

中期財務報表

簡明綜合資產負債表

		於二零零一年 十二月三十一日 (未經審核) 港幣千元	於二零零一年 六月三十日 (已審核) 港幣千元
	附註		
非流動資產			
投資物業	七	4,272,688	4,272,688
物業、廠房及設備	七	2,443,064	2,477,817
待發展物業		17,053	19,975
於聯營公司的權益		14,034,431	13,600,217
投資證券		1,111,454	821,036
應收售樓分期付款		9,100	10,294
		<u>21,887,790</u>	<u>21,202,027</u>
流動資產			
存貨		41,249	36,243
待出售之建成物業		282,381	282,489
應收賬項、按金及預付費用	八	207,242	202,821
應收售樓分期付款		1,189	1,711
聯營公司欠款		122,232	126,418
已抵押銀行存款		20,205	24,070
銀行結存及現金		769,212	1,056,477
		<u>1,443,710</u>	<u>1,730,229</u>
流動負債			
應付賬項及應付費用	九	297,569	288,383
欠聯營公司款		92,980	80,501
課稅準備		131,571	133,608
已抵押借款—一年內到期		63,037	131,622
無抵押借款—一年內到期		422,958	141,528
融資租約之承擔		730	1,004
		<u>1,008,845</u>	<u>776,646</u>
流動資產淨值		<u>434,865</u>	<u>953,583</u>
總資產減流動負債		<u>22,322,655</u>	<u>22,155,610</u>

中期財務報表

簡明綜合資產負債表(續)

	附註	於二零零一年 十二月三十一日 (未經審核) 港幣千元	於二零零一年 六月三十日 (已審核) 港幣千元
資本及儲備			
股本	十	563,466	563,466
資本儲備		9,668,570	9,668,570
溢利保留	十一	9,447,737	9,017,618
		<u>19,679,773</u>	<u>19,249,654</u>
少數股東權益		<u>957,970</u>	<u>978,352</u>
非流動負債			
已抵押借款—一年後到期		206,083	279,781
無抵押借款—一年後到期		1,310,000	1,426,320
融資租約之承擔		218	470
同母系附屬公司借款		168,611	221,033
		<u>1,684,912</u>	<u>1,927,604</u>
		<u>22,322,655</u>	<u>22,155,610</u>

第八頁至十八頁之附註屬本財務報表之一部份，應同時參閱。