



# CLASSIFIEDGROUP

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：8232)

中期報告  
**2022**



## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM（「GEM」）的特色

GEM 乃為投資風險可能較聯交所其他上市公司更高的中小型公司而設的上市市場。有意投資者應了解投資該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方可作出投資決定。

由於GEM上市公司通常為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較高的市場波動風險，且無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）的規定提供有關Classified Group (Holdings) Limited（「本公司」）的資料，本公司董事（「董事」）願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本報告並無遺漏任何其他事宜，致使本報告所載任何聲明或本報告產生誤導。

## 目錄

公司資料	2
未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表	4
未經審核簡明綜合財務狀況表	5
未經審核簡明綜合權益變動表	6
未經審核簡明綜合現金流量表	7
未經審核簡明綜合財務報表附註	8
管理層討論與分析	22
其他資料	28

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

黃子超先生(主席)

龐建貽先生JP

李啟良先生

VASTINE Mael Henri Francis先生

(於二零二二年六月十七日退任)

#### 獨立非執行董事

陳建強醫生 SBS,BBS,JP

吳晉輝先生

余文耀先生

### 合規主任

黃子超先生

### 授權代表

黃子超先生

梁燕輝女士

### 公司秘書

梁燕輝女士(HKICPA)

### 審核委員會

余文耀先生(主席)

陳建強醫生 SBS,BBS,JP

吳晉輝先生

### 薪酬委員會

陳建強醫生 SBS,BBS,JP(主席)

吳晉輝先生

余文耀先生

### 提名委員會

吳晉輝先生(主席)

陳建強醫生 SBS,BBS,JP

余文耀先生

### 核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司

香港執業會計師

### 本公司的法律顧問

鴻鵠律師事務所

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司

<b>註冊辦事處</b>	Cricket Square, Hutchins Drive P.O. Box 2681 Grand Cayman KY1-1111 Cayman Islands
<b>總辦事處、總部及 香港主要營業地點</b>	香港 黃竹坑 黃竹坑道30號 長德工業大廈2樓
<b>主要股份過戶登記處</b>	Conyers Trust Company (Cayman) Limited Cricket Square, Hutchins Drive P.O. Box 2681 Grand Cayman KY1-1111 Cayman Islands
<b>香港股份過戶登記處</b>	聯合證券登記有限公司 香港 北角 英皇道338號 華懋交易廣場2期 33樓3301-04室
<b>公司網站</b>	<a href="http://www.classifiedgroup.com.hk">www.classifiedgroup.com.hk</a>
<b>GEM 股份代號</b>	08232

## 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	附註	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
		二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
<b>持續經營業務</b>					
收益	5	10,882	15,529	20,607	28,425
其他收入	6	2,019	270	4,847	1,321
其他收益及(虧損)		2	4	1	4
所用原材料及消耗品		(3,931)	(3,640)	(6,470)	(6,670)
員工成本		(5,373)	(7,770)	(11,585)	(14,988)
折舊		(933)	(1,722)	(2,282)	(3,669)
物業租金及相關開支		(1,293)	(1,030)	(2,014)	(1,786)
公用事業開支		(444)	(472)	(831)	(825)
廣告及宣傳開支		(617)	(906)	(1,280)	(1,898)
其他開支		(1,976)	(2,251)	(3,617)	(3,739)
融資成本	7	(128)	(159)	(277)	(308)
除稅前虧損	8	(1,792)	(2,147)	(2,901)	(4,133)
稅項	9	-	-	-	-
持續經營業務的期內虧損	11	(1,792)	(2,147)	(2,901)	(4,133)
<b>已終止經營業務</b>					
已終止經營業務的期內虧損	12	(34)	(459)	(124)	(2,061)
期內本公司擁有人應佔虧損及 全面開支總額		(1,826)	(2,606)	(3,025)	(6,194)
<b>每股虧損</b>					
持續經營及已終止經營業務 基本(港仙)	11	(0.41)	(0.58)	(0.68)	(1.39)
持續經營業務 基本(港仙)	11	(0.40)	(0.48)	(0.65)	(0.93)

