

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ByLeasing Holdings Limited

百應租賃控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8525)

截至2018年12月31日止年度的 年度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關百應租賃控股有限公司(「本公司」)的資料；本公司董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。本公司各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

年度業績

董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」或「我們」)根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製的截至2018年12月31日止年度(「報告期間」)的經審核年度業績(「年度業績」)。董事會及本公司審核委員會(「審核委員會」)已審閱並確認年度業績。

財務報表

綜合損益表

截至2018年12月31日止年度
(以人民幣(「人民幣」)列值)

	附註	2018年 人民幣	2017年 (附註) 人民幣
利息收入		75,520,592	58,344,395
諮詢費收入		3,446,388	2,463,208
收益	3	78,966,980	60,807,603
其他淨收入	4	1,440,770	1,897,339
利息開支	9	(24,738,562)	(18,687,530)
經營開支		(21,352,043)	(16,046,698)
減值虧損損失	5(c)	(2,509,858)	(562,086)
除稅前溢利	5	31,807,287	27,408,628
所得稅開支	6	(8,626,306)	(6,719,292)
年度溢利		23,180,981	20,689,336
應佔：			
本公司權益股東		23,180,981	20,689,336
年度溢利		23,180,981	20,689,336
每股盈利	10		
基本及攤薄(人民幣仙)		9.94	10.22

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列，請參閱附註1(c)。

綜合損益及其他全面收益表
截至2018年12月31日止年度
(以人民幣列值)

	附註	2018年 人民幣	2017年 (附註) 人民幣
年度溢利		23,180,981	20,689,336
年度其他全面收入(除稅後)			
其後可能分類至損益之項目：			
換算中國內地以外財務報表之匯兌差額	22(b)(i)	<u>1,673,677</u>	<u>(13,015)</u>
年度全面收入總額		<u>24,854,658</u>	<u>20,676,321</u>
應佔：			
本公司權益股東		<u>24,854,658</u>	<u>20,676,321</u>
年度全面收入總額		<u>24,854,658</u>	<u>20,676,321</u>

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列，請參閱附註1(c)。

綜合財務狀況表

截至2018年12月31日止年度

(以人民幣列值)

		2018年	2017年
	附註	人民幣	(附註) 人民幣
非流動資產			
設備	11	586,089	210,042
無形資產	12	267,009	278,316
應收融資租賃款項	14	236,237,470	258,198,612
貿易及其他應收款項	15	325,416	281,096
遞延稅項資產	20(b)	5,922,957	5,544,619
		<u>243,338,941</u>	<u>264,512,685</u>
流動資產			
貸款及應收款項		–	18,888,661
應收融資租賃款項	14	176,556,656	342,286,604
貿易及其他應收款項	15	799,180	6,332,590
已抵押及受限制存款	16	–	14,578,395
現金及現金等價物	17	98,602,193	11,183,137
		<u>275,958,029</u>	<u>393,269,387</u>
流動負債			
借款	18	165,000,000	190,000,000
應付所得稅	20(a)	4,546,805	6,141,541
貿易及其他負債	19	29,277,456	81,190,081
		<u>198,824,261</u>	<u>277,331,622</u>
流動資產淨值		<u>77,133,768</u>	<u>115,937,765</u>
資產總額減流動負債		<u>320,472,709</u>	<u>380,450,450</u>

		2018年	2017年
	附註	人民幣	(附註) 人民幣
非流動負債			
借款	18	-	150,000,000
貿易及其他負債	19	49,627,706	47,978,890
遞延所得稅負債	20(b)	540,000	-
		<u>50,167,706</u>	<u>197,978,890</u>
資產淨值		<u>270,305,003</u>	<u>182,471,560</u>
資本及儲備			
股本	21(c)	2,301,857	169
股份溢價		238,097,760	176,074,003
儲備		<u>29,905,386</u>	<u>6,397,388</u>
總權益		<u>270,305,003</u>	<u>182,471,560</u>

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列，請參閱附註1(c)。

綜合權益變動表

截至2018年12月31日止年度
(以人民幣列值)

	本公司權益股東應佔						總權益
	股本	股份溢價	資本儲備	盈餘儲備	匯兌儲備	保留溢利	
	(附註21(c)) 人民幣	(附註21(d)) 人民幣	(附註21(e)(i)) 人民幣	(附註21(e)(ii)) 人民幣	(附註21(e)(iii)) 人民幣	人民幣	
於2017年1月1日結餘	132,000,000	-	112,758	4,120,656	-	24,240,587	160,474,001
2017年之權益變動：							
年度溢利	-	-	-	-	-	20,689,336	20,689,336
其他全面收入	-	-	-	-	(13,015)	-	(13,015)
全面收入總額	-	-	-	-	(13,015)	20,689,336	20,676,321
轉撥至法定儲備	-	-	-	2,151,614	-	(2,151,614)	-
轉撥至股本	36,000,000	-	-	-	-	(36,000,000)	-
重組所產生款項	21(c)(ii) (167,999,831)	176,074,003	(6,752,934)	-	-	-	1,321,238
於2017年12月31日結餘(附註)	169	176,074,003	(6,640,176)	6,272,270	(13,015)	6,778,309	182,471,560
首次應用香港財務報告準則第9號的影響	-	-	-	-	-	(1,346,660)	(1,346,660)
於2018年1月1日經調整結餘	169	176,074,003	(6,640,176)	6,272,270	(13,015)	5,431,649	181,124,900
2018年之權益變動：							
年度溢利	-	-	-	-	-	23,180,981	23,180,981
其他全面收入	-	-	-	-	1,673,677	-	1,673,677
全面收入總額	-	-	-	-	1,673,677	23,180,981	24,854,658
轉撥至法定儲備	-	-	-	202,123	-	(202,123)	-
資本化發行	21(c)(iii) 1,726,223	(1,726,223)	-	-	-	-	-
透過上市發行股份	21(c)(iv) 575,465	63,749,980	-	-	-	-	64,325,445
於2018年12月31日之結餘	2,301,857	238,097,760	(6,640,176)	6,474,393	1,660,662	28,410,507	270,305,003

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列，請參閱附註1(c)。

綜合現金流量表

截至2018年12月31日止年度

(以人民幣列值)

	附註	2018年 人民幣	2017年 (附註) 人民幣
經營活動			
經營所產生/(所用)現金	17(b)	219,534,009	(205,438,356)
已付中國所得稅	20(a)	(9,610,493)	(5,592,331)
經營活動所產生/(所用)現金淨額		<u>209,923,516</u>	<u>(211,030,687)</u>
投資活動			
金融機構存款所得利息	4	266,292	989,530
理財產品所得款項淨額		810,654	207,314
出售設備所得款項		–	173,507
購買設備支付款項		(448,973)	(36,287)
購買無形資產支付款項		(32,328)	–
關聯方墊款		–	(55,000,000)
關聯方還款		527,000	60,000,000
投資活動所產生現金淨額		<u>1,122,645</u>	<u>6,334,064</u>
融資活動			
首次公開發售所得款項總額		68,763,621	–
借款所得款項	17(c)	275,000,000	321,000,000
償還借款	17(c)	(450,000,000)	(261,000,000)
支付上市開支		(2,676,275)	(1,761,901)
已付利息		(16,997,677)	(14,128,691)
重組產生的視為供款		609,549	1,226,496
融資活動(所用)/所產生現金淨額		<u>(125,300,782)</u>	<u>45,335,904</u>
現金及現金等價物增加/(減少)淨額		85,745,379	(159,360,719)
於1月1日的現金及現金等價物		11,183,137	170,543,856
外匯匯率變動影響		1,673,677	–
於12月31日的現金及現金等價物	17(a)	<u>98,602,193</u>	<u>11,183,137</u>

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列，請參閱附註1(c)。

財務報表附註

(除非另有指明，否則以人民幣列值)

1 重大會計政策

(a) 合規聲明

本公司於2017年6月5日根據開曼群島公司法第22章(1961年法例3，經綜合及修訂)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。

於籌備本公司股份於聯交所GEM上市時，為使公司架構合理化，本公司及其附屬公司曾進行重組(「重組」)。於2017年11月16日重組完成後，本公司成為本集團之控股公司。

本公司已發行股份已自2018年7月18日起於聯交所GEM上市(「上市」)。

此等財務報表乃根據所有適用香港財務報告準則(此統稱包括香港會計師公會頒佈之所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋、香港一般採納之會計原則及香港公司條例的披露規定)編製。此等財務報表亦符合聯交所GEM證券上市規則之適用披露條文。本集團採用之重大會計政策於下文披露。

香港會計師公會已頒佈若干於本集團本會計期間首次生效或可供提早採納的新訂及經修訂香港財務報告準則。附註1(c)載有有關因首次採納該等與本集團本會計期間及過往會計期間之財務報表中相關的發展而導致會計政策發生任何變動的資料。

(b) 財務報表之編製基準

由於本公司於重組前並無任何實質業務經營，且純粹為上市而成立，故重組已採用與反向收購類似的原則入賬。財務報表已應用上述呈列期間的原則編製。

除附註1(e)所述的按公平價值計入損益(「按公平價值計入損益」)計量的金融資產以公平價值列賬外，編製財務報表以歷史成本法為計量基準。

編製符合香港財務報告準則的財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設。該等判斷、估計及假設會影響政策應用以及所呈報的資產、負債、收入及開支金額。此等估計及相關假設乃基於過往經驗及在有關情況下相信為合理之各項其他因素，而所得結果乃用作判斷顯然無法透過其他來源獲得有關資產與負債賬面值之依據。實際結果或有別於此等估計。

此等估計及相關假設會持續審閱。倘會計估計之修訂僅對修訂估計之期間產生影響，則有關修訂只會在該期間內確認；倘會計估計之修訂對現時及未來期間均產生影響，則會在作出該修訂期間及未來期間內確認。

管理層於應用香港財務報告準則時所作對財務報表有重大影響的判斷，以及引致估計不確定的主要來源詳述於附註2。

(c) 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈多項香港財務報告新準則及香港財務報告準則的修訂，其於本集團本會計期間首次生效，其中，下列變動與本集團的財務報表有關。

(i) 香港財務報告準則第9號，*金融工具*

(ii) 香港(國際財務報告詮釋委員會)第22號，*外幣交易及預付代價*

本集團尚未應用任何於本會計期間尚未生效的新準則或詮釋，惟香港財務報告準則第9號修訂*反向補償提前還款特徵*除外，其已於採納香港財務報告準則第9號時同時採納。

為貫徹應用截至2016年及2017年12月31日止年度(「**相關期間**」)的會計政策，故本集團就編製載列於本公司上市之招股章程附錄一之歷史財務資料提早採納香港財務報告準則第15號。董事認為與香港會計準則第18號的規定相比，提早採納香港財務報告準則第15號對於相關期間的財務資料及表現未產生重大影響。

- (i) 香港財務報告準則第9號金融工具，包括香港財務報告準則第9號的修訂反向補償提前還款特徵

香港財務報告準則第9號取代香港會計準則第39號金融工具：確認及計量。其載列金融資產、金融負債以及若干買賣非金融項目合約的確認及計量的要求。

本集團已根據過渡規定對於2018年1月1日存在的項目追溯應用香港財務報告準則第9號。本集團已確認首次應用的累計影響為於2018年1月1日期初權益的調整。因此，比較資料繼續於香港會計準則第39號下呈報。

下表概述於2018年1月1日香港財務報告準則第9號對保留盈利及儲備的過渡影響以及相關稅務影響。

人民幣

保留盈利

就以下各項確認其他預期信貸虧損

－ 應收融資租賃款項	(1,795,547)
相關稅項	<u>448,887</u>

於2018年1月1日保留盈利減少淨額	<u>(1,346,660)</u>
--------------------	--------------------

有關先前會計政策變動的性質及影響的進一步詳情以及過渡方法載於下文：

a. 金融資產及金融負債的分類

香港財務報告準則第9號將金融資產分類為三個主要類別：按攤銷成本計量、按公平價值計入其他全面收益（「按公平價值計入其他全面收益」）計量及按公平價值計入損益計量。該等類別取代香港會計準則第39號的類別：持有至到期投資、貸款及應收款項、可供出售金融資產及按公平價值計入損益計量的金融資產。香港財務報告準則第9號項下的金融資產乃根據管理金融資產的業務模式及其合約現金流量特徵分類。根據香港財務報告準則第9號，嵌入於主合約的衍生工具而其主合約屬於該準則範圍內的金融資產並不會與主合約分離。相反，該混合衍生工具會作為一整體分類評估。

請參閱於附註1(e)、(i)及(j)的各項會計政策附註，以瞭解本集團根據香港財務報告準則第9號分類及計量金融資產及確認相關收益及虧損的方法。

首次應用香港財務報告準則第9號並無影響所有金融資產及負債的計量分類。

於2018年1月1日，本集團並無指定或取消指定任何按公平價值計入損益的金融資產或金融負債。

b. 信貸虧損

香港財務報告準則第9號以預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式取代香港會計準則第39號中的「已產生虧損」模式。預期信貸虧損模式規定須持續計量金融資產相關信貸風險，因此確認預期信貸虧損的時間較根據香港會計準則第39號中的「已產生虧損」會計模式確認的時間為早。

本集團將應用新預期信貸虧損模式於以下項目：

- 按攤銷成本計量的金融資產(包括現金及現金等價物、貿易及其他應收款項及貸款及應收款項)；
- 應收融資租賃款項；

請參閱附註1(e)(vi)以瞭解本集團有關信貸虧損會計處理的會計政策之進一步詳情。

下表載列於2017年12月31日根據香港會計準則第39號釐定的期末減值虧損撥備及於2018年1月1日根據香港財務報告準則第9號釐定的期初減值虧損撥備之對賬。

	人民幣
於2017年12月31日根據香港會計準則第39號的減值虧損撥備	19,961,937
於2018年1月1日就以下項目確認之其他信貸虧損：	
- 應收融資租賃款項	<u>1,795,547</u>
於2018年1月1日根據香港財務報告準則第9號的減值虧損撥備	<u>21,757,484</u>

c. 過渡

因採納香港財務報告準則第9號導致的會計政策變動已追溯應用，惟下列所述者除外：

- 比較期間的相關資料並無重列。因採納香港財務報告準則第9號導致的金融資產賬面值差額於2018年1月1日的保留盈利及儲備中確認。因此，2017年呈列的資料繼續根據香港會計準則第39號呈報，因此可能與本期間的資料不可比較。
- 確定所持有金融資產的業務模式是根據2018年1月1日(本集團首次應用香港財務報告準則第9號之日期)存在的事實和情況作出評估。
- 在首次應用當日，如果評估自初始確認後信貸風險是否顯著增加會涉及不必要的成本或資源，則該金融工具以長期預期信貸虧損確認。

(ii) 香港(國際財務報告詮釋委員會)第22號，外幣交易及預付代價

該詮釋為確定「交易日期」提供了指引，確定「交易日期」的目的為確定實體以外幣收取或支付預付代價的交易中初始確認相關資產、開支或收入(或其中一部分)時使用的匯率。

該詮釋釐清「交易日期」是指因支付或收取預付代價而產生的非貨幣性資產或負債的初始確認日期。如果在確認相關項目前有多筆支付或收取的款項，則應以這種方式確定每筆款項支付或收取的交易日期。採納香港(國際財務報告詮釋委員會)第22號對本集團的財務狀況和財務業績並無重大影響。

(d) 附屬公司及非控股權益

附屬公司指受本集團控制的實體。當本集團從參與某實體之業務獲得或有權獲得可變回報，及有能力對實體行使其權力而影響有關回報，則本集團控制該實體。當評估本集團是否有權力時，只考慮具體權利(由本集團及其他人士持有)。

