



**SINGASIA**  
Holdings Limited

**星亞控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
股份代號：8293

**2020**

**中期報告**

\* 僅供識別



## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 的特色

**GEM** 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

星亞控股有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)願共同及個別對此報告承擔全部責任，包括遵照聯交所**GEM**證券上市規則(「**GEM**上市規則」)之規定提供有關本公司之資料。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載之資料在所有重要方面均屬準確及完整，並無誤導或欺騙成分且並無遺漏其他事宜，以致本報告內任何聲明或本報告產生誤導。

報告原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。本報告之中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。

本報告將由刊登日期起計最少一連七日刊載於**GEM**網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)之「最新公司公告」網頁內。本報告亦將刊載於本公司網站[www.singasia.com.sg](http://www.singasia.com.sg)內。

## 摘要

- 本集團截至2020年1月31日止六個月的未經審核收益約為11,654,000坡元，較截至2019年1月31日止六個月減少約550,000坡元或4.51%。
- 截至2020年1月31日止六個月，本集團的未經審核行政開支約為4,339,000坡元，較截至2019年1月31日止六個月減少約697,000坡元或13.8%。減幅主要由於關閉香港辦公室後員工成本、汽車開支及管理開支減少，惟被香港營運終止前招致的較高專業費用及辦公室租金而抵銷。
- 本集團截至2020年1月31日止六個月的期內未經審核虧損約為1,650,000坡元，較截至2019年1月31日止六個月的虧損減少約488,000坡元。
- 截至2020年1月31日止六個月，每股基本及攤薄虧損為0.00119坡元，相比之下，截至2019年1月31日止六個月的每股基本及攤薄虧損則為0.00171坡元。
- 董事會不建議派發截至2020年1月31日止六個月的中期股息。

## 中期業績

本公司董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至2020年1月31日止三個月及六個月的未經審核簡明綜合業績，連同2019年同期未經審核比較數字，如下：

未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至2020年1月31日止三個月及六個月

	附註	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
		2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
收益	5	<b>6,244,544</b>	6,609,304	<b>11,653,668</b>	12,204,234
服務成本		<b>(4,726,155)</b>	(5,071,146)	<b>(8,854,653)</b>	(9,122,555)
毛利		<b>1,518,389</b>	1,538,158	<b>2,799,015</b>	3,081,679
其他收入	6	<b>96,868</b>	71,800	<b>138,915</b>	106,828
行政開支		<b>(1,633,842)</b>	(2,660,147)	<b>(4,338,906)</b>	(5,035,899)
其他營運開支		<b>(92,556)</b>	(94,073)	<b>(180,696)</b>	(265,322)
融資成本	7	<b>(19,202)</b>	(6,795)	<b>(37,452)</b>	(8,291)
除稅前虧損	8	<b>(130,343)</b>	(1,151,057)	<b>(1,619,124)</b>	(2,121,005)
所得稅開支	9	<b>(24,306)</b>	(4,868)	<b>(30,693)</b>	(16,653)
本公司擁有人應佔期內虧損		<b>(154,649)</b>	(1,155,925)	<b>(1,649,817)</b>	(2,137,658)
其他全面收益／(虧損)					
於其後期間或會重新分類至 損益的項目：					
換算海外業務之匯兌差異		<b>378</b>	593	<b>257</b>	(122)
本公司擁有人應佔期內全面虧損 總額		<b>(154,271)</b>	(1,155,332)	<b>(1,649,560)</b>	(2,137,780)
本公司擁有人應佔每股虧損 基本及攤薄	10	<b>(0.00010)</b>	(0.00092)	<b>(0.00119)</b>	(0.00171)

## 未經審核簡明綜合財務狀況表

於2020年1月31日

	附註	2020年 1月31日 坡元 (未經審核)	2019年 7月31日 坡元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	12	621,169	482,533
使用權資產		697,504	—
商譽	13	886,341	886,341
遞延稅項資產		402,998	402,998
按金		84,168	84,034
<b>非流動資產總值</b>		<b>2,692,180</b>	1,855,906
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	14	3,324,550	3,289,855
合約資產		536,337	371,417
預付款項、按金及其他應收款項		450,605	855,719
可收回稅項		—	26,441
現金及現金等價物		1,454,361	1,967,918
<b>流動資產總值</b>		<b>5,765,853</b>	6,511,350
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項		6,400	—
其他應付款項及應計款項	15	3,374,157	5,255,434
租賃負債		382,978	—
合約負債		29,536	14,136
銀行借款		665,673	—
應付稅項		51,115	61,203
<b>流動負債總值</b>		<b>4,509,859</b>	5,330,773
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,255,994</b>	1,180,577
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		324,630	—
<b>非流動負債總值</b>		<b>324,630</b>	—
<b>資產淨值</b>		<b>3,623,544</b>	3,036,483
<b>資本及儲備</b>			
本公司擁有人應佔權益	16	519,800	433,000
股本		3,103,744	2,603,483
儲備		—	—
<b>總權益</b>		<b>3,623,544</b>	3,036,483

