

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **Classified Group (Holdings) Limited**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8232)

### **截至二零二一年六月三十日止六個月之 中期業績公告**

Classified Group (Holdings) Limited (「本公司」) 董事會 (「董事會」) 欣然宣佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績 (「中期業績」)。本公告列載本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的中期報告全文，其內容乃按照香港聯合交易所有限公司 (「香港聯交所」) GEM 證券上市規則中之相關披露要求而編製。中期業績已獲董事會及董事會之審核委員會審閱。

本業績公告已在本公司 ([www.classifiedgroup.com.hk](http://www.classifiedgroup.com.hk)) 及香港聯交所 ([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)) 網站刊載。本公司截至二零二一年六月三十日止六個月的中期報告，將於適當時候寄送予本公司股東，並在上述網站刊載。

為及代表董事會

**Classified Group (Holdings) Limited**

主席及執行董事

**黃子超**

香港，二零二一年八月十三日

於本公告日期，本公司執行董事為黃子超先生及龐建貽先生；而獨立非執行董事為陳建強醫生、吳晉輝先生及余文耀先生。

本公告乃遵照香港聯合交易所有限公司 GEM 證券上市規則的規定提供有關本公司的資料，本公司董事願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本公告並無遺漏任何其他事宜，致使本公告所載任何聲明或本公告產生誤導。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於 GEM 網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com) 「最新公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司網站 [www.classifiedgroup.com.hk](http://www.classifiedgroup.com.hk) 內。

# CLASSIFIEDGROUP

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號: 8232

---

## 2021 中期報告



## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM（「GEM」）的特色

GEM 乃為投資風險可能較聯交所其他上市公司更高的中小型公司而設的上市市場。有意投資者應了解投資該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方可作出投資決定。

由於GEM上市公司通常為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較高的市場波動風險，且無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）的規定提供有關Classified Group (Holdings) Limited（「本公司」）的資料，本公司董事（「董事」）願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本報告並無遺漏任何其他事宜，致使本報告所載任何聲明或本報告產生誤導。

## 目錄

公司資料	2
未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表	4
未經審核簡明綜合財務狀況表	5
未經審核簡明綜合權益變動表	6
未經審核簡明綜合現金流量表	7
未經審核簡明綜合財務報表附註	8
管理層討論與分析	20
其他資料	29

## 公司資料

### 董事會

執行董事  
黃子超先生 (主席)  
龐建貽先生 JP

獨立非執行董事  
陳建強醫生 SBS, BBS, JP  
吳晉輝先生  
余文耀先生

### 合規主任

黃子超先生

### 授權代表

黃子超先生  
梁燕輝女士

### 公司秘書

梁燕輝女士 (HKICPA)

### 審核委員會

余文耀先生 (主席)  
陳建強醫生 SBS, BBS, JP  
吳晉輝先生

### 薪酬委員會

陳建強醫生 SBS, BBS, JP (主席)  
吳晉輝先生  
余文耀先生

### 提名委員會

吳晉輝先生 (主席)  
陳建強醫生 SBS, BBS, JP  
余文耀先生

### 核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司  
執業申報會計師

### 本公司的法律顧問

鴻鵠律師事務所

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司

**註冊辦事處** Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman  
KY1-1111  
Cayman Islands

**總辦事處、總部及香港主要營業地點** 香港  
黃竹坑  
黃竹坑道30號  
長德工業大廈2樓

**香港股份過戶登記分處** 聯合證券登記有限公司  
香港  
北角  
英皇道338號  
華懋交易廣場2期  
33樓3301-04室

**主要股份過戶登記處** Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman  
KY1-1111  
Cayman Islands

**公司網站** [www.classifiedgroup.com.hk](http://www.classifiedgroup.com.hk)

**GEM 股份代號** 8232

## 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	附註	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
		二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
收益	5	21,570	20,625	38,303	39,293
其他收入	6	270	2,629	1,721	3,998
其他收益及(虧損)		2	-	2	5
所用原材料及消耗品		(5,341)	(6,438)	(10,000)	(10,048)
員工成本		(9,851)	(8,251)	(18,894)	(18,332)
折舊		(2,695)	(3,949)	(5,625)	(8,598)
物業租金及相關開支		(1,217)	(493)	(2,160)	(1,553)
公用事業開支		(677)	(430)	(1,155)	(1,002)
廣告及宣傳開支		(978)	(1,154)	(2,048)	(1,950)
其他開支		(3,410)	(2,602)	(5,766)	(5,018)
融資成本	7	(279)	(347)	(572)	(737)
除稅前虧損	8	(2,606)	(410)	(6,194)	(3,942)
稅項	9	-	-	-	-
期內本公司擁有人應佔虧損及 全面開支總額		(2,606)	(410)	(6,194)	(3,942)
每股虧損					
基本(港仙)	11	(0.59)	(0.09)	(1.39)	(0.88)

