

簡要綜合資產負債表
二零零一年九月三十日結算

	附註	(未經審核) 二零零一年 九月三十日 千港元	(經審核) 二零零一年 三月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
投資物業		516,100	516,100
物業、廠房及設備		24,479	26,677
待發展／發展中物業		1,249,433	1,244,980
聯營公司權益		53,062	52,513
投資證券權益		9,101	7,539
		<u>1,852,175</u>	<u>1,847,809</u>
流動資產			
其他投資		710	1,979
存貨		4,979	5,869
待售物業		79,334	82,432
貿易及其他應收賬款	6	38,916	31,070
銀行結存及現金		281,413	293,295
		<u>405,352</u>	<u>414,645</u>
流動負債			
貿易及其他應付賬款	7	39,409	36,675
計息借款之即期部份	8	5,780	4,751
稅項撥備		18,388	18,387
		<u>63,577</u>	<u>59,813</u>
流動資產淨值		341,775	354,832
總資產減流動負債		2,193,950	2,202,641
非流動負債			
長期計息借款	8	250,208	280,275
少數股東權益		148,372	142,432
		<u>398,580</u>	<u>422,707</u>
資產淨值		1,795,370	1,779,934
股本及儲備			
已發行股本	9	51,222	42,722
儲備		1,744,148	1,726,968
擬派股息		—	10,244
		<u>1,795,370</u>	<u>1,779,934</u>