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2020年1月31日止六個月

	本公司擁有人應佔						總權益 坡元
	股本 坡元	股份溢價 坡元	合併儲備 坡元	其他儲備 坡元	匯兌儲備 坡元	累計虧損 坡元	
<b>2020年</b>							
於2019年8月1日(經審核)	<b>433,000</b>	<b>12,079,017</b>	<b>(2,379,552)</b>	<b>(4,958)</b>	<b>(1,263)</b>	<b>(7,089,761)</b>	<b>3,036,483</b>
期內虧損	-	-	-	-	-	<b>(1,649,817)</b>	<b>(1,649,817)</b>
期內其他全面收益：							
換算海外業務之匯兌差異	-	-	-	-	<b>257</b>	-	<b>257</b>
期內全面收益／(虧損)總額	-	-	-	-	<b>257</b>	<b>(1,649,817)</b>	<b>(1,649,560)</b>
發行普通股	<b>86,800</b>	<b>2,170,000</b>	-	-	-	-	<b>2,256,800</b>
發行普通股應佔之交易成本	-	<b>(20,179)</b>	-	-	-	-	<b>(20,179)</b>
於2020年1月31日(未經審核)	<b>519,800</b>	<b>14,228,838</b>	<b>(2,379,552)</b>	<b>(4,958)</b>	<b>(1,006)</b>	<b>(8,739,578)</b>	<b>3,623,544</b>
<b>2019年</b>							
於2018年8月1日(經審核)	433,000	12,079,017	(2,379,552)	(4,958)	1,096	(2,967,520)	7,161,083
期內虧損	-	-	-	-	-	(2,137,658)	(2,137,658)
期內其他全面虧損：							
換算海外業務之匯兌差異	-	-	-	-	(122)	-	(122)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	(122)	(2,137,658)	(2,137,780)
於2019年1月31日(未經審核)	433,000	12,079,017	(2,379,552)	(4,958)	974	(5,105,178)	5,023,303

未經審核簡明綜合現金流量表  
截至2020年1月31日止六個月

		截至1月31日止六個月	
附註		2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
<b>經營活動</b>			
除稅前虧損		<b>(1,619,124)</b>	(2,121,005)
經以下各項調整：			
折舊		<b>344,643</b>	305,806
融資成本		<b>37,452</b>	—
物業、廠房及設備撇銷		<b>1,876</b>	—
未變現匯兌收益		<b>(11,694)</b>	(23,237)
貿易應收款項、合約資產、按金及 其他應收款項預期信貸虧損撥備淨額		<b>(5,533)</b>	—
貿易應收款項減值撥備減少		—	(835)
利息收入		<b>(50,935)</b>	(17)
營運資金變動前營運所用現金		<b>(1,303,315)</b>	(1,839,288)
貿易應收款項增加		<b>(28,774)</b>	(173,316)
預付款項、按金及其他應收款項減少		<b>406,227</b>	96,470
合約資產增加		<b>(165,308)</b>	—
貿易應付款項增加		<b>6,400</b>	—
其他應付款項及應計款項增加		<b>238,963</b>	586,744
合約負債增加		<b>15,400</b>	—
營運所用現金		<b>(830,407)</b>	(1,329,390)
已付所得稅		<b>(14,340)</b>	(61,448)
經營活動所用現金淨值		<b>(844,747)</b>	(1,390,838)
<b>投資活動</b>			
購入物業、廠房及設備		<b>(329,400)</b>	(606,024)
已收利息		<b>2</b>	17
投資活動所用現金淨值		<b>(329,398)</b>	(606,007)

## 截至1月31日止六個月

附註	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
<b>融資活動</b>		
其他貸款所得款項	—	1,195,588
償還其他貸款	<b>(2,079,600)</b>	—
銀行貸款所得款項	<b>2,194,662</b>	—
償還銀行貸款	<b>(1,528,989)</b>	—
發行普通股所得款項	<b>2,236,621</b>	—
償還租賃負債	<b>(157,815)</b>	—
已付利息	<b>(5,201)</b>	—
融資活動所得現金淨值	<b>659,678</b>	1,195,588
<b>現金及現金等價物減少淨值</b>	<b>(514,467)</b>	(801,257)
期初現金及現金等價物	<b>1,967,918</b>	2,225,478
匯率變動之影響	<b>910</b>	21,484
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>1,454,361</b>	1,445,705