## 未經審核簡明綜合財務狀況表

於二零二一年六月三十日

	附註	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	3,825	3,771
使用權資產		9,328	13,642
按金	13	5,205	4,994
遞延稅項資產		1,570	1,570
		<b>19,928</b>	23,977
流動資產			
存貨		46,810	34,063
貿易及其他應收款項、按金及 預付款項	13	6,857	6,738
應收關聯公司款項		125	118
應收董事款項		-	301
可收回稅項		32	32
銀行結餘及現金		8,608	25,606
		<b>62,432</b>	66,858
流動負債			
貿易及其他應付款項及應計費用	14	12,598	6,813
合約負債		426	172
應付關聯公司款項		263	196
租賃負債		14,307	15,409
稅項負債		4	4
撥備		49	199
		<b>27,647</b>	22,793
流動資產淨值		<b>34,785</b>	44,065
總資產減流動負債		<b>54,713</b>	68,042
非流動負債			
租賃負債		2,137	9,422
撥備		1,466	1,316
		<b>3,603</b>	10,738
資產淨值		<b>51,110</b>	57,304
資本及儲備			
已發行股本	15	4,460	4,460
儲備		46,650	52,844
本公司擁有人應佔權益		<b>51,110</b>	57,304



## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔				
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日(經審核)	4,460	127,329	766	(75,251)	57,304
期內虧損及全面開支總額(未經審核)	-	-	-	(6,194)	(6,194)
於二零二一年六月三十日(未經審核)	4,460	127,329	766	(81,445)	51,110
於二零二零年一月一日(經審核)	4,460	127,329	766	(58,858)	73,697
期內虧損及全面開支總額(未經審核)	-	-	-	(3,942)	(3,942)
於二零二零年六月三十日(未經審核)	4,460	127,329	766	(62,800)	69,755

## 未經審核簡明綜合現金流量表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
經營活動(所用)所得現金淨額	<b>(7,153)</b>	4,144
投資活動所得現金淨額		
已收利息	-	309
購置物業、廠房及設備	<b>(1,364)</b>	(319)
董事還款	<b>301</b>	30
	<b>(1,063)</b>	20
融資活動所用現金		
償還租賃負債	<b>(8,782)</b>	(9,309)
現金及現金等價物減少淨額	<b>(16,998)</b>	(5,145)
期初現金及現金等價物	<b>25,606</b>	57,648
期末現金及現金等價物		
指銀行結餘及現金	<b>8,608</b>	52,503

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止六個月

### 1. 一般資料

本公司於二零一四年十月二十四日於開曼群島根據開曼公司法註冊成立為獲豁免有限公司並於開曼群島註冊。本公司股份已於二零一六年七月十一日以配售方式在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM（「GEM」）上市（「上市」）。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司在香港的主要營業地址為香港黃竹坑黃竹坑道30號長德工業大廈2樓。

本公司為一間投資控股公司及其附屬公司主要於香港從事餐廳經營業務。

未經審核簡明綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司的功能貨幣。

### 2. 編製及呈列基準

截至二零二一年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港公司條例的披露規定而編製。未經審核簡明綜合財務報表亦符合GEM上市規則第18章的適用披露規定。

未經審核綜合財務報表尚未由本公司核數師審核，惟已由本公司審核委員會（「審核委員會」）審閱。審核委員會同意本公司採納的會計準則及慣例。

### 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表按歷史成本基準編製。

截至二零二一年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與編製截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務報表所遵循者相同，惟應用新訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及其修訂產生之會計政策變動除外。

### 4. 應用香港財務報告準則

於本中期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈的對於二零二一年一月一日或之後開始的會計期間強制生效的所有新訂及經修訂香港財務報告準則。

應用該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團未經審核簡明綜合財務報表產生任何重大影響。

### 5. 收益及分部資料

收益指於本期間提供服務及銷售貨品的已收及應收款項（扣除折讓）。

向本公司執行董事（即主要營運決策者）報告以作分部表現評估及資源分配用途的財務資料專注於所提供服務及所交付貨品的類型。主要營運決策者在設定本集團報告分部時並無匯合所識別的經營分部。

