

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **GT STEEL CONSTRUCTION GROUP LIMITED**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8402)

### **截至2021年3月31日止三個月第一季度業績公告**

#### **香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM特色**

GEM的定位乃為相比起聯交所上市的其他公司帶有更高投資風險的中小型公司提供上市的市場。有意投資者應了解投資於此類公司的潛在風險，並應經審慎周詳考慮後方作出投資決定。

由於在GEM上市的公司一般為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會承受較於聯交所主板買賣的證券為高的市場波動風險，同時亦無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)的規定提供有關GT Steel Construction Group Limited(「本公司」，連同其附屬公司，統稱為「本集團」)的資料。本公司各董事(「董事」)願對此共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等深知及確信，(1)本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導及欺詐成分；及(2)並無遺漏任何其他事實致使本公告或當中所載任何陳述產生誤導。

本公告原文以英文編製，並翻譯成中文。中英文版本如有歧義，概以英本版本為準。

## 第一季度業績

董事會(「董事會」)欣然提呈本集團截至2021年3月31日止三個月的未經審核簡明綜合業績以及2020年同期的未經審核比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2021年3月31日止三個月

	附註	截至3月31日止三個月	
		2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
收益	3	7,459,722	2,938,567
服務成本		<u>(7,253,400)</u>	<u>(2,233,311)</u>
<b>毛利</b>		<b>206,322</b>	705,256
其他收入	4a	141,276	71,671
銷售開支		(46,431)	(50,945)
行政開支		(979,409)	(864,874)
其他開支	4b	—	(57,353)
融資成本	5	<u>(64,332)</u>	<u>(49,237)</u>
<b>除稅前虧損</b>		<b>(742,574)</b>	(245,482)
所得稅開支	6	<u>—</u>	<u>(277,332)</u>
<b>期內虧損</b>	7	<b><u>(742,574)</u></b>	<b><u>(522,814)</u></b>
<b>其他全面(開支)收益</b>			
隨後重新分類至損益的項目			
換算境外業務的匯兌差額		<u>(8,649)</u>	<u>7,465</u>
<b>期內全面虧損總額</b>		<b><u>(751,223)</u></b>	<b><u>(515,349)</u></b>
<b>每股基本虧損(新加坡分)</b>	9	<b><u>(0.15)</u></b>	<b><u>(0.11)</u></b>

**未經審核簡明綜合權益變動表**  
截至2021年3月31日止三個月

	股本 新加坡元	股份溢價 新加坡元	合併儲備 新加坡元	累計盈利 新加坡元	換算儲備 新加坡元	總計 新加坡元
於2020年1月1日(經審核)	827,586	8,613,061	2,999,983	18,386,434	(7,465)	30,819,599
期內全面收入(開支)						
總額：						
期內虧損	—	—	—	(522,814)	—	(522,814)
期內其他全面收入	—	—	—	—	7,465	7,465
總計	—	—	—	(522,814)	7,465	(515,349)
於2020年3月31日 (未經審核)	<u>827,586</u>	<u>8,613,061</u>	<u>2,999,983</u>	<u>17,863,620</u>	<u>—</u>	<u>30,304,250</u>
於2021年1月1日(經審核)	<b>827,586</b>	<b>8,613,061</b>	<b>2,999,983</b>	<b>14,995,562</b>	<b>8,649</b>	<b>27,444,841</b>
期內全面收入(開支)						
總額：						
期內虧損	—	—	—	(742,574)	—	(742,574)
期內其他全面開支	—	—	—	—	(8,649)	(8,649)
總計	—	—	—	(742,574)	(8,649)	(751,223)
於2021年3月31日 (未經審核)	<u>827,586</u>	<u>8,613,061</u>	<u>2,999,983</u>	<u>14,252,988</u>	<u>—</u>	<u>26,693,618</u>

# 未經審核簡明綜合財務業績附註

## 截至2021年3月31日止財政期間

### 1 一般資料

本公司於2017年2月1日在開曼群島註冊成立和登記為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點地址為64 Woodlands Industrial Park E9, Singapore 757833。本公司股份自2017年11月17日起於聯交所GEM上市。

其母公司為Broadbville Limited (「Broadbville」)，於英屬處女群島 (「英屬處女群島」) 註冊成立，亦為本公司的最終控股公司。其最終控股方為王清佑先生 (「王先生」)，王先生為主席兼執行董事。