## 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至2020年1月31日止六個月

### 1. 公司資料

星亞控股有限公司(「本公司」)為一家於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司及其股份於2016年7月15日在聯交所GEM上市。本公司的註冊辦事處地址為Clifton House, 75 Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司已於2015年12月22日根據公司條例(香港法例第622章)(「公司條例」)第16部向香港公司註冊處註冊為非香港公司，註冊在香港的主要營業地點為香港中環干諾道中111號永安中心9樓911-912室。本集團總辦事處及主要營業地點為211 New Bridge Road, #03-01 Lucky Chinatown, Singapore 059432。

本公司為一家投資控股公司。本集團主營以下業務：

- 人力外判
- 人力招聘
- 人力培訓

### 2. 編製基準

#### 合規聲明

該等未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製，此統稱包括國際會計準則理事會頒佈的所有適用國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋以及公司條例的適用披露規定。該等未經審核簡明綜合財務報表亦遵守GEM上市規則的適用披露規定。

## 編製基準

該等未經審核簡明綜合財務報表根據歷史成本法編製。除另有指明外，該等未經審核簡明綜合財務報表以新加坡元（「坡元」）呈列。未經審核簡明綜合財務報表應與截至2019年7月31止年度的經審核綜合財務報表一併閱讀。

歷史成本通常按交換商品及服務所得代價的公平值得出。

公平值為於計量日期市場參與者進行的有序交易中出售資產將收取或轉讓負債將支付的價格（無論該價格是否直接觀察可得或使用另一估值技巧估算）。估計資產或負債的公平值時，倘市場參與者於計量日期在為資產或負債定價時會考慮資產或負債的特點，則本集團考慮該等特點。該等綜合財務報表內用於計量及／或披露的公平值根據這一基準釐定，惟國際財務報告準則第2號範疇內的股份付款交易、國際會計準則第17號範疇內的租賃交易，及與公平值有若干相似點但並非公平值的計量（例如國際會計準則第2號內的可變現淨值或國際會計準則第36號內的使用價值）除外。

此外，就財務報告而言，公平值計量按照公平值計量輸入數據可觀察程度及輸入數據對公平值整體的重要性劃分為第一、二或三級，詳情列載如下：

- 第一級輸入數據為活躍市場上相同資產或負債的報價（未經調整），而有關實體於計量日期能夠取得該等報價；
- 第二級輸入數據為第一級範圍以外就資產及負債直接或間接觀察可得的報價；及
- 第三級輸入數據為資產或負債的無法觀察可得輸入數據。

編製此等未經審核簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與截至2019年7月31日止年度的綜合財務報表所用者一致，惟採用與本集團有關及自本會計期間起生效的新訂／經修訂國際財務報告準則除外。

### 3. 應用新訂及經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)

截至2020年1月31止六個月，本集團首次應用下列由國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈並於本集團在2019年8月1日編製本集團未經審核簡明綜合財務報表之財務期間開始或之後生效的新訂及經修訂國際財務報告準則：

國際會計準則第19號之修訂	計劃修訂、縮減或結清
國際會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
國際財務報告準則之修訂	國際財務報告準則2015年至2017年週期之年度改進
國際財務報告準則第9號之修訂	負補償之預付特點
國際財務報告準則第16號	租賃
國際財務報告詮釋委員會	所得稅處理之不確定性
一 詮釋第23號	

除下文所述者外，於本期間應用新訂及經修訂國際財務報告準則對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等未經審核簡明綜合財務報表所載披露並無造成重大影響。

#### 國際財務報告準則第16號租賃

國際財務報告準則第16號為識別出租人及承租人的租賃安排及會計處理引入一個綜合模式。國際財務報告準則第16號將取代國際會計準則第17號租賃及相關的詮釋。

國際財務報告準則第16號根據所識別資產是否由客戶控制來區分租賃及服務合約。經營租賃及融資租賃之分別已從租賃會計中移除，並由一新模式取代，據此，一項使用權資產及相應的一項負債必須就承租人所有租賃予以確認，惟短期租賃及低價值資產之租賃除外。