本集團的經營及可呈報分部如下：

- 休閒餐廳業務（「休閒」）

該分部的淨收益來自經營休閒餐廳。客戶可在前台下单，通過向餐桌遞送所訂購的食品，從而提供基本餐桌服務。休閒餐廳旨在營造更休閒輕鬆的氛圍。

- 全方位服務餐廳業務（「全方位服務」）

該分部的淨收益來自經營全方位服務餐廳。提供全面的餐桌服務，包括就座安排、點餐、送食物上桌及付款處理服務。全方位服務餐廳旨在提供帶有全方位餐桌服務的用餐體驗。

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部收益及業績

截至二零二一年六月三十日止六個月 (未經審核)

	休閒 千港元	全方位服務 千港元	綜合 千港元
分部收益	28,425	9,878	38,303
分部業績	(324)	(1,431)	(1,755)
其他收入			1,721
未分配經營成本			(6,160)
除稅前虧損			(6,194)

截至二零二零年六月三十日止六個月 (未經審核)

	休閒 千港元	全方位服務 千港元	綜合 千港元
分部收益	31,220	8,073	39,293
分部業績	888	(2,965)	(2,077)
其他收入			3,998
未分配經營成本			(5,863)
除稅前虧損			(3,942)

分部業績指各分部賺取的溢利／產生的虧損，不計及分配其他收入及未分配經營成本 (包括總部員工成本、租金及其他公司開支)。

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部資產及負債

於二零二一年六月三十日 (未經審核)

	休閒 千港元	全方位服務 千港元	綜合 千港元
<b>資產</b>			
分部資產	<b>18,591</b>	<b>7,694</b>	<b>26,285</b>
物業、廠房及設備			81
遞延稅項資產			1,569
存貨			44,012
其他應收款項、 按金及預付款項			1,773
可收回稅項			32
銀行結餘及現金			8,608
綜合資產總值			<b>82,360</b>
<b>負債</b>			
分部負債	<b>14,946</b>	<b>12,756</b>	<b>27,702</b>
其他應付款項			3,544
應付稅項			4
綜合負債總額			<b>31,250</b>

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部資產及負債 (續)

於二零二零年十二月三十一日 (經審核)

	休閒 千港元	全方位服務 千港元	綜合 千港元
<b>資產</b>			
分部資產	21,015	9,779	30,794
物業、廠房及設備			42
遞延稅項資產			1,570
存貨			31,221
其他應收款項、 按金及預付款項			1,269
應收董事款項			301
可收回稅項			32
銀行結餘及現金			25,606
綜合資產總值			90,835
<b>負債</b>			
分部負債	17,911	14,321	32,232
其他應付款項			1,299
綜合負債總額			33,531

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部資產及負債 (續)

為監察分部表現及在分部間分配資源：

- 所有資產均分配予經營及可呈報分部，惟若干物業、廠房及設備、遞延稅項資產、若干存貨、若干其他應收款項、按金及預付款項、應收董事款項、可收回稅項及銀行結餘及現金除外。
- 所有負債均分配予經營及可呈報分部，惟若干其他應付款項除外。

## 6. 其他收入

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
推廣收入	-	49	-	49
特許專營費收入	-	75	50	150
其他	93	20	94	76
利息收入	-	151	-	309
政府補貼	-	1,489	1,400	2,569
有關COVID-19的 租金減免	177	845	177	845
	270	2,629	1,721	3,998

## 7. 融資成本

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
融資成本指租賃 負債的利息	(279)	(347)	(572)	(737)



## 8. 除稅前虧損

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
除稅前虧損乃經扣除 以下各項後達致：				
有關餐廳經營所用 原材料及消耗品	(5,341)	(6,438)	(10,000)	(10,048)
有關租賃土地及 樓宇的經營租 賃下的租賃付款：				
— 短期租賃	(719)	(1,141)	(1,944)	(2,005)
— 或然租金(附註)	(264)	(264)	(324)	(391)
	<b>(983)</b>	(1,405)	<b>(2,268)</b>	(2,396)

附註：若干餐廳的經營租賃租金乃根據有關租賃協議所載的條款及條件，按固定租金或有關餐廳收益的預定百分比兩者之較高者釐定。

## 9. 稅項

本集團於截至二零二一年六月三十日及二零二零年六月三十日止六個月並無應課稅溢利，因此並無作出香港利得稅撥備。

## 10. 股息

於本中期期間內，本公司概無派付、宣派及擬派任何股息（二零二零年六月三十日：無）。董事釐定不就本中期期間派付任何股息。

## 11. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
<b>虧損：</b>				
就計算每股基本虧損的本公司擁有人應佔期內虧損	<b>(2,606)</b>	(410)	<b>(6,194)</b>	(3,942)
	<b>二零二一年 六月三十日 千股 (未經審核)</b>	二零二零年 六月三十日 千股 (未經審核)	<b>二零二一年 六月三十日 千股 (未經審核)</b>	二零二零年 六月三十日 千股 (未經審核)
<b>股份數目</b>				
就計算每股基本虧損的普通股數目	<b>446,000</b>	446,000	<b>446,000</b>	446,000

