

## 物業介紹

### 康蘭酒店及康蘭豪華寓所

康蘭酒店及康蘭豪華寓所座落於港島鰂魚涌太古地鐵站上蓋，交通便利。

康蘭酒店提供全面之服務配套，由寬敞客房及套房，以至設備齊全之商務中心及康體會所，均一應俱全，加上附近交通網絡直達各商業及消閒設施，故甚受海外及本地賓客歡迎。

康蘭豪華寓所位於康蘭酒店上層之十六樓至二十二樓。該等單位佈置典雅，共有三種設計，包括無間隔單位、一房單位及兩房單位，租戶更可享受康蘭酒店之設施及服務。

酒店九樓為格蘭會，無論寓所住客、酒店賓客及會員等均可享用該會之各項康樂設施，包括暖水泳池、健康中心、壁球室及綜合運動場等。

### 雅蘭酒店

雅蘭酒店座落於九龍彌敦道，當地為香港最繁盛之購物街道之一。該酒店距離旺角地鐵站僅咫尺之遙，除

為賓客提供寬敞之客房外，更提供商務中心及康蘭酒店之格蘭會設施。

雅蘭酒店位置優越，是商務旅客及旅遊人士之上佳選擇。

### 汀蘭居

汀蘭居提供服務式寓所，由本集團負責管理。該物業座落於荃灣青山公路之油柑頭，位置適中，可直達位於赤鱗角之香港國際機場，距離荃灣地鐵站僅七分鐘車程。

該物業以月租方式，為年青行政人員及家庭提供質優價廉之單房及套房式寓所。由於該物業可直達香港國際機場，收費合理，並提供一應俱全之優質家居設施，故亦為機場辦事人員之稱心選擇。

汀蘭居全面照顧現代行政人員之生活方式，提供健身室、游泳池及桑拿浴室，讓賓客享有身心愉快之優閒家居生活。所有套房均可享覽汀九橋之風光及秀麗之海景。



## 衛蘭軒

本集團自一九九二年開始管理衛蘭軒。該物業樓高二十二層，為短期及長期住宿之海外及本地賓客提供經濟實惠之國際級設施及服務。由於鄰近太古廣場寫字樓及購物中心、金鐘及灣仔之地鐵站，故佔盡地利。

灣仔之夜生活多姿多采，其街頭小景流露香港之文化特色，令旅客及本地人士流連忘返。該區現正迅速發展為商業中心，每年均有多個展覽會在此舉行。衛蘭軒地點優越，為習慣居於商業中心附近之人士提供租金相宜之住所。

物業	地址	地契屆滿年期	客房數目	樓面面積 (平方米)
 康蘭酒店及康蘭豪華寓所	鯽魚涌康山道2號	2059 *	酒店房間 248 豪華寓所 242	35,275
 雅蘭酒店	旺角彌敦道627號	2060	549	30,000
 汀蘭居#	荃灣油柑頭 青山公路123號	2047	438	20,096
 衛蘭軒##	灣仔軒尼詩道22號	2047	251	10,977

\* 可續期七十五年。

# 為恒隆有限公司提供管理服務。

## 根據與循道中心有限公司所訂立之協議，本集團獲取管理該物業之權利，為期二十年，由一九九二年二月四日起計。



幫一個忙，毫無條件，  
鞠躬盡瘁，是本份，更是誠意。