

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

### 未來計劃及業務目標

有關我們的未來計劃及業務目標的詳細描述，請參閱本文件「業務－業務策略及未來計劃」一節。

### [編纂]的理由

董事相信，[編纂]將提高我們的企業知名度，[編纂]將加強我們的財務狀況，將令我們實施本節下文「實施計劃」一段所載的業務計劃。此外，董事認為於聯交所的公開[編纂]地位將令我們可躋身資本市場進行企業融資，此舉將有助我們的未來業務發展、提高我們的企業知名度及加強我們的競爭力。

此外，企業知名度提升可能為本集團帶來更多業務機會，乃由於潛在客戶更能關注我們的品牌。這點至關重要，因為建築服務公司於香港的宣傳活動（如在公眾範圍放置廣告或進行營銷活動）受到限制。由於我們的結構及岩土工程顧問服務類似於建築服務，我們並無任何營銷策略。我們經業主及建築師樓轉介取得大多數業務，聲譽及品牌形象通常是客戶評選標準之一。因此，我們認為品牌形象加強及關注度提升是在我們行業中獲得成功的重要因素。

作為上市公司，我們將致力維持高水平的企業管治並不斷改善我們的內部控制、管理效率及風險管理。通過改善本集團效率，我們相信可使客戶及業務夥伴更加信賴我們，從而吸引更多業務機會及潛在客戶。

我們認為，[編纂]將使我們提升市場形象及知名度，進而使我們成功吸引人才。此外，我們認為，業務發展計劃及[編纂]將帶來更多潛在的事務發展機會，且將令我們更成功地吸引並挽留僱員。

本集團將竭力達成我們的業務目標，並採納本文件「業務－業務策略及未來計劃」一節所載的業務策略。

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

### [ 編纂 ]

假設[編纂]定為本文件所述[編纂]範圍下限、中位數及上限(假設[編纂]未獲行使及已獲行使)，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]、佣金及估計開支後，我們將收取的[編纂]估計[編纂]載於下表。

### [編纂]估計[編纂]

	每股[編纂] [編纂][編纂] ([編纂]下限)	每股[編纂] [編纂][編纂] ([編纂]中位數)	每股[編纂] [編纂][編纂] ([編纂]上限)
假設[編纂]未獲行使	[編纂]百萬港元	[編纂]百萬港元	[編纂]百萬港元
假設[編纂]獲悉數行使	[編纂]百萬港元	[編纂]百萬港元	[編纂]百萬港元

我們擬動用[編纂](經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]、佣金及估計開支後及假設[編纂]未獲行使)約[編纂]百萬港元(基於[編纂]每股[編纂][編纂]，即[編纂]指示性範圍中位數)作以下用途：

- [編纂]約[編纂]港元或[編纂]%將用於支持及擴充我們的結構工程及岩土工程團隊，其為目前主要經營領域，包括軟件投資、挽留高質素員工，主要為聘請員工，以緩解僱員工時愈來愈長的情況，該等員工將獲指派跟進獲授項目及我們投標的新項目；
- [編纂]約[編纂]百萬港元或[編纂]%將用於僱用高質素員工以擴大及發展我們的土木工程團隊，主要為組成核心土木工程團隊跟進以土木工程為主的項目；
- [編纂]約[編纂]港元或[編纂]%將用於擴充我們的辦公室基礎設施及建築資訊管理升級，主要涉及購買建築資訊管理相關軟件系統、一般軟件投資、培訓現任員工及為其配備更佳辦公室設施；
- [編纂]約[編纂]港元或[編纂]%將用於支持及擴充我們的材料工程及樓宇修復服務領域；及
- 餘下金額約[編纂]港元或[編纂]%將用於為我們的營運資金及其他一般企業用途提供資金。

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

倘[編纂]未立即投入作上述用途，在適用法律及法規允許的範圍內，我們擬將[編纂]存入短期活期存款及／或貨幣市場工具。倘上述[編纂]的擬定[編纂]出現任何變動，我們將作出適當公告。

倘[編纂]定於[編纂]指示性範圍上限(即每股[編纂][編纂])並假設[編纂]未獲悉數行使，我們自[編纂]收取的[編纂]將增加約[編纂]百萬港元。我們擬按比例應用額外[編纂]作上述用途。倘[編纂]定於[編纂]指示性範圍下限(即每股[編纂][編纂])並假設[編纂]未獲悉數行使，我們自[編纂]收取的[編纂]將減少約[編纂]百萬港元。我們擬按比例減少用作上述用途的[編纂]。

倘[編纂]獲悉數行使，我們估計我們就[編纂]該等額外[編纂]而將予收取的額外[編纂](經扣除就[編纂]的[編纂]及估計開支後)將約[編纂]百萬港元(假設[編纂]定於[編纂]指示性範圍中位數(即每股[編纂][編纂]港元)。我們因行使[編纂]而收取的額外所得款項亦將按比例分配至上述用途。

