



GT STEEL Construction Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號: 8402

中期報告
2022

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM特色

GEM的定位乃為相比起聯交所上市的其他公司帶有更高投資風險的中小型公司提供上市的市場。有意投資者應了解投資於此類公司的潛在風險，並應經審慎周詳考慮後方作出投資決定。

由於在GEM上市的公司一般為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會承受較於聯交所主板買賣的證券為高的市場波動風險，同時亦無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)的規定提供有關GT Steel Construction Group Limited(「本公司」)的資料。本公司各董事(「董事」)願對此共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等深知及確信，(1)本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導及欺詐成分；及(2)並無遺漏任何其他事實致使本報告當中所載任何陳述或本報告產生誤導。

本報告原文以英文編製，並翻譯成中文。中英文版本如有歧義，概以英文版本為準。

公司資料

董事會

執行董事

王清佑先生(主席)
柯秀琴女士
陳笑雨女士

非執行董事

林小琴女士

獨立非執行董事

譚偉德先生
徐佩妮女士
陳煜林先生

審核委員會成員

譚偉德先生(審核委員會主席)
徐佩妮女士
陳煜林先生

提名委員會成員

陳煜林先生(提名委員會主席)
譚偉德先生
徐佩妮女士
柯秀琴女士

薪酬委員會成員

徐佩妮女士(薪酬委員會主席)
譚偉德先生
陳煜林先生

合規主任

王清佑先生

公司秘書

陳恒先生

合規顧問

榮高金融有限公司
香港
皇后大道中99號
中環中心26樓2602室

核數師

永拓富信會計師事務所有限公司
九龍
尖沙咀東部
科學館道14號
新文華中心
B座10樓1020室

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點

64 Woodlands Industrial Park E9
Singapore 757833

根據香港法例第622章 《公司條例》第16部註冊的 香港主要營業地點

香港
中環
皇后大道中39號
豐盛創建大廈19樓

中期業績

董事會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2022年6月30日止三個月及六個月的未經審核綜合業績以及2021年同期的未經審核比較數字如下：

未經審核綜合損益及其他全面收益表

截至2022年6月30日止三個月及六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
收益	3	568,880	6,493,295	3,643,399	13,953,017
服務成本		(2,668,006)	(6,733,681)	(5,847,865)	(13,987,081)
毛虧		(2,099,126)	(240,386)	(2,204,466)	(34,064)
其他收入	4	94,486	119,580	194,041	260,856
銷售開支		(50,745)	(41,558)	(85,612)	(87,989)
行政開支		(912,918)	(1,130,281)	(1,757,256)	(2,109,690)
融資成本	5	(36,579)	(64,316)	(89,565)	(128,648)
除稅前虧損	6	(3,004,882)	(1,356,961)	(3,942,858)	(2,099,535)
所得稅開支	7	—	—	—	—
期內虧損		(3,004,882)	(1,356,961)	(3,942,858)	(2,099,535)
其他全面開支					
其後可能重新分類至損益的 項目		—	—	(38,992)	(8,649)
期內全面開支總額		(3,004,882)	(1,356,961)	(3,981,850)	(2,108,184)
每股基本虧損 (新加坡分)	9	(0.63)	(0.28)	(0.82)	(0.44)

未經審核綜合財務狀況表

於2022年6月30日

	附註	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	2,392,637	2,735,547
使用權資產	13	922,903	1,243,435
投資物業		2,498,510	2,525,143
遞延稅項資產		326,954	326,954
		6,141,004	6,831,079
流動資產			
存貨	14	436,144	872,289
貿易應收款項	15	5,659,545	2,373,793
合約資產	16	1,759,835	8,716,601
按金、預付款項及其他應收款項	17	638,342	220,738
應收所得稅		3,480	3,480
已質押銀行存款		589,500	589,500
銀行結餘及現金		5,344,019	5,563,915
		14,430,865	18,340,316
流動負債			
貿易及其他應付款項	18	2,265,844	2,327,868
合約負債	16	—	18,088
租賃負債	13	221,357	534,553
借款		1,061,044	968,628
		3,548,245	3,849,137
流動資產淨值		10,882,620	14,491,179
總資產減流動負債		17,023,624	21,322,258

未經審核綜合財務狀況表(續)

