



# YUXING INFOTECH INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

## 裕興科技投資控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8005)

### 年度業績公告

截至二零二零年十二月三十一日止年度

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告的資料乃遵照聯交所《GEM證券上市規則》(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關裕興科技投資控股有限公司(「本公司」)之資料。本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以引致本公告或其所載任何陳述產生誤導。



# YUXING INFOTECH INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

## 裕興科技投資控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8005)

### 年度業績公告

### 截至二零二零年十二月三十一日止年度

#### 截至二零二零年十二月三十一日止年度的摘要

- 截至二零二零年十二月三十一日止年度，集團之整體收益較去年下降5.5%至約307,400,000港元。
- 截至二零二零年十二月三十一日止年度，集團之整體毛利較去年大幅上升44.4%至約51,300,000港元。
- 截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔溢利約21,900,000港元(二零一九年：約41,500,000港元)。
- 截至二零二零年十二月三十一日止年度之每股基本盈利為0.01港元(二零一九年：0.02港元)。
- 於二零二零年十二月三十一日，本公司擁有人應佔權益總額約2,173,700,000港元(二零一九年：約2,106,600,000港元)或每股資產淨值1.05港元(二零一九年：1.02港元)。
- 董事會不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息(二零一九年：無)。

## 業績

本公司的董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「集團」）截至二零二零年十二月三十一日止年度根據香港公認會計原則編製的已經審核的綜合業績，連同去年的比較數字如下：

### 綜合收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益	4	307,378	325,312
銷售成本		<u>(256,056)</u>	<u>(289,776)</u>
毛利		51,322	35,536
其他收益及淨收入	4	67,478	132,920
分銷及銷售支出		(9,076)	(7,760)
一般及行政支出		(72,056)	(92,525)
其他經營支出		(2,901)	(6,180)
投資物業之公平值淨變動		<u>(4,408)</u>	<u>(939)</u>
經營溢利	5	30,359	61,052
融資成本	6	<u>(3,129)</u>	<u>(6,425)</u>
除稅前溢利		27,230	54,627
所得稅支出	7	<u>(5,808)</u>	<u>(13,941)</u>
本年度溢利		<u><u>21,422</u></u>	<u><u>40,686</u></u>
應佔溢利：			
本公司擁有人		21,914	41,484
非控股權益		<u>(492)</u>	<u>(798)</u>
		<u><u>21,422</u></u>	<u><u>40,686</u></u>
		港元	港元
每股盈利	9		
— 基本		0.01	0.02
— 攤薄		<u>0.01</u>	<u>0.02</u>

## 綜合全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
本年度溢利	<u>21,422</u>	<u>40,686</u>
其他全面收益／(虧損)：		
不會被重新分類至損益之項目：		
因物業、廠房及設備轉撥至投資物業之重估		
— 重估收益	—	2,862
— 稅務影響	—	(1,289)
已被重新分類或其後可能被重新分類至 損益之項目：		
換算中國附屬公司之外匯差額	46,152	(15,617)
出售一附屬公司所解除之換算儲備	<u>(1,015)</u>	<u>(250)</u>
本年度其他全面收益／(虧損) (除稅後)	<u>45,137</u>	<u>(14,294)</u>
本年度全面收益總額	<u><u>66,559</u></u>	<u><u>26,392</u></u>
應佔全面收益總額：		
本公司擁有人	67,051	27,190
非控股權益	<u>(492)</u>	<u>(798)</u>
	<u><u>66,559</u></u>	<u><u>26,392</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		455,912	430,614
物業、廠房及設備		751,668	550,611
使用權資產		86,714	84,039
已付按金	11	1,506	–
預付工程款	11	38,158	156,000
於損益賬按公平值處理的金融資產		365,835	356,495
遞延稅項資產		–	5,018
		<u>1,699,793</u>	<u>1,582,777</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		11,203	3,748
應收貸款	10	251,026	192,227
貿易及其他應收賬項	11	94,894	97,805
於損益賬按公平值處理的金融資產		255,086	288,421
可收回所得稅		1,425	566
抵押之銀行存款		57,974	81,637
現金及銀行結餘		122,841	272,891
		<u>794,449</u>	<u>937,295</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬項	12	141,847	258,493
應付股息		31	31
銀行及其他貸款		139,907	123,025
應付所得稅		–	533
租賃負債		5,466	2,672
		<u>287,251</u>	<u>384,754</u>

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
流動資產淨值		<u>507,198</u>	<u>552,541</u>
資產總額減流動負債		<b>2,206,991</b>	2,135,318
非流動負債			
遞延稅項負債		28,505	28,409
應付所得稅		2,729	372
租賃負債		<u>3,393</u>	<u>732</u>
		<u>34,627</u>	<u>29,513</u>
資產淨值		<u><b>2,172,364</b></u>	<u>2,105,805</u>
權益			
股本	13	51,827	51,827
儲備	14	<u>2,121,852</u>	<u>2,054,801</u>
本公司擁有人應佔權益		<b>2,173,679</b>	2,106,628
非控股權益		<u>(1,315)</u>	<u>(823)</u>
權益總額		<u><b>2,172,364</b></u>	<u>2,105,805</u>

# 綜合財務報表附註

## 1. 編製基準

此等綜合財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（該詞泛指所有適用香港財務報告準則、香港會計師公會（「香港會計師公會」）已頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋及香港公認會計原則）及香港公司條例中有關編製財務報表所適用之披露規定而編製。此等綜合財務報表亦遵照聯交所《GEM證券上市規則》所適用之披露規定。

編製此等綜合財務報表之基準與二零一九年綜合財務報表所採納之會計政策一致，惟以下有關本集團所採納由本年度起生效之新訂／經修訂香港財務報告準則除外。本集團亦已選擇於本年度提早採納香港財務報告準則第16號（修訂本）。

## 2. 採納香港財務報告準則

### 採納新訂／經修訂香港財務報告準則

本集團首次應用以下新訂／經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第1號及第8號（修訂本）	重大的定義
香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號及第9號（修訂本）	利率基準改革－階段1
香港財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
香港財務報告準則第16號（修訂本）	與COVID-19相關的租金寬減