於附屬公司之投資自控制權開始之日直至控制權終止之日合併計入綜合財務報表內。集團內公司間之結存，以及集團內公司間交易及現金流量及所產生之任何未變現溢利，在編製綜合財務報表時均全數對銷。集團內公司間交易所產生之未變現虧損則僅在無出現減值證據之情況下，以與對銷未變現收益相同之方法對銷。

非控股權益指非直接或間接歸屬於本公司之附屬公司權益，且本集團就此並無與該等權益持有人協定任何額外條款，致使本集團整體須就該等符合金融負債定義之權益承擔合約責任。就各業務合併而言，本集團可選擇按公平價值或非控股權益按佔附屬公司可識別資產淨值之比例而計量任何非控股權益。

非控股權益於綜合財務狀況表之權益內呈列，並獨立於本公司權益股東應佔之權益。本集團業績之非控股權益乃於綜合損益表及綜合損益及其他全面收益表列作本公司非控股權益及權益持有人／權益股東之間本年度之溢利或虧損總額及全面收入總額之分配結果。非控股權益持有人提供之貸款及向該等持有人承擔之合約責任乃根據附註1(k)或(l)視乎負債之性質於綜合財務狀況表列作金融負債。

倘本集團於附屬公司之權益變動不會導致喪失控制權，則作為股權交易入賬，據此，於綜合權益內之控股及非控股權益金額會作出調整，以反映相關權益轉變，但不會對商譽作出調整且不會確認盈虧。

當本集團喪失對附屬公司之控制權，將按出售於該附屬公司之所有權益入賬，而所產生之盈虧於損益中確認。任何在喪失控制權之日仍保留之該前附屬公司權益按公平價值確認，而此金額被視為初步確認金融資產之公平價值。

本公司財務狀況表所示於附屬公司的投資，乃按成本減減值虧損列賬(見附註1(e)(vi))，惟投資分類為持作銷售(或涉及出售集團分類為持作銷售)除外。

(e) 金融工具

(i) 確認及初始計量

本集團乃於金融資產或金融負債產生當日初始確認金融資產或金融負債。所有其他金融工具(包括以正常方式買賣的金融資產)於交易日期(即本集團成為相關工具的訂約條款方之日)確認。

金融資產或金融負債初始按公平價值加上(倘屬並非按公平價值計入損益的項目)收購或發行直接應佔的交易成本計量。

(ii) 分類

(A) 金融資產—自2018年1月1日起適用的政策

於初始確認時，金融資產被分類為：按攤銷成本計量、按公平價值計入其他全面收益計量或按公平價值計入損益計量。

倘金融資產符合以下條件，且並非指定為按公平價值計入損益，則該金融資產按攤銷成本計量：

- 該資產乃以收取合約現金流量為目標的業務模式下持有；及
- 該金融資產的合約條款在特定日期產生的現金流量僅為支付本金及利息(「僅為支付本金及利息」)。

倘債務工具符合以下條件，且並非指定為按公平價值計入損益，則該債務工具按公平價值計入其他全面收益計量：

- 該資產乃以收取合約現金流量及出售金融資產為目標的業務模式下持有；及
- 該金融資產的合約條款在特定日期產生的現金流量僅為支付本金及利息。

於初始確認並非持作交易的金融工具時，本集團可以不可撤回地選擇於其他全面收益呈列公平價值的後續變動。該選擇乃按投資逐項作出。

所有其他金融資產乃分類為按公平價值計入損益計量。

金融資產於初始確認後不會進行重新分類，惟於本集團改變其管理金融資產業務模式後的期間除外。

(B) 金融資產—2018年1月1日前適用的政策

金融資產或金融負債於本集團成為金融工具合約條文的訂約方時，於綜合財務狀況表內確認。

金融資產及金融負債初始按公平價值，另加(倘屬並非分類為按公平價值計入損益的工具)任何直接應佔交易成本計量。

金融資產及金融負債的分類如下：

— 貸款及應收款項

貸款及應收款項是指本集團所持有具有在固定或可確定可收回金額而並無活躍市場報價的非衍生金融資產，惟以下者除外：

- (a) 本集團擬立即或在短期出售者將分類為持作買賣；
- (b) 初始確認時被本集團指定為以公平價值計入損益或可供出售者；或
- (c) 因信用惡化以外之原因而令本集團未必可收回其絕大部分初始投資者，將被分類為可供出售。

於初始確認後，貸款及應收款項採用實際利率法按攤銷成本列賬。

本集團的貸款及應收款項主要包括應收融資租賃款項、委託貸款、應收保理款項以及貿易及其他應收款項。

— 按公平價值計入損益的金融資產及金融負債(包括持作出售之金融資產或金融負債)。

倘一項金融資產或金融負債乃為於短期內出售或回購而收購的金融資產或產生的金融負債、採用短期獲利模式進行管理的金融工具、衍生金融工具，以及被指定為按公平價值計入損益的金融資產或金融負債，即為按公平價值計入損益的金融資產或金融負債。

初始確認後，按公平價值計入損益的金融資產和金融負債以公平價值計量，不扣除出售時可能產生的交易成本，而相關變動於損益確認。

– 其他金融負債

按公平價值計入損益的金融負債以外的金融負債被分類為其他金融負債。

於初始確認後，其他金融負債使用實際利率法按攤銷成本計量。

(iii) 終止確認

a. 金融資產

倘自金融資產收取現金流量之合約權利已到期，或於交易中轉讓收取合約現金流量之權利而轉讓於金融資產擁有權之絕大部分風險及回報，或本集團概無轉讓或保留擁有權絕大部分風險及回報及並無保留資產的控制權，則本集團終止確認金融資產。

於終止確認金融資產時，資產的賬面值(或終止確認資產部分獲分配的賬面值)與(i)收到的代價(包括已取得的任何新資產減假定的任何新負債)及(ii)已在其他全面收益中確認的累計損益之和的差額於損益內確認。

自2018年1月1日起，就指定為按公平價值計入其他全面收益的的金融工具於其他全面收益內所確認的任何累計收益／虧損，於終止確認該等金融工具時不會於損益中確認。由本集團產生或保留符合終止確認條件的已轉移金融資產之任何權益將確認為個別資產或負債。

b. 金融負債

倘本集團的合約責任獲解除、取消或屆滿時，則金融負債予以終止確認。

(iv) 抵銷

當及僅當本集團現時存在一項可依法強制執行的權利可抵銷金融資產與金融負債，且其有意以淨額基準結算或同時變現資產及清償負債，則兩者可予抵銷，而其淨額於綜合財務狀況表呈列。

收入及開支僅在香港財務報告準則允許的情況下，或就一組類似交易(如本集團的交易活動)所產生的收益或虧損按淨額基準呈列。

(v) 公平價值計量

對存在活躍市場的金融資產或金融負債，用活躍市場中的報價確定其公平價值，且不扣除將來出售或處置該金融資產或金融負債時可能發生的交易費用。

對不存在活躍市場的金融工具，採用估值技術確定其公平價值。所採用的估值技術包括參考熟悉情況並自願交易的各方最近進行的市場交易的成交價、參照實質上相同的其他工具的當前公平價值、現金流量折現分析及期權定價模式。當使用現金流量折現法時，估計未來現金流量乃根據管理層的最佳估計作出，所使用的折現率乃具有相若條款及條件的工具所適用之各報告期末之當前市場利率。當使用其他定價模式時，輸入數據乃根據各報告期末的市場數據計算。

在估計金融資產及金融負債的公平價值時，本集團已考慮所有可能影響金融資產及金融負債的公平價值的因素，包括但不限於無風險利率、信用風險、外匯匯率及市場波動。

本集團獲得的市場數據來自產生或購買該金融工具的另一市場。

(vi) 資產的信貸虧損及減值

a. 來自金融工具及應收租賃款項的信貸虧損

(A) 自2018年1月1日起適用的政策

本集團就下列項目的預期信貸虧損確認虧損撥備：

- 按攤銷成本計量的金融資產(包括現金及現金等價物、貿易及其他應收款項以及貸款及應收款項)；
- 應收融資租賃款項。

按公平價值計量的金融資產毋須進行預期信貸虧損評估。

預期信貸虧損計量

預期信貸虧損乃信貸虧損概率加權估計的。信貸虧損以所有預期現金短缺(即根據合約應付予本集團的現金流量及本集團預期收取的現金流量之間的差額)的現值計量。

倘折現影響屬重大，預期短缺現金將使用以下折現率折現：

- 固定利率金融資產以及貿易及其他應收款項：初始確認時釐定的實際利率或其近似值；
- 浮動利率金融資產：當前實際利率；
- 應收融資租賃款項：計量應收融資租賃款項所採用的折現率；

於估計預期信貸虧損時考慮的最長期間為本集團承受信貸風險的最長合約期間。

在計量預期信貸虧損時，本集團考慮合理及有理據而毋須付出不必要的成本或資源獲得的資料。這包括過去事件、當前狀況和未來經濟狀況預測等資料。

預期信貸虧損基於下列其中一個基準計量：

- 12個月預期信貸虧損：預期於報告日期後12個月內可能發生的違約事件而導致的虧損；及
- 長期預期信貸虧損：預期於採用預期信貸虧損模式的項目在使用期間內所有可能發生的違約事件而導致的虧損。

應收賬款的減值虧損撥備一般是以長期預期信貸虧損的金額計量。該等金融資產的預期信貸虧損是利用基於本集團過往信貸虧損經驗的撥備矩陣進行估算，並按在報告日期債務人的個別因素及對當前和預測整體經濟狀況的評估進行調整。

至於應收租賃款項以及貸款及應收款項，本集團會以相等於12個月的預期信貸虧損金額確認虧損撥備，除非自初始確認後該金融工具的信貸風險顯著增加，在此情況下，減值虧損撥備會以相等於長期預期信貸虧損金額計量。

信貸風險顯著增加

在評估金融工具的信貸風險自初始確認後是否顯著增加時，本集團將於報告日期評估金融工具的違約風險與初始確認時評估的違約風險作比較。在進行這項重新評估時，本集團認為金融資產於下列情況將有違約風險：(i) 借款人不可能在本集團無追索權(例如：變現擔保(如持有))下向本集團悉數支付其信貸義務；或(ii) 金融資產已逾期超過90日。本集團會考慮合理及有理據的定量和定性資料，包括毋須付出不必要的成本或資源獲得的過往經驗及前瞻性資料。

尤其在評估自初始確認後信貸風險是否顯著增加時，會考慮以下資料：

- 未能在合約到期日支付本金或利息；
- 金融工具外部或內部的信貸評級(如有)實際或預期顯著惡化；
- 債務人經營業績實際或預期顯著惡化；及
- 環境(包括技術、市場、經濟或法律)的現有或預測改變對債務人履行其對本集團責任的能力構成重大不利影響。

根據金融工具的性质，信貸風險顯著增加的評估按單項項目或組合基準進行。當評估以組合基準進行時，會按照金融工具的共同信貸風險特徵(例如過期狀態及信貸風險評級)歸類。

預期信貸虧損在每個報告日期重新計量，以反映自初始確認後金融工具信貸風險的變化。預期信貸虧損金額的任何變化均在損益中確認為減值收益或虧損。本集團確認所有金融工具的減值收益或虧損時，會透過虧損撥備賬對其賬面值進行相應調整，惟按公平價值計入其他全面收益(轉入損益)計量的債務證券的投資除外，其減值虧損撥備於其他全面收益確認並於公平價值儲備累計(轉入損益)。

利息收入的計算基準

根據附註1(p)(i)確認的利息收入按金融資產的總賬面值計算，除非金融資產出現信貸減值，在此情況下，利息收入則按金融資產的攤銷成本(即總賬面值減信貸虧損撥備)計算。

於各報告日期，本集團評估金融資產是否出現信貸減值。當發生一項或多項對金融資產預計未來現金流量有不利影響的事件時，金融資產出現信貸減值。

金融資產信貸減值的證據包括以下可觀察事件：

- 債務人出現嚴重財務困難；
- 違反合約，如欠繳或拖欠利息或本金付款；
- 借款人很有可能將告破產或進行其他財務重組；
- 科技、市場、經濟或法律環境出現重大變動，對債務人有不利影響；或
- 由於發行人出現財務困難，證券活躍市場消失。

撤銷政策

若日後實際上不可收回款項，本集團則會撤銷(部分或全部)金融資產、應收租賃款項或合約資產的總賬面值。該情況通常出現在本集團確定債務人沒有資產或可產生足夠現金流量的收入來源來償還應撤銷的金額。

隨後收回先前撤銷之資產於收回期間在損益內確認為減值撥回。

(B) 2018年1月1日前適用的政策

於2018年1月1日前，「已產生虧損」模式用於計量並無分類為按公平價值計入損益的金融資產減值虧損(例如：貿易及其他應收款項、可供出售投資及持有至到期的債務證券)。根據「已產生虧損」模式，僅於存在減值的客觀證據時確認減值虧損。減值的客觀證據包括以下事件：

- 債務人出現嚴重財務困難；
- 違反合約，如欠繳或拖欠利息或本金付款；
- 借款人很有可能將告破產或進行其他財務重組；
- 科技、市場、經濟或法律環境出現重大變動，對債務人有不利影響；及
- 權益工具中投資的公平價值大幅下降或長期低於其成本。

倘存在任何有關證據，任何減值虧損須按以下釐定及確認：

貿易及其他應收款項、貸款及應收款項、應收融資租賃款項(統稱為「應收款項」)

本集團採用單項評估及組合評估兩種方式評估減值虧損。

- 單項評估

對於單筆金額重大的應收款項，採用單項方式進行減值評估。如有客觀證據顯示應收款項已出現減值，則將該資產的賬面值超出按該金融資產原實際利率(即按該等資產初始確認時計算的實際利率)折現確定的預計未來現金流量現值(倘折現的影響屬重大)計量虧損金額。減值虧損於損益確認。

如短期應收款項的預計未來現金流量與其現值相差很小，在評估相關減值虧損時，不會對短期應收款項的相關現金流量進行折現。

抵押應收款項的預計未來現金流量現值的計算反映取消回贖權時可能產生的現金流量，並會扣除取得和出售抵押品的成本。

– 組合評估

採用組合方式進行減值測試的應收款項包括按單項基準進行評估並無客觀減值證據的單項評估應收款項，以及單項金額不重大及未被單項評估的同類應收款項組別。應收款項按相若信用風險特徵組合以進行組合評估。儘管未能就各項單項資產確認現金流量減少，但經按可觀察數據進行組合評估後，如有可觀察證據顯示自初始確認該等資產後，某一類金融資產的預計未來現金流量出現可計量的下降，則被視為減值的客觀證據。

本集團就任何預期可回收金額的其後變動及因而導致的減值虧損撥備變動而定期審閱及評估減值應收款項。

倘減值虧損金額於其後期間減少，而相關減少客觀地關乎於確認減值虧損後發生之事件，減值虧損於損益表中撥回。該撥回不會導致金融資產的賬面值超過在撥回日的攤銷成本(假定減值未被確認)。

當本集團已經進行了所有必要的法律或其他索償程序後，仍然沒有收回應收款項的合理可能性，則會在取得所需批准後，按減值虧損撥備撤銷應收款項。

b. 其他非流動資產減值

於各報告期末審閱內部及外部資料來源，以確定以下資產是否出現減值跡象，或(商譽除外)先前確認的減值虧損是否不再存在或已經減少：

- 設備；
- 無形資產；及
- 於本公司財務狀況表內的附屬公司的投資。

如出現有關跡象，則會估計資產的可收回金額。此外，就尚不能使用的無形資產及具有無限使用年期的無形資產而言，可收回金額每年進行估計是否存在任何減值跡象。

- 計算可收回金額

資產的可收回金額是以其公平價值扣除出售成本與使用價值兩者的較高者為準。於評估使用價值時，估計未來現金流量乃使用反映目前市場對貨幣時間價值的評估及該項資產的特有風險的稅前折現率折現至現值。倘資產所產生的現金流入基本上不獨立於其他資產所產生的現金流入，則以能獨立產生現金流入的最小資產組別(即現金產生單位)釐定可收回金額。

