

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



1957 & Co. (Hospitality) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8495)

截至2022年6月30日止六個月的 中期業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關1957 & Co. (Hospitality) Limited (「本公司」或「1957 & Co.」，連同其附屬公司稱為「本集團」或「我們」)的資料；本公司董事(「董事」)就本公告的資料共同及個別承擔全部責任。各董事作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信本公告所載資料在各重大方面均準確完整，並無誤導或欺詐成分，及並無遺漏其他事項，以致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

財務摘要

於截至2022年6月30日止六個月：

- 本集團錄得未經審核收益約136.4百萬港元(2021年：186.6百萬港元)，較截至2021年6月30日止相應期間減少約26.9%；
- 本集團收取政府補助約7.1百萬港元(2021年：5.1百萬港元)；
- 本集團錄得未經審核經調整除稅項及政府補助前虧損約15.8百萬港元(2021年：經調整溢利4.7百萬港元)；及
- 本集團錄得未經審核本公司擁有人應佔虧損約8.2百萬港元(2021年：溢利7.2百萬港元)。

於截至2022年6月30日止三個月：

- 本集團錄得未經審核收益約91.9百萬港元(2021年：105.4百萬港元)，較截至2021年6月30日止相應期間減少12.8%；
- 本集團收取政府補助約4.9百萬港元(2021年：0.7百萬港元)；
- 本集團錄得未經審核經調整除稅項及政府補助前溢利約3.6百萬港元(2021年：9.2百萬港元)；及
- 本集團錄得未經審核本公司擁有人應佔溢利約6.7百萬港元(2021年：7.4百萬港元)。

截至2022年6月30日止六個月的中期業績(未經審核)

1957 & Co. (Hospitality) Limited董事欣然宣佈本集團截至2022年6月30日止三個月及六個月(分別為「三個月回顧期間」及「六個月回顧期間」)的未經審核簡明綜合業績，連同截至2021年相應期間的未經審核比較數字如下：

簡明綜合全面收益表

截至2022年6月30日止三個月及六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
收益	4	91,930	105,356	136,377	186,610
其他收益及收入淨額	5	5,694	1,066	11,002	6,067
已售存貨成本		(26,669)	(30,324)	(40,989)	(54,931)
僱員福利開支		(32,062)	(31,290)	(58,475)	(58,122)
折舊、攤銷及減值		(13,278)	(18,600)	(26,818)	(37,312)
專利權費		(1,383)	(1,640)	(1,987)	(2,857)
租金開支		(2,130)	(2,127)	(3,134)	(3,922)
水電費		(2,432)	(2,491)	(4,527)	(4,677)
其他經營開支		(10,353)	(8,866)	(18,455)	(18,753)
經營溢利/(虧損)		9,317	11,084	(7,006)	12,103
融資收入		2	1	2	1
融資成本		(398)	(733)	(902)	(1,594)
融資成本淨額	6	(396)	(732)	(900)	(1,593)
分佔聯營公司虧損		(412)	(499)	(750)	(701)
除所得稅前溢利/(虧損)		8,509	9,853	(8,656)	9,809
所得稅開支	7	(54)	(937)	(54)	(1,026)
期內溢利/(虧損)		8,455	8,916	(8,710)	8,783
以下人士應佔期內溢利/ (虧損)：					
— 本公司擁有人		6,699	7,431	(8,233)	7,175
— 非控股權益		1,756	1,485	(477)	1,608
		8,455	8,916	(8,710)	8,783
期內本公司擁有人應佔 每股盈利/(虧損) (以每股港仙列示)					
— 基本及攤薄	9	1.74	1.94	(2.14)	1.87

簡明綜合全面收益表

截至2022年6月30日止三個月及六個月

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
期內溢利／(虧損)	8,455	8,916	(8,710)	8,783
其他全面(虧損)／收入				
可能重新分類至損益的項目				
— 外幣換算差額	(117)	537	(93)	564
— 分佔以權益法入賬的聯營公司				
— 其他全面收入	(84)	—	(70)	—
期內全面收入／(虧損)總額	<u>8,254</u>	<u>9,453</u>	<u>(8,873)</u>	<u>9,347</u>
以下人士應佔期內全面收入／(虧損)				
總額：				
— 本公司擁有人	6,498	7,926	(8,396)	7,687
— 非控股權益	<u>1,756</u>	<u>1,527</u>	<u>(477)</u>	<u>1,660</u>
	<u>8,254</u>	<u>9,453</u>	<u>(8,873)</u>	<u>9,347</u>

簡明綜合財務狀況表

於2022年6月30日

	附註	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	49,486	70,468
無形資產	11	875	984
按金		9,830	3,439
於聯營公司的權益	12	1,286	2,105
遞延稅項資產		10,756	10,756
		<u>72,233</u>	<u>87,752</u>
流動資產			
存貨		2,181	2,394
貿易應收款項	13	7,302	6,614
預付款項、按金及其他應收款項	14	19,411	7,309
應收聯營公司款項		114	102
可收回稅項		1,073	392
已抵押銀行存款		7,037	7,036
現金及現金等價物		67,818	94,381
		<u>104,936</u>	<u>118,228</u>
資產總額		<u>177,169</u>	<u>205,980</u>
權益			
本公司擁有人應佔資本及儲備			
股本	15	38	38
股份溢價	15	100,980	100,980
資本儲備		(2,983)	(2,983)
外匯儲備		(188)	(25)
累計虧損		(40,593)	(32,360)
		<u>57,254</u>	<u>65,650</u>
非控股權益		<u>6,740</u>	<u>7,217</u>
權益總額		<u>63,994</u>	<u>72,867</u>

	附註	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
負債			
非流動負債			
租賃負債		4,047	18,280
修復成本撥備		500	500
		<u>4,547</u>	<u>18,780</u>
流動負債			
貿易應付款項	16	19,639	21,406
應計款項及其他應付款項		29,656	27,208
租賃負債		45,132	49,053
合約負債		1,247	1,196
應付所得稅		2,394	2,038
來自非控股股東的貸款		7,600	7,600
銀行借款	17	2,960	5,832
		<u>108,628</u>	<u>114,333</u>
負債總額		<u>113,175</u>	<u>133,113</u>
權益及負債總額		<u>177,169</u>	<u>205,980</u>

