

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ByLeasing Holdings Limited
百應租賃控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：8525)

**截至2019年9月30日止九個月的
未經審核第三季度業績公告**

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關百應租賃控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」、 「我們」或「我們的」)的資料，本公司董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

第三季度業績

本公司董事會(「董事會」)欣然公佈本集團截至2019年9月30日止九個月(「報告期」)的未經審核第三季度業績，連同2018年同期的未經審核比較數字。除另有說明者外，本公告所載之所有金額均以人民幣(「人民幣」)列示。

財務報表

未經審核簡明綜合損益表

截至2019年9月30日止三個月及九個月

	附註	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
		2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)
利息收入		12,610,183	17,911,743	40,702,339	56,452,471
諮詢費收入		462,264	582,738	1,671,793	2,957,078
收益	3	13,072,447	18,494,481	42,374,132	59,409,549
其他淨收入		889,800	520,909	1,934,642	1,136,040
利息開支		(2,770,393)	(6,149,781)	(10,268,514)	(19,061,093)
經營開支		(2,714,856)	(5,585,640)	(8,387,493)	(16,264,219)
減值虧損撥回/(損失)		196,753	(1,469,391)	(7,416,981)	(2,990,382)
除稅前溢利	4	8,673,751	5,810,578	18,235,786	22,229,895
所得稅開支	5	(2,237,217)	(1,733,605)	(4,795,720)	(5,636,802)
期內溢利		6,436,534	4,076,973	13,440,066	16,593,093
應佔：					
本公司權益股東		6,436,534	4,076,973	13,440,066	16,593,093
期內溢利		6,436,534	4,076,973	13,440,066	16,593,093
每股盈利					
基本及攤薄(人民幣仙)	6	2.4	1.6	5.0	7.5

未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表
截至2019年9月30日止三個月及九個月

	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)
期內溢利	6,436,534	4,076,973	13,440,066	16,593,093
期內其他全面收入 (除稅後):				
其後可能分類至 損益的項目				
—換算中國內地以外 財務報表的匯兌差額	<u>(112,344)</u>	<u>1,644,578</u>	<u>(249,466)</u>	<u>1,728,830</u>
期內全面收入總額	<u>6,324,190</u>	<u>5,721,551</u>	<u>13,190,600</u>	<u>18,321,923</u>
應佔:				
本公司權益股東	<u>6,324,190</u>	<u>5,721,551</u>	<u>13,190,600</u>	<u>18,321,923</u>
期內全面收入總額	<u>6,324,190</u>	<u>5,721,551</u>	<u>13,190,600</u>	<u>18,321,923</u>

未經審核簡明綜合財務報表附註

1 一般資料

本公司於2017年6月5日根據開曼群島公司法第22章(1961年法例3，經綜合及修訂)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。

於籌備本公司股份於聯交所GEM上市時，為使公司架構合理化，本集團曾進行重組(「重組」)。於2017年11月16日重組完成後，本公司成為本集團之控股公司。

本公司已發行股份(「股份」)已自2018年7月18日起於聯交所GEM上市(「上市」)。

2 編製基準

本未經審核簡明綜合財務報表乃根據GEM上市規則適用的披露條文編製。

截至2019年9月30日止九個月的未經審核簡明綜合財務報表未經本公司核數師審核，但已經本公司審核委員會(「審核委員會」)覆核。

未經審核簡明綜合財務報表已根據本集團截至2018年12月31日止年度的綜合財務報表所採納的相同會計政策編製，惟採納香港會計師公會頒佈並強制於2019年1月1日開始的年度期間實施之準則、修訂及詮釋則除外。採納該等準則、修訂及詮釋對該等未經審核簡明綜合財務報表的影響並不重大，惟於本集團截至2018年12月31日止年度的綜合財務報表所述的影響除外。

編製未經審核簡明綜合財務報表以歷史成本法為計量基準。

編製未經審核簡明綜合財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設。該等判斷、估計及假設會影響政策應用以及所呈報的資產、負債、收入及開支金額。此等估計及相關假設乃基於過往經驗及在有關情況下相信為合理之各項其他因素，而所得結果乃用作判斷顯然無法透過其他來源獲得有關資產與負債賬面值之依據。實際結果或有別於此等估計。

