

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

1. 一般資料

本公司根據百慕達一九八一年公司法(經修訂)在百慕達註冊成立為受豁免之有限公司。本公司之股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

本公司之最終控股公司為一家在英屬維爾京群島註冊成立之有限公司Linwood Services Ltd.。

本公司為一家投資控股公司,其附屬公司主要從事設計、生產(通過分包商)及批發成衣、皮革制品及配襯品及證券買賣及交易。

2. 採納標準會計準則

於本年度內,本集團採納由香港會計師公會發出之會計實務準則第十四條(修訂版)「租賃」。

該修訂準則對財務及營業租約之會計基準,及對本集團之租約安排之披露作出若干修訂。該等修訂對本集團本會計或過往會計年度之業績並無重大影響,故無需對過往賬目作出調整。本集團就租約安排之披露已作出修改以符合會計實務準則第十四條(修訂版)之要求。比對數額亦予以修改以達成一致之呈報基準。

3. 重要會計政策

除若干物業及證券投資按估值入賬外,本財務報表是以歷史成本作為編製基準。以下乃編製本財務報表時採納之主要會計政策,該等會計政策與香港會計師公會頒佈之會計實務準則相符。

綜合賬項之基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至每年六月三十日之財務報表。

本年度收購或出售附屬公司之業績,按其收購生效日期起或迄至其出售生效日期止計入綜合收益表內。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

3. 重要會計政策－續

綜合賬項之基準－續

所有集團內公司間之重大交易及結餘已於綜合賬項時抵銷。

附屬公司

附屬公司乃本公司直接或間接持有一半以上之發行股本，或控制超過一半之投票權或本公司可控制其董事會組成之公司。

本公司資產負債表上之附屬公司投資乃按成本值扣除減值損失後列示。

聯營公司

聯營公司指本集團可對其財務及經營決策等事項行使重大影響力之企業。

綜合收益表載有本集團年內應佔聯營公司於收購後之業績。在綜合資產負債表中，聯營公司之權益均按本集團應佔聯營公司資產淨值入賬。

本集團與其聯營公司進行交易時，除非未實現虧損證實所轉讓之資產已出現減值，否則未變現溢利及虧損將予對銷，惟以本集團所佔有關聯營公司之權益為限。

收入之確認

貨品之銷售在貨品送達及所有權移交顧客後確認。

買賣證券所得於買賣合約變成無附帶條件後確認。

銀行存款之利息收入就未償還本金按適用利率以時間比例計算。

投資之股息收入在本集團收款之權利確立後確認。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

3. 重要會計政策－續

收入之確認－續

證券買賣經紀佣金於交易日合約訂立後確認。

買賣期貨合約、期權及與股份證券掛鈎票據所變現之盈虧於合約／持倉平倉之期間列賬，盈虧乃期貨合約、期權及與股份證券掛鈎票據之議訂金額與出售所得款項淨額之差額。未平倉合約／持倉以市值估值，未變現之盈虧於收益表列賬。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備（租約土地及樓宇除外）按原值減折舊列賬。資產之原值包括其購買價及令資產達至目前運作之狀況及位置作其計劃之用途而產生之任何直接應佔成本。資產開始運作後之應計支出（包括維修、保養及翻修費用）通常於產生期間內計入收益表。若可清楚顯示該等費用令該資產將來之經濟利益增長，該等費用則撥作資本，作為資產額外成本。

倘資產出售或棄用，其收益或虧損由出售該資產所得與賬面價值之差額釐定並計入收益表中。

當資產可變現數額下降至低於其賬面價值時，賬面價值須減至反映該價格下跌。在釐定資產可變現數額時，預期之未來現金流量並未有貼現至彼等之現值。

租約土地及樓宇以其重估值載於資產負債表；該數值按物業於重估當日之用途為基準減其後累積折舊及攤銷，為一公平數值。物業重估乃定時進行，以免賬面金額與結算日之公平數值計算之金額出現重大差別。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