簡明綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔					總計 千港元	非控股 權益 千港元	權益 總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	外匯儲備 千港元	累計虧損 千港元			
(未經審核)								
於2021年1月1日	38	100,980	(2,983)	(186)	(45,525)	52,324	4,050	56,374
全面收入								
期內溢利及全面收入總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,175</u>	<u>7,175</u>	<u>1,608</u>	<u>8,783</u>
其他全面收入								
外幣換算差額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>512</u>	<u>-</u>	<u>512</u>	<u>52</u>	<u>564</u>
全面收入總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>512</u>	<u>7,175</u>	<u>7,687</u>	<u>1,660</u>	<u>9,347</u>
於2021年6月30日的結餘	<u>38</u>	<u>100,980</u>	<u>(2,983)</u>	<u>326</u>	<u>(38,350)</u>	<u>60,011</u>	<u>5,710</u>	<u>65,721</u>
(未經審核)								
於2022年1月1日	38	100,980	(2,983)	(25)	(32,360)	65,650	7,217	72,867
全面虧損								
期內虧損及全面虧損總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(8,233)</u>	<u>(8,233)</u>	<u>(477)</u>	<u>(8,710)</u>
其他全面虧損								
外幣換算差額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(93)</u>	<u>-</u>	<u>(93)</u>	<u>-</u>	<u>(93)</u>
分佔以權益法入賬的 聯營公司其他全面收入	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(70)</u>	<u>-</u>	<u>(70)</u>	<u>-</u>	<u>(70)</u>
全面虧損總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(163)</u>	<u>(8,233)</u>	<u>(8,396)</u>	<u>(477)</u>	<u>(8,873)</u>
於2022年6月30日的結餘	<u>38</u>	<u>100,980</u>	<u>(2,983)</u>	<u>(188)</u>	<u>(40,593)</u>	<u>57,254</u>	<u>6,740</u>	<u>63,994</u>

簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
經營活動現金流量		
除所得稅前(虧損)/溢利	(8,656)	9,809
就以下各項作出調整：		
— 折舊及攤銷	26,818	37,312
— 分佔聯營公司虧損	750	701
— 融資收入	(2)	(1)
— 融資成本	902	1,594
營運資金變動前營運現金流量	19,812	49,415
營運資金變動：		
— 存貨	213	92
— 貿易應收款項、預付款項、按金及其他應收款項	(19,181)	(3,722)
— 貿易及其他應付款項	681	4,459
— 合約負債	51	418
— 應收/應付關聯公司款項	(12)	—
經營所得現金	1,564	50,662
已付利息	(902)	(1,594)
已(付)/收回香港利得稅	(379)	253
經營活動所得現金淨額	283	49,321
投資活動現金流量		
購買物業、廠房及設備	(114)	(146)
已收利息	2	1
投資活動所用現金淨額	(112)	(145)
融資活動現金流量		
償還銀行借款	(2,873)	(2,786)
繳付租賃負債	(23,767)	(31,567)
融資活動所用現金淨額	(26,640)	(34,353)
現金及現金等價物(減少)/增加淨額	(26,469)	14,823
期初的現金及現金等價物	94,381	64,712
外幣匯率變動影響	(94)	(25)
期末的現金及現金等價物	67,818	79,510

簡明綜合財務報表附註

1 一般資料

本公司於2016年2月3日在開曼群島根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限責任公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點為香港謝斐道391-407號新時代中心33樓。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要從事餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務。

2 編製基準及主要會計政策

本集團截至2022年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表(「2022年中期財務報表」)已根據香港普遍採納的會計原則(包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」)及GEM上市規則的適用披露規定編製。

2022年中期財務報表應與截至2021年12月31日止年度的年度經審核綜合財務報表一併閱讀，而該等報表乃按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

除另有指明外，2022年中期財務報表以千港元(「千港元」)呈列。

編製2022年中期財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製截至2021年12月31日止年度的年度經審核綜合財務報表所採用者一致，惟下文所述者除外。

本集團已採納下列與本集團營運相關且於2022年1月1日開始的財政期間須強制採納的新訂準則、詮釋及準則的修訂本：

年度改進項目	2018年至2020年香港財務報告準則的年度改進(修訂本)
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義(修訂本)
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備(修訂本)
香港財務報告準則第37號(修訂本)	撥備、或然負債及或然資產(修訂本)
香港財務報告準則第16號(修訂本)	2021年之後新冠肺炎相關的租金寬免(修訂本)

採納上述新訂準則、詮釋及準則的修訂本對該等簡明綜合財務報表概無任何重大財務影響。

3 分部資料

主要經營決策者(「主要經營決策者」)指檢討本集團內部報告以評估表現及分配資源的本公司執行董事。主要經營決策者基於有關報告釐定經營分部。

主要經營決策者根據分部(虧損)/溢利的計量(為經調整除所得稅前(虧損)/溢利的計量)評估表現。經調整除所得稅前(虧損)/溢利與本集團的除所得稅前(虧損)/溢利計量方式一致，惟其他收益及收入、融資收入、融資成本(租賃負債相關部分除外)、分佔聯營公司虧損以及總辦事處開支從有關計量扣除。

本集團主要從事餐廳經營以及提供餐飲管理及諮詢服務。

本集團按經營及可呈報分部劃分的收益、業績、資產及負債分析如下：

分部收益及業績

截至2022年6月30日止六個月

	餐廳經營 千港元 (未經審核)	餐飲管理 及諮詢服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部收益總額	135,490	9,105	144,595
分部間收益	—	(8,218)	(8,218)
來自外部客戶的收益	<u>135,490</u>	<u>887</u>	<u>136,377</u>
業績			
分部(虧損)/溢利	<u>(7,514)</u>	<u>882</u>	(6,632)
其他收益及收入淨額			11,002
未分配員工成本			(9,757)
未分配折舊及攤銷			(1,445)
未分配水電費及耗材			(13)
未分配其他開支			(1,061)
分佔聯營公司虧損			<u>(750)</u>
除所得稅前虧損			<u>(8,656)</u>
其他分部項目			
折舊及攤銷	(25,373)	—	(25,373)
融資收入	2	—	2
融資成本	<u>(876)</u>	<u>(26)</u>	<u>(902)</u>

