



YUXING INFOTECH INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

裕興科技投資控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8005)

年度業績公告

截至二零一八年十二月三十一日止年度

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告乃遵照聯交所《GEM證券上市規則》（「GEM上市規則」）而刊發，旨在提供有關裕興科技投資控股有限公司（「本公司」）之資料。本公司董事（「董事」）願就本公告共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏其他事項，足以引致本公告或其所載任何陳述產生誤導。



YUXING INFOTECH INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

裕興科技投資控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8005)

年度業績公告

截至二零一八年十二月三十一日止年度

截至二零一八年十二月三十一日止年度的摘要

- 截至二零一八年十二月三十一日止年度，集團之整體收益較去年下降33.5%至約400,800,000港元。
- 截至二零一八年十二月三十一日止年度，集團之整體毛利較去年下降4.7%至約27,700,000港元。
- 截至二零一八年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損約397,900,000港元（二零一七年：本公司擁有人應佔溢利約94,200,000港元）。
- 截至二零一八年十二月三十一日止年度之每股基本虧損為0.22港元（二零一七年：每股基本盈利為0.05港元）。
- 於二零一八年十二月三十一日，本公司擁有人應佔權益總額約1,987,900,000港元（二零一七年：約2,415,600,000港元）或每股資產淨值1.1港元（二零一七年：1.3港元）。
- 董事會不建議派付截至二零一八年十二月三十一日止年度之任何股息（二零一七年：無）。

業績

本公司的董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「集團」）截至二零一八年十二月三十一日止年度根據香港公認會計原則編製的已經審核的綜合業績，連同去年的比較數字如下：

綜合收益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
收益	4	400,843	602,872
銷售成本		<u>(373,154)</u>	<u>(573,806)</u>
毛利		27,689	29,066
其他收益及淨（虧損）／收入	4	(239,076)	288,683
分銷及銷售支出		(15,404)	(16,413)
一般及行政支出		(131,982)	(123,740)
其他經營支出		(13,690)	(9,438)
投資物業之公平值淨變動		<u>39,325</u>	<u>1,923</u>
經營（虧損）／溢利	5	(333,138)	170,081
融資成本	6	<u>(70,957)</u>	<u>(76,341)</u>
除稅前（虧損）／溢利		(404,095)	93,740
所得稅計入	7	<u>6,199</u>	<u>452</u>
本年度（虧損）／溢利		<u>(397,896)</u>	<u>94,192</u>
應佔（虧損）／溢利：			
本公司擁有人		(397,896)	94,192
非控股權益		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>(397,896)</u>	<u>94,192</u>
		港元	港元
每股（虧損）／盈利	9		
— 基本		(0.22)	0.05
— 攤薄		<u>(0.22)</u>	<u>0.05</u>

綜合全面收益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
本年度（虧損）／溢利	(397,896)	94,192
其他全面（虧損）／收益：		
不會被重新分類至損益之項目：		
因物業、廠房及設備轉撥至投資物業之重估 （除稅後）	5,705	1,571
已被重新分類或其後可能被重新分類至損益之 項目：		
可供出售金融資產		
於年內之公平值變動	—	426,721
減：因出售而重新分類公平值淨變動至損益	—	(125,427)
換算中國附屬公司之外匯差額	(35,456)	30,841
本年度其他全面（虧損）／收益（除稅後）	(29,751)	333,706
本年度全面（虧損）／收益總額	<u>(427,647)</u>	<u>427,898</u>
應佔全面（虧損）／收益總額：		
本公司擁有人	(427,647)	427,882
非控股權益	—	16
	<u>(427,647)</u>	<u>427,898</u>

綜合財務狀況表

於二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
非流動資產			
投資物業		434,003	585,131
物業、廠房及設備		218,223	34,801
預付租賃款項		10,036	10,890
可供出售金融資產	10	–	804,662
於損益賬按公平值處理的金融資產		368,373	–
遞延稅項資產		18,782	–
		1,049,417	1,435,484
流動資產			
存貨		12,931	81,997
應收貸款	11	119,937	125,325
貿易及其他應收賬項	12	199,135	175,545
預付租賃款項		353	370
可供出售金融資產	10	–	74,555
於損益賬按公平值處理的金融資產		654,396	743,463
投資於一保險合同		–	8,467
可收回所得稅		661	606
抵押之銀行存款		254,660	1,030,521
現金及銀行結餘		172,514	105,432
		1,414,587	2,346,281
流動負債			
貿易及其他應付賬項	13	199,214	215,424
應付股息		31	31
銀行及其他貸款		245,251	632,867
可換股債券		–	456,249
於損益賬按公平值處理的金融負債		3,218	50,057
應付所得稅		8	307
		447,722	1,354,935

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
流動資產淨值		<u>966,865</u>	<u>991,346</u>
資產總額減流動負債		<u>2,016,282</u>	<u>2,426,830</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		<u>28,350</u>	<u>11,251</u>
資產淨值		<u><u>1,987,932</u></u>	<u><u>2,415,579</u></u>
權益			
本公司擁有人應佔資本及儲備：			
股本	14	45,077	45,077
儲備	15	<u>1,942,855</u>	<u>2,370,502</u>
權益總額		<u><u>1,987,932</u></u>	<u><u>2,415,579</u></u>

綜合財務報表附註

1. 編製基準

此等綜合財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（該詞泛指所有適用香港財務報告準則、香港會計師公會（「香港會計師公會」）已頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋及香港公認會計原則）及香港公司條例中有關編製財務報表所適用之披露規定而編製。此等綜合財務報表亦遵照《GEM證券上市規則》所適用之披露規定。

編製此等綜合財務報表之基準與二零一七年綜合財務報表所採納之會計政策一致。惟以下有關本集團所採納由本年度起生效之新訂／經修訂香港財務報告準則除外。

2. 採納香港財務報告準則

採納新訂／經修訂香港財務報告準則

本集團首次應用以下與本集團有關的新訂／經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第40號（修訂本）	轉撥投資物業
香港財務報告準則第2號（修訂本）	以股份支付之交易的分類及計量
香港（國際財務報告解釋委員會）－ 詮釋22	外幣交易及預付代價
香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	客戶合約收益

香港會計準則第40號（修訂本）：轉撥投資物業

該等修訂澄清，要轉移至或轉出投資物業，必須改變使用用途。使用用途變更將涉及(a)評估物業是否符合或已不再符合投資物業的定義；及(b)支持證據表明發生了使用用途變更。

採納該等修訂對綜合財務報表並無任何重大影響。

香港財務報告準則第2號（修訂本）：以股份支付之交易的分類及計量

該等修訂提供有關歸屬及非歸屬條件對以現金結算的股份支付計量的影響的會計處理規定；具有淨結算功能的股份支付交易，用於預扣稅責任；以及對股份支付的條款和條件的修改，該條款和條件將交易的分類從現金結算變為權益結算。

採納該等修訂對綜合財務報表並無任何重大影響。

香港（國際財務報告解釋委員會）－ 詮釋22：外幣交易及預付代價

該詮釋澄清在首次確定終止確認與預付代價有關的非貨幣性資產或非貨幣性負債的相關資產、費用或收入（或其部分）時使用的即期匯率，交易日期為實體首次確認預付代價產生的非貨幣性資產或非貨幣性負債的日期。