於2022年6月30日

	附註	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
非流動負債			
租賃負債	13	668,657	660,086
借款		2,416,442	2,741,797
		3,085,099	3,401,883
資產淨值		13,938,525	17,920,375
股本及儲備			
股本	19	827,586	827,586
股份溢價		8,613,061	8,613,061
合併儲備		2,999,983	2,999,983
換算儲備		—	38,992
累計溢利		1,497,895	5,440,753
本公司擁有人應佔權益		13,938,525	17,920,375

未經審核綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月

	股本 新加坡元	股份溢價 新加坡元	合併儲備 新加坡元	換算儲備 新加坡元	累計溢利 新加坡元	總計 新加坡元
於2021年1月1日(經審核)	827,586	8,613,061	2,999,983	8,649	14,995,562	27,444,841
期內全面開支總額	—	—	—	(8,649)	(2,099,535)	(2,108,184)
於2021年6月30日(未經審核)	827,586	8,613,061	2,999,983	—	12,896,027	25,336,657
於2022年1月1日(經審核)	827,586	8,613,061	2,999,983	38,992	5,440,753	17,920,375
期內全面開支總額	—	—	—	(38,992)	(3,942,858)	(3,981,850)
於2022年6月30日(未經審核)	827,586	8,613,061	2,999,983	—	1,497,895	13,938,525

未經審核簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
經營活動所得(所用)現金淨額	505,794	(744,402)
投資活動所用現金淨額	(60,196)	(289,268)
融資活動所用現金淨額	(626,502)	(3,129,384)
現金及現金等價物減少淨額	(180,904)	(4,163,054)
期初現金及現金等價物	5,563,915	7,554,507
匯率變動對以外幣持有的現金結餘的影響	(38,992)	(8,649)
期末現金及現金等價物	5,344,019	3,382,804

未經審核綜合財務業績附註

1. 一般資料

本公司於2017年2月1日在開曼群島註冊成立和登記為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點地址為64 Woodlands Industrial Park E9, Singapore 757833。本公司已發行股份(「股份」)自2017年11月17日起於聯交所GEM上市。

Broadville Limited(「Broadville」)，一間於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的有限公司，為本公司的最終控股公司。其最終控股方為王清佑先生，王先生為本公司主席兼董事總經理。

本公司為投資控股公司，其營運附屬公司的業務是為建造技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈等大樓而提供設計、供應、製造和架設鋼結構服務，以及提供預製鋼結構或工地現場安裝服務。

本中期財務資料以新加坡元(「新加坡元」)呈列，新加坡元同時亦為本公司的功能貨幣。

未經審核綜合中期財務資料於2022年8月11日獲董事會批准。

2. 編製基準

此等未經審核簡明綜合財務業績應與根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的截至2021年12月31日止年度的經審核財務報表一併閱讀。就此等未經審核綜合財務業績而言，本集團已應用新訂及經修訂國際財務報告準則及詮釋。採納新訂及經修訂準則對本集團的財務表現及狀況並無重大影響。

3. 收益及分部資料

收益指本集團向外部客戶提供建造服務、安裝及配套服務的已收及應收款項的公平值。本集團於財政期間內主要在新加坡經營業務。

資料須向執行董事(即本集團主要營運決策人(「主要營運決策人」))報告以作資源分配及表現評估。主要營運決策人審閱按類別劃分的收益，即本集團於各報告期內向外部客戶為於新加坡及馬來西亞興建樓宇(包括技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈)提供設計、供應、製造和架設鋼結構等服務及其他安裝及配套服務。主要營運決策人概無定期獲提供本集團業績、資產及負債的分析以供審閱。因此，僅按國際財務報告準則第8號「經營分部」呈列實體有關服務、主要客戶及地區資料方面的披露。

期內，本集團收益分析如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
來自下列各項收益：				
提供鋼結構服務	568,880	6,493,295	3,643,399	13,953,017

3. 收益及分部資料(續)

主要客戶

個別貢獻本集團總收益10%以上的收益的客戶如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
客戶 I	429,970	—	2,618,723	1,823,936
客戶 II	不適用*	1,177,524	不適用*	3,009,380
客戶 III	不適用*	1,573,451	不適用*	1,573,451