截至2021年6月30日止六個月

	餐廳經營 千港元 (未經審核)	餐飲管理 及諮詢服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部收益總額	184,833	12,908	197,741
分部間收益	—	(11,131)	(11,131)
來自外部客戶的收益	<u>184,833</u>	<u>1,777</u>	<u>186,610</u>
業績			
分部溢利	<u>12,549</u>	<u>1,652</u>	14,201
其他收入及虧損淨額			6,067
未分配員工成本			(7,908)
未分配折舊及攤銷			(767)
未分配水電費及耗材			(7)
未分配其他開支			(1,076)
分佔聯營公司虧損			<u>(701)</u>
除所得稅前溢利			<u>9,809</u>
其他分部項目			
折舊及攤銷	(36,545)	—	(36,545)
融資收入	1	—	1
融資成本	<u>(1,587)</u>	<u>(7)</u>	<u>(1,594)</u>

有關主要客戶的資料

截至2022年6月30日止六個月，概無單一外部客戶佔本集團收益超過10% (2021年：相同)。

分部資產及負債

於2022年6月30日

	餐廳經營 千港元 (未經審核)	餐飲管理及 諮詢服務 千港元 (未經審核)	未分配 千港元 (未經審核)	對銷 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部資產	216,265	65,298	4,175	(109,855)	175,883
於聯營公司的權益	—	—	1,286	—	1,286
	<u>216,265</u>	<u>65,298</u>	<u>5,461</u>	<u>(109,855)</u>	<u>177,169</u>
分部負債	<u>169,833</u>	<u>50,592</u>	<u>2,605</u>	<u>(109,855)</u>	<u>113,175</u>

於2021年12月31日

	餐廳經營 千港元 (經審核)	餐飲管理及 諮詢服務 千港元 (經審核)	未分配 千港元 (經審核)	對銷 千港元 (經審核)	總計 千港元 (經審核)
分部資產	226,943	59,670	12,855	(95,593)	203,875
於聯營公司的權益	—	—	2,105	—	2,105
	<u>226,943</u>	<u>59,670</u>	<u>14,960</u>	<u>(95,593)</u>	<u>205,980</u>
分部負債	<u>179,668</u>	<u>43,412</u>	<u>5,626</u>	<u>(95,593)</u>	<u>133,113</u>

地區資料

本集團的餐廳經營收益主要來自香港的客戶，餐飲管理及諮詢服務的收益則主要來自香港及中國的客戶。於2022年6月30日及2021年12月31日，本集團的主要資產亦位於香港，故並未提供地區分部分析。

4 收益

收益指來自餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務的收入。

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
餐廳經營，於某一時間點確認	91,458	104,409	135,490	184,833
餐飲管理及諮詢服務，隨時間 確認	472	947	887	1,777
	<u>91,930</u>	<u>105,356</u>	<u>136,377</u>	<u>186,610</u>

5 其他收益及收入淨額

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
政府補助	4,880	700	7,080	5,125
雜項收入	814	366	3,922	942
	<u>5,694</u>	<u>1,066</u>	<u>11,002</u>	<u>6,067</u>

6 融資成本淨額

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
融資收入				
利息收入	2	1	2	1
融資成本				
銀行借款利息開支	(30)	(68)	(70)	(156)
租賃負債利息開支	(368)	(665)	(832)	(1,438)
	<u>(398)</u>	<u>(733)</u>	<u>(902)</u>	<u>(1,594)</u>
融資成本淨額	<u>(396)</u>	<u>(732)</u>	<u>(900)</u>	<u>(1,593)</u>

7 所得稅

截至2022年6月30日止六個月，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5% (2021年：16.5%) 計提。

8 股息

截至2022年6月30日止六個月，本公司並無派付或宣派股息。

9 每股盈利／(虧損)

(a) 基本

於期內，每股基本盈利／(虧損)乃按本公司擁有人應佔溢利／(虧損)除以已發行普通股加權平均數計算。

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)
本公司擁有人應佔溢利／ (虧損)(千港元)	6,699	7,431	(8,233)	7,175
已發行普通股加權平均數 (千股)	384,000	384,000	384,000	384,000
每股基本盈利／(虧損) (港仙)	<u>1.74</u>	<u>1.94</u>	<u>(2.14)</u>	<u>1.87</u>

(b) 攤薄

由於並無潛在攤薄的普通股，故截至2022年及2021年6月30日止三個月及六個月每股攤薄盈利／(虧損)與每股基本盈利／(虧損)相同。

10 物業、廠房及設備

	使用權資產 千港元	租賃裝修 千港元	傢俬及裝置 千港元	廚房及 經營設備 千港元	電腦設備 千港元	汽車 千港元	總計 千港元
於2021年12月31日							
(經審核)							
成本	392,701	117,255	9,928	17,818	2,760	379	540,841
累計折舊及減值	(335,883)	(106,776)	(8,658)	(16,439)	(2,599)	(18)	(470,373)
賬面淨值	<u>56,818</u>	<u>10,479</u>	<u>1,270</u>	<u>1,379</u>	<u>161</u>	<u>361</u>	<u>70,468</u>
截至2022年6月30日止							
六個月(未經審核)							
期初賬面淨值	56,818	10,479	1,270	1,379	161	361	70,468
添置	10,562	21	-	31	62	-	10,676
租賃修訂	(4,949)	-	-	-	-	-	(4,949)
折舊	(21,357)	(4,452)	(284)	(525)	(58)	(33)	(26,709)
期末賬面淨值	<u>41,074</u>	<u>6,048</u>	<u>986</u>	<u>885</u>	<u>165</u>	<u>328</u>	<u>49,486</u>
於2022年6月30日							
(未經審核)							
成本	398,314	117,276	9,928	17,849	2,822	379	546,568
累計折舊	(357,240)	(111,228)	(8,942)	(16,964)	(2,657)	(51)	(497,082)
賬面淨值	<u>41,074</u>	<u>6,048</u>	<u>986</u>	<u>885</u>	<u>165</u>	<u>328</u>	<u>49,486</u>

11 無形資產

千港元

於2021年12月31日(經審核)

成本	2,112
累計攤銷	<u>(1,128)</u>
賬面淨值	<u>984</u>

截至2022年6月30日止六個月(未經審核)

期初賬面淨值	984
攤銷費用	<u>(109)</u>
賬面淨值	<u>875</u>

於2022年6月30日(未經審核)

