

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告乃遵照聯交所GEM證券上市規則的規定（「**GEM上市規則**」）而提供有關紫元元控股集團有限公司（「**本公司**」）的資料，本公司之董事（「**董事**」）願就本公告共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完整，並無誤導或欺詐成份，亦無遺漏任何其他事項，致使當中任何陳述或本公告產生誤導。



## Ziyuanyuan Holdings Group Limited 紫元元控股集團有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：8223）

### 截至二零二一年十二月三十一日止年度 全年業績公告

#### 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM的特色

GEM乃為較於聯交所上市的其他公司可能帶有更高投資風險的公司而設的市場。有意投資者應了解，並應經過審慎周詳考慮後方作出投資決定。GEM的較高風險及其他特色表明GEM較適合專業及其他經驗豐富的投資者。

由於GEM上市公司的新興特質，於GEM買賣的證券可能會於主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證於GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

## 業績

本公司董事欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合業績，連同二零二零年同期的比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年十二月三十一日止年度

|                                     | 附註 | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|-------------------------------------|----|----------------|----------------|
| 收益                                  |    |                |                |
| 融資租賃收入                              |    | 50,575         | 54,584         |
| 應收貸款利息收入                            |    | 662            | 1,738          |
| 月子服務收入                              |    | 51,447         | 2,190          |
| 醫療器械及耗材貿易收入                         |    | 16,758         | —              |
| 總收益                                 | 3  | 119,442        | 58,512         |
| 銷售成本                                |    | (16,348)       | —              |
| 銀行利息收入                              |    | 212            | 46             |
| 其他收益及虧損                             | 5  | 4,750          | 4,467          |
| 員工成本                                | 8  | (34,664)       | (14,636)       |
| 預期信用損失(「預期信用損失」)模式項下之減值虧損<br>(扣除撥回) | 7  | (4,800)        | (3,500)        |
| 其他經營開支                              |    | (54,430)       | (21,438)       |
| 融資成本                                | 6  | (7,996)        | (8,296)        |
| 除所得稅前溢利                             | 8  | 6,166          | 15,155         |
| 所得稅計入／(開支)                          | 9  | 277            | (2,270)        |
| 年內溢利及全面收入總額                         |    | <u>6,443</u>   | <u>12,885</u>  |
| 年內溢利及全面收入總額應佔：                      |    |                |                |
| 本公司擁有人                              |    | 5,488          | 12,981         |
| 非控股權益                               |    | 955            | (96)           |
|                                     |    | <u>6,443</u>   | <u>12,885</u>  |
| 本公司擁有人年內應佔每股盈利<br>—基本及攤薄(人民幣分)      | 11 | <u>1.37</u>    | <u>3.25</u>    |

# 綜合財務狀況表

於二零二一年十二月三十一日

|                            | 附註 | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|----------------------------|----|----------------|----------------|
| <b>非流動資產</b>               |    |                |                |
| 物業、廠房及設備                   |    | 12,545         | 14,567         |
| 使用權資產                      |    | 11,760         | 10,295         |
| 無形資產                       | 12 | 30,145         | 9,232          |
| 融資租賃應收款項                   | 13 | 59,501         | 84,380         |
| 應收貸款                       | 13 | 169            | 864            |
| 收購附屬公司預付款項                 |    | –              | 7,200          |
| 遞延稅項資產                     |    | 5,438          | 5,070          |
| 按金                         |    | 6,121          | 1,017          |
|                            |    | <u>125,679</u> | <u>132,625</u> |
| <b>流動資產</b>                |    |                |                |
| 存貨                         |    | 884            | –              |
| 融資租賃應收款項                   | 13 | 206,903        | 207,488        |
| 應收貸款                       | 13 | 823            | 6,935          |
| 貿易應收款項                     | 14 | 501            | –              |
| 預付款項、按金及其他應收款項             |    | 23,122         | 7,749          |
| 按公平價值計入損益(「按公平值計入損益」)之金融資產 |    | 35,322         | –              |
| 有限制銀行存款                    | 15 | 106,023        | –              |
| 銀行結餘及現金                    |    | 33,492         | 84,814         |
|                            |    | <u>407,070</u> | <u>306,986</u> |
| <b>流動負債</b>                |    |                |                |
| 其他應付款項及應計費用                |    | 18,984         | 12,076         |
| 應付稅項                       |    | 1,896          | 6,018          |
| 租賃負債                       |    | 6,201          | 3,491          |
| 融資租賃客戶按金                   |    | 147            | 5,422          |
| 遞延收入                       |    | 16             | 399            |
| 銀行及其他借款                    | 16 | 117,496        | 99,730         |
|                            |    | <u>144,740</u> | <u>127,136</u> |
| <b>流動資產淨值</b>              |    | <u>262,330</u> | <u>179,850</u> |
| <b>總資產減流動負債</b>            |    | <u>388,009</u> | <u>312,475</u> |

|              | 附註 | 二零二一年<br>人民幣千元        | 二零二零年<br>人民幣千元        |
|--------------|----|-----------------------|-----------------------|
| <b>非流動負債</b> |    |                       |                       |
| 遞延稅項負債       |    | 3,038                 | 1,146                 |
| 租賃負債         |    | 6,940                 | 7,729                 |
| 融資租賃客戶按金     |    | –                     | 257                   |
| 遞延收入         |    | –                     | 31                    |
| 銀行及其他借款      | 16 | 73,709                | –                     |
|              |    | <u>83,687</u>         | <u>9,163</u>          |
| <b>資產淨值</b>  |    | <u><b>304,322</b></u> | <u><b>303,312</b></u> |
| <b>權益</b>    |    |                       |                       |
| 股本           |    | 33,839                | 33,839                |
| 儲備           |    | 265,684               | 268,529               |
| 本公司擁有人應佔股權   |    | 299,523               | 302,368               |
| 非控股權益        |    | 4,799                 | 944                   |
| <b>權益總額</b>  |    | <u><b>304,322</b></u> | <u><b>303,312</b></u> |

