

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## DADI INTERNATIONAL GROUP LIMITED

### 大地國際集團有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：8130)

### 截至二零一九年十二月三十一日止九個月之 第三季度業績公告

大地國際集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司截至二零一九年十二月三十一日止九個月的未經審核綜合業績。本公告載列本公司二零一九年第三季度報告全文，符合香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)有關隨附初步季度業績公告資料的相關規定。

本業績公告將分別在香港聯合交易所有限公司GEM網站([www.hkgem.com](http://www.hkgem.com))及本公司網站(<http://dadi-international.com.hk>)上刊登。

本公司二零一九年第三季度報告印刷本將寄發予本公司股東，並於適當時間在GEM網站及本公司網站可供查閱。

承董事會命  
大地國際集團有限公司  
主席  
傅垣洪

香港，二零二零年二月十一日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為屈忠讓先生、傅垣洪先生及吳筱明先生，兩名非執行董事，分別為張虹海先生及張雄峰先生，及三名獨立非執行董事，分別為張煒博士、李湛博士及羅裔麟先生。

本公告乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則的規定而提供有關本公司的資料，本公司之各董事願就本公告共同及個別地承擔全部責任。本公司之各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完整，並無誤導或欺詐成份，亦無遺漏任何其他事項，致使當中任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將自刊發日期起於GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)之「最新公司公告」頁至少刊登七日及在本公司網站<http://dadi-international.com.hk>刊登。

## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM 之特色

GEM 之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之中小型公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司一般為中小型公司，在GEM買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）的規定而提供有關大地國際集團有限公司（前稱智城控股有限公司）（「本公司」）的資料，本公司之各董事（「董事」）願就本報告共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確完整，並無誤導或欺詐成份，亦無遺漏任何其他事項，致使當中任何陳述或本報告產生誤導。

### 第三季度業績（未經審核）

本公司董事會（「董事會」）呈列本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一九年十二月三十一日止三個月及九個月（「本期間」）之未經審核簡明綜合業績，連同二零一八年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
		二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
		千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
收益	4	<b>359,338</b>	32,047	<b>796,273</b>	80,809
銷售成本		<b>(294,138)</b>	(25,386)	<b>(652,786)</b>	(66,696)
毛利		<b>65,200</b>	6,661	<b>143,487</b>	14,113
其他收益及虧損	5	<b>2,800</b>	(31)	<b>3,411</b>	1,524
行政開支		<b>(24,392)</b>	(8,198)	<b>(44,765)</b>	(27,771)
出售物業、廠房及設備之收益／（虧損）		<b>(53)</b>	3	<b>(59)</b>	(94)
出售按公平值計入損益的金融資產之虧損		<b>-</b>	(2)	<b>-</b>	(1)
經營溢利／（虧損）	6	<b>43,555</b>	(1,567)	<b>102,074</b>	(12,229)
財務費用	7	<b>(15,196)</b>	(897)	<b>(31,092)</b>	(2,876)
除稅前溢利／（虧損）		<b>28,359</b>	(2,464)	<b>70,982</b>	(15,105)
所得稅開支	8	<b>(8,664)</b>	(31)	<b>(22,254)</b>	(44)
期內溢利／（虧損）		<b>19,695</b>	(2,495)	<b>48,728</b>	(15,149)
以下人士應佔期內溢利／（虧損）：					
本公司擁有人		<b>6,192</b>	(3,310)	<b>16,234</b>	(15,133)
非控股權益		<b>13,503</b>	815	<b>32,494</b>	(16)
		<b>19,695</b>	(2,495)	<b>48,728</b>	(15,149)
		港仙	港仙	港仙	港仙
每股溢利／（虧損）					
基本及攤薄	9	<b>0.17</b>	(0.10)	<b>0.46</b>	(0.47)

	截至十二月三十一日		截至十二月三十一日	
	止三個月		止九個月	
	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
附註	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利／(虧損)	<u>19,695</u>	<u>(2,495)</u>	<u>48,728</u>	<u>(15,149)</u>
其他全面收入／(開支)				
換算海外附屬公司財務報表之匯兌差額	<u>1,415</u>	<u>9,883</u>	<u>(8,870)</u>	<u>(17,750)</u>
期內其他全面收入／(開支)	<u>1,415</u>	<u>9,883</u>	<u>(8,870)</u>	<u>(17,750)</u>
期內全面收入／(開支)總額	<u>21,110</u>	<u>7,388</u>	<u>39,858</u>	<u>(32,899)</u>
以下人士應佔全面收入／(開支)總額：				
本公司擁有人	<u>7,856</u>	<u>8,407</u>	<u>8,259</u>	<u>(26,940)</u>
非控股權益	<u>13,254</u>	<u>(1,019)</u>	<u>31,599</u>	<u>(5,959)</u>
	<u>21,110</u>	<u>7,388</u>	<u>39,858</u>	<u>(32,899)</u>