成本	2,112
累計攤銷及減值	<u>(1,237)</u>
賬面淨值	<u>875</u>

無形資產主要指所獲得的特許專營權及許可權。無形資產估計可使用年期為10至20年，其按估計可使用年期以直線法攤銷。

12 於聯營公司的權益

	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
於聯營公司的投資	<u>1,286</u>	<u>2,105</u>

截至2022年6月30日止六個月及截至2021年12月31日止年度，於聯營公司的權益變動分析如下：

	截至2022年 6月30日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至2021年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
期初	2,105	2,935
分佔聯營公司虧損	(750)	(909)
外幣換算差額淨額	(69)	79
	<u>1,286</u>	<u>2,105</u>
期末	<u>1,286</u>	<u>2,105</u>

13 貿易應收款項

於報告期間末，根據發票日期進行的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
1至30天	2,296	2,097
31至60天	1,594	965
61至90天	624	675
超過90天	2,788	2,877
	<u>7,302</u>	<u>6,614</u>
	<u>7,302</u>	<u>6,614</u>

14 預付款項、按金及其他應收款項

於2022年6月30日，該金額主要指位於東港城的新家上海餐廳所產生的資本開支相關預付款項及按金，該新餐廳於2022年7月12日開始其業務營運。

15 股本

	本公司 股份數目	股本 千港元	股份溢價 千港元
法定：			
於2021年1月1日、2021年6月30日、 2022年1月1日及2022年6月30日 每股0.0001港元的普通股股本	<u>3,800,000,000</u>	<u>380</u>	<u>-</u>
已發行及繳足：			
於2021年6月30日、2022年1月1日及 2022年6月30日	<u>384,000,000</u>	<u>38</u>	<u>100,980</u>

16 貿易應付款項

於報告期間末，根據發票日期進行的貿易應付款項賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
1至30天	9,723	11,203
31至60天	9,664	9,982
61至90天	4	7
超過90天	248	214
	<u>19,639</u>	<u>21,406</u>

17 銀行借款

	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
即期 銀行借款	<u>2,960</u>	<u>5,832</u>

於2022年6月30日，本集團的銀行借款以本公司的公司擔保(2021年12月31日：相同)及已抵押銀行存款5,027,000港元(2021年12月31日：5,026,000港元)作抵押。

銀行借款於2022年6月30日的加權平均實際利率為每年2.9厘(2021年12月31日：每年3.0厘)。

根據銀行借款的還款時間表而不考慮按要求償還條款，銀行借款的還款期如下：

	於2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	於2021年 12月31日 千港元 (經審核)
1年內	2,960	4,968
1至2年	—	864
	<u>2,960</u>	<u>5,832</u>

18 關聯方交易

除該等未經審核簡明綜合中期財務報表其他部分所披露者外，本集團與關聯方進行以下交易：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
管理費(附註(a))		
— 廣州芒果樹餐飲有限公司	289	288
— 廣州十里弄餐飲有限公司	289	288
— 廣州芒果樹麗柏餐飲有限公司	<u>217</u>	<u>216</u>
租賃付款(附註(b))		
— 達榮置業有限公司	4,152	5,385
— Barrowgate Limited	<u>6,649</u>	<u>7,607</u>

附註：

(a) 管理費按照有關各方訂立的協議收取。

(b) 租賃付款按照有關各方訂立的協議收取。

管理層討論及分析

本集團為以香港為基地的餐廳經營及管理集團，在由獲獎的室內及燈光設計師們設計的餐廳提供各式各樣的特色佳餚。

於六個月回顧期間，本集團主要以各種品牌經營全服務式餐廳，致力為不同的顧客提供高質素日本料理、泰國菜、越南菜、上海菜及意大利菜。除餐廳經營業務外，本集團亦在香港及中華人民共和國（「中國」）提供餐廳管理及諮詢服務。

行業概覽

進入2022年以來，受2019新型冠狀病毒（「新冠肺炎」）第五波疫情影響，以及為應對收緊的社交距離措施，餐廳業務再次面臨壓力。部分措施對餐廳的經營及業務造成重大不利影響，特別是於2022年1月7日至2022年2月23日期間由下午六時正至次日凌晨四時五十九分實施的堂食禁令，以及B類、C類及D類經營模式下每桌用餐人數分別限坐二人、四人及六人，其後更無論採用何種經營模式每桌用餐人數上限均進一步減少至二人，直至2022年4月20日為止。上述的社交距離措施自2022年4月21日起逐步獲得調整，以允許有序恢復包括將晚餐時段的堂食服務延長至凌晨十二時正，以及每桌用餐人數上限增至八人。

未來的前景很大程度上取決於新冠肺炎疫情將如何演變。本集團將繼續密切留意事態發展，並將謹慎經營業務。

業務回顧

香港

於六個月回顧期間，本集團並無於香港開設任何新餐廳。

於2022年1月7日至2022年4月20日期間，根據當時生效的收緊社交距離措施，由下午六時正至次日凌晨四時五十九分的堂食禁令及每桌用餐人數設有上限，餐廳的經營因而大受影響。上述社交距離措施自2022年4月21日起逐步獲得調整，以允許有序恢復包括將晚餐時段的堂食服務延長至凌晨十二時正及每桌用餐人數上限增至八人。

於2022年6月30日，本集團於香港擁有五個自家品牌(即竹、安南、家上海、十里洋場及北海井)及三個特許經營或分許可品牌(即芒果樹、權八及Paper Moon)經營合共十二間餐廳。

於六個月回顧期間，我們的餐廳並無進行重大翻新工程。

中國

於2022年6月30日，本集團於中國合共投資三間餐廳，並於其各自營運公司持有少數股權投資，包括於兩間投資餐廳各自的營運公司廣州芒果樹餐飲有限公司及廣州十里弄餐飲有限公司各自持有24.9%股權，以及一間投資餐廳的營運公司廣州芒果樹麗柏餐飲有限公司持有15.0%股權。我們亦向該等餐廳提供一次性開業前諮詢服務及餐廳管理服務。

由於中國部分省份的新冠肺炎疫情愈演愈烈，該等餐廳的收益亦大受影響。然而，前景關鍵在於中國的新冠肺炎疫情將如何發展。本集團將繼續密切監察事態發展，經營與擴充中國相關業務時將謹慎行事。