本公司為投資控股公司，其營運附屬公司的業務是為建造技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈等大樓而提供設計、供應、製造和架設鋼結構服務，以及提供預製鋼結構或工地現場安裝服務。

財務資料以新加坡元 (「新加坡元」) 呈列，新加坡元同時亦為本公司的呈報貨幣。

未經審核簡明綜合財務資料於2021年5月14日獲董事會批准。

### 2 編製基準

此等未經審核簡明綜合財務業績應與截至2020年12月31日止年度之經審核財務報表 (乃根據國際財務報告準則 (「國際財務報告準則」) 編製) 一併閱讀。就此等未經審核綜合財務業績而言，本集團已應用新訂及經修訂國際財務報告準則及詮釋。採納新訂及經修訂準則對本集團之財務表現及狀況並無重大影響。

### 3 收益及分部資料

收益指本集團向外部客戶提供建造服務、安裝及配套服務的已收及應收款項的公平值。本集團於財政期間內主要在新加坡經營業務。

資料須向執行董事(即本集團主要營運決策人(「主要營運決策人」))報告以作資源分配及表現評估。該會計政策與本集團的會計政策一致。主要營運決策人審閱按類別劃分的收益，即本集團於各報告期內向外部客戶為於新加坡及馬來西亞興建樓宇(包括技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈)提供設計、供應、製造和架設鋼結構等服務及其他安裝及配套服務。主要營運決策人概無定期獲提供本集團業績、資產及負債的分析以供審閱。因此，僅按國際財務報告準則第8號「經營分部」呈列實體有關服務、主要客戶及地區資料方面的披露。

期內，本集團收益分析如下：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
來自下列各項收益：		
提供鋼結構服務	<u>7,459,722</u>	<u>2,938,567</u>

#### 確認的時間

根據確認的時間劃分的收益如下：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
逾期	<u>7,459,722</u>	<u>2,938,567</u>

#### 主要客戶

分別貢獻本集團總收益10%以上的收益的客戶如下：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
客戶I	1,831,856	不適用*
客戶II	不適用*	1,117,951
客戶III	1,823,936	1,042,993
客戶IV	<u>不適用*</u>	<u>不適用*</u>

\* 相關收益佔本集團於相關報告期間總收益不超過10%。

## 地區資料

按客戶地理位置劃分的收益如下：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
新加坡	<u>7,459,722</u>	<u>2,938,567</u>

### 4 A. 其他收入

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
保險索償收款	—	29,245
政府補貼	108,980	9,597
租金收入	<u>32,296</u>	<u>32,829</u>
	<u>141,276</u>	<u>71,671</u>

### 4 B. 其他開支

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
轉板上市開支(附註a)	<u>—</u>	<u>57,353</u>

附註：

- a. 此項目涉及就股份的上市地位從聯交所的GEM轉板到主板(「建議轉板」)產生的開支。於2020年7月13日，本公司決定不再繼續進行建議轉板的申請工作。

## 5 融資成本

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
下列各項的利息：		
銀行借款		
— 須於五年內悉數償還	35,497	19,481
— 毋須於五年內悉數償還	8,526	10,751
租賃負債	20,309	19,005
	<u>64,332</u>	<u>49,237</u>

## 6 所得稅開支

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
稅項開支包括：		
即期稅項：		
— 新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)	—	—
— 過往年度撥備不足	—	277,332
	<u>—</u>	<u>277,332</u>

新加坡企業所得稅根據本期間估計可評稅溢利按稅率17%計算(2020年：17%)。

## 7 期內虧損

期內虧損於扣除下列各項後得出：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
轉板上市開支(附註a)	—	57,353
物業、廠房及設備折舊：		
— 於服務成本中確認	45,012	120,197
— 於行政開支中確認	196,697	159,320
使用權資產折舊		
— 於服務成本中確認	80,925	84,337
— 於行政開支中確認	104,300	90,113
投資物業折舊	13,316	13,316
董事薪酬	141,567	142,298
其他員工成本：		
— 薪金及工資	871,120	888,907
— 定額供款計劃	19,618	20,347
— 其他員工福利	34,392	15,894
總員工成本	<u>1,066,697</u>	<u>1,067,446</u>
確認為開支的物料成本	2,911,232	400,583
確認為開支的分包商成本	<u>3,117,549</u>	<u>806,255</u>

