

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



FUTURE DATA

FUTURE DATA GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號： 8229)

有關截至二零二零年十二月三十一日止年度之 年度業績公告及年度報告之補充公告

茲提述 Future Data Group Limited (「本公司」) 分別於二零二一年三月二十二日及二零二一年三月三十一日刊發截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度業績公告 (「二零二零年年度業績公告」) 及截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度報告 (「二零二零年年度報告」)。

本公司及其子公司 (以下統稱「本集團」) 董事 (「董事」) 會 (「董事會」) 謹此提供以下補充資料，作為二零二零年年度業績公告及二零二零年年度報告之補充資料，並應與二零二零年全年業績公告及二零二零年年報各自之章節一併閱讀。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與二零二零年年度報告及分別於二零二零年十一月十三日及二零二一年一月二十五日之通函所界定者具相同涵義。

有關重大收購和出售的進一步資訊

誠如二零二零年年度業績公告和二零二零年年度報告所披露，我們的全資韓國子公司Global Telecom Company Limited（「**Global Telecom**」）於二零二零年五月十四日在首爾購買了十七項物業，隨後於二零二零年十二月八日分別出售三項物業予LeeHanNS Co., Ltd.和i-Cloud Co., Ltd.。截至二零二零年年度業績公告和二零二零年年度報告發布當日，本集團仍繼續為餘下的十一項物業尋找潛在買家。在大流行病毒和不穩定的地緣政治局勢夾擊下，韓國的商業房地產市場尚未恢復，餘下物業可能無法在可預見的將來以顧及我們最大的利益下出售。即使如此，在二零二零年一月二十五日的通函中解釋由於這些物業屬於政府補貼的一部分，董事認為這些物業的價格不存在任何下行風險。

倘任何物業於有關中期付款及／或餘額的付款日期之前尚未出售，則本公司擬通過韓國的銀行借貸支付中期付款及餘額。於二零二零年十二月三十一日，Global Telecom已獲得一筆金額為5,013,132,000韓圓（相等於約35.5百萬港元）的銀行融資額度，以支付有關的中期付款。同時，本集團擁有健康流動資金及充足財務資源，因此能夠持有該物業直到全球經濟環境改善為止。

承董事會命
Future Data Group Limited
主席
徐承鉉

香港，二零二一年三月三十一日

於本公告日期，執行董事為徐承鉉先生、馮潤江先生、李承翰先生及柳晟烈先生，以及獨立非執行董事為王錫基先生、沈振豪先生及容啟泰先生。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自其刊發日起於GEM網站 www.hkgem.com 「最新上市公司公告」一頁內保留至少七天，以及於本公司網站 www.futuredatagroup.com 公佈。