財務回顧

收益

於六個月回顧期間，本集團收益約99.3%產生自經營香港餐廳，而本集團收益約0.7%產生自開業前諮詢及餐廳管理服務。於2022年6月30日，本集團經營十二間(2021年：相同)餐廳，其中並無(2021年：無)餐廳為新開業，於六個月回顧期間在香港亦無(2021年：無)餐廳結業。

與2021年有關同期相比，收益由截至2021年6月30日止六個月約186.6百萬港元減少約26.9%至截至2022年6月30日止六個月約136.4百萬港元。於六個月回顧期間收益顯著減少乃主要由於第五波新冠肺炎爆發及香港政府實施的防疫措施所致，其中包括於2022年1月7日至2022年4月20日期間由下午六時正至次日凌晨四時五十九分的堂食禁令及每桌的用餐人數上限為二人，相關的社交距離措施對財務業績造成重大不利影響。有關減少自2022年4月21日因應部分晚餐時段堂食服務得以恢復並分階段放寬而逐漸放緩，加上政府消費券計劃的影響有效刺激消費，增加了本集團的收益。

本集團餐廳於六個月回顧期間主要提供五種不同菜式。下表載列本集團於所示期間按菜式種類劃分的產生自經營餐廳的收益及佔產生自經營餐廳的總收益百分比明細：

	截至6月30日止六個月			
	2022年		2021年	
	收益	佔總收益	收益	佔總收益
	千港元	百分比	千港元	百分比
		(%)		(%)
上海	40,205	29.7	50,153	27.1
日本	33,653	24.9	50,104	27.1
泰國	27,517	20.3	36,431	19.7
越南	16,783	12.4	25,044	13.6
意大利	17,332	12.7	23,101	12.5
總計	<u>135,490</u>	<u>100.0</u>	<u>184,833</u>	<u>100.0</u>

上海式餐廳

產生自經營上海式餐廳的收益由截至2021年6月30日止六個月約50.2百萬港元減少約10.0百萬港元或約19.9%至截至2022年6月30日止六個月約40.2百萬港元。收益大幅減少乃主要由於2022年1月7日至2022年4月20日期間受到對餐飲業實施的堂食禁令及每桌的用餐人數上限為二人的影響，隨後得以恢復並分階段放寬，加上政府消費券計劃的影響，銷售收益的災難性下跌已自2022年4月下旬停止。

日式餐廳

產生自經營日式餐廳的收益由截至2021年6月30日止六個月約50.1百萬港元減少約16.4百萬港元或約32.7%至截至2022年6月30日止六個月約33.7百萬港元。大幅減少乃主要由於上述收緊社交距離措施，而隨後於2022年4月下旬放寬部分防疫措施，銳減的銷售收益得以放緩。

泰式餐廳

產生自經營泰式餐廳的收益由截至2021年6月30日止六個月約36.4百萬港元減少約8.9百萬港元或約24.5%至截至2022年6月30日止六個月約27.5百萬港元。大幅減少乃主要由於上述收緊社交距離措施，而隨後於2022年4月下旬放寬部分防疫措施，銳減的銷售收益得以放緩。

越式餐廳

產生自經營越式餐廳的收益由截至2021年6月30日止六個月約25.0百萬港元減少約8.2百萬港元或約32.8%至截至2022年6月30日止六個月約16.8百萬港元。大幅減少乃主要由於上述收緊社交距離措施，而隨後於2022年4月下旬放寬部分防疫措施，銳減的銷售收益得以放緩。

意式餐廳

產生自經營意式餐廳的收益由截至2021年6月30日止六個月約23.1百萬港元減少約5.8百萬港元或約25.1%至截至2022年6月30日止六個月約17.3百萬港元。大幅減少乃主要由於上述收緊社交距離措施，而隨後於2022年4月下旬放寬部分防疫措施，銳減的銷售收益得以放緩。

已售存貨成本

已耗用存貨成本主要指經營本集團餐廳的食材及飲料成本。本集團購買的主要食材包括(但不限於)肉類、海鮮、急凍食品、蔬菜及飲料。已耗用存貨成本為本集團經營開支的主要組成部分之一，截至2022年及2021年6月30日止六個月各期間分別約為41.0百萬港元及54.9百萬港元，分別佔本集團於相應期間產生自經營餐廳的總收益約30.3%及29.7%。為刺激銷售收益，我們推出大量推廣活動或折扣優惠以吸引客流，已售存貨成本佔收益的百分比亦相應增加。

員工成本

員工成本主要包括工資、薪酬及津貼、退休金成本以及其他僱員福利，為本集團經營開支的最大組成部分之一。員工成本由截至2021年6月30日止六個月約58.1百萬港元相對增加約0.7%至截至2022年6月30日止六個月約58.5百萬港元。員工成本稍微增加乃主要由於所需的額外勞動力被為應對已實施的收緊社交距離措施的降低成本措施有所抵銷。

董事預計，若新冠肺炎疫情逐漸受控，香港經濟正在穩步改善，員工成本將維持穩定，並可能略為增加。

董事明白挽留優秀員工的重要性，同時相信所帶來對總員工成本佔總收益百分比的上升壓力可透過以下措施舒緩：(i)優先將僱員從現有餐廳內部調任及重新分配；(ii)通過提供培訓增加員工生產力；及(iii)繼續實施多項挽留僱員措施以提升僱員忠誠度及激勵僱員，以盡量降低流失率。

折舊及攤銷

截至2021年及2022年6月30日止六個月，本集團分別就其使用權資產、租賃裝修、傢俬及裝置、餐飲服務及其他設備及汽車錄得折舊及攤銷約37.3百萬港元及26.8百萬港元。有關開支減少乃主要由於往年確認減值虧損。

截至2021年及2022年6月30日止六個月，使用權資產的已扣除折舊分別約為27.6百萬港元及21.4百萬港元。使用權資產折舊在租期內按直線法計量。租賃場所的租期介乎一至六年，當中部分租賃協議為本集團提供重續有關租期的選擇權，可由我們酌情行使。

截至2021年及2022年6月30日止六個月，租賃裝修的已扣除折舊分別約為7.9百萬港元及4.5百萬港元。租賃裝修折舊在五年或餘下租期之較短者按直線法計量。因此，倘本集團延長或重續餐廳的租期而並無產生超出相關餐廳原有翻新成本的翻新成本，則相關餐廳應佔的租賃裝修折舊將會減少。