3 收益

本集團主要業務為於中華人民共和國(「中國」)向客戶提供設備融資解決方案、保理服務及增值諮詢服務。

由於本集團主要從事單一業務活動，因此並無列載分部資料。收益指利息收入及扣除增值稅的諮詢費以及其他費用。

各重大類別的收益金額如下：

	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)
以下項目產生的利息收入				
應收融資租賃款項	8,658,731	17,911,743	33,500,710	56,323,156
貸款及應收款項下的應收售後 回租交易款項	3,887,679	–	7,074,082	–
應收保理款項	63,773	–	127,547	129,315
	<u>12,610,183</u>	<u>17,911,743</u>	<u>40,702,339</u>	<u>56,452,471</u>
諮詢費收入	<u>462,264</u>	<u>582,738</u>	<u>1,671,793</u>	<u>2,957,078</u>
	<u>13,072,447</u>	<u>18,494,481</u>	<u>42,374,132</u>	<u>59,409,549</u>

4 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除下列各項：

	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)
(a) 員工成本				
定額供款退休計劃供款 薪金、工資及其他福利	95,943	48,493	274,428	185,443
	<u>1,314,564</u>	<u>1,228,543</u>	<u>3,890,770</u>	<u>4,164,722</u>
小計	<u>1,410,507</u>	<u>1,277,036</u>	<u>4,165,198</u>	<u>4,350,165</u>
(b) 其他項目				
折舊	259,537	18,283	770,556	50,513
—擁有的設備	39,423	18,283	110,215	50,513
—使用權資產	220,114	–	660,341	–
租賃負債利息	21,799	–	73,627	–
攤銷	31,086	10,370	75,576	35,348
上市開支	–	2,249,578	–	8,187,892
核數師酬金	–	283,019	339,623	283,019
法律開支	129,520	28,585	527,272	105,094
物業的經營租賃費用	–	217,500	–	702,660

5 綜合損益表內的所得稅

綜合損益表內的稅項：

	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)	2019年 人民幣 (未經審核)	2018年 人民幣 (未經審核)
即期稅項				
－期間中國企業所得稅撥備	2,157,560	2,235,128	6,134,764	7,292,493
－過往年度超額撥備／(撥備不足)	－	－	26,747	(266,107)
遞延所得稅				
－產生暫時性差額	79,657	(501,523)	(1,365,791)	(1,389,584)
	<u>2,237,217</u>	<u>1,733,605</u>	<u>4,795,720</u>	<u>5,636,802</u>

附註：

- (i) 根據開曼群島及英屬維爾京群島(「英屬維爾京群島」)之規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬維爾京群島的任何所得稅。
- (ii) 受香港利得稅的規限，本公司及Byleasing Capital Limited(「Byleasing Capital」)並無產生任何收入，故本公司及Byleasing Capital年內並未作出任何香港利得稅撥備。

6 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃基於截至2019年9月30日止三個月的溢利人民幣6,436,534元(2018年：人民幣4,076,973元)及截至2019年9月30日止三個月期間的已發行普通股270,000,000股(2018年：257,390,110股已發行股份，已就於2018年7月資本化發行作出調整)之加權平均數計算。

每股基本盈利乃基於截至2019年9月30日止九個月的溢利人民幣13,440,066元(2018年：人民幣16,593,093元)及截至2019年9月30日止九個月期間的已發行普通股270,000,000股(2018年：220,863,971股已發行股份，已就於2018年7月資本化發行作出調整)之加權平均數計算。

(b) 每股攤薄盈利

截至2019年及2018年9月30日止三個月及九個月，概無發行在外潛在攤薄普通股，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

7 股息

於中期期間內批准及派付的上一財政年度應付權益股東股息：

截至9月30日止九個月

2019年
人民幣

2018年
人民幣

有關上一財政年度並於下一個中期期間批准及
派付之末期股息每股2.1港仙(截至2018年9月30日
止九個月：無)