- 確認減值虧損

倘一項資產或其所屬現金產生單位的賬面值高於其可收回金額，須於損益內確認減值虧損。就現金產生單位確認的減值虧損會首先被分配，以按比例減低已分配至現金產生單位(或一組單位)的任何商譽的賬面值，並隨後降低該單位(或一組單位)其他資產的賬面值，惟該資產的賬面值不可減至低於其單項公平價值減出售成本(如可計量)或使用價值(如可釐定)。

– 減值虧損撥回

就除商譽外的資產而言，倘用於釐定可收回金額的估計出現有利變動，則會撥回減值虧損。商譽之減值虧損不會被撥回。

減值虧損撥回限於該資產的賬面值，猶如過往年度並無確認該等減值虧損一般。減值虧損撥回在確認撥回年度計入損益。

c. 中期財務報告及減值

根據GEM上市規則，本集團須根據香港會計準則第34號中期財務報告就財政年度首六個月編製中期財務報告。於中期完結時，本集團採用於財務年度完結時應採用的同一減值測試、確認及撥回條件。

(f) 設備

設備項目按成本減累計折舊及減值虧損列賬(見附註1(e)(vi))。

報廢或出售設備項目所產生的收益或損失釐定為出售所得款項淨額與項目賬面值之間的差額，並於報廢或出售日期在損益中確認。

折舊乃按下列各項設備的估計可使用年期以直線法計算，在扣除其估計剩餘價值(如有)後撇銷設備項目的成本：

	估計 可使用年期
車輛	4年
辦公設備	3至5年

倘設備項目各部分的可使用年期不同，則成本將按合理基準在該項目各部分之間分配，而各部分分開折舊。資產的可使用年期及其剩餘價值(如有)將每年審閱。

(g) 無形資產(不包括商譽)

本集團購入的無形資產按成本減累計攤銷(當估計可用年期為有限度者)及減值虧損(見附註1(e)(vi))列賬。於內部產生的商譽及品牌的開支於產生的期間確認為開支。

具有有限可使用年期之無形資產攤銷乃於資產估計可使用年期內以直線法在損益中扣除。以下具有有限可使用年期之無形資產由可供使用當日起攤銷，其估計可使用年期如下：

	估計 可使用年期
軟件	10年

攤銷期間及方式均每年審閱，並與相關稅務規則允許之無形資產攤銷政策一致。

(h) 租賃

倘租賃條款將擁有權之絕大部分風險及回報轉歸承租方所有時，有關租賃分類為融資租賃。所有其他租賃分類為經營租賃。

(i) 根據經營租賃本集團作為承租方

經營租賃的付款在相關租賃期內按直線法確認。產生的初始直接成本計入當期損益。經營租賃之或有租金於產生的期間確認為開支。

(ii) 根據經營租賃本集團作為出租方

經營租賃的租金收入在相關租賃期內按直線法於損益中確認。對金額較大的初始直接費用於產生時予以資本化，在整個租賃期間內按照與確認租金收入相同的基準於損益確認。其他金額較小的初始直接費用於產生時計入當期損益。

(iii) 根據融資租賃本集團作為出租方

於租賃期開始日，將租賃開始日最低應收租金與初始直接費用之和確認為應收融資租賃款項，同時記錄未擔保餘值。最低應收租金、初始直接費用及未擔保餘值之和與其現值之和的差額確認為未實現融資收益。

未實現融資收益在租賃期內採用實際利率法計算確認為利息收入。融資租賃之或有租金於產生的期間確認為收入。

(i) 貿易及其他應收款項

應收款項於本集團對代價具有無條件權利時確認。倘代價到期付款前僅需待時間推移，則收取代價之權利為無條件。倘本集團於收益獲確認後對代價具有無條件權利，則該款項呈列為合約資產。

應收款項採用實際利率法按攤銷成本減信貸虧損撥備(見附註1(e)(vi))呈列。

(j) 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括銀行現金及手頭現金、於銀行及其他金融機構之活期存款，以及可隨時轉換成可知數額之現金且無重大變值風險之短期、高流通性投資(在購入時距離到期日不超過三個月)。根據載列於附註1(e)(vi)的政策，現金及現金等價物就預期信貸虧損進行評估。

(k) 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項初步按公平價值確認。除財務擔保負債外，貿易及其他應付款項其後均按攤銷成本列賬，惟倘折現影響不屬重大，則會按成本列賬。

(l) 計息借款

計息借款初步按公平價值減交易成本計量。初步確認後，計息借款按攤銷成本列賬，初步確認之數額與贖回價值間之差額以實際利率法按借款年期與任何應付利息及費用一併於損益中確認。

(m) 僱員福利

薪金、年度花紅、有薪年假、界定供款退休計劃之供款及非貨幣利益的成本乃於僱員提供相關服務的年度內計入。倘延期付款或結算，且影響屬重大，則該等金額乃按其現值列賬。

根據中華人民共和國(「中國」)相關法律及法規，本集團中國附屬公司已為僱員參加定額供款，如基本養老金計劃、住房公積金、基本醫療保險、失業保險、工傷保險及生育保險。本集團按基於政府機構所規定的數額計算的適用比率向上述計劃作出供款。供款按應計基準於損益表扣除。

(n) 所得稅

年度所得稅包括當期稅項及遞延稅項資產及負債的變動。當期稅項及遞延稅項資產及負債的變動乃於損益確認，惟與於其他全面收入確認或直接於權益確認的項目有關者則除外，在該等情況下有關稅額分別於其他全面收入確認或直接於權益確認。

當期稅項乃年度應課稅收入的預期應繳稅項(稅率為於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率)及過往年度應繳稅項的任何調整。

遞延稅項資產及負債分別源自可扣稅及應課稅暫時差額，即用作財務申報的資產及負債的賬面值與其稅基的差額。遞延稅項資產亦源自未動用稅項虧損及未動用稅項抵免。

除若干少數例外情況外，將確認所有遞延稅項負債，以及於可能有日後應課稅溢利供抵銷可動用資產時確認所有遞延稅項資產。可引證確認源自可扣稅暫時差額的遞延稅項資產的日後應課稅溢利，包括撥回現有應課稅暫時差額將產生者，惟有關差額須與相同稅務機關及相同稅務實體有關，並預期在可扣稅暫時差額預計撥回的同一期間或遞延稅項資產所產生稅項虧損可撥回或結轉的期間撥回。倘該等差額與相同稅務機關及相同稅務實體有關，並預期可於動用稅項虧損或抵免期間撥回，則釐定現有應課稅暫時差額是否足以確認源自未動用稅項虧損及抵免的遞延稅項資產時，亦採納相同準則。

遞延稅項資產和負債確認的有限例外情況包括：不得為稅項目的而扣減的商譽的暫時差異、不影響會計或應課稅溢利(如屬業務合併的一部分則除外)的資產或負債的初次確認，以及於附屬公司的投資的暫時差異，如屬應稅差異，只限於本集團可以控制轉回的時間，而且在可預見的將來不大可能轉回的差異；或如屬可予扣減的差異，則只限於可在將來轉回的差異。

已確認的遞延稅項金額乃按照資產及負債賬面值的預期變現或清償方式，使用於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率計量。遞延稅項資產及負債不予折現。

遞延稅項資產的賬面值會於各報告期末進行檢討，並在不再可能產生足夠的應課稅溢利以使用有關的稅務利益時作調減。倘可能存在足夠的應課稅溢利供利用，則任何該等扣減將被撥回。

當確認派付相關股息的負債時，分派股息所產生的額外所得稅將予確認。

當期稅項結餘及遞延稅項結餘與其變動將分開列示，且不會抵銷。倘本公司及本集團有可依法執行的權利以當期稅項資產抵銷當期稅項負債，且符合下列附帶條件，則當期稅項資產及遞延稅項資產可分別抵銷當期稅項負債及遞延稅項負債：

- 倘為當期稅項資產及負債，本公司或本集團計劃按淨額結算或同時變現資產及清償負債；或
- 倘為遞延稅項資產及負債，則該等資產及負債須與同一稅務機關就以下其中一項徵收的所得稅有關：
 - 同一課稅實體；或
 - 計劃在預期須清償或收回大額遞延稅項負債或資產的每個未來期間，按淨額或同時變現及清償當期稅項資產與當期稅項負債的不同課稅實體。

(o) 撥備及或然負債

倘本集團或本公司須就已發生的事件承擔法律或推定責任，因而預期會導致經濟利益外流以履行責任，在可以作出可靠的估計時，本集團或本公司便會就該時間或數額不定的其他負債確認撥備。倘貨幣時間值屬重大，則按預計履行責任所需支出的現值計列撥備。

倘經濟利益外流的可能性較低，或是無法對有關數額作出可靠的估計，便會將該責任披露為或然負債，惟經濟利益外流的可能性極低則除外。倘本集團的責任須視乎某宗或多宗未來事件是否發生才能確定是否存在，亦會披露為或然負債，除非經濟利益外流的可能性極低。

(p) 收益及其他收入

倘於本集團業務一般過程中提供服務或其他人士根據租約使用本集團的資產而產生收益時，本集團將收入分類為收益。

倘服務的控制權轉移至客戶或承租人有權使用資產時，按本集團將有權收取的承諾代價金額(不包括代表第三方收取的款項)確認收益。收益不包括增值稅或其他銷售稅，乃經扣除任何貿易折扣。

倘合約載有向客戶提供重大融資利益超過12個月的融資部分，收益應按照應收款項的現值計量，採用將與客戶單獨融資交易中反映的折現率進行折現，而利息收入則按實際利率法單獨累計。倘合約載有向本集團提供重大融資利益的融資部分，則根據合約確認的收益包括採用實際利率法就合約負債應計的利息開支。本集團利用香港財務報告第15號第63段的實際權宜方法，並不調整融資期間12個月或以下重大融資成份任何影響的代價。

有關本集團收益及其他收入確認政策的進一步詳情如下：

(i) 利息收入

利息收入於累計時採用實際利息法時確認。就按攤銷成本或按公平價值計入其他全面收益(轉入損益)計量且並無信貸減值的金融資產而言，實際利息法適用於資產的總賬面值。就信貸減值資產而言，實際利息法適用於資產的攤銷成本(即總賬面值減虧損撥備)(見附註1(e)(vi))。

(ii) 政府補助金

倘可合理保證將收取政府補助金且本集團將符合其附帶條件，則政府補助金會初步於綜合財務狀況表確認。補償本集團所產生的開支的補助金於相關開支產生的相同期間有系統地於損益確認為收入。用於彌補本公司資產成本的補助金自資產賬面值扣除，其後則按該資產的可使用年期透過扣減折舊開支在損益內有效確認。

(q) 外幣換算

年內的外幣交易按交易當日公佈的外匯匯率換算。以外幣計值的貨幣資產及負債則按報告期末的匯率換算。匯兌盈虧於損益中確認。

按歷史成本以外幣計量的非貨幣資產及負債，按交易當日公佈的外匯匯率換算。按公平價值列賬而以外幣計量的非貨幣資產及負債，則按計量公平價值當日公佈的外匯匯率換算。

海外業務的業績乃按與於交易日期適用的外幣匯率相若的匯率換算為人民幣。財務狀況表項目乃按於報告期末的收市外幣匯率換算為人民幣。所產生的匯兌差額乃於其他全面收益內確認，並於權益的匯兌儲備內獨立累計。

於出售海外業務時，有關該海外業務的匯兌差額的累計金額乃於確認出售的損益時自權益重新分類至損益。

(r) 借貸成本

借貸成本均在發生的期間內列支。

(s) 關聯方

(a) 倘一名人士符合下列條件，則該名人士或其近親與本集團有關聯：

- (i) 控制或共同控制本集團；
- (ii) 對本集團有重大影響力；或
- (iii) 本集團或本集團母公司的主要管理層成員。

(b) 倘一個實體符合下列任何條件，則該實體與本集團有關聯：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司(即母公司、附屬公司及同系附屬公司彼此間有關聯)；
- (ii) 一個實體為另一實體的聯營公司或合營企業(或另一實體為成員公司的集團旗下成員公司的聯營公司或合營企業)；
- (iii) 兩個實體均為同一第三方的合營企業；
- (iv) 一個實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方的聯營公司；
- (v) 實體為本集團或與本集團有關聯的實體就僱員福利設立的離職福利計劃；
- (vi) 實體受(a)所述人士控制或共同控制；
- (vii) (a)(i)所述人士對實體有重大影響力或屬該實體(或該實體的母公司)的主要管理層成員；及
- (viii) 該實體，或其所屬集團之任何成員，向本集團或本集團之母公司提供主要管理層服務。

某名人士的近親指在與實體進行交易的過程中預計會影響該名人士或受其影響的家庭成員。

(t) 分部報告

營運分部及財務資料所呈報的各分部項目金額，乃根據就分配資源予本集團各業務及地區分部及評估其表現而定期提供予本集團最高層管理人員的財務資料而確定。

就財務申報而言，單項重要營運分部不會匯總呈報，除非有關分部具有類似經濟特徵以及在產品及服務性質、生產過程性質、客戶類型或類別、分銷產品或提供服務所採用的方式及監管環境性質方面相類似。倘獨立而言並非屬重要的營運分部的上述大部分特徵相同，則可匯總呈報。

由於本集團於截至2018年12月31日止年度僅從事提供融資租賃服務，並以此作為分配資源及本集團表現評核的基礎，故董事認為，本集團只得單一業務組成部分／可呈報分部。

本公司為一間投資控股公司且本集團的主要營運地點位於中國。就根據香港財務報告準則第8號披露分部資料而言，本集團視中國為其註冊國家。本集團所有收益及非流動資產主要來自單一地區中國。

2 會計判斷及估計

於編製此等綜合財務報告時，管理層作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設會影響本集團的會計政策應用以及所呈報之資產、負債、收入及開支金額。實際結果或有別於此等估計。

此等估計及相關假設會持續審閱。該等估計的修訂將單獨確認。

(a) 應用本集團會計政策的重大會計判斷

於應用本集團會計政策過程中，管理層已作出以下會計判斷：

僅適用於2018年：

- 附註1(e)(ii)：金融資產的分類：評估持有資產的業務模式及評估金融資產的合約條款是否僅為支付未償還本金的本金及利息付款。
- 附註1(e)(vi)：建立釐定金融資產信貸風險自初始確認後是否大幅增加的標準、釐定在預期信貸虧損計量納入前瞻性資料的方法以及甄選及批准用作計量預期信貸虧損的模型。

(b) 假設及估計不確定性

下列附註載列有關具有重大風險可能造成截至2018年12月31日止年度重大調整的假設及估計不確定性。

(i) 僅適用於2018年：

- 附註1(e)(vi)：金融工具減值：釐定預期信貸虧損計量模型的輸入數據，包括納入前瞻性資料。

(ii) 適用於2018年及2017年：

- 附註1(e)(vi)：金融工具減值：用於估計可收回現金流量的關鍵假設。

3 收益分部報告

本集團主要業務為於中國向客戶提供設備融資解決方案、保理服務及增值諮詢服務。

由於本集團主要從事單一業務活動，因此並無列載分部資料。收益指利息收入及扣除增值稅（「增值稅」）及其他費用的諮詢費用。

各重大類別的收益金額如下：

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
以下項目產生的利息收入			
融資租賃	(i)	75,143,114	55,714,052
委託貸款		235,010	2,006,509
保理		142,468	623,834
		<u>75,520,592</u>	<u>58,344,395</u>
諮詢費收入			
	(ii)	3,446,388	2,463,208
		<u>78,966,980</u>	<u>60,807,603</u>