長遠而言，由於本集團擬繼續開設新餐廳並擴大餐廳網絡，故董事預期物業租金及相關開支以及使用權資產的折舊費用未來一般會增加。此外，董事將持續尋找更佳物業、租金及相關開支控制的方法，例如訂立長期租賃協議，以將租金維持於合理水平。

租金開支

截至2022年6月30日止六個月的租金開支約為3.1百萬港元，較截至2021年6月30日止六個月約3.9百萬港元，減少約20.5%。有關減少乃由於我們餐廳收益下跌，導致產生的營業額租金總額下跌所致。

水電費

水電費主要包括本集團就電力、煤氣及水供應產生的開支。截至2022年及2021年6月30日止六個月，水電費總額分別約為4.5百萬港元及4.7百萬港元。

其他經營開支

其他經營開支主要指我們經營所產生的開支，包括清潔開支、耗材、交通及差旅、信用卡佣金、娛樂、維修及保養、保險、法律及專業費用以及營銷及推廣開支。

其他經營開支由截至2021年6月30日止六個月約18.8百萬港元減少至截至2022年6月30日止六個月約18.5百萬港元，稍微減少約1.6%。此乃主要由於銷售收益下跌導致的成本削減措施所致。

所得稅開支

所得稅開支由截至2021年6月30日止六個月約1.0百萬港元減少至截至2022年6月30日止六個月約0.1百萬港元。

融資成本

本集團的融資成本由截至2021年6月30日止六個月約1.6百萬港元減少至截至2022年6月30日止六個月約0.9百萬港元。

期內(虧損)/溢利

截至2022年6月30日止六個月，本集團錄得期內虧損約8.7百萬港元，而2021年同期則為溢利約8.8百萬港元。於六個月回顧期間，期內虧損被本集團收取的約7.1百萬港元政府補助所抵銷(2021年：5.1百萬港元)。

虧損乃由於六個月回顧期間的收益顯著減少，主要由於第五波新冠肺炎爆發及香港政府實施的防疫措施所致，其中包括於2022年1月7日至2022年4月20日期間由下午六時正至次日凌晨四時五十九分的堂食禁令及每桌的用餐人數上限為二人，相關的社交距離措施對財務業績造成重大不利影響。有關減少自2022年4月21日因應部分晚餐時段的堂食服務得以恢復並分階段放寬而逐漸放緩，加上政府消費券計劃的影響有效刺激消費，增加了本集團的收益。

流動資金及財務資源

資本架構

本集團於六個月回顧期間之資本架構並無變動。

現金狀況

於2022年6月30日，本集團的現金及現金等價物約為67.8百萬港元(2021年12月31日：94.4百萬港元)，主要以港元計值，與2021年12月31日相比，減少約28.2%。減少為經營所得現金流入淨額減少，隨後收益大幅下跌(尤其於2022年1月7日至2022年4月20日期間)，此乃主要由於第五波新冠肺炎爆發而實施的防疫措施，以及就位於東港城的新家上海餐廳產生的預付資本開支所致。

借款

於2022年6月30日，本集團所有以港元計值的借款總額約為3.0百萬港元(2021年12月31日：5.8百萬港元)，於2022年6月30日，按加權平均浮動利率每年約2.9厘計息。並無使用金融工具作利率對沖用途。

除所披露者外，截至2022年6月30日止六個月，本集團並無其他借款。

抵押

於2022年6月30日，本集團於銀行持有合共7.0百萬港元的已抵押存款作為我們租賃的租金按金及銀行借款的抵押(2021年12月31日：7.0百萬港元)。

資產負債比率

於2022年6月30日，本集團的資產負債比率約為16.5% (2021年：18.4%)。有關減少乃由於在六個月回顧期間償還銀行借款所致。資產負債比率按各期末借款總額(包括銀行借款)及來自非控股股東的貸款除以本公司權益總額計算。

重大收購及出售附屬公司及聯營公司

於六個月回顧期間，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司或聯營公司。

或然負債

於2022年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

資本承擔

於2022年6月30日，本集團的未償還資本承擔約為2.9百萬港元，指位於東港城的新家上海餐廳(於2022年7月12日開業)的未償還應付資本開支(2021年12月31日：零)。

僱員資料

於2022年6月30日，本集團分別有360名全職僱員及58名兼職僱員。本集團的僱傭及薪酬政策與本公司截至2021年12月31日止年度的年報所詳述者相同。

主要風險及不確定因素

以下為本集團面對的主要風險及不確定因素，可能對其業務、財務狀況或經營業績造成重大不利影響：

1. 於六個月回顧期間，本集團99.3%收益於香港產生。倘香港因發生超出我們控制範圍的事件(如天災、爆發傳染病、遭遇恐怖襲擊、本地經濟下滑、大規模民眾騷動)而面臨任何經濟困境或倘當局對我們或我們所在行業實施額外限制或負擔，我們的整體業務及經營業績可能受到重大不利影響。
2. 已售存貨成本、員工成本及折舊佔本集團的大部分經營成本。以下不確定因素可能影響本集團的成本控制措施：
 - a. 本集團的業務有賴取得大量食材(例如蔬菜及肉類)的可靠來源。食材價格可能不斷上升或波動。
 - b. 香港的最低工資規定將定期檢討及調整。
 - c. 於2022年6月30日，本集團於香港租賃所有物業，作經營食肆之用。因此，本集團面對與商業房地產租賃市場有關的風險，包括未能預料及潛在的高租用成本。

涉及重大投資及資本資產的未來計劃

除本公司日期為2017年11月23日的招股章程(「招股章程」)、其後刊發的年報及中期報告所披露者外，本集團亦已考慮其他擴張計劃，例如於香港開設新餐廳。考慮到最新的經濟發展、消費者的消費模式的改變、購物中心的空置率上升及本集團在評估其擴張計劃方面更加謹慎，本集團可能會考慮將若干餐廳升級及開設不同概念或具有良好往績的概念、較低的資本開支及／或更優惠的租金方案的新餐廳。本集團目前正與數名業主就出租購物商場若干單位作餐廳經營的商談進入後期階段。然而，於本公告日期，該等計劃尚未實現。本公司將於適當時候遵守GEM上市規則項下的相關披露規定。目前預期，倘任何該等擴張計劃得以實現，則將由內部資源、銀行借款及聯營公司／合營企業合夥人的注資(如有)提供資金。然而，本集團將繼續審慎行事，審查適當機遇並規劃開設及投資新餐廳，謹慎地進一步擴展業務。