採納該詮釋對綜合財務報表並無任何重大影響。

香港財務報告準則第9號：金融工具

以下術語用於此等綜合財務報表：

- FVPL：於損益賬按公平值處理
- FVOCI：於其他全面收益按公平值處理
- 指定FVOCI：按FVOCI計量的權益工具
- 強制性FVOCI：按FVOCI計量的債務工具

香港財務報告準則第9號於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間取代香港會計準則第39號金融工具：確認及計量。其引入金融資產及金融負債分類及計量、金融資產減值及對沖會計的新規定。

根據香港財務報告準則第9號的過渡性條文，比較資料沒有重列，而本集團已追溯應用香港財務報告準則第9號至二零一八年一月一日（即首次應用日期）的金融工具，惟下文所述者除外：

(a) 以下評估是根據首次應用日期存在的事實和情況作出的：

- (i) 確定持有金融資產的業務模式；
- (ii) 指定為FVPL的金融資產或金融負債或就金融資產而言，為指定FVOCI；及
- (iii) 取消指定為FVPL的金融資產或金融負債。

上述分類應追溯應用。

(b) 於首次應用日期，如果需要過度成本或精力以確定自首次確認的信貸風險是否顯著增加，虧損撥備則在每個報告日期確認為等於全期預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）的金額直至金融工具終止確認為止，除非該金融工具在報告日期具有低信貸風險。

(c) 就根據香港會計準則第39號按成本計量的權益工具投資而言，該等工具於首次應用日期按公平值計量。

於二零一八年一月一日香港會計準則第39號的原有賬面值與採納香港財務報告準則第9號後的現時賬面值之間的差額直接於權益組成部分確認，概述如下：

	投資重估 儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
於二零一八年一月一日 重新分類	(276,848)	276,848	—
(減少)／增加	(276,848)	276,848	—

採納香港財務報告準則第9號對本集團金融負債的分類及計量並無重大影響。

下表將本集團於二零一八年一月一日各類金融資產根據香港會計準則第39號的原有計量類別及賬面值與香港財務報告準則第9號的新計量類別及賬面值進行對賬。

香港會計準則第39號下的計量類別	附註	香港會計 準則第39號 下的賬面值 千港元	香港財務報告準則 第9號下的計量類別 及賬面值	
			攤銷成本 千港元	FVPL 千港元
<i>FVPL的金融資產</i>				
持作買賣之上市股本證券	(i)	257,109	–	257,109
持作買賣之私募基金	(i)	59,946	–	59,946
持作買賣之非上市之債務證券	(i)	117,250	–	117,250
於首次確認時指定之貨幣市場基金	(ii)	309,158	–	309,158
<i>可供出售金融資產 (按公平值)</i>				
非持作買賣之上市股本證券	(iii)	276,590	–	276,590
非持作買賣之私募基金	(iv)	524,627	–	524,627
<i>可供出售金融資產 (按成本)</i>				
非持作買賣之非上市之股本證券	(v)	78,000	–	78,000
<i>貸款及應收賬項</i>				
	(vi)			
應收貸款		125,325	125,325	–
貿易及其他應收賬項		175,545	175,545	–
投資於一保險合同		8,467	8,467	–
抵押之銀行存款		1,030,521	1,030,521	–
現金及銀行結餘		105,432	105,432	–
		<u>3,067,970</u>	<u>1,445,290</u>	<u>1,622,680</u>

附註：

- (i) 原先分類為FVPL的金融資產的上市股本證券、私募基金及非上市之債務證券分別約257,109,000港元、59,946,000港元及117,250,000港元，因其持作買賣而繼續歸類為FVPL的金融資產。
- (ii) 非上市貨幣市場基金的投資約309,158,000港元，原先根據香港會計準則第39號指定為FVPL的金融資產，因其按公平值管理及其表現以此為基准予以監察。根據香港財務報告準則第9號，該資產繼續按FVPL計量。
- (iii) 原先分類為可供出售金融資產按公平值計量的上市股本證券約276,590,000港元，被重新分類為FVPL的金融資產，因為在首次應用日期，根據香港財務報告準則第9號該等證券不符合強制性FVOCI的分類標準，及未指定為指定FVOCI。

於二零一八年一月一日，相關公平值收益約139,722,000港元已於二零一八年一月一日由投資重估儲備轉撥至保留溢利。

- (iv) 原先分類為可供出售金融資產按公平值計量的非持作買賣之私募基金約524,627,000港元，在首次應用日期歸類為FVPL的金融資產。根據香港財務報告準則第9號，它們不符合分類為強制性FVOCI或被指定為指定FVOCI的標準，因為它們並非股權投資。

於二零一八年一月一日，相關公平值收益約137,126,000港元已於二零一八年一月一日由投資重估儲備轉撥至保留溢利。

- (v) 原先分類為可供出售金融資產按成本計量的非上市股本證券約78,000,000港元，在首次應用日期歸類為FVPL的金融資產。它不符合分類為攤銷成本或強制性FVOCI的標準，因為其現金流量並不僅代表支付本金和利息，並且根據香港財務報告準則第9號未指定為指定FVOCI。
- (vi) 這些項目繼續按攤銷成本計量，因為在首次應用日期，集團的業務模式是持有這些貸款和應收款項以收取合約現金流量，而現金流量僅代表支付關於未償還本金金額的本金和利息。

於應用香港財務報告準則第9號後，本集團金融資產的公平值仍為二零一八年一月一日香港會計準則第39號下的賬面值。採納香港財務報告準則第9號的預期信貸虧損要求對過渡並無重大影響。

香港財務報告準則第15號：客戶合約收益

香港財務報告準則第15號取代（其中包括）香港會計準則第18號及香港會計準則第11號，其分別指明因銷售貨品及提供服務而產生的收益確認及建築合約的會計處理。該準則建立了一個全面的收益確認框架，以及與其範圍內的客戶簽訂合同的某些成本。它還引入了一系列緊密的披露要求，這將導致實體向財務報表使用者提供有關該實體與客戶合約產生的收入及現金流量的性質、金額、時間及不確定性的全面資料。

本集團已選擇採用累積效應過渡法，並於二零一八年一月一日（即首次應用日期）確認首次採用的累積影響（如有）作為權益部分調整期初餘額。因此，並無就有關香港財務報告準則第15號的影響重列比較資料。

此外，本集團僅追溯應用香港財務報告準則第15號於二零一八年一月一日未按照其過渡條文完成的合約。

採用該準則對本集團收入的計量及確認並無重大影響，但該等綜合財務報表已作出額外披露。

香港財務報告準則未來變動

於授權刊發此等綜合財務報表之日，本集團並無提早採用香港會計師公會已頒佈但於本年度尚未生效之若干新訂／經修訂香港財務報告準則。董事正在評估未來採納此等新訂／經修訂香港財務報告準則之可能影響。迄今，本集團已發現香港財務報告準則第16號可能對綜合財務報表造成重大影響。儘管有關評估已大致完成，惟首次採納該等準則時產生的實際影響可能有所不同，因為至今完成的評估乃根據本集團現時可得資料作出，而於本集團截至二零一九年三月三十一日止三個月的季度財務資料首次應用該等準則前可能會識別其他影響。本集團亦可能變更其會計政策選擇（包括過渡選擇），直至於財務報告首次應用該等準則。

