



本人謹以欣悅之心情報告截至二零零一年九月三十日止上半年度本集團未經審核業績概要。

綜合損益表

截至二零零一年九月三十日止六個月

		(未經審核) 截至 30/9/2001 止六個月 港幣百萬元	(未經審核) 截至 30/9/2000 止六個月 港幣百萬元
營業額	2	216.9	151.1
出售物業成本		(159.5)	(88.5)
物業開支		(17.5)	(18.9)
毛利		39.9	43.7
行政開支		(22.2)	(21.3)
投資證券降價準備		(7.0)	—
營業溢利	3	10.7	22.4
財務費用		(9.9)	(6.3)
攤佔聯營公司溢利		43.5	33.9
除稅前溢利		44.3	50.0
稅項	4	(7.1)	(8.2)
股東應佔溢利		37.2	41.8
股息			
擬派中期股息， 每普通股二仙 (二零零零年：二仙)		12.4	12.4
每股盈利	5	6.02¢	6.77¢

期間除溢利外並無其他已確認損益，因而沒有分開列出綜合已確認損益表。