由於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月並無已發行潛在普通股，故並無呈列期內的每股攤薄虧損。

## 12. 物業、廠房及設備變動

於本中期期間，本集團購買物業、廠房及設備約1,364,000港元（二零二零年六月三十日：319,000港元）。

## 13. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
餐廳經營所得貿易應收款項	683	900
租金按金	6,739	6,403
其他按金	861	1,091
預付款項及其他應收款項	3,779	3,338
	<b>12,062</b>	11,732
包括：		
當期	6,857	6,738
非當期	5,205	4,994
	<b>12,062</b>	11,732

### 13. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項 (續)

餐廳業務個人客戶並無信用期。本集團與其客戶的交易條款主要為以現金及信用卡結算。信用卡公司的結算期通常為於提供服務日期後7天。

本集團就本集團餐廳的推廣活動授予企業客戶30天的信用期。

並無按結欠餘額對貿易應收款項收取利息。

以下為於報告期末按發票日期(接近於提供服務的日期)呈列的餐廳業務貿易應收款項賬齡分析。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	374	478
31至60天	38	275
61至90天	34	15
90天以上	237	132
	<b>683</b>	900

### 14. 貿易及其他應付款項及應計費用

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	3,282	2,620
其他應付款項：		
應計員工相關成本	3,033	280
其他應付款項及應計費用	6,283	3,913
	<b>12,598</b>	6,813

#### 14. 貿易及其他應付款項及應計費用 (續)

購買商品的信用期為30至90天。以下為於報告期末按發票日期所呈列的貿易應付款項賬齡分析。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	1,688	1,361
31至60天	1,567	1,150
61至90天	10	26
90天以上	17	83
	<b>3,282</b>	<b>2,620</b>

#### 15. 已發行股本

	股份數目	金額 港元	千港元
每股面值0.01港元的普通股			
<b>法定：</b>			
於二零二零一月一日、 二零二零年六月三十日、 二零二一年一月一日及 二零二一年六月三十日	800,000,000	8,000,000	8,000
<b>已發行及繳足：</b>			
於二零二零年一月一日、 二零二零年六月三十日、 二零二一年一月一日及 二零二一年六月三十日	446,000,000	4,460,000	4,460

## 16. 關聯方交易

除簡明綜合財務報表其他部分所披露者外，本集團於報告期內有下列與關聯方進行的交易。

	截至以下日期止六個月	
	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
來自本公司董事的餐飲收入	24	33
來自金山工業(集團)有限公司的 餐飲收入(附註(i))	—	85
來自GP Batteries International Limited的 餐飲收入(附註(i))	—	116
向大亞洋酒有限公司購買商品(附註(ii))	423	532
支付予大亞洋酒有限公司的租金付款 (附註(ii))	109	—

附註：

- (i) 羅揚傑先生(本公司一名董事)的父親為金山工業(集團)有限公司及GP Batteries International Limited的董事。羅先生於二零二零年四月二十九日辭任執行董事一職，相關關聯方交易截至二零二零年四月二十九日終止。
- (ii) 大亞洋酒有限公司由龐建胎先生(本公司一名董事)及其家族控制。

於本中期期間，主要管理層人員的酬金為360,000港元(二零二零年六月三十日：660,000港元)。

## 管理層討論與分析

### 行業回顧

截至二零二一年六月三十日止六個月，新型冠狀病毒(COVID-19)疫情持續，影響正常商業環境。香港政府實施的防疫措施（例如限制餐廳的最大座位容納量、桌子之間保持1.5米的距離及每張桌子不可超過四人及限制營業時間）對我們餐廳的顧客人數及光顧次數造成不利影響。

儘管如此，本集團已採取節省成本的措施，包括但不限於盡量減少餐廳的員工成本，減少部分餐廳的營業時間，與業主協商租金減免及與供應商就購貨折扣進行磋商，採納若干刺激銷售的措施，包括但不限於加大營銷力度及擴充外賣產品系列以抵銷部分上述不利影響。