香港財務報告準則第16號：租賃

香港財務報告準則第16號對承租人會計處理方法做出重大變動，以單一模式取代香港會計準則第17號項下的雙重模式，規定除豁免情況外，須就承租人由於租賃而產生的權利及責任確認資產及負債。此外，有關變動（其中包括）規定承租人及出租人提供更詳盡披露。根據初步評估，管理層認為目前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的本集團若干物業的租賃，將觸發根據香港財務報告準則第16號確認使用權資產及租賃負債。於其後計量時，將分別就使用權資產及租賃負債確認折舊（及減值虧損，如適用）及利息，其中，於各報告期的總額預期將不會與根據香港會計準則第17號確認的週期性經營租賃開支有重大差別。除上述影響外，預期採納香港財務報告準則第16號將不會對本集團未來的財務狀況、財務表現及現金流量造成重大影響。

於二零一八年十二月三十一日，根據本集團不可撤銷經營租賃的未來最低租賃付款總額約4,139,000港元。本公司管理層並不預期，與現時會計政策相比，採納香港財務報告準則第16號將會對本集團的財務表現有重大影響，但預期本集團須分開確認租賃負債利息開支及使用權資產折舊開支，及根據本集團經營租賃，未來最低租賃付款的若干部分將須於綜合財務狀況表中確認為使用權資產及租賃負債。倘發生若干事件，如租期變動，本集團將亦須重新計量租賃負債並確認租賃負債重新計量金額，調整使用權資產。此外，租賃負債主要部分的付款將呈列於綜合現金流量表的融資活動中。

3. 分部資料

為管理起見，本集團目前主要經營分部為信息家電、投資、租賃及互聯網數據中心（「IDC」）。

信息家電分部主要從事生產、銷售及分銷以消費市場為目標之信息家電及相關產品。

投資分部包括證券交易及投資於金融工具。

租賃分部包括物業出租。

IDC分部包括作為IDC之建設、運營及物業出租。

本集團之其他業務分部主要包括雜項材料交易。

為了評估經營分部之表現及分配分部間之資源，執行董事評估除稅前之分部損益但不包括銀行存款之利息收入、融資成本、董事及最高行政人員酬金、總公司員工薪酬、法律及專業費用及其他企業管理費用之分配及編制這些資料的基礎與綜合財務報表一致。

除了以集團管理為基礎之總公司銀行結餘及其他不分配財務及企業資產外，所有資產已被分配至可報告的分部。除了以集團管理為基礎之不分配總公司及企業負債外，所有負債已被分配至可報告的分部。

分部間之銷售交易是以普遍的市場價格釐定。

業務分部

收益指售貨予客戶並扣除退貨及折扣後之發票淨值。本集團按業務分部劃分之收益、其他收益及淨（虧損）／收入、投資物業之公平值淨變動、分部業績以及分部資產及負債如下：

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	抵銷 千港元	總額 千港元
收益							
對外銷售	400,843	-	-	-	-	-	400,843
其他收益及淨（虧損）／ 收入	1,214	(303,150)	8,556	28,427	530	(1,031)	(265,454)
投資物業之公平值淨變動	-	-	17,615	21,710	-	-	39,325
分部收益	402,057	(303,150)	26,171	50,137	530	(1,031)	174,714
業績							
分部業績	(53,838)	(311,576)	21,303	42,489	(431)	-	(302,053)
未分配公司收入							19,290
銀行存款利息收入							7,088
其他未分配公司支出							(57,463)
							(333,138)
融資成本							(70,957)
除稅前虧損							(404,095)
所得稅計入							6,199
本年度虧損							(397,896)

於二零一八年十二月三十一日

	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	未分配 千港元	總額 千港元
資產							
分部資產	266,312	1,324,620	100,632	501,824	459	-	2,193,847
未分配公司資產						270,157	<u>270,157</u>
綜合資產總額							<u><u>2,464,004</u></u>
負債							
分部負債	210,496	207,598	22,550	27,090	1,105	-	468,839
未分配公司負債						7,233	<u>7,233</u>
綜合負債總額							<u><u>476,072</u></u>
其他資料							
資本支出	428	-	-	15,530	-	34	15,992
折舊及攤銷	3,509	-	253	282	14	1,856	5,914
存貨撇減	3,256	-	-	-	-	-	3,256
外幣匯兌淨收益	(487)	(7,200)	-	-	-	(3,594)	(11,281)
物業營運租賃開支	3,388	808	-	-	95	7,440	11,731
壞賬	56	-	-	-	-	-	56
貿易應收賬項減值虧損	-	-	-	-	15	-	15
貿易應收賬項減值虧損撇減	(1,134)	-	-	-	(380)	-	(1,514)
其他應收賬項減值虧損	33	-	-	-	66	8,626	8,725
其他應收賬項減值虧損撇減	(33)	(17,119)	-	-	(66)	(160)	<u>(17,378)</u>

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	抵銷 千港元	總額 千港元
收益							
對外銷售	602,581	-	-	-	291	-	602,872
其他收益及淨收入	(2,128)	248,816	8,571	9,238	217	(2,154)	262,560
投資物業之公平值淨變動	-	-	4,694	(2,771)	-	-	1,923
分部收益	<u>600,453</u>	<u>248,816</u>	<u>13,265</u>	<u>6,467</u>	<u>508</u>	<u>(2,154)</u>	<u>867,355</u>
業績							
分部業績	<u>(40,678)</u>	<u>236,436</u>	<u>7,150</u>	<u>(7,478)</u>	<u>(1,012)</u>	<u>-</u>	194,418
未分配公司收入							10,345
銀行存款利息收入							5,910
出售一附屬公司之收益							9,868
其他未分配公司支出							<u>(50,460)</u>
融資成本							170,081
							<u>(76,341)</u>
除稅前溢利							93,740
所得稅計入							<u>452</u>
本年度溢利							<u>94,192</u>

於二零一七年十二月三十一日

	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	未分配 千港元	總額 千港元
資產							
分部資產	338,800	2,617,331	142,677	469,478	596	–	3,568,882
未分配公司資產						212,883	<u>212,883</u>
綜合資產總額							<u><u>3,781,765</u></u>
負債							
分部負債	205,971	607,893	18,290	18,258	1,585	–	851,997
未分配公司負債						514,189	<u>514,189</u>
綜合負債總額							<u><u>1,366,186</u></u>
其他資料							
資本支出	1,027	–	–	1,079	–	58	2,164
折舊及攤銷	4,693	–	199	352	26	1,582	6,852
存貨撇減／(撥回)	1,923	–	–	–	(159)	–	1,764
外幣匯兌淨虧損／(收益)	6,408	(26,314)	–	(4)	–	(1,346)	(21,256)
物業營運租賃開支	3,100	696	–	–	203	7,507	11,506
壞賬	–	–	–	–	9	–	9
貿易應收賬項減值虧損撇減	–	–	–	–	(17)	–	(17)
撥回貿易及其他應收賬項 減值虧損	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>(12)</u>	<u>–</u>	<u>(12)</u>

