

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Asia Pioneer Entertainment Holdings Limited

亞洲先鋒娛樂控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8400)

有關截至2021年12月31日止年度的年度業績公告的補充公告

茲提述亞洲先鋒娛樂控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)日期為2022年3月25日之截至2021年12月31日止年度的年度業績公告(「年度業績公告」)。除文義另有要求外，本公告所用詞彙各自與年度業績公告所界定者具有相同涵義。

本公司謹此提供有關減值及其金額之詳情及理由以及電子博彩設備(「電子博彩設備」)業務前景的進一步資料。

本集團電子博彩設備業務乃由澳門附屬公司亞洲先鋒娛樂股份有限公司(「亞洲先鋒娛樂」)開展。由於電子博彩設備業務於截至2021年12月31日止年度(「2021財政年度」)及截至2020年12月31日止年度(「2020財政年度」)均產生重大虧損及於2021財政年度產生經營現金流出，此乃減值跡象，本公司分別於2021年及2020年12月31日進行減值檢討。本公司已編製亞洲先鋒娛樂(代表電子博彩設備業務的現金產生單位(「現金產生單位」))之現金流量預測以釐定電子博彩設備業務分別於2021年及2020年12月31日的可收回金額。

就於2021年12月31日之減值檢討而言，現金流量預測已計及較高程度估計不確定因素，涉及新型冠狀病毒疫情Omicron變異株可能如何發展及演變以及電子博彩設備業務潛在中斷導致的波動。由於Omicron變異株於2021財政年度已經廣泛傳播，但於2020財政年度並未廣泛傳播，該情況已反映於2021財政年度電子博彩設備業務相比2020財政年度實際惡化（2021財政年度實際收入7.5百萬港元對比2020財政年度實際收入40.5百萬港元；2021財政年度實際經營現金流出14.0百萬港元對比2020財政年度實際經營現金流入0.8百萬港元）。將現金產生單位的可收回金額與其賬面值比較以釐定減值金額（如有）。於2021年12月31日，可收回金額為負值，然而於2021年12月31日物業及設備（「物業及設備」）以及使用權資產（「使用權資產」）的賬面值分別為408,775港元及1,666,542港元。鑑於前述原因，物業及設備以及使用權資產已於2021年12月31日悉數減值。

就減值檢討而言，電子博彩設備業務現金產生單位的可收回金額乃使用計算使用價值之已貼現現金流量收入法估值方法釐定。有關於2021年12月31日之減值檢討之詳情及資料如下：

於2021年12月31日之減值檢討

	現值 於2021年 12月31日 港元	預測 2022財政 年度 港元	預測 2023財政 年度 港元
經營現金流出		(7,083,952)	(475,658)
貼現率	16.1%		
於2022財政年度及2023財政 年度之現值	(6,454,730)	(6,101,821)	(352,909)
於2023財政年度之後的現值 (長期增長)	<u>(4,161,495)</u>		
可收回金額	(A) <u><u>(10,616,225)</u></u>		
賬面值			
— 物業及設備	408,775		
— 使用權資產	<u>1,666,542</u>		
總賬面值	(B) <u><u>2,075,317</u></u>		
減值金額	<u><u>2,075,317</u></u>		

截至2022年12月31日止年度(「**2022財政年度**」)預測乃基於2021財政年度本集團電子博彩設備業務實際收入7.5百萬港元及新型冠狀病毒疫情於近期不會平息之假設以及因此本集團電子博彩設備銷售於2022財政年度不會反彈之假設。2022財政年度預測亦已計及較高程度估計不確定因素，涉及新型冠狀病毒疫情Omicron變異株可能如何發展及演變以及電子博彩設備業務潛在中斷導致的波動。截至2023年12月31日止年度(「**2023財政年度**」)預測預期較2022財政年度預測略有改善，以及基準及假設乃本集團認為電子博彩設備業務將緩慢復甦，原因為新型冠狀病毒疫情Omicron變異株的影響減輕及旅遊限制緩解。然而，鑑於2023財政年度電子博彩設備業務將可恢復至新型冠狀病毒疫情前水平的可能性不大，假設乃2023財政年度將緩慢復甦。