* 相關收益佔本集團於相關報告期間總收益不超過10%。

地區資料

按客戶地理位置劃分的收益如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
新加坡	568,880	6,493,295	3,643,399	13,953,017

4. 其他收入

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
保險索償收款	—	1,453	—	1,453
政府補貼	57,450	85,208	125,137	194,188
租金收入	36,412	32,297	68,280	64,593
雜項收入	624	622	624	622
	94,486	119,580	194,041	260,856

5. 融資成本

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
下列各項的利息：				
銀行借款				
— 須於五年內悉數償還	22,392	33,757	59,221	69,254
— 毋須於五年內悉數償還	489	11,941	1,167	20,467
租賃負債	13,698	18,618	29,177	38,927
	36,579	64,316	89,565	128,648

6. 除稅前虧損

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
期內虧損於扣除下列各項後 得出：				
物業、廠房及設備折舊：				
— 於服務成本中確認	45,037	32,275	90,838	77,287
— 於行政開支中確認	179,374	140,190	358,968	336,887
使用權資產折舊：				
— 於服務成本中確認	82,336	80,926	164,672	161,851
— 於行政開支中確認	63,422	44,915	123,860	149,215
投資物業折舊	13,317	13,317	26,633	26,633
董事薪酬	110,545	110,673	252,240	252,240
其他員工成本				
— 薪金及工資	638,451	874,581	1,313,213	1,745,701
— 定額供款計劃	14,871	15,511	29,670	35,129
— 其他員工福利	13,719	36,057	33,160	70,449
總員工成本(包括董事薪酬)	777,586	1,036,822	1,628,283	2,103,519
確認為開支的物料成本	902,941	1,332,206	2,263,356	4,243,438
確認為開支的分包商成本	1,077,176	4,149,923	2,007,999	7,267,472

7. 所得稅開支

新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17% (2021年：17%)計算。由於本集團並無產生須繳納新加坡企業所得稅的任何應課稅溢利，故於截至2022年及2021年6月30日止三個月及六個月並無就新加坡企業所得稅計提撥備。

8. 股息

董事不建議派付截至2022年6月30日止六個月的股息(2021年：零)。

9. 每股虧損

每股基本虧損乃基於本公司擁有人應佔期內虧損及已發行股份加權平均數計算得出。

概無呈列兩個期間的每股攤薄虧損，因為兩個期間內並無潛在已發行普通股。

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損 (新加坡元)	(3,004,882)	(1,356,961)	(3,942,858)	(2,099,535)
已發行普通股加權平均數	480,000,000	480,000,000	480,000,000	480,000,000
每股基本虧損(新加坡分)	(0.63)	(0.28)	(0.82)	(0.44)

10. 關聯方交易

除財務報表其他部分所披露者外，期內，本集團與關聯方訂有下列交易：

期內，董事及主要管理層其他成員的薪酬如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2021年 新加坡元 (未經審核)
短期福利	120,000	145,327	240,000	290,654
離職後福利	6,120	7,799	12,240	15,598
	126,120	153,126	252,240	306,252

11. 儲備

於回顧期間，除截至2022年6月30日止六個月的虧損外，概無轉入或轉出儲備。

12. 物業、廠房及設備

截至2022年6月30日止六個月，本集團收購資產的總成本約為60,000新加坡元(2021年：約289,000新加坡元)，當中零新加坡元(2021年：零)用於融資租賃收購。

截至2022年6月30日止六個月，本集團產生折舊開支約450,000新加坡元(2021年：約414,000新加坡元)。

13. 使用權資產／租賃負債

使用權資產包括相應租賃負債、在開始日或之前支付的租賃付款，減任何已收租賃獎勵以及任何初始直接成本的初始計量。使用權資產隨後按成本減累計折舊及減值虧損計量。

使用權資產乃按租賃期及相關資產的使用年期以較短者折舊。倘租約轉移相關資產的所有權或使用權資產的成本反映本集團預期行使購買權，則相關使用權資產於相關資產的使用年內折舊。