地區資料

於二零一八年及二零一七年，集團主要於以下地區經營：中華人民共和國（除香港、台灣及澳門）（「中國」）、香港、澳洲、美國及其他海外市場。

下表呈列有關地區位置之資料(a)本集團對外客戶之收益及撇除可供出售金融資產、於損益賬按公平值處理的金融資產及遞延稅項資產之非流動資產；及(b)撇除未分配公司收入、出售一附屬公司之收益及銀行存款之利息收入之其他收益及淨（虧損）／收入。客戶之地區位置乃根據所提供服務或貨物之交付地點劃分。非流動資產的地區位置則根據實質資產位置劃分。其他收益及淨（虧損）／收入的地區位置根據其他收益及淨（虧損）／收入產生的位置劃分。

(a) 對外客戶之收益及非流動資產

	對外客戶之收益		非流動資產	
	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
中國	109,252	35,565	458,346	458,704
香港	71,227	166,599	74,258	65,804
澳洲	174,733	365,467	-	-
美國	-	-	129,658	106,314
其他海外市場	45,631	35,241	-	-
	<u>400,843</u>	<u>602,872</u>	<u>662,262</u>	<u>630,822</u>

(b) 其他收益及淨（虧損）／收入

	截至二零一八年十二月三十一日止年度					總額 千港元
	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	
中國	1,214	(27,968)	6,393	28,427	530	8,596
香港	-	(275,182)	1,132	-	-	(274,050)
	<u>1,214</u>	<u>(303,150)</u>	<u>7,525</u>	<u>28,427</u>	<u>530</u>	<u>(265,454)</u>
	截至二零一七年十二月三十一日止年度					總額 千港元
	信息家電 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	IDC 千港元	其他業務 千港元	
中國	(3,021)	29,982	4,522	9,238	217	40,938
香港	893	218,834	1,895	-	-	221,622
	<u>(2,128)</u>	<u>248,816</u>	<u>6,417</u>	<u>9,238</u>	<u>217</u>	<u>262,560</u>

主要客戶之資料

於本集團的信息家電分部收益總額中個別地佔超過10%的對外客戶收益如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
客戶A	174,733	365,467
客戶B	62,353	154,581
客戶C	54,333	—
客戶D	45,811	—*
	337,230	520,048

* 此客戶於二零一七年本集團的信息家電分部收益總額中並沒有單獨貢獻超過10%。

4. 收益、其他收益及淨（虧損）／收入

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
香港財務報告準則第15號的客戶合約收益		
銷售貨品	400,843	602,872
其他收益		
上市證券之股息收入	12,470	9,863
投資物業之租金收入	35,837	15,586
按實際利率法計算的利息收入：		
銀行存款之利息收入	7,088	5,910
應收貸款之利息收入	11,683	8,827
投資於一保險合同之攤銷利息收入	—	171
	67,078	40,357
其他淨（虧損）／收入		
顧問費收入	782	—
補償收入	3,089	—
外幣匯兌淨收益	11,281	21,256
於損益賬按公平值處理的金融資產之公平值虧損	(372,025)	—
於損益賬按公平值處理的金融負債之公平值收益	1,227	5,336
於損益賬按公平值處理的金融資產之未變現淨收益		
— 持作買賣	—	12,082
— 於首次確認時指定	—	304
出售於損益賬按公平值處理的金融資產淨收益		
— 持作買賣	—	29,333
— 於首次確認時指定	—	1,993
終止確認於損益賬按公平值處理的金融負債之收益	45,490	—
出售可供出售金融資產之收益	—	164,087
出售一附屬公司之收益	—	9,868
撥回貿易及其他應收賬項減值虧損	—	12
軟件開發收入	—	1,349
雜項收入	4,002	2,706
	(306,154)	248,326
	(239,076)	288,683

香港財務報告準則第15號的客戶合約收益乃按固定價格計算，並在某一時點確認。

截至二零一八年十二月三十一日止年度確認之收益金額，當中包括於年初之合約負債約14,355,000港元。

5. 經營（虧損）／溢利

經營（虧損）／溢利經扣除／（計入）下列各項後計算：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
核數師酬金	1,550	1,500
壞賬	56	9
因提早贖回投資於一保險合同減值虧損	—	2,882
貿易應收賬項減值虧損	15	—
其他應收賬項減值虧損	8,725	—
預付租賃款項之攤銷	366	357
物業、廠房及設備折舊	5,548	6,495
存貨成本	349,671	537,397
出售物業、廠房及設備之虧損	1,115	122
撥回貿易及其他應收賬項減值虧損	—	(12)
存貨撇減淨額	3,256	1,764
出租投資物業之直接費用	5	5
物業營運租賃開支	11,731	11,506
研究及開發成本	120	86
	<u>109,061</u>	<u>93,573</u>
員工成本（包括董事及最高行政人員酬金）：		
薪金及津貼	80,394	86,921
退休福利計劃供款	5,855	6,652
遣散費	22,812	—
	<u>109,061</u>	<u>93,573</u>

6. 融資成本

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
銀行及其他貸款之借貸成本	8,127	12,053
可換股債券之攤銷利息開支	62,830	64,288
	<u>70,957</u>	<u>76,341</u>

7. 所得稅計入

從損益中計入之稅項如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
本期稅項		
中國企業所得稅		
本年度	32	565
以往年度少提撥備	148	—
	<u>180</u>	<u>565</u>
遞延稅項		
產生及撥回之暫時差異	13,112	(1,017)
確認稅項虧損之利益	(19,491)	—
	<u>(6,379)</u>	<u>(1,017)</u>
本年度計入	<u><u>(6,199)</u></u>	<u><u>(452)</u></u>

截至二零一八年及二零一七年十二月三十一日止年度，本集團於香港並無任何應課稅溢利，故無為香港利得稅作出撥備。

二零一八年及二零一七年有關於中國業務之所得稅撥備乃根據中國之現有法律、詮釋及慣例之適用稅率25%就估計應課稅溢利作出計算。本公司一間營運附屬公司被當地稅務機構正式指定為「高新技術企業」，於過往三年至二零一八年十月九日止合資格享有優惠稅率15%。本公司另一間營運附屬公司被當地稅務機構正式指定為「中國西部開發參與者」，享有豁免徵收部分中國企業所得稅。因此，二零一八年度此附屬公司之實際稅率為9%（二零一七年：9%）。本公司若干營運附屬公司被指定為「小型微利企業」，享有豁免徵收一半中國企業所得稅及合資格享有優惠稅率20%。因此，二零一八年度這些附屬公司之實際稅率為10%（二零一七年：10%）。

本集團之投資物業位於中國、美國及香港並以公平值入賬。位於中國之投資物業之公平值變動於出售時需考慮該等投資物業應付之中國土地增值稅及企業所得稅而確認遞延稅項。本集團並無就位於香港及美國之投資物業之公平值變動確認遞延稅項，因香港的投資物業不需就其公平值變動而於出售時繳付任何所得稅，而美國的投資物業之公平值變動的遞延稅項於報告期末並不重大。