業務計劃與實際業務進展的比較

以下為招股章程所載業務計劃與本集團自2017年12月5日(即本公司於聯交所GEM上市之日期)至本公告日期止期間所取得實際業務進展的比較分析：

	招股章程所述業務計劃	直至2022年6月30日的 實際業務進展
1. 繼續發展我們的品牌組合及擴大我們的餐廳網絡	償付Paper Moon餐廳的部分設立及開業成本	償付Paper Moon餐廳的若干成本
	以家上海品牌於香港銅鑼灣利園二期開設一間餐廳	十里洋場餐廳已於2018年1月開業
	以經改進竹品牌於香港銅鑼灣利園二期開設一間餐廳	竹日本料理已於2018年3月開業

招股章程所述業務計劃
直至2022年6月30日的
實際業務進展

1. 繼續發展我們的品
牌組合及擴大我們
的餐廳網絡(續)

以家上海品牌於廣州購
物商場開設兩間餐廳

廣州十里弄餐飲有限公司
經營一間餐廳，名為十里
弄堂，該餐廳於2018年5月
在廣州K11購物商場開設
及開業，而本集團仍在物
色開設第二間餐廳的理想
地點

於廣州購物商場以芒果
樹品牌開設一間餐廳及
以芒果樹Café品牌開設一
間餐廳

廣州芒果樹餐飲有限公司
經營一間餐廳，名為芒果
樹(K11店)，該餐廳於2018
年5月在廣州K11購物商場
以芒果樹品牌開設及開業
以及廣州芒果樹麗柏餐飲
有限公司經營一間餐廳，
名為芒果樹(麗柏廣場店)，
該餐廳於2019年9月在廣州
麗柏購物商場開設及開業

於香港購物商場以北海
井品牌開設一間餐廳及
以芒果樹品牌開設一間
餐廳

本集團仍在物色開設餐廳
的理想地點

以家上海品牌於香港購
物商場開設一間餐廳

家上海(奧海城)餐廳於
2019年9月開業

以芒果樹Café品牌於深圳
購物商場開設一間餐廳

本集團仍在物色開設餐廳
的理想地點

以經改進竹品牌於深圳
購物商場開設一間餐廳

本集團仍在物色開設餐廳
的理想地點

直至2022年6月30日的
實際業務進展

招股章程所述業務計劃

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--|
| 2. 於中國進一步發展餐廳開業前諮詢及管理諮詢服務 | 物色中國客戶的新來源 | 正在洽談於中國新開業前諮詢合約 |
| 3. 為顧客帶來優質食材及新菜式以提升我們的品牌認受性 | 營銷活動包括媒體試食、特別餐牌推廣及與不同機構聯合推廣 | 本集團舉辦若干活動，包括向常客及業務夥伴派發印有本公司商標的紀念品；於新餐廳進行媒體試食活動；及就不同節日推出不同季節性餐牌 |

本集團將透過(i)提升銷量；(ii)優化食肆人手；及(iii)在食材方面達致物盡其用，繼續貫徹此等目標。

展望

本集團的策略目標是透過發展自家品牌餐廳及按不同特許經營或分許可品牌經營的餐廳，繼續發展我們的品牌組合及擴大我們的餐廳網絡。

我們將繼續透過各種方式發展品牌組合，例如(i)改進現有品牌；(ii)將我們的現有品牌多元化至副品牌及／或高級品牌；及(iii)推出新品牌。

茲提述本公司日期為2022年3月23日及2022年4月20日的公告，一間本公司擁有60%的附屬公司(作為租戶)訂立租賃協議以租用物業(租期為四年，自2022年4月19日起至2026年4月18日止，租戶可選擇續期額外兩年至2028年4月18日)，在將軍澳東港城開設一間新餐廳，該餐廳將以「家上海」為商號並提供淮陽／上海菜。新餐廳已於2022年7月12日開始其業務營運。

茲提述本公司日期為2022年7月8日的公告，一間本公司擁有100%的附屬公司(作為租戶)訂立租賃協議以租用物業(租期為三年，自2022年12月22日起至2025年12月21日止，租戶可選擇續期額外三年由2025年12月22日至2028年12月21日)在沙田圍方開設一間新餐廳，該餐廳將以「家上海」為商號並提供淮陽／上海菜。新餐廳計劃於2023年4月／5月開業。

考慮到最新的經濟發展、消費者消費模式的改變、購物中心的空置率上升、本集團最近可用資源及本集團在評估其擴張計劃方面更加謹慎，本集團可能會考慮將部分餐廳升級及開設不同概念或具有良好往績的概念、較低資本開支及／或較優惠租金方案的新餐廳。本集團目前正與數名業主就出租購物商場若干單位作餐廳經營的商談進入後期階段。

餐廳未來數月的業務前景將主要取決於本地疫情的發展。因此，社會各界應與政府齊心合作，盡快控制本地疫情。社交距離措施的第一階段調整已於2022年4月21日生效，包括允許恢復晚市堂食服務至下午九時五十九分，每桌用餐人數上限為四人，其後自2022年5月5日起進一步將每桌用餐人數放寬至八人。分階段進一步調整社交距離措施自2022年5月19日起允許恢復晚餐時段的堂食服務至凌晨十二時正，以逐步恢復社會和經濟活動。

同時，鑑於上述不確定因素，行業仍面臨進一步挑戰，而我們將繼續檢討現有及以少數股權投資的餐廳的營運及評估其表現，為每間餐廳制定適當的策略，並以更積極但謹慎的方針制定發展計劃，應對行業及經濟環境的變化，務求為投資者帶來最大回報。

企業管治及其他資料

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2022年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文彼等被當作或被視為擁有的任何權益及淡倉)，或須記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第352條須存置的登記冊內的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

董事收購股份或債權證的權利

除於本公告另行披露者外，於六個月回顧期間任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，使董事可藉收購本公司或任何其他法團的股份或債權證而獲得利益，且董事或其任何配偶或未滿18歲子女概無獲授予任何認購本公司或任何其他法團的權益或債務證券的權利或已經行使任何該權利。