## 未經審核簡明綜合財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	13	449	530
使用權資產		7,121	9,298
按金	14	2,043	2,222
遞延稅項資產		–	–
		<b>9,613</b>	12,050
流動資產			
存貨		40,814	43,294
貿易及其他應收款項、按金及 預付款項	14	3,240	4,512
應收關聯公司款項		385	470
應收董事款項		63	63
可收回稅項		32	32
銀行結餘及現金		5,853	17,271
		<b>50,387</b>	65,642
流動負債			
貿易及其他應付款項及應計費用	15	9,375	9,003
應付關聯公司款項		994	2,829
應付董事款項		1,981	11,982
合約負債		68	29
租賃負債		5,433	6,533
稅項負債		–	–
撥備		341	341
		<b>18,192</b>	30,717
流動資產淨值		<b>32,195</b>	34,925
總資產減流動負債		<b>41,808</b>	46,975
非流動負債			
租賃負債		3,700	5,842
撥備		382	382
		<b>4,082</b>	6,224
資產淨值		<b>37,726</b>	40,751
資本及儲備			
已發行股本	16	4,460	4,460
儲備		33,266	36,291
本公司擁有人應佔權益		<b>37,726</b>	40,751

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔				
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二二年一月一日(經審核)	4,460	127,329	766	(91,804)	40,751
期內虧損及全面開支總額	-	-	-	(3,025)	(3,025)
於二零二二年六月三十日(未經審核)	4,460	127,329	766	(94,829)	37,726
於二零二一年一月一日(經審核)	4,460	127,329	766	(75,251)	57,304
期內虧損及全面開支總額	-	-	-	(6,194)	(6,194)
於二零二一年六月三十日(未經審核)	4,460	127,329	766	(81,445)	51,110



## 未經審核簡明綜合現金流量表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
經營活動(所用)所得現金淨額	<b>(64)</b>	(7,153)
投資活動所得現金淨額		
利息收入	-	-
購置物業、廠房及設備	<b>(10)</b>	(1,364)
董事還款	-	301
	<b>(10)</b>	(1,063)
融資活動所用現金		
償還租賃負債	<b>(1,343)</b>	(8,782)
償還董事墊款	<b>(10,001)</b>	-
現金及現金等價物減少淨額	<b>(11,418)</b>	(16,998)
期初現金及現金等價物	<b>17,271</b>	25,606
期末現金及現金等價物 指銀行結餘及現金	<b>5,853</b>	8,608

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

### 1. 一般資料

本公司於二零一四年十月二十四日於開曼群島根據開曼公司法註冊成立為獲豁免有限公司並於開曼群島註冊。本公司股份已於二零一六年七月十一日以配售方式在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM（「GEM」）上市（「上市」）。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司在香港的主要營業地址為香港黃竹坑黃竹坑道30號長德工業大廈2樓。

本公司為一間投資控股公司及其附屬公司主要於香港從事餐廳經營業務。

未經審核簡明綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司的功能貨幣。

### 2. 編製及呈列基準

截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港公司條例的披露規定而編製。未經審核簡明綜合財務報表亦符合GEM上市規則第18章的適用披露規定。

未經審核綜合財務報表尚未由本公司核數師審核，惟已由本公司審核委員會（「審核委員會」）審閱。審核委員會同意本公司採納的會計準則及慣例。

### 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表按歷史成本基準編製。

截至二零二二年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與編製截至二零二一年十二月三十一日止年度的財務報表所遵循者相同，惟應用新訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及其修訂產生之會計政策變動除外。

### 4. 應用香港財務報告準則

於本中期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈的對於二零二二年一月一日或之後開始的會計期間強制生效的所有新訂及經修訂香港財務報告準則。

應用該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團未經審核簡明綜合財務報表產生任何重大影響。

### 5. 收益及分部資料

收益指於本期間提供服務及銷售貨品的已收及應收款項（扣除折讓）。

向本公司執行董事（即主要營運決策者）報告以作分部表現評估及資源分配用途的財務資料專注於所提供服務及所交付貨品的類型。主要營運決策者在設定本集團報告分部時並無匯合所識別的經營分部。

本集團的經營及可呈報分部為休閒餐廳業務（「休閒」）。該分部的淨收益來自經營休閒餐廳。客戶可在前台下单，通過向餐桌遞送所訂購的食品，從而提供基本餐桌服務。休閒餐廳旨在營造更休閒輕鬆的氛圍。

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部收益及業績

截至二零二二年六月三十日止六個月 (未經審核)