8. 股息

董事會不建議派付截至二零一八年十二月三十一日止財政年度之任何股息（二零一七年：無）。

9. 每股（虧損）／盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄（虧損）／盈利乃按以下數據計算：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
本公司擁有人應佔（虧損）／溢利	<u>(397,896)</u>	<u>94,192</u>
	二零一八年 千股	二零一七年 千股
於一月一日已發行之普通股	<u>1,803,089</u>	<u>1,803,089</u>
每股基本（虧損）／盈利之普通股加權平均數	<u>1,803,089</u>	<u>1,803,089</u>
每股攤薄（虧損）／盈利之普通股加權平均數	<u>1,803,089</u>	<u>1,803,089</u>
	港元	港元
每股（虧損）／盈利：		
— 基本	<u>(0.22)</u>	<u>0.05</u>
— 攤薄（附註）	<u>(0.22)</u>	<u>0.05</u>

附註：

截至二零一八年十二月三十一日止年度，由於年內根據本公司購股權計劃尚未行使之購股權及可能兌換於年內到期的可換股債券而發行的潛在新普通股對每股基本虧損具反攤薄影響，故每股攤薄虧損與每股基本虧損一致。

截至二零一七年十二月三十一日止年度，由於年內根據本公司購股權計劃尚未行使之購股權及尚未兌換之可換股債券而發行的潛在新普通股對每股基本盈利具反攤薄影響，故每股攤薄盈利與每股基本盈利一致。

10. 可供出售金融資產

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
按公平值：		
於香港上市之股本證券	-	276,590
私募基金	-	524,627
	-	801,217
按成本：		
於香港以外非上市之股本證券	-	78,000
可供出售金融資產總額	-	879,217
流動部分	-	74,555
非流動部分	-	804,662

於二零一八年一月一日，因採納香港財務報告準則第9號的會計政策變更，此等投資已重新分類為於損益賬按公平值處理的金融資產。

11. 應收貸款

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
應收第三方的貸款：		
— 於一年內到期	119,937	125,325

應收貸款包括約人民幣105,089,000元（相當於約119,937,000港元）（二零一七年：約人民幣104,759,000元，相當於約125,325,000港元）貸款予一獨立第三方借款人，由借款人的主要股東提供個人擔保。該貸款按年利率8%計息，並需於二零一九年五月償還。貸款最初於二零一七年五月十七日借予借款人，按年利率8%計息，並於二零一八年五月償還。於年內，應計利息約9,229,000港元已於到期時償還及借款人與本公司的全資附屬公司按初始協議的相同條款訂立一年展期協議。

該貸款及貸款展期之詳情於本公司日期為二零一七年五月十七日及二零一八年五月十七日之公告，及二零一七年年報綜合財務報表附註22(b)內披露。

12. 貿易及其他應收賬項

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
貿易應收賬項	170,463	130,499
減：虧損撥備	(897)	(2,442)
	<u>169,566</u>	<u>128,057</u>
其他應收賬項（扣除減值虧損）	2,617	8,249
預付款及按金	26,952	39,239
	<u>29,569</u>	<u>47,488</u>
貿易及其他應收賬項總額	<u>199,135</u>	<u>175,545</u>

於報告期末按發票日期之貿易應收賬項（扣除虧損撥備）之賬齡分析如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
0-30日	66,920	90,176
31-60日	79,721	31,422
61-90日	7,517	525
91-365日	15,408	5,934
	<u>169,566</u>	<u>128,057</u>

13. 貿易及其他應付賬項

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
貿易應付賬項	(a)	124,805	133,203
合約負債	(b)	17,484	15,384
其他應付賬項		24,908	32,550
應計費用		32,017	34,287
		<u>199,214</u>	<u>215,424</u>

附註：

(a) 於報告期末按發票日期之貿易應付賬項之賬齡分析如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
0-30日	39,732	58,290
31-60日	24,112	50,122
61-90日	41,131	14,566
90日以上	19,830	10,225
	<u>124,805</u>	<u>133,203</u>

(b) 年內符合香港財務報告準則第15號的客戶合約的合約負債（不包括於同年內增加及減少）的變動如下：

	二零一八年 千港元
於一月一日	15,384
匯兌調整	(3)
確認為收益	(14,355)
收到預付款或確認應收款	17,317
撥回為其他淨收益	(859)
	<u>17,484</u>
於十二月三十一日	<u>17,484</u>

於二零一八年十二月三十一日，預期於超過十二個月後結清的合約負債為零港元。

14. 股本

	股份數目		金額	
	二零一八年 千股	二零一七年 千股	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
法定股本：				
於報告期初及報告期末				
每股面值0.025港元之普通股	8,000,000	8,000,000	200,000	200,000
已發行及繳足股本：				
於報告期初及報告期末				
每股面值0.025港元之普通股	1,803,089	1,803,089	45,077	45,077

15. 儲備

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	撥入盈餘 千港元	購股權儲備 千港元	投資 重估儲備 千港元	可換股 債券儲備 千港元	物業 重估儲備 千港元	換算儲備 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
於二零一七年一月一日	133,249	8,668	234,621	70,850	(24,446)	-	17,264	31,312	(1,113)	1,443,355	1,913,760
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,192	94,192
其他全面收益：											
因物業、廠房及設備轉撥至											
投資物業之重估(除稅後)	-	-	-	-	-	-	1,571	-	-	-	1,571
可供出售金融資產之公平值變動	-	-	-	-	426,721	-	-	-	-	-	426,721
因出售而重新分類可供出售金融											
資產之公平值淨變動至損益	-	-	-	-	(125,427)	-	-	-	-	-	(125,427)
換算中國附屬公司之外匯差額	-	-	-	-	-	-	-	30,825	-	-	30,825
其他全面收益總額	-	-	-	-	301,294	-	1,571	30,825	-	-	333,690
本年度全面收益總額	-	-	-	-	301,294	-	1,571	30,825	-	94,192	427,882
擁有人之交易：											
<i>貢獻與分配</i>											
購股權失效	-	-	-	(1,411)	-	-	-	-	-	1,411	-
發行可換股債券	-	-	-	-	-	37,676	-	-	-	-	37,676
<i>擁有權益變動</i>											
重新分類調整有關出售一附屬											
公司之儲備	-	-	-	-	-	-	-	(9,929)	1,113	-	(8,816)
擁有人之交易總額	-	-	-	(1,411)	-	37,676	-	(9,929)	1,113	1,411	28,860

