

均來集團有限公司

簡明綜合資產負債表

	於二零零零年 九月三十日 (未經審核)	於二零零零年 三月三十一日 (經審核)
附註	千港元	千港元
非流動資產		
投資物業	539,855	544,400
物業、廠房及設備	47,713	49,060
發展中物業	194,894	188,953
持作將來發展之物業	105,566	104,686
應收貸款	80,487	92,544
於聯營公司之權益	103,560	107,585
證券投資	5,119	20
貸款予被投資公司	6,266	6,266
	<u>1,083,460</u>	<u>1,093,514</u>
流動資產		
持作出售之物業	227,186	234,444
發展中物業	659,465	549,006
應收貸款	117,742	51,443
貿易及其他應收賬項	8 116,203	171,400
貸款予聯營公司	22,579	22,713
可收回稅項	192	192
已抵押銀行存款	489	476
銀行結餘及現金	6,830	21,553
	<u>1,150,686</u>	<u>1,051,227</u>

均來集團有限公司

簡明綜合資產負債表(續)

		於二零零零年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零零零年 三月三十一日 (已審核) 千港元
	附註		
流動負債			
貿易及其他應付賬項	9	212,236	167,322
其他應付賬款－一年內到期		7,848	11,148
稅項		32,885	40,262
銀行借貸－一年內到期		353,644	455,088
		<u>606,613</u>	<u>673,820</u>
流動資產淨額		<u>544,073</u>	<u>377,407</u>
總資產減流動負債		<u>1,627,533</u>	<u>1,470,921</u>
非流動負債			
銀行借貸－一年後到期		612,109	504,362
可換股債券		70,083	—
少數股東之貸款		7,272	7,272
其他應付賬款－一年後到期		34,689	34,689
		<u>724,153</u>	<u>546,323</u>
少數股東權益		<u>45,655</u>	<u>55,669</u>
		<u>857,725</u>	<u>868,929</u>
資本及儲備			
資本	10	91,635	83,581
儲備		766,090	731,348
		<u>857,725</u>	<u>814,929</u>
已收認購款項		—	54,000
		<u>857,725</u>	<u>868,929</u>