於採用國際財務報告準則第16號之前，本集團未將未來期間經營租賃下的承諾確認為負債。經營租賃開支於租賃期內按直線法在綜合全面收益表中確認。

採用國際財務報告準則第16號後，本集團按未來最低租賃付款的現值確認及計量負債，並就該等租賃確認相應的使用權資產。租賃負債的利息支出及使用權資產折舊將於損益確認。

本集團選擇追溯法於首次應用日期2019年8月1日確認累計效應。

#### 4. 分部資料

本集團主要從事提供人力服務。由於本集團已經整合資源，亦無獨立經營分部可供呈報，故呈報予本集團管理層以分配資源及評估表現的資料呈列本集團整體的經營業績，因此概無呈列經營分部資料。

於截至2020年及2019年1月31日止六個月內，收益主要來自本集團於新加坡的經營。

於各報告期末，本集團的非流動資產主要位於新加坡。

#### 5. 收益

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
於某個時間點確認的客戶 合約收益				
人力外判	<b>6,083,011</b>	6,436,534	<b>11,404,181</b>	11,804,583
人力招聘	<b>107,914</b>	112,001	<b>192,868</b>	229,476
人力培訓	<b>53,619</b>	60,769	<b>56,619</b>	170,175
	<b>6,244,544</b>	6,609,304	<b>11,653,668</b>	12,204,234

## 6. 其他收入

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
政府補助	<b>3,360</b>	2,790	<b>3,360</b>	2,790
雜項收入	<b>16,055</b>	11,892	<b>33,451</b>	25,299
匯兌收益淨額	—	24,530	<b>10,377</b>	24,530
沒收收入	<b>17,025</b>	17,350	<b>27,000</b>	30,675
出售商品	<b>9,493</b>	15,223	<b>13,792</b>	23,517
利息收入	<b>50,935</b>	15	<b>50,935</b>	17
	<b>96,868</b>	71,800	<b>138,915</b>	106,828

## 7. 融資成本

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
以下各項的利息開支：				
— 銀行借款	<b>5,201</b>	—	<b>5,201</b>	—
— 其他貸款	<b>2,499</b>	6,795	<b>20,749</b>	8,291
— 租賃負債	<b>11,502</b>	—	<b>11,502</b>	—
	<b>19,202</b>	6,795	<b>37,452</b>	8,291

## 8. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損已扣除下列各項：

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
服務成本	<b>4,726,155</b>	5,071,146	<b>8,854,653</b>	9,122,555
折舊	<b>252,178</b>	150,971	<b>344,643</b>	305,806
貿易應收款項、合約資產、 按金及其他應收款項之 預期信貸虧損撥備淨額	<b>(254)</b>	—	<b>5,533</b>	—
物業、廠房及設備撇銷	—	—	<b>1,876</b>	—
僱員福利開支(不包括董事 薪酬)：				
— 薪金及花紅	<b>4,715,843</b>	5,547,338	<b>8,875,605</b>	10,001,551
— 定額供款計劃供款	<b>515,687</b>	550,087	<b>959,096</b>	987,099
— 外勞徵費	<b>331,916</b>	318,741	<b>640,933</b>	617,296
— 其他短期福利	<b>24,530</b>	37,010	<b>54,616</b>	68,780
貿易應收款項減值撥備 減少	—	(835)	—	(835)

截至2020年1月31日止六個月，服務成本包括涉及薪金和花紅7,418,538坡元(2019年：7,699,683坡元)、涉及定額供款計劃的供款813,265坡元(2019年：793,527坡元)以及涉及外勞徵費568,479坡元(2019年：532,771坡元)。金額亦計入上文個別披露的相關總額內。

截至2020年1月31日止三個月，服務成本包括涉及薪金和花紅3,955,804坡元(2019年：4,285,946坡元)、涉及定額供款計劃的供款439,810坡元(2019年：448,217坡元)以及涉及外勞徵費295,843坡元(2019年：274,069坡元)。金額亦計入上文個別披露的相關總額內。

## 9. 所得稅開支

本集團須按實體基準就本集團實體註冊及營運所在的司法權區中產生或取得的溢利繳納所得稅。

由於截至2020年及2019年1月31日止期間概無於香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

新加坡企業稅在抵扣結轉的任何稅項虧損後按期內於新加坡產生的可徵稅收入的17% (2019年：17%)撥備。

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
即期所得稅：				
期內支出	<b>8,308</b>	21,602	<b>14,695</b>	46,484
過往年度撥備不足／ (超額撥備)	<b>15,998</b>	(3,102)	<b>15,998</b>	(3,102)
遞延所得稅：				
期內抵免	—	(13,632)	—	(26,729)
期內稅項開支總計	<b>24,306</b>	4,868	<b>30,693</b>	16,653