	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	撥入盈餘 千港元	購股權儲備 千港元	投資 重估儲備 千港元	可換股 債券儲備 千港元	物業 重估儲備 千港元	換算儲備 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
於二零一七年十二月三十一日及 二零一八年一月一日	133,249	8,668	234,621	69,439	276,848	37,676	18,835	52,208	-	1,538,958	2,370,502
採納香港財務報告準則第9號的 會計政策變更	-	-	-	-	(276,848)	-	-	-	-	276,848	-
於二零一八年一月一日(重列)	133,249	8,668	234,621	69,439	-	37,676	18,835	52,208	-	1,815,806	2,370,502
本年度虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(397,896)	(397,896)
其他全面虧損：											
因物業、廠房及設備轉撥至投資 物業之重估(除稅後)	-	-	-	-	-	-	5,705	-	-	-	5,705
換算中國附屬公司之外匯差額	-	-	-	-	-	-	-	(35,456)	-	-	(35,456)
其他全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	5,705	(35,456)	-	-	(29,751)
本年度全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	5,705	(35,456)	-	(397,896)	(427,647)
擁有人之交易：											
貢獻與分配											
購股權失效	-	-	-	(13,827)	-	-	-	-	-	13,827	-
於到期時贖回可換股債券之 權益部分	-	-	-	-	-	(37,676)	-	-	-	37,676	-
擁有人之交易總額	-	-	-	(13,827)	-	(37,676)	-	-	-	51,503	-
於二零一八年十二月三十一日	<u>133,249</u>	<u>8,668</u>	<u>234,621</u>	<u>55,612</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>24,540</u>	<u>16,752</u>	<u>-</u>	<u>1,469,413</u>	<u>1,942,855</u>

16. 資產抵押

於二零一八年十二月三十一日，本集團將以下資產作為抵押以擔保貸款融資(二零一七年：貸款融資及可換股債券)：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
(a) 投資物業	89,058	73,966
(b) 物業	5,336	5,440
(c) 租賃物業	73,913	2,138
(d) 租賃物業裝修	153	-
(e) 預付租賃款項	7,762	1,891
(f) 可供出售金融資產	-	276,590
(g) 於損益賬按公平值處理的金融資產	121,326	296,199
(h) 銀行存款	254,660	1,030,521

股息

董事會不建議派付截至二零一八年十二月三十一日止年度之任何股息（二零一七年：無）。

管理層討論與分析

財務回顧

收益與毛利

於回顧年度，本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度（「年內」）之整體收益約400,800,000港元，較去年大幅下降33.5%。收益減少主要是由於來自香港及海外市場的收入減少，詳情如下文所述。由於集團的信息家電（「信息家電」）業務連續兩年錄得重大虧損，集團已於二零一八年下半年外包生產線以降低生產及營運成本。因此，集團年內整體毛利率改善至6.9%（二零一七年：4.8%）。

經營業績

其他收益及淨（虧損）／收入

集團年內確認其他收益及淨虧損約239,100,000港元（二零一七年：其他收益及淨收入約288,700,000港元）。雖然投資物業出租所產生的整體租金收入增加至約35,800,000港元（二零一七年：約15,600,000港元），但由於年內集團的短期投資組合在惡劣的資本市場環境下表現欠佳及首次採納香港財務報告準則第9號導致集團確認非持作買賣之私募基金及上市及非上市股本證券（先前分類為香港會計準則第39號項下之可供出售金融資產）之公平值虧損，導致集團年內錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨虧損約325,300,000港元（二零一七年：淨收益約49,000,000港元），儘管集團於債券到期日確認因贖回可換股債券而終止確認金融負債之收益約45,500,000港元。這是從去年溢利轉為年內本公司擁有人應佔虧損的主要原因之一。

投資物業之公平值變動

集團於年內確認其投資物業重估淨收益約39,300,000港元（二零一七年：約1,900,000港元）。

經營支出

隨著集團整體收益減少，集團年內之分銷及銷售支出亦減少至約15,400,000港元（二零一七年：約16,400,000港元）。同時，集團年內一般及行政支出增加6.7%至約132,000,000港元（二零一七年：約123,700,000港元）。年內一般及行政支出增加主要由於集團年內因外包生產線而解僱部分生產線員工及相關管理人員而導致支付遣散費約22,800,000港元。

其他經營支出

年內集團的其他經營支出增加至約13,700,000港元（二零一七年：約9,400,000港元）。此增加主要是由於集團年內確認貿易及其他應收賬項減值虧損約8,700,000港元（二零一七年：零港元）。

融資成本

集團於年內償還若干定期貸款導致年內集團的融資成本減少至約71,000,000港元（二零一七年：約76,300,000港元）。

年內虧損

基於上述原因，集團年內錄得本公司擁有人應佔虧損約397,900,000港元（二零一七年：本公司擁有人應佔溢利約94,200,000港元）。

流動狀況及財務資源

於二零一八年十二月三十一日，集團的流動資產淨值約966,900,000港元。集團持有之現金及銀行結餘及抵押之銀行存款分別約172,500,000港元及254,700,000港元。集團財務資源主要來自銀行及其他貸款及股東權益。於二零一八年十二月三十一日，集團以流動資產除以流動負債計算之流動比率為3.2倍，及以負債總額除以權益總額計算之負債比率為23.9%。因此，於二零一八年十二月三十一日，集團之整體財務及流動狀況維持在穩健水平。

集團資產押記

集團資產押記之詳情載於綜合財務報表附註16。

集資

集資活動

發行可換股債券

於二零一七年五月二十六日，本公司就發行可換股債券本金為504,000,000港元（「可換股債券」）與作為認購人Cloud Empire Investments Limited（「Cloud Empire」）訂立認購協議。於二零一七年六月二十日（「債券發行日」），本公司發行可換股債券予Cloud Empire。可換股債券按6%的年利率計息。倘可換股債券於兌換期間內未獲兌換或於二零一八年六月二十日（「債券到期日」）之前未獲贖回，可換股債券未償還本金金額所產生的應計利息將由本公司於債券發行日每六個月支付予Cloud Empire。

可換股債券可以每股首次兌換價1.4港元（可予調整）兌換最多360,000,000股兌換股份至本公司之普通股。於二零一七年五月二十六日及二零一七年六月二十日，本公司股份（「股份」）的市價分別為0.97港元及1.02港元。兌換期間始於債券發行日起計第一百八十日直至債券到期日前五個營業日結束。發行可換股債券扣除發行成本後之所得款項淨額約500,200,000港元。

於債券到期日，本公司以贖回價等值於未償還本金金額504,000,000港元贖回所有票息6%之可換股債券，並結付其所有尚未支付之應計利息合共約15,100,000港元。可換股債券之詳情，請參閱本公司日期為二零一七年五月二十六日、二零一七年六月二日及二零一七年六月二十日之公告。

資本結構

本公司之股份於二零零零年一月三十一日於GEM上市。本公司年內之資本結構變動載於綜合財務報表附註14。

重大投資／重大收購及出售

於二零一八年二月九日，本集團於一私募基金，名為iSun Global Restructuring-led Partnership Fund I LP（「iSun基金」），進一步投資20,000,000港元作為本集團承諾投資iSun基金200,000,000港元的一部分。有關iSun基金及本集團承諾之詳情可參閱本公司日期為二零一七年七月二十五日及二零一八年二月九日之公告。除上述於私募基金及上市證券的投資外，集團年內並無重大投資及無重大收購或出售。