	持續經營業務	已終止經營業務	綜合 千港元
	休閒 千港元	全方位服務 千港元	
分部收益	20,607	-	20,607
分部業績	(2,492)	(138)	(2,630)
其他收入			4,861
未分配經營成本			(5,256)
除稅前虧損			(3,025)

截至二零二一年六月三十日止六個月 (未經審核)

	持續經營業務	已終止經營業務	綜合 千港元
	休閒 千港元	全方位服務 千港元	
分部收益	28,425	9,878	38,303
分部業績	(324)	(1,431)	(1,755)
其他收入			1,721
未分配經營成本			(6,160)
除稅前虧損			(6,194)

分部業績指各分部賺取的溢利／產生的虧損，不計及分配其他收入及未分配經營成本（包括總部員工成本、租金及其他公司開支）。

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部資產及負債

於二零二二年六月三十日 (未經審核)

	持續經營業務	已終止經營業務	綜合 千港元
	休閒 千港元	全方位服務 千港元	
資產			
分部資產	13,729	-	13,729
物業、廠房及設備			-
遞延稅項資產			-
存貨			39,033
其他應收款項、按金及預付款項			1,290
應收董事款項			63
應收關聯公司款項			-
可收回稅項			32
銀行結餘及現金			5,853
綜合資產總值			60,000
負債			
分部負債	16,564	-	16,564
其他應付款項			5,710
綜合負債總額			22,274

## 5. 收益及分部資料 (續)

### 分部資產及負債 (續)

於二零二一年十二月三十一日 (經審核)

	持續經營業務	已終止經營業務	綜合
	休閒	全方位服務	綜合
	千港元	千港元	千港元
資產			
分部資產	16,844	-	16,844
物業、廠房及設備			-
遞延稅項資產			-
存貨			41,377
其他應收款項、按金及預付款項			1,987
應收董事款項			63
應收關聯公司款項			118
可收回稅項			32
銀行結餘及現金			17,271
綜合資產總值			77,692
負債			
分部負債	18,466	-	18,466
其他應付款項			18,475
綜合負債總額			36,941

為監察分部表現及在分部間分配資源：

- 所有資產均分配予經營及可呈報分部，惟若干物業、廠房及設備、遞延稅項資產、若干存貨、若干其他應收款項、按金及預付款項、應收董事款項、可收回稅項及銀行結餘及現金除外。
- 所有負債均分配予經營及可呈報分部，惟若干其他應付款項除外。

## 6. 其他收入

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
推廣收入	5	-	94	-
特許專營費收入	25	-	50	50
其他	8	93	9	94
利息收入	1,252	-	3,202	1,000
關聯公司的管理費收入	510	-	1,020	-
有關COVID-19的租金減免	219	177	472	177
	<b>2,019</b>	270	<b>4,847</b>	1,321

## 7. 融資成本

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
融資成本指租賃負債的利息	(128)	(159)	(277)	(308)

## 8. 持續經營業務的除稅前虧損

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
除稅前虧損乃經扣除以下 各項後達致：				
有關餐廳經營所用原材料及消耗品	(3,931)	(3,640)	(6,470)	(6,670)
有關租賃土地及樓宇的經營 租賃下的租賃付款：				
- 短期租賃	(752)	(276)	(1,630)	(1,429)
- 或然租金 (附註)	(140)	(264)	(258)	(324)
	<b>(892)</b>	<b>(540)</b>	<b>(1,888)</b>	<b>(1,753)</b>

附註：若干餐廳的經營租賃租金乃根據有關租賃協議所載的條款及條件，按固定租金或有關餐廳收益的預定百分比兩者之較高者釐定。

## 9. 稅項

本集團於截至二零二二年六月三十日及二零二一年六月三十日止六個月並無應課稅溢利，因此並無做出香港利得稅務撥備。

## 10. 股息

於本中期期間內，本公司概無派付、宣派及擬派任何股息（二零二一年六月三十日：無）。董事釐定不就本中期期間派付任何股息。



## 11. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

### 持續經營及已終止經營業務

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
<b>虧損：</b>				
就計算每股基本虧損的本公司 擁有人應佔期內虧損	<b>(1,826)</b>	(2,606)	<b>(3,025)</b>	(6,194)
	二零二二年 六月三十日 千股 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千股 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千股 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千股 (未經審核)
<b>股份數目</b>				
就計算每股基本虧損的普通股數目	<b>446,000</b>	446,000	<b>446,000</b>	446,000

