

以下載有根據GEM上市規則第7章第31段編製的備考財務資料，僅供說明用途，旨在為投資者提供進一步資料，以評估本集團財務表現，當中已計及本集團的經調整有形資產淨值，以說明於[編纂]完成後本集團的財務狀況及假設[編纂]已於二零一八年八月三十一日完成的本集團的表現。

A. 未經審核備考經調整有形資產淨值

未經審核備考財務資料乃基於下文所載附註而編製，以說明假設[編纂]於二零一八年八月三十一日進行而可能對本公司擁有人應佔有形資產淨值造成的影響。編製未經審核備考財務資料僅供說明用途，而基於其性質使然，未必真實反映本集團的財務狀況。

	於二零一八年 八月三十一日 本公司擁有人 應佔經審核綜合 有形資產淨值 (附註1) 千港元	[編纂] 估計 [編纂] (附註2) 千港元	未經審核備考 經調整有形 資產淨值 千港元	每股股份 未經審核 備考經調整 有形資產淨值 (附註3) 港元
按 [編纂] 每股 [編纂] 港元計算	<u>30,249</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>
按 [編纂] 每股 [編纂] 港元計算	<u>30,249</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>	<u>[編纂]</u>

附註：

- (1) 於二零一八年八月三十一日本公司擁有人應佔經審核綜合有形資產淨值乃摘錄自載列於本文件附錄一之會計師報告。
- (2) 備考有形資產淨值報表的調整反映本公司將收取的[編纂]估計[編纂]。[編纂]估計[編纂]乃分別根據[編纂]每股股份[編纂]港元及[編纂]港元(即所載列[編纂]範圍之最低及最高價)及[編纂]股股份(扣除[編纂]費用及本公司應付的其他估計發行開支)計算。

- (3) 未經審核備考經調整有形資產淨值及每股股份的金額乃經作出前段所述調整後達致，且基於預期於[編纂]後的已發行股份為[編纂]股（包括根據[編纂]新發行的[編纂]股股份）及[編纂]分別為每股股份[編纂]港元及[編纂]港元計算，猶如[編纂]已於二零一八年八月三十一日完成。其並無計及任何[編纂]獲行使時可能配發及發行之任何股份及根據購股權計劃可能授出之任何購股權。
- (4) 概無對未經審核備考經調整有形資產淨值作出調整以反映本集團於二零一八年八月三十一日後的任何經營業績或所進行的其他交易。

[編纂]

[編纂]

[編纂]