



常滿控股有限公司

Sheung Moon Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：8523



第一季度
業績報告 **2021**

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

本報告的資料乃遵照《聯交所**GEM**證券上市規則》（「**GEM**上市規則」）而刊載，旨在提供有關常滿控股有限公司（「**本公司**」或「**我們**」）及其附屬公司（統稱「**本集團**」）的資料；本公司董事（「**董事**」）願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本報告或其所載任何陳述產生誤導。

目錄

公司資料	3
管理層討論及分析	5
未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表	8
未經審核簡明綜合權益變動表	9
未經審核簡明綜合財務報表附註	10
其他資料	14

公司資料

董事會

執行董事

鄧仕和先生(主席)
黎容生先生

獨立非執行董事

王國耀醫生
黃在澤先生
梁劍康先生

公司秘書

周慶齡女士(於二零二一年七月十五日辭任)
羅綺詠女士(於二零二一年七月十五日獲委任)

合規主任

鄧仕和先生

董事會轄下委員會

審核委員會

黃在澤先生(主席)
王國耀醫生
梁劍康先生

提名委員會

梁劍康先生(主席)
王國耀醫生
黃在澤先生

薪酬委員會

王國耀醫生(主席)
黃在澤先生
梁劍康先生

風險管理委員會

黃在澤先生(主席)
鄧仕和先生
王國耀醫生
梁劍康先生

授權代表

鄧仕和先生
周慶齡女士(於二零二一年七月十五日辭任)
羅綺詠女士(於二零二一年七月十五日獲委任)

公司網站

<http://www.smcl.com.hk>

核數師

德勤·關黃陳方會計師行
註冊公眾利益實體核數師
香港
金鐘道88號
太古廣場一座35樓

合規顧問

(任期至二零二一年六月三十日)
絡繹資本有限公司
香港
德輔道中141號
中保集團大廈
1901-02室

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

香港主要營業地點

香港
九龍
永康街79號
創匯國際中心
27樓D室

公司資料

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司
香港
皇后大道中1號

中國建設銀行(亞洲)股份有限公司
香港
干諾道中3號
中國建設銀行大廈

開曼群島主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman
KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心
54樓

股份代號

8523

管理層討論及分析

業務回顧

本集團是土木工程建造業本地承建商，主要在香港為公營及私營界別提供地盤平整工程、道路及渠務工程及結構工程服務。本集團是香港特別行政區政府（「政府」）認可承建商，並為香港屋宇署註冊一般建築承建商及專門承建商（地盤平整工程類別）。

下表載列於回顧期間本集團獲授的及完成的合約數目以及合約總金額：

	合約數目	合約總金額 ^(附註)
		百萬港元
於二零二一年四月一日		
現有合約	47	1,110.7
截至二零二一年六月三十日止三個月		
獲授新合約	12	3.5
於二零二一年六月三十日	59	1,114.2

附註：合約總金額乃根據本集團客戶與本集團之間訂立的初始協議所述的所有合約金額的總和計算，其不包括基於後續工程變更指示而進行的加建及更改。合約最終確認的收益或會與訂約各方之間初始協定的合約金額不同。

於回顧期間內，COVID-19確診病例正在減少，而香港公眾已自二零二一年第一季度起接種疫苗。然而，COVID-19的長期爆發繼續為市場帶來不確定因素，並對建造業產生負面影響，包括由於疾病及防疫措施而引致的供應鏈中斷和勞動力短缺，以及由於政府實施的措施導致建築工程暫停。商業環境仍然艱難及充滿挑戰。對此，本集團管理層已加強對COVID-19的預防措施，確保所有員工及工人於安全及健康的工作環境中得到充分保護，避免感染COVID-19。本集團的業務活動並未因COVID-19大流行的爆發而受到嚴重干擾，本集團的建築項目於回顧期間內進展良好。