- (i) 於截至2018年及2017年止年度，本集團分別有三名及一名承租方的交易額超過本集團收益總額的10%。來自該等承租方的收益載列如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
承租方A	15,519,632	15,803,036
承租方B	8,544,903	556,180
承租方C	8,377,371	3,828,270

- (ii) 諮詢費收入來自屬於香港財務報告準則第15號範圍內的客戶合約，並於某一時間點確認。

4 其他淨收入

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
理財產品所得投資收入		810,654	207,314
金融機構存款的利息收入		266,292	989,530
政府補助金	(i)	216,636	232,970
貸款予關聯方的利息收入	25(c)	-	430,000
外匯收益／(虧損)		110,688	(15,026)
其他		36,500	52,551
		<u>1,440,770</u>	<u>1,897,339</u>

- (i) 向本集團發放政府補助金以支持中小型企業。該補貼為無條件，因此於接收時確認為收入。

5 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除下列各項：

		2018年 人民幣	2017年 人民幣
(a) 員工成本			
定額供款退休計劃供款		208,980	164,188
薪金、工資及其他福利		<u>5,530,002</u>	<u>5,795,958</u>
小計		<u>5,738,982</u>	<u>5,960,146</u>
	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
(b) 其他項目			
折舊		72,926	138,211
攤銷		43,635	41,480
核數師酬金		966,727	108,958
上市開支	(i)	9,595,977	5,898,285
法律開支		381,346	106,852
物業之經營租賃費用		<u>970,320</u>	<u>1,145,880</u>
 (i) 上市開支包括於產生年度確認為開支的與首次公開發售服務有關的申報會計師薪酬人民幣976,415元(2017年：人民幣1,273,585元)。			
	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
(c) 減值虧損損失			
應收融資租賃款項	14(b)	2,992,879	76,662
貿易及其他應收款項	15	10,207	59,214
貸款及應收款項		<u>(493,228)</u>	<u>426,210</u>
		<u>2,509,858</u>	<u>562,086</u>

6 綜合損益表內的所得稅

(a) 綜合損益表內的稅項：

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
即期稅項			
－ 年內中國企業所得稅(「企業所得稅」)撥備		8,281,864	6,922,498
－ 過往年度超額撥備		(266,107)	－
遞延所得稅			
－ 產生／(撥回)暫時性差額	20(b)	610,549	(203,206)
		8,626,306	6,719,292

(b) 按適用稅率計算的稅項支出與會計溢利的對賬：

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
除稅前溢利		31,807,287	27,408,628
按適用於相關司法權區的稅率計算的			
除稅前溢利名義稅項		8,869,878	6,943,546
不可扣減開支的稅務影響	(i)	22,535	6,231
過往年度超額撥備		(266,107)	－
中國優惠稅務待遇稅務影響	(iv)	－	(230,485)
年內所得稅開支		8,626,306	6,719,292

- (i) 不可扣減開支包括娛樂及福利開支，其超過中國稅法規定的可抵稅限額。
- (ii) 根據開曼群島及英屬維爾京群島(「英屬維爾京群島」)之規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬維爾京群島的任何所得稅。
- (iii) 受香港利得稅的規限，本公司及Byleasing Capital Limited(「Byleasing Capital」)並無產生任何收入，故本公司及Byleasing Capital年內並未作出任何香港利得稅撥備(2017年：無)。

- (iv) 於2017年年末，根據《西藏自治區企業所得稅政策實施辦法》(藏政發[2014]51號)堆龍德慶百運諮詢有限公司(為本集團其中一間附屬公司) (「百運諮詢」)的中國企業所得稅稅率為15%。企業所得稅的當地部分(40%)獲豁免，因此百運諮詢於2017年年末的實際企業所得稅稅率為9%。百運諮詢於2017年11月16日出售。
- (v) 根據企業所得稅法及其相關法規，非中國居民企業須就中國企業自2008年1月1日後所賺取溢利的應收股息按10%稅率繳納預扣稅(除非根據稅務條約/安排調低)。於2008年1月1日前產生的盈利分派獲豁免繳納有關預扣稅。

7 董事薪酬

董事薪酬如下：

	截至2018年12月31日止年度				
	袍金 人民幣	薪酬、津貼 及實物福利 人民幣	酌情花紅 人民幣	退休計劃 供款 人民幣	合計 人民幣
執行董事					
周士淵	-	-	-	-	-
陳欣慰	-	-	-	-	-
黃大柯	-	558,001	84,000	19,175	661,176
非執行董事					
柯金鏞	-	-	-	-	-
獨立非執行董事					
涂連東*	-	32,069	-	-	32,069
謝綿陞*	-	32,069	-	-	32,069
陳朝琳*	-	32,069	-	-	32,069
合計	-	654,208	84,000	19,175	757,383

截至2017年12月31日止年度

	薪酬、津貼 袍金及實物福利 人民幣	酌情花紅 人民幣	退休計劃 供款 人民幣	合計 人民幣
執行董事				
周士淵	-	-	-	-
陳欣慰	-	-	-	-
黃大柯	-	429,010	120,000	565,770
非執行董事				
柯金鏞	-	-	-	-
合計	-	429,010	120,000	565,770

截至2018年12月31日止年度，本集團概無已付或應付下文附註8所載董事或任何最高薪酬人士酬金，作為吸引彼等加盟本集團的獎金或離職補償。

* 於2018年6月獲委任為董事

8 最高薪人士

五名最高薪人士中有一名(2017年：一名)為董事，其薪酬披露於附註7。

截至2017年及2018年12月31日止年度，其他人士薪酬合計如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
薪酬、津貼及實物福利	1,242,672	1,028,911
酌情花紅	144,700	248,583
退休計劃供款	65,680	57,898
合計	1,453,052	1,335,392

四名(2017年：四名)最高薪酬人士的薪酬均屬以下範圍：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
零至1,000,000港元(「港元」)	4	4

9 利息開支

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
借款	18,898,761	15,190,467
承租方免息保證金估算利息開支	<u>5,839,801</u>	<u>3,497,063</u>
	<u>24,738,562</u>	<u>18,687,530</u>

10 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司權益擁有人應佔溢利人民幣23,180,981元(2017年：人民幣20,689,336元)及年內已發行普通股233,282,967股(2017年：202,500,000股)之加權平均數計算。

普通股加權平均數

	2018年	2017年
於1月1日已發行普通股	20,000	–
已發行股份的影響	–	20,000
資本化發行的影響	202,480,000	202,480,000
透過上市發行股份的影響	<u>30,782,967</u>	<u>–</u>
於12月31日之普通股加權平均數	<u>233,282,967</u>	<u>202,500,000</u>

202,500,000股就計算每股基本盈利之普通股乃基於資本化發行(定義見附註21(c)(iii))於2017年1月1日生效的假設釐定。

(b) 每股攤薄盈利

截至2018年止年度，概無發行在外潛在攤薄普通股(2017年：零)，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

11 設備

	汽車 人民幣	辦公室設備 人民幣	合計 人民幣
成本			
於2017年1月1日	780,369	862,101	1,642,470
添置	–	36,287	36,287
出售	<u>(282,311)</u>	<u>(10,320)</u>	<u>(292,631)</u>
於2017年12月31日／2018年1月1日	498,058	888,068	1,386,126
添置	<u>406,801</u>	<u>42,172</u>	<u>448,973</u>
於2018年12月31日	<u>904,859</u>	<u>930,240</u>	<u>1,835,099</u>
累計折舊			
於2017年1月1日	477,048	693,552	1,170,600
年內扣除	52,306	85,905	138,211
出售撥回	<u>(122,923)</u>	<u>(9,804)</u>	<u>(132,727)</u>
於2017年12月31日／2018年1月1日	406,431	769,653	1,176,084
年內扣除	<u>43,017</u>	<u>29,909</u>	<u>72,926</u>
於2018年12月31日	<u>449,448</u>	<u>799,562</u>	<u>1,249,010</u>
賬面淨值			
於2017年12月31日	<u>91,627</u>	<u>118,415</u>	<u>210,042</u>
於2018年12月31日	<u>455,411</u>	<u>130,678</u>	<u>586,089</u>

12 無形資產

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
成本		
於年初	466,564	466,564
添置	32,328	—
於年末	498,892	466,564
累計攤銷		
於年初	188,248	146,768
於年內扣除	43,635	41,480
於年末	231,883	188,248
賬面值		
於年初	278,316	319,796
於年末	267,009	278,316

無形資產主要指企業系統軟件。

13 於附屬公司的權益

下表僅載列主要影響本集團業績、資產或負債的附屬公司詳情。除另有說明外，所持股份的類別為普通股。

公司名稱	註冊成立/ 成立地點及日期	已發行及繳足 資本詳情 人民幣	所有權權益比例		主要業務
			本集團持有	附屬公司持有	
Byleasing Capital	英屬維爾京群島 2017年6月15日	1美元	100%	-	投資控股
香港百應控股有限公司(「香港百應」)	香港 2015年1月8日	人民幣 100,000,000元	-	100%	投資控股
廈門百應融資租賃有限責任公司 (「廈門百應」)	中國 2010年3月9日	人民幣 237,000,000元	-	100%	融資租賃

14 應收融資租賃款項

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
最低應收融資租賃款項		
不超過一年	249,389,267	427,380,846
一年以上且不超過五年	<u>268,103,785</u>	<u>311,071,228</u>
應收融資租賃款項總額	517,493,052	738,452,074
減：未實現融資收入	<u>(80,160,014)</u>	<u>(118,592,804)</u>
應收融資租賃款項淨額	437,333,038	619,859,270
減：減值虧損撥備	<u>(24,538,912)</u>	<u>(19,374,054)</u>
應收融資租賃款項賬面值	<u>412,794,126</u>	<u>600,485,216</u>
應收融資租賃款項最低現值		
不超過一年	196,368,337	358,467,635
一年以上且不超過五年	<u>240,964,701</u>	<u>261,391,635</u>
合計	<u>437,333,038</u>	<u>619,859,270</u>

就報告目的之分析如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
非流動資產	236,237,470	258,198,612
流動資產	<u>176,556,656</u>	<u>342,286,604</u>
	<u>412,794,126</u>	<u>600,485,216</u>

於2018年12月31日，本集團概無應收融資租賃款項作為本集團銀行借款(附註18)的抵押品予以抵押(2017年：人民幣198,074,743元)。

應收融資租賃款項主要以用於基礎設施、製造業、建築業以及其他行業的租賃資產、承租方保證金及租賃資產回購安排(如適用)作抵押。

可能會向承租方收取額外抵押品為彼等償還責任作抵押，而有關抵押品包括住宅物業及停車場等。由於抵押品登記程序的限制，於2018年12月31日，賬面值人民幣9,673,072元的應收融資租賃款項透過委託貸款(以物業抵押)辦理(2017年：人民幣24,411,601元)。

承租方保證金根據租賃合同全部價值的若干百分比計算及收取。保證金根據融資協議條款於租期結束後全數退還予承租方。客戶保證金餘額亦可以應用於及用於清付任何相應協議的未償還租賃付款。於2018年12月31日，有關應收融資租賃款項所抵押的承租方保證金為人民幣51,003,119元(2017年：人民幣50,364,770元)(見附註19)。

以下為應收融資租賃款項的信貸質素分析。倘應收融資租賃款項的分期付款逾期超過30天，應收融資租賃款項全部尚未償還餘額分類為逾期。倘分期還款於30天內逾期，僅分期還款餘額分類為逾期。

	2018年 人民幣
逾期及信貸減值	67,620,384
已逾期但未信貸減值	
– 逾期30日內(包括30日)	2,889,223
– 逾期30至90日內(包括90日)	–
– 逾期超過90日	–
既未逾期又未信貸減值	366,823,431
減：減值虧損撥備	<u>(24,538,912)</u>
年末	<u>412,794,126</u>
	2017年 人民幣
逾期及減值	14,637,450
已逾期但未減值	
– 逾期30日內(包括30日)	1,241,356
– 逾期30至90日內(包括90日)	2,965,930
– 逾期超過90日	272,705
既未逾期又未減值	600,741,829
減：減值虧損撥備	<u>(19,374,054)</u>
年末	<u>600,485,216</u>

逾期但未減值應收融資租賃款項與若干承租方未能分期付款有關，但本集團能夠通過承租方保證金、租賃資產回購安排的供應商或出售租賃資產收取剩餘餘額。

(a) 應收融資租賃款項及減值虧損撥備：

	於2018年12月31日			合計 人民幣
	12個月 預期信貸虧損 人民幣	未信貸減值的 長期預期 信貸虧損 人民幣	信貸減值的 長期預期 信貸虧損 人民幣	
應收融資租賃款項淨額	366,360,271	3,352,383	67,620,384	437,333,038
減：減值虧損撥備	(7,387,444)	(282,209)	(16,869,259)	(24,538,912)
應收融資租賃款項賬面值	<u>358,972,827</u>	<u>3,070,174</u>	<u>50,751,125</u>	<u>412,794,126</u>

	於2017年12月31日			合計 人民幣
	按組合方式 評估撥備 的應收融資 租賃款項 人民幣	按單項方式 評估撥備 的應收融資 租賃款項 人民幣		
應收融資租賃款項淨額	605,221,820	14,637,450		619,859,270
減：減值虧損撥備	(7,393,072)	(11,980,982)		(19,374,054)
應收融資租賃款項賬面值	<u>597,828,748</u>	<u>2,656,468</u>		<u>600,485,216</u>

(b) 應收融資租賃款項減值虧損撥備變動

	2018年			合計 人民幣
	12個月 預期信貸虧損 人民幣	未信貸減值的 長期預期 信貸虧損 人民幣	信貸減值的 長期預期 信貸虧損 人民幣	
於1月1日的結餘	8,841,791	224,471	12,103,339	21,169,601
轉撥至未信貸減值的 長期預期信貸虧損	(210,738)	210,738	-	-
轉撥至信貸減值的 長期預期信貸虧損	(729,325)	-	729,325	-
重新計量虧損撥備淨額	(4,183,968)	(153,000)	3,660,163	(676,805)
新產生的金融資產	3,669,684	-	-	3,669,684
撥回先前撤銷的數額	-	-	376,432	376,432
於12月31日的結餘	<u>7,387,444</u>	<u>282,209</u>	<u>16,869,259</u>	<u>24,538,912</u>
			2017年	
		單項評估 人民幣	組合評估 人民幣	合計 人民幣
於1月1日的結餘		14,082,752	7,180,441	21,263,193
(撥回)／損失		(135,969)	212,631	76,662
撤銷		<u>(1,965,801)</u>	<u>-</u>	<u>(1,965,801)</u>
於12月31日的結餘		<u>11,980,982</u>	<u>7,393,072</u>	<u>19,374,054</u>

15 貿易及其他應收款項

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
非流動資產			
可扣減增值稅		–	281,096
其他應收款項		135,851	–
物業的保證金	25(d)	189,565	–
		325,416	281,096
流動資產			
其他應收款項		225,765	235,175
減：減值虧損撥備	(i)	(104,862)	(94,655)
		120,903	140,520
應收票據		–	1,200,000
租賃資產的預付款項		488,597	1,220,223
可扣減增值稅		–	386,626
應收關聯方利息	25(d)	–	527,000
應收股東款項		–	601,019
預付開支		189,680	101,542
預付上市開支		–	1,966,095
物業的保證金	25(d)	–	189,565
		799,180	6,332,590
合計		1,124,596	6,613,686

預期超過一年後收回或確認為開支之保證金及預付款項為人民幣325,416元(2017年：人民幣281,096元)。

(i) 其他應收款項的撥備變動

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
於1月1日	94,655	35,441
年內損失	<u>10,207</u>	<u>59,214</u>
於12月31日	<u>104,862</u>	<u>94,655</u>

16 已抵押及受限制存款

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
已抵押及受限制存款	<u>-</u>	<u>14,578,395</u>