長遠而言，香港餐飲行業的營商環境仍然充滿挑戰、變化及競爭。食品成本、租金開支、公用設施開支及勞動力成本上漲帶來持久壓力，進一步壓低利潤率。顧客更加精打細算及對外出就餐花費更敏感，而我們餐廳的收益較預期為低。管理層認為，上述困境將會持續，將對餐飲行業及本集團的業績有不利影響。

在艱難的宏觀環境下，我們的業務營運須更為敏銳、靈活並須適應市場。我們將以靈活的市場營銷策略及高效的經營應變能力應對挑戰，不斷調整業務模式及於必要時作出決定提升本集團盈利能力。

## 業務回顧

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團於香港經營十家餐廳及於印尼經營三家「Classified」品牌特許經營餐廳。本集團有七家「Classified」餐廳、兩家「Rise by Classified」餐廳及一家「The Pawn」餐廳。

「Classified」餐廳為一間歐式休閒系列咖啡室，主營手工麵包、芝士及精品葡萄酒，並以其早餐及全天候美食菜單著稱。Classified在大部分門店提供休閒座位區，鼓勵鄰里街道間互動。於二零二零年十二月，我們設立新的現代烘焙品牌「Rise by Classified」，該品牌為「Classified」的子品牌。憑藉多種酥餅可供選擇、舒適的就餐區、豐富的飲品菜單和本地採購的零售產品系列，「Rise by Classified」專注為本地人提供餐廳或居家餐飲體驗。「Classified」為本集團的旗艦品牌，佔我們總收益逾74.2%。截至二零二一年六月三十日止六個月，Classified錄得淨收益約28.4百萬港元（二零二零年六月三十日：31.2百萬港元），較去年同期減少約9.0%。

「The Pawn」為一間位於香港一幢最具標誌性地標建築的全方位服務餐廳，在獨特的創新空間給人帶來全新的美食酒吧概念，旨在豐富用餐之外的更多體驗，可作為不拘一格人群及次文化不分晝夜時間交流的公共社交場所，充滿復古未來主義，將藝術與設計融入隨意高雅、露天的現代餐廳。截至二零二一年六月三十日止六個月，The Pawn錄得收益約9.9百萬港元（二零二零年六月三十日：8.1百萬港元），與去年同期相比增加約22.4%。

## 未來前景

我們相信COVID-19的不利影響最終會減小。然而，長遠來看，香港餐飲行業一直充滿重重挑戰、競爭激烈且營運成本高昂（如租金開支、食品成本及人力成本上漲等）。因此，我們的成功很大程度上取決於餐飲理念及香港的經濟狀況。



本集團的主要風險及不明朗因素概述如下：

- (1) 與新型冠狀病毒 (COVID-19) 傳播有關的商業風險，其中包括 (i) 香港政府實施的防疫措施；及 (ii) 顧客的用餐觀念改變，包括減少外出就餐；
- (2) 本集團未必能為新餐廳覓得具有商業吸引力的位置及／或按商業上可接受的條款續訂現有租約，且上述潛在失敗將對本集團業務及未來發展造成重大不利影響；
- (3) 本集團的營運可能受到食品原材料價格的影響，包括將受匯率波動影響的進口食品原材料的價格；及
- (4) 未來可能會出現勞動力短缺，餐飲行業合資格人員的競爭可能激烈。

有關本集團面臨的風險及不明朗因素的進一步詳情載於本公司日期為二零一六年六月三十日的招股章程（「招股章程」）「風險因素」一節。

為管理本集團的風險及提升本集團的整體業務，我們計劃：

- (1) 擴大外賣產品線，加大推廣力度及刺激銷售的措施；
- (2) 改善及提升現有餐廳設施以吸引更多顧客；
- (3) 密切監督供應商的原材料（例如食品原材料及飲料）報價以確保我們的食品原材料取得具有競爭力的價格；及
- (4) 以較低的成本增開新餐廳。

我們相信持續擴張及改進計劃將提高我們的市場佔有率，同時，我們將不斷改善業務策略以應對長期持續的挑戰。我們亦將積極尋覓可擴大收益來源及增加我們股東價值的潛在商機。

## 財務回顧

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團未經審核營業額為約38.3百萬港元（二零二零年六月三十日：39.3百萬港元），較去年同期減少約2.5%。截至二零二一年六月三十日止六個月收益減少主要是由於新型冠狀病毒(COVID-19)持續擴散對本集團的餐廳收益產生不利影響所致。

截至二零二一年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔虧損為約6.2百萬港元（二零二零年：虧損3.9百萬港元）。本公司虧損增加主要由於政府補貼減少1.2百萬港元及與COVID-19有關的租金寬減0.67百萬港元所致。