管理層討論及分析

財務回顧

收益

本集團的收益由截至二零二零年六月三十日止三個月約142,200,000港元，減少約57,000,000港元或40.1%至截至二零二一年六月三十日止三個月約85,200,000港元。收益減少主要是由於部分進行中的項目尚處於初期階段，該等項目未能即時產生足夠收益，以彌補該等已竣工的項目往常所產生的收益。此外，於回顧期間內完成的變更訂單數量，較去年同期大幅減少。

直接成本

直接成本主要包括分包費、直接勞工成本、建築材料、租用地盤設備、地盤設備折舊、燃料消耗及運輸開支。直接成本由截至二零二零年六月三十日止三個月約129,700,000港元，減少約48,900,000港元或37.7%至截至二零二一年六月三十日止三個月約80,800,000港元。直接成本減少主要歸因於收益的相應減少導致材料及燃料消耗減少。

毛利及毛利率

由於收益及直接成本有所減少(如上文所述)，本集團的毛利由截至二零二零年六月三十日止三個月約12,500,000港元，減少約8,100,000港元或64.8%至截至二零二一年六月三十日止三個月約4,400,000港元。毛利率由截至二零二零年六月三十日止三個月的8.8%下跌至截至二零二一年六月三十日止三個月的5.2%。毛利率下跌是由於回顧期間內建築材料價格及向分包商支付的費用增加。此外，用於維修及維護本集團於過往年度就本集團的建築項目而購置的建造設備及汽車的開支亦有所增加。

其他收入

其他收入由截至二零二零年六月三十日止三個月約3,700,000港元減少約3,100,000港元或83.8%至截至二零二一年六月三十日止三個月約600,000港元。其他收入減少主要由於根據保就業計劃從政府收取補貼約3,300,000港元於二零二零年底終止。

其他收益及虧損

於截至二零二一年六月三十日止三個月概無錄得任何其他收益及虧損(截至二零二零年六月三十日止三個月：約300,000港元)。

管理層討論及分析

行政開支

行政開支由截至二零二零年六月三十日止三個月約3,300,000港元，輕微增加約400,000港元或12.1%至截至二零二一年六月三十日止三個月約3,700,000港元。行政開支增加主要是由於在截至二零二一年三月三十一日止年度成立新招標部門而增加了僱員薪金及福利。

融資成本

融資成本由截至二零二零年六月三十日止三個月約1,100,000港元，輕微減少約200,000港元或18.2%至截至二零二一年六月三十日止三個月約900,000港元。融資成本輕微減少主要是由於回顧期間內香港銀行同業拆息整體較二零二零年同期有所下降。

稅項

稅項由截至二零二零年六月三十日止三個月約1,300,000港元，減少約1,300,000港元或92.6%至截至二零二一年六月三十日止三個月約96,000港元。稅項減少是由於截至二零二一年六月三十日止三個月的應課稅溢利較去年同期減少。由於上文所述，本集團於截至二零二一年六月三十日止三個月錄得溢利約200,000港元（截至二零二零年六月三十日止三個月：約10,000,000港元）。

前景

在目前的形勢下，董事預計建造業的整體前景及本集團所處的商業環境仍將充滿挑戰。本集團面臨激烈競爭，該等競爭對我們的土木工程建設服務的合約金額造成下行壓力，而我們的直接成本，特別是建築材料，則保持上升的趨勢。有鑑於此，本集團正採取措施加強對各種成本的控制，特別是材料及燃料成本以及分包商費用，以實現盈利和正現金流的營運。

董事樂觀地認為，本集團的建設業務將保持強勁及持續地增長，潛力巨大。憑藉本集團於業內的良好往績及穩固地位，本集團將致力維持其建設業務穩定增長，從而為本公司股東（「股東」）爭取最大回報。

未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年六月三十日止三個月

本公司董事會(「董事會」)謹此呈報本集團截至二零二一年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合業績，連同二零二零年同期的比較數字如下：