### 實施計劃

直至2021年3月31日的各個六個月期間有關執行業務策略的實施計劃載於下文。下列實施計劃乃按本節下文「基礎及主要假設」一段所載的基礎及假設制定，並受到不確定性、變數及意料之外的因素影響。概不保證實施計劃將按照以下時間表實現或我們將可完全達成業務目標。

我們的董事確認，我們的業務特色為人力資源於我們的經營中起著重要的作用。因此，我們的實施計劃圍繞著聘用、挽留並賦予員工權利。然而，我們的董事相信，員工管理的主要差異在於(i)擴充我們現有結構及岩土工程團隊；及(ii)擴大及發展我們的土木工程團隊以加入我們的全面結構及土木工程顧問服務。就此原因，我們的管理層就該兩個目的設想不同策略。

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

自最後實際可行日期起至2018年9月30日期間

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴大及發展我們的土木工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請七名員工，包括土木工程領域的兩名實習繪圖員、一名繪圖員、兩名工科畢業生、一名工程師及一名高級工程師</li><li>額外員工的新電腦及軟件</li></ul>
擴充我們的辦公室基礎設施及建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li></ul>

截至2019年3月31日止六個月

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
支持及擴充我們的結構及岩土工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請八名員工，包括結構及岩土工程領域的兩名繪圖員、四名工程師及兩名高級工程師</li><li>額外員工的新電腦及軟件</li><li>為額外員工維護電腦及軟件系統</li></ul>
擴大及發展我們的土木工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請九名員工，包括土木工程領域的兩名實習繪圖員、一名繪圖員、兩名工科畢業生、三名工程師及一名高級工程師</li><li>挽留過往期間僱用的新員工</li><li>額外員工的新電腦及軟件</li><li>管理層檢討土木工程主導項目的管道</li></ul>

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴充我們的辦公室基礎設施及 建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請四名技術人員，包括三名工程師及一名高級工程師，以支援工程團隊</li><li>額外員工的新電腦及軟件</li><li>就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li></ul>
支持及擴充我們的材料工程及 樓宇修復服務領域	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請八名員工，包括材料工程及樓宇修復領域的一名實習繪圖員、一名繪圖員、一名工科畢業生、三名工程師及兩名高級工程師</li><li>額外員工的新電腦及軟件</li></ul>

### 截至2019年9月30日止六個月

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
支持及擴充我們的結構及岩土 工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>挽留過往期間僱用的新員工</li><li>為額外員工維護電腦及軟件系統</li><li>評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li><li>實施更高標準的內部控制以改善服務質量</li><li>管理層考慮向優秀員工的獎勵支付計劃</li></ul>

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴大及發展我們的土木工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 繼續評估我們不斷擴大的團隊表現及效益，並考慮是否需要任何微調</li><li>• 實施更高標準的內部控制以改善服務質量</li><li>• 管理層考慮向優秀員工的獎勵支付計劃</li><li>• 聘請兩名技術人員，包括一名工科畢業生及一名高級工程師，以支持工程團隊</li></ul>
擴充我們的辦公室基礎設施及建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li><li>• 額外員工的新電腦及軟件</li><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li></ul>
支持及擴充我們的材料工程及樓宇修復服務領域	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 繼續評估我們不斷擴大的團隊表現及效益，並考慮是否需要任何微調</li></ul>

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

截至2020年3月31日止六個月

### 業務策略

### [編纂]動用情況 實施活動

支持及擴充我們的結構及岩土工程團隊

[編纂]百萬港元

- 聘請八名員工，包括結構及岩土工程領域的兩名繪圖員、四名工程師及兩名高級工程師
- 挽留過往期間僱用的新員工
- 額外員工的新電腦及軟件
- 為額外員工維護電腦及軟件系統
- 評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調
- 實施更高標準的內部控制以改善服務質量
- 管理層考慮向優秀員工的獎勵支付計劃

擴大及發展我們的土木工程團隊

[編纂]百萬港元

- 挽留過往期間僱用的新員工
- 繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調
- 實施更高標準的內部控制以改善服務質量
- 管理層考慮向優秀員工的獎勵支付計劃

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴充我們的辦公室基礎設施及 建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li><li>• 額外員工的新電腦及軟件</li><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li></ul>
支持及擴充我們的材料工程及 樓宇修復服務領域	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li></ul>

### 截至2020年9月30日止六個月

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
支持及擴充我們的結構及岩土 工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 為額外員工維護電腦及軟件系統</li><li>• 繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>
擴大及發展我們的土木工程團 隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴充我們的辦公室基礎設施及 建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>為現有員工升級電腦及軟件</li><li>辦公室升級的小型翻新工程</li><li>挽留過往期間僱用的新員工</li></ul>
支持及擴充我們的材料工程及 樓宇修復服務領域	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>挽留過往期間僱用的新員工</li><li>繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>