3. 重要會計政策 – 續

物業、廠房及設備 – 續

重估租約土地及樓宇之任何盈餘已計入資產估值儲備內。但若該資產在較早前重估中貶值而有關款額已列作開支，則同一資產在其後估值中列作收入。倘因重估資產而引致賬面淨值之數額下降，則按該數額超逾該資產以往重估時列入重估儲備之餘額之數額（如有）於收益表中扣除。其後出售或棄用之重估資產，其應佔重估盈餘乃撥往保留溢利。

租約土地之估值於彼等各自之租約年期中攤銷，樓宇之估值乃採用直線法分四十年攤銷。

其他資產乃按其估計可用年限並計及其估計剩餘價值後以直線法撇銷，折舊採用之年率如下：

租約物業裝修	33 ¹ / ₃ %
廠房及機械	20%
辦公室設備	20%
傢俬及裝置	20%
電腦設備	30%
汽車	33 ¹ / ₃ %

投資物業

投資物業乃已完成之物業權益，以其具有投資價值而持有，所有租金收入均按公平原則磋商訂定。

投資物業以於結算日按經獨立專業評估所得之公開市值基準入賬。投資物業重估產生之盈餘或減值於重估儲備內計入或扣除，除非此類儲備之結餘不足以彌補減值則除外；在此情況下減值超出投資物業重估儲備結餘之部份自收益表中扣除。減值如於過往收益表中扣除，其後之重估盈餘直接反映於收益表中，直至抵銷以往反映在收益表中的不足額為止。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

3. 重要會計政策－續

投資物業－續

在出售投資物業後，投資物業重估儲備就先前估值而變現的有關部份，由投資物業重估儲備轉撥收益表。

剩餘租約年期超過二十年之投資物業不計提折舊。

無形資產

無形資產乃在聯交所之一個交易權，按成本列賬並以直線法分十年攤銷。

存貨

存貨乃根據實際成本值及可變現淨值兩者中之較低值入賬。成本值包括直接原料及將存貨運至現時地點及達致現時狀況所需之分包費用（如適用），乃按先進先出法計算。可變現淨值乃指估計售價減去所有因完工而須承擔之成本以及於銷售與分銷所產生之成本。

證券投資

證券投資會按交易日作為基準予以確認，而初時則會以成本計量。

在往後的報告日，本集團有意持有至到期日的債務證券（即持有至到期日債務證券），會以攤餘成本減任何已確認以反映不可收回的金額的減值來計量。而因購買持有至到期日證券發生的折扣或溢價，則會在該投資工具的期限內，與該項投資的其他應收投資收入合計，以使在每個期間能確認一固定回報率的收入。

除了持有至到期日的債券外，其他投資均分類為投資證券及其他投資。

投資證券乃持有作明確長期策略目的之證券，在往後的報告日以成本計量扣除非短期的減值損失。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

3. 重要會計政策－續

證券投資－續

其他投資以公允價值計量，其未實現的損益會計入當年淨損益內。

外幣

以外幣進行之交易均按交易日期或合約交收（如適用）之匯率折算。以外幣為單位之貨幣資產及負債均按結算日之匯率折算。因匯兌而產生之盈餘及虧損均撥入收益表中處理。

綜合賬目時，以港元以外之貨幣所呈報附屬公司財務報告乃按結算日之匯率換算，綜合賬目時產生之所有匯兌差額均列入匯兌調整儲備。

營業租約

營業租約之應付租金以直線法按租約期從收益表中扣除。

稅項

稅項支出乃根據本年度業績就非應課稅或不可扣減之項目作出調整而計算。就稅務所確認與財務報表所確認於不同會計期間之若干收入及支出項目產生時差，根據負債法計算之時差影響乃於財務報表中確認為遞延稅項，數額以可見將來可能出現之負債或資產為限。

現金等值項目

現金等值項目指可隨時轉換為可知現金數額及購入時距離到期日尚餘不足三個月之短期及高度流通投資，減由墊款日期起計須於三個月內償還之銀行墊款。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

4. 分類資料

以下為本集團主要業務劃分之營業額及經營溢利分析：

	二零零一年		二零零零年	
	營業額 千港元	經營 溢利貢獻 千港元	營業額 千港元	經營 溢利貢獻 千港元
以主要業務計				
成衣貿易	52,762	1,183	66,699	13,211
自身證券買賣	186,055	1,581	83,816	3,614
證券經紀	1,183	731	2,468	1,714
	240,000	3,495	152,983	18,539
其他收益		45,934		46,970
其他費用		(32,732)		(44,964)
經營溢利		16,697		20,545