*香港會計準則第1號及第8號（修訂本）：重大的定義*

該等修訂釐清重大的定義，並使各香港財務報告準則所使用的定義保持一致。

採納該等修訂對綜合財務報表並無任何影響。

*香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號及第9號（修訂本）：利率基準改革－階段1*

該等修訂修改了一些特定的對沖會計要求，以減輕利率基準改革（利率基準的市場範圍改革，包括用替代基準替代利率基準）帶來的不確定性的潛在影響。此外，該等修訂要求公司向投資者提供有關其對沖關係的更多信息，這些對沖關係直接受到這些不確定因素的影響。

採納該等修訂對綜合財務報表並無任何影響。

*香港財務報告準則第3號（修訂本）：業務的定義*

該等修訂除其他外，修訂了業務的定義及包括新指引以評估所取得的過程是否實質性的。

採納該等修訂對綜合財務報表並無任何重大影響。

*香港財務報告準則第16號（修訂本）：與COVID-19相關的租金寬減*

該等修訂使承租人不必要考慮個別租賃合同來確定由2019冠狀病毒病（「COVID-19」）爆發直接導致的租金寬減是否屬於租賃變更，並允許承租人將此類租金寬減視為非租賃變更來考慮。它適用於因COVID-19相關的租金寬減，而減少二零二一年六月三十日或之前到期的租賃付款。該等修訂不影響出租人。



這些修訂適用於自二零二零年六月一日或之後開始的年度期間，允許提前採用。本集團已選擇在本年度提早採納該等修訂，並使用過渡可行權宜方法不評估因COVID-19爆發直接導致且滿足特定條件的租金寬減是否為租賃變更。本集團一貫地將其應用於具有相似特徵和相似情況的所有租賃合同。

採納該等修訂導致本年度於損益確認的租賃付款減少約203,000港元。

### 香港財務報告準則未來變動

於授權刊發此等綜合財務報表之日，本集團並無提早採用香港會計師公會已頒佈但於本年度尚未生效之若干新訂／經修訂香港財務報告準則。本集團正在評估未來採納此等新訂／經修訂香港財務報告準則之可能影響，但尚不能合理估計彼等對綜合財務報表之影響。

## 3. 分部資料

為管理起見，集團目前的主要經營業務為信息家電（「信息家電」）、互聯網數據中心（「IDC」）、投資及租賃。

截至二零一九年十二月三十一日，來自信息家電業務的貨品銷售收益在綜合收益表中被分類為收益項，而其他業務產生的收入則在綜合收益表中分類為其他收益及淨收入項。為配合集團的業務發展策略，管理層決定來自(i)信息家電業務；及(ii)IDC業務的收益自二零二零年一月一日起在綜合財務報表中分類為收益。

信息家電業務主要從事銷售及分銷信息家電及相關產品（包括機頂盒及原材料）。來自信息家電業務之收益於客戶取得貨品控制權的某一時點（一般與貨品交付到客戶及轉讓擁有權的時間一致）扣除適用之增值稅後確認。

IDC業務包括IDC之發展、建設、運營、併購及物業出租及使用IDC的設施。來自IDC業務之收益包括作為IDC物業及IDC設施的出租租金收入及為客戶提供IDC設施的服務收入，分別於物業及設施出租時並於租賃期內按直線法確認及根據協議條款按時間過去或比例計算。

截至二零二零年十二月三十一日止年度，來自作為IDC物業及IDC設施出租的租金收入約35,988,000港元已確認為收益。截至二零一九年十二月三十一日止年度內，來自作為IDC物業出租的租金收入約27,257,000港元已確認為其他收益及淨收入。

投資分部包括證券交易及投資於金融工具。

租賃分部包括物業出租。

本集團之其他業務分部主要包括雜項材料交易。

為了評估經營分部之表現及分配分部間之資源，執行董事評估除稅前之分部損益但不包括銀行存款之利息收入、融資成本、法律及專業費用及其他企業行政費用之分配及編製這些資料的基礎與綜合財務報表一致。



除了以集團管理為基礎之總公司銀行結餘及其他不分配財務及企業資產外，所有資產已被分配至可報告的分部。除了以集團管理為基礎之不分配總公司及企業負債外，所有負債已被分配至可報告的分部。

分部間之銷售交易是以普遍的市場價格釐定。

## 業務分部

集團按業務分部劃分之收益、其他收益及淨收入、投資物業之公平值淨變動、分部業績以及分部資產及負債如下：

### 截至二零二零年十二月三十一日止年度

	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	抵銷 千港元	總額 千港元
<b>收益</b>							
貨品銷售	271,390	-	-	-	-	-	271,390
作為IDC物業及 IDC設施出租	-	35,988	-	-	-	-	35,988
其他收益及淨收入	(802)	232	39,041	8,493	1,015	(83)	47,896
投資物業之公平值淨變動	-	(562)	-	(3,846)	-	-	(4,408)
<b>分部收益</b>	<b>270,588</b>	<b>35,658</b>	<b>39,041</b>	<b>4,647</b>	<b>1,015</b>	<b>(83)</b>	<b>350,866</b>
<b>業績</b>							
分部業績	(9,642)	14,009	25,641	(500)	1,050	-	30,558
未分配公司收入							18,298
銀行存款利息收入							1,284
其他未分配公司支出							(19,781)
<b>融資成本</b>							<b>30,359</b> <b>(3,129)</b>
除稅前溢利							27,230
所得稅支出							(5,808)
<b>本年度溢利</b>							<b>21,422</b>

於二零二零年十二月三十一日

	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	未分配 千港元	總額 千港元
<b>資產</b>							
分部資產	120,121	1,159,423	711,151	111,933	373	-	2,103,001
未分配公司資產						391,241	<u>391,241</u>
綜合資產總額							<u><u>2,494,242</u></u>
<b>負債</b>							
分部負債	82,763	70,806	129,031	21,089	-	-	303,689
未分配公司負債						18,189	<u>18,189</u>
綜合負債總額							<u><u>321,878</u></u>
<b>其他資料</b>							
資本支出							
— 物業、廠房及設備	93	206,568	-	-	-	39	206,700
— 使用權資產	2,273	-	-	-	-	7,607	9,880
折舊							
— 物業、廠房及設備	482	4,520	-	689	-	256	5,947
— 使用權資產	1,588	-	710	348	-	5,172	7,818
存貨撇減淨額	551	-	-	-	-	-	551
外幣匯兌淨虧損／(收益)	2,040	-	-	-	-	(146)	1,894
物業營運租賃開支	92	-	67	4	-	333	496
於損益賬按公平值處理的 金融資產之公平值淨收益	<u>(376)</u>	<u>-</u>	<u>(31,591)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(31,967)</u>

