

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Tree Holdings Limited**  
**齊家控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：8395)

## 自願公告

### 策略性合作 諒解備忘錄

本公告乃由齊家控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出，以向本公司股東及潛在投資者提供有關本集團最近業務發展的最新資料。

#### 策略性合作諒解備忘錄

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於2021年12月23日，本公司與蒙馬科技(深圳)有限公司(「蒙馬」)，連同本公司統稱「訂約各方」訂立不具法律約束力的策略性合作諒解備忘錄(「備忘錄」)，內容有關在中華人民共和國(「中國」)從先進智能自動化設備的研究及開發、生產、銷售及服務的策略性合作。

#### 有關蒙馬的資料

蒙馬乃一間於中國註冊成立的有限責任公司，主要從事可用於不同消費及工業產品的先進智能自動化設備(包括掃邊機、切割機、光孔機、拋光機及包裝機)的研究及開發、生產、銷售及服務。蒙馬位於深圳市龍華區觀瀾鎮，擁有近3,000平方米的製造及研發基地。通過其先進的研發能力，「M&M」品牌旗下已擁有一系列自主知識產權的自動化設備產品。

蒙馬由中國商人鄧維峻先生最終擁有。鄧維峻先生在先進智能自動化設備業務方面擁有豐富經驗。

就各董事在作出一切合理查詢後所知、悉悉及所信，蒙馬及其最終實益擁有人均為本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」))的獨立第三方。

## 訂立備忘錄的理由及裨益

本公司於開曼群島註冊成立為有限公司。本集團主要從事傢俱及家居配飾銷售。

董事認為，訂立備忘錄為本集團提供分散業務及從事先進智能自動化設備業務的機會。董事相信，訂立備忘錄符合本公司及其股東整體利益，原因在於根據備忘錄擬進行的交易一經落實，將讓本集團進軍先進智能自動化設備業務，分散本集團的現有業務組合，擴闊收入來源，提升本公司股東價值。

## 一般資料

待與蒙馬進一步磋商及落實正式協議後，本公司將在適當時候按照GEM上市規則的所有適用規定另行發表公告。

本公司股東及潛在投資者應注意，由於並無簽立有關策略性合作的具法律約束力協議，以及盡職調查及磋商仍在進行，故策略性合作可能會或可能不會落實。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
齊家控股有限公司  
主席兼行政總裁  
唐登

香港，2021年12月23日

於本公告日期，董事會由執行董事唐登先生、Mary Kathleen BABINGTON女士及徐穎德先生；非執行董事邊大海先生；以及獨立非執行董事楊文忠先生、曾偉賢先生及薛海華先生組成。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由登載之日起計在GEM網站www.hkgem.com「最新上市公司公告」網頁內至少保存七日，亦將於本公司網站www.treeholdings.com登載。