本集團所有業務以香港為基地而本集團營業額及經營溢利均自香港獲得。

5. 投資收益

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
利息收入		
— 銀行存款	15,274	30,717
— 債務證券	34,597	15,201
— 貸款	323	—
債務證券投資變現收益	6,254	—
其他投資收益淨額	46	1,400
上市投資之股息收入	7	21
	56,501	47,339

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

6. 經營溢利

經營溢利已扣除下列各項：

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
核數師酬金		
— 本年度	480	477
— 上年度之超額撥備	(47)	—
	433	477
租約土地及樓宇重估所產生之虧絀	—	1,088
投資物業重估所產生之虧絀	700	632
無形資產之攤銷	68	—
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	1,762	2,154
出售物業、廠房及設備之虧損	452	52
開辦費	47	69
壞賬及呆賬之撥備	13,537	8,017
租賃物業之營業租約支出	2,352	1,719
滙兌虧損	128	—
職工成本 (包括董事酬金, 附註7)		
工資及薪酬	25,461	31,676
退休福利計劃之供款	697	659
減: 沒收供款	(178)	(385)
退休福利計劃之供款淨額	519	274
	45,459	46,158
並已計入：		
滙兌收益	—	1,120
收回呆賬	492	2,303
投資物業租金收入淨額	341	—
租約土地及樓宇重估所產生之盈餘	235	—

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

7. 董事酬金

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
董事袍金：		
執行董事	—	—
非執行董事	360	360
	360	360
其他酬金（執行董事）：		
表現獎金	—	3,361
薪金及其他福利	13,777	14,129
退休福利計劃供款	322	898
終止合約賠償	—	1,369
	14,099	19,757
	14,459	20,117

上述董事酬金並不包括將樓宇免費租予一名執行董事之估計貨幣性價值。董事認為該宿舍之估計租值為300,000港元（二零零零年：300,000港元）。

董事酬金（包括上述宿舍利益）分為下列組別：

	二零零一年 董事人數	二零零零年 董事人數
零港元 至 1,000,000港元	3	3
1,000,001港元 至 1,500,000港元	1	1
1,500,001港元 至 2,000,000港元	—	2
2,500,001港元 至 3,000,000港元	1	1
4,500,001港元 至 5,000,000港元	1	—
5,000,001港元 至 5,500,000港元	1	—
5,500,001港元 至 6,000,000港元	—	1
6,500,001港元 至 7,000,000港元	—	1

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

8. 僱員薪酬

於五名最高薪酬人士中，其中四名（二零零零年：五名）為本公司董事，其酬金已列於上文，其餘一名（二零零零年：無）人士之酬金詳情如下：

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
薪金及其他福利	825	—
退休福利計劃供款	20	—
	845	—

9. 稅項撥回

上年度之稅項撥回是指過往年度之超額撥備。

有關未作出準備之潛在遞延稅項之詳情列於財務報表附註27。

本集團於本年度產生稅務虧絀，故在財務報表內未就香港利得稅作出任何撥備。

10. 本年度淨溢利

本集團於本年度之淨溢利為16,697,000港元（二零零零年：20,560,000港元）。已於本公司財務報表內處理之溢利為5,079,000港元（二零零零年：32,290,000港元）。

11. 股息

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
中期，已付－每股0.5港仙（二零零零年：無）	6,253	—

董事會不建議派發末期股息。

12. 每股基本盈利

每股基本盈利乃按年內溢利16,697,000港元（二零零零年：20,560,000港元）及本年度已發行股份之加權平均數1,250,453,195股（二零零零年：1,250,760,400股）計算。