4,988,693

—

8 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2019年9月30日止九個月

	本公司權益股東應佔						總權益 人民幣
	股本 人民幣	股份溢價 人民幣	資本儲備 人民幣	盈餘儲備 人民幣	匯兌儲備 人民幣	保留溢利 人民幣	
於2018年1月1日結餘	169	176,074,003	(6,640,176)	6,272,270	(13,015)	5,431,649	181,124,900
截至2018年9月30日止 九個月權益變動							
期內溢利	—	—	—	—	—	16,593,093	16,593,093
其他全面收入	—	—	—	—	1,728,830	—	1,728,830
全面收入總額	—	—	—	—	1,728,830	16,593,093	18,321,923
透過上市發行股份 資本化發行	575,465 1,726,223	63,749,980 (1,726,223)	— —	— —	— —	— —	64,325,445 —
於2018年9月30日結餘	2,301,857	238,097,760	(6,640,176)	6,272,270	1,715,815	22,024,742	263,772,268
於2019年1月1日結餘	2,301,857	238,097,760	(6,640,176)	6,474,393	1,660,662	28,410,507	270,305,003
截至2019年9月30日止 九個月權益變動							
期內溢利	—	—	—	—	—	13,440,066	13,440,066
其他全面收入	—	—	—	—	(249,466)	—	(249,466)
期內全面收入總額	—	—	—	—	(249,466)	13,440,066	13,190,600
就過往年度批准股息	—	—	—	—	—	(4,988,693)	(4,988,693)
於2019年9月30日結餘	2,301,857	238,097,760	(6,640,176)	6,474,393	1,411,196	36,861,880	278,506,910

管理層討論及分析

業務概覽

我們為福建省一間融資租賃公司，致力於向我們的客戶提供設備融資解決方案。我們透過與客戶密切互動並根據彼等的業務、現金流量及經費來源釐定適當利率、償還計劃及我們服務的條款，向客戶提供滿足彼等特定需要和要求的定制服務。我們的客戶主要為中小型企業、個人企業家及聲譽良好的大型企業。

我們的收益由截至2018年9月30日止九個月的人民幣59.4百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣42.4百萬元。我們的溢利由截至2018年9月30日止九個月的人民幣16.6百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣13.4百萬元。

融資租賃服務

我們主要向客戶提供兩類融資租賃服務，即直接融資租賃及售後回租。來自融資租賃服務的收益為人民幣40.6百萬元，佔截至2019年9月30日止九個月總收益的95.8%。

保理服務

截至2019年9月30日止九個月，來自保理服務的收益為人民幣0.1百萬元，佔總收益的0.3%。

廈門百應租賃有限責任公司(主要營運公司之一)已於2019年1月11日於上海成立了上海百應商業保理有限責任公司，為後續發展我們的保理業務及擴展長三角地區市場打下基礎。

諮詢服務

我們同時就項目協調、合約起草及協商、項目管理、項目融資以及相關監管規定的合規問題提供諮詢服務。我們來自諮詢服務的收益為人民幣1.7百萬元，佔截至2019年9月30日止九個月總收益的3.9%。該收益來自我們與其中一名客戶訂立的一份諮詢服務協議，其涉及一項建築項目，總投資金額約人民幣1,142百萬元。我們根據客戶收到的工程結算造價的1%收取諮詢服務費。

財務概覽

經營業績

收益

我們的收益由截至2018年9月30日止九個月的人民幣59.4百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣42.4百萬元，主要由於應收生息融資租賃款項月均結餘減少人民幣215.4百萬元。

其他淨收入

我們的其他淨收入由截至2018年9月30日止九個月的人民幣1.1百萬元增加至截至2019年9月30日止九個月的人民幣1.9百萬元，主要由於向關連方貸款的利息收入增加人民幣0.9百萬元。

利息開支

我們的利息開支由截至2018年9月30日止九個月的人民幣19.1百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣10.3百萬元，主要由於月均貸款結餘減少所致。

經營開支

我們的經營開支由截至2018年9月30日止九個月的人民幣16.3百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣8.4百萬元，主要由於並無產生上市開支致使上市開支減少人民幣8.2百萬元。

減值虧損損失

截至2019年9月30日止九個月我們產生減值虧損損失為人民幣7.4百萬元，主要由於未信貸減值及信貸減值的長期預期信貸虧損項目增加導致減值虧損增加人民幣5.0百萬元所致。

所得稅開支

我們的所得稅開支由截至2018年9月30日止九個月的人民幣5.6百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣4.8百萬元，主要由於除稅前溢利減少約人民幣4.0百萬元。

期內溢利

我們的溢利由截至2018年9月30日止九個月的人民幣16.6百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣13.4百萬元，主要由於我們的收益由截至2018年9月30日止九個月的人民幣59.4百萬元減少至截至2019年9月30日止九個月的人民幣42.4百萬元。