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於2022年6月30日，就董事所深知，以下人士(並非董事或本公司主要行政人員)於本公司股份或相關股份擁有須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或須記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第336條須存置的登記冊內的權益或淡倉：

姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	好／淡倉	於本公司的 持股概約 百分比 (%)
Real Hero Ventures Limited (「Real Hero」)	實益擁有人(附註1)	188,084,000	好倉	48.98%
蔡偉科(「蔡先生」)	受控制法團持有之 權益(附註1)	188,084,000	好倉	48.98%
張美雲(「張女士」)	配偶權益(附註2)	188,084,000	好倉	48.98%

附註：

- (1) Real Hero為於英屬處女群島註冊成立的投資控股公司，其由蔡先生全資實益擁有。因此，根據證券及期貨條例，蔡先生被視為於Real Hero持有的全部股份中擁有權益。
- (2) 張女士為蔡先生的配偶，故根據證券及期貨條例，其被視為於蔡先生擁有權益的全部股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2022年6月30日，董事並不知悉任何人士(並非董事或本公司主要行政人員)於本公司股份或相關股份中擁有須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文向本公司或聯交所披露或須根據《證券及期貨條例》第336條記入該條所述登記冊內的權益或淡倉。

控股股東變更及要約

於2022年6月1日，Sino Explorer Limited、All Victory Global Limited、關永權先生、P.S Hospitality Limited及郭志波先生(統稱「該等賣方」)與Real Hero訂立買賣協議(「買賣協議」)，據此該等賣方有條件同意出售，而Real Hero有條件同意收購合共188,084,000股本公司股份，佔本公司已發行股本總額約48.98%，總代價為100,455,664.4港元(相當於每股銷售股份0.5341港元)。

銷售協議於2022年6月22日完成後，Real Hero成為本公司的控股股東，並根據公司收購及合併守則的規定，元庫證券有限公司代表Real Hero提出強制性有條件現金要約以每股要約股份0.5341港元收購本公司全部已發行股份(不包括Real Hero及與其一致行動的人士已擁有或同意收購的股份)(「要約」)。

於2022年7月13日，Real Hero及本公司就要約共同發出綜合要約及回應文件(「綜合文件」)。誠如本公司及Real Hero於2022年7月19日發出的聯合公告所披露，要約於同日已成為無條件，而要約將維持可供接納直至2022年8月17日。有關本公司控股股東變更及要約詳情，請參閱Real Hero及本公司日期為2022年6月1日、2022年6月10日、2022年6月22日、2022年7月13日及2022年7月19日發出的聯合公告以及綜合文件。

購股權計劃

本公司股東(「股東」)於2017年11月6日批准購股權計劃(「購股權計劃」)以允許本集團向所選的參與者授出購股權作為其對本集團作出貢獻的鼓勵或獎勵。董事認為，購股權計劃在其參與基準擴闊下，將讓本集團可為僱員、董事及其他所選參與者就彼等對本集團的貢獻給予獎勵。

購股權計劃將於董事會可能釐定的期間有效及生效，惟由授出之日起計不得超過十年。

購股權計劃將於2017年11月6日起計十年內有效。更多詳情請參閱招股章程附錄四「法定及一般資料—購股權計劃」一節。購股權計劃的剩餘年期約為5年3個月。

直至2022年6月30日，概無根據購股權計劃授出任何購股權。

購買、銷售或贖回上市證券

於六個月回顧期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、銷售或贖回任何本公司上市證券。

董事於競爭業務的權益

於六個月回顧期間，董事或彼等各自的聯繫人概無從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務或於該等業務中擁有任何權益。

企業管治

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障股東權益以及提升企業價值及問責性。本公司已採納GEM上市規則附錄十五所載的企業管治守則（「企業管治守則」），作為其本身的企業管治守則。本公司於六個月回顧期間一直遵守企業管治守則項下的所有適用守則條文。本公司將繼續檢討及監督其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

本公司的新組織章程大綱及細則（其詳情載於本公司日期為2022年3月25日的通函）於2022年5月27日舉行的本公司股東週年大會上已獲得股東批准，使本公司的組織章程文件符合開曼群島適用法律及GEM上市規則的修訂。

進行證券交易的交易必守標準

本公司已採納GEM上市規則第5.46至5.67條所載交易必守標準，作為其自身有關董事進行證券交易的行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認，彼於六個月回顧期間已遵守交易必守標準。

本公司亦已參考交易必守標準採納有關僱員進行證券交易的自身行為守則，以供可能掌握本公司的未公開內幕消息的相關僱員遵照規定買賣本公司證券。

審核委員會及審閱財務資料

根據企業管治守則及GEM上市規則規定，本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，審核委員會包括三名獨立非執行董事，即侯思明先生(主席)、吳偉雄先生及陳錦坤先生。

審核委員會已審閱截至2022年6月30日止六個月的中期業績。審核委員會認為簡明綜合財務報表已根據適用會計準則、GEM上市規則及法定條文編製，並已作出充分披露。

截至2022年6月30日止六個月的簡明綜合財務業績未經審核，且並未經本公司核數師審核或審閱。

報告期間後事項

誠如本公司日期為2022年7月8日的公告所披露，本集團就租用於圍方的物業訂立租賃協議，以開設一間新餐廳，該餐廳以「家上海」為商號提供淮陽／上海菜。新餐廳計劃於2023年4月／5月開業。

除上文所披露者外，董事並不知悉於2022年6月30日後及直至本公告日期發生任何須予披露的重大事項。

股息

董事會並不建議派發截至2022年6月30日止六個月的任何股息。

重大收購及出售

於截至2022年6月30日止六個月，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司或聯營公司。

刊發中期報告

載有GEM上市規則規定的所有資料的本公司截至2022年6月30日止六個月的中期報告將寄發予股東，並可於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.1957.com.hk瀏覽。

承董事會命
1957 & Co. (Hospitality) Limited
行政總裁兼執行董事
郭志波

香港，2022年8月4日

於本公告日期，執行董事為郭志波先生、關永權先生及劉明輝先生；非執行董事為梁志天先生及陳小雲女士；獨立非執行董事為侯思明先生、吳偉雄先生及陳錦坤先生。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日登載於聯交所網站內「最新上市公司公告」網頁及本公司之網站www.1957.com.hk。