本年度並無潛在具攤薄性之股份，故並未計算每股攤薄盈利。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

13. 物業、廠房及設備

	租約土地 及樓宇 千港元	租約物業 裝修 千港元	廠房及 機器 千港元	辦公室 設備 千港元	傢俬及 裝置 千港元	電腦 設備 千港元	汽車 千港元	合計 千港元
本集團								
成本值或估值								
於二零零零年七月一日	25,400	7,108	—	1,697	2,459	2,617	657	39,938
添置	—	—	559	195	3	129	1,124	2,010
出售／報廢	—	(863)	—	—	—	—	(332)	(1,195)
調整估值淨值	(400)	—	—	—	—	—	—	(400)
於二零零一年六月三十日	25,000	6,245	559	1,892	2,462	2,746	1,449	40,353
包括								
成本值	—	6,245	559	1,892	2,462	2,746	1,449	15,353
估值 — 二零零一年	25,000	—	—	—	—	—	—	25,000
	25,000	6,245	559	1,892	2,462	2,746	1,449	40,353
折舊及攤銷								
於二零零零年七月一日	—	5,536	—	1,404	1,617	2,095	656	11,308
本年度準備	635	560	—	75	186	238	68	1,762
因出售／報廢而對銷	—	(383)	—	—	—	—	(332)	(715)
調整估值	(635)	—	—	—	—	—	—	(635)
於二零零一年六月三十日	—	5,713	—	1,479	1,803	2,333	392	11,720
賬面淨值								
於二零零一年六月三十日	25,000	532	559	413	659	413	1,057	28,633
於二零零零年六月三十日	25,400	1,572	—	293	842	522	1	28,630

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

13. 物業、廠房及設備－續

上述租約土地及樓宇之賬面淨值包括：

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
於香港持有租約土地		
長期租約	22,500	22,500
中期租約	2,500	2,900
	<hr/>	<hr/>
	25,000	25,400

租約土地及樓宇於二零零一年六月三十日由國際物業顧問第一太平戴維斯按公開市值之基準重估。重估租約物業之盈餘235,000港元已於收益表中列作收入。

倘租約土地及樓宇未獲重估，則會以歷史性成本減累計折舊及攤銷列示，其帳面值約為36,014,000港元（二零零零年：37,061,000港元）。

14. 投資物業

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
估值		
於七月一日	4,100	4,732
重估產生虧絀	(700)	(632)
	<hr/>	<hr/>
於六月三十日	3,400	4,100

投資物業於二零零一年六月三十日由國際物業顧問第一太平戴維斯按公開市值之基準重估。重估投資物業之虧絀700,000港元已於收益表中扣除。

本集團所有投資物業均以經營租約租出。

本集團所有投資物業位於香港及以中期租約持有。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

15. 證券投資

本集團

	投資證券		其他投資		合計	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
股份證券						
於香港上市	98	98	3,058	10,765	3,156	10,863
債務證券						
於海外交易所上市	—	—	335,578	292,945	335,578	292,945
非上市	—	—	171,292	188,012	171,292	188,012
	—	—	506,870	480,957	506,870	480,957
合計	98	98	509,928	491,722	510,026	491,820
上市證券市值	58	58	338,636	303,710	338,694	303,768
結餘按呈報用途分類為						
流動	—	—	489,928	491,722	489,928	491,722
非流動	98	98	20,000	—	20,098	98
	98	98	509,928	491,722	510,026	491,820

本公司

	其他投資	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
債務證券		
於海外交易所上市	288,778	252,970
非上市	151,242	187,962
	440,020	440,932
上市證券之市值	288,778	252,970

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

16. 於聯營公司之權益

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
應佔資產淨值	—	—
應收聯營公司款項	2,500	—
應收款項之撥備	(2,500)	—
	—	—

於二零零一年六月三十日，本集團擁有下列聯營公司之權益：

公司名稱	成立地點	主要經營地點	股份類別	本集團持有已發行股本面值比例	主要業務
Success Sign Holdings Limited	英屬維爾京群島	香港	普通股	35%	投資控股
中順食品有限公司	香港	香港	普通股	35%	業務不活躍
中順藥業有限公司	香港	香港	普通股	35%	業務不活躍

聯營公司之財務報表並非由德勤•關黃陳方會計師行審核。

17. 於附屬公司之投資

本公司

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
非上市股份 (按成本減已收股息)	15,112	15,112
減：減值準備	(9,597)	(9,597)
	5,515	5,515