由於截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月並無已發行潛在普通股，故並無呈列期內的每股攤薄虧損。

## 11. 每股虧損（續）

### 持續經營業務

本公司擁有人應佔持續經營業務的每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
本公司擁有人應佔期內虧損	(1,826)	(2,606)	(3,025)	(6,194)
減：已終止經營業務的期內虧損	34	459	124	2,061
用於計算持續經營業務 每股基本虧損的虧損	(1,792)	(2,147)	(2,901)	(4,133)

所用的分母與上述有關每股基本虧損所詳列的分母相同。

### 已終止經營業務

根據已終止經營業務的期內虧損約124,000港元（二零二一年：2,061,000港元）計算，截至二零二二年六月三十日止六個月已終止經營業務每股基本虧損為每股0.03港仙（二零二一年：每股0.46港仙）。每股基本虧損的所用的分母與上文詳述者相同。

## 12. 已終止經營業務

鑑於The Pawn的財務表現，加上新型冠狀病毒爆發帶來的未來經濟狀況的不確定因素，The Pawn以現有當代西餐廳概念經營的業務表現於租賃協議的剩餘租期內不太可能有實質性改善。此外，倘政府繼續對酒吧及酒館的經營實施或進一步加強防疫控制措施，The Pawn的經營可能會繼續受到不利影響。因此，本公司已與業主訂立終止協議，以終止The Pawn的最新租賃協議，自二零二一年九月十六日起生效，並將我們對The Pawn的經營模式從作為The Pawn的擁有人及管理人轉變為僅擔任粵安有限公司所擁有的一家中式餐廳（「餐廳」）的管理人，向餐廳提供餐飲運營及管理服務。

截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月已終止經營業務的期內業績及虧損分析如下：

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
收益	-	6,041	-	9,878
其他收入	-	-	14	400
其他收益及(虧損)	-	(2)	-	(2)
使用的原材料及消耗品	-	(1,701)	-	(3,330)
員工成本	-	(2,081)	(90)	(3,906)
折舊	-	(973)	-	(1,957)
物業租金及相關開支	(18)	(187)	(18)	(374)
公用事業開支	-	(206)	-	(331)
廣告及推廣費用	(1)	(71)	(4)	(149)
其他支出	(15)	(1,159)	(26)	(2,026)
融資成本	-	(120)	-	(264)
除稅前虧損	(34)	(459)	(124)	(2,061)
稅項	-	-	-	-
已終止經營業務的期內虧損	(34)	(459)	(124)	(2,061)

## 12. 已終止經營業務 (續)

來自已終止經營業務的除稅前虧損已扣除 (計入) :

	截至以下日期止三個月		截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
其他收入	-	-	14	400
所用原材料及消耗品	-	(1,701)	-	(3,330)
有關最低付款的經營租賃下 的租賃付款	(18)	(187)	(18)	(374)

## 13. 物業、廠房及設備變動

於本中期期間，本集團購買物業、廠房及設備約10,000港元 (二零二一年六月三十日：1,364,000港元)。

## 14. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
餐廳經營所得貿易應收款項	161	472
租金按金	3,881	4,290
其他按金	627	828
預付款項及其他應收款項	614	1,144
	<b>5,283</b>	<b>6,734</b>
包括：		
當期	3,240	4,512
非當期	2,043	2,222
	<b>5,283</b>	<b>6,734</b>

#### 14. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項(續)

餐廳業務個人客戶並無信用期。本集團與其客戶的交易條款主要為以現金及信用卡結算。信用卡公司的結算期通常為於提供服務日期後7天。

本集團就本集團餐廳的推廣活動授予企業客戶30天的信用期。

並無按結欠餘額對貿易應收款項收取利息。

以下為於報告期末按發票日期(接近於提供服務的日期)呈列的餐廳業務貿易應收款項賬齡分析。

	於二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	129	447
31至60天	1	19
61至90天	1	3
90天以上	30	3
	<b>161</b>	<b>472</b>

#### 15. 貿易及其他應付款項及應計費用

	於二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	2,065	2,247
其他應付款項：		
應計員工相關成本	164	2,182
其他應付款項及應計費用	7,146	4,574
	<b>9,375</b>	<b>9,003</b>