	附註	截至六月三十日止三個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收益	3	85,174	142,203
直接成本		(80,752)	(129,713)
毛利		4,422	12,490
其他收入	4	553	3,707
其他收益及虧損		-	(343)
預期信貸虧損模式項下之減值虧損(扣除撥回)		(39)	(73)
行政開支		(3,689)	(3,342)
融資成本	5	(905)	(1,071)
除稅前溢利	6	342	11,368
稅項	7	(96)	(1,349)
年內溢利及本公司擁有人應佔全面收益總額		246	10,019
每股盈利(港仙)	8		
—基本及攤薄		0.06	2.50

未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零二一年六月三十日止三個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元 (附註a)	物業重 估儲備 千港元 (附註b)	保留溢利 千港元	總計 千港元
於二零二零年四月一日(經審核)	4,000	63,701	10,262	2,695	83,160	163,818
期內溢利及全面收益總額(未經審核)	-	-	-	-	10,019	10,019
於二零二零年六月三十日(未經審核)	<u>4,000</u>	<u>63,701</u>	<u>10,262</u>	<u>2,695</u>	<u>93,179</u>	<u>173,837</u>
於二零二一年四月一日(經審核)	4,000	63,701	10,262	2,695	103,807	184,465
期內溢利及全面收益總額(未經審核)	-	-	-	-	246	246
於二零二一年六月三十日(未經審核)	<u>4,000</u>	<u>63,701</u>	<u>10,262</u>	<u>2,695</u>	<u>104,053</u>	<u>184,711</u>

附註：

- (a) 本集團的其他儲備指本公司間接全資附屬公司常滿建設工程有限公司的股本面值與根據本集團重組而成為本公司的直接全資附屬公司Attaway Developments Limited的股本面值之間的差額。
- (b) 於截至二零一七年三月三十一日止年度，本集團的物業用途已由業主自用轉為出租以收取租金收入。賬面淨值為10,505,000港元的租賃土地及樓宇於停止業主自用當日由物業、廠房及設備轉撥至投資物業。變更擬定用途後，賬面淨值與物業公平值13,200,000港元之間的差額2,695,000港元於其他全面收益確認，並於「物業重估儲備」累計。

未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止三個月

1. 一般資料

常滿控股有限公司(「本公司」)於二零一七年五月三十一日根據開曼群島法律第22章公司法(一九六一年法例三，經不時修訂、綜合或補充)於開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其股份於二零一八年二月十二日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。本公司的註冊辦事處及於香港的主要營業地點分別位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands及香港九龍永康街79號創匯國際中心27樓D室。本公司的直接控股公司為Chrysler Investments Limited(「Chrysler Investments」)，該公司於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立及由鄧仕和先生(「鄧先生」)擁有。

本公司為一家投資控股公司，其附屬公司主要從事提供土木工程建築服務。

簡明綜合財務報表以本公司功能貨幣港元(「港元」)呈列。

2. 編製基準及主要會計政策

本集團截至二零二一年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表已根據與香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈且適用於中期期間的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)一致的會計政策編製。然而，其所載資料不足以構成香港財務報告準則所界定的中期財務報告。

簡明綜合財務報表已按過往成本基準編製，惟投資物業以公平值計量除外。

採納香港會計師公會所頒佈且適用於本集團自二零二一年四月一日開始的年度期間的新訂香港財務報告準則及其修訂本，對本集團於二零二一年四月一日的財務狀況及本集團於截至二零二一年六月三十日止三個月的業績並無造成重大影響。

截至二零二一年六月三十日止三個月的第一季度財務資料所用的會計政策及計算方法，與編製本公司日期為二零二一年六月二十二日的年報內所載本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的財務資料所依循者相同。

未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止三個月

3. 收益及分部資料

收益指本集團就向外部客戶提供的土木工程建築服務而已收及應收款項的公平值。本集團於兩個期間的收益全部產生自於香港提供的土木工程建築服務。就資源分配及表現評估而言，本集團管理層作為主要經營決策者，負責檢視本集團的整體業績。據此，本集團僅有一個單一的經營分部，而就該單一分部並無進一步呈列個別財務資料或分析。