# 綜合財務報表附註

截至二零二一年十二月三十一日止年度

## 1. 一般資料

紫元元控股集團有限公司(「本公司」)乃在開曼群島註冊成立的公眾有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司GEM上市。本公司的直接及最終控股公司為Hero Global Limited。

本公司為一家投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為在中國從事提供醫療器械設備融資租賃服務、母嬰月子產業服務及耗材貿易業務。

## 2. 採納香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

### 2.1 採納新訂／經修訂香港財務報告準則

香港會計師公會已頒佈若干於本集團當前會計期間首次生效的新訂或經修訂香港財務報告準則：

- 香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號之修訂，利率基準改革—第二階段

該等新訂或經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間或過往期間的業績及財務狀況並無重大影響。本集團並無提早應用任何於本會計期間尚未生效的新訂或經修訂香港財務報告準則。

## 3. 收益

年內收益指來自於中國之融資租賃收入、應收貸款利息收入、月子服務收入及醫療器械及耗材貿易收入。本年度在收益中確認的每個重大收入類別的金額如下：

|             | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 融資租賃收入      | 50,575         | 54,584         |
| 應收貸款利息收入    | 662            | 1,738          |
| 月子服務收入      | 51,447         | 2,190          |
| 醫療器械及耗材貿易收入 | 16,758         | —              |
|             | <u>119,442</u> | <u>58,512</u>  |

#### 4. 分部資料

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，提供給本集團最高管理層（即執行董事）的有關本集團可呈報分部的信息如下：

##### 二零二一年

|                           | 融資租賃<br>服務<br>人民幣千元 | 貿易業務<br>人民幣千元 | 月子服務<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元    |
|---------------------------|---------------------|---------------|---------------|----------------|
| 可呈報分部收益（外部客戶）             | <u>51,237</u>       | <u>16,758</u> | <u>51,447</u> | <u>119,442</u> |
| 可呈報分部溢利                   | <u>14,415</u>       | <u>228</u>    | <u>3,606</u>  | 18,249         |
| 按公平價值計入損益之金融資產的<br>公平價值收益 |                     |               |               | 2,365          |
| 其他公司收入                    |                     |               |               | 232            |
| 其他公司開支                    |                     |               |               | (6,684)        |
| 融資成本                      |                     |               |               | <u>(7,996)</u> |
| 除所得稅前溢利                   |                     |               |               | <u>6,166</u>   |
| 可呈報分部資產                   | <u>416,177</u>      | <u>7,912</u>  | <u>63,363</u> | 487,452        |
| 物業、廠房及設備                  |                     |               |               | 407            |
| 預付款項、按金及其他應收款項            |                     |               |               | 730            |
| 遞延稅項資產                    |                     |               |               | 5,438          |
| 銀行結餘及現金                   |                     |               |               | 2,762          |
| 按公平價值計入損益之金融資產            |                     |               |               | 35,322         |
| 使用權資產                     |                     |               |               | <u>638</u>     |
| 集團資產                      |                     |               |               | <u>532,749</u> |

|             | 融資租賃<br>服務<br>人民幣千元 | 貿易業務<br>人民幣千元 | 月子服務<br>人民幣千元  | 總計<br>人民幣千元     |
|-------------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|
| 可呈報分部負債     | <u>170,032</u>      | <u>71</u>     | <u>49,545</u>  | 219,648         |
| 其他應付款項及應計費用 |                     |               |                | 3,181           |
| 應付稅項        |                     |               |                | 1,896           |
| 租賃負債        |                     |               |                | 664             |
| 遞延稅項負債      |                     |               |                | <u>3,038</u>    |
| 集團負債        |                     |               |                | <u>228,427</u>  |
| 應收款項減值虧損淨值  | (4,800)             | -             | -              | (4,800)         |
| 利息收入        | 50                  | 7             | 155            | 212             |
| 利息開支        | (6,290)             | -             | (1,662)        | (7,952)         |
| 物業、廠房及設備折舊  | (3,455)             | -             | (1,466)        | (4,921)         |
| 使用權資產折舊     | <u>(1,952)</u>      | <u>-</u>      | <u>(8,602)</u> | <u>(10,554)</u> |

二零二零年

|               | 融資租賃<br>服務<br>人民幣千元 | 月子服務<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元    |
|---------------|---------------------|---------------|----------------|
| 可呈報分部收益(外部客戶) | <u>56,322</u>       | <u>2,190</u>  | <u>58,512</u>  |
| 可呈報分部溢利/(虧損)  | <u>34,285</u>       | <u>(227)</u>  | 34,058         |
| 其他公司收入        |                     |               | 1,602          |
| 其他公司開支        |                     |               | (12,209)       |
| 融資成本          |                     |               | <u>(8,296)</u> |
| 除所得稅前溢利       |                     |               | <u>15,155</u>  |
| 可呈報分部資產       | <u>373,537</u>      | <u>9,800</u>  | 383,337        |
| 物業、廠房及設備      |                     |               | 2,043          |
| 預付款項及其他應收款項   |                     |               | 429            |
| 遞延稅項資產        |                     |               | 5,070          |
| 銀行結餘及現金       |                     |               | 39,519         |
| 收購附屬公司預付款項    |                     |               | 7,200          |
| 可退還租賃按金       |                     |               | 510            |
| 使用權資產         |                     |               | <u>1,503</u>   |
| 集團資產          |                     |               | <u>439,611</u> |