## 10. 本公司擁有人應佔每股虧損

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 (未經審核)	2019年 (未經審核)	2020年 (未經審核)	2019年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(坡元)	<b>(154,649)</b>	(1,155,925)	<b>(1,649,817)</b>	(2,137,658)
已發行股份加權平均數	<b>1,500,000,000</b>	1,250,000,000	<b>1,500,000,000</b>	1,250,000,000
每股基本及攤薄虧損(坡元)	<b>(0.00010)</b>	(0.00092)	<b>(0.00119)</b>	(0.00171)

每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，因為本集團於截至2020年及2019年1月31日止六個月及三個月並無具潛在攤薄效果的普通股。

## 11. 股息

董事會不建議派付截至2020年1月31日止六個月的中期股息(2019年：無)。

## 12. 物業、廠房及設備

截至2020年1月31日止六個月，本集團收購資產的總成本為329,400坡元(2019年：606,024坡元)。

## 13. 商譽

坡元

於2019年7月31日(經審核)及2020年1月31日(未經審核) 886,341

於業務合併收購的商譽乃於收購時分配予預期將可從業務合併獲益的現金產生單位(「現金產生單位」)。商譽的賬面值已分配如下：

坡元

人力外判

TCC Hospitality Resources Pte. Ltd及TCC Manpower Pte. Ltd 886,341



我們將每年審閱商譽是否出現減值，或倘出現商譽可能出現減值的跡象時更頻密地進行測試。上述現金產生單位的可收回金額乃按使用價值計算利用根據董事批准的五年期財政預算的現金流量預測來釐定。

董事認為截至2019年7月31日止年度批准的計算的主要因素及假設(包括貼現率、增長率及毛利率)於本期間並無重大變動。於本期間並無存在減值跡象。

#### 14. 貿易應收款項

	於2020年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2019年 7月31日 坡元 (經審核)
第三方	<b>3,337,810</b>	3,309,036
減：預期信貸虧損撥備	<b>(13,260)</b>	(19,181)
	<b>3,324,550</b>	3,289,855

貿易應收款項為免息，而一般期限為30日。

於報告期末，本集團貿易應收款項總額按發票日期的賬齡分析如下：

	於2020年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2019年 7月31日 坡元 (經審核)
少於30日	<b>2,887,523</b>	1,855,378
31日至60日	<b>250,985</b>	743,897
61日至90日	<b>109,759</b>	267,060
多於90日	<b>89,543</b>	442,701
	<b>3,337,810</b>	3,309,036

## 15. 其他應付款項及應計款項

	於2020年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2019年 7月31日 坡元 (經審核)
應付商品及服務稅	<b>407,708</b>	331,166
應計臨時工成本	<b>835,584</b>	704,106
應計一般員工成本	<b>831,080</b>	813,420
應計行政及其他經營開支	<b>488,983</b>	746,601
應付利息	<b>6,989</b>	37,404
其他應付款項	<b>470,217</b>	189,712
其他貸款	<b>333,596</b>	2,433,025
	<b>3,374,157</b>	5,255,434

## 16. 股本

	股份數目	港元	相當於坡元
法定每股 <b>0.002</b> 港元的普通股：			
於2018年8月1日、2019年7月31日、 2019年8月1日及2020年1月31日	25,000,000,000	50,000,000	
已發行及已繳足：			
於2018年8月1日、2019年7月31日及 2019年8月1日	1,250,000,000	2,500,000	433,000
於2019年10月25日發行普通股	250,000,000	500,000	86,800
於2020年1月31日	1,500,000,000	3,000,000	519,800

於2019年9月23日及24日，本公司與Eden Publishing Pte. Ltd. (「認購人」)分別訂立有條件認購協議及補充協議，據此認購人有條件同意認購，而本公司有條件同意配發及發行250,000,000股認購股份，認購價為每股認購股份0.052港元(「認購事項」)。

認購事項已於2019年10月25日完成。合共250,000,000股每股面值0.002港元的本公司新普通股(「股份」)(相當於經配發及發行認購股份擴大之已發行普通股總數約16.67%)以認購價每股認購股份0.052港元配發及發行予認購人。認購事項的所得款項總額為13,000,000港元(約2,256,800坡元)。