於2017年12月31日，銀行存款已就本集團尚未償還應付票據作為抵押品抵押(見附註19)。

17 現金及現金等價物

(a) 現金及現金等價物包括：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
銀行存款	<u>98,602,193</u>	<u>11,183,137</u>

本集團於中國的主要業務以人民幣進行。人民幣並非可自由兌換貨幣，而人民幣匯出中國須遵守中國政府頒佈的外匯管制的相關規則及規例。

(b) 除稅前溢利及經營所得現金的對賬：

		2018年	2017年
	附註	人民幣	(附註) 人民幣
除稅前溢利		31,807,287	27,408,628
經調整：			
投資收入	4	(810,654)	(207,314)
金融機構存款的利息收入	4	(266,292)	(989,530)
貸款予關聯方的利息收入	4	–	(430,000)
利息開支	9	18,898,761	15,190,467
減值虧損損失	5(c)	2,509,858	562,086
折舊	5(b)	72,926	138,211
攤銷	5(b)	43,635	41,480
出售設備收益		–	(13,603)
營運資本變動前之經營溢利		52,255,521	41,700,425
營運資本變動：			
已抵押及受限制存款減少／(增加)		14,578,395	(11,902,395)
應收融資租賃款項減少／(增加)		182,902,664	(172,628,224)
貸款及應收款項減少／(增加)		19,381,889	(14,914,000)
貿易及其他應收款項減少		2,376,239	1,535,422
其他保證金減少		–	(90,000,000)
貿易及其他負債(減少)／增加		(51,960,699)	40,770,416
經營所產生／(所用)現金淨額		<u>219,534,009</u>	<u>(205,438,356)</u>

附註：本集團於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇的過渡方式，比較資料不予重列。見附註1(c)。

(c) 融資活動產生的負債對賬

下表詳述融資活動所產生的本集團負債變動詳情，包括現金及非現金變動。融資活動所產生的負債指現金流量已被，或未來現金流量將被分類至本集團綜合現金流量表作為融資活動所得現金流量。

	銀行貸款及 其他借款 人民幣
於2018年1月1日	340,000,000
融資現金流量變動：	
借款所得款項	275,000,000
償還借款	<u>(450,000,000)</u>
於2018年12月31日	<u>165,000,000</u>

18 借款

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
銀行貸款			
– 有抵押及有擔保	(i)	–	150,000,000
– 有擔保	(ii)	65,000,000	–
– 無抵押		100,000,000	100,000,000
其他借款			
– 無抵押		<u>–</u>	<u>90,000,000</u>
		<u>165,000,000</u>	<u>340,000,000</u>

就報告目的之分析如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
非流動負債	-	150,000,000
流動負債	<u>165,000,000</u>	<u>190,000,000</u>
	<u>165,000,000</u>	<u>340,000,000</u>

- (i) 於2017年12月31日，根據保理協議於國內商業銀行授出貸款達人民幣150,000,000元，以應收融資租賃款項(參見附註14)作抵押。該等貸款以第三方提供的商業物業作額外抵押。第三方每年支付1%的擔保費用。
- (ii) 於2018年12月31日，人民幣65,000,000元(2017年：零)的貸款由七匹狼控股集團股份有限公司(「七匹狼控股集團」)擔保。

於2017年及2018年12月31日，借款償還情況如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
一年內	<u>165,000,000</u>	190,000,000
一年以上但兩年內	<u>-</u>	<u>150,000,000</u>
	<u>165,000,000</u>	<u>340,000,000</u>

借款實際利率範圍如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
利率範圍	<u>4.57% - 6.09%</u>	<u>4.35% - 6.00%</u>

19 貿易及其他負債

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
非流動負債			
收取承租方保證金	(i)	44,529,335	37,931,138
應付增值稅		5,098,371	10,047,752
		49,627,706	47,978,890
流動負債			
收取承租方保證金	(i)	6,473,784	12,433,632
收取貸款及應收款項保證金		–	1,991,662
應付增值稅及其他應付稅項		14,720,830	13,104,825
應付賬款	(ii)	1,294,743	359,532
應付票據		–	48,595,080
應計員工成本		1,666,445	1,870,109
預收款項		133,685	135,203
應計負債		827,123	176,500
應付利息		1,901,084	1,061,776
其他應付款項		2,259,762	1,461,762
		29,277,456	81,190,081
合計		78,905,162	129,168,971

(i) 就呈報目的自承租方收取的保證金：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
即期部分	6,473,784	12,433,632
非即期部分	44,529,335	37,931,138
合計	51,003,119	50,364,770

(ii) 於2017年及2018年12月31日，所有應付賬款均為按要求應付。

20 綜合財務狀況表內的所得稅

(a) 應付所得稅

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
於年初		6,141,541	4,811,374
年內所得稅撥備	6(a)	8,015,757	6,922,498
已付所得稅		<u>(9,610,493)</u>	<u>(5,592,331)</u>
於年末		<u>4,546,805</u>	<u>6,141,541</u>

(b) 已確認遞延稅項資產及負債：

(i) 遞延稅項資產及負債各組成部分的變動

綜合財務狀況表中確認的遞延稅項資產及負債部分及年內的變動如下：

下列產生的遞延稅項：	信貸	遞延收入	應計開支	中國	合計
	虧損撥備 (附註)			附屬公司 之未分派溢利	
	人民幣	人民幣	人民幣	人民幣	人民幣
於2017年1月1日	5,341,413	-	-	-	5,341,413
計入損益	<u>140,521</u>	<u>-</u>	<u>62,685</u>	<u>-</u>	<u>203,206</u>
於2017年12月31日	5,481,934	-	62,685	-	5,544,619
初始應用香港財務報告準則 第9號的影響	<u>448,887</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>448,887</u>
於2018年1月1日	5,930,821	-	62,685	-	5,993,506
計入損益/(於損益扣除)	<u>627,464</u>	<u>(842,109)</u>	<u>144,096</u>	<u>(540,000)</u>	<u>(610,549)</u>
於2018年12月31日	<u>6,558,285</u>	<u>(842,109)</u>	<u>206,781</u>	<u>(540,000)</u>	<u>5,382,957</u>

附註：首次應用香港財務報告準則第9號時，本集團已根據預期信貸虧損模式就已確認額外信貸虧損確認遞延稅項資產(見附註1(c))。

(ii) 與綜合財務狀況表的對賬

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
綜合財務狀況表內已確認的遞延稅項資產淨額	5,922,957	5,544,619
綜合財務狀況表內已確認的遞延稅項負債淨額	<u>(540,000)</u>	<u>—</u>
	<u>5,382,957</u>	<u>5,544,619</u>

(c) 未確認遞延稅項負債

於2018年12月31日，有關附屬公司未分派溢利的暫時差異為人民幣25,567,561元(2017年：人民幣7,060,224元)。由於本公司可控制該等附屬公司的股息政策且確定可預見將來很可能不會分派保留溢利，故未就分派該等保留溢利而須繳付的稅項確認遞延稅項負債人民幣2,556,756元(2017年：人民幣706,022元)。

21 資本、儲備及股息

(a) 權益部分的變動

本集團綜合權益各部分的期初與期末結餘之間的對賬載列於綜合權益變動表。本公司年初與年末之間的個別權益部分的變動詳情載列如下：

本公司	附註	股本 人民幣	股份溢價 人民幣	匯兌儲備 人民幣	累計虧損 人民幣	總權益 人民幣
於2017年1月1日		-	-	-	-	-
2017年權益變動						
年度全面收入總額		-	-	(2,204,890)	(208)	(2,205,098)
重組所產生款項	(c)(ii)	169	176,074,003	-	-	176,074,172
於2017年12月31日		169	176,074,003	(2,204,890)	(208)	173,869,074
首次應用香港財務報告 準則第9號的影響		-	-	-	-	-
於2018年1月1日經調整結餘		169	176,074,003	(2,204,890)	(208)	173,869,074
2018年權益變動						
資本化發行		1,726,223	(1,726,223)	-	-	-
透過上市發行股份		575,465	63,749,980	-	-	64,325,445
年度全面收入總額		-	-	10,115,679	(1,363,933)	8,751,746
於2018年12月31日		2,301,857	238,097,760	7,910,789	(1,364,141)	246,946,265

(b) 股息

年內應向本公司權益股東派付股息：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
於報告期末後建議末期股息每股普通股2.1港仙 (2017年：零)	<u>4,968,054</u>	<u>—</u>
	<u>4,968,054</u>	<u>—</u>

於報告期末後建議派付的末期股息尚未在報告期末確認為負債。

(c) 股本

(i) 已發行股本

	附註	2018年		2017年	
		股份數目	人民幣	股份數目	人民幣
已發行及繳足的普通股：					
於1月1日		20,000	169	—	—
重組所產生款項	(ii)	—	—	20,000	169
資本化發行	(iii)	202,480,000	1,726,223	—	—
透過上市發行股份	(iv)	<u>67,500,000</u>	<u>575,465</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於12月31日		<u>270,000,000</u>	<u>2,301,857</u>	<u>20,000</u>	<u>169</u>

根據香港公司條例第135條，本公司普通股並無面值。

普通股持有人有權不時收取宣派的股息，並享有在本公司大會上每股一票之投票權。所有普通股就本公司的餘下資產而言享有同等地位。

- (ii) 誠如附註1所載，本公司於2017年6月5日在開曼群島註冊成立，初始法定股本380,000港元，分為38,000,000股每股面值為0.01港元之股份。於2017年12月31日，合共20,000股股份獲配發及發行，總代價為208,000,100港元。本集團於2017年12月31日的股本總額為200港元(相當於人民幣169元)。

(iii) 根據本公司股東於2018年6月20日通過的書面決議案，待本公司股份溢價賬因根據上市發行股份而錄得進賬後，董事透過本公司股份溢價賬中進賬金額2,024,800港元撥充資本，藉以按面值向於2018年6月20日結束營業時名列本公司股東名冊的股份持有人，按彼等於本公司現有持股比例獲授權配發及發行合共202,480,000股股份入賬列作繳足股款的股份。

(iv) 於2018年7月18日，本公司股份於聯交所GEM上市，公開發行數目合共67,500,000股每股面值0.01港元的股份。扣除上市開支的所得款項淨額約為人民幣64,325,445元，其中人民幣575,465元及人民幣63,749,980元幣分別於股本及股份溢價列賬。

(d) 股份溢價

股份溢價指本公司股份面值與發行本公司股份的代價之間的差額。根據開曼群島公司法，本公司股份溢價賬獲分配予本公司股東，惟緊隨建議分配股息當日後，本公司須於日常業務過程中有能力還清到期的債務。

(e) 儲備

(i) 資本儲備

資本儲備主要指本公司股本及股份溢價與廈門百應租賃實繳資本的差額，扣除本集團權益總額因重組增加人民幣1,321,238元。

(ii) 盈餘儲備

根據中國企業會計準則及中國財政部(「財政部」)頒佈的其他相關規定，在中國成立的實體須提取淨利潤的10%至法定盈餘儲備，直至盈餘達到註冊資本的50%。

經在中國成立的實體之權益持有人批准，法定盈餘儲備可以用來彌補累積虧損(如有)及轉增資本，但法定盈餘儲備於有關轉增資本後的餘額不得低於轉增資本前註冊資本的25%。

向法定盈餘儲備作出轉撥後，經股東批准，本集團亦可提取其淨利潤至任意盈餘儲備。

(iii) 匯兌儲備

匯兌儲備包括換算海外業務財務報表時產生的所有外匯差額。儲備乃根據附註1(c)所載的會計政策處置。

(f) 可分派儲備

於2018年12月31日，可供向本公司權益股東分派之儲備總額為人民幣236,733,619元(2017年：人民幣176,073,795元)。

(g) 資本管理

本集團在資本管理上的首要目的是保障本集團能夠按持續經營基準經營，從而能透過按風險水平為產品及服務定價以及按合理成本獲得融資以繼續為權益股東締造回報及為其他持份者謀求利益。

本集團積極地定期檢討並管理其資本架構，務求在較高股權持有人／股東回報情況下可能伴隨的較高借貸水平，以及良好的資本狀況帶來的優勢與保證之間取得平衡，並依據經濟狀況的變動調整資本架構。

截至2018年12月31日止年度，本集團資本管理方法並無改變。

22 財務風險管理及金融工具的公平價值

本集團於日常業務過程中面臨信貸、市場及流動性風險。本集團面臨該等風險及本集團採用財務的風險管理政策及常規以管理該等風險所述如下。

(a) 信貸風險

信貸風險源自客戶未能或不願履行其財務責任按時付款。信貸風險被視為本集團業務經營過程中所面臨的最重大風險之一。因此，管理層對管理信貸風險採取審慎原則。信貸風險主要源自融資租賃業務。

本集團制定行業風險管理制度及衡量，本集團採取進行行業研究、實施信用評價、預估租賃資產價值、監控承租方業務狀況和評估技術變化對租賃資產的影響等措施，以加強對信貸風險的控制與管理。

本集團僅與信用水平卓著的第三方進行交易。根據本集團政策，本集團會對所有與本集團有信用交易的客戶進行調查並核實其信貸風險。此外，本集團會定期監察並控制應收租賃款項以緩解不良資產產生的重大風險敞口。

本集團的其他金融資產包括現金及現金等價物、應收賬款及其他金融資產。當交易對手不能履行其義務時，該等金融資產就會相應地產生信貸風險。最大信貸風險敞口等於該等資產的賬面值。

未考慮所持抵押品及其他增信措施的最大信貸風險如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
金融資產		
現金及現金等價物	98,602,193	11,183,137
已抵押存款	–	14,578,395
貸款及應收款項	–	18,888,661
應收融資租賃款項	412,794,126	600,485,216
貿易及其他應收款項	551,181	2,151,740
	<u>511,947,500</u>	<u>647,287,149</u>

上表反映於2017年及2018年12月31日本集團在不考慮任何所持抵押品或其他信用增級措施的信貸風險的最壞情況。

信貸風險集中度

按行業劃分的應收融資租賃款項的分析載列如下：

	2018年		2017年	
	人民幣	%	人民幣	%
服務業	150,711,748	34%	164,041,519	27%
製造業	130,125,560	30%	121,131,164	20%
批發及零售業	92,835,954	21%	58,361,506	9%
建築業	57,777,663	13%	67,683,359	11%
農業、林業、畜牧業及漁業	447,484	<1%	558,584	<1%
基礎設施行業	1,000	<1%	200,519,048	32%
其他	5,433,629	1%	7,564,090	1%
合計	<u>437,333,038</u>	<u>100%</u>	<u>619,859,270</u>	<u>100%</u>

按行業劃分的貸款及應收款項的分析載列如下：

	2018年		2017年	
	人民幣	%	人民幣	%
批發及零售業	—	—	13,500,000	70%
製造業	—	—	5,881,889	30%
合計	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>19,381,889</u>	<u>100%</u>

(b) 市場風險

當市場價格(利率、匯率以及股價及其他價格)出現不利變動而導致本集團業務虧損時，則產生市場風險。本集團市場風險主要源於貨幣風險及利率風險。

(i) 貨幣風險

由於本集團主要業務於中國進行，本集團之交易主要以人民幣計值，而人民幣不可自由兌換為外幣。所有涉及人民幣的外匯交易必須透過中國人民銀行或其他獲授權買賣外匯的機構進行。外匯交易所採用匯率為中國人民銀行所報之匯率，有關匯率大體上依據供求釐定。

本集團主要因以外幣(即與交易相關業務的功能貨幣以外貨幣)計值的現金結餘產生的貨幣風險。評估時換算海外業務財務報表為本集團呈列貨幣產生的差額不予考慮。

董事認為於本集團於報告期間所面臨外幣風險並不重大。

(ii) 利率風險

現金流量利率風險指金融工具之未來現金流量因市場利率變動而波動之風險。公平價值利率風險指金融工具之價值因市場利率變動而波動的風險。本集團的現金流量風險因當時市場利率水平波動的影響而承擔風險。