附註：

- a. 此項目涉及建議轉板產生的開支。於2020年7月13日，本公司決定不再繼續進行建議轉板的申請工作。



## 8 股息

董事不建議派付截至2021年3月31日止三個月的股息(2020年：零)。

## 9 每股虧損

	截至3月31日止三個月	
	2021年 (未經審核)	2020年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(新加坡元)	<b>(742,574)</b>	(522,814)
已發行普通股加權平均數	<b>480,000,000</b>	480,000,000
每股基本虧損(新加坡分)	<b>(0.15)</b>	(0.11)

每股基本虧損乃基於本公司擁有人應佔期內(虧損)溢利及已發行股份加權平均數計算得出。

## 10 關聯方交易

期內，董事及主要管理層其他成員的薪酬如下：

	截至3月31日止三個月	
	2021年 新加坡元 (未經審核)	2020年 新加坡元 (未經審核)
短期福利	<b>145,327</b>	163,178
離職後福利	<b>7,799</b>	9,180
	<b><u>153,126</u></b>	<u>172,358</u>

## 管理層討論及分析

### 一般資料

本集團的業務主要為設計、供應、製造及架設興建建築物所用的鋼結構，有關建築物包括位於新加坡的技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈。

### 財務回顧

#### 收入及業績

截至2021年3月31日止三個月，本集團錄得收益約為7,460,000新加坡元(2020年：約為2,939,000新加坡元)。

收益增加約為4,521,000新加坡元，由截至2020年3月31日止三個月約2,939,000新加坡元增加至截至2021年3月31日止三個月約7,460,000新加坡元，增加幅度約153.8%。在新加坡政府於2020年4月7日至6月1日實施的阻斷措施(「阻斷措施」)後，本公司在尋求新加坡建設局(「BCA」)批准後，於2020年8月恢復營運。

截至2021年3月31日止三個月，毛利約為206,000新加坡元(2020年：約為705,000新加坡元)。截至2021年3月31日止三個月的溢利率減少，乃由於新型冠狀病毒病2019(「COVID-19」)導致項目延遲及彈性上班時間及就社交距離安全進行輪班工作而引致分包成本上升。

截至2021年3月31日止三個月，銷售及行政開支約為1,026,000新加坡元(2020年：約為916,000新加坡元)，相當於增加約110,000新加坡元，主要由於顧問及專業服務費用增加。

本集團於截至2021年3月31日止三個月錄得的除稅前虧損約為743,000新加坡元(2020年：除稅前虧損約為188,000新加坡元，不包括建議轉板上市開支約為57,000新加坡元)。

截至2021年3月31日止三個月的虧損約為743,000新加坡元，與去年同期錄得的虧損約為465,000新加坡元相比增加約278,000新加坡元(不包括建議轉板上市開支約57,000新加坡元)。

## 外匯風險

本集團主要以新加坡元交易，新加坡元為本集團的功能貨幣。然而，本集團以港元保留本公司於2017年11月17日在聯交所GEM上市的股份發售所得款項，因此本集團就港元兌新加坡元匯率波動而承受外匯風險。本集團不設外匯對沖政策，但會持續監察外匯風險，如有需要將應用適當的措施。

## 儲備

截至2021年3月31日止三個月，本集團的儲備變動載於上文未經審核簡明綜合權益變動表內。

## 股息

截至2021年3月31日止三個月，概無向本公司的普通股股東派付、建議或宣派股息（2020年：零）。

## 或然負債

於2021年3月31日，本集團並無任何或然負債。

## 資本承擔

於2021年3月31日，本集團並無任何資本承擔。

## 僱員資料

於2021年3月31日，本集團共聘用117名（2020年：141名）僱員。

本集團的僱員根據其工作範疇及職責獲得薪酬。本地僱員更可按個別表現獲得酌情花紅。外籍勞工以一年或兩年合約形式僱用，並按工作技能獲得薪酬。

截至2021年及2020年3月31日止三個月，總員工成本（包括董事薪酬）分別約為1,067,000新加坡元及1,067,000新加坡元。

## 業務回顧

本集團的業務主要為設計、供應、製造及架設興建建築物所用的鋼結構，有關建築物包括位於新加坡的技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈。