由於認購事項，已發行普通股總數由1,250,000,000股普通股增加至1,500,000,000股普通股。

## 17. 關連方交易

### 主要管理人員的薪酬

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2020年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)
薪金及花紅	<b>284,505</b>	213,893	<b>569,010</b>	578,093
定額供款計劃供款	<b>15,300</b>	16,885	<b>30,600</b>	33,746
	<b>299,805</b>	230,778	<b>599,610</b>	611,839

本集團執行董事及主要行政人員的薪酬乃按本集團個別人士的表現及市場趨勢釐定。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收益

本集團收益包括來自人力外判、人力招聘及人力培訓服務的收益。本集團的收益由截至2019年1月31日止六個月約12,204,000坡元減少至截至2020年1月31日止六個月約11,654,000坡元，減少約550,000坡元或4.5%。減幅由於全部三個業務分部產生的收益降低所致。

收益減少乃主要由於新加坡經濟放緩，而COVID-19爆發令情況惡化。疫情已導致我們在酒店業的客戶對人力服務需求大幅下跌。

#### 毛利

整體毛利由截至2019年1月31日止六個月約3,082,000坡元下降約283,000坡元至截至2020年1月31日止六個月約2,799,000坡元，與三個業務分部收益減少的情況相符。毛利下跌主要亦由於勞工成本增加和價格較低，使我們的人力外判服務仍具競爭力。本集團支付較高的人力招聘服務合作費用以及較低的人力培訓服務培訓課程收費率。

#### 其他收入

截至2020年1月31日止六個月的其他收入由截至2019年1月31日止六個月約107,000坡元增加約32,000坡元至截至2020年1月31日止六個月約139,000坡元。該增加主要由於利息收入及雜項收入增加所致，惟被沒收收入、商品銷售減少及外匯收益較低而部分抵銷。

#### 行政開支

行政開支由截至2019年1月31日止六個月約5,036,000坡元減少約697,000坡元至截至2020年1月31日止六個月約4,339,000坡元。減幅主要由於(i)本集團已終止營運香港辦公室令員工成本減少約929,000坡元；(ii)關閉香港辦公室後汽車開支及管理開支合共減少約141,000坡元所致，惟被因香港辦公室提早結束租賃的賠償令專業費用及租金開支增加約374,000坡元而抵銷。

### 其他營運開支

其他營運開支由截至2019年1月31日止六個月的約265,000坡元減少約84,000坡元至截至2020年1月31日止六個月的約181,000坡元。減少主要是香港辦公室關閉後，業務發展開支較低所致。

### 融資成本

截至2020年1月31日止六個月，融資成本增加約29,000坡元。增加乃主要由於採納國際財務報告準則第16號後產生保理貸款利息及租賃負債利息開支。

### 期內虧損

鑒於上述因素的綜合影響，本集團於截至2020年1月31日止六個月錄得未經審核虧損約1,650,000坡元，而截至2019年1月31日止六個月則錄得未經審核虧損約2,138,000坡元。

### 僱員資料

於2020年1月31日，本集團聘用合共271名僱員(2019年：295名)，包括2名執行董事(2019年：4名)、80名支援員工(2019年：93名)及189名全職派遣員工(2019年：198名)。

本集團僱員根據彼等的工作範圍及職責獲發薪酬。本集團提供吸引人的薪酬組合，以吸引及挽留高質素員工。員工視乎各自的表現亦有權獲得酌情花紅。外籍勞工根據合約制聘用，並根據其工作技能獲發薪酬。

### 流動資金及財政資源

於2020年1月31日，本集團現金及現金等價物約1,454,000坡元(2019年7月31日：約1,968,000坡元)存放於新加坡及香港主要銀行。截至2020年1月31日止六個月，現金及現金等價物較於2019年7月31日的結餘減少約514,000坡元或26.1%。減幅乃主要由於(i)本集團經營活動現金流出淨額；(ii)收購物業、廠房及設備；(iii)償還其他貸款；(iv)保理貸款所得款項；及(v)發行新普通股所得款項的淨影響所致。

## 股份發售所得款項用途

本公司於2016年7月15日(「上市日期」)以股份發售的方式，以每股1港元發售50,000,000股新股份及12,500,000股待售股份，於GEM成功上市(「股份發售」)。於扣除上市相關開支後，股份發售籌集的所得款項淨額約為26,100,000港元(約4,490,000坡元)。

截至2020年1月31日所動用金額之分析載列如下：

	上市日期以來 就業務目的 調整的所得 款項用途 百萬港元	直至2020年 1月31日之 實際動用金額 百萬港元
擴大及強化現有人力外判服務	10.7	10.7
收購戰略夥伴	5.0	5.0
加強我們的資訊科技軟件，以支援本集團 的業務基建	4.8	4.7
償還貸款	3.4	3.4
營運資金及一般企業用途	2.2	2.2
	26.1	26.0