## 財務資源、流動資金及資金結構

於二零二一年六月三十日，本集團的流動資產為約62.4百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：66.9百萬港元），其中約8.6百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：25.6百萬港元）為銀行結餘及現金，約6.9百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：6.7百萬港元）為貿易及其他應收款項、按金及預付款項。於二零二一年六月三十日，本集團的流動負債為約27.6百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：22.8百萬港元），主要包括為數約14.3百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：15.4百萬港元）的租賃負債及為數約12.6百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：6.8百萬港元）的貿易及其他應付款項及應計費用。

流動比率及速動資產比率分別為2.26及0.57(於二零二零年十二月三十一日:分別為2.93及1.44)。負債比率按銀行借款總額除以權益總額其所得結果再乘以100%計算得出。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日,負債比率為0%。

本集團的資金結構由歸屬於本公司擁有人的權益(包括已發行股本及儲備)組成。

### **外幣風險**

本集團大部分交易以港元計值,而且本集團並無面臨重大外匯風險。

### **資本承擔**

於二零二一年六月三十日,本集團並無任何重大資本承擔。

### **或然負債**

於二零二一年六月三十日,本集團並無任何或然負債。

### **僱員及薪酬政策**

於二零二一年六月三十日,本集團於香港擁有136名僱員(二零二零年六月三十日:119名僱員)。薪酬乃經參考市場條款,以及按個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。僱員根據個人表現獲發酌情花紅,以表揚及獎勵彼等的貢獻。本集團亦向所有僱員提供其他福利,例如醫療保險、退休福利及其他津貼等。

### **發行股本證券以換取現金**

截至二零二一年六月三十日止六個月,本公司並無發行任何股本證券(包括可轉換為股本證券之證券)以換取現金。

## 重大投資、重大收購或出售事項

截至二零二一年六月三十日止六個月內，並無持有其他重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯屬公司事項。

## 資產抵押

於二零二一年六月三十日，本集團並無任何資產抵押。

## 所得款項用途

### (1) 首次公開發售配售

於二零一六年七月十一日，本公司的股份於聯交所GEM上市。本公司按每股0.55港元發行合共80,000,000股每股面值0.01港元的新股份，總額約為44.0百萬港元（「首次公開發售配售」）。本公司自首次公開發售配售籌集的所得款項淨額約為25.1百萬港元（「首次公開發售所得款項」）。

關於首次公開發售所得款項的計劃用途，茲提述：(1)招股章程；(2)本公司日期為二零一七年十一月一日的公告，內容有關更改首次公開發售所得款項的分配（「二零一七年十一月一日公告」）；(3)本公司日期為二零一八年七月十日的公告，內容有關進一步更改首次公開發售所得款項的分配（「二零一八年七月十日公告」）；及(4)本公司日期為二零二一年七月十四日的公告，內容有關（其中包括）進一步更改首次公開發售所得款項的分配（「二零二一年七月十四日公告」）。

直至二零二一年六月三十日首次公開發售所得款項的動用情況分析載列如下：

	首次公開發售 所得款項的 經修訂分配 (誠如 二零一八年 七月十日 公告所披露)	截至 二零二零年 十二月 三十一日 已動用之首次 公開發售所得 款項	截至 二零二零年 十二月 三十一日 未動用之 首次公開發售 所得款項	截至 二零二一年 六月 三十日止 六個月 已動用之 首次公開發售 所得款項	截至 二零二一年 六月 三十日 未動用之 首次公開發售 所得款項 (附註1)	未動用之 首次公開發售 所得款項之 經修訂分配 (誠如 二零二一年 七月十四日 公告所披露)	動用餘下首次公開 發售所得款項之 預期時間表(附註1)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
開設「Classified」品牌新餐廳							
—第一間餐廳	3,771	(3,771)	-	-	-	-	
—第二間餐廳	1,765	(1,765)	-	-	-	-	
—第三間餐廳	4,993	-	4,993	(1,084)	3,909	(3,909)	
為Classified餐廳開設新的 中央廚房	4,000	(4,000)	-	-	-	-	
加強及提升現有餐廳設施 (即CEX、CTH及CHV)	4,209	(4,209)	-	-	-	-	
加強及提升現有餐廳設施 (CEX、CTH、CHV及CMB除外)	300	(300)	-	-	-	-	
一般營運資金	6,037	(6,037)	-	-	-	3,909	於二零二二年 十二月三十一日前
總計	25,075	(20,082)	4,993	(1,084)	3,909	-	

