

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GUDOU HOLDINGS LIMITED

古兜控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8308)

季度更新 及 繼續暫停買賣

本公佈乃由古兜控股有限公司（「**本公司**」）根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「**GEM上市規則**」）第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

茲提述本公司日期為二零二三年三月三十日、二零二三年四月二十七日、二零二三年六月五日、二零二三年六月二十七日、二零二三年九月二十九日、二零二三年十二月六日及二零二三年十二月二十九日之公佈（「**該等公佈**」）。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

復牌進度

自股份暫停買賣以來，本公司已投入大量精力解決導致延遲刊發財務業績的事宜，以及滿足復牌指引。於本公佈日期，本公司已完成以下工作以盡快滿足復牌指引：

復牌指引1－刊發GEM上市規則規定的所有尚未刊發的財務業績並處理任何審核修訂

本公司已於二零二四年三月二十七日刊發其截至二零二二年十二月三十一日止年度之經審核業績（「**二零二二年全年業績**」）、截至二零二三年三月三十一日止三個月之未經審核第一季度業績、截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核中期業績及截至二零

二三年九月三十日止九個月之未經審核第三季度業績。於本公佈日期，核數師與本公司正在就截至二零二三年十二月三十一日止年度之財務業績進行最後階段的審核工作，預計二零二三年全年業績可於二零二四年四月內刊發。

於二零二二年全年業績內，本公司核數師就有關合營業務的若干事項發表保留意見。儘管獲得該審核意見，惟本公司認為其對本集團財務業績的影響有限：

- (1) 審核保留意見僅針對合營業務。合營業務對本集團財務業績之影響有限。本集團的主要及其他業務分部完全不受影響；
- (2) 由於訴訟判決裁定合營業務協議已予終止，故此已停止經營合營業務。本公司計劃於中國發起另一項法律訴訟，向法院申請對合營業務利潤的權利作出判決。獲得判決後，本公司將知悉與廣東奧園之間利潤分配的正確處理方法及分配金額，並進行合營業務的清算。一旦完成合營業務清算，合營業務將不再存在及有關合營業務的所有問題應已解決。

復牌指引2—對該等公佈所述事項進行適當的獨立調查，公佈調查結果並採取適當的補救措施

本公司已委聘哲慧企管專才有限公司（「**哲慧企管**」）為獨立調查員，對該等事項進行獨立調查及審查。審查的目標為：(i)審閱與合營業務相關的財務交易及結餘；及(ii)調查並核實本集團是否有根據相關內部控制制度及法規有效執行有關簽訂合營業務協議及承諾函的內部監控程序。鑒於審查過程中遇到若干限制因素，哲慧企管亦已作出一份數據分析報告，以補充及協助調查中的事實調查過程。

調查審查報告已於二零二四年三月二十五日發佈，並已獲獨立調查委員會審閱及獲董事會採納。本公司已於二零二四年三月二十七日刊發一份有關調查審查報告的調查結果概要及已發現的內部控制缺失及本公司所採取的補救措施的公佈。有關詳情，請參閱該公佈。

復牌指引3－證明本公司已遵守GEM上市規則第17.26條

本集團主要從事：

- (i) 經營及管理古兜溫泉綜合度假村(本集團度假村業務之旗艦項目，為中華人民共和國廣東省江門市內之國家AAAA級旅遊景區)，管理新會龍翔穀養生溫礦泉之溫泉設施以及提供諮詢及／或管理服務；及
- (ii) 開發及銷售旅遊物業，包括位於中華人民共和國廣東省內的別墅、公寓、一室公寓、商用單位及停車位

自股份暫停買賣以來，本集團之業務營運未受影響，尤其是經營及管理度假村以及開發及銷售若干物業的業務(合營業務除外)一直如常開展。本公司認為其擁有充沛的資產及業務營運以支持其維持上市地位。有關本集團營運及表現的更多詳情，請參閱已刊發的財務業績公佈。

復牌指引4－向市場公佈所有重大資訊

於二零二四年三月二十七日刊發二零二二年全年業績、二零二三年第一季度業績、二零二三年中期業績及二零二三年第三季度業績以及有關獨立調查報告結果的公佈以及不時刊發的更新公佈後，本公司已發佈大部分重要資料以供股東及投資者了解本公司的財務及經營狀況。如上文所述，二零二三年全年業績亦預計於短期內發佈。

復牌指引5－重新遵守GEM規則第17.104條

於二零二四年三月十一日，張少敏女士已獲委任為獨立非執行董事。因此，本公司已重新遵守GEM上市規則第17.104條。

股份繼續暫停買賣

本公司股份已於二零二三年三月二十八日(星期二)下午一時正起於香港聯合交易所有限公司暫停買賣，並將繼續暫停買賣直至另行通知。

因此，股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
古兜控股有限公司
主席兼執行董事
韓志明

香港，二零二四年三月二十七日

於本公佈日期，執行董事為韓志明先生、黃展雄先生、梁鉅泉先生及王俊先生；非執行董事為譚文超先生；及獨立非執行董事為胡世謙先生、陳卓豪先生及張少敏女士。

本公佈之資料乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公佈之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將於刊登日起計於香港聯合交易所有限公司網站www.hkexnews.hk之「最新上市公司公告」頁內刊登最少七天，亦將於本公司之網站www.gudouholdings.com內發佈。