

簡明綜合資產負債表

於二零零一年六月三十日及二零零零年十二月三十一日

		未經審核 於二零零一年 六月三十日	經審核 於二零零零年 十二月三十一日 (重列)
	附註	千港元	千港元
非流動資產			
物業、機器及設備		13,609	30,608
投資物業		20,500	—
發展中物業		335,516	329,837
未合併附屬公司投資		8,675	8,675
聯營公司投資	8	99,422	4,529
證券投資		214,689	118,771
借予獲投資公司之貸款		202,437	202,216
應收按揭貸款—一年後到期		3,577	4,261
其他非流動資產		5,374	9,213
		<u>903,799</u>	<u>708,110</u>
流動資產			
待售發展中物業		151,722	127,620
存貨		11,031	14,934
應收未合併附屬公司款項		543	671
應收聯營公司款項	8	27,066	—
應收稅項		113	113
應收貿易賬款	9	14,989	136,401
其他應收賬款、預付款項及按金		34,681	33,397
證券投資		12,072	90,767
應收按揭貸款—流動部份		96	62
銀行結餘及現金	10	165,283	324,973
		<u>417,596</u>	<u>728,938</u>

簡明綜合資產負債表

於二零零一年六月三十日及二零零零年十二月三十一日

	附註	未經審核	經審核
		於二零零一年 六月三十日	於二零零零年 十二月三十一日 (重列)
		千港元	千港元
流動負債			
應付聯繫公司欠款		—	17
應付未合併附屬公司款項		1,233	1,233
應付董事款項		—	531
應付貿易賬款	11	15,813	192,864
其他應付賬款、已收按金及應計費用		12,262	32,915
稅項		4,516	9,798
融資租約及租購合約承擔—流動部份	12	61	71
有抵押銀行貸款—流動部份	13	170,375	137,805
有抵押其他貸款—流動部份	14	67	43
銀行透支—無抵押		686	123
		<u>205,013</u>	<u>375,400</u>
流動資產淨值		<u>212,583</u>	<u>353,538</u>
總資產減流動負債		<u>1,116,382</u>	<u>1,061,648</u>
資本及儲備			
股本		894,289	894,289
儲備	16	131,816	36,286
建議中期／末期股息	6	11,460	22,930
股東資金		<u>1,037,565</u>	<u>953,505</u>
少數股東權益		<u>—</u>	<u>22,373</u>
非流動負債			
有抵押銀行貸款—非流動部份	13	49,226	62,676
有抵押其他貸款—非流動部份	14	2,504	2,983
附屬公司之少數股東貸款		27,066	20,066
融資租約及租購合約承擔—非流動部份	12	21	45
		<u>78,817</u>	<u>85,770</u>
		<u>1,116,382</u>	<u>1,061,648</u>