下表詳述本集團於2017年及2018年12月31日計息金融工具的利率情況。

固定利率金融工具	2018年 人民幣	2017年 人民幣
金融資產／負債		
已抵押存款	-	14,578,395
貸款及應收款項	-	18,888,661
應收融資租賃款項	412,794,126	600,485,216
銀行借款	100,000,000	<u>340,000,000</u>
浮動利率金融工具：		
金融資產／負債		
現金及現金等價物	98,602,193	11,183,137
銀行借款	65,000,000	<u>-</u>
風險淨額	346,396,319	<u>305,135,409</u>

下表闡述根據本集團於2017年及2018年12月31日結束時的生息資產及計息負債狀況，所有金融工具收益率上行或下行100個基點對本集團的保留溢利的潛在影響。

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
保留溢利		
+ 100個基點	252,016	83,874
- 100個基點	228,669	<u>(29,356)</u>

(c) 流動性風險

管理層定期監察本集團流動性要求，以確保其維持足夠現金儲備滿足其短期及長期流動資金需求。下表列示本集團金融負債於各報告期末的剩餘合約期限，並以合約未折現現金流量以及本集團須還款的最早日期為準：

	無限期/ 逾期/ 按要求 人民幣	1個月內 人民幣	1至 3個月內 人民幣	3個月至 1年 人民幣	1年至5年 人民幣	合計 人民幣
2017年12月31日						
現金及現金等價物	11,183,137	-	-	-	-	11,183,137
已抵押及受限制存款	14,578,395	-	-	-	-	14,578,395
應收融資租賃款項	18,076,718	25,138,097	35,902,959	348,263,072	311,071,228	738,452,074
貸款及應收款項	13,500,000	2,048,592	2,879,401	1,076,549	-	19,504,542
貿易及其他應收款項	762,175	-	200,000	1,189,565	-	2,151,740
金融資產總額	<u>58,100,425</u>	<u>27,186,689</u>	<u>38,982,360</u>	<u>350,529,186</u>	<u>311,071,228</u>	<u>785,869,888</u>
借款	-	593,750	1,187,500	204,824,536	150,593,750	357,199,536
貿易及其他負債	<u>4,765,444</u>	<u>26,400</u>	<u>552,948</u>	<u>58,528,137</u>	<u>51,870,363</u>	<u>115,743,292</u>
金融負債總額	<u>4,765,444</u>	<u>620,150</u>	<u>1,740,448</u>	<u>263,352,673</u>	<u>202,464,113</u>	<u>472,942,828</u>
風險淨額	<u>53,334,981</u>	<u>26,566,539</u>	<u>37,241,912</u>	<u>87,176,513</u>	<u>108,607,115</u>	<u>312,927,060</u>
	無限期/ 逾期/ 按要求 人民幣	1個月內 人民幣	1至 3個月內 人民幣	3個月至 1年 人民幣	1年至5年 人民幣	合計 人民幣
2018年12月31日						
現金及現金等價物	98,602,193	-	-	-	-	98,602,193
應收融資租賃款項	40,955,957	17,093,316	32,154,690	159,185,304	268,103,785	517,493,052
貿易及其他應收款項	<u>361,616</u>	-	-	-	<u>189,565</u>	<u>551,181</u>
金融資產總額	<u>139,919,766</u>	<u>17,093,316</u>	<u>32,154,690</u>	<u>159,185,304</u>	<u>268,293,350</u>	<u>616,646,426</u>
借款	-	505,083	1,489,996	168,771,559	-	170,766,638
貿易及其他負債	<u>5,789,074</u>	<u>25,060</u>	<u>42,660</u>	<u>6,520,078</u>	<u>59,571,326</u>	<u>71,948,198</u>
金融負債總額	<u>5,789,074</u>	<u>530,143</u>	<u>1,532,656</u>	<u>175,291,637</u>	<u>59,571,326</u>	<u>242,714,836</u>
風險淨額	<u>134,130,692</u>	<u>16,563,173</u>	<u>30,622,034</u>	<u>(16,106,333)</u>	<u>208,722,024</u>	<u>373,931,590</u>

(d) 公平價值

於2017年及2018年12月31日，於本集團綜合財務狀況表中並無按公平價值計量的金融資產或負債。

董事認為，於綜合財務狀況表中按攤銷成本列賬之金融資產及金融負債的賬面值與其公平價值相若。

23 承擔

經營租賃承擔

於各報告期末，本集團根據不可撤銷的經營租賃擁有的未來最低租賃付款額承諾到期情況如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
一年內	942,000	442,119
一至五年內	<u>1,292,500</u>	<u>—</u>
合計	<u>2,234,500</u>	<u>442,119</u>

24 或然負債

於2017年及2018年12月31日，本集團概無涉及未決法律訴訟。

25 重大關聯方交易

(a) 名稱及與關聯方之關係

實體名稱	關係
周永偉先生	本集團最終控股股東之一
七匹狼控股集團	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司
福建七匹狼集團財務有限公司 (「福建七匹狼集團財務」)	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司
福建七匹狼集團有限公司 (「福建七匹狼集團」)	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司
廈門七匹狼資產管理有限公司 (「七匹狼資產管理」)	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司
廈門花開富貴物業管理有限公司 (「花開富貴物業管理」)	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司
福建晉工機械有限公司 (「晉工機械」)	柯金鏞持有50%權益之公司
MARX Capital Limited (「MARX Capital」)	本集團股東之一
Shengshi Capital Limited (「Shengshi Capital」)	本集團股東之一
晉江學城建設有限公司 (「晉江學城」)	由周永偉、周少雄及周少明控制之公司

(b) 主要管理層人員薪酬

本公司主要管理層人員薪酬包括已付予附註7所披露董事之款項及附註8所披露之若干最高薪酬人員款項，詳情如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
短期僱員福利	1,427,383	1,310,955
離職福利	<u>50,577</u>	<u>52,075</u>
合計	<u>1,477,960</u>	<u>1,363,030</u>

薪酬總額載於「員工成本」(見附註5(a))。

(c) 關聯方交易

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
於金融機構存款的利息收入		
－ 福建七匹狼集團財務	－	964,912
租賃資產付款		
－ 晉工機械	7,408,000	12,463,000
經營租賃收入		
－ 福建七匹狼集團財務	－	25,641
利息收入		
－ 福建七匹狼集團	－	430,000
租金及物業管理費		
－ 七匹狼資產管理	870,000	870,000
－ 花開富貴物業管理	234,015	234,015
－ 周永偉先生	100,320	275,880
給予關聯方之墊款		
－ 福建七匹狼集團	－	55,000,000
關聯方還款		
－ 福建七匹狼集團	<u>－</u>	<u>60,000,000</u>

(d) 關聯方結餘

(i) 應收關聯方款項

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
貿易相關款項		
租賃資產預付款項		
– 晉工機械	488,598	22,232
非貿易相關款項		
貿易及其他應收款項		
– MARX Capital*	–	400,568
– Shengshi Capital*	–	200,451
應收利息		
– 福建七匹狼集團*	–	527,000
租金及物業管理費之預付款項		
– 七匹狼資產管理	–	81,765
– 花開富貴物業管理	–	2,692
租金及物業管理之保證金		
– 七匹狼資產管理	152,250	152,250
– 花開富貴物業管理	37,315	37,315

* 應收MARX Capital及Shengshi Capital之貿易及其他應收款項及福建七匹狼集團之應收利息已於2018年悉數償還。

(ii) 應付關聯方款項

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
貿易相關款項		
應付賬款		
– 晉工機械	103,983	17,991

(e) 關聯方提供之擔保

關聯方於年末向本集團提供之擔保如下：

	2018年 人民幣	2017年 人民幣
七匹狼控股集團	194,000,000	–

26 公司層面的財務報表

	附註	2018年 人民幣	2017年 人民幣
非流動資產			
於附屬公司的權益		<u>250,580,933</u>	<u>173,267,927</u>
流動資產			
貿易及其他應收款項		-	601,019
現金及現金等價物		<u>735,389</u>	<u>292,780</u>
		<u>735,389</u>	<u>893,799</u>
流動負債			
貿易及其他負債		<u>4,370,057</u>	<u>292,652</u>
流動(負債)/資產淨值		<u>(3,634,668)</u>	<u>601,147</u>
總資產減流動負債		<u>246,946,265</u>	<u>173,869,074</u>
資產淨值		<u>246,946,265</u>	<u>173,869,074</u>
資本及儲備	21		
股本		2,301,857	169
股份溢價		238,097,760	176,074,003
儲備		<u>6,546,648</u>	<u>(2,205,098)</u>
總權益		<u>246,946,265</u>	<u>173,869,074</u>

27 報告期後未經調整事件

- (a) 董事於報告期末後建議派付末期股息。進一步詳情於附註21(b)披露。
- (b) 於2019年1月11日，廈門百應成立上海百應商業保理有限責任公司(「上海百應」)，註冊資本為人民幣50,000,000元，及廈門百應持有其100%股權。於成立後，上海百應成為本集團的附屬公司。

28 比較數字

本集團已於2018年1月1日首次應用香港財務報告準則第9號。根據所選擇之過渡方式，比較資料不予重列。會計政策變動之進一步詳情於附註1(c)披露。

29 於截至2018年12月31日止期間已頒佈但尚未生效之修訂、新準則及詮釋之可能影響

本集團在此等財務報表中並未採用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂之香港財務報告準則。

	於下列日期或 之後開始的 會計年度生效
香港財務報告準則第16號，租賃	於2019年1月1日
香港(國際財務報告詮釋委員會)第23號， <i>所得稅處理之不確定性</i>	於2019年1月1日
香港財務報告準則2015–2017年週期之年度改進	於2019年1月1日
香港會計準則第28號的修訂本， <i>於聯營公司及合營公司之長期權益</i>	於2019年1月1日

香港財務報告準則第16號，租賃

誠如附註1(h)所披露，本集團現時將租賃劃分為融資租賃及經營租賃，並視乎租賃分類以不同方式對租賃安排進行會計處理。本集團分別作為出租方及承租方進行租賃。

預期香港財務報告準則第16號不會對出租方租賃權利與義務之會計處理造成重大影響。然而，一旦採納香港財務報告準則第16號，承租方將不再區分融資租賃及經營租賃。取而代之，除非使用權宜實行方法，否則承租方將按與現有融資租賃會計處理方法類似之方式對所有租賃進行會計處理，即於租約開始日期，承租方將按未來最低租賃付款額之現值確認及計量租賃負債，及將確認相應的「使用權」資產。初始確認該資產及負債後，承租方將確認租賃負債未付餘額所產生之利息費用及使用權資產折舊，而非根據現有政策於租期內按系統基準確認根據經營租賃所產生之租賃費用。作為權宜實行方法，承租方可選擇不將此會計模式應用於短期租賃(即租期為12個月或以下)及低價值資產之租賃，於該等情況下，租賃費用將繼續於租期內按系統基準確認。

香港財務報告準則第16號將主要影響本集團作為承租方承租目前分類為經營租賃的物業的會計處理方法。預期新會計模式的應用將導致資產及負債增加，並將於租賃期間影響於綜合損益表確認開支的時間。本集團計劃選擇採用經修改追溯性方法採納香港財務報告準則第16號，並將首次應用的累計效應確認為對2019年1月1日權益期初結餘的調整，且將不會重述可資比較資料。誠如附註23所披露，於2018年12月31日，本集團於不可撤銷經營租賃項下有關物業的未來最低租賃付款額為人民幣2,234,500元。於首次採用香港財務報告準則第16號後，租賃負債的期初結餘及相應使用權資產將於2019年1月1日計及折現影響後分別調整至人民幣2,080,388元及人民幣2,080,388元。

除租賃負債及使用權資產確認外，本集團預期於初始採用香港財務報告準則第16號後作出的過渡調整將並不重大。然而，如上文所述的預期會計政策變更可能對本集團於2019年以後的財務報表帶來重大影響。

管理層討論及分析

行業概覽

中國融資租賃業自2012年以來迅速發展。隨著中國的產業改革及設備升級，中國固定資產投資額的穩定增長為融資租賃業的發展創造更大潛力。福建省已成為中國融資租賃業發展最迅速的省份之一。於2016年，《關於促進融資租賃業發展的意見》已在稅項和發展環境方面實施有效措施，支持福建省的融資租賃業。近年福建省政府出台的一系列利好政策為福建省融資租賃業營造更有利的發展環境。

業務概覽

我們是福建省的融資租賃公司，致力於向我們的客戶提供設備融資解決方案。我們透過與客戶密切互動並根據彼等的業務、現金流量及經費來源釐定適當利率、償還計劃及我們服務的條款，向客戶提供滿足彼等特定需要和要求的定制服務。我們的客戶主要為中小型企業、個人企業家及包括聲譽良好的大型企業。

本公司股份(「股份」)於2018年7月18日(「上市日期」)於聯交所GEM上市。我們的業務穩定增長。於截至2018年12月31日止年度，我們為186名客戶提供服務，遍佈中國22個省。

我們的收益由截至2017年12月31日止年度的人民幣60.8百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣79.0百萬元。我們的溢利由截至2017年12月31日止年度的人民幣20.7百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣23.2百萬元。我們將進一步提升融資租賃業務，並把握升級及更換製造設備的機遇，透過推進我們的直接融資租賃業務促進營運質量及業務增長。我們亦計劃加強我們在長江三角洲及珠江三角洲主要城市的銷售及營銷努力。

融資租賃服務

我們主要向客戶提供兩類融資租賃服務，即直接融資租賃及售後回租。直接融資租賃主要滿足客戶新建項目、擴大生產及技術發展而購買新設備的融資需求。售後回租主要為撥資業務營運的客戶使用。透過售後回租，客戶向我們出售其具有所有權的資產以撥付其營運資本，隨後我們回租給該等客戶已售出的資產。截至2018年12月31日止年度，我們來自融資租賃服務的收益為人民幣75.1百萬元，佔收益總額的95.2%。

下表載列於所示年度應收生息融資租賃款項月均結餘及相應利率範圍：

	截至2018年 12月31日 止年度	截至2017年 12月31日 止年度
應收生息融資租賃款項月均結餘(人民幣千元)		
—直接融資租賃	85,023	91,068
—售後回租	500,780	371,015
年利率範圍		
—直接融資租賃	11.1%-22.8%	11.1%-24.8%
—售後回租	8.5%-22.8%	8.35%-29.6%

香港財務報告準則第9號於2018年1月1日起生效。根據所選擇的過渡方法，我們調整2018年1月1日的期初權益結餘，以識別首次採用香港財務報告準則第9號的累計影響。並無重列比較資料。下表載列截至2018年12月31日我們的應收融資租賃款項根據香港財務報告準則第9號的信貸質素分析及截至2017年12月31日應收融資租賃款項根據香港會計準則39號的信貸質素分析。

	截至2018年 12月31日 人民幣千元
既未逾期又未信貸減值	366,824
已逾期但未信貸減值	
—逾期30日內(包括30日)	2,889
—逾期30至90日(包括90日)	—
—逾期超過90日	—
逾期及信貸減值	67,620
應收融資租賃款項淨額	437,333
減值虧損撥備	<u>(24,539)</u>
應收融資租賃款項賬面值	<u>412,794</u>

截至2017年
12月31日
人民幣千元

既未逾期又未減值	600,742
已逾期但未減值	
—逾期30日內(包括30日)	1,241
—逾期30至90日(包括90日)	2,966
—逾期超過90日	273
逾期及減值	14,637
應收融資租賃款項淨額	619,859
減值虧損撥備	(19,374)
	<hr/>
應收融資租賃款項賬面值	<u>600,485</u>

