

五年財務資料概要

二零零零年十二月三十一日

以下為本集團於過去五個財政年度之公佈業績及資產與負債概要，此乃節錄自經審核財務報表，並已作出適當之重新分類。

業績	十二月三十一日止年度				
	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元	一九九八年 千港元	一九九七年 千港元	一九九六年 千港元
營業額	3,557,115	2,872,847	2,189,492	2,733,442	1,780,174
經營溢利／(虧損)	83,589	75,478	(35,378)	(331,257)	153,852
應佔聯營公司溢利減虧損	187,483	127,097	85,038	29,873	14,696
除稅前溢利／(虧損)	271,072	202,575	49,660	(301,384)	168,548
稅項	(106,044)	(47,149)	(39,179)	(22,085)	(10,696)
未計少數股東權益前 溢利／(虧損)	165,028	155,426	10,481	(323,469)	157,852
少數股東權益	(16,928)	(11,024)	4,724	(3,151)	(4,035)
股東應佔溢利／(虧損)	148,100	144,402	15,205	(326,620)	153,817

五年財務資料概要

二零零零年十二月三十一日

資產與負債	於十二月三十一日				
	二零零零年 千港元	一九九九年 千港元	一九九八年 千港元	一九九七年 千港元	一九九六年 千港元
固定資產	628,865	649,690	647,641	208,014	187,464
發展中物業	1,596,068	1,118,860	413,530	612,218	715,423
投資物業	69,691	70,445	55,091	55,091	55,091
於聯營公司之權益	1,523,494	1,586,257	1,590,861	2,018,709	268,440
無形資產	591,844	639,930	756,475	—	—
長期投資	9,733	617,245	458,750	364,910	6,610
長期應收款項	—	—	136,000	136,000	—
流動資產	2,627,112	2,331,241	2,726,381	3,423,424	1,652,518
總資產	7,046,807	7,013,668	6,784,729	6,818,366	2,885,546
流動負債	2,282,666	2,157,005	1,965,734	2,320,211	1,675,364
長期銀行貸款及 其他貸款	859,450	957,161	895,505	987,475	—
遞延稅項	314	399	412	1,363	1,558
總負債	3,142,430	3,114,565	2,861,651	3,309,049	1,676,922
少數股東權益	223,576	230,212	244,689	114,078	66,302
	3,366,006	3,344,777	3,106,340	3,423,127	1,743,224
股本及儲備	3,680,801	3,668,891	3,678,389	3,395,239	1,142,322