

綜合現金流量報告

截至二零零零年十二月三十一日止年度

	附註	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元
經營活動之現金(流出)流入淨額	34	(20,205)	82,060
融資費用			
已付利息		(19,144)	(15,411)
已付股息		(11,469)	—
已付少數股東股息		—	(2,760)
融資費用之現金流出淨額		(30,613)	(18,171)
稅項			
已付香港利得稅		(899)	(3,953)
香港利得稅退款		—	360
已付稅項		(899)	(3,593)
投資業務			
發展中物業所產生之開支		(32,172)	(30,968)
收購聯營公司		(21,834)	—
購置物業、機器及設備		(13,734)	(1,347)
獲投資公司貸款		(6,028)	(2,351)
購買證券投資		(5,190)	—
增加有抵押銀行存款		(5,000)	—
增加其他非流動資產		(3,071)	—
收購附屬公司	35	19,720	—
出售其他投資所得款項		10,614	—
投資業務之現金流出淨額		(56,695)	(34,666)
融資前之現金(流出)流入淨額		(108,412)	25,630

綜合現金流量報告

截至二零零零年十二月三十一日止年度

	附註	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元
融資	36		
發行新股		284,957	—
新銀行貸款、其他貸款及附屬公司之少數股東貸款		76,780	39,883
償還銀行貸款及其他貸款		(7,717)	(126,412)
股份發行費用		(7,003)	—
回購股份		(4,408)	(1,409)
償還融資租約及租購合約承擔		(113)	—
融資之現金流入(流出)淨額		342,496	(87,938)
現金及現金等同項目增加(減少)		234,084	(62,308)
於一月一日之現金及現金等同項目		85,766	148,074
於十二月三十一日之現金及現金等同項目		319,850	85,766
現金及現金等同項目之結餘分析			
銀行結存及現金		319,973	85,766
銀行透支		(123)	—
		319,850	85,766