於2020年1月31日，本集團已悉數動用所得款項作為擴大及強化現有人力外判服務、收購戰略夥伴、償還貸款及營運資金及一般企業用途。

本集團尚未動用所得款項淨額約100,000港元於提升資訊科技軟件以支持本集團的業務基建。有見經濟及業務環境困難重重，本集團會分散進一步提升資訊科技軟件，並預期餘下未動用的所得款項在2021年7月31日前悉數動用。

於2020年1月31日的未動用所得款項淨額已以計息存款形式存置於新加坡的銀行。

## 股份發行

於2019年9月23日及24日，本公司與Eden Publishing Pte. Ltd. (「認購人」)分別訂立有條件協議(「認購協議」)及補充協議，據此認購人有條件同意認購，而本公司有條件同意配發及發行250,000,000股認購股份，認購價為每股認購股份0.052港元(「認購事項」)。認購事項已於2019年10月25日完成。總認購價13,000,000港元由認購人在認購事項完成時以現金支付。

認購價為每股認購股份0.052港元，(i)較股份在認購協議日期於聯交所所報的收市價每股0.06港元折讓約13.33%；及(ii)較緊接認購協議日期前最後五個交易日股份於聯交所所報的平均收市價約每股0.064港元折讓約18.75%。

認購價乃經本公司與認購人參考股份當前市價及目前市況後，經公平磋商後釐定。董事認為，認購協議的條款(包括認購價)公平合理，符合本公司與股東的整體利益。

董事認為，認購事項將會提供額外資本，減低負債狀況，從而改善本集團資產負債比率和開拓本公司資金基礎。董事認為，配發及發行認購股份為本公司籌備額外資金的恰宜舉動，因本公司即時可獲得資金，且本公司的資金基礎亦得以擴充。

本公司擬將認購事項的所得款項淨額用於償還在香港經營時產生的負債，以及作為本集團一般營運資金。扣除交易費用後，認購事項的所得款項淨額約12,886,000港元(約2,237,000坡元)。

直至2020年1月31日已動用金額的分析載列如下：

	所得款項 淨額分配 港元	直至 <b>2020年</b> <b>1月31日</b> 已動用金額 港元
償還其他貸款	12,000,000	12,000,000
一般營運資金	886,000	886,000
	<u>12,886,000</u>	<u>12,886,000</u>

## 資本架構

本公司股份於聯交所GEM上市。本公司股本由普通股組成。於2020年1月31日，本公司已發行股本為3,000,000港元(相當於519,800坡元)和已發行普通股股數為1,500,000,000股每股面值0.002港元的股份。

## 外匯風險

本集團主要於新加坡營運，大部分交易以坡元計值及結付，坡元亦為大部分本集團營運附屬公司的功能貨幣。不過，本集團香港辦事處有部分以港元及美元計值的開支。目前，本集團並無外匯對沖政策。然而，本集團將繼續監控外匯風險及在必要時將考慮對沖重大外匯風險。

## 資產抵押

於2020年1月31日，本集團的保理融資以本集團貿易應收款項約1,779,000坡元(2019年7月31日：零)及本公司的企業擔保作抵押。

## 或然負債

於2020年1月31日，本集團並無任何重大的或然負債。

## 業務回顧及展望

本集團為專業人員解決方案供應商，為來自酒店及度假村、零售及餐飲行業的客戶提供人力外判服務、人力招聘服務及人力培訓服務。

截至2020年1月31日止六個月，本集團錄得淨虧損約1,650,000坡元，此乃由於收益較低及毛利較低，惟因經營開支較低而部份抵銷。

COVID-19疫情持續，預期在往後數季對全球及地方經濟造成重大影響。由於我們的客戶來自酒店業，其為深受疫情打擊的行業之一，我們預計本集團在未來數季的收益會急挫。本集團會繼續管理開支、審視業務策略及審慎尋求其他業務商機，小心謹慎應對目前市場環境。



## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於2020年1月31日，各董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被視作或視為擁有的權益或淡倉)；或已記錄於證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊；或根據GEM上市規則第5.46至5.68條所指董事交易規定標準須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### 於本公司普通股之好倉

董事姓名	所持股份數目、身份和權益性質			佔已發行股本	
	直接實益	透過受限制		總計	百分比
	擁有	法團			
沈學助先生(附註)	—	399,990,000	399,990,000		26.67%