經營現金流入主要來源於電子博彩設備及其備件的技術銷售與分銷、諮詢及技術服務以及維修服務，而我們的經營現金流出主要包括員工成本付款、諮詢及技術服務開支、購買電子博彩設備及備件以及其他營運資金需求。

就2022財政年度而言，我們估計除所得稅前虧損約7.6百萬港元及經營活動所用現金淨額約7.1百萬港元，此乃主要由於存貨及貿易及其他應付款項減少以及貿易及其他應收款項增加。我們認為，此乃主要由於向我們客戶收款的時間及向我們供應商付款的時間的暫時影響所致。存貨減少乃由於將不會為2022財政年度購買較多製成品。誠如上文所述，此乃基於新型冠狀病毒疫情於近期不會平息之假設。

就2023財政年度而言，我們估計除所得稅前虧損約6.6百萬港元及經營活動所用現金淨額約0.5百萬港元，此乃主要由於貿易及其他應收款項減少。我們認為，我們將透過投入更多精力跟進向我們的客戶收款，以改善我們的經營現金流出淨額狀況，且我們相信電子博彩設備業務將於2023財政年度緩慢改善。

最重要的輸入值乃預測收入、毛利率及貼現率。為考慮受到新型冠狀病毒疫情影響之現狀，收入乃參考已簽訂之報價及採購訂單進行預測。毛利率為25%。長期增長率每年3%乃參考2024年至2026年澳門預測通脹率得出。2021財政年度貼現率16.1%乃由可資比較公司加權平均資本成本(「**加權平均**

資本成本」) 得出，及2020財政年度貼現率8%乃由可資比較公司權益成本得出。使用加權平均資本成本反映總體資本成本乃更為全面，原因是該做法考慮了為活動融資所用債務及權益來源組合的預期回報。

	2020年	2021年	釐定方法
長期增長率	3%	3%	2024年至2026年澳門預測通脹率
貼現率	8%	16.1%	2020財政年度8%乃由可資比較公司權益成本得出及2021財政年度16.1%乃由可資比較公司加權平均資本成本得出
毛利率	25%	25%	基於我們的銷售價格及我們預期收回的成本

於本公司開展於2020年12月31日之減值檢討時，預測未貼現經營現金流乃預測2021財政年度及2022財政年度正的經營現金流入5,145,000港元，此乃遠遠超過於2020年12月31日之物業及設備以及使用權資產的賬面值3,350,000港元。因此，本公司已參考2020財政年度可資比較公司權益成本對將應用之貼現率開展內部評估。然而，於本公司開展於2021年12月31日之減值檢討時，2021財政年度電子博彩設備業務與2020財政年度相比存在實際惡化。在此情況下，本公司由一名外聘估值師協助對將應用之貼現率開展內部評估且2021財政年度貼現率乃由可資比較公司加權平均資本成本得出。

本公司已開展敏感度分析，即使貼現率16.1%將被應用於2020年12月31日之減值檢討，所得出之可收回金額將為3,560,000港元，該金額仍然超過於2020年12月31日之物業及設備以及使用權資產的賬面值3,350,000港元。

就輸入值估值或假設之變動而言，所採納之貼現率及長期增長率與先前所採納者相比並無重大變動。該等變動對總體結果並無重大影響。所編製預測現金流量反映預期之外的新型冠狀病毒疫情Omicron變異株基於前述原因而帶來的持續影響。

就於2021年12月31日之減值檢討而言，輸入值估值之主要變動乃經計及前述原因之於2021年及2020年12月31日之預測現金流量。除上述者外，(i)輸

入值估值及假設與先前所採納者並無重大變動，及(ii)用於計算使用價值之已貼現現金流量收入法估值方法並無變動或其後變動。

本公司並無委聘任何獨立估值師對相關資產進行估值。

董事會確認，上述額外資料並不影響年度業績公告內所載的其他資料。

代表
亞洲先鋒娛樂控股有限公司
董事長兼執行董事
許達仁

香港，2022年8月1日

於本公告日期，本公司執行董事(「董事」)為許達仁先生(董事長)、吳民豪先生(行政總裁)及陳子倫先生(首席財務官)；而獨立非執行董事為蔡國偉先生、馬志成先生及何敬麟先生。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM(「GEM」)證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，亦無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁內。本公告亦將登載於本公司網站www.apemacau.com內。