

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



PAK WING GROUP (HOLDINGS) LIMITED

柏榮集團(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8316)

自願公佈

執行董事提供財務援助

本公佈由柏榮集團(控股)有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司，統稱「本集團」自願作出。

I. 提供財務援助

於2020年8月31日，本公司執行董事黃展韜先生(「黃先生」)與本公司訂立貸款協議(「貸款協議」)，據此，黃先生同意向本公司提供本金額為15,000,000港元的貸款(「該貸款」)。該貸款屬免息，而本公司並無就該貸款提供任何抵押或擔保。

貸款協議的主要條款載列如下：

日期

2020年8月31日

訂約方

1. 本公司(作為借款人)；及
2. 黃先生(作為貸款人)

財務援助的金額

15,000,000港元

年期

由貸款協議日期起計六個月。訂約方可於該貸款到期時磋商延期，視乎本集團當時的資金需要而定。

利息及費用

該貸款屬免息，本公司無須就授出該貸款向黃先生支付任何費用。

II. 提供財務援助及公司間貸款資本化的理由

本集團主要於香港作為分包商從事基礎工程業務。

誠如本公司日期為2020年8月10日的2020年第一季度報告所披露，由於市場參與者日益增多，建築行業競爭仍然非常激烈，建築成本持續上升，因為勞動力短缺、監管控制越趨嚴格及建築材料和營運成本上升，此對本集團的毛利率產生重大影響。儘管如此，但本公司董事（「董事」，各自為一名「董事」）認為公營建築地盤市場將開始改善，並認為憑藉本集團經驗豐富的管理團隊及良好的市場聲譽，本集團有能力與競爭對手展開競爭，應對所有行業參與者普遍面臨的未來挑戰。

黃先生一直透過向本集團主要營運附屬公司柏榮建築工程有限公司（「柏榮建築工程」）提供若干貸款向本集團提供財務援助。截至貸款協議日期，上述貸款的未償還本金及利息為11,500,000港元（「舊貸款」）。鑑於本公司的資金需求及如下文所詳述為促進本集團的營運及業務發展，本公司及黃先生訂立貸款協議以重整舊貸款及向本公司授出新貸款3,500,000港元。根據貸款協議，該貸款已動用11,500,000港元為柏榮建築工程悉數償還舊貸款。本公司已於簽署貸款協議時悉數提取新貸款3,500,000港元。

本集團的客戶為公私營建築項目的主承建商及分包商。就業務發展而言，柏榮建築工程已申請納入香港政府發展局土地打樁（第II組）「認可公共工程物料供應商及專門承造商名冊」，涵蓋「套入岩石鋼樁」及「微型樁」打樁系統，並因此可自行投標公營工程。就此而言，柏榮建築工程一般須要進行財務評估及符合對其實施的最低財務標準方可保留上述認可分包商名冊的資格，包括（其中包括）有關股本、投入資金、營運資金及／或資產淨值的要求。柏榮建

築工程已獲發展局告知，其須(其中包括)加強資本基礎方獲考慮納入上述認可供應商名冊。柏榮建築工程應付本公司的款項源自本公司收取的舊貸款，而柏榮建築工程已欠付的其他集團間結餘將由柏榮建築工程資本化。於資本化柏榮建築工程的集團間貸款後，柏榮建築工程的股本將大幅加強，故其獲納入認可供應商名冊的機會增加。

此外，該貸款屬免息，而舊貸款按3%至5%的年利率計息。節省的利息及可取得貸款協議下的新資金將大幅緩減本集團在現時因Covid-19疫情所造成的艱難經濟環境中的財務負擔，亦屬黃先生對本集團的具體支援。

基於上文所述，董事會認為貸款協議及其項下擬進行的交易屬一般商業條款，並屬公平合理，符合本公司及其股東的整體利益。

III. GEM上市規則的涵義

於本公佈日期，黃先生並無持有本公司任何股份。黃先生為本公司的執行董事，其為本公司的關連人士，因此，訂立貸款協議構成香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)項下本公司的關連交易。由於該貸款並無以本集團任何資產抵押，並按一般商業條款或更佳條款進行，故該貸款獲全面豁免遵守GEM上市規則第20.88條的股東批准及所有披露規定。

承董事會命
柏榮集團(控股)有限公司
主席
黃展韜

香港，2020年8月31日

於本公佈日期，本公司執行董事為黃展韜先生；及本公司獨立非執行董事為余振宇先生、李仁生先生及李文洋先生。

本公佈之資料乃遵照GEM上市規則而刊載，以提供有關本公司的資料。本公司董事就本公佈共同及個別承擔全部責任。在作出一切合理查詢後確認，就董事所深知及確信，本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完備，並無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，致使本公佈所載任何陳述或本公佈有所誤導。

本公佈將由刊發日期起計至少七天在GEM網站www.hkgem.com之「最新公司公告」一頁上刊登，並將於本公司網站www.pakwingc.com刊登。