於報告期間，我們錄得三份新的客戶違約合同。截至2018年12月31日，該等協議的應收融資租賃款項淨額為人民幣50.1百萬元。

下表載列我們根據香港財務報告準則第9號釐定截至2018年12月31日的虧損撥備以及根據香港會計準則第39號釐定截至2017年12月31日的虧損撥備：

	截至2018年12月31日			合計 人民幣千元
	12個月 預期信貸 虧損 人民幣千元	未信貸減值 的長期預期 信貸虧損 人民幣千元	信貸減值 的長期預期 信貸虧損 人民幣千元	
應收融資租賃款項淨額	366,361	3,352	67,620	437,333
減值虧損撥備	(7,388)	(282)	(16,869)	(24,539)
應收融資租賃款項賬面值	358,973	3,070	50,751	412,794

	截至2017年12月31日		
	按組合評估 撥備的 應收融資 租賃款項 人民幣千元	按單項評估 撥備的 應收融資 租賃款項 人民幣千元	合計 人民幣千元
應收融資租賃款項淨額	605,222	14,637	619,859
減值虧損撥備	(7,393)	(11,981)	(19,374)
應收融資租賃款項賬面值	597,829	2,656	600,485

誠如本公司日期為2018年6月30日的招股章程(「招股章程」)所載，我們自願實施仿效與由中國銀行保險業監督管理委員會為其規管下的金融租賃公司及其他金融機構頒佈的資產質量分類方法的五級資產質量分類標準。

下表載列我們於截至所示日期按五級資產質量分類標準劃分的應收融資租賃款項淨額明細：

	截至12月31日	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
正常	270,755	591,537
關注	101,555	13,685
次級	50,587	–
可疑	5,854	9,689
損失	8,582	4,948
應收融資租賃款項淨額	437,333	619,859

分類為「次級」或以下的應收融資租賃款項淨額由截至2017年12月31日的人民幣14.6百萬元增加至截至2018年12月31日的人民幣65.0百萬元。該增加乃由於逾期超過90日的應收融資租賃款項淨額增加人民幣49.2百萬元。

保理服務

除融資租賃服務以外，我們亦向客戶提供保理服務及增值諮詢服務。保理服務主要滿足需要營運資金的客戶為其業務營運撥資。截至2018年12月31日止年度，我們來自保理服務的收益為人民幣0.1百萬元，佔總收益的0.2%，主要由於(i)所有保理服務協議均已結清，且保理資產總額為零；及(ii)並無訂立新協議。我們已於2019年1月11日在上海投資設立了一間商業保理公司，為後續大力發展商業保理業務打好了基礎。

下表載列於所示年度保理服務月均結餘及相應利率範圍：

	截至2018年 12月31日 止年度	截至2017年 12月31日 止年度
貸款及應收款項月均結餘 ⁽¹⁾ (人民幣千元)	3,275	24,763
利率範圍	13.2%-15.6%	6.6%-15.6%

附註：

(1) 我們的貸款及應收款項指我們應收保理服務款項，包括應收保理及委託貸款。

諮詢服務

憑藉我們為客戶安排融資租賃的經驗，我們就項目協調、合約起草及協商、項目管理、項目融資以及相關監管規定的合規問題提供諮詢服務。截至2018年12月31日止年度，我們來自諮詢服務的收益為人民幣3.4百萬元，佔我們總收益的4.4%。該收益來自我們與一名客戶訂立的一份有關建築項目的諮詢服務協議，總投資金額約人民幣1,142百萬元。我們根據客戶收到的工程結算造價的1%收取諮詢服務費。

租賃組合

按行業劃分的租賃組合

下表載列於所示日期按行業劃分的應收融資租賃款項淨額：

	截至12月31日			
	2018年		2017年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
服務業 ⁽¹⁾	150,712	34.5	164,042	26.5
製造業	130,126	29.8	121,131	19.5
批發和零售業	92,836	21.2	58,362	9.4
建築業	57,778	13.2	67,683	10.9
農業、林業、畜牧業及漁業	447	0.1	559	0.1
基礎設施行業	1	0	200,519	32.4
其他 ⁽²⁾	5,433	1.2	7,563	1.2
應收融資租賃款項淨額	437,333	100	619,859	100

附註：

- (1) 包括設備租賃、商務服務、軟件及信息技術服務以及餐飲服務業。
- (2) 包括水利、環境及公共設施管理、礦業、交通運輸、倉儲及郵政行業。

按風險規模劃分的租賃組合

我們主要提供以設備為基礎的融資租賃，租期一般介乎12至36個月，規模一般介乎人民幣0.3百萬元至人民幣40.0百萬元。下表載列我們於截至所示日期按風險規模劃分的應收融資租賃款項明細：

	截至12月31日			
	2018年		2017年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
最多為人民幣1.0百萬元	12,121	2.8	24,236	3.9
人民幣1.0百萬元以上至				
人民幣3.0百萬元(包含此數額)	35,252	8.1	48,482	7.8
人民幣3.0百萬元以上至				
人民幣5.0百萬元(包含此數額)	61,922	14.2	38,470	6.2
人民幣5.0百萬元以上至				
人民幣30.0百萬元(包含此數額)	259,971	59.4	239,206	38.6
人民幣30.0百萬元以上 ⁽¹⁾	68,067	15.6	269,465	43.5
應收融資租賃款項淨額	437,333	100	619,859	100

附註：

- (1) 應收融資租賃款項淨額超過人民幣30.0百萬元乃分別與截至2017年及2018年12月31日的三份和兩份融資租賃協議相關。

按擔保劃分的租賃組合

下表載列我們於截至所示日期按擔保劃分的應收融資租賃款項：

	截至12月31日			
	2018年		2017年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
保證租賃	141,366	32.3	362,308	58.4
供應商擔保租賃	22,938	5.2	22,913	3.7
有保證之附抵押品租賃	273,029	62.5	234,638	37.9
應收融資租賃款項淨額	437,333	100	619,859	100

遵守主要監管規定

下表概述截至2018年12月31日止年度適用於我們的主要法定資本規定及借貸限制以及我們的合規狀態：

主要規定

合規狀態

外商投資融資租賃公司不得以任何直接或間接形式為當地承擔公共福利職責的政府融資平台公司融資。

本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。

外商投資融資租賃公司的外國投資者的資產總額不得少於5百萬美元，且該外國投資者不得處於破產狀態，且通常須存續一年以上。

本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。

外商投資融資租賃公司的註冊資本不得少於10百萬美元且外商投資比例不得低於25%。

本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。

<p>外商投資融資租賃公司須具有專業員工，且其高級管理層團隊須擁有相關行業的專業資質及不少於三年的經驗。</p>	<p>本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。</p>
<p>運營外商投資融資租賃公司之期限一般不得超過30年。</p>	<p>本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。</p>
<p>外商投資融資租賃公司的企業名稱須包含「融資租賃」且其企業名稱或業務範圍不得包含「金融租賃」。</p>	<p>本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。</p>
<p>融資租賃公司僅可以進行有關其租賃交易的擔保業務，但其企業名稱不得包含「擔保」且不得為其主要業務作擔保。</p>	<p>本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。</p>
<p>融資租賃公司不得從事吸收存款、發放貸款、受託發放貸款等業務，未經主管部門批准，不得從事同業拆借等業務，且在任何情況下不得借融資租賃的名義開展非法集資活動。</p>	<p>本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。</p>
<p>作為一般實踐及根據《商業銀行委託貸款管理辦法》及《貸款通則》，公司獲準委託一家商業銀行向第三方提供貸款。</p>	

融資租賃公司不得接納以下類型資產作為售後回租交易的標的物：承租方並無處置權利或其上已設置任何按揭或已被任何司法機關查封或其所有權存在任何其他瑕疵。

本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。

融資租賃公司的風險資產不得超過其淨資產總額的十倍。

本集團於截至2018年12月31日止年度遵守該規定。

財務概覽

經營業績

收益

我們的收益包括利息收入及諮詢費收入。於報告期間，利息收入包括我們的融資租賃及保理服務所得分期利息及一次性管理費，我們的諮詢費收入指我們增值諮詢服務所收取的諮詢費。下表載列於所示年度按服務類型劃分的收益明細：

	截至12月31日止年度	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
利息收入：		
融資租賃服務		
—直接融資租賃	12,309	14,338
—售後回租	62,834	41,377
保理服務 ⁽¹⁾	377	2,630
諮詢費收入：		
諮詢服務	3,447	2,463
合計	78,967	60,808

附註：

(1) 保理服務所得收益包括保理利息收入及委託貸款利息收入。

我們的收益由截至2017年12月31日止年度人民幣60.8百萬元大幅增加至截至2018年12月31日止年度的人民幣79.0百萬元，主要由於融資租賃收入增加人民幣19.4百萬元所致，此乃由於租賃業務平均實際年利率增加。

其他淨收入

我們的其他淨收入主要包括金融機構存款的利息收入、政府補助及理財產品投資收入。

我們的其他淨收入由截至2017年12月31日止年度的人民幣1.9百萬元減少至截至2018年12月31日止年度的人民幣1.4百萬元，主要由於(i)於報告期間內不再向關聯方提供貸款；及(ii)同期的利息收入減少人民幣0.7百萬元，部分被人民幣0.6百萬元的理財收入所抵銷。

利息開支

利息開支主要包括借款及承租方免息保證金估算利息開支。我們的借款主要用於融資租賃業務撥資，從而產生利息開支。

我們的利息開支由截至2017年12月31日止年度的人民幣18.7百萬元增加至截至2018年12月31日止年度的人民幣24.7百萬元，主要由於(i)銀行利率增加；及(ii)月均貸款餘額增加所致。於報告期間，利息開支的增加與同期利息收入增加基本一致。

經營開支

經營開支主要包括員工成本、核數師酬金及上市開支。下表載列於所示年度按性質劃分的經營開支組成部分：

	截至12月31日止年度	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
員工成本	5,739	5,960
法律開支	381	107
物業之經營租賃費用	970	1,146
差旅及交通開支	615	603
核數師酬金	967	109
折舊及攤銷	117	180
物業管理開支	234	238
上市開支	9,596	5,898
雜項開支	2,733	1,806
經營開支總額	21,352	16,047

我們的經營開支由截至2017年12月31日止年度的人民幣16.0百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣21.4百萬元，主要由於(i)非經常性上市開支增加人民幣3.7百萬元；(ii)核數師酬金增加人民幣0.9百萬元；及(iii)法律開支增加人民幣0.3百萬元。

減值虧損損失

我們的減值虧損損失主要包括應收融資租賃款項。下表載列於所示年度按資產類型劃分的減值虧損損失或撥回總額明細：

	截至12月31日止年度	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
應收融資租賃款項	2,993	77
貿易及其他應收款項	10	59
貸款及應收款項	(493)	426
減值虧損損失／(撥回)總額	2,510	562

我們的減值虧損損失大幅增加，主要由於三項新的違約合同而導致應收融資租賃款項的減值虧損增加人民幣3.7百萬元所致。

所得稅開支

我們的所得稅開支由截至2017年12月31日止年度的人民幣6.7百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣8.6百萬元，主要由於稅前溢利增加人民幣4.4百萬元。

董事確認，我們已繳納所有相關稅項，且與中國相關稅務當局並不存在任何爭議或未解決稅務事宜。

期間溢利

我們的溢利由截至2017年12月31日止年度的人民幣20.7百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣23.2百萬元，主要由於我們的收益由2017年12月31日止年度的人民幣60.8百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣79.0百萬元。同期我們的純利率由34.0%輕微下跌至29.4%。

流動資金及資本資源

股份於2018年7月18日於聯交所GEM上市及隨之相關的股份發售(「股份發售」)於同日完成，股份發售所得款項淨額約56.8百萬港元(經扣除與股份發售有關的包銷費用及佣金，以及其他開支後)。

我們主要透過股東資金、計息借款、股份發售所得款項淨額及營運現金流量撥付營運及擴展。我們的流動資金及資本要求主要與我們的融資租賃及保理業務以及其他營運資金需要有關。我們定期監察現金流量及現金結餘，並致力維持既符合營運資金需要又能使業務規模及擴展處於穩健水平的流動資金。

現金流量

下表載列我們於所示年度的現金流量表節選概要：

	截至12月31日止年度	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
年初現金及現金等價物	11,183	170,544
經營活動產生／(所用)現金流量淨額	209,923	(211,031)
投資活動產生現金流量淨額	1,123	6,334
融資活動(所用)／產生現金流量淨額	(125,301)	45,336
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	85,745	(159,361)
外匯匯率變動的影響	1,674	—
年末現金及現金等價物	98,602	11,183

經營活動產生現金流量淨額

截至2018年12月31日止年度，我們有經營活動所得現金淨額人民幣209.9百萬元，主要由於營運資本變動前的營運溢利人民幣52.3百萬元以及營運資本變動的正面影響，其中包括：(i)應收融資租賃款項減少人民幣182.9百萬元，主要由於結清基礎建設行業的融資租賃項目；(ii)結清保理業務人民幣19.4百萬元；及(iii)抵押及受限制存款減少人民幣14.6百萬元。該現金流入淨額部分由貿易及其他負債人民幣52.0百萬元所抵銷，主要由於到期應付票據付款人民幣50.6百萬元。

投資活動產生現金流量淨額

我們的投資活動產生的現金流量主要包括關聯方償還款項、理財產品所得款項淨額及自金融機構存款收取的利息。

截至2018年12月31日止年度，投資活動產生的現金淨額為人民幣1.1百萬元。我們的投資活動現金流入淨額主要包括關聯方償還款項人民幣0.5百萬元及理財產品所得款項淨額人民幣0.8百萬元，部分被購買設備作出的付款人民幣0.4百萬元所抵銷。

融資活動所用現金流量淨額

融資活動所用現金流量主要包括償還借款、支付借款利息以及支付上市開支。

截至2018年12月31日止年度，我們的融資活動所用現金淨額為人民幣125.3百萬元。融資活動所用現金流量淨額主要包括：(i)歸還借款人民幣450.0百萬元；(ii)已支付利息人民幣17.0百萬元；及(iii)支付上市開支人民幣2.7百萬元，部分被：(i)銀行借款所得款項人民幣275.0百萬元；及(ii)首次公開發售所得款項總額人民幣68.8百萬元所抵銷。

節選財務狀況表項目

	截至12月31日	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產		
應收融資租賃款項	236,237	258,199
貿易及其他應收款項	326	281
設備	586	210
無形資產	267	278
遞延稅項資產	5,923	5,545
非流動資產總額	243,339	264,513
流動資產		
應收融資租賃款項	176,557	342,287
現金及現金等價物	98,602	11,183
貿易及其他應收款項	799	6,333
貸款及應收款項	–	18,889
已抵押及受限制存款	–	14,578
流動資產總額	275,958	393,270
流動負債		
借款	165,000	190,000
貿易及其他負債	29,277	81,190
應付所得稅	4,547	6,142
流動負債總額	198,824	277,332
流動資產淨值	77,134	115,938
非流動負債		
借款	–	150,000
貿易及其他負債	49,628	47,979
遞延稅項負債	540	–
非流動負債總額	50,168	197,979
資產淨值	270,305	182,472

我們的流動資產淨值大幅下跌，主要由於流動資產總額減少。我們的流動資產總額由截止2017年12月31日的人民幣393.3百萬元減少至截止2018年12月31日的人民幣276.0百萬元，主要由於(i)應收融資租賃款項減少人民幣165.7百萬元，其與結清基礎建設行業的融資租賃交易有關；(ii)貸款及應收款項減少人民幣18.9百萬元，其與結清所有保理業務有關；及(iii)已抵押及受限制存款減少人民幣14.6百萬元。該流動資產的減少部分被現金及現金等價物增加人民幣87.4百萬元所抵銷。