|             | 融資租賃<br>服務<br>人民幣千元 | 月子服務<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元    |
|-------------|---------------------|---------------|----------------|
| 可呈報分部負債     | <u>86,931</u>       | <u>2,363</u>  | 89,294         |
| 其他應付款項及應計費用 |                     |               | 5,398          |
| 租賃負債        |                     |               | 1,443          |
| 應付稅項        |                     |               | 6,018          |
| 銀行借款        |                     |               | 33,000         |
| 遞延稅項負債      |                     |               | <u>1,146</u>   |
| 集團負債        |                     |               | <u>136,299</u> |
| 資本支出        | 13,146              | 294           | 13,440         |
| 應收款項減值虧損    | (3,500)             | –             | (3,500)        |
| 利息收入        | 29                  | 2             | 31             |
| 利息開支        | (6,945)             | –             | (6,945)        |
| 物業、廠房及設備折舊  | (1,143)             | (8)           | (1,151)        |
| 使用權資產折舊     | <u>(2,344)</u>      | <u>–</u>      | <u>(2,344)</u> |

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度本公司為投資控股公司，而本集團主要營業地點在中國。本集團之所有收益及主要非流動資產均來自及位於中國。

概無客戶貢獻本集團於相應年度之總收益超過10%。

## 5. 其他收益及虧損

|                       | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 按公平價值計入損益之金融資產的公平價值收益 | 2,365          | 1,994          |
| 政府補貼                  | 2,142          | 2,078          |
| 匯兌收益／(虧損)淨額           | 207            | (358)          |
| Covid-19 – 相關租金寬免     | –              | 726            |
| 其他                    | 36             | 27             |
|                       | <u>4,750</u>   | <u>4,467</u>   |

## 6. 融資成本

|                 | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 融資租賃客戶免息按金的估算利息 | 381            | 2,878          |
| 銀行借款利息          | 6,374          | 4,521          |
| 租賃負債利息          | 1,241          | 897            |
|                 | <u>7,996</u>   | <u>8,296</u>   |

## 7. 預期信用損失(「預期信用損失」)模式項下之減值虧損(扣除撥回)

|            | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|------------|----------------|----------------|
| 減值虧損確認：    |                |                |
| — 融資租賃應收款項 | 4,862          | 3,567          |
| — 應收貸款     | (62)           | (67)           |
|            | <u>4,800</u>   | <u>3,500</u>   |

## 8. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利已扣除／(計入)：

|                       | 二零二一年<br>人民幣千元       | 二零二零年<br>人民幣千元       |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| 董事薪酬                  | 2,050                | 1,780                |
| 其他員工成本                |                      |                      |
| —薪金、津貼及其他員工福利         | 30,406               | 13,990               |
| —員工退休福利計劃供款           | 4,436                | 66                   |
| 員工成本總額                | <u>36,892</u>        | <u>15,836</u>        |
| 減：於其他經營開支確認為研發成本的員工成本 | <u>(2,228)</u>       | <u>(1,200)</u>       |
| 於損益確認之員工成本            | <u><b>34,664</b></u> | <u><b>14,636</b></u> |
| 無形資產攤銷                | 1,020                | 85                   |
| 核數師薪金                 | 1,079                | 1,449                |
| 銷售存貨成本                | 16,348               | —                    |
| 物業、廠房及設備折舊            | 5,416                | 1,531                |
| 使用權資產折舊               | 11,900               | 4,110                |
| 物業、廠房及設備撇銷            | —                    | 1                    |
| 出售物業、廠房及設備收益          | (25)                 | —                    |
| 確認為開支的研發成本(計入其他經營開支)  | 2,431                | 1,593                |
| 短期租賃付款                | 5,756                | 894                  |

## 9. 所得稅(計入)／開支

|          | 二零二一年<br>人民幣千元      | 二零二零年<br>人民幣千元      |
|----------|---------------------|---------------------|
| 支出包括：    |                     |                     |
| 即期稅項     |                     |                     |
| —中國企業所得稅 | 324                 | 3,401               |
| 遞延稅項     | <u>(601)</u>        | <u>(1,131)</u>      |
|          | <u><b>(277)</b></u> | <u><b>2,270</b></u> |

## 10. 股息

| 二零二一年 | 二零二零年 |
|-------|-------|
| 人民幣千元 | 人民幣千元 |

分派以前年度之末期股息每股2.5港仙  
(二零二零年：3港仙)

|              |               |
|--------------|---------------|
| <u>8,333</u> | <u>10,884</u> |
|--------------|---------------|

於報告期末後，公司董事會建議派發截至二零二一年十二月三十一日之末期股息每股普通股2.5港仙(二零二零年：2.5港仙)，並須經公司股東於應屆股東週年大會上批准。

## 11. 每股盈利

每股基本盈利乃根據公司擁有人應佔溢利人民幣5,488,000元(二零二零年：人民幣12,981,000元)及年內已發行普通股之加權平均數400,000,000股(二零二零年：400,000,000股)計算。

