

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公佈全部或部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



YING KEE TEA HOUSE GROUP LIMITED

英記茶莊集團有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：8241)

有關可能收購事項及關連交易之 反要約函

本公佈乃由英記茶莊集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)根據聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見GEM上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈，本公司已向陳星海企業有限公司(「陳星海企業」)(一間於香港註冊成立的有限公司，並為本公司的關連人士)發出反要約函，以回應由陳星海企業作出有關在公開市場上出售前向本公司出售本集團目前佔用作店舖的若干物業的要約(「可能收購事項」)。

可能收購事項的條款仍需待本公司及陳星海企業進一步商討。可能收購事項的代價可能以現金及／或債務票據或以上的組合形式支付，惟仍需待本公司及陳星海企業商討。本公司股東及潛在投資者務請注意，可能收購事項須待(其中包括)訂立正式協議(其主要條款及條件尚未落實)，方可作實，本公司概不保證本公佈所述任何交易將付諸實行或最終落實完成。倘若可能收購事項得以落實，其將

根據GEM上市規則第十九章及第二十章構成本公司的須予公布交易及關連交易。本公司將於適當時候根據GEM上市規則所有適用的規定作出進一步公佈。

敦請本公司股東及投資者於買賣本公司股份時小心行事。

承董事會命
英記茶莊集團有限公司
主席
陳廣源

香港，二零一九年十二月四日

於本公佈日期，董事會由執行董事陳廣源先生、陳根源先生及陳樹源先生；及獨立非執行董事王子聰先生、邵梓銘先生及李偉豪先生組成。

本公佈載列 GEM 上市規則所規定的資料，旨在提供有關本公司之資料，董事願就本公佈共同及個別承擔全部責任。董事作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重要方面均準確完備，並無誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何事項致使本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈自公佈日期起將在 GEM 網站 www.hkgem.com 之「最新公司公告」網頁內登載最少七日及在本公司網站 www.yingkeetea.com 內登載。