我們的流動負債由截止2017年12月31日的人民幣277.3百萬元減少至截止2018年12月31日的人民幣198.8百萬元，主要由於(i)銀行借款減少人民幣25.0百萬元；及(ii)貿易及其他負債減少人民幣51.9百萬元，主要由於我們的應付票據減少人民幣48.6百萬元。我們的資產淨值由截至2017年12月31日的人民幣182.5百萬元增至截至2018年12月31日的人民幣270.3百萬元。

應收融資租賃款項淨額

下表載列於截至所示日期按服務類型劃分的應收融資租賃款項淨額明細：

	截至12月31日	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
直接融資租賃	82,052	110,163
售後回租	355,281	509,696
應收融資租賃款項淨額	437,333	619,859

我們的應收融資租賃款項淨額由截至2017年12月31日的人民幣619.9百萬元減至截至2018年12月31日的人民幣437.3百萬元，主要由於(i)售後回租應收款項淨額減少人民幣154.4百萬元；及(ii)直接融資租賃應收款項淨額減少人民幣28.1百萬元。售後回租應收款項淨額由截至2017年12月31日的人民幣509.7百萬元減至截至2018年12月31日的人民幣355.3百萬元，主要由於一筆截至2017年12月31日應收融資租賃款項淨額人民幣200.5百萬元的项目已於2018年12月結付。截至2018年12月31日止年度，我們所有應收融資租賃款項均以固定利率收取。

貸款及應收款項

我們的貸款及應收款項為零乃由於結清保理業務。

現金及現金等價物

現金及現金等價物包括銀行存款。我們的現金及現金等價物由截至2017年12月31日的人民幣11.2百萬元大幅增加至截至2018年12月31日的人民幣98.6百萬元。

貸款及其他負債

我們的貿易及其他負債主要包括承租方保證金及應付增值稅及其他應付稅項。下表載列於截至所示日期我們的貿易及其他負債明細：

	截至12月31日	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
收取承租方保證金	51,003	50,365
應付票據	–	48,595
應付增值稅及其他應付稅項	19,819	23,153
應付賬款	1,295	359
應計員工成本	1,666	1,870
預收款項	134	135
應計負債	827	177
應付利息	1,901	1,062
收取貸款及應收款項保證金	–	1,991
其他應付款項	2,260	1,462
貿易及其他負債總額	78,905	129,169

於報告期間，我們以票據支付租賃設備款項。貿易及其他負債由人民幣129.2百萬元減少至人民幣78.9百萬元，乃主要由於結清到期應付票據人民幣50.6百萬元所致，當中主要包括(i)截至2017年12月31日應付票據結餘人民幣48.6百萬元；及(ii)於2018年的應付票據人民幣2.0百萬元。

理財

我們將我們的閒置資金用於投資理財產品，且投資金額就規模而言應與我們的資本架構相匹配且不可影響我們的日常業務營運。所有該等產品將由我們各級管理層根據其金額及類別進行嚴格審查及批准。我們的財務部門對我們的投資進行風險控制及監管，以有效管理投資程序。所有該等投資活動須遵守適用法律及法規。於截至2017年及2018年12月31日止年度，有關產品的平均每日結餘分別為人民幣5.8百萬元及人民幣21.6百萬元。

債項

計息借款

下表載列於截至所示日期我們按擔保劃分的尚未償還計息借款的明細：

	截至12月31日	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
銀行貸款：		
—有擔保及有抵押 ⁽¹⁾	—	150,000
—有擔保 ⁽²⁾	65,000	—
—無抵押	100,000	100,000
其他借款：		
—無抵押	—	90,000
合計	165,000	340,000

附註：

(1) 該等貸款以第三方提供的商業物業作抵押。向第三方每年支付1%的擔保費用。

(2) 該貸款由七匹狼控股集團擔保。

於報告期間，我們所有借款須繳納固定利率，除三筆借款人民幣95.0百萬元須繳納浮動利率。截至2018年12月31日，並無應收融資租賃款項作為銀行借款的抵押品予以抵押。

或然負債

截至2018年12月31日，我們並無或然負債。

資本開支

我們的資本開支主要包括購買辦公設備及車輛的開支。下表載列於所示年度的資本開支：

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
資本開支	449	36

承擔及合約責任

經營租賃

經營租賃承擔指我們就辦公室的應付租金。下表載列我們根據不可撤銷經營租賃的未來最低租賃付款：

	截至12月31日	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
經營租賃承擔：		
一年內	942	442
一至五年(不包括首尾兩年)	1,293	—
合計	2,235	442

該等租賃初始租期一般為一到三年，可選擇重新協商所有條款。概無租賃涉及或然租金。

資本承擔

除上文所披露的經營租賃承擔外，截至2018年12月31日，我們並無任何重大資本承擔。

主要財務比率

下表載列我們於截至所示日期或年度的主要財務比率：

	截至／於截至	
	12月31日止年度	
	2018年	2017年
權益回報率 ⁽¹⁾	8.6%	11.3%
資產回報率 ⁽²⁾	4.5%	3.1%
純利率 ⁽³⁾	29.4%	34.0%
債權比率 ⁽⁴⁾	0.2倍	1.8倍
資產負債比率 ⁽⁵⁾	0.6倍	1.9倍
融資租賃業務之淨利息收益率 ⁽⁶⁾	5.5%	6.1%
保理業務之淨利息收益率 ⁽⁷⁾	11.5%	10.6%
淨息差 ⁽⁸⁾	8.6%	8.2%

附註：

- (1) 權益回報率指年內溢利除以截至該年末總權益。
- (2) 資產回報率指年內溢利除以截至該年末總資產。
- (3) 純利率指期內溢利除以相關年度收益。
- (4) 債權比率指截至年末，計息借款總額減現金及現金等價物，除以總權益。
- (5) 資產負債比率指截至年末，計息借款總額除以總權益。
- (6) 融資租賃業務淨利息收益率指融資租賃業務利息收入收益率與融資租賃業務利息開支收益率之間的差額。
- (7) 於年內，我們就保理服務動用自有資金，且並無產生有關保理服務之利息開支。因此，利息收入淨額等同於利息收入，而淨利息收益率等同於有關保理服務之利息收入收益率。
- (8) 淨息差乃按利息收入淨額除以我們融資租賃服務及保理服務相關應收款項的每月平均結餘再乘以100%計算。

純利率指收益轉為溢利的金額。我們的純利率由截至2017年12月31日止年度的34.0%減少至截至2018年12月31日止年度的29.4%，乃主要由於：(i)上市開支增加人民幣3.7百萬元；及(ii)利息開支增加人民幣6.1百萬元。

債權比率供投資者識別公司的資金槓桿及風險。我們的債權比率由截至2017年12月31日的1.8倍減少至截至2018年12月31日的0.2倍，乃主要由於我們償還銀行借款人民幣175.0百萬元。

資產負債比率可計量金融槓桿。我們的資產負債比率由截至2017年12月31日止年度的1.9倍減少至截至2018年12月31日的0.6倍，乃由於(i)總權益增加；及(ii)償還銀行借款人民幣175.0百萬元。

淨息差指我們投資於融資租賃服務及保理服務的資金效率。我們的淨息差由截至2017年12月31日的8.2%增加至截至2018年12月31日的8.6%，乃主要由於租賃業務於截至2018年12月31日止年度的平均實際年利率增加。

外匯匯率風險

由於本集團的業務僅於中國進行並以人民幣計值，故董事認為本集團的外匯風險並不重大。

資產負債表外安排

截至本公告日期，我們並無任何重大資產負債表外安排。

重大投資、收購及出售

截至2018年12月31日止年度，本集團並無任何重大投資、收購或出售。

僱傭及薪酬

截至本公告日期，本集團有28名全職僱員，而彼等全部在中國工作。僱員薪酬乃參考個人的職責及表現以及本公司的實際情況。我們已為僱員的社會保險基金(包括退休計劃、醫療保險、工傷保險、失業保險、生育保險以及住房公積金)進行供款。截至本公告日期，我們已於各重大方面遵守所有法定適用的中國法律及法規。

我們為管理人員及其他僱員投資於持續教育及培訓項目，以不斷提升彼等的技能及知識。我們亦安排內部及外部專業培訓項目以發展僱員的技能及知識。該等項目包括進一步的教育研究、基本經濟及財務知識、技能培訓及為我們的管理人員提供的專業發展課程。新僱員須參加入職培訓課程以確保彼等具備履行彼等職責所必要的技能。

前景

展望未來，經歷了2018年的諸多不確定性，2019年仍然是充滿機遇和挑戰一年，經濟從高速增長向中低速增長的「新常態」以及去產能、去槓桿對企業特別是中小企業的經營壓力仍將存在，新的風險因素仍將出現，公司將一如既往執行穩健經營、風險優先的原則，按既定規劃和目標努力。國家經濟穩中向好的態勢，以及高質量發展的目標，未來仍充滿巨大的發展機會，公司將充分發揮卓有成效的機制，成熟的團隊，鼓勵業務拓展，繼續鞏固在融資租賃業務方面的業務優勢，並利用在上海自貿區設立的商業保理公司，拓展商業保理業務，以優化業務結構和資產組合結構，公司將進一步拓寬融資管道，為業務發展提供資金支持，推動公司做大做強。

股份發售所得款項用途

股份於上市日期在聯交所GEM上市，股份發售所得款項淨額約56.8百萬港元(經扣除與股份發售有關的包銷費用及佣金以及其他開支後)，擬按招股章程所披露的方式應用。截至2018年12月31日，所得款項淨額餘額約5.7百萬港元預期將於九個月內悉數使用。所得款項淨額的使用及餘額之詳情載列如下：

項目 標號	用途	按比例分配	截至	截至
			2018年12月31日 已動用的金額	2018年12月31日 止的餘額
(i)	擴展融資租賃業務	約45.4百萬港元 (約80%)	約45.4百萬港元	-
(ii)	擴展保理業務	約5.7百萬港元 (約10%)	-	約5.7百萬港元
(iii)	撥付我們的營運資金及 其他一般企業用途	約5.7百萬港元 (約10%)	約5.7百萬港元	-
	合計	約56.8百萬港元	約51.1百萬港元	約5.7百萬港元

載列於招股章程之業務目標

為繼續快速增長，本集團將繼續採納以下於報告期間所採取的措施：

1. 於報告期間，本集團利用中國融資租賃行業的發展機遇，繼續發展我們的融資租賃業務。我們的融資租賃服務收益由截至2017年12月31日止年度的人民幣55.7百萬元增至截至2018年12月31日止年度的人民幣75.1百萬元。
2. 自上市日期至本公告日期，我們主要通過銀行借款和股份發售所得款項淨額為我們的運營和擴展提供資金。我們將繼續進一步擴大我們的資本基礎及令我們的資金來源更多元化。
3. 我們計劃加強我們在長江三角洲及珠江三角洲主要城市的銷售及營銷力度。我們將繼續在具有發展潛力的其他行業及領域擴展我們的客戶基礎，並透過專注於銷售及經營效果加深滲透目標行業市場。
4. 為擴張保理服務業務，我們在上海設立了全資附屬公司上海百應商業保理有限責任公司，為長江三角地區的優質中小企業提供服務。
5. 為籌備我們的上市，本集團已採納GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則及企業管治報告的守則條文作為我們的企業管治守則，以及採納一系列風險管理和內部控制政策。我們將繼續加強我們的企業管治及加強我們的風險管理力度和內部控制。

購股權計劃

本公司股東於2018年6月20日批准本公司採納購股權計劃(「購股權計劃」)，主要目的為使本公司吸引、挽留及激勵有才能的參與者以及爭取本集團的未來發展及擴展。購股權計劃的合資格參與者包括本集團任何僱員、任何行政人員、非執行董事(包括獨立非執行董事)、顧問及諮詢人。購股權計劃將於2018年6月20日起計10年期間內有效及生效，並將於2028年6月20日屆滿。購股權計劃的進一步詳情載於招股章程附錄四「法定及一般資料—D.購股權計劃」一節。

自其採納起，概無購股權根據購股權計劃予以授出、行使、註銷或失效。截至2018年12月31日，本公司購股權計劃項下並無未行使購股權。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於報告期間概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

股息

董事會已建議向於2019年6月27日(星期四)名列本公司股東名冊的股東派付截至2018年12月31日止年度的末期股息每股港幣2.1港仙(「建議末期股息」)。待股東於本公司將於2019年6月19日(星期三)舉行應屆股東週年大會(「股東週年大會」)上批准後，預期建議末期股息將於2019年8月9日(星期五)或前後派付。

報告期後事項

董事會建議就截至2018年12月31日止年度派付末期股息每股2.1港仙。

除上文及本公告的綜合財務報表附註27所披露外，董事會概不知悉任何報告期間後的事項。

暫停辦理股份過戶登記

為確定股東出席股東週年大會以及於會上表決之權利，本公司將於2019年6月14日(星期五)至2019年6月19日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理本公司股份過戶登記手續，期間概不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上表決，所有股份過戶文件連同有關股票須於2019年6月13日(星期四)下午四時三十分前交回本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓)。

為確定有權收取建議末期股息的股東，本公司將於2019年6月25日(星期二)至2019年6月27日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理本公司股份過戶登記手續，期間概不會辦理任何股份過戶登記。為有權收取建議末期股息，所有填妥的股份過戶文件連同有關股票須於2019年6月24日(星期一)下午四時三十分前交回本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓)進行登記。

企業管治

本集團認同於管理架構及本集團內部監控過程中運用良好企業管治元素的重要性，以確保達致對發展及保障股東權益至關重要的高水平企業管治。董事會及本公司管理層已採納GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則及企業管治報告的守則條文(「守則條文」)，並不時審閱其企業管治政策及合規情況。自上市日期起直至本公告日期，本公司已全面遵守守則條文。

董事資料更新

根據GEM上市規則第17.50A(1)條，自上市日期起直至本公告日期董事資料並無變動。

證券交易的必守守則

本公司已採納條文不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的董事證券交易必守標準(「操守守則」)的操守守則作為規管董事進行證券交易的操守守則。經向所有董事作出具體查詢後，彼等均確認於上市日期起直至本公告日期期間內已全面遵守操守守則所載的交易必守標準。

根據操守守則第5.66條，董事亦已要求因其在本公司或任何附屬公司的職位或職務可能擁有本公司證券內幕消息的本公司任何僱員或本公司任何附屬公司的董事或僱員，在操守守則禁止買賣本公司證券的情況下禁止其買賣本公司證券，猶如其為董事般。

競爭權益

於報告期間及直至本公告日期，概無本公司控股股東、董事或彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務或於該等業務中擁有權益或與本集團有任何其他利益衝突。

合規顧問的權益

根據GEM上市規則第6A.19條，本公司已委任長江證券融資(香港)有限公司(「長江證券融資」)為其合規顧問。誠如長江證券融資所告知，除本公司與長江證券融資訂立的合規顧問協議外，長江證券融資及其任何董事或僱員或聯繫人概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有或可能擁有根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的任何權益(包括購股權或可認購有關證券的權利)。

審核委員會

審核委員會已審閱並與管理層討論本公司所採納的會計原則及常規、內部監控及財務報告事宜，以及本公司有關企業管治的政策及常規。審核委員會已審閱本年度業績。審核委員會就本公司所採納的會計處理方式並無分歧。

刊發年度業績公告及年度報告

年度業績公告刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.byleasing.com)。載有GEM上市規則規定的所有資料之截至2018年12月31日止年度的年度報告將於適當時候派發予本公司股東並可於相同網站獲得。

承董事會命
百應租賃控股有限公司
主席
周士淵

香港，2019年3月20日

於本公告日期，執行董事為周士淵先生、陳欣慰先生及黃大柯先生；非執行董事為柯金鏞先生；以及獨立非執行董事為陳朝琳先生、涂連東先生及謝綿陞先生。

本公告將由其刊登之日起計在GEM網站www.hkgem.com內的「最新公司公告」網頁至少保存七日及在本公司網站www.byleasing.com內刊登。