

# 綜合資產負債表

於二零零一年三月三十一日

	附註	2001 港元	2000 港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備			
— 投資物業		31,550,000	—
— 其他物業、廠房及設備		15,420,505	146,974,283
	15(a)	46,970,505	146,974,283
應收分期樓款	17	—	5,529,476
聯營公司權益	18	—	4,054
不納入綜合賬目之附屬公司權益	19	—	2,000,221
商標	20	300,000	378,505
其他非流動財務資產	21	175,866,000	—
		223,136,505	154,886,539
<b>流動資產</b>			
存貨	22	—	42,101,732
待售物業		—	10,366,029
應收賬款及其他應收款項	23	2,125,892	24,140,708
定期存款		6,176,289	—
銀行結餘及現金		670,876	2,226,114
		8,973,057	78,834,583
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	24	105,406,548	55,210,172
融資租賃承擔之流動部份	25	56,891	1,731,784
銀行借貸之流動部份	26	5,262,999	48,125,064
應付稅款	10(b)	10,000,000	10,000,000
		120,726,438	115,067,020
<b>流動負債淨額</b>		(111,753,381)	(36,232,437)
<b>總資產減流動負債</b>		111,383,124	118,654,102
<b>非流動負債</b>			
銀行貸款	26	—	307,572
應付主要股東款項	27	40,132,176	22,382,592
遞延稅項	28	—	698,000
		40,132,176	23,388,164
<b>少數股東權益</b>		34,944	—
<b>資產淨額</b>		71,216,004	95,265,938

# 綜合資產負債表

於二零零一年三月三十一日

	附註	2001 港元	2000 港元
<b>資本及儲備</b>			
股本	29	60,915,733	36,515,733
儲備	30	<u>10,300,271</u>	<u>58,750,205</u>
		<u><b>71,216,004</b></u>	<u><b>95,265,938</b></u>

於二零零一年七月二十四日獲董事會批准

劉學林  
董事

李祥福  
董事

於第28至60頁的附註為此等財務報表之一部份。