租賃負債按於開始日未支付的租賃付款的現值進行初始計量，並使用租賃中隱含的利率進行貼現。倘上述利率不能較容易地確定，則承租人會採用增量借款利率。

租賃負債其後按調增賬面值計量以反映租賃負債的利息(使用實際利率法)及按減少賬面值以反映作出的租賃付款的方式計量。

截至2022年6月30日止六個月，本集團產生使用權資產產生的折舊開支約為289,000新加坡元(2021年：約311,000新加坡元)。

租賃負債包括融資租賃項下租賃負債約27,000新加坡元(2021年12月31日：融資租賃項下租賃負債約54,000新加坡元)。

14. 存貨

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
鋼結構及直接成本	436,144	872,289

15. 貿易應收款項

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
貿易應收款項	1,813,344	1,118,435
減：虧損撥備	(88,945)	(88,945)
未開賬單收益 ^(附註)	3,935,146	1,344,303
	5,659,545	2,373,793

附註：未開賬單收益為客戶已發出付款證書但尚未向客戶開具賬單的應計收益。

向客戶授出的平均信貸期為貿易應收款項發票日期起計30至60日。以下為按發票日期呈列於各報告期末貿易應收款項的分析：

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
30日內	100,045	654,066
31日至60日	940,721	232,611
61日至90日	683,633	—
90日以上	—	142,813
	1,724,399	1,029,490

15. 貿易應收款項(續)

接納任何新客戶前，本集團先評估潛在客戶的信貸質素並視個別情況釐定每名客戶的信貸限額。客戶限額將作定期審閱。

本集團根據國際財務報告準則第9號應用簡化方法計提預期信貸虧損。

作為本集團信貸風險管理的一部分，本集團根據擁有相同風險特徵的不同組別客戶評估客戶的減值情況，風險特徵代表客戶根據合約條款償還所有到期款項的能力。

董事認為，2022年6月30日的貿易應收款項的預期信貸虧損並不重大。

16. 合約資產(負債)

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
就申報目的分析為：		
合約資產	1,759,835	8,716,601
合約負債	—	(18,088)
	1,759,835	8,698,513

合約資產主要與本集團就已完工但未開具賬單的工程收取代價的權利有關，乃因該權利須以本集團的日後表現能於報告日期滿足各項目工程的工程合約的履約責任為前提。

保留金為無擔保、免息及預期可於本集團正常營業週期收取。

董事認為，2022年6月30日的合約資產的預期信貸虧損並不重大。

17. 按金、預付款項及其他應收款項

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
按金	102,402	78,892
預付款項	492,986	98,639
政府補貼應收款項	42,954	42,954
雜項應收賬	—	253
	638,342	220,738

於釐定預期信貸虧損時，管理層已計入交易對手的過往違約記錄及財務狀況，並就債務人獨有的因素及債務人業務所在行業的整體經濟情況作出調整，以估計該等金融資產各自於其各自的虧損評估時間領域內的違約可能性以及與各情況下違約所產生的虧損。

於評估其他應收款項的虧損撥備時，於本報告期間內作出的估計技巧或重大假設並無更改。

18. 貿易及其他應付款項

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
貿易應付款項	1,442,309	1,320,747
應付商品及服務稅	115,844	146,081
其他應付款項	206,260	275,266
遞延補貼	22,649	22,649
已收按金	27,375	24,267
積存假期撥備	57,141	57,141
應付薪金及中央公積金	394,266	481,717
	2,265,844	2,327,868

18. 貿易及其他應付款項(續)

以下為按發票日期呈列於各報告期末貿易應付款項的賬齡分析：

	於2022年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2021年 12月31日 新加坡元 (經審核)
30日內	243,837	465,996
31日至60日	1,146,020	429,698
61日至90日	13,915	312,914
90日以上	38,537	112,139
	1,442,309	1,320,747

19. 股本

本公司法定及已發行股本的變動詳情如下：

	股份數目	股本 港元
本公司法定股本：		
於2021年1月1日、2021年12月31日(經審核)及 2022年6月30日(未經審核)	5,000,000,000	50,000,000
	股份數目	股本 新加坡元
本公司已發行及繳足：		
於2021年1月1日、2021年12月31日(經審核)及 2022年6月30日(未經審核)	480,000,000	827,586