由於兩個年度內並無已發行潛在攤薄普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 12. 無形資產

|                             | 商譽<br>人民幣千元   | 商標<br>人民幣千元   | 電腦軟件<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>成本</b>                   |               |               |               |               |
| 於二零二零年一月一日                  | -             | -             | -             | -             |
| 收購附屬公司                      | 2,318         | 1,900         | -             | 4,218         |
| 增加                          | -             | -             | 5,099         | 5,099         |
| 於二零二零年十二月三十一日及<br>二零二一年一月一日 | 2,318         | 1,900         | 5,099         | 9,317         |
| 收購附屬公司                      | 13,433        | 8,500         | -             | 21,933        |
| 於二零二一年十二月三十一日               | <u>15,751</u> | <u>10,400</u> | <u>5,099</u>  | <u>31,250</u> |
| <b>累計攤銷</b>                 |               |               |               |               |
| 於二零二零年一月一日                  | -             | -             | -             | -             |
| 攤銷                          | -             | -             | 85            | 85            |
| 於二零二零年十二月三十一日及<br>二零二一年一月一日 | -             | -             | 85            | 85            |
| 攤銷                          | -             | -             | 1,020         | 1,020         |
| 於二零二一年十二月三十一日               | <u>-</u>      | <u>-</u>      | <u>1,105</u>  | <u>1,105</u>  |
| <b>賬面淨值</b>                 |               |               |               |               |
| 於二零二一年十二月三十一日               | <u>15,751</u> | <u>10,400</u> | <u>3,994</u>  | <u>30,145</u> |
| 於二零二零年十二月三十一日               | <u>2,318</u>  | <u>1,900</u>  | <u>5,014</u>  | <u>9,232</u>  |

### 13. 融資租賃應收款項／應收貸款

#### 融資租賃應收款項

|              | 最低租賃款項         |                | 最低租賃款項現值       |                |
|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|              | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
| 融資租賃應收款項包括：  |                |                |                |                |
| 一年內          | 248,684        | 256,374        | 222,717        | 221,404        |
| 第二年          | 62,328         | 83,200         | 56,775         | 74,670         |
| 第三年          | 8,867          | 12,715         | 8,105          | 12,125         |
|              | <u>319,879</u> | <u>352,289</u> | <u>287,597</u> | <u>308,199</u> |
| 減：未實現融資收入    | (32,282)       | (44,090)       | -              | -              |
|              | <u>287,597</u> | <u>308,199</u> | <u>287,597</u> | <u>308,199</u> |
| 減：全期預期信用損失撥備 | (21,193)       | (16,331)       | (21,193)       | (16,331)       |
|              | <u>266,404</u> | <u>291,868</u> | <u>266,404</u> | <u>291,868</u> |
| 就呈報目的分析為：    |                |                |                |                |
| 流動資產         |                |                | 206,903        | 207,488        |
| 非流動資產        |                |                | 59,501         | 84,380         |
|              |                |                | <u>266,404</u> | <u>291,868</u> |

## 應收貸款

|                | 二零二一年<br>人民幣千元    | 二零二零年<br>人民幣千元      |
|----------------|-------------------|---------------------|
| 固定利率應收貸款：      |                   |                     |
| 一年內            | 829               | 6,999               |
| 一至二年           | 170               | 798                 |
| 兩年以上但不超過五年     | -                 | 71                  |
|                | <u>999</u>        | <u>7,868</u>        |
| 減：12個月預期信用損失撥備 | <u>(7)</u>        | <u>(69)</u>         |
|                | <u><b>992</b></u> | <u><b>7,799</b></u> |
| 就呈報目的分析為：      |                   |                     |
| 流動資產           | 823               | 6,935               |
| 非流動資產          | <u>169</u>        | <u>864</u>          |
|                | <u><b>992</b></u> | <u><b>7,799</b></u> |

## 14. 貿易應收款項

|        | 二零二一年<br>人民幣千元    | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|--------|-------------------|----------------|
| 貿易應收款項 | <u><b>501</b></u> | <u>-</u>       |

## 15. 有限制銀行存款

|            | 二零二一年<br>人民幣千元        | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|------------|-----------------------|----------------|
| 保證金        | 15,000                | -              |
| 有限制使用之銀行存款 | <u>91,023</u>         | <u>-</u>       |
|            | <u><b>106,023</b></u> | <u>-</u>       |

## 16. 銀行及其他借款

|                | 二零二一年<br>人民幣千元 | 二零二零年<br>人民幣千元 |
|----------------|----------------|----------------|
| 一年內到期償還之銀行借款   |                |                |
| —無抵押及有擔保       | 38,784         | 69,650         |
| —有抵押及有擔保       | <u>30,000</u>  | <u>30,080</u>  |
|                | 68,784         | 99,730         |
| 超過一年到期償還之銀行借款  |                |                |
| —無抵押及有擔保       | 4,722          | —              |
| —有抵押及有擔保       | <u>27,600</u>  | <u>—</u>       |
|                | <u>32,322</u>  | <u>—</u>       |
| 總借款            | <u>101,106</u> | <u>99,730</u>  |
| 從一家融資租賃公司之其他借款 |                |                |
| —一年內到期償還       | 48,712         | —              |
| —超過一年到期償還      | <u>41,387</u>  | <u>—</u>       |
|                | <u>90,099</u>  | <u>—</u>       |
| 總銀行及其他借款       | <u>191,205</u> | <u>99,730</u>  |

## 17. COVID-19之影響

於二零二零年一月三十日，世界衛生組織宣佈新型冠狀病毒為全球衛生緊急事件。Covid-19及其後多個國家所施行的隔離措施以及旅遊限制對全球經濟、業務環境構成負面影響，並直接或間接對本集團營運構成影響。因此，本集團的財務狀況及表現也在不同方面受到影響，包括因中國若干地區的客戶之經營及生產的臨時停止而導致客戶需求減少而致使收益減少、若干客戶的信譽轉差而致使預期信用損失增加以及來自承租人的租賃優惠。