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	抵銷 千港元	總額 千港元
<b>收益</b>							
貨品銷售	325,312	-	-	-	-	-	325,312
其他收益及淨收入	2,341	27,257	77,567	7,860	908	(167)	115,766
投資物業之公平值淨變動	-	2,612	-	(3,551)	-	-	(939)
分部收益	<u>327,653</u>	<u>29,869</u>	<u>77,567</u>	<u>4,309</u>	<u>908</u>	<u>(167)</u>	<u>440,139</u>
<b>業績</b>							
分部業績	<u>4,954</u>	<u>22,192</u>	<u>70,821</u>	<u>(1,632)</u>	<u>121</u>	<u>-</u>	96,456
未分配公司收入							10,898
銀行存款利息收入							6,256
其他未分配公司支出							<u>(52,558)</u>
融資成本							61,052
							<u>(6,425)</u>
除稅前溢利							54,627
所得稅支出							<u>(13,941)</u>
本年度溢利							<u>40,686</u>

於二零一九年十二月三十一日

	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	未分配 千港元	總額 千港元
<b>資產</b>							
分部資產	132,068	1,060,296	815,233	107,695	1,939	–	2,117,231
未分配公司資產						402,841	<u>402,841</u>
綜合資產總額							<u><u>2,520,072</u></u>
<b>負債</b>							
分部負債	88,542	165,606	121,024	20,874	36	–	396,082
未分配公司負債						18,185	<u>18,185</u>
綜合負債總額							<u><u>414,267</u></u>
<b>其他資料</b>							
資本支出							
– 物業、廠房及設備	38	411,869	–	90	–	2,742	414,739
– 使用權資產	440	–	1,410	–	–	2,681	4,531
折舊							
– 物業、廠房及設備	725	64	–	1,034	3	503	2,329
– 使用權資產	1,392	–	598	351	–	4,142	6,483
存貨撇減轉回淨額	(2,173)	–	–	–	–	–	(2,173)
外幣匯兌淨(收益)/虧損	(223)	–	(5)	–	–	2,343	2,115
物業營運租賃開支	463	–	186	4	–	1,585	2,238
其他應收賬項減值虧損	–	–	–	–	89	–	89
於損益賬按公平值處理的							
金融資產之公平值淨收益	(531)	–	(68,761)	–	–	–	(69,292)
於損益賬按公平值處理的							
金融負債之公平值淨收益	<u>(961)</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>(961)</u>

## 地區資料

於二零二零年及二零一九年，集團主要於以下地區經營：中華人民共和國（「中國」）、香港、澳洲、美國及其他海外市場。

下表呈列有關地區位置之資料(a)集團之收益及撇除於損益賬按公平值處理的金融資產及遞延稅項資產之非流動資產；及(b)撇除未分配公司收入及銀行存款利息收入之其他收益及淨收入。客戶之地區位置乃根據所提供服務或貨物之交付地點劃分。非流動資產的地區位置則根據實質資產位置劃分。其他收益及淨收入的地區位置根據其他收益及淨收入產生的位置劃分。

### (a) 收益及非流動資產

	收益		非流動資產	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
中國	118,336	87,562	473,644	449,722
香港	30,168	45,590	132,567	74,020
澳洲	125,476	138,947	-	-
美國	-	-	727,747	697,522
其他海外市場	33,398	53,213	-	-
	<u>307,378</u>	<u>325,312</u>	<u>1,333,958</u>	<u>1,221,264</u>

### (b) 其他收益及淨收入

	截至二零二零年十二月三十一日止年度					總額 千港元
	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	
中國	(802)	-	4,506	8,338	1,015	13,057
香港	-	-	34,535	72	-	34,607
美國	-	232	-	-	-	232
	<u>(802)</u>	<u>232</u>	<u>39,041</u>	<u>8,410</u>	<u>1,015</u>	<u>47,896</u>
	截至二零一九年十二月三十一日止年度					總額 千港元
	信息家電 千港元	IDC 千港元	投資 千港元	租賃 千港元	其他業務 千港元	
中國	2,341	27,257	4,075	7,693	908	42,274
香港	-	-	73,492	-	-	73,492
	<u>2,341</u>	<u>27,257</u>	<u>77,567</u>	<u>7,693</u>	<u>908</u>	<u>115,766</u>

## 主要客戶之資料

於本集團的收益總額中各佔10%或以上的客戶(全部均是信息家電客戶)收益如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
客戶A	125,476	138,947
客戶B	89,499	59,122
客戶C	—*	36,788
客戶D	—*	33,554
	<b>214,975</b>	<b>268,411</b>

\* 這些客戶於收益總額中單獨貢獻少於10%。

## 4. 收益、其他收益及淨收入

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
<b>收益</b>		
貨品銷售(附註)	271,390	325,312
IDC物業及設施之租金收入(附註3)	35,988	—
	<b>307,378</b>	<b>325,312</b>
<b>其他收益</b>		
上市證券之股息收入	7,450	8,801
其他投資物業之租金收入	7,723	7,292
IDC物業之租金收入(附註3)	—	27,257
按實際利率法計算的利息收入：		
銀行存款之利息收入	1,284	6,256
應收貸款之利息收入	16,694	11,197
	<b>33,151</b>	<b>60,803</b>
<b>其他淨收入</b>		
顧問費收入	—	2,044
外幣匯兌淨虧損	(1,894)	(2,115)
於損益賬按公平值處理的金融資產之公平值淨收益	31,967	69,292
於損益賬按公平值處理的金融負債之公平值淨收益	—	961
出售一附屬公司之收益	1,015	—
出售物業、廠房及設備之收益	3	—
政府補貼	1,696	—
雜項收入	1,540	1,935
	<b>34,327</b>	<b>72,117</b>
	<b>67,478</b>	<b>132,920</b>

