

# 綜合資產負債表

二零零零年十二月三十一日

	附註	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產	12	<b>628,865</b>	649,960
發展中物業	13	<b>1,596,068</b>	1,118,860
投資物業	14	<b>69,691</b>	70,445
於聯營公司之權益	16	<b>1,523,494</b>	1,586,257
無形資產	17	<b>591,844</b>	639,930
長期投資	18	<b>9,733</b>	617,245
		<b>4,419,695</b>	4,682,427
<b>流動資產</b>			
短期投資	19	<b>620,202</b>	196,468
存貨	20	<b>318,168</b>	256,481
應收賬款	21	<b>349,251</b>	546,930
應收貸款		<b>211,103</b>	53,732
其他應收款項	22	<b>87,404</b>	89,607
抵押定期存款	23	<b>711,628</b>	692,484
代證券客戶持有之現金		<b>1,024</b>	5,144
現金及現金等值項目	23	<b>328,332</b>	490,395
		<b>2,627,112</b>	2,331,241
<b>流動負債</b>			
應付賬款及票據	24	<b>380,382</b>	438,857
應付稅項		<b>16,593</b>	6,680
其他應付賬款及應計費用	25	<b>216,629</b>	148,633
付息銀行貸款	26	<b>1,669,062</b>	1,562,835
		<b>2,282,666</b>	2,157,005
<b>流動資產淨值</b>		<b>344,446</b>	174,236

# 綜合資產負債表

二零零零年十二月三十一日

	附註	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元
<b>減除流動負債後之總資產</b>		<b>4,764,141</b>	4,856,663
<b>非流動負債</b>			
附息銀行貸款及其他免息貸款	27	<b>859,450</b>	957,161
遞延稅項	28	<b>314</b>	399
		<b>859,764</b>	957,560
少數股東權益		<b>223,576</b>	230,212
		<b>3,680,801</b>	3,668,891
<b>股本及儲備</b>			
已發行股本	29	<b>951,165</b>	951,165
儲備	30	<b>2,729,636</b>	2,717,726
		<b>3,680,801</b>	3,668,891

董事  
白德偉

董事  
顏健生