有關重新分配首次公開發售所得款項的理由詳情，請參閱二零一七年十一月一日公告、二零一八年七月十日公告及二零二一年七月十四日公告。

附註1：本公司已動用約1,084,000港元開設新餐廳「Rise by Classified」。由於新型冠狀病毒疾病（「COVID-19」）自二零二零年初起持續爆發，董事會近期並無另行開設「Classified」品牌餐廳的任何計劃。因此，於二零二一年七月十三日，董事會議決將餘下未動用之首次公開發售所得款項約3,909,000港元用作一般營運資金。

## (2) 於二零一七年十一月一日進行的配售

為鞏固財務狀況及補充本集團的一般營運資金，本公司於二零一七年十月十五日與鼎珮證券有限公司訂立配售協議，內容有關按每股1.86港元的價格配售最多46,000,000股新普通股（「十一月配售」）。本公司股份於二零一七年十月十三日（即最近期的交易日）的收市價為每股1.97港元。十一月配售於二零一七年十一月一日完成，本公司向不少於六名獨立第三方發行及配發最多46,000,000股新普通股。該等股份淨價約為每股1.79港元及股份的面值總額為460,000港元。十一月配售產生的所得款項淨額約為82.4百萬港元（「十一月配售所得款項」）。

截至二零二一年六月三十日之十一月配售所得款項的分析載列如下：

	截至二零二零年 十二月三十一日 之十一月配售 所得款項之 計劃用途 千港元	截至二零二零年 十二月三十一日 已動用十一月 配售所得款項 千港元	截至 二零二零年 十二月三十一日 未動用十一月 配售所得款項 千港元	截至二零二一年 六月三十日止 六個月已動用之 十一月配售 所得款項 千港元	截至二零二一年 六月三十日 未動用十一月 配售所得款項 千港元	動用餘下十一月 配售所得款項 之預期時間表 (附註1)
償還銀行借款	17,500	(17,500)	-	-	-	
開發、搬遷、開設及升級餐廳	24,500	(540)	23,960	-	23,960	於二零二二年 十二月三十一日前
本集團現有業務的營運資金	24,000	(24,000)	-	-	-	
加強優質食品及精品葡萄酒計劃	16,400	(16,400)	-	-	-	
總計	82,400	(58,440)	23,960	-	23,960	

附註1：動用餘下十一月配售所得款項約23,960,000港元之預期時間表乃基於對未來市況（或會持續受COVID-19影響）作出的最佳估計。動用餘下十一月配售所得款項的實際時間表或會根據當前及未來市況發展而變動。

本公司擬繼續按與上文一致的方式動用首次公開發售款項及十一月配售所得款項。儘管如此，董事將不斷評估本集團的業務目標，且或會因應不斷變化的市況更改或修訂計劃，確保本集團業務增長。所有尚未動用的款項存放於香港持牌銀行。

## 業務策略與實際業務進展的比較

招股章程所載的業務策略與本集團自二零一六年七月十一日（即上市日期）起至二零二一年六月三十日止期間的實際業務進展比較的分析載列如下：

業務策略	實際進度
拓展Classified品牌至不同地區	我們分別於二零一六年十二月、二零一八年六月及二零二一年五月在西環 <sup>(附註1)</sup> 、觀塘及尖沙咀開設新的Classified餐廳
為Classified餐廳開設新的中央廚房	我們已於二零一六年十月收購並成立位於黃竹坑的一間新中央廚房 <sup>(附註2)</sup>
提升及升級現有餐廳設施	我們已裝修我們位於交易廣場、大坑、跑馬地、淺水灣及上環的Classified餐廳
加強員工培訓	我們為僱員提供在職培訓，包括餐飲督導證書、食物衛生、急救及面試技巧課程等
加強我們的市場營銷及推廣活動	我們與知名的業務夥伴如信用卡發卡公司及萬里行計劃推出不同的推廣活動

附註：

- (1) 西環的Classified餐廳其後於二零一九年八月結業。
- (2) 中央廚房隨後於二零一八年八月關閉。更多詳情，請參閱本公司日期為二零一八年六月二十二日的公告。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二一年六月三十日止六個月內以及直至本報告日期止，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 購股權計劃

截至本報告日期，概無購股權已獲授出。

### 董事於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二一年六月三十日，董事於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指登記冊的權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條有關董事進行證券交易的規定須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

### 於本公司普通股的好倉

董事姓名	身份／權益性質	所持股份數目	股權概約百分比
黃子超先生	於受控制法團的權益 (附註1)	41,340,000	9.3%
龐建貽先生	於受控制法團的權益 (附註2)	68,000,000	15.3%