## 15. 貿易及其他應付款項及應計費用 (續)

購買商品的信用期為30至90天。以下為於報告期末按發票日期所呈列的貿易應付款項賬齡分析。

	於二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	701	1,127
31至60天	610	1,037
61至90天	459	1
90天以上	295	82
	<b>2,065</b>	<b>2,247</b>

## 16. 已發行股本

	股份數目	金額 港元	千港元
每股面值0.01港元的普通股			
<b>法定：</b>			
於二零二一年一月一日、 二零二一年六月三十日、 二零二二年一月一日及 二零二二年六月三十日	800,000,000	8,000,000	8,000
<b>已發行及繳足：</b>			
於二零二一年一月一日、 二零二一年六月三十日、 二零二二年一月一日及 二零二二年六月三十日	446,000,000	4,460,000	4,460

## 17. 關聯方交易

除簡明綜合財務報表其他部分所披露者外，本集團於報告期內有下列與關聯方進行的交易。

	截至以下日期止六個月	
	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
來自本公司董事的餐飲收入	5	24
來自大亞洋酒的餐飲收入(附註(i))	-	-
來自Way Wise Limited的管理費收入(附註(ii))	60	-
來自粵安有限公司的管理費收入(附註(iii))	960	-
給予大亞洋酒的管理費(附註(i))	433	109
向大亞洋酒購買商品(附註(i))	115	423

附註：

- (i) 大亞洋酒有限公司由龐建胎先生(本公司一名董事)及其家族控制。
- (ii) 龐先生為Way Wise Limited的股東及董事。
- (iii) 粵安有限公司由黃先生及龐先生控制。本集團已就年內提供餐飲經營及管理服務與粵安有限公司訂立管理服務協議。服務收入經雙方公平協商釐定。詳情披露於本公司日期為二零二一年九月十六日之公告。

於本中期間，主要管理層人員的酬金為318,167港元(二零二一年六月三十日：360,000港元)。

## 管理層討論與分析

### 行業回顧

截至二零二二年六月三十日止六個月，新型冠狀病毒(COVID-19)第五波疫情爆發，嚴重影響正常商業環境。香港政府實施的防疫措施（例如限制餐廳的最大座位容納量、桌子之間保持1.5米的距離及每張桌子不可超過固定人數及限制營業時間）對我們餐廳的顧客人數及光顧次數造成不利影響。

儘管如此，本集團已採取節省成本的措施，包括但不限於盡量減少餐廳的員工成本，減少部分餐廳的營業時間，與業主協商租金減免及與供應商就購貨折扣進行磋商，採納若干刺激銷售的措施，包括但不限於加大營銷力度及擴充外賣產品系列以抵銷部分上述不利影響。

長遠而言，香港餐飲行業的營商環境仍然充滿挑戰、變化及競爭。食品成本、租金開支、公用設施開支及勞動力成本上漲帶來持久壓力，進一步壓低利潤率。顧客更加精打細算及對外出就餐花費更敏感，而我們餐廳的收益較預期為低。管理層認為，上述困境將會持續，將對餐飲行業及本集團的業績有不利影響。

在艱難的宏觀環境下，我們的業務營運須更為敏銳、靈活並須適應市場。我們將以靈活的市場營銷策略及高效的經營應變能力應對挑戰，不斷調整業務模式及於必要時作出決定提升本集團盈利能力。



## 業務回顧

「Classified」餐廳為一間歐式休閒系列咖啡室，主營手工麵包、芝士及精品葡萄酒，並以其早餐及全天候美食菜單著稱。Classified在大部分門店提供休閒座位區，鼓勵鄰里街道間互動。於二零二零年十二月，我們設立新的現代烘焙品牌「Rise by Classified」，該品牌為「Classified」的子品牌。憑藉多種酥餅可供選擇、舒適的就餐區、豐富的飲品菜單和本地採購的零售產品系列，「Rise by Classified」專注為本地人提供餐廳或居家餐飲體驗。「Classified」為本集團的旗艦品牌。截至二零二二年六月三十日止六個月，Classified錄得淨收益約20.6百萬港元（二零二一年六月三十日：28.4百萬港元），較去年同期減少約27.5%。

