

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公布全部或任何部分内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 8371)

## 自願性公告

### 在香港開設一間前田燒肉谷餐廳 所訂立之租賃協議

本公告乃由嚐·高美集團有限公司(「本公司」)自願作出，旨在向本公司股東及潛在投資者提供本公司最新業務計劃及發展的最新資料。

本公司之董事會(「董事會」或「董事」)欣然宣布，本公司已透過其全資擁有的附屬公司簽訂了一份新的租賃協議，在香港開設新品牌「前田燒肉谷」的日式燒烤餐廳(「新租賃」)。

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於本公告日期，業主為獨立於本公司的第三方，並非本公司的關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司(「港交所」)GEM證券上市規則(「GEM上市規則」))。

**租賃協議：在大鴻輝(荃灣)中心開設一間前田燒肉谷餐廳**

租賃協議之基本條款如下：

**餐廳地點：**大鴻輝(荃灣)中心1-02號舖  
**租賃期限：**3年(屆滿時有權選擇是否續租3年)  
**商舖面積：**約為292.80平方米  
**生效日期：**2021年3月16日

該商舖面積約為292.80平方米，預計可容納約120個座位。預計新的前田燒肉谷餐廳將於2021年5月開始營業。

這將是本公司在開設的首間前田燒肉谷餐廳。

## 關於業主的資料

該購物中心位於荃灣區的心臟地帶，由持多元化投資組合的香港房地產開發商擁有和管理。

## GEM上市規則涵義

租賃協議就租賃資產而言（資產使用權代表承租人在租賃期內持有，經營或佔用租賃項目的許可）適用的百分比率（定義見GEM上市規則）低於 5%，故毋須遵守GEM上市規則第19章之任何披露規定。

承董事會命  
主席及執行董事  
黃毅山

香港，2021 年 2 月 18 日

於本公告日期，董事會成員包括：

執行董事：

黃毅山（主席）

陳慧珍（行政總裁）

獨立非執行董事：

陳婉婷

曾少春

王展望

本公布乃遵照港交所GEM證券上市規則的規定提供有關本公司的資料，本公司董事願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公布所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本公布並無遺漏任何其他事宜，致使本公布所載任何聲明或本公布產生誤導。

本公布將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於港交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司網站 [www.tastegourmet.com.hk](http://www.tastegourmet.com.hk) 內。