附註：

香港財務報告準則第15號內與客戶訂立的貨品銷售合約收益乃按固定價格計算，並在某一時點確認。

截至二零二零年十二月三十一日止年度確認之收益金額，當中包括於年初之合約負債約2,549,000港元(二零一九年：約16,841,000港元)。

## 5. 經營溢利

經營溢利經扣除／(計入)下列各項後計算：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
核數師酬金	1,550	1,550
其他應收賬項減值虧損	-	89
物業、廠房及設備之折舊**	5,947	2,329
使用權資產之折舊	7,818	6,483
存貨成本	227,207	279,448
出售物業、廠房及設備之(收益)／虧損	(3)	753
存貨撇減／(撇減轉回)淨額*	551	(2,173)
研究及開發成本	327	156
投資物業產生的直接經營支出，其租金收入來自：		
－ 出租IDC物業(包含在銷售成本內)	1,312	-
－ 出租IDC物業(包含在其他經營支出內)	-	1,318
－ 出租其他投資物業(包含在其他經營支出內)	1,360	1,375
出售一附屬公司之(收益)／虧損	(1,015)	1,223
其他合資格參與人士以權益結算之股份開支	-	2,058
	<b>51,086</b>	<b>65,717</b>
員工成本(包括董事酬金)：		
薪金及津貼	50,241	52,998
以權益結算之股份開支	-	8,423
退休福利計劃供款	829	3,814
遣散費	16	482
	<b>51,086</b>	<b>65,717</b>

\* 存貨撇減轉回由出售已於以前年度撇減之存貨產生。

\*\* 物業、廠房及設備之折舊包括IDC設施之折舊4,500,000港元(二零一九年：零港元)，已於年內確認為銷售成本。

## 6. 融資成本

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銀行及其他貸款之借貸成本	2,935	6,236
租賃負債之攤銷利息開支	194	189
	<b>3,129</b>	<b>6,425</b>



## 7. 所得稅支出

從損益中扣除之稅項如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
<b>本期稅項</b>		
中國企業所得稅		
本年度	38	562
以往年度少提撥備	-	42
海外稅項		
本年度	2,357	372
	<u>2,395</u>	<u>976</u>
<b>遞延稅項</b>		
產生及轉回之暫時差異	(1,641)	(620)
動用稅項虧損之利益	5,054	13,585
	<u>3,413</u>	<u>12,965</u>
本年度扣除	<u>5,808</u>	<u>13,941</u>

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團於香港並無產生任何應課稅溢利或其估計當年的應課稅溢利已被過往年度結轉之未抵銷稅項虧損全數抵銷，故無為香港利得稅作出撥備。

二零二零年及二零一九年有關於中國業務之所得稅撥備乃根據中國之現有法律、詮釋及慣例之企業所得稅（「企業所得稅」）率25%就估計應課稅溢利作出計算。本公司一間營運附屬公司被當地稅務機構正式指定為「中國西部開發參與者」，享有豁免徵收部分中國企業所得稅。因此，二零二零年及二零一九年此附屬公司之實際企業所得稅率為15%。二零二零年及二零一九年，本公司若干附屬公司已被指定為「小型微利企業」，受限於應課稅收入不超過人民幣1,000,000元或在人民幣1,000,000元至人民幣3,000,000元之間分別按實際優惠企業所得稅率5%或10%作出計算。

本集團在美國的業務應繳納美國聯邦和州所得稅。截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團於美國並無產生任何應課稅溢利，故無為美國聯邦和州所得稅作出撥備。

根據美國國內稅法，外國人需對某些美國來源（非業務）收入的總額繳納30%的所得稅。因此，預扣稅乃根據截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度本公司向美國的全資附屬公司授出貸款所取得的利息收入按30%計算。

本集團之投資物業位於中國並以公平值入賬。位於中國之投資物業之公平值變動於出售時需考慮該等投資物業應付之中國土地增值稅及企業所得稅而確認遞延稅項。

## 8. 股息

董事會不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息(二零一九年：無)。

## 9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
本公司擁有人應佔溢利	<b>21,914</b>	<b>41,484</b>
	二零二零年 千股	二零一九年 千股
於一月一日已發行之普通股	<b>2,073,089</b>	1,803,089
發行新股	—	115,397
每股基本盈利之普通股加權平均數	<b>2,073,089</b>	1,918,486
每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<b>2,073,089</b>	<b>1,918,486</b>
	港元	港元
每股盈利：		
— 基本	<b>0.01</b>	0.02
— 攤薄(附註)	<b>0.01</b>	<b>0.02</b>

附註：

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，由於年內根據本公司購股權計劃尚未行使之購股權而發行的潛在新普通股對每股基本盈利具反攤薄影響，故每股攤薄盈利與每股基本盈利一致。

## 10. 應收貸款

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
應收第三方的貸款 於一年內到期	<u>251,026</u>	<u>192,227</u>

應收貸款包括：

- (i) 於二零一九年十二月，人民幣100,000,000元貸款予一獨立第三方借款人，由一獨立第三方提供公司擔保及借款人的一名股東提供個人擔保。該貸款按年利率8%計息，並須於二零二零年九月償還。年內，本金人民幣10,000,000元及應計利息約7,373,000港元已償還，本金餘額人民幣90,000,000元則延期至二零二一年十二月償還，其他條款保持不變。

於報告期末，本金人民幣90,000,000元（相當於約106,939,000港元）（二零一九年：人民幣100,000,000元（相當於約111,632,000港元））及應計應收利息約2,495,000港元（二零一九年：約229,000港元）被確認為流動資產項下的應收貸款。該貸款及貸款展期的詳情在本公司日期分別為二零一九年十二月十九日、二零二零年九月十八日及二零二零年十二月十七日之公告中披露。

- (ii) 於二零一九年十二月，80,000,000港元貸款予一獨立第三方借款人，由本公司的一名主要股東提供公司擔保。該貸款按年利率8%計息，並須於二零二零年六月償還。年內，本金39,000,000港元及應計利息約4,707,000港元已償還，本金餘額41,000,000港元則延期至二零二一年十二月償還，其他條款保持不變。

於報告期末，本金41,000,000港元（二零一九年：80,000,000港元）及應計應收利息為零港元（二零一九年：約366,000港元）被確認為流動資產項下的應收貸款。該貸款及貸款展期的詳情在本公司日期分別為二零一九年十二月九日、二零一九年十二月十二日、二零二零年六月二十九日及二零二零年十二月三十一日之公告中披露。