4. 其他收入

	截至六月三十日止三個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
政府補貼	-	3,338
賠償收入	344	219
租金收入	99	99
項目管理收入	110	50
其他	-	1
	553	3,707

5. 融資成本

	截至六月三十日止三個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
以下各項的利息：		
銀行借款	736	811
租賃負債	169	260
	905	1,071

未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止三個月

6. 除稅前溢利

	截至六月三十日止三個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
除稅前溢利乃經扣除以下各項後達致：		
董事薪酬	993	993
員工成本(包括直接勞工成本)	35,691	37,818
退休福利計劃供款(包括直接勞工成本)	1,045	1,306
員工成本總額	37,729	40,117
核數師薪酬	200	300
物業、廠房及設備折舊	1,817	1,663
使用權資產折舊	748	929

7. 稅項

	截至六月三十日止三個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
稅項支出包括：		
香港利得稅	156	1,158
遞延稅項	(60)	191
	96	1,349

未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止三個月

8. 每股盈利

期內本公司擁有人應佔每股基本盈利根據以下數據計算：

	截至六月三十日止三個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
盈利		
有關每股基本盈利的本公司擁有人應佔期內溢利	246	10,019
	千股 (未經審核)	千股 (未經審核)
股份數目		
有關每股基本盈利的普通股加權平均數	400,000	400,000

於上述兩個期間均並無呈列每股攤薄盈利，原因是並無任何潛在已發行普通股。

9. 股息

截至二零二一年六月三十日止三個月概無派付、宣派或擬派任何股息(二零二零年：無)。

其他資料

權益披露

(a) 本公司董事及最高行政人員於本公司或相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二一年六月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債權證中，擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記入該條所指的登記冊內的權益及淡倉；或(iii)根據GEM上市規則第5.46條至第5.68條所載董事交易的規定準則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

(i) 於本公司的權益

董事姓名	身份／權益性質	股份數目	佔股份 概約百分比
鄧仕和先生(附註)	受控法團權益	260,000,000 (好倉)	65.0%

附註：

該等股份由Chrysler Investments Limited持有，該公司是一家於英屬處女群島註冊成立的公司，其全部股本由鄧仕和先生持有。根據證券及期貨條例，鄧仕和先生被視為於Chrysler Investments Limited持有的該等股份中擁有權益。

(ii) 於本公司相聯法團的權益

董事姓名	相聯法團名稱	身份／權益性質	股份數目	股權百分比
鄧仕和先生	Chrysler Investments Limited	實益擁有人	1 (好倉)	100%

其他資料

除上文所披露者外，於二零二一年六月三十日，概無本公司董事及最高行政人員於本公司及其相關法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中，擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例被當作或視為擁有的權益及／或淡倉）；或(ii)須登記於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益及淡倉；或(iii)根據GEM上市規則第5.46條至第5.68條所載董事交易的規定準則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

(b) 主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

據董事所知，於二零二一年六月三十日，以下人士（本公司董事或最高行政人員除外）將於股份或相關股份中擁有或被視為或被認為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須予披露的權益及／或淡倉，或於本集團任何其他成員公司的已發行具投票權股份中直接或間接擁有10%或以上權益：

股東姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	佔本公司股權 概約百分比
Chrysler Investments Limited (附註1)	實益擁有人	260,000,000 (好倉)	65.0%
鄧肇峰先生(附註2)	受控法團權益	40,000,000 (好倉)	10%
析方投資管理有限公司 (附註2)	受控法團權益	40,000,000 (好倉)	10%
Altivo Ventures Limited (附註2)	實益擁有人	40,000,000 (好倉)	10%

附註：

1. Chrysler Investments Limited是一家於英屬處女群島註冊成立的公司，其全部股本由鄧仕和先生持有。
2. 該等股份由Altivo Ventures Limited持有，該公司是一家於英屬處女群島註冊成立的公司，其全部股本由析方投資管理有限公司持有，析方投資管理有限公司為一家於香港註冊成立的公司，由鄧肇峰先生（鄧仕和先生之子）全資擁有。根據證券及期貨條例，析方投資管理有限公司及鄧肇峰先生各自被視為於Altivo Ventures Limited持有的該等股份中擁有權益。