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

17. 於附屬公司之投資－續

成本乃根據本公司收購First Sign Investments Limited及其附屬公司時該等公司之基本有形資產淨值減除附屬公司其後由重組前儲備派發之股息計算。

本公司於二零零一年六月三十日之主要附屬公司詳情如下：

附屬公司名稱	成立／ 註冊地點	已發行及 已繳足之 普通股／ 註冊資本	本公司持有 已發行股本之 面值百分比 (或註冊資本 之比率)	主要業務
晶合有限公司	香港	2港元	100%	持有物業
First Sign Investments Limited	英屬維爾京 群島	48美元	100%	投資控股
先來融資 有限公司	香港	10,000,000港元	100%	自身買賣證券 及期貨合約
先來國際製衣 有限公司	香港	2港元	100%	持有物業、 設計、生產 (通過分包商) 及／或成衣 貿易
先來證券 有限公司	香港	20,000,000港元	100%	證券交易及買賣
廣州先來服飾 有限公司	備註	註冊：2,500,000美元 已繳足：900,000美元	100%	未開始營業
廣州粵來織染 有限公司	備註	註冊：5,000,000美元 已繳足：750,000美元	100%	未開始營業
Sunvest Overseas Limited	英屬維爾京 群島	1美元	100%	投資控股

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

17. 於附屬公司之投資－續

董事認為上表已刊載主要影響本集團業績或資產之附屬公司。董事認為刊載其他附屬公司之詳細資料會令本文過於冗長。

於本年度結束或於年內任何時間概無任何附屬公司尚有未清償之借貸資金。

本公司間接持有全部附屬公司，僅直接持有First Sign Investments Limited。

備註

該兩間公司以海外全資擁有企業形式在中華人民共和國成立。

18. 無形資產

本集團

無形資產為在聯交所之一個交易權，由香港之交易所重組產生。

	千港元
成本	
於二零零零年七月一日及二零零一年六月三十日	681
攤銷	
於二零零零年七月一日	—
本年度準備	68
於二零零一年六月三十日	68
賬面淨值	
於二零零一年六月三十日	613
於二零零零年六月三十日	681

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

19. 存貨

本集團

該數額為原料，以成本列賬。

20. 應收賬項

證券買賣客戶之付款期限為交易日後兩天。本集團給予成衣業務客戶平均四十五天信貸期。

應收營業賬項賬齡分析如下：

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
0-30日	4,026	3,596
31-60日	—	409
60日以上	2	357
總金額	4,028	4,362

21. 其他應收賬項、預付款項及按金

本集團及本公司

其他應收賬項、預付款項及按金包括給予第三者二百萬港元之貸款（二零零零年：無）。此貸款獲得市值435,000港元之有價證券作抵押。

22. 已抵押之銀行存款

本集團及本公司

該銀行存款已作抵押以獲取銀行授予一附屬公司透支貸款。於年結日，該信貸未予使用。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

23. 應付營業賬項

應付營業賬項賬齡分析如下：

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
0-30日	3,370	4,296
31-60日	127	—
60日以上	415	33
<hr/>		
總金額	3,912	4,329

24. 股本

	每股面值0.10港元之 股份數目		股本面值	
	二零零一年	二零零零年	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
法定股本				
年初及年終結存	2,000,000,000	2,000,000,000	200,000	200,000
<hr/>				
發行及繳足股本				
年初結存	1,250,760,400	1,250,760,400	125,076	125,076
股份回購	(1,616,000)	—	(162)	—
<hr/>				
年終結存	1,249,144,400	1,250,760,400	124,914	125,076

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

24. 股本－續

在本年度內，本公司於香港聯合交易所有限公司回購以下已發行股份：

回購月份	每股面值 0.1港元之股數	每股作價		合共已繳 金額 千港元
		最高 港元	最低 港元	
二零零一年三月	310,000	0.19	0.17	55
二零零一年四月	750,000	0.18	0.16	129
二零零一年五月	556,000	0.22	0.18	116
	1,616,000			300