本公司董事將繼續評估Covid-19大流行對本集團經營業務的影響。根據Covid-19大流行的持續及對經濟活動的持續負面影響，本集團可能會在二零二二年遭受進一步的負面結果及流動性限制，並對其資產產生額外的減值。然而，對二零二二年餘下時期的確切影響則無法預測。



## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團在截至二零二一年十二月三十一日止年度主要於中國從事提供醫療器械設備融資租賃服務、母嬰月子產業服務及醫療器械及耗材貿易業務。

#### 融資租賃服務

截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團專注於在中國多個省、市及自治區向醫療器械設備行業的中小企業客戶提供融資租賃服務，本集團在該等地區已與從業者建立聯繫並獲得專業營運知識。本集團提供的融資租賃包括直接融資租賃及售後回租。於二零二一年十二月三十一日，本集團向遍佈中國30個省、市及自治區約3,100個中小企業客戶提供服務。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團融資租賃服務實現收入人民幣51.2百萬元。

#### 母嬰月子產業服務

坐月為中國傳統習俗，讓婦女在產後能夠獲得充分休息，並通過飲食復原。據說坐月為婦女提升身體健康之最佳時機，故月子中心因此出現。

於二零二零年十一月二十七日，本集團與獨立第三方訂立以對價人民幣31百萬元購買廣州盛成敦南企業管理有限公司（「敦南」）（一家於中國設立的有限責任公司）全部股權之股權轉讓協議。敦南及其附屬公司在中國提供月子服務，該股權已於二零二一年二月轉讓。

於二零二零年十二月四日，本集團與獨立第三方訂立以對價人民幣3.24百萬元購買武漢嘉恩貝健康管理有限公司（「嘉恩貝」）（一家於中國設立的有限責任公司）54%股權之股權轉讓協議。嘉恩貝在中國提供月子服務，該股權已於二零二一年一月轉讓。

於二零二一年十二月三十一日，本集團在中國設有6家月子中心提供月子服務，包括四大範疇，即(i)產婦及新生嬰兒的健康護理；(ii)產婦的膳食及營養；(iii)產婦的康復及美容；及(iv)新生嬰兒的智力發展。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團母嬰月子產業服務實現收入人民幣51.4百萬元。

## 醫療器械及耗材貿易業務

年內，本集團開始營運醫療器械及耗材貿易。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團醫療器械及耗材貿易業務實現收入人民幣16.8百萬元。

## 展望

二零二一年是本集團業務取得重大突破的一年，本集團業務發展亦獲得各界支持和肯定。本集團自成立以來，以融資租賃服務為基礎，秉承著「卓越、創新、誠信、共贏」的企業精神穩步發展，經營業務已遍佈全國各個省市。通過專業的團隊運作，現代化管理理念的指導，不斷優化產業結構，整合資源，以實現經濟與社會效益雙贏的企業經營目標。

面對新型冠狀病毒肺炎（「Covid-19」）爆發為經濟帶來不確定性，本集團對維持核心業務仍然樂觀，不斷尋求最佳機會，通過現有的客戶群發展本集團業務。疫情過後，大健康產業將成為極具增值潛力的新經濟突破點。本集團已搶先佈局融資租賃服務專注於口腔及婦幼行業的醫療器械設備領域並開展醫療器械設備及耗材貿易業務，配合母嬰月子產業服務，搶佔風口先機，幫助大健康產業升級，亦使本集團的收入點多元化。本集團之收入亦較二零二零年倍增，首度實現收入逾人民幣億元這突破。

本集團的融資租賃服務針對Covid-19疫情對客戶逾期率增加的影響，於二零二零年開始將目標行業從過往的印刷及物流行業調整至醫療器械設備行業，以風險管理為中心，調低內部回報率以提升資產質量及儘量降低風險，保障股東利益。年內國銀金融租賃股份有限公司(1606.HK)同意就本集團經營融資租賃業務向本集團提供最高為人民幣2億元的循環信貸額度，共同推進口腔醫療產業服務的優化發展，為口腔行業客戶提供定制化的智慧醫療解決方案及服務，賦能口腔醫療行業的發展與建設。

醫療器械設備及耗材貿易業務專注於助推醫療器械行業的發展，本集團通過深圳市瑞恒醫療供應鏈有限公司整合供應鏈資源，打通供應鏈上下游，提供集中採購、互聯網+醫療、貿易分期集成化的智慧供應鏈服務，為全國客戶提供一站式解決方案。年內中國建設銀行股份有限公司(0939.HK)向本集團提供總額為人民幣5億元的戰略授信以支持醫療器械設備及耗材貿易業務，通過與本集團平台系統的合作上線，實現批量化、標準化、模式化的業務流程，通過即時審批、線上簽約等功能，有效為貿易客戶提供便捷、高效、精准的金融助力。

於二零二一年五月，中國宣佈實施三孩政策，促進生育政策和相關經濟社會政策配套銜接，健全重大經濟社會政策人口影響評估機制。三孩政策落地有望進一步刺激生育率，根據有關月子產業市場需求及投資計劃之公開研究報告，中國月子中心市場規模自二零一零年起一直增加，並估計於二零二五年達約人民幣320億元，顯示該產業之前景正面，預期本集團將受益於月子中心的樂觀前景。母嬰健康相關服務有剛性需求，且整體市場將繼續快速增長。本集團通過深圳市美佳爾健康管理有限公司，專注於在中國提供母嬰月子產業服務。現時，本集團專注於華南及華中地區發展母嬰月子產業服務，並透過收購及開設月子中心，現時本集團擁有「敦南真愛」、「美美Merry」及「紐恩貝」3大月子品牌，直營店已增加至6家，並有多家「敦南真愛」加盟店分佈於國內不同地區。