- (iii) 於二零二零年四月，60,000,000港元貸款予一獨立第三方借款人，由兩名獨立第三方提供公司擔保。該貸款按年利率5%計息，並須於提款日（即二零二零年四月二日）起計十八個月內償還。於報告期末，本金60,000,000港元及應計應收利息約2,252,000港元被確認為流動資產項下的應收貸款。該貸款的詳情在本公司日期分別為二零二零年三月十八日及二零二零年六月十七日之公告中披露。

- (iv) 於二零二零年十月及十二月，本金合共人民幣12,000,000元貸款予一獨立第三方借款人。該貸款為無抵押及按年利率5%計息。本金人民幣2,000,000元和人民幣10,000,000元分別須於二零二一年一月和二零二一年十二月償還。於報告期末，本金人民幣12,000,000元（相當於約14,259,000港元）及應計應收利息約人民幣44,000元（相當於約53,000港元）被確認為流動資產項下的應收貸款。

本金人民幣2,000,000元（相當於約2,376,000港元）及應計應收利息約人民幣25,000元（相當於約30,000港元）已於二零二一年一月按貸款協議的條款償還。

- (v) 於二零二零年七月，人民幣22,000,000元貸款予一獨立第三方借款人為無抵押，按年利率5%計息並須於二零二零年十月償還。本金人民幣2,000,000元及應計利息約人民幣277,000元已於還款日償還，本金餘額人民幣20,000,000元則延期至二零二一年一月償還。於報告期末，本金人民幣20,000,000元（相當於約23,764,000港元）及應計應收利息約人民幣222,000元（相當於約264,000港元）被確認為流動資產項下的應收貸款。

本金連同應計應收利息在二零二一年一月到期時已全額結清。

## 11. 貿易及其他應收賬項及預付工程款

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應收賬項		77,657	79,474
減：虧損撥備		(15)	(15)
	(a)	77,642	79,459
其他應收賬項（扣除虧損撥備）		7,035	3,975
預付款及按金		11,723	14,371
預付工程款	(b)	38,158	156,000
		<b>134,558</b>	<b>253,805</b>
流動部分		94,894	97,805
非流動部分		39,664	156,000
		<b>134,558</b>	<b>253,805</b>

附註：

- (a) 本集團一般給予其客戶平均由30日至6個月（二零一九年：30日至18個月）之信貸期。於報告期末按發票日期之貿易應收賬項（扣除虧損撥備）之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
0-30日	15,096	20,684
31-60日	16,376	16,214
61-90日	17,873	9,907
90日以上	28,297	32,654
	<b>77,642</b>	<b>79,459</b>

- (b) 就有關集團在美國建設的IDC，本集團與一間美國銀行及建築公司訂立了託管協議，據此本集團同意於託管賬戶內維持金額20,000,000美元（相當於約156,000,000港元）或應付給建築公司的款項，以較低者為準。

於二零二零年十二月三十一日，本集團於託管賬戶內維持約4,892,000美元（相當於約38,158,000港元）（二零一九年：20,000,000美元（相當於約156,000,000港元））。

## 12. 貿易及其他應付賬項

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應付賬項	(a)	47,240	66,315
合約負債	(b)	5,827	3,739
其他應付賬項		22,999	21,438
應計費用		65,781	167,001
		<u>141,847</u>	<u>258,493</u>

附註：

(a) 於報告期末按發票日期之貿易應付賬項之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
0-30日	12,450	13,898
31-60日	2,294	33,793
61-90日	18,969	18,391
90日以上	13,527	233
	<u>47,240</u>	<u>66,315</u>

(b) 年內符合香港財務報告準則第15號的客戶合約的合約負債(不包括於同年內增加及減少)的變動如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
於一月一日	3,739	17,484
匯兌調整	41	(4)
確認為收益	(2,549)	(16,841)
收到預付款或確認應收款	4,596	3,100
	<u>5,827</u>	<u>3,739</u>
於十二月三十一日		

於二零二零年十二月三十一日，預期於超過十二個月後結清的合約負債為零港元(二零一九年：零港元)。

### 13. 股本

	股份數目		金額	
	二零二零年 千股	二零一九年 千股	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
法定股本：				
於報告期初及報告期末				
每股面值0.025港元之普通股	<u>8,000,000</u>	<u>8,000,000</u>	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
已發行及繳足股本：				
於報告期初				
每股面值0.025港元之普通股	<u>2,073,089</u>	<u>1,803,089</u>	<u>51,827</u>	<u>45,077</u>
發行新股(附註)	<u>-</u>	<u>270,000</u>	<u>-</u>	<u>6,750</u>
於報告期末				
每股面值0.025港元之普通股	<u>2,073,089</u>	<u>2,073,089</u>	<u>51,827</u>	<u>51,827</u>

附註：

於二零一九年七月二十九日，因兩位獨立投資者認購新股而按每股面值0.025港元發行270,000,000股普通股，總代價為81,000,000港元。

### 14. 儲備

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	繳入盈餘 千港元	購股權儲備 千港元	物業		其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
					重估儲備 千港元	換算儲備 千港元			
於二零一九年一月一日	133,249	8,668	234,621	55,612	24,540	16,752	-	1,469,413	1,942,855
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	41,484	41,484
其他全面虧損：									
因物業、廠房及設備轉撥至 投資物業之重估									
一重估收益	-	-	-	-	2,862	-	-	-	2,862
一稅務影響	-	-	-	-	(1,289)	-	-	-	(1,289)
換算中國附屬公司之外匯差額	-	-	-	-	-	(15,617)	-	-	(15,617)
出售一附屬公司所解除之儲備	-	-	-	-	-	(250)	-	-	(250)
其他全面虧損總額	-	-	-	-	1,573	(15,867)	-	-	(14,294)
本年度全面收益總額	-	-	-	-	1,573	(15,867)	-	41,484	27,190