分部資料

集團的信息家電分部主要從事生產、銷售及分銷以消費市場為目標之信息家電及相關產品。年內信息家電分部的收益總額較去年大幅下降33.5%至約400,800,000港元。由於全球網絡電視（「IPTV」）市場已進入市場成熟期及收到的銷售訂單大幅減少，所以集團於香港及海外市場的收益較去年分別大幅下降57.2%及45.0%至約71,200,000港元及220,400,000港元。由於信息家電分部連續兩年錄得重大虧損，集團已於二零一八年下半年外包生產線以降低生產及營運成本。因此，本集團將大部分原材料出售予外包生產商，導致年內中國市場的整體收益大幅增加207.2%至約109,200,000港元及集團年內整體毛利率改善至6.9%（二零一七年：4.8%）。同時，集團年內解僱部分生產線員工及相關管理人員並支付遣散費約22,800,000港元。因此，年內信息家電分部錄得虧損約53,800,000港元（二零一七年：約40,700,000港元）。

集團之投資分部主要從事證券交易及投資於金融工具。年內此分部錄得重大虧損約311,600,000港元（二零一七年：溢利約236,400,000港元）。此虧損的主要原因是由於惡劣的資本市場環境及首次採納香港財務報告準則第9號導致集團年內錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨虧損約325,300,000港元（二零一七年：淨收益約49,000,000港元）所致。這是從去年溢利轉為年內本公司擁有人應佔虧損的主要原因之一。

集團的租賃分部包括物業出租。年內此分部錄得溢利約21,300,000港元（二零一七年：約7,200,000港元）。集團年內在此分部確認其投資物業重估淨收益約17,600,000港元（二零一七年：約4,700,000港元）。集團之其他業務分部主要包括雜項材料交易。年內此分部錄得虧損約400,000港元（二零一七年：約1,000,000港元）。

集團的互聯網數據中心（「IDC」）分部包括IDC之建設、運營及IDC出租。年內此分部錄得溢利約42,500,000港元（二零一七年：虧損約7,500,000港元）。此分部業績大幅改善主要歸因於集團年內錄得來自IDC租賃的租金收入約28,400,000港元（二零一七年：約9,200,000港元）及年內在此分部確認其投資物業重估淨收益約21,700,000港元（二零一七年：重估淨虧損約2,800,000港元）。由於IDC分部仍處於投資階段，集團將繼續在此分部配置資源。

於年內，集團之地區市場主要位於中國及海外。因為年內集團將生產線外包並出售大部分原材料予外包生產商約100,600,000港元（二零一七年：零港元），所以中國市場的整體收益增加207.2%至約109,200,000港元（二零一七年：約35,600,000港元）。儘管集團正積極開拓新的海外市場如保加利亞、荷蘭、波蘭等國，但澳洲市場的收益大幅下降52.2%至約174,700,000港元。因此，年內海外市場的整體收益較去年大幅下降45.0%至約220,400,000港元。在香港市場，由於市場正步入成熟期，年內集團在香港市場的整體收益較去年下降57.2%至約71,200,000港元。因此，年內集團之整體收益較去年下降33.5%至約400,800,000港元。

外匯波動風險

集團之大部分貿易以人民幣（「人民幣」）及美元（「美元」）結算。集團之資產主要是以人民幣結算，其餘部分則以美元及港元（「港元」）結算。於年內，美元及港元之官方匯率保持相對穩定，因此集團只有人民幣外匯風險，主要與港元相關。儘管人民幣兌其他貨幣的匯率於二零一八年相對波動，集團已於二零一八年上半年將部分人民幣兌換成港幣，導致集團於年內確認匯兌淨收益約11,300,000港元（二零一七年：約21,300,000港元）。於二零一八年十二月三十一日，集團訂立遠期合約對沖外幣風險。集團將持續監察及管理其外匯風險。

或然負債

於年內，多名消費者就本公司一全資附屬公司出售之產品涉嫌虛假宣傳及不正當競爭而造成損失向北京市工商行政管理局投訴。年內，由此產品產生之收益約700,000港元。

直至此綜合財務報表批准日期，該全資附屬公司正在接受北京市工商行政管理局之調查。根據董事估計，該投訴的結果將不會對本集團產生重大不利影響，因此並無於綜合財務報表作出撥備。

人力資源及與員工之關係

於二零一八年十二月三十一日，集團共有180餘名（二零一七年：470餘名）全職員工，其中25名（二零一七年：29名）員工於香港辦事，其餘留駐中國及美國。年內集團之員工成本錄得約109,100,000港元（二零一七年：約93,600,000港元）。員工成本增加主要歸因於集團年內解僱部分生產線員工及相關管理人員而導致支付遣散費約22,800,000港元。本公司的附屬公司在聘用及擢升員工時皆會考慮其是否適合所提供之職位而作出決定。集團員工之薪酬與福利水平時刻與市場薪酬一致。員工表現則與所獲報酬直接掛鈎，並為集團之薪酬制度規限，而該制度每年均會進行檢討。除基本薪酬外，員工福利還包括醫療計劃、各項保險計劃及購股權計劃。

業務回顧

歷經超過十六年的發展和全球IPTV市場進入穩定期的情況下，集團的信息家電業務已進入市場成熟期。由於信息家電業務連續兩年錄得重大虧損，本集團已於二零一八年下半年外包生產線以降低生產及營運成本。因此，集團年內解僱部分生產線員工及相關管理人員並支付遣散費。

雖然作為香港地區IPTV機頂盒（「機頂盒」）主要供應商之一，然而，由於市場正步入成熟期，集團年內在香港市場的整體收益較去年下降57.2%至約71,200,000港元。

在海外市場，集團與多家現有電訊營運商及系統集成商繼續保持著良好的合作關係。集團在澳洲、巴西、俄羅斯、西班牙等國持續供貨予客戶。同時，集團於歐洲積極開拓新的市場。雖然年內部分海外客戶的銷售訂單增加，但澳洲市場的收益較去年大幅下降52.2%至約174,700,000港元。因此，年內海外市場的整體收益較去年大幅下降45.0%至約220,400,000港元。

在中國市場，儘管年內集團其中一名主要中國客戶更改其產品並只向集團下少量訂單，然而集團出售大部分原材料予外包生產商導致年內中國市場的整體收益大幅增加207.2%至約109,200,000港元。

在新IDC業務方面，集團致力為國內外知名企業提供可靠的數據中心設施服務。集團年內IDC租賃的租金收入約28,400,000港元（二零一七年：約9,200,000港元）。此外，於二零一八年初本公司間接全資附屬公司與兩家美國私人公司（「顧問」）訂立設計及諮詢協議，並會就本集團首個於美國的IDC提供設計及建造諮詢服務。年內，集團已順利通過了美國聖何塞市政規劃部門的審查，並於二零一八年十二月五日通過了市政規劃部門召開的聽証會，市政規劃部門已決定向本公司美國附屬公司發出建設許可，現時已開展總承建商的招標工作，預計二零一九年完成項目第一期工程驗收並交付使用，而預計第二期工程於二零二零年完成。於美國建立大型IDC是集團擴展全球IDC業務的重要一步，印證集團大力發展IDC業務之決心。