附註：

1. 黃先生實益擁有 Wiltshire Global Limited 全部股權。因此，黃先生被視為擁有 Wiltshire Global Limited 所持 41,340,000 股股份的權益。
2. 龐先生實益擁有 Peyton Global Limited 全部股權。因此，龐先生被視為擁有 Peyton Global Limited 所持 68,000,000 股股份的權益。

除上文所披露者外，於二零二一年六月三十日，董事並無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第 XV 部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第 XV 部第 7 及 8 分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第 352 條須列入該條例所指登記冊的任何權益或淡倉，或根據 GEM 上市規則第 5.46 至 5.67 條有關董事進行證券交易的規定須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

#### **主要股東及其他人士於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉**

於二零二一年六月三十日，據董事所知，以下人士（並非董事或本公司主要行政人員）於股份及相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第 XV 部第 2 及 3 分部條文須向本公司披露或根據證券及期貨條例第 336 條須列入本公司登記冊的權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本集團任何成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值 10% 或以上的權益：

## 於本公司普通股的好倉

名稱	身份／權益性質	所持股份數目	股權概約百分比
Wiltshire Global Limited	實益擁有人	41,340,000	9.3%
李婉菁女士	配偶權益 (附註1)	41,340,000	9.3%
Peyton Global Limited	實益擁有人	68,000,000	15.3%
鄭志雯女士	配偶權益 (附註2)	68,000,000	15.3%
鼎珮投資集團有限公司	實益擁有人	68,000,000	15.3%
Mak Siu Hang, Viola	實益擁有人	68,000,000	15.3%
Millennium Pacific Information Technology Limited	實益擁有人	53,320,000	12.0%

### 附註：

1. 黃先生實益擁有 Wiltshire Global Limited 全部股權。根據證券及期貨條例，李婉菁女士，即黃先生的配偶，被視為於黃先生擁有權益的所有股份中擁有權益。
2. 龐先生實益擁有 Peyton Global Limited 全部股權。根據證券及期貨條例，鄭志雯女士，即龐先生的配偶，被視為於龐先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零二一年六月三十日，董事概不知悉任何人士（董事除外）於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第 XV 部第 2 及 3 分部條文須向本公司披露的任何權益及淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本集團任何成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值 10% 或以上的權益。

### **董事在競爭業務中的權益**

除招股章程所披露外，董事並不知悉董事或本公司控股股東或彼等各自的任何緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於截至二零二一年六月三十日止期間擁有任何對本集團業務構成或可能構成競爭的業務及權益，亦不知悉任何有關人士與本集團存在或可能存在任何其他利益衝突。

### **審核委員會**

本公司已於二零一六年六月十四日遵照GEM上市規則第5.28至5.29條成立審核委員會，並以書面形式界定其職權範圍。審核委員會的主要職責為審閱本公司草擬的全年、中期及季度財務報告及賬目，並就此向董事會提供建議及意見。審核委員會亦負責審閱及監督本集團的財務申報程序及內部監控程序。審核委員會包括三名獨立非執行董事，分別為陳建強醫生、吳晉輝先生及余文耀先生。余文耀先生為審核委員會主席。

本公司之審核委員會已與管理層討論及審閱本集團截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表，並認為該等報表符合適用會計準則及規定，且已作出充分披露。

### **董事的證券交易**

本公司採納了董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴謹程度不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的規定交易標準。向全體董事作出具體查詢後，本公司確認，所有董事於本報告日期均遵守規定交易標準及本公司有關董事進行證券交易的行為守則。

## 企業管治

本公司致力維持及確保高水平的企業管治標準，並會不斷檢討及改善企業管治常規及標準。除偏離企業管治守則第A.2.1條外，本公司已遵守GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則的守則條文（「守則條文」）。守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，並不應由一人同時兼任。於回顧期間，黃子超先生為本公司主席，而本公司並無行政總裁一職。儘管如此，董事會認為，鑑於本公司業務的規模及性質，該職位空缺不會有損本集團的管理。本公司的決策由執行董事會所設定策略執行的執行董事集體作出。負責本集團日常營運的高級管理層亦會定期向董事會進行匯報。董事會將會不時檢討該架構並考慮適時將兩個職位分開。

代表董事會

**Classified Group (Holdings) Limited**

主席兼執行董事

**黃子超**

香港，二零二一年八月十三日

於本報告日期，本公司執行董事為黃子超先生及龐建貽先生；而本公司獨立非執行董事為陳建強醫生、吳晉輝先生及余文耀先生。