本集團先前擁有及經營「The Pawn」，其為一間位於香港一幢最具標誌性地標建築的全方位服務餐廳，在獨特的創新空間給人帶來全新的美食酒吧概念，旨在豐富用餐之外的更多體驗，可作為不拘一格人群及次文化不分晝夜時間交流的公共社交場所，充滿復古未來主義，將藝術與設計融入隨意高雅、露天的現代餐廳。鑑於The Pawn的財務表現，加上新型冠狀病毒爆發帶來的未來經濟狀況的不確定因素，The Pawn以現有當代西餐廳概念開展業務於The Pawn的最新租賃協議的剩餘租期內不太可能有實質性改善。此外，倘香港政府繼續對酒吧及酒館的經營實施或進一步加強防疫控制措施，The Pawn的經營可能會繼續受到不利影響。因此，本公司已與業主訂立終止協議，以終止The Pawn的租賃協議，自二零二一年九月十六日起生效，並將我們對The Pawn的經營模式從作為The Pawn的擁有人及管理人轉變為僅擔任與The Pawn相同地址及由粵安有限公司擁有的餐廳（「餐廳」）的管理人，向餐廳提供餐飲運營及管理服務。截至二零二二年六月三十日止六個月，並無錄得來自The Pawn的收益（二零二一年六月三十日：9.9百萬港元）。本集團之附屬公司Press Room Group Management Limited為該餐廳的經理人。截至二零二二年六月三十日止六個月，作為該餐廳管理人錄得約1百萬港元的管理費收入。

## 未來前景

我們相信COVID-19的不利影響最終會減少。然而，長遠來看，香港餐飲行業一直充滿重重挑戰、競爭激烈且營運成本高昂（如租金開支、食品成本及人力成本上漲等）。因此，我們的成功很大程度上取決於餐飲理念及香港的經濟狀況。

本集團的主要風險及不明朗因素概述如下：

- (1) 與新型冠狀病毒（COVID-19）傳播有關的商業風險，其中包括(i)香港政府實施的防疫措施；及(ii)顧客的用餐觀念改變，包括減少外出就餐；
- (2) 本集團未必能為新餐廳覓得具有商業吸引力的位置及／或按商業上可接受的條款續訂現有租約，且上述潛在失敗將對本集團業務及未來發展造成重大不利影響；
- (3) 本集團的營運可能受到食品原材料價格的影響，包括將受匯率波動影響的進口食品原材料的價格；及
- (4) 未來可能會出現勞動力短缺，餐飲行業合資格人員的競爭可能激烈。

有關本集團面臨的風險及不明朗因素的進一步詳情載於本公司日期為二零一六年六月三十日的招股章程（「招股章程」）「風險因素」一節。

為管理本集團的風險及提升本集團的整體經營業績，我們計劃：

- (1) 擴大外賣產品線，加大推廣力度及刺激銷售的措施；
- (2) 改善及提升現有餐廳設施以吸引更多顧客；
- (3) 密切監督供應商的原材料（例如食品原材料及飲料）報價以確保我們的食品原材料取得具有競爭力的價格；及
- (4) 以較低的成本增開新餐廳。

我們相信持續擴張及改進計劃將提高我們的市場佔有率，同時，我們將不斷改善業務策略以應對長期持續的挑戰。我們亦將積極尋覓可擴大收益來源及增加我們股東價值的潛在商機。

## 財務回顧

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團未經審核之總營業額為約20.6百萬港元，包括持續經營業務的20.6百萬港元且已終止經營業務並無錄得收益（二零二二年六月三十日：本集團未經審核之總營業額為約38.3百萬港元，包括持續經營業務收益28.4百萬港元及已終止經營業務收益9.9百萬港元，較去年同期減少約46.2%。截至二零二二年六月三十日止六個月收益減少主要是由於關閉「The Pawn」餐廳、COVID-19的第五波疫情爆發及香港政府實施的防疫措施造成不利影響。

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔總虧損為約3.0百萬港元，包括已終止經營業務虧損124,000港元（二零二二年六月三十日：本集團總虧損6.2百萬港元）。本公司擁有人應佔虧損減少主要是由於二零二一年九月關閉「The Pawn」餐廳，就COVID-19相關的政府補助及租金優惠增加。