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

大地國際集團有限公司（「本公司」）於二零零一年十一月九日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司及於二零零九年四月二十日於百慕達存續。本公司股份自二零零二年八月二十六日起於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM上市。

本公司之註冊辦事處及主要營業地點分別位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda及香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓15樓1504-1506室。

簡明綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。除另有指明者外，所有數值均四捨五入調整至最接近千位數（千港元）。

本公司之主要業務為投資控股。本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）之主要業務為出版、採購及發行圖書；提供廣告及媒體相關服務以及融資租賃及其他金融服務。

### 2. 編製基準

截至二零一九年十二月三十一日止九個月之簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」以及聯交所GEM證券上市規則之適用披露規定而編製。

簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表所需之所有資料及披露事項，故應連同截至二零一九年三月三十一日止年度之年度報告中的資料及披露事項一併閱讀。

截至二零一九年十二月三十一日止九個月之簡明綜合財務報表尚未經由本公司核數師審核，但已經由本公司審核委員會審閱。

### 3. 會計政策

編製截至二零一九年十二月三十一日止九個月之簡明綜合財務報表所採納之會計政策與編製截至二零一九年三月三十一日止年度之年度綜合財務報表所採納者一致，惟採納二零一九年四月一日起生效之新訂準則及詮釋除外。採納新訂準則及修訂本對本集團之會計政策以及本期及過往期間呈報之金額並無重大影響。本集團並無提早採納任何其他已頒佈但尚未生效之準則、詮釋或修訂本。

#### 4. 收益

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
<b>客戶合約收益</b>				
<i>隨時間</i>				
金融服務	118	115	365	1,525
提供廣告及媒體相關服務	25,782	31,963	76,147	77,918
	25,900	32,078	76,512	79,443
<i>於時間點</i>				
出版、採購及發行圖書	333,438	-	719,761	-
	333,438	-	719,761	-
<i>其他來源：</i>				
融資租賃	-	(31)	-	1,366
	359,338	32,047	796,273	80,809

#### 5. 其他收益及虧損

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
銀行利息收入	67	5	186	25
授予獨立第三方貸款之利息收入	-	(27)	-	1,243
管理費收入	-	(5)	-	192
其他收入／(虧損)	2,733	(4)	3,225	64
總計	2,800	(31)	3,411	1,524

## 6. 經營溢利／(虧損)

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
本集團之持續經營溢利／(虧損)乃 經扣除／(計入)：				
銷售成本	294,138	25,386	652,786	66,696
折舊費用				
—自有物業、廠房及設備	167	459	476	1,384
—使用權資產	1,383	—	3,248	—
出售物業、廠房及設備之虧損	53	3	59	94
匯兌收益／(虧損)淨額	40	2	16	(41)
物業經營租賃之最低租賃付款	—	654	—	4,169
員工成本(包括董事薪酬)	5,151	2,856	13,987	11,326

## 7. 財務費用

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
其他借貸之利息	14,946	897	30,467	2,829
融資租賃責任之利息	—	—	—	47
其他利息開支	250	—	625	—
總計	15,196	897	31,092	2,876

## 8. 所得稅開支

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止九個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
即期稅項扣除：				
中國企業所得稅	<u>8,664</u>	<u>31</u>	<u>22,254</u>	<u>44</u>
稅項扣除總額	<u>8,664</u>	<u>31</u>	<u>22,254</u>	<u>44</u>

根據中國之企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，由二零零八年一月一日起中國附屬公司之稅率為25%。

由於截至二零一九年十二月三十一日止九個月本集團於香港並無應課稅溢利或估計應課稅溢利由結轉之稅項虧損悉數抵銷，故此並無作出香港利得稅撥備（二零一八年：無）。

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無重大未撥備遞延稅項資產及負債（二零一八年：無）。

## 9. 每股溢利／（虧損）

### 每股基本溢利

每股基本溢利根據截至二零一九年十二月三十一日止三個月本公司擁有人應佔溢利約6,192,000港元（二零一八年：擁有人應佔虧損3,300,000港元）及截至二零一九年十二月三十一日止九個月本公司擁有人應佔溢利約16,234,000港元（二零一八年：擁有人應佔虧損15,100,000港元），以及截至二零一九年十二月三十一日止三個月已發行股份加權平均數3,564,945,946股（二零一八年：3,240,859,951股）及於截至二零一九年十二月三十一日止九個月已發行股份加權平均數3,564,945,946股（二零一八年：3,240,859,951股）計算得出。