### 截至2021年3月31日止六個月

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
支持及擴充我們的結構及岩土 工程團隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>挽留過往期間僱用的新員工</li><li>為額外員工維護電腦及軟件系統</li><li>繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>
擴大及發展我們的土木工程團 隊	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>挽留過往期間僱用的新員工</li><li>繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>

---

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

---

業務策略	[編纂]動用情況	實施活動
擴充我們的辦公室基礎設施及 建築資訊管理升級	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 聘請兩名技術人員，包括一名工科畢業生及一名工程師，以支援工程團隊</li><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 就我們經擴大團隊租用額外辦公空間</li></ul>
支持及擴充我們的材料工程及 樓宇修復服務領域	[編纂]百萬港元	<ul style="list-style-type: none"><li>• 挽留過往期間僱用的新員工</li><li>• 繼續評估新聘請員工的表現及效益，考慮是否需要任何微調</li></ul>

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

職位	將聘請及指派跟進項目的員工數目					
	自最後實際 可行日期起至		截至		截至	將聘請的 員工總數
	2018年9月30日	截至2019年3月31日止六個月	2019年9月30日	2020年3月31日	止六個月	
	指派跟進獲授 項目的員工數目	指派跟進獲授 項目的員工數目	指派跟進我們投標 項目的員工數目	指派跟進獲授 項目的員工數目	指派跟進獲授 項目的員工數目	
土木工程團隊(附註1)	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	
- 實習繪圖員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 繪圖員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工科畢業生	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 高級工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
結構及岩土工程團隊 (附註2)	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 繪圖員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工科畢業生	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
材料工程團隊(附註3)	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 實習繪圖員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 繪圖員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工科畢業生	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 高級工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
技術人員	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 工科畢業生	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
- 高級工程師	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
總計	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

附註：

1. 新員工將組成核心土木工程團隊以跟進以土木工程為主的項目，誠如「業務－業務策略及未來計劃」一節所述。為確保新團隊能夠有效運作，新員工加入本集團時將首先獲指派協助進行現有項目，讓其更加了解我們的營運情況。
2. 新員工將獲指派跟進現有項目，以緩解工時越來越長的情況，誠如「業務－業務策略及未來計劃」一節所述。
3. 新員工主要獲指派跟進建築物修葺及建築物保護，誠如「業務－業務策略及未來計劃」一節所述。
4. 上表不包括某六名技術人員，因為彼等主要支援我們的辦公基礎設施及BIM升級，誠如「業務－業務策略及未來計劃」一節所述。

下表載列我們擬聘請的上述職位的所需資格及年資：

職位	資歷	年資
實習繪圖員	— 中學畢業  — 3D室內設計及建築渲染或AutoCAD室內設計及建築專業證書	入門職位
繪圖員	— 土木工程高級證書／文憑或以上程度  — 繪圖文憑	3年或以上
工科畢業生	— 土木工程或建築學高級證書／文憑或以上程度	入門職位
工程師	— 土木工程或結構工程學士或以上程度  — 香港工程師學會畢業會員	2年或以上

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

職位	資歷	年資
高級工程師	<ul style="list-style-type: none"> <li>— 土木工程或結構工程學士或以上程度</li> <li>— 香港工程師學會會員</li> <li>— 註冊結構工程師／註冊岩土工程師</li> </ul>	5年或以上

總括而言，本集團自最後實際可行日期至2021年3月31日的業務目標及策略實施計劃將按以下[編纂]撥付：

	自最後 實際可行 日期起至		截至以下日期止六個月				總計 (百萬港元)	[編纂]百分比 %
	2018年 9月30日 (百萬港元)	2019年 3月31日 (百萬港元)	2019年 9月30日 (百萬港元)	2020年 3月31日 (百萬港元)	2020年 9月30日 (百萬港元)	2021年 3月31日 (百萬港元)		
	支持及擴充我們的結構及岩土 工程團隊	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]		
擴大及發展我們的土木工程團隊	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
擴充我們的辦公室基礎設施及建 築資訊管理升級	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
支持及擴充我們的材料工程及 樓宇修復服務領域	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
一般營運資金	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]

---

## 業務目標、未來計劃及 [ 編纂 ]

---

### 基準及主假設

實施計劃乃基於下列基準及主要假設作出：

- 香港、中國、澳門及本集團現時或計劃經營業務所在其他地區的現有適用法律、政策或行業或監管措施或政治、財政、外貿或經濟狀況將不會出現重大變動；
- 現行利率或貨幣匯率將不會出現重大變動；
- 本集團所適用的稅基或稅率將不會出現重大變動；
- [編纂]將按本文件「[編纂]的架構及條件」一節所述完成；
- 本文件「風險因素」一節所載的風險因素將不會對本集團產生重大影響；及
- 本集團將通過與以往經營大致相同的方法繼續運營，且任何災難、自然災害、政治或其他情況概不會嚴重影響我們的業務或阻礙我們實施發展計劃。