前景

自2019年以來，我們面對國內外經濟增速放緩，金融去槓桿及嚴監管的政策下，我們面臨著新的挑戰。在堅持提供優質服務的前提下，本公司繼續秉承穩健經營和減少風險優先的原則，在複雜多變的環境下及時調整業務策略，將防範、控制和管理風險放在重要地位。自業務前端接觸，至中期審核，到後期維護，自上而下的加強風險意識，爭取更多的與高質量的客戶合作，從源頭降低風險。本公司還將尋求一些新的業務方向，豐富業務類型，擴充業務儲備。同時，本公司繼續加強自身建設，從業務能力、團隊合作、管理技能等方面出發，為公司發展、業務開拓及創新等提供動力與支持。此外，本公司還將繼續優化財務結構，控制資金成本，提升融資能力。本公司將繼續努力，以回報股東的支持。

企業管治

本集團認同於管理架構及本集團內部監控過程中運用良好企業管治元素的重要性，以確保達致對發展及保障股東權益至關重要的高水平企業管治。董事會及本公司管理層已採納GEM上市規則附錄15所載之企業管治常規守則及企業管治報告的守則條文(「守則條文」)，並不時審閱其企業管治政策及合規情況。於報告期間，本公司已全面遵守守則條文。

審核委員會

審核委員會包括兩名獨立非執行董事(即審核委員會主席涂連東先生及陳朝琳先生)，以及一名非執行董事(即柯金鏞先生)。

審核委員會已審閱並與管理層討論本公司所採納的會計原則及常規、內部監控及財務報告事宜，以及本公司有關企業管治的政策及常規。審核委員會已審閱截至2019年9月30日止九個月的未經審核財務報表及本公告。審核委員會就本公司所採納的會計處理方式並無分歧。

證券交易的必守守則

本公司已採納條文不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的董事證券交易必守標準的操守守則作為規管董事進行證券交易的操守守則(「**操守守則**」)。經向所有董事作出具體查詢後，彼等均確認於報告期間已全面遵守操守守則所載的交易必守標準。

根據操守守則第5.66條，董事亦已要求因其在本公司或任何附屬公司的職位或職務可能擁有本公司證券內幕消息的本公司任何僱員或本公司任何附屬公司的董事或僱員，在操守守則禁止買賣本公司證券的情況下禁止其買賣本公司證券，猶如其為董事般。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於報告期間概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

購股權計劃

本公司及本公司股東於2018年6月20日採納及批准購股權計劃(「**購股權計劃**」)，主要目的為使本公司吸引、挽留及激勵有才能的參與者以及爭取本集團的未來發展及擴展。購股權計劃的合資格參與者包括本集團任何僱員、任何行政人員、非執行董事(包括獨立非執行董事)、顧問及諮詢人。購股權計劃將於2018年6月20日起計10年期間內有效及生效，並將於2028年6月20日屆滿。

自其採納起，概無購股權根據購股權計劃予以授出、行使、註銷或失效。截至2019年9月30日，本公司購股權計劃項下並無未行使購股權。

股息

董事會不建議派付截至2019年9月30日止九個月的任何股息。

競爭權益

於報告期間，概無董事或控股股東或任何彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務或於該等業務中擁有任何權益或與本集團有任何其他利益衝突。

合規顧問的權益

根據GEM上市規則第6A.19條，本公司已委任長江證券融資(香港)有限公司(「長江證券融資」)為其合規顧問。誠如長江證券融資所告知，於本公告日期，除本公司與長江證券融資訂立日期為2017年12月15日的合規顧問協議外，長江證券融資及其任何董事或僱員或聯繫人概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有或可能擁有根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的任何權益(包括購股權或可認購有關證券的權利)。

資料刊載

未經審核第三季度業績公告及未經審核第三季度報告刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.byleasing.com)。載有GEM上市規則規定的所有資料之截至2019年9月30日止九個月的未經審核第三季度報告將於適當時候派發予本公司股東。

承董事會命
百應租賃控股有限公司
主席
周士淵

香港，2019年11月5日

於本公告日期，執行董事為周士淵先生、陳欣慰先生及黃大柯先生；非執行董事為柯金鏞先生；以及獨立非執行董事為陳朝琳先生、涂連東先生及謝綿陞先生。

本公告將由其刊登之日起計在GEM網站www.hkgem.com內的「最新公司公告」網頁至少保存七日及在本公司網站www.byleasing.com內刊登。