

## 簡明綜合資產負債表

	附註	於二零零一年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零零一年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		<b>703,200</b>	469,400
物業、廠房及設備		<b>69,300</b>	54,577
發展中物業		<b>326,431</b>	430,021
持作將來發展之物業		<b>99,166</b>	99,166
應收貸款		<b>80,264</b>	92,244
於聯營公司之權益		<b>8,451</b>	104,570
證券投資		<b>2,778</b>	4,044
應收被投資公司金額		—	6,266
		<b>1,289,590</b>	1,260,288
<b>流動資產</b>			
持作出售之物業		<b>98,553</b>	200,405
發展中物業		<b>858,540</b>	567,265
應收貸款		<b>61,272</b>	135,367
貿易及其他應收賬項	8	<b>70,451</b>	41,484
聯營公司貸款		<b>19,896</b>	4,369
可收回稅項		<b>171</b>	309
已抵押銀行存款		—	501
銀行結餘及現金		<b>9,425</b>	13,428
		<b>1,118,308</b>	963,128

**簡明綜合資產負債表 (續)**

		<b>於二零零一年 九月三十日 (未經審核) 千港元</b>	於二零零一年 三月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬項	9	<b>193,727</b>	180,554
其他應付賬款—一年內到期		<b>3,365</b>	4,128
應付一間聯營公司金額		—	579
稅項		<b>27,518</b>	32,254
可換股債券		<b>46,722</b>	—
銀行及其他借貸—一年內到期		<b>783,486</b>	412,662
		<b>1,054,818</b>	630,177
<b>流動資產淨額</b>			
		<b>63,490</b>	332,951
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>1,353,080</b>	1,593,239
<b>非流動負債</b>			
其他應付賬款—一年後到期		<b>34,689</b>	34,689
銀行借貸—一年後到期		<b>495,985</b>	669,391
可換股債券		—	55,677
應付少數股東金額		<b>4,295</b>	4,763
		<b>534,969</b>	764,520
<b>少數股東權益</b>			
		<b>259</b>	1,221
		<b>817,852</b>	827,498
<b>資本及儲備</b>			
股本	10	<b>93,906</b>	93,270
儲備		<b>723,946</b>	734,228
		<b>817,852</b>	827,498