在新的一年裏，全球經濟形勢依然嚴峻。我們會繼續加大對各業務的投入並持續努力在挑戰中尋找機遇，以回報股東及公眾，實現企業價值及社會價值。

## 財務回顧

### 收益

收入包括(i)融資租賃服務之融資租賃收入和應收貸款利息收入；(ii)月子服務收入；及(iii)醫療器械及耗材貿易收入。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團的收益增加約人民幣60.9百萬元或約104.1%至約人民幣119.4百萬元(二零二零年：人民幣58.5百萬元)。截至二零二一年十二月三十一日止年度收益增加主要歸因於(i)月子服務收入由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣2.2百萬元增加至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣51.4百萬元；及(ii)新的醫療器械及耗材貿易收入的人民幣16.8百萬元，其抵銷融資租賃收入由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣56.3百萬元減至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣51.2百萬元。

### 銷售成本

銷售成本代表醫療器械及耗材業務的銷售成本。

### 員工成本

員工成本主要包括董事薪酬、僱員薪資、津貼及其他員工福利，以及僱員退休福利計劃供款。員工成本由截至二零二零年十二月三十一日止年度的人民幣14.6百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣34.7百萬元。有關增加主要是由於(i)員工人數及現有員工的員工薪金增加；(ii)月子服務業務所產生之員工成本由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣0.6百萬元增加至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣15.1百萬元；及(iii)中國政府於截至二零二零年十二月三十一日止年度授予本集團社會保障保險基金供款減免，而在截至二零二一年十二月三十一日止年度並沒有此減免。

### 預期信用損失(「預期信用損失」)模式項下之減值虧損(扣除撥回)

本集團毋須如中國銀行業監督管理委員會所監管的商業銀行及其他金融機構般提供一般準備金。有關準備金政策乃根據適用會計標準。管理層評估有關融資租賃應收款項及應收貸款之預期信用損失之計量。於釐定融資租賃應收款項及應收貸款減值時，管理層就分組考慮共享信用風險特徵，包括行業類別、過往逾期資料及承租人信譽，並按內部信貸評級及前瞻性基礎並使用適當模型及有關經濟輸入數據及未來宏觀經濟環境之假設評估信貸虧損。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，已確認額外減值虧損約人民幣4.8百萬元(二零二零年：人民幣3.5百萬元)。由於Covid-19疫情的影響，其造成客戶逾期率增加。

## 其他經營開支

其他經營開支主要包括差旅開支、物業、廠房及設備折舊、使用權資產折舊、短期租賃付款及母嬰月子業務所產生之經營開支。

其他經營開支由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣21.4百萬元增至由截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣54.4百萬元。其中，月子會所業務的其他經營開支由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣1.8百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣32.9百萬元，有關增加主要由二零二零年底及二零二一年初新增月子會所引起。截至二零二一年十二月三十一日止年度月子會所業務的其他經營開支主要包括：(i)產後護理服務業務的雜項費用約人民幣13.1百萬元(二零二零年：人民幣0.8百萬元)；(ii)使用權資產折舊約人民幣8.6百萬元(二零二零年：無)；(iii)短期租賃付款約人民幣4.5百萬元(二零二零年：人民幣0.7百萬元)；(iv)辦公費、水電及物管費約人民幣2.9百萬元(二零二零年：人民幣0.1百萬元)；及(vi)銷售及營銷開支約人民幣1.8百萬元(二零二零年：人民幣0.1百萬元)。

融資租賃業務的其他經營開支由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣19.7百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣21.5百萬元。增加主要歸因於(i)二零二零年下半年，為了發展新業務並容納新增的員工而在中國深圳租用了新總部而導致物業、廠房及設備的折舊由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣1.9百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣4.0百萬元；及(ii)二零二零年底業務系統驗收，導致截至二零二一年十二月三十一日止年度的無形資產攤銷約人民幣1.0百萬元(二零二零年：人民幣0.1百萬元)。

## 融資成本

融資成本包括(i)來自融資租賃客戶的免息按金的估算利息開支；(ii)銀行借款利息；及(iii)租賃負債利息。融資成本由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣8.3百萬元減少至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣8.0百萬元。減少的主要因為來自融資租賃客戶的免息按金的估算利息開支因來自融資租賃客戶的按金金額減少而由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣2.9百萬元減至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣0.4百萬元，其抵銷(i)銀行借款利息由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣4.5百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣6.4百萬元；及(ii)租賃負債利息由截至二零二零年十二月三十一日止年度的約人民幣0.9百萬元增至截至二零二一年十二月三十一日止年度的約人民幣1.2百萬元。

## 稅項

本集團若干附屬公司符合小型微利企業條件的不超過人民幣1.0百萬元及超過人民幣1.0百萬元但不足人民幣3.0百萬元(含人民幣3.0百萬元)部分的應課稅收入，分別減按12.5%及50%計入應納稅所得額，按20%的稅率繳納企業所得稅。本集團一家被認定為高新技術企業之中國附屬公司有權享有優惠企業所得稅率15%。適用於本集團其他中國附屬公司的企業所得稅稅率為25%。