並無面值的繳足普通股每股可投一票並有權收取本公司宣派的股息。

管理層討論及分析

概況

直至本財政期間，本集團主要從事設計、供應、製造及架設興建建築物所用的鋼結構，有關建築物包括位於新加坡的技術廠房、工業大廈、商業大廈、政府機構及住宅大廈。

財務回顧

收益及業績

截至2022年6月30日止六個月，本集團錄得未經審核收益約3,643,000新加坡元（2021年：約13,953,000新加坡元）及虧損約3,943,000新加坡元（2021年：約2,100,000新加坡元）。

截至2022年6月30日止六個月，毛虧約為2,204,000新加坡元（2021年：約34,000新加坡元）。

期內毛虧主要來自(1)獲取新項目較慢，且新項目於2022年第三季方會開始，(2)全球經濟情況及鋼廠產能等因素的影響，令市場供需出現變動，進而導致鋼材價格波動，(3)為應對新冠病毒病（「COVID-19」）而錯開動工時間，並實施輪班工作以作為社交距離安全措施，因而引致分包商成本較高，及(4)由於COVID-19持續構成風險，招聘外籍勞工的成本有所上升。

截至2022年6月30日止六個月，其他收入約為194,000新加坡元（2021年：約261,000新加坡元）。

截至2022年6月30日止六個月，銷售及行政開支約為1,843,000新加坡元（2021年：約2,198,000新加坡元），減少約355,000新加坡元，主要因工廠維護開支減少所致。

截至2022年6月30日止六個月，本集團錄得除稅前虧損約3,943,000新加坡元（2021年：約2,100,000新加坡元），與去年同期相比增加約1,843,000新加坡元。增加乃因(1)收益較低，(2)獲取新項目較慢，(3)全球經濟情況及鋼廠產能等因素的影響，令市場供需出現變動，進而導致鋼材價格波動，(4)外籍勞工不足而引致分包商成本較高所致。

財務回顧(續)

流動資金、財務資源及資本架構

本集團的流動資金風險源自本集團營運中的一般資金，尤其是為期1個月至1年的合約，期間每月的進度索款金額均有不同，視乎該月提供的建築工程和安裝及配套服務而定。供應及安裝進度由客戶指示，以符合主承包商的進度。因此，本集團會積極管理客戶的信貸限額、賬齡及保留金的還款情況，並監察經營現金流量，以確保有足夠的營運資金和符合還款進度。

本集團的流動資產淨值約為10,883,000新加坡元(2021年12月31日：約14,491,000新加坡元)，而本集團的現金及現金等價物約為5,344,000新加坡元(2021年12月31日：約5,564,000新加坡元)，存置於新加坡、香港及馬來西亞的主要銀行。

於回顧期間，來自經營活動之現金淨額約為506,000新加坡元。

於2022年6月30日，本集團的借款包括租賃負債約27,000新加坡元，不包括有關加入國際財務報告準則第16號的租賃負債約863,000新加坡元(2021年12月31日：租賃負債約54,000新加坡元，不包括有關加入國際財務報告準則第16號的租賃負債約1,141,000新加坡元)及銀行借款約3,477,000新加坡元(2021年12月31日：約3,710,000新加坡元)。

本集團的流動比率約為4.1倍(2021年12月31日：約4.8倍)。資產負債比率以各期末的總借款除以總權益計算。本集團的資產負債比率約為25%(2021年12月31日：約21%)。

本集團的本集團擁有人應佔總權益約為13,939,000新加坡元(2021年12月31日：約17,920,000新加坡元)。本集團的資本主要包括股本及儲備。

財務回顧(續)

外匯風險

本集團主要以新加坡元進行交易，新加坡元為本集團的功能貨幣。然而，本集團以港元保留股份發售所得款項，因此本集團就港元兌新加坡元匯率波動而承受外匯風險。本集團不設外匯對沖政策，但會持續監察其外匯風險，如有需要將應用適當的措施。

儲備

截至2022年6月30日止六個月，本集團儲備的變動情況載於上文未經審核簡明綜合權益變動表。

股息

截至2022年6月30日止六個月，本公司並無向普通股股東(「股東」)派付、建議宣派或宣派任何股息(2021年：零)。

本集團資產抵押

於2022年6月30日，本集團的融資租賃項下的租賃承擔的現值總額約為144,000新加坡元(於2021年12月31日：約161,000新加坡元)，以相關租賃機器及汽車作抵押。

