

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

EGGRICULTURE FOODS LTD.

永續農業發展有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8609)

自願公告 有關擴張養殖場的最新情況

本公告由永續農業發展有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)自願作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此提供有關擴張本集團現有養殖場及鵝鶉蛋項目的最新情況。

本集團位於1, Lim Chu Kang Lane 9A, Singapore的現有養殖場的租約已於二零一八年五月續約20年。由於續約，本集團致力於擴大其產蛋能力，並已計劃建設更多產蛋設施。原先預期擴張養殖場第一階段將於二零二零年中期前完成，並開始生產雞蛋。

擴張的詳情於本公司在二零一八年八月二日發佈的招股章程(「招股章程」)中披露。

誠如招股章程所披露，該擴張當時的預期總支出估計約為19.6百萬新加坡元，其中約5.5百萬新加坡元由本集團於二零一八年九月上市時籌集的所得款項出資。完成擴張所需的結餘開支擬由政府資助、內部資源、銀行借款及未來的集資活動共同籌集。

誠如過往分別於本公司截至二零一九年及二零二零年三月三十一日止財政年度的年度報告所披露，原計劃因所委聘的產蛋設施設計及建造專業人員的反饋意見而有所變動，因而導致延誤。COVID-19疫情於二零二零年初肆虐進一步打亂擴張計劃。因此，擴張計劃第一階段(規劃、打樁及地基工程及興建一間一層高小母雞舍及三間一層高蛋雞舍)於二零二零年中，新加坡的斷路器(封城)措施期間過後方能展開。根據目前的預測，除非出現任何不可預見的情況，第一階段擴張後的養殖場於二零二二年第二季方會開始生產新鮮雞蛋。

於二零一九年初，本集團成功競投建造及營運位於260 Neo Tiew Crescent, Singapore的鵝鶉蛋養殖場(「鵝鶉蛋項目」)。由於遭遇與擴張雞蛋養殖場相同的問題，該項目的初步估計成本上升。根據最新可得資料，鵝鶉蛋項目於二零二二年投入營運時將耗資約14.0百萬新加坡元(包括建築成本及初始營運資金)。

為於二零二五年完成擴張雞蛋養殖場及鵝鶉蛋項目，本集團將產生資本開支約50.0百萬新加坡元，其中約7.5百萬新加坡元已於二零二零年十二月三十一日支銷。

為滿足經擴大養殖場的經擴大產量的需要，本集團將需擴大及提升現有的雞蛋加工設施，以應對其業務新鮮雞蛋分部所面對的挑戰。預計該等設施的投資將達到約15.5百萬新加坡元。

雖然本集團截至二零二零年十二月三十一日止九個月的銷售額較二零一九年同期有所增長，惟由於COVID-19疫情導致供應及供應鏈中斷，本集團仍面對嚴峻的市場狀況。為就上述擴張出資，本集團於二零二零年十二月三十一日的銀行借款亦增加至約10.6百萬新加坡元。

本集團目前正研究各種方案，以確保得到所需資金完成其擴張計劃，並將其借款減少至與經擴張養殖場及鵝鶉養殖場的業務前景及風險相稱的水平。

承董事會命
永續農業發展有限公司
主席、執行董事及行政總裁
馬琮就

新加坡，二零二一年三月四日

於本公告日期，執行董事為馬琮就先生(主席兼行政總裁)、林淑英女士及陳鴻來先生；而獨立非執行董事為邵廷文先生、袁家樂先生及陳奕君先生。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少一連七日於GEM網站www.hkgem.com的「最新公司公告」網頁刊登。本公告亦將刊登於本公司網站www.eggriculturefoods.com。