其他資料

除上文所披露者外，於二零二一年六月三十日，董事及最高行政人員概不知悉有任何本公司董事或最高行政人員以外的人士於本公司股份及相關股份中，擁有登記於根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益或淡倉。

股息

董事會不建議就截至二零二一年六月三十日止三個月派付任何股息（截至二零二零年六月三十日止三個月：無）。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零二一年六月三十日止三個月期間，本公司概無贖回任何其本身股份，而本公司或其任何附屬公司均無購買或出售任何股份。

購股權計劃

本公司已根據股東於二零一八年一月二十四日通過的書面決議案採納購股權計劃（「購股權計劃」）。自計劃採納以來概無購股權根據購股權計劃授出。

不競爭契據

Chrysler Investments Limited（一家在英屬處女群島註冊成立的有限公司）及鄧仕和先生已就本公司的利益訂立日期為二零一八年一月二十四日有關不競爭承諾的不競爭契據（「不競爭契據」）。不競爭契據的詳情已於招股章程「與控股股東的關係」一節內披露，而不競爭承諾自上市日期（即二零一八年二月十二日）起生效。

競爭及利益衝突

據董事所知，於截至二零二一年六月三十日止三個月內，概無董事或控股股東或彼等各自的任何聯繫人（定義見GEM上市規則）擁有與本集團業務構成或可能構成直接或間接競爭的任何業務，或於有關業務中擁有權益，或與本集團有任何其他利益衝突。

合規顧問權益

本公司與絡繹資本有限公司（「絡繹資本」）於二零二零年六月三十日訂立的合規顧問協議（「合規協議」）已於二零二一年六月三十日屆滿。

誠如絡繹資本所告知，絡繹資本或其任何董事或僱員或緊密聯繫人於二零二一年六月三十日概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有任何權益（包括可認購該等證券的期權或權利），或擁有與本公司有關且根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司（合規協議除外）的其他權益。

其他資料

董事進行證券交易

本公司已就董事進行證券交易採納不較GEM上市規則第5.48至5.67條所載規定交易準則寬鬆的操守守則(「**操守守則**」)。對各董事作出特定查詢後，彼等均已確認彼等於二零二一年四月一日起直至二零二一年六月三十日止期間已全面遵守操守守則所載之規定交易準則。

審核委員會

董事會已於二零一八年一月二十四日成立審核委員會(「**審核委員會**」)，其根據董事會批准的職權範圍行事。審核委員會目前由三名獨立非執行董事黃在澤先生、王國耀醫生及梁劍康先生組成。審核委員會主席為黃在澤先生。審核委員會已審閱本集團截至二零二一年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務業績。

報告期後事項

本集團於報告期結束後及直至本報告日期並無發生重大事項。

企業管治常規

董事認為，在本集團的管理架構及內部控制程序中融入良好企業管治的核心元素，有助平衡本公司股東、客戶及僱員的利益。董事會已採納GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)的原則及守則條文，確保本集團的經營活動及決策過程受到恰當及審慎規管。

截至二零二一年六月三十日止三個月期間，本公司已遵守企業管治守則的守則條文。

其他資料

於聯交所及本公司網站刊載第一季度業績及第一季度業績報告

本報告刊載於GEM網站(www.hkgem.com)及本公司網站(www.smcl.com.hk)。本公司截至二零二一年六月三十日止三個月的第一季度業績報告載有GEM上市規則所規定的全部資料，其將適時寄發予本公司股東及於上述網站刊載。

承董事會命
常滿控股有限公司
主席
鄧仕和

香港，二零二一年八月九日

於本報告日期，執行董事為鄧仕和先生及黎容生先生；及獨立非執行董事為王國耀醫生、黃在澤先生及梁劍康先生。