## 財務資源、流動資金及資金結構

於二零二二年六月三十日，本集團的流動資產為約50.4百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：65.6百萬港元），其中約5.9百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：17.3百萬港元）為銀行結餘及現金，約3.2百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：4.5百萬港元）為貿易及其他應收款項、按金及預付款項。於二零二一年六月三十日，本集團的流動負債為約18.2百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：30.7百萬港元），主要包括為數約5.4百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：6.5百萬港元）的租賃負債及為數約9.4百萬港元（於二零二一年十二月三十一日：9.0百萬港元）的貿易及其他應付款項及應計費用。

流動比率及速動資產比率分別為2.77及0.53（於二零二一年十二月三十一日：分別為2.14及0.73）。負債比率按銀行借款總額除以權益總額其所得結果再乘以100%計算得出。於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，負債比率為0%。

本集團的資金結構由歸屬於本公司擁有人的權益（包括已發行股本及儲備）組成。截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團資本結構沒有重大變化。

## 外幣風險

本集團大部分交易以港元計值，而且本集團並無面臨重大外匯風險。

## 資本承擔

於二零二二年六月三十日，本集團並無任何重大資本承擔。

## 或然負債

於二零二二年六月三十日，本集團並無任何或然負債。

## 僱員及薪酬政策

於二零二二年六月三十日，本集團於香港擁有96名僱員（二零二二年六月三十日：136名僱員）。薪酬乃經參考市場條款，以及按個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。僱員根據個人表現獲發酌情花紅，以表揚及獎勵彼等的貢獻。本集團亦向所有僱員提供其他福利，例如醫療保險、退休福利及其他津貼等。

## 發行股本證券以換取現金

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司並無發行任何股本證券（包括可轉換為股本證券之證券）以換取現金。

## 重大投資、重大收購或出售事項

截至二零二一年六月三十日止六個月內，並無持有其他重大投資、重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司事項。

## 資產抵押

於二零二二年六月三十日，本集團並無任何資產抵押。

## 所得款項用途

### 於二零一七年十一月一日進行的配售

為鞏固財務狀況及補充本集團的一般營運資金，本公司於二零一七年十月十五日與鼎珮證券有限公司訂立配售協議，內容有關按每股1.86港元的價格配售最多46,000,000股新普通股（「十一月配售」）。本公司股份於二零一七年十月十三日（即最近期的交易日）的收市價為每股1.97港元。十一月配售於二零一七年十一月一日完成，本公司向不少於六名獨立第三方發行及配發最多46,000,000股新普通股。該等股份淨價約為每股1.79港元及股份的面值總額為460,000港元。十一月配售產生的所得款項淨額約為82.4百萬港元（「十一月配售所得款項」）。

截至二零二二年六月三十日之十一月配售所得款項的分析載列如下：

	截至二零二一年		截至二零二二年			動用餘下十一月 配售所得款項之 預期時間表 (附註1)
	十二月三十一日	截至二零二一年	截至二零二一年	六月三十日	截至二零二二年	
	之十一月配售	十二月三十一日	十二月三十一日	止六個月已動用	六月三十日	
	所得款項之	已動用十一月	未動用十一月	之十一月配售	未動用十一月	
	計劃用途	配售所得款項	配售所得款項	所得款項	配售所得款項	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
償還銀行借款	17,500	(17,500)	-	-	-	
開發、搬遷、開設及升級餐廳						於二零二二年
	24,500	(540)	23,960	-	23,960	十二月三十一日前
本集團現有業務的營運資金	24,000	(24,000)	-	-	-	
加強優質食品及精品葡萄酒計劃	16,400	(16,400)	-	-	-	
總計	82,400	(58,440)	23,960	-	23,960	

附註1：動用餘下十一月配售所得款項約23,960,000港元之預期時間表乃基於對未來市況（或會持續受COVID-19影響）作出的最佳估計。動用餘下十一月配售所得款項的實際時間表或會根據當前及未來市況發展而變動。

本公司擬繼續按與上文一致的方式動用十一月配售所得款項。儘管如此，董事將不斷評估本集團的業務目標，且或會因應不斷變化的市況更改或修訂計劃，確保本集團業務增長。所有尚未動用的款項存放於香港持牌銀行。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二二年六月三十日止六個月內以及直至本報告日期止，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 購股權計劃

截至本報告日期，概無購股權計劃。

### 董事於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二二年六月三十日，董事於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指登記冊的權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條有關董事進行證券交易的規定須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