	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	繳入盈餘 千港元	購股權儲備 千港元	物業 重估儲備 千港元	換算儲備 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
<b>擁有人之交易：</b>									
<i>貢獻與分配</i>									
發行新股	74,250	-	-	-	-	-	-	-	74,250
以權益結算之股份開支	-	-	-	10,481	-	-	-	-	10,481
購股權失效	-	-	-	(5,511)	-	-	-	5,511	-
<i>擁有權益變動</i>									
附屬公司擁有權之權益變動 並無導致失去控制權	-	-	-	-	-	-	25	-	25
<b>擁有人之交易總額</b>	<b>74,250</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,970</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25</b>	<b>5,511</b>	<b>84,756</b>
於二零一九年十二月三十一日									
及於二零二零年一月一日	207,499	8,668	234,621	60,582	26,113	885	25	1,516,408	2,054,801
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	21,914	21,914
<i>其他全面收益：</i>									
換算中國附屬公司之外匯差額	-	-	-	-	-	46,152	-	-	46,152
出售一附屬公司所解除之儲備	-	-	-	-	-	(1,015)	-	-	(1,015)
<b>其他全面收益總額</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45,137</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45,137</b>
<b>本年度全面收益總額</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45,137</b>	<b>-</b>	<b>21,914</b>	<b>67,051</b>
<b>擁有人之交易：</b>									
<i>貢獻與分配</i>									
購股權失效	-	-	-	(50,159)	-	-	-	50,159	-
<b>擁有人之交易總額</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(50,159)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50,159</b>	<b>-</b>
<b>於二零二零年十二月三十一日</b>	<b>207,499</b>	<b>8,668</b>	<b>234,621</b>	<b>10,423</b>	<b>26,113</b>	<b>46,022</b>	<b>25</b>	<b>1,588,481</b>	<b>2,121,852</b>



## 15. 資產抵押

於二零二零年十二月三十一日，本集團將以下資產作為抵押以擔保貸款融資：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
(a) 投資物業	71,780	70,373
(b) 租賃物業裝修	93	104
(c) 使用權資產	73,746	76,595
(d) 於損益賬按公平值處理的金融資產	294,909	276,300
(e) 銀行存款	57,974	81,637

## 16. 報告期後事項

### 發行新股

於二零二零年十二月三十日，本公司與兩名獨立第三方（「認購方」）訂立兩份認購協議（「認購協議」），據此，本公司有條件地同意配發及發行，而認購方有條件地同意按認購價每股0.20港元認購合共414,616,000股本公司之新股份（「認購股份」）。於二零二一年一月十三日，已根據認購協議的條款和條件向認購方發行414,616,000股新股份。經扣除相關開支後，所得款項淨額約82,723,000港元，擬用於發展本集團之主要經營業務—信息家電及IDC及一般營運資金。該認購的詳情載於本公司日期為二零二零年十二月三十日及二零二一年一月十三日之公告。

### 有關上海投資物業的設計及服務協議及施工合約

於二零二一年一月及二月，本公司間接全資附屬公司上海一鼎電子科技有限公司就有關集團在上海的投資物業進行擴建工程與三家中國私人公司訂立設計及服務協議及施工合約，合約金額約人民幣30,530,000（相當於約36,276,000港元）。該施工預計於二零二一年內完成。

## 股息

董事會不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息（二零一九年：無）。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收益與毛利

集團主要從事信息家電（「信息家電」）、互聯網數據中心（「IDC」）、投資及租賃業務。

為配合集團的業務發展策略，管理層決定來自(i)信息家電業務；及(ii)IDC業務的收益自二零二零年一月一日起在綜合財務報表中分類為收益。因此，集團的收益主要來自：(i)銷售及分銷信息家電及相關產品（包括機頂盒（「機頂盒」）及原材料）；及(ii)作為IDC物業及IDC設施的出租租金收入及為客戶提供IDC設施的服務收入。

於回顧年度，集團截至二零二零年十二月三十一日止年度（「年內」）之信息家電業務收益約271,400,000港元，較去年下跌16.6%。同時，年內信息家電業務的毛利較去年削減40.5%至約21,100,000港元。就IDC業務而言，集團年內錄得收益約36,000,000港元（二零一九年：於其他收益及淨收入錄得IDC業務的租金收入約27,300,000港元）。結果，集團年內的整體收益較去年僅下跌5.5%至約307,400,000港元，而集團年內的整體毛利較去年大幅增加44.4%至約51,300,000港元。

#### 經營業績

##### 其他收益及淨收入

集團年內的其他收益及淨收入大幅減少至約67,500,000港元（二零一九年：約132,900,000港元），主要是由於集團年內錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨收益約32,000,000港元（二零一九年：約70,300,000港元）及年內把IDC業務的租金收入重新分類至收益。然而，由於第四季度股市反彈，集團截至二零二零年十二月三十一日止三個月錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨收益約68,300,000港元。這也是本集團從截至第三季度的虧損轉為二零二零年全年本公司擁有人應佔溢利的主要原因之一。

## 投資物業之公平值變動

集團於年內確認其投資物業重估淨虧損約4,400,000港元(二零一九年：約900,000港元)。

## 經營支出

儘管集團來自信息家電業務之收益下降，但集團年內之分銷及銷售支出增加17.0%至約9,100,000港元(二零一九年：約7,800,000港元)。同時，因本公司年內並無向合資格參與人士授出購股權而產生的非現金費用(二零一九年：約10,500,000港元)，故集團年內一般及行政支出減少22.1%至約72,100,000港元(二零一九年：約92,500,000港元)。

## 其他經營支出

集團年內的其他經營支出亦減少至約2,900,000港元(二零一九年：約6,200,000港元)。此減少主要是由於雜項成本減少及年內於其他收益及淨收入錄得出售一附屬公司之收益約1,000,000港元(二零一九年：出售一附屬公司之虧損約1,200,000港元)。

## 融資成本

集團年內融資成本減少51.3%至約3,100,000港元，減少的主要原因是借貸利率較去年下跌。

## 年內溢利

基於上述原因，集團年內錄得本公司擁有人應佔溢利約21,900,000港元(二零一九年：約41,500,000港元)。

## 流動狀況及財務資源

於二零二零年十二月三十一日，集團的流動資產淨值約507,200,000港元。集團持有之現金及銀行結餘及抵押之銀行存款分別約122,800,000港元及58,000,000港元。集團財務資源主要來自銀行貸款及股東權益。於二零二零年十二月三十一日，集團以流動資產除以流動負債計算之流動比率為2.8倍，及以負債總額除以權益總額計算之負債比率為14.8%。因此，於二零二零年十二月三十一日，集團之整體財務及流動狀況維持在穩健水平。