以上回購之已發行股份均已被註銷。

董事會認為回購符合本公司及各股東之利益，同時上述回購增加本公司淨資產及每股盈利。

本公司之附屬公司於本年度內並無購入、出售或贖回任何本公司之上市證券。

25. 儲備

本集團

	資本贖回					總計 千港元
	股份溢價 千港元	儲備 千港元	特別儲備 千港元	資本儲備 千港元	保留溢利 千港元	
一九九九年七月一日之結餘	243,041	—	1,000	18	350,426	594,485
本年度溢利淨額	—	—	—	—	20,560	20,560
二零零零年六月三十日之結餘	243,041	—	1,000	18	370,986	615,045
購回本公司股份	(138)	162	—	—	(162)	(138)
本年度溢利淨額	—	—	—	—	16,697	16,697
股息	—	—	—	—	(6,253)	(6,253)
二零零一年六月三十日之結餘	242,903	162	1,000	18	381,268	625,351

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

25. 儲備－續

本公司

	資本贖回				總計 千港元
	股份溢價 千港元	儲備 千港元	繳入盈餘 千港元	保留溢利 千港元	
一九九九年七月一日之結餘	243,041	—	15,013	351,766	609,820
本年度溢利淨額	—	—	—	32,290	32,290
<hr/>					
二零零零年六月三十日之結餘	243,041	—	15,013	384,056	642,110
購回本公司股份	(138)	162	—	(162)	(138)
本年度溢利淨額	—	—	—	5,079	5,079
股息	—	—	—	(6,253)	(6,253)
<hr/>					
二零零一年六月三十日之結餘	242,903	162	15,013	382,720	640,798

本集團之特別儲備為First Sign Investments Limited根據一九九五年集團重組以已發行股本之面值換取其附屬公司股本面值間之差額。

本公司之繳入盈餘為本公司根據一九九五年集團重組收購First Sign Investments Limited股份所得之可分開淨資產與本公司就該收購作為代價而付出之已發行股份面值之差額，減除由附屬公司重組前儲備所派發之股息。

根據百慕達一九八一年頒佈之公司法，一間公司之繳入盈餘賬可供分派。然而，本公司於下列情況下不得自繳入盈餘中宣派或派付股息或作出分派：

- (a) 倘該公司於作出該等派付後無法償還到期負債；或
- (b) 公司資產之可變現價值會因而低於其負債、已發行股本及股份溢價賬之總值。

董事認為，本公司於二零零一年六月三十日可供分派之儲備包括繳入盈餘15,013,000港元（二零零零年：15,013,000港元）及保留溢利382,720,000港元（二零零零年：384,056,000港元）。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

26. 優先認股計劃

於一九九五年十月三十日，本公司批准及採納一項優先認股計劃。根據該計劃，董事會可酌情向本集團任何僱員（包括本公司及其附屬公司之執行董事）授出可不時認購本公司股份之優先認股權，根據該計劃可授出之股份數目不得超逾本公司已發行股本面值之10%。根據該計劃授出之優先認股權之認購價為董事會可酌情決定不少於緊接授出優先認股權日期前五個營業日本公司股份在聯交所之平均收市價80%與股份面值兩者中之較高者。

本年度內，本公司並無根據該優先認股計劃授出任何優先認股權，亦無任何優先認股權獲行使。於二零零一年六月三十日亦無任何尚未行使之優先認股權。

27. 未作出準備之遞延稅項

於結算日，未作出準備之遞延稅項資產之組成部份如下：

	本集團		本公司	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
因下列事項引致在				
稅務上之時差影響：				
折舊支出超逾稅項減免	17	409	—	—
估計之稅項虧損	12,422	6,636	242	11
	12,439	7,045	242	11

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

27. 未作出準備之遞延稅項－續

本年度內，未作出之遞延稅項回撥／（支出）準備之項目如下：

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
因下列事項引致在稅務上之時差影響：		
稅項減免與折舊支出差別	(392)	(156)
估計之稅項虧損	5,786	1,882
	<hr/>	<hr/>
	5,394	1,726
	<hr/>	<hr/>

由於並不肯定在可見之未來能產生盈利抵扣稅項虧損，故稅項虧損而出現之遞延稅項資產並未確認列賬。

由於出售土地及樓宇及投資物業所產生之盈餘或損益毋須繳稅，故重估該等資產之收益或虧絀並無造成稅務時差及毋須就遞延稅項作出準備。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