資本承擔

於2022年6月30日，本集團並無任何資本承擔(2021年：零)。

或然負債

於2022年6月30日，本集團並無任何或然負債(2021年：零)。

僱員資料

於2022年6月30日，本集團共聘用了125名僱員(2021年：116名)。本集團的僱員根據其工作範疇及職責獲得薪酬。本地僱員更可按個別表現獲得酌情花紅。外籍勞工以一年或兩年合約形式僱用，並按工作技能獲得薪酬。

截至2022年6月30日止六個月，總員工成本(包括董事薪酬)約為1,628,000新加坡元(2021年：約2,104,000新加坡元)。

業務目標與實際業務進展比較

本公司日期為2017年10月30日的招股章程(「招股章程」)所載的業務目標與股份於聯交所GEM上市(「上市」)日期2017年11月17日至2022年6月30日期間(「回顧期間」)的本集團實際業務進展的比較分析如下：

業務策略

回顧期間的實際業務進展

- | | |
|---------------|---|
| — 購置新製鋼設施 | — 本集團已悉數動用約20.4百萬港元購置新製鋼設施 |
| — 增聘人手以支援業務拓展 | — 本集團於2018年已悉數動用約0.8百萬港元增聘人手以支援業務拓展 |
| — 購置新製鋼設施的機器 | — 本集團已動用約0.14百萬港元採購位於12 Sungei Kadut Loop, Singapore 729456的租賃物業(「租賃物業」)的機器。餘下款項約14.56百萬港元預期將於2022年底前動用(因爆發COVID-19而延遲) |

所得款項用途

扣除上市相關開支後，上市所得款項淨額約為35.9百萬港元(相當於約6.19百萬新加坡元)。

所得款項用途(續)

於2022年6月30日，上市所得款項淨額已用於以下用途：

	根據招股章程 分配的所得款項 用途 ^{(附註(1))} 百萬港元	直至2021年 12月31日的 所得款項用途 百萬港元	截至2022年 6月30日 止六個月的 所得款項用途 百萬港元	自上市起 直至2022年 6月30日的 所得款項用途 百萬港元	於2022年 6月30日的 尚未動用 所得款項 百萬港元
新製鋼設施的採購價	20.4	20.4	—	20.4 ⁽²⁾	—
購置新製鋼設施的機器	14.7	0.1	0.2	0.3 ⁽³⁾	14.4 ⁽³⁾
增聘人手以支援業務拓展	0.8	0.8	—	0.8	—

附註：

- (1) 分配的實際金額已作出調整，以反映自上市實際收取的所得款項淨額比例。
- (2) 誠如招股章程所述，本集團擬於2018年6月30日前將上市所得款項用於購置新製造設施。然而，在尋求臨近地區的合適物業及與潛在賣家商討後，本集團僅於2019年第一季物色到租賃物業。於2022年6月30日，簽訂有關租賃物業而收購Kay Huat Trading Company Private Limited的全部已發行股份的購股協議後，本集團已將所得款項淨額用作存款以及支付餘下購置代價。
- (3) 有關款項用作採購租賃物業的機器。餘下款項約14.4百萬港元預期將於2022年底前動用。

未動用所得款項淨額作為計息存款存置於香港及新加坡的持牌銀行。

於本報告日期，董事預計所得款項用途的計劃不會有任何變動。

業務回顧

收益包括本集團向外部客戶提供建造服務、安裝及配套服務的收益，截至2022年及2021年6月30日止六個月，分別約為3,643,000新加坡元及13,953,000新加坡元。

截至2022年6月30日止六個月，虧損約為3,943,000新加坡元（2021年：約2,100,000新加坡元），與去年同期相比增加約1,843,000新加坡元。

期內虧損主要來自(1)收益較低，(2)獲取新項目較慢，且新項目於2022年第三季方會開始，(3)全球經濟情況及鋼廠產能等因素的影響，令市場供需出現變動，進而導致鋼材價格波動，及(4)外籍勞工不足而引致分包商成本較高，且由於COVID-19持續構成風險，招聘外籍勞工的成本有所上升所致。