收益包括本集團向外部客戶提供建造服務、安裝及配套服務的收益，截至2021年及2020年3月31日止三個月，分別約為7,460,000新加坡元及2,939,000新加坡元。截至2021年3月31日止三個月的收益增加約4,521,000新加坡元，或較截至2020年3月31日止三個月增加153.8%。收益增加乃由於在實施阻斷措施後及尋求BCA批准後本集團恢復營運所致。

截至2021年及2020年3月31日止三個月，本集團錄得淨虧損約743,000新加坡元及淨虧損約465,000新加坡元(不包括建議轉板上市開支約57,000新加坡元)。截至2020年3月31日止三個月的淨虧損增加乃由於(i)因COVID-19導致實行彈性上班時間及就社交距離預防措施進行輪班安排而引致分包成本上升；及(ii)因對外籍勞工實施隔離規定而引致外籍勞工短缺所導致顧問及專業服務費用上升。

本集團的策略為透過擴大產能及增聘人手，提升及鞏固於新加坡鋼結構行業的市場地位。

新加坡建築業正受多個基建項目帶動，情況會持續至未來十年的較後時間。該等基建項目屬政府整體增長策略的一部分，其他包括引進新公司、投資新產業，以及提高人口水平等。結構鋼是不少該等項目中的重要材料。

該等大型項目對鋼材製造商的設計及諮詢技術的需求將會愈來愈高，從而提升該等製造商的技術及生產力，使其在未來的項目中顯得更具價值。因此，本公司管理層積極爭取來自其他客戶的項目以分散客戶集中風險，並擴大現有產能以滿足更高的需求。

自2019年底爆發COVID-19，全球多個國家一直受疫情影響。自此以後，本集團項目已出現放緩、延遲及暫停。為遵守阻斷措施，本集團已於2020年4月7日至2020年6月1日停止其業務運作，此舉嚴重影響本集團的業務及財務業績。本集團在尋求BCA批准後，於2020年8月恢復營運。

董事會最終負責確保本集團的風險管理慣例足以及盡可能有效降低業務營運過程中出現的風險。董事會將部分責任下放數個營運部門。本集團的財務狀況、營運、業務及前景或會受到多項風險及不確定性影響，例如本集團合約的非經常性性質、項目潛在延誤以及委聘分包商涉及的風險。本集團採納風險管理政策、措施及監控系統，以防範及制約與已識別風險有關的風險敞口。

展望今後，本集團會繼續審慎管理開支，時常檢討業務策略，物色機遇。

## 前景

### 2021年的經濟展望

對建設需求的展望預期將改善，儘管幅度輕微。BCA預測2021年的建設需求將介乎230億新加坡元至280億新加坡元。

儘管2021年的建設需求尚未回到COVID-19前水平，但新加坡政府預期建設需求將於未來五年持續復甦。部分計劃推出的重要項目包括大型集體迅速運輸基建項目的後續階段、新健康護理設施及新地區中心。

建設產出將由去年的195億新加坡元預計上升至2021年的240億新加坡元至270億新加坡元之範圍內，有關增加將主要來自因COVID-19導致的項目積壓所致。

展望未來，本集團將透過增加產能及增聘人手，繼續擴展及鞏固於新加坡鋼結構行業的市場地位。

## 董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2021年3月31日，本公司董事及主要行政人員各自於本公司或其任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中，擁有根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益及淡倉，或根據有關董事進行證券交易的GEM上市規則第5.46條至第5.67條將須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

### 於本公司股份及相關股份中的好倉總額

董事姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的 概約百分比
王清佑先生	受控制公司權益 <sup>(附註1)</sup>	341,730,000	71.19%
柯秀琴女士 <sup>(附註2)</sup>	配偶權益	341,730,000	71.19%

附註：

- (1) Broadbville Limited由王清佑先生全資擁有。根據證券及期貨條例，王清佑先生被視為於Broadbville Limited持有的本公司全部股份中擁有權益。
- (2) 柯秀琴女士為王清佑先生的配偶，根據證券及期貨條例，柯秀琴女士被視為於王先生擁有權益的本公司全部股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2021年3月31日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、債權證或相關股份中，並無擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例條文擁有或被視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的任何權益或淡倉，或根據有關董事進行證券交易的GEM上市規則第5.46至5.67條將須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