## 集團資產押記

集團資產押記之詳情載於本公告綜合財務報表附註15。

## 資本結構

本公司之股份由二零零零年一月三十一日起於聯交所GEM上市。本公司年內之資本結構變動載於本公告綜合財務報表附註13。

## 重大投資／重大收購及出售

於二零二零年四月二十九日，本集團與承租人訂立收購及回租協議，據此，承租人同意(i)以代價60,000,000港元向本集團出售租賃資產及(ii)從本集團租回租賃資產，為期五年。有關售後租回安排之詳情載於本公司日期分別為二零二零年四月二十九日及二零二零年五月五日之公告。除本公告中披露外，集團年內並無重大投資及無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 分部資料

集團主要從事信息家電、IDC、投資及租賃業務。由於受到二零二零年上半年爆發的2019冠狀病毒病(「COVID-19」)的衝擊，集團的業務受到嚴重的影響。隨著COVID-19受到有效的控制及經濟活動逐漸恢復，集團的業務在二零二零年下半年有所改善，但全年本公司擁有人應佔溢利仍較去年下降。

就信息家電業務而言，儘管客戶採購訂單較二零二零年上半年有所增加，但年內集團來自信息家電業務之收益較去年下跌16.6%至約271,400,000港元，佔集團總收益88.3%。同時，年內信息家電業務的毛利亦較去年下跌40.5%至約21,100,000港元。結果，年內信息家電分部錄得虧損約9,600,000港元(二零一九年：溢利約5,000,000港元)。

就IDC業務而言，集團年內與承租人完成售後租回安排，從而增加IDC業務的收益。因此，集團年內錄得收益約36,000,000港元，佔集團總收益11.7%(二零一九年：於其他收益及淨收入錄得的IDC業務租金收入約27,300,000港元)。結果，年內此分部錄得溢利約14,000,000港元(二零一九年：約22,200,000港元)。由於此分部仍處於投資階段，故集團將繼續在此分部配置資源。

集團之投資分部主要從事證券交易及投資於金融工具。年內此分部錄得溢利約25,600,000港元(二零一九年：約70,800,000港元)。該溢利減少主要由於集團錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨收益約32,000,000港元(二零一九年：約70,300,000港元)及年內增加資源分配予此分部。

集團的租賃分部包括物業出租。由於集團年內確認重估淨虧損約3,800,000港元(二零一九年：約3,600,000港元)，因此該分部錄得虧損約500,000港元(二零一九年：約1,600,000港元)。集團之其他業務分部包括雜項材料交易。年內此分部因集團確認出售一附屬公司之收益約1,000,000港元而錄得溢利約1,100,000港元(二零一九年：約100,000港元)。

集團年內主要於中華人民共和國(「中國」)、香港、澳洲及其他海外市場經營業務。主要由於集團將IDC業務的租金收入重新分類至收益，故年內國內市場的收益較去年增加35.1%至約118,300,000港元。然而，由於全球經濟衰退，澳洲市場及其他海外市場的收益分別減少9.7%及37.2%至約125,500,000港元及33,400,000港元，因而導致海外市場的整體收益較去年減少17.3%至約158,900,000港元。在香港市場方面，儘管來自集團IDC業務產生的收益增加，但香港市場的整體收益仍較去年減少33.8%至約30,200,000港元。因此，集團年內的整體收益較去年減少5.5%至約307,400,000港元。

## 外匯波動風險

集團之大部分貿易以人民幣(「人民幣」)及美元(「美元」)結算。集團之資產主要是以人民幣結算，其餘部分則以美元及港元(「港元」)結算。於年內，美元兌港元之匯率保持相對穩定，因此集團只有人民幣外匯風險，主要與港元及美元相關。年內，集團錄得匯兌淨虧損約1,900,000港元(二零一九年：約2,100,000港元)。於二零二零年十二月三十一日，集團並無使用任何遠期合約、貨幣借貸或其他方法對沖外匯風險。然而，集團將持續監察及管理其外匯風險。

## 人力資源及與員工之關係

於二零二零年十二月三十一日，集團共有160餘名(二零一九年：160餘名)全職員工，其中23名(二零一九年：20名)員工於香港辦事，其餘留駐中國及美國。由於年內本公司並無向董事及員工授出購股權而產生的非現金費用(二零一九年：約8,400,000港元)，集團年內之員工成本約51,100,000港元(二零一九年：約65,700,000港元)。本公司的附屬公司在聘用及擢升員工時皆會考慮其是否適合所提供之職位而作出決定。集團員工之薪酬與福利水平時刻與市場薪酬一致。員工表現則與所獲報酬直接掛鈎，並為集團之薪酬制度規限，而該制度每年均會進行檢討。除基本薪酬外，員工福利還包括醫療計劃、各項保險計劃及購股權計劃。



## 業務回顧

集團的信息家電業務主要從事銷售及分銷信息家電及相關產品。集團目前投放到市場的有高清機頂盒、混合雙模機頂盒、互聯網電視（「OTT」）／全球網絡電視（「IPTV」）機頂盒以及搭載Android操作系統的機頂盒等。集團在網絡音頻和視頻產品的設計和製造方面擁有豐富的經驗，從硬件到軟件，從操作系統到業務集成，涵蓋了廣泛的垂直應用。年內，集團來自信息家電業務的收益約271,400,000港元，較去年下跌16.6%。

在IDC業務方面，集團致力為國內外知名企業提供可靠的數據中心設施服務。年內，集團與承租人完成售後租回安排，從而增加IDC業務的收益。因此，集團作為IDC物業及IDC設施出租產生的收益約36,000,000港元（二零一九年：約27,300,000港元）。關於集團在美國建設其首個IDC的項目，項目目前正進入施工階段。由於美國政府年內為回應COVID-19而下達居家禁足令，集團IDC建設的進度受到負面影響。因此，第一期工程將於二零二一年上半年交付。由於IDC業務仍處於投資階段，故集團將繼續在此業務配置資源。

在投資業務方面，集團年內於二級市場及私募基金作出若干投資。本著以價值投資為策略，集團於二級市場選取的投資產品以控制風險及保持合理盈利預期為投資目標。保值及資產增值是集團的長期投資承諾。同時，集團亦不時檢討及管理其投資組合。儘管本年度股市波動，集團年內仍錄得於損益賬按公平值處理的金融資產／負債之淨收益約32,000,000港元（二零一九年：約70,300,000港元）。