在投資業務方面，集團年內在二級市場及私募基金進行了一些投資。本著以價值投資為基礎，集團在二級市場選取的投資產品以控制風險及保持合理盈利預期為投資策略。保值及資產增值是集團的長期投資目標。同時，集團亦不時檢討及管理其投資組合。於年內，集團的短期投資組合在惡劣的資本市場環境下表現欠佳及首次採納香港財務報告準則第9號導致集團年內確認於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨虧損約325,300,000港元（二零一七年：淨收益約49,000,000港元），儘管集團於債券到期日確認因贖回可換股債券而終止確認金融負債之收益約45,500,000港元。

主要風險及不明朗因素

於年內，集團致力於改善公司策略、業務營運及融資不同方面的風險管理制度。若干風險及不明朗因素可能影響集團的財務業績及業務營運。就有關信息家電業務，因素如中國及海外市場的激烈競爭、技術產品快速疊代、人民幣匯率波動、產品銷售價格下降和生產及勞工成本上升，均可能為集團信息家電業務的發展帶來不明朗影響。就有關IDC業務，項目建設部署是否如期完成以及項目建成後租賃客戶簽約、租金收入水平是否達到預期都可能影響集團IDC業務的進展。就有關投資業務，中國股票市場的市場政策及法規頻繁變更，以及全球經濟環境不明朗為兩個主要風險因素。集團在未來的業務營運上將高度注視前述風險及不明朗因素，並將積極採取有效措施應對這些風險及不明朗因素。

環境政策及表現

集團致力建設環保企業及在其每日營運中經常考慮環境保護事項。集團並無於其生產及製造過程中產生重大廢料，亦無排放重大數量的空氣污染物質。集團亦鼓勵其員工回收辦公室資源及其他物料，並節約能源，致力將對環境造成的不良影響減至最低。

遵守法律及法規

本公司於二零零零年於聯交所上市。集團的營運主要由本公司於中國、香港及美國的附屬公司履行。集團的營運必須遵守中國、香港及美國的有關法律及法規。於年內，集團於所有重大範疇均遵守中國、香港及美國所有適用的有關法律及法規。集團將繼續保持更新及遵守中國、香港及美國所有適用的有關法律及法規之要求，以確保其合規性。

業務展望

二零一九年對本集團而言充滿挑戰，全球經濟和市場不及預期、充滿意外，資本市場持續調整，未來將面臨更加嚴峻挑戰。本集團作為全球最早進行寬頻機頂盒產品研究開發的公司之一，憑藉多年技術積累以及自主研發能力，未來集團將會在主打產品及性能上不斷改進和提高，積極開發新的產品來應對新的市場機會，保持強勁的競爭優勢。集團通過大力拓展海外中小型運營商市場，以期增加集團營業收入，及提升集團機頂盒產品業務的整體毛利率。期待機頂盒產品業務在不久的將來取得更好的業績。

集團積極佈局發展國際性IDC及雲計算技術業務。近年來隨著經濟全球化和中國「一帶一路」戰略的展開，中國企業海外市場發展步伐明顯加快，涉及的行業範圍從傳統製造業進一步擴展到了多媒體、遊戲、視頻、移動互聯網等行業，海外的中國企業在當地對雲計算和大數據服務有著強勁需求。集團希望憑著其在大中華地區及國際市場上的業務網絡及行業信譽，致力於為國內外知名企業提供安全可靠的數據中心設施和服務，通過積極進行國際化佈局，為大型企業建立國際雲計算數據中心，為大中華地區中小企業提供國際雲計算一體化解決方案。

於二零一八年，集團已順利通過了美國聖何塞市政規劃部門的審查，並於二零一八年十二月五日通過了市政規劃部門召開的聽証會，市政規劃部門已決定向本公司美國附屬公司發出建設許可，目前已進入總承建商招標階段，項目將分期建設，預計第一期於二零一九年內驗收並交付使用及第二期將於二零二零年完成，及後將會開展在美國籌建第二個數據中心的可行性研究工作。集團通過預備與本集團在美國的第一個IDC，有關項目將擴大集團的IDC組合，開拓新的收入來源，有望不久的將來提升集團的整體盈利能力。未來集團亦將積極尋求多方面的合作，無論是國內香港，以至海外市場，務求把集團發展成為大數據時代下國際知名的雲計算領軍企業。

二零一九年市場前景充滿不確定因素。本集團管理層及全體員工將弘揚敬業、精業、樂業、創業精神，錨定目標、靜心篤志、敢於擔當，以「工匠精神」為客戶提供優秀的信息家電產品及IDC服務，為股東和社會創造更多價值。

審核委員會

董事會已成立審核委員會（「審核委員會」），現時包括三位獨立非執行董事，即沈燕女士（主席）、鍾朋榮先生及董海榮女士。

審核委員會之主要職能包括協助董事會審閱財務資料、監管公司財務申報制度、風險管理、內部監控系統及與外聘核數師之關係，以及檢討安排，使本公司僱員可保密地舉報本公司財務申報、內部監控或其他方面之可能不當行為。

於年內，審核委員會共舉行四次會議，以根據審核委員會之書面職權範圍審閱季度、中期及全年財務業績及報告以及有關財務申報及合規程序、內部監控及風險管理制度之重大事宜及其他事宜。審核委員會已審閱本集團年內之經審核年度業績。

中審眾環（香港）會計師事務所有限公司之工作範圍

本公司核數師中審眾環（香港）會計師事務所有限公司已就初步公告所載有關本公司年內之綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及相關附註之數字與本公司於年內經審核綜合財務報表所載之金額核對一致。中審眾環（香港）會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則之核證委聘，因此中審眾環（香港）會計師事務所有限公司並無就初步公告發表核證意見。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

董事證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守標準（「交易必守標準」）作為有關董事進行證券交易之行為守則。經向所有董事作出特定查詢後，各董事確認，彼於年內均有遵守載於交易必守標準之規定標準。

企業管治

本公司致力建設高水平之企業管治。董事堅信健全及合理的企業管治常規對本集團持續成長以及保障及提高股東利益至為重要。

於截至二零一八年十二月三十一日止年度內，本公司一直遵守企業管治守則之條文「企業管治守則」，惟偏離GEM上市規則附錄第十五章所載之企業管治守則條文第A.6.7條及第E.1.2條除外，詳述如下：

守則條文第A.6.7條

根據企業管治守則條文第A.6.7條規定，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會。因處理其他重要事務，故若干獨立非執行董事未能出席於二零一八年五月十八日舉行的股東週年大會（「股東週年大會」）。

守則條文第E.1.2條

根據企業管治守則第E.1.2條守則條文，董事會主席須出席股東週年大會及邀請審核委員會、薪酬委員會及提名委員會的主席出席並於股東週年大會上回答提問。因董事會主席李強先生於股東週年大會舉行當日須出席已事先安排之業務承諾，該職務由本公司執行董事時光榮先生出任。

承董事會命
裕興科技投資控股有限公司
主席
李強

香港，二零一九年三月二十日

* 僅供識別

於本公告日期，執行董事為李強先生、高飛先生、時光榮先生及朱江先生；獨立非執行董事為沈燕女士、鍾朋榮先生及董海榮女士。

本公告將於刊發日期起於GEM網站www.hkgem.com之「最新公司公告」頁內刊登最少七日及於本公司網頁www.yuxing.com.cn刊登。