### 每股攤薄溢利／（虧損）

截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止三個月及九個月之每股攤薄溢利／（虧損）與各每股基本溢利／（虧損）相同，原因為所有潛在攤薄普通股將減少每股虧損，故具有反攤薄效應。



## 10. 簡明綜合權益變動表

	本公司權益持有人應佔權益									非控股權益	權益總額
	已發行股本	股份溢價	撥入盈餘	以股份為 基礎之 報酬儲備	法定儲備	換算儲備	累計虧損	合計	千港元		
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
於二零一八年四月一日	32,409	1,770,215	325,798	11,023	1,318	38,217	(1,694,297)	484,683	18,316	502,999	
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(15,133)	(15,133)	(16)	(15,149)	
期內其他全面開支	-	-	-	-	-	(11,807)	-	(11,807)	(5,943)	(17,750)	
期內全面開支總額	-	-	-	-	-	(11,807)	(15,133)	(26,940)	(5,959)	(32,899)	
註銷購股權	-	-	-	(11,023)	-	-	11,023	-	-	-	
於二零一八年十二月三十一日	32,409	1,770,215	325,798	-	1,318	26,410	(1,698,407)	457,743	12,357	470,100	
於二零一九年四月一日	35,649	1,823,073	325,798	7,802	1,318	21,219	(1,734,734)	480,125	10,188	490,313	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	16,234	16,234	32,494	48,728	
期內其他全面開支	-	-	-	-	-	(7,975)	-	(7,975)	(895)	(8,870)	
期內全面(開支)/收入總額	-	-	-	-	-	(7,975)	16,234	8,259	31,599	39,858	
非控股權益出資	-	-	-	-	-	-	-	-	5,569	5,569	
分派予非控股權益的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(19,115)	(19,115)	
於二零一九年十二月三十一日	35,649	1,823,073	325,798	7,802	1,318	13,244	(1,718,500)	488,384	28,241	516,625	

## 管理層討論與分析

### 股息

董事會議決於截至二零一九年十二月三十一日止九個月不宣派任何中期股息（二零一八年：無）。

### 業務回顧

#### 出版、採購及發行圖書

於本期間，在中國出版、採購及發行圖書所貢獻之收益約為719,800,000港元（二零一八年：無）。

#### 廣告及媒體相關服務

於本期間，香港及中國的廣告及媒體服務項目所貢獻之收益約為76,100,000港元（二零一八年：77,900,000港元）。

#### 提供融資租賃及其他金融服務

於本期間，中國的融資租賃及其他金融服務所貢獻之收益約為400,000港元（二零一八年：2,900,000港元）。

### 財務回顧

於本期間，本集團於截至二零一九年十二月三十一日止九個月之收益約為796,300,000港元（二零一八年：80,800,000港元），其中719,800,000港元來自出版、採購及發行圖書（二零一八年：無），76,100,000港元來自提供廣告及媒體相關服務（二零一八年：77,900,000港元）及400,000港元來自提供融資租賃及其他金融服務（二零一八年：2,900,000港元）。收益較截至二零一八年十二月三十一日止九個月增加715,500,000港元或885%。

截至二零一九年十二月三十一日止九個月，本公司擁有人應佔溢利約為16,200,000港元（二零一八年：本公司擁有人應佔虧損為15,100,000港元）。變動主要因為經營業績整體改善，其乃主要由於本集團出版、採購及發行圖書業務的營運表現令人滿意。

### 重大投資

於本期間，本集團已收購一間位於上海的中國保付代理融通公司的少數股權投資，金額約22,300,000港元。該少數股權投資先前屬於上海網實金服數據服務有限公司，該公司於二零一五年十月至二零一七年三月期間為本公司的附屬公司（二零一八年十二月三十一日：無）。

### 未來計劃

本公司管理層將在董事會的領導下，在公司規定的業務領域持續拓展。

本公司將繼續加大在文化傳媒業務的開展力度，實現業務規模的大幅增加；繼續推動環保領域投資，爭取盡早實現零突破；及繼續探索金融業務的發展模式，用產業基金的方式推動本集團的業務發展。

## 其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團之股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，本公司董事及主要行政人員在本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等擁有或被視為擁有之權益或淡倉）；或根據證券及期貨條例第352條已記錄於本公司存置之登記冊之權益及淡倉；或根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條須知會本公司及聯交所之權益及淡倉載列如下：