28. 除稅前溢利與經營業務之現金流出淨額之對賬

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
除稅前溢利	16,697	20,545
無形資產之攤銷	68	—
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	1,762	2,154
應收聯營公司款項之撥備	2,500	—
租約土地及樓宇估值產生之(盈餘)虧絀	(235)	1,088
投資物業估值產生之虧絀	700	632
出售物業、廠房及設備之虧損	452	52
股息收入	(7)	(21)
利息收入	(50,194)	(45,918)
存貨之(增加)減少	(1,319)	3,153
證券投資之減少(增加)	1,794	(473,103)
應收賬項之減少	334	1,165
其他應收賬項、預付款項及按金之(增加)減少	(10,942)	77
來自關連公司之應收款項之減少	6	279
來自關連公司之借款之減少	—	2,000
應付賬項之(減少)增加	(417)	2,520
其他應付賬項及應計費用之減少	(1,456)	(8,116)
<hr/>		
經營業務之現金流出淨額	(40,257)	(493,493)
<hr/>		

29. 年內融資變動情況之分析

	股本及股份溢價 千港元
一九九九年七月一日及二零零零年六月三十日之結餘	368,117
融資之現金流出淨額	(300)
<hr/>	
二零零一年六月三十日之結餘	367,817
<hr/>	

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

30. 現金及現金等值項目結餘分析

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
銀行結存及現金	187,792	208,654
減：超逾三個月期滿之銀行存款	—	(92,085)
	<hr/>	<hr/>
	187,792	116,569

31. 營業租約承擔

於結算日，本集團有以下不可取消營業租約持有之租約物業承擔：

本集團

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
經營租約應付租金		
一年內	779	28
第二年至第五年內	—	6,320
	<hr/>	<hr/>
	779	6,348

本公司於結算日並無任何營業租約承擔。

32. 資本承擔

於結算日，本集團有關於購入機器及設備之資本承擔共9,816,000港元（二零零零年：無）。

本公司於結算日並無任何資本承擔。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

33. 或然負債

本公司就授予附屬公司之一般信貸款項向銀行作出擔保而產生為數20,000,000港元(二零零零年:40,000,000港元)之或然負債。於結算日,所有附屬公司已使用該等信用證信貸款項數額約為8,800,000港元(二零零零年:2,200,000港元)。

34. 退休福利計劃

本集團為香港所有合資格僱員(包括董事)設有定額供款退休福利計劃。該計劃之資產與本集團之資產分開持有,並由受託人以基金形式管理。

列入收益表之退休福利款項乃本集團根據該計劃指定之百分率向有關基金支付之款項,倘僱員在取得全數供款前離職,本集團應付供款將扣減該已沒收供款之數額。於結算日,並無因員工退出退休福利計劃而可用作扣減未來年度供款之沒收供款(二零零零年:148,000港元)。

由二零零零年十二月一日起,本集團及在香港之僱員已停止向定額供款退休福利計劃供款,並已參與一強積金計劃。該計劃已根據強積金計劃條例向強積金計劃管理局進行註冊。該強積金計劃之資產乃與本集團之資產分開持有,存於信託人控制之基金。在此強積金計劃下,僱主及其僱員須按照強積金計劃內之規定比率作出供款。本集團於有關強積金計劃中僅有之責任為根據計劃作出供款。除了自願性供款,並無因員工退出此計劃而可用作扣減未來年度供款之沒收供款。

計入收益表之退休福利計劃供款費用為本集團按定額供款計劃及強積金計劃之規則指定之比率支付予該等計劃之供款。

於年內,本集團為定額供款計劃及強積金計劃作出供款,本集團在扣除沒收供款178,000港元(二零零零年:385,000港元)後付出退休福利計劃供款為519,000港元(二零零零年:274,000港元)。

財務報表附註

截至二零零一年六月三十日止年度

35. 關連交易

於年內，本集團與關連公司之交易詳情如下：

	銷售		銷售回扣		應收款項	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
可人時裝有限公司	4,554	12,408	3,169	8,022	—	6

售予可人時裝有限公司之價格及相關之銷售回扣乃參照售予其他客戶之同類貨品。龍梓霖先生於該間公司擁有實益權益。