

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **CBK Holdings Limited**

### **國茂控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8428)

#### **自願公告**

#### **潛在管理服務安排及業務更新**

茲提述國茂控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為二零一九年十月二十八日的公告(「該公告」)，內容有關本公司與上海順風餐飲集團股份有限公司(「上海順風」)簽訂諒解備忘錄。除另有訂明外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

#### **潛在管理服務安排**

於本公告發佈日，本公司與上海順風就本集團向上海順風於中華人民共和國(「中國」)上海所營運的不少於15間餐廳提供監督、指導及管理服務進行談判(「潛在安排」)。在簽署正式管理服務協議前(「正式協議」)，本公司目前正對上海順風包括但不限於業務資料方面進行審閱。上海順風會向本公司提供所要求的有關協助及資料以完成有關審閱，以符合遵守規定及／或監管機構(如適用)的要求。

潛在安排須待簽訂及完成正式管理服務協議後方可作實。本公司與上海順風將盡彼等最大努力在本公告發佈後儘快落實相關條款，並促使簽訂具法律約束力的正式協議。

倘落實簽訂正式協議及潛在安排就聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)下構成一項須予公布的交易，本公司將遵守GEM上市規則的有關要求適時作進一步公告。

## 有關上海順風的資料

上海順風為一間於中國註冊成立的公司，主要透過由上海順風在中國直接營運的連鎖店及酒店提供中菜餐飲服務。上海順風的已發行股份於二零一七年三月在全國中小企業股份轉讓系統(「新三板」)(股票代碼：870798)掛牌。新三板為中國境內一個全國證券交易市場，以供買賣未於深圳或上海證券交易所上市的公眾公司股份。

根據新三板指定資料披露平台所披露的財務資料，上海順風於截至二零一八年十二月三十一日止年度錄得營業額約人民幣12億元，而年度純利約為人民幣8,020萬元。於最後實際可行日期，上海順風在中國上海營運超過三十家連鎖店及酒店。

由於新三板的性質及其低交易量，使其難以識別及確立上海順風的公平值，並難以體現其與競爭對手相對的競爭優勢，因此上海順風的已發行股份於二零一九年五月從新三板自願退市。

經作出一切合理查詢後，就董事所知、所悉及所信，上海順風法定代表人兼董事長吳稚亮先生及上海順風董事俞玲女士分別為本公司執行董事張弛先生的舅父及舅母。

除上述披露者外，上海順風及其餘下最終實益擁有人均為獨立且與本公司及其關連人士概無關連的第三方(定義見GEM上市規則)。

## 一般事項

擬磋商的潛在安排須待各方訂立正式協議後方可作實，而相關條款及條件尚未落實，因此不一定會進行。如有須要，本公司將根據GEM上市規則作進一步公告。

## 業務更新

自二零一九年六月起，在香港的社會動盪下消費者信心減弱，導致香港的經濟及餐飲市場受到影響。從二零二零年一月開始，新型冠狀病毒的爆發在香港及中國蔓延(「疫情」)。在控制疫情蔓延的措施下，在二零二零年二月的人流量大幅減少，而市場氣氛及業務運作亦受到影響。本集團正在評估二零二零年二月期間疫情對本公司業務營運的影響，待資料確實且可用時，將根據上市規則發佈有關業務更新的進一步公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
國茂控股有限公司  
主席兼執行董事  
黃惠芳

香港，二零二零年二月二十六日

於本公告日期，本公司主席及執行董事為黃惠芳女士；本公司執行董事為陳立平先生及張弛先生；以及本公司獨立非執行董事為陳海權先生、鍾永賢先生及羅裔麟先生。

本公告的資料乃遵照《香港聯合交易所有限公司的GEM證券上市規則》而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司的董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何其他事項，足以令本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自刊發日期起計最少一連七天載於GEM網站www.hkgem.com的「最新上市公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司的網站www.cbk.com.hk內。

本公告的中英文本如有歧義，概以英文本為準。