附註：Centrex Treasure Holdings Limited由沈學助先生實益擁有約94.89%。根據證券及期貨條例，沈學助先生被視為於Centrex Treasure Holdings Limited所持全部股份中擁有權益。Centrex Treasure Holdings Limited持有本公司權益的詳情載於下文「主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉」一節。

## 相聯法團普通股好倉

相聯法團名稱	姓名	身份／權益性	質所持股份 數目	佔已發行 股本的概約 百分比
Centrex Treasure Holdings Limited (附註)	沈學助先生	實益擁有人	4,826	94.89%
Centrex Treasure Holdings Limited (附註)	陳雪玲女士	實益擁有人	109	2.14%

附註：Centrex Treasure Holdings Limited分別由沈學助先生及陳雪玲女士實益擁有約94.89%及2.14%的權益。

除上文披露者外，於2020年1月31日，董事及主要行政人員概無於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被視作或視為擁有的權益或淡倉），或已記錄於證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊，或根據GEM上市規則第5.48至5.67條所指董事進行交易的規定標準須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

## 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於2020年1月31日，下列於本公司已發行股本及購股權5%或以上之權益及淡倉已記錄於證券及期貨條例第336條規定本公司須存置之權益登記冊內或根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須予披露。

名稱	直接實益擁有的 股份數目	佔已發行股本 百分比
Centrex Treasure Holdings Limited	399,990,000	26.67%
Eden Publishing Pte. Ltd.	250,000,000	16.67%

除上文披露者外，於2020年1月31日，除本公司董事及主要行政人員(彼等之權益載於上文「董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節)之外，董事概不知悉任何其他人士於本公司之股份或相關股份中，已登記證券及期貨條例第336條規定須予記錄或根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須予披露之權益或淡倉。

## 董事及控股股東於競爭業務的權益

於回顧期間，據董事所盡悉，概無董事或本公司的控股股東或其各自的聯繫人(定義見GEM上市規則)於曾經或可能與本公司業務競爭的任何業務中擁有任何權益。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

## 董事證券交易之行為守則

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載有關董事進行證券交易的規定交易標準（「規定交易標準」）。本公司已向全體董事作出具體查詢，且彼等均已確認於回顧期間遵守規定交易標準。

## 企業管治守則

本公司已遵守GEM上市規則附錄15所載企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之原則及守則條文，惟以下者除外：

企業管治守則守則條文第A.2.1條規定須區分主席與行政總裁的角色，及不應由同一人擔任。沈學助先生（「沈先生」）為董事會主席。沈先生也是我們的執行董事，負責管理本集團的業務，實施主要策略及作出日常的業務營運決策，故此按照GEM上市規則，彼為本公司的行政總裁。

鑒於沈先生為本集團創辦人，彼自2004年起已負責本集團的整體管理、策略規劃及業務發展。董事會相信沈先生身兼兩職符合本集團的最佳利益，有利於本集團的高效管理及業務發展。董事會認為由經驗豐富及合資格人士（當中三名為獨立非執行董事）組成的董事會運作能充分確保權力與授權得以平衡。因此，本公司並無遵照守則條文第A.2.1條規定區分主席與行政總裁的角色。

## 董事的交易、安排或合約權益

在回顧期內任何時間或回顧期結束時，概無董事或董事的關連實體直接或間接於本公司、本公司的控股公司或本公司任何附屬公司為訂約方，並且對本集團業務屬重大的任何交易、安排或合約中擁有重大權益。

## 股息

董事會不建議派發截至2020年1月31日止六個月的中期股息。

## 審核委員會

本集團於2016年6月20日成立審核委員會(「審核委員會」)，並具有符合GEM上市規則第5.28條至第5.33條及企業管治守則的守則條文C.3的書面職權範圍。審核委員會由林清福先生、楊文豪先生及陳方剛先生三名獨立非執行董事組成。董事陳方剛先生為具有合適專業資格的董事，擔任審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務匯報系統、風險管理及內部監控制度是否行之有效提供獨立見解、監察審核程序、審閱本集團財務報告及履行董事會委派的其他職責。

審核委員會已審閱本集團截至2020年1月31日止六個月的未經審核簡明綜合業績，並已就此提供意見及建議。

承董事會命  
星亞控股有限公司  
主席  
沈學助

香港，2020年3月13日

於本報告日期，執行董事為沈學助先生及陳雪玲女士；以及獨立非執行董事為林清福先生、楊文豪先生及陳方剛先生。