## 主要風險及不明朗因素

於年內，集團致力於改善公司策略、業務營運及融資不同方面的風險管理制度。若干風險及不明朗因素可能影響集團的財務業績及業務營運。就有關信息家電業務，因素如國內及海外市場的激烈競爭、技術產品快速疊代、人民幣匯率波動、產品銷售價格下降和生產成本上升，均可能為集團信息家電業務的發展帶來不明朗因素。就有關IDC業務，項目建設部署是否如期完成以及項目建成後與客戶簽署服務合約、服務收入水平是否達到預期等因素，都可能影響集團IDC業務的進展。就有關投資業務，國內股票市場的市場政策及法規頻繁變更，以及全球經濟環境不明朗為兩個主要風險因素。集團在未來的業務營運上將高度注視前述風險及不明朗因素，並將積極採取有效措施應對這些風險及不明朗因素。

## 環境政策及表現

集團致力建設環保企業及在其每日營運中經常考慮環境保護事項。集團並無產生重大廢料，亦無排放重大數量的空氣污染物質。集團亦鼓勵其員工回收辦公室資源及其他物料，並節約能源，致力將對環境造成的不良影響減至最低。

## 遵守法律及法規

本公司由二零零零年起於聯交所GEM上市。集團的營運主要由本公司於中國、香港及美國的附屬公司進行。集團的營運必須遵守中國、香港及美國的有關法律及法規。於年內，集團於所有重大範疇均遵守中國、香港及美國所有適用的法律及法規。集團將繼續保持更新及遵守中國、香港及美國有關法律及法規之要求，以確保其合規性。

## 業務展望

二零二零年是極不尋常的一年，COVID-19突如其來，全球經濟嚴重衰退，國際貿易急劇萎縮，外部環境風高浪急。未來充滿未知，機遇與挑戰並存。年內集團各項業務穩步推進，既定戰略取得成效。

IDC業務板塊，二零二零年收益實現穩步增長。年內集團與承租人完成售後租回安排，將有助於增加IDC業務收益。集團在美國聖何塞投資建設的IDC項目，受新冠疫情影響，建設進度比原計劃有所放緩，第一期工程將於二零二一年上半年交付，並為持續提升IDC業務收入作出貢獻，及後集團將會開展在美國籌建第二個數據中心的可行性研究工作。數字經濟蓬勃發展，5G商業化部署持續推進，在線辦公、在線教育、線上直播等需求集中爆發，超高清視頻、虛擬實境／擴增實境等大流量場景持續增加，激增的數據流量為IDC服務商的網絡傳輸速率、快速部署和計算能力帶來新的挑戰，同時也為IDC行業發展帶來新的機遇。集團希望憑著其在大中華地區及國際市場上的業務網絡及行業信譽，致力於國內外知名企業提供安全可靠的數據中心設施服務。在IDC行業向規模化、集約化、綠色化發展的趨勢下，未來集團將積極在核心城市和地區建設高性能、易維護、靈活擴展的智能化IDC，並通過綠色和精細化運維，提升本集團IDC業務競爭力，助力客戶實現數字化轉型和商業成功。



信息家電業務板塊，集團致力於成為全球領先的寬帶影音多媒體終端技術方案提供商，憑藉多年技術積累以及自主研究及開發（「研發」）能力，可根據客戶需求靈活定制一系列多功能產品形態。面對激烈的市場競爭，集團客戶採購訂單二零二零年下半年逐步恢復。未來集團將通過不斷的技术投入和研發創新，保持強勁的市場競爭力，並持續提升信息家電業務盈利能力。期待集團信息家電業務增長並取得佳績。

展望二零二一年，市場前景不確定性依然存在。全本集團管理層及全體員工將以終為始、以行為知、以智慧、拼搏和堅持持續提供優質服務，為客戶、員工、股東、合作夥伴和社會創造長遠價值。

## 審核委員會

董事會已成立審核委員會（「審核委員會」），現時包括三名獨立非執行董事，即沈燕女士（主席）、董海榮女士及霍琦瑋女士。概無審核委員會成員為本公司核數師的前任合夥人。

審核委員會之主要職責包括協助董事會審閱財務資料、監管本公司財務申報制度、風險管理及內部監控系統，及與外聘核數師之關係，以及檢討安排，使本公司僱員可保密地舉報本公司財務申報、內部監控或其他方面之可能不當行為。

於年內，審核委員會共舉行四次會議，以根據審核委員會之書面職權範圍審閱季度、中期及年度財務業績及報告以及有關財務申報及合規程序、內部監控及風險管理制度之重大事宜及其他事宜。審核委員會已審閱本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之經審核年度業績。

## 中審眾環（香港）會計師事務所有限公司之工作範圍

本公司核數師中審眾環（香港）會計師事務所有限公司已就初步公告所載有關本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及相關附註之數字與本公司於年內經審核綜合財務報表所載之金額核對一致。中審眾環（香港）會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則之核證委聘，因此中審眾環（香港）會計師事務所有限公司並無就初步公告發表核證意見。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守標準(「交易必守標準」)作為董事買賣本公司證券交易的指引。經向所有董事作出具體查詢後，各董事確認，就彼等的證券買賣(如有)而言彼等於截至二零二零年十二月三十一日止年度已遵守交易必守標準所列明的規定準則。

## 企業管治

本公司致力建設高水平之企業管治。董事堅信健全及合理的企業管治常規對本集團持續成長以及保障及提高本公司股東利益至為重要。

本公司於年內已遵守GEM上市規則附錄第十五章所載之企業管治守則條文。

承董事會命  
裕興科技投資控股有限公司  
主席  
李強

香港，二零二一年三月十九日

\* 僅供識別

於本公告日期，執行董事為李強先生、高飛先生、時光榮先生、朱江先生、從玉先生及陳彪先生；獨立非執行董事為沈燕女士、董海榮女士及霍琦瑋女士。

本公告將於刊發日期起於GEM網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com) 之「最新公司公告」頁內刊登最少七日及於本公司網頁 [www.yuxing.com.cn](http://www.yuxing.com.cn) 刊登。