本集團管理層積極爭取來自其他客戶的項目以分散客戶集中風險，並擴大現有產能以滿足更高的需求。

本集團的策略為透過擴大其產能及增聘人手，提升及鞏固其於新加坡鋼結構行業的市場地位。

新加坡建築業正受多個基建項目帶動，情況會持續至未來十年的較後時間。該等基建項目屬政府整體增長策略的一部分，其中包括引進新公司、投資新產業，以及提高人口水平等。結構鋼是不少該等項目中的重要材料。

該等大型項目對鋼材製造商的設計及諮詢技術的需求將會愈來愈高，從而提升該等製造商的技術及生產力，使其在未來的項目中顯得更具價值。

業務回顧(續)

董事會最終負責確保本集團的風險管理常規足以及盡可能有效降低業務營運過程中出現的風險。董事會將部分有關責任下放數個營運部門。本集團的財務狀況、營運、業務及前景或會受到多項風險及不確定性影響，例如本集團合約的非經常性質、項目潛在延誤以及委聘分包商涉及的風險。本集團採納風險管理政策、措施及監控系統，以防範及制約與已識別風險有關的風險敞口。

展望今後，本集團會繼續管理其開支，時常檢討業務策略，並以仔細審慎方式物色機遇。

前景

2022年經濟前景

經濟將於2022年繼續增長，惟將出現不平衡情況。新加坡的外在需求展望已呈現「輕微惡化」，原因是多個經濟體系收緊限制以打擊具有高度傳染性的COVID-19 Omicron變種病毒。

全球供應鏈的樽頸尚在及預期將於2022年上半年內一直持續。此情況可能在短期內壓抑部分外在經濟體系的工業生產及增長。

持續的供應鏈交纏，連同因地緣緊張關係引致的能源價格上升，亦令全球通脹壓力加劇。

英國諮詢公司Turner & Townsend一項研究指出，新加坡建設局預期2022年的需求量將高達230億美元。

2022年的建築需求將恢復至接近COVID-19前水平。然而，建築業可能會受長期勞動力不足窒礙，政府於2021年9月至2022年2月期間實施之勞工保就業計劃亦只能輕微舒緩。部分原因是由於COVID-19帶來持續風險，使招聘外籍勞工成本高企。

展望未來，本集團將透過增加其產能及增聘人手，繼續提升及鞏固其於新加坡鋼結構行業的市場地位。

董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2022年6月30日，本公司董事及主要行政人員各自於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益及淡倉，或根據有關董事進行證券交易的GEM上市規則第5.46至5.67條將須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份中的好倉總額

董事姓名	權益性質	所持股份數目	所持相關股份數目	佔已發行股本的概約百分比
王清佑先生	受控制公司權益 ⁽¹⁾	331,790,000	66,358,000	82.95%
柯秀琴女士 ⁽²⁾	配偶權益	331,790,000	66,358,000	82.95%

附註：

- (1) Broadville Limited由王清佑先生全資擁有。根據證券及期貨條例，王清佑先生被視為於Broadville Limited持有的全部股份中擁有權益。
- (2) 柯秀琴女士為王清佑先生的配偶，根據證券及期貨條例，彼被視為於王清佑先生擁有權益的全部股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2022年6月30日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、債權證或相關股份中，並無擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文擁有或被視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的任何權益或淡倉，或根據有關董事進行證券交易的GEM上市規則第5.46至5.67條將須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

主要股東於本公司股份、債權證及相關股份中的權益及淡倉

於2022年6月30日，根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置的主要股東登記冊顯示，於2022年6月30日，本公司已獲告知下列主要股東持有本公司已發行股本5%或以上的權益及淡倉。

於本公司股份及相關股份中的好倉總額

主要股東名稱	權益性質	所持股份數目	所持相關股份數目	佔已發行股本的概約百分比
Broadbville Limited	實益擁有人	331,790,000	66,358,000	82.95%

除上文所披露者外，於2022年6月30日，本公司董事及主要行政人員並不知悉任何人士（除上文已披露權益的本公司董事或主要行政人員外）於本公司證券擁有根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司登記冊的權益或淡倉。

董事於競爭業務的權益

於回顧期間，概無本集團董事或控股股東或彼等各自的聯繫人（定義見GEM上市規則）於與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務中擁有任何權益。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2022年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

