一二年四月至二零一九年三月	二零一六財政年度：482 二零一七財政年度：377	1,117	58
19.	葵涌禾塘咀街及觀塘聯安街升降機及行人通道系統的勘查研究	政府機構	2,867	二零一五年八月至二零一八年七月	二零一六財政年度：616 二零一七財政年度：817	1,124	不適用
20.	將軍澳藍田隧道交通顧問工程	建築承建商	1,200	二零一七年六月至二零一九年二月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：141	916	159
21.	屯門公路(市中心及虎地段)興建隔音屏障工程的設計及建造	建築承建商	5,819	二零一二年十一月至二零一八年六月	二零一六財政年度：1,104 二零一七財政年度：976	1,060	不適用
22.	發展啟德發展計劃第二期的挖掘與側向承托工程	建築承建商	700	二零一六年四月至二零一九年四月	二零一六財政年度：591 二零一七財政年度：1,405	927	118
23.	將軍澳幹線的交通顧問服務	建築承建商	952	二零一八年四月至二零一八年五月	二零一六財政年度：不適用 二零一七財政年度：不適用	1,000	不適用

*附註：*

1. 特定項目的預計完工日期乃根據我們管理層的最佳估計提供。於作出估計時，我們管理層已將包括相關合約(如有)內所指明的預計完工日期、客戶授出的延長期間(如有)及實際工程計劃等因素考慮在內。
2. 合約金額並無計及客戶發出的工程變更指令及僅基於本集團與其客戶的初步協議計算。

除本文件「財務資料—[編纂]開支」一段所披露者外，董事確認，直至本文件日期，自二零一七年十二月三十一日起，我們的財務或經營狀況概無出現重大不利變動，且自二零一七年十二月三十一日起，並無發生可能對本文件附錄一所載會計師報告所示資料造成重大影響的事件。