### 於本公司每股面值0.01港元普通股（「股份」）之好倉

董事姓名	身份／權益性質	所持／持有權益之股份數目	佔本公司已發行股本之概約百分比
吳筱明先生	實益擁有人	31,240,000	0.88%
張雄峰先生	實益擁有人	218,189,900	6.12%

### 購股權計劃

本公司根據於二零一二年九月二十五日舉行之本公司股東週年大會中通過之決議案採納新購股權計劃（「新購股權計劃」）。新購股權計劃之主要條款已載列於本公司截至二零一九年三月三十一日止年度之年報內財務報表附註40。

本公司根據新購股權計劃授出之購股權詳情如下：

授出日期	合資格人士類別	行使價	行使期	於二零一九年	於本期間內授出	於本期間內行使	於本期間內失效	於本期間內註銷	於二零一九年
				四月一日尚未行使					十二月三十一日尚未行使
二零一七年一月十三日	顧問	0.275港元	二零一七年一月十三日至二零二零年一月十二日	61,600,000	-	-	-	-	61,600,000

## 其他資料 (續)

### 董事及主要行政人員購入股份或債券之權利

除上文所披露者外，於二零一九年十二月三十一日，本公司或其任何附屬公司概無作出任何安排，致使本公司之董事及主要行政人員透過購買本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲利，而本公司董事及主要行政人員或彼等之配偶或未成年18歲之子女亦無擁有認購本公司證券之權利或已行使任何有關權利。

### 主要股東於股份及相關股份中之權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，就董事目前所知，下列人士（本公司董事或主要行政人員除外）擁有或被視作或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須予披露，或列入本公司根據證券及期貨條例第336條須予存置之本公司登記冊的股份或相關股份的權益及／或淡倉，或直接或間接擁有附有權利於任何情況下在本公司或本集團任何其他成員公司的股東大會上投票之已發行股本5%或以上之權益：

#### 於股份之好倉

股東名稱	身份	股份權益	佔本公司已發行股本之百分比
山西省國有資本投資運營有限公司	受控制法團的權益	1,024,325,995 (附註)	28.73%
山西大地環境投資控股有限公司	受控制法團的權益	1,024,325,995 (附註)	28.73%
山西省環境集團有限公司	受控制法團的權益	1,024,325,995 (附註)	28.73%
Dadi International Holdings Co., Ltd	實益擁有人	1,024,325,995 (附註)	28.73%

#### 附註：

Dadi International Holdings Co., Ltd由山西省環境集團有限公司實益及全資擁有，而山西省環境集團有限公司由山西大地環境投資控股有限公司實益及90%擁有，而山西大地環境投資控股有限公司由山西省國有資本投資運營有限公司實益及全資擁有。因此，山西省環境集團有限公司、山西大地環境投資控股有限公司及山西省國有資本投資運營有限公司分別被視為於Dadi International Holdings Co., Ltd持有的股份中擁有權益。

## 其他資料 (續)

### 主要股東於股份及相關股份中之權益及淡倉 (續)

#### 於股份之好倉 (續)

除上文所披露者外，於二零一九年十二月三十一日，本公司並無獲悉任何人士（本公司董事及主要行政人員除外）於本公司股份及相關股份中擁有列入根據證券及期貨條例第336條須予存置之登記冊之權益或淡倉；及／或直接或間接擁有附有權利於任何情況下在本集團任何其他成員公司股東大會上投票之已發行股本5%或以上之權益。

### 競爭利益

於二零一九年十二月三十一日，本公司各董事、主要股東及彼等各自之緊密聯繫人概無擁有根據GEM上市規則第11.04條所指對本集團業務構成或可能構成競爭之任何業務中之任何權益。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間內，本公司並無贖回其任何上市證券。於本期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何上市證券。

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會，並按照GEM上市規則第5.28條至第5.29條以書面方式訂明其職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱及監管本集團之財務申報過程、風險管理及內部監控程序。審核委員會由非執行董事張雄峰先生以及三名獨立非執行董事羅裔麟先生（主席）、張煒博士及李湛博士組成。審核委員會已審閱本集團於本期間之未經審核綜合財務報表。

### 董事會

於本報告日期，董事會由三名執行董事（即屈忠讓先生、傅垣洪先生及吳筱明先生）、兩名非執行董事（即張虹海先生及張雄峰先生）以及三名獨立非執行董事（即張煒博士、李湛博士及羅裔麟先生）所組成。

承董事會命  
大地國際集團有限公司  
主席  
傅垣洪

香港，二零二零年二月十一日