## 本公司擁有人應佔年內溢利

截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度，本集團的本公司擁有人應佔溢利及全面收入總額分別為約人民幣5.5百萬元及人民幣13.0百萬元。本公司擁有人應佔溢利及全面收入在本年間總額減少，主要是由於較二零二零年同期(i)員工成本及其他經營開支增加；及(ii)預期信用損失模式項下之減值虧損(扣除撥回)增加，其抵銷收益及其他收益及虧損增加所致。

## 流動資金、財政資源及資金

於二零二一年十二月三十一日，銀行結餘及現金為約人民幣33.5百萬元(二零二零年：人民幣84.8百萬元)。本集團營運資金(流動資產減流動負債)及總權益分別為約人民幣262.3百萬元(二零二零年：人民幣179.9百萬元)及約人民幣304.3百萬元(二零二零年：人民幣303.3百萬元)。

於二零二一年十二月三十一日，本集團的銀行及其他借款為約人民幣191.2百萬元(二零二零年：人民幣99.7百萬元)。

於二零二一年十二月三十一日，資產負債比率為約38.6%（二零二零年：24.7%），資產負債比率乃按銀行及其他借款除以總權益加銀行及其他借款。有關增加主要由於為業務拓展而增加的銀行及其他借款所致。

## 資本架構

股份於二零一八年七月九日在聯交所GEM成功上市。自此，本集團的資本架構並無變動。本集團的股本僅包括普通股股份。

於二零二一年十二月三十一日，本公司的已發行股本為40,000,000港元，而其已發行股份數目為400,000,000股普通股。

## 外匯風險

本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的收入及支出主要以人民幣計值，且於二零二一年十二月三十一日大部分資產及負債以人民幣計值。本集團並無因匯率波動而受到任何重大影響或於經營時遭受流動性困難，且本集團於截至二零二一年十二月三十一日止年度並無作出對沖交易或遠期合約安排。

## 資本承擔

於二零二一年十二月三十一日，本集團購並無收購附屬公司的資本承擔（二零二零年：人民幣27.0百萬元）。

## 本集團資產押記

於二零二一年十二月三十一日，本集團的融資租賃應收款項及應收貸款賬面值合共為約人民幣93.8百萬元（二零二零年：人民幣25.1百萬元），質押予一家中國境內銀行及一家融資租賃公司以取得本集團的銀行及其他借款。

於二零二一年十二月三十一日，本集團一家附屬公司的全部股權質押予一家中國境內銀行以取得本集團的銀行借款（二零二零年：無）。

## 重要投資、重大收購及出售附屬公司

於二零二零年十一月二十七日，本集團與獨立第三方訂立以對價人民幣31百萬元購買廣州盛成敦南企業管理有限公司（「敦南」）（一家於中國設立的有限責任公司）全部股權之股權轉讓協議。敦南及其附屬公司在中國提供月子服務，該股權已於二零二一年二月轉讓。有關收購之詳情分別載於本公司日期為二零二零年十一月二十七日及二零二零年十二月二十三日之公告和通函。

於二零二零年十二月四日，本集團與獨立第三方訂立以對價人民幣3.24百萬元購買武漢嘉恩貝健康管理有限公司（「嘉恩貝」）（一家於中國設立的有限責任公司）54%股權之股權轉讓協議。嘉恩貝在中國提供月子服務，該股權已於二零二一年一月轉讓。

於二零二一年十二月三十一日，本集團在中國擁有按公平值計入損益的債券投資信託投資人民幣35.3百萬元（二零二零年：無）。

除載於上述外，於截至二零二一年十二月三十一日止年度內，本集團並無任何重要投資、重大收購或出售附屬公司及聯營公司。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，本集團並無其他有關重大投資或資本資產的未來計劃。

## 或然負債

於二零二一年十二月三十一日，本集團為其某些客戶的貸款人就該等客戶之銀行貸款提供擔保，總計金額為約人民幣4.6百萬元（二零二零年：無）。

## 人力資源

於二零二一年十二月三十一日，本集團有241名僱員（二零二零年：102名僱員），截至二零二一年十二月三十一日止年度所產生的總員工成本約為人民幣36.9百萬元（二零二零年：人民幣15.8百萬元）。截至二零二一年十二月三十一日止年度所產生的僱員退休福利開支約為人民幣4.4百萬元（二零二零年：人民幣0.1百萬元）。根據適用法律及法規之規定，本集團為其僱員參與由地方政府管理之多項僱員社會保障計劃。本集團之薪酬政策乃按個人表現、所展示之能力、參與程度、市場可資比較資料及本集團表現獎勵僱員及董事。本集團透過內部及外部培訓提升其僱員之專業技能及管理水平。為確保本集團可吸引及挽留具才能之員工，薪酬待遇會作定期檢討。表現花紅乃根據個人及本集團之表現向合資格僱員提供。截至二零二一年十二月三十一日止年度，本集團並無發生任何重大勞資糾紛。



## 競爭權益

截至二零二一年十二月三十一日止年度，概無董事或本公司控股股東或彼等各自的緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於直接或間接與本集團業務競爭或可能構成競爭的任何業務中擁有權益，或與本集團有任何利益衝突。

## 不競爭契據

本公司控股股東張先生、張俊偉先生及彼等各自之控股公司（即Hero Global Limited及標緻全球控股有限公司）（「**控股股東**」）以本公司（為其本身及作為其各附屬公司的受託人）為受益人訂立日期為二零一八年六月十二日的不競爭契據（「**不競爭契據**」）。有關不競爭契據的詳情，請參閱招股章程「與控股股東的關係—不競爭承諾」一節。各控股股東已確認彼等概無從事直接或間接與本集團業務構成或可能構成競爭的任何業務（本集團業務除外），亦無於有關業務中擁有權益。