### 於本公司普通股的好倉

董事姓名	身份／權益性質	所持股份數目	股權概約百分比
黃子超先生	於受控制法團的權益（附註1）	41,340,000	9.3%
龐建貽先生	於受控制法團的權益（附註2）	68,000,000	15.3%

附註：

1. 黃先生實益擁有 Wiltshire Global Limited 全部股權。因此，黃先生被視為擁有 Wiltshire Global Limited 所持41,340,000股股份的權益。
2. 龐先生實益擁有 Peyton Global Limited 全部股權。因此，龐先生被視為擁有 Peyton Global Limited 所持68,000,000股股份的權益。

除上文所披露者外，於二零二二年六月三十日，董事並無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指登記冊的任何權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條有關董事進行證券交易的規定須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

### 主要股東及其他人士於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二二年六月三十日，據董事所知，以下人士（並非董事或本公司主要行政人員）於股份及相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露或根據證券及期貨條例第336條須列入本公司登記冊的權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本集團任何成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上的權益：

#### 於本公司普通股的好倉

名稱	身份／權益性質	所持股份數目	股權概約百分比
Wiltshire Global Limited	實益擁有人	41,340,000	9.3%
李婉菁女士	配偶權益（附註1）	41,340,000	9.3%
Peyton Global Limited	實益擁有人	68,000,000	15.3%
鄭志雯女士	配偶權益（附註2）	68,000,000	15.3%
鼎珮投資集團有限公司	實益擁有人	68,000,000	15.3%
Mak Siu Hang, Viola	實益擁有人	68,000,000	15.3%
Millennium Pacific Information Technology Limited	實益擁有人	53,320,000	12.0%

附註：

1. 黃先生實益擁有 Wiltshire Global Limited 全部股權。根據證券及期貨條例，李婉菁女士，即黃先生的配偶，被視為為黃先生擁有權益的所有股份中擁有權益。
2. 龐先生實益擁有 Peyton Global Limited 全部股權。根據證券及期貨條例，鄭志雯女士，即龐先生的配偶，被視為為龐先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零二二年六月三十日，董事概不知悉任何人士（董事除外）於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的任何權益及淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本集團任何成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上的權益。

### **董事在競爭業務中的權益**

董事並不知悉董事或本公司控股股東或彼等各自的任何緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於截至二零二二年六月三十日止期間擁有任何對本集團業務構成或可能構成競爭的業務及權益，亦不知悉任何有關人士與本集團存在或可能存在任何其他利益衝突。

### **審核委員會**

本公司已於二零一六年六月十四日遵照GEM上市規則第5.28至5.29條成立審核委員會，並以書面形式界定其職權範圍。審核委員會的主要職責為審閱本公司草擬的全年、中期及季度財務報告及賬目，並就此向董事會提供建議及意見。審核委員會亦負責審閱及監督本集團的財務申報程序及內部監控程序。審核委員會包括三名獨立非執行董事，分別為陳建強醫生、吳晉輝先生及余文耀先生。余文耀先生為審核委員會主席。

本公司之審核委員會已與管理層討論及審閱本集團截至二零二二年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表，並認為該等報表符合適用會計準則及規定，且已作出充分披露。



## 董事的證券交易

本公司採納了董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴謹程度不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的規定交易標準。向全體董事作出具體查詢後，本公司確認，所有董事於本報告日期均遵守規定交易標準及本公司有關董事進行證券交易的行為守則。

## 企業管治

本公司致力維持及確保高水平的企業管治標準，並會不斷檢討及改善企業管治常規及標準。除偏離企業管治守則第C.2.1條外，本公司已遵守GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則的守則條文（「守則條文」）。守則條文第C.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，並不應由一人同時兼任。於回顧期間，黃子超先生為本公司主席，而本公司並無行政總裁一職。儘管如此，董事會認為，鑑於本公司業務的規模及性質，該職位空缺不會有損本集團的管理。本公司的決策由執行董事會所設定策略執行的執行董事集體作出。負責本集團日常營運的高級管理層亦會定期向董事會進行匯報。董事會將會不時檢討該架構並考慮適時將兩個職位分開。

代表董事會

**Classified Group (Holdings) Limited**

主席兼執行董事

**黃子超**

香港，二零二二年八月十一日

於本報告日期，本公司執行董事為黃子超先生、龐建貽先生及李啟良先生；而本公司獨立非執行董事為陳建強醫生、吳晉輝先生及余文耀先生。