## 主要股東於本公司股份、債權證及相關股份中的權益及淡倉

於2021年3月31日，根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置的主要股東登記冊顯示，於2021年3月31日，本公司已獲告知下列主要股東持有本公司已發行股本5%或以上的權益及淡倉。

### 於本公司股份及相關股份中的好倉總額

主要股東姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的 概約百分比
Broadbville Limited	實益擁有人	341,730,000	71.19%

除上文所披露者外，於2021年3月31日，本公司董事及主要行政人員並不知悉任何人士(除上文已披露權益的本公司董事或主要行政人員外)於本公司證券擁有根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司登記冊的權益或淡倉。

### 董事於競爭業務的權益

於審閱期間內，概無本集團董事或控股股東或彼等各自的聯繫人(定義見GEM上市規則)於與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務中擁有任何權益。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2021年3月31日止三個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 有關董事進行證券交易的行為守則

截至2021年3月31日止三個月，本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則，在條款上並不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所規定之買賣標準。本公司亦向全體董事作出特定查詢，而本公司並不知悉有任何不遵守所規定之買賣標準及其有關董事進行證券交易的行為守則的情況。

## 企業管治常規

董事會認為良好的企業管治是管理本集團業務及事務的關鍵元素。本集團管理層定期檢討其企業管治常規並提出修訂，以符合GEM上市規則附錄15所載企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)的規定。董事會認為，截至2021年3月31日止三個月，本公司一直符合企業管治守則的規定。

## 合規顧問的權益

誠如本公司的合規顧問域高融資有限公司所告知，於2021年3月31日，除本公司與域高融資有限公司於2017年6月26日訂立的合規顧問協議外，域高融資有限公司、其董事、僱員及聯繫人概無擁有任何與本集團有關的權益而須根據GEM上市規則第6A.32條知會本公司。

## 購股權計劃

本公司已於2017年11月2日採納購股權計劃(「該計劃」)。該計劃旨在透過令本公司可授出購股權以吸引、挽留及獎勵合資格人士及就合資格人士為本集團所作貢獻為彼等提供激勵或獎勵，以及促進有關人士為進一步增加本集團之利益作貢獻，從而增加本公司及股東的利益。該計劃的主要條款概要載於本公司日期為2017年10月30日的招股章程附錄五「購股權計劃」一節。

於2021年3月31日，概無根據該計劃授出購股權。自該計劃獲採納以來，該計劃項下概無購股權獲授出、行使、註銷或失效。

## 股息

董事不建議派付截至2021年3月31日止三個月的股息(2020：無)。

## 附屬公司、聯營公司及合營企業的重大投資、重大收購及出售

截至2021年3月31日止三個月，本集團並無重大投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。



## 報告期間後事件

於截至2021年3月31日止財政期間後至本公告日期，概無發生重大事件。

## 公眾持股量

根據本公司可公開取得的資料及就董事所知，於刊發本公告前的最後可行日期，公眾最少持有本公司已發行股本總額的25%。

## 審核委員會

本公司於2017年6月21日成立審核委員會（「審核委員會」），並具有符合GEM上市規則第5.28條及企業管治守則第C.3段的書面職權範圍。審核委員會由譚偉德先生、徐佩妮女士及陳煜林先生三名獨立非執行董事組成。譚偉德先生為具有適當專業資格的董事，擔任審核委員會主席。當中包括，審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務匯報程序、內部監控及風險管理制度是否行之有效提供獨立見解、監察審核過程及履行董事會委派的其他職責及責任。

審核委員會已審閱截至2021年3月31日止三個月的未經審核業績，並就此提出建議及意見。

承董事會命  
**GT Steel Construction Group Limited**  
主席兼執行董事  
王清佑

新加坡，2021年5月14日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事，即王清佑先生（主席）及柯秀琴女士，一名非執行董事陳笑雨女士，以及三名獨立非執行董事，即為譚偉德先生、徐佩妮女士及陳煜林先生。

本公告將自刊發日期起計最少一連七日載於GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新公司公告」一頁以及本公司網站[www.gt-steel.com.sg](http://www.gt-steel.com.sg)。