董事進行證券交易的行為守則

截至2022年6月30日止六個月，本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的規定買賣準則。經向全體董事作出特定查詢後，本公司並不知悉有關董事進行證券交易的規定買賣準則及其行為守則的不合規情況。

企業管治常規

董事會認為良好的企業管治是管理本集團業務及事務的關鍵元素。本集團管理層定期檢討其企業管治常規並提出修訂，以符合GEM上市規則附錄15所載企業管治守則（「企業管治守則」）的規定。董事會認為，本公司於截至2022年6月30日止六個月內一直符合企業管治守則的規定。

企業管治守則第C.2.1條守則條文規定，主席及行政總裁之職位須予以區分，且不可由一人同時兼任。王清佑先生為董事會主席。本公司行政總裁一職仍然出缺。行政總裁的職責由執行董事承擔。董事會相信，有關安排可使本公司快速做出及落實決定，因此可高效及有效達成本公司目標。董事會同時相信，本公司已具備穩固的企業管治架構，確保有效監督管理層。

合規顧問的權益

於2022年6月30日，本公司的合規顧問榮高金融有限公司或其任何董事、僱員或緊密聯繫人根據GEM上市規則第6A.32條並無於本公司或本集團任何其他公司的證券（包括認購該等證券的期權或權利）中擁有任何權益。

發行紅利認股權證

本公司已按於2021年8月6日每持有五股現有股份獲發一份認股權證之基準發行紅利認股權證。紅利認股權證附帶之認購權將於2021年8月24日至2023年8月23日(包括首尾兩日)可予以行使。於2023年8月23日下午四時正前尚未行使之任何認購權將告失效，而認股權證證書就任何目的而言將不再有效。根據於2021年6月22日舉行的本公司股東週年大會上授予董事的一般授權，本公司於2021年8月24日向股東發行合共96,000,000份認股權證(認股權證代號：8209)，初步認購價為每股新股份4.00港元(可予以調整)。

於截至2022年6月30日止六個月內，概無認股權證獲行使且本公司並無收取任何認購款項。

購股權計劃

本公司於2017年11月2日採納了一項購股權計劃(「該計劃」)。該計劃旨在提升本公司及股東的利益，讓本公司授出購股權，以吸引、挽留及獎勵合資格人士，激勵及回報合資格人士對本集團作出的貢獻，從而讓有關人士的貢獻進一步提升本集團利益。該計劃的主要條款於招股章程附錄五「購股權計劃」一節概述。

於2022年6月30日，該計劃項下概無尚未行使的購股權。自採納該計劃起，概無該計劃項下的購股權已獲授出、行使、註銷或失效。

股息

董事會並不建議派付截至2022年6月30日止六個月的股息(2021年：零)。

所持重大投資

截至2022年6月30日止六個月，本集團並無持有任何重大投資。

有關重大投資或資本資產的未來計劃

於2022年6月30日，本集團並無有關重大投資或資本資產的具體未來計劃。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

截至2022年6月30日止六個月，本集團並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

財務期間結束後的事件

截至2022年6月30日止六個月後及直至本報告日期，並無發生重大事件。

審核委員會

本公司已於2017年6月21日成立審核委員會（「審核委員會」），並遵照GEM上市規則第5.28條以及GEM上市規則附錄15所載企業管治守則D.3段制定書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即譚偉德先生、徐佩妮女士及陳煜林先生。譚偉德先生（具備合適專業資格的董事）為審核委員會主席。審核委員會的主要職責為（其中包括）協助董事會就本集團的財務報告程序、內部監控及風險管理系統的有效性提供獨立意見、監察審核程序及履行董事會指派的其他職責及責任。

審核委員會(續)

審核委員會已審閱截至2022年6月30日止六個月的未經審核業績，並就此提供建議及意見。

承董事會命

GT Steel Construction Group Limited

主席兼執行董事

王清佑

新加坡，2022年8月11日

於本報告日期，董事會包括三名執行董事，即王清佑先生(主席)、柯秀琴女士及陳笑雨女士，一名非執行董事，即林小琴女士，以及三名獨立非執行董事，即為譚偉德先生、徐佩妮女士及陳煜林先生。

本報告將自刊發日期起計最少一連七日載於聯交所網站www.hkexnews.hk「最新上市公司公告」一頁。本報告亦將載於本公司網站www.gt-steel.com.sg。