獨立非執行董事亦已審閱遵守情況，並確認年內及直至本公告日期，不競爭契據項下的所有承諾已獲各控股股東遵守。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

年內及直至本公告日期，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治常規

本公司認為，維持高水準的企業管治標準對本集團的持續增長至關重要。本公司的企業管治常規根據GEM上市規則附錄十五載列的企業管治守則（「**企業管治守則**」）所載的守則條文作出。由於股份於二零一八年七月九日在聯交所GEM上市，除偏離守則條文第A.2.1條外，本公司自此採納及遵守（如適用）企業管治守則以確保本集團的業務活動及決策程序得到妥善及審慎規管。

## 守則偏離

按照企業管治守則之守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。董事會認為，儘管張先生為本公司主席及行政總裁，該架構並不會損害董事會與本公司管理層之間的權力及權限平衡。由於董事會由經驗豐富的高素質人士組成，且定期開會討論影響本公司經營的問題，這種運作確保了權力及權限平衡。董事會相信，該架構有助於樹立強勢及一致的領導作風，令本集團能夠迅速高效地作出並執行決策。董事會充分信任張先生，認為委任其為主席及行政總裁有利於本公司的業務前景。

年內及直至本年報日期，除所闡釋之偏離守則條文第A.2.1條外，本公司一直遵守GEM上市規則附錄十五載列的企業管治守則的條文。

## 報告期後事項

除本公告附註10及17所披露者，董事並不知悉於二零二一年十二月三十一日後及直至本公告日期期間存在對本集團造成重大影響的任何重大事項。

## 末期股息

### 股息政策

本公司並無固定股息政策。分派任何中期股息或建議任何末期股息的決定須取得董事會批准，並將由其酌情決定。此外，本公司派發某財政年度的任何末期股息均須獲股東批准。日後宣派或派付任何股息的決定及任何股息的金額取決於多項因素，包括但不限於我們的經營業績、財務狀況、營運資金、資金需求及董事會可能認為相關的其他因素。我們將每年重新評估股息政策。無法保證各年或於任何年度將予宣派或已分派的該等金額或任何金額的股息。

此外，本公司是於開曼群島註冊的控股公司，透過在中國的附屬公司經營業務，可用於向股東派息的資金取決於我們從該等附屬公司收取的股息。

於二零二二年三月三十一日舉行的董事會會議，董事會建議向股東派發末期股息每股現金股息2.5港仙。預期建議二零二一年末期股息將約於二零二二年七月七日或之前向股東派發，惟須待股東於應屆股東週年大會批准後方可作實。

## 就股東週年大會暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定出席本公司將於二零二二年五月二十七日(星期五)舉行之股東週年大會(「二零二二年股東週年大會」)並於會上投票的資格,本公司將於二零二二年五月二十四日(星期二)至五月二十七日(星期五)暫停辦理股份過戶登記手續,期間將不會進行本公司股份過戶登記。於二零二二年五月二十七日(星期五)名列本公司股東名冊的股東有權出席二零二二年股東週年大會並於會上投票。為符合資格出席二零二二年股東週年大會並於會上投票,所有股份過戶文件連同有關股票,必須於二零二二年五月二十三日(星期一)下午四時三十分之前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司,地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓,以辦理登記手續。

## 就末期股息暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定股東獲派末期股息的資格,本公司將於二零二二年六月六日(星期一)至二零二二年六月七日(星期二)暫停辦理股份過戶登記手續,期間將不會進行本公司股份過戶登記。釐定獲派末期股息資格的記錄日期將為二零二二年六月七日(星期二)。截至二零二二年六月七日(星期二)名列本公司股東名冊的股東將有權收取末期股息。為符合資格收取末期股息,所有股份過戶文件連同有關股票,必須於二零二二年六月二日(星期四)下午四時三十分之前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司,地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓,以辦理登記手續。

## 審核委員會

審核委員會已與本集團管理層審閱本集團採納之會計原則及常規,並討論審核、內部監控及財務報告事宜,包括審閱截至二零二一年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表。審核委員會已與管理層及外聘核數師審閱本集團採納之會計原則及政策以及本年度之經審核綜合財務報表。

## 獨立非執行董事之獨立性

根據GEM上市規則第5.09條,本公司已自各獨立非執行董事接獲有關其獨立性之書面年度確認,本公司認為全體獨立非執行董事均屬獨立。

## 香港立信德豪會計師事務所有限公司工作範圍

本初步公告所載有關本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其有關附註之數字已由本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司與本集團於本年度之經審核綜合財務報表進行核對。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則之核證委聘，故香港立信德豪會計師事務所有限公司並無對本初步公告發出核證意見。

## 於聯交所網站及本公司網站刊發年度業績及年度報告

本年度業績公告於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.ziyygroup.com](http://www.ziyygroup.com))刊發。本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之年報(其中載有GEM上市規則規定之所有資料)將於適當時候寄發予股東並刊發於聯交所網站及本公司網站。

承董事會命  
紫元元控股集團有限公司  
主席兼行政總裁  
張俊深

香港，二零二二年三月三十一日

於本公告日期，執行董事為張俊深先生(主席兼行政總裁)及張勇先生，非執行董事為呂迪先生，而獨立非執行董事為陳志峰先生、周兆恒先生及鄧斌博士。

本公告將於其登載日起計最少一連七天於GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新上市公司公告」一頁登載並於本公司網站[www.ziyygroup.com](http://www.ziyygroup.com)公佈。