

綜合資產負債表

二零零一年十二月三十一日

	附註	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
非流動資產			
固定資產	15	3,447,171	3,867,474
發展中物業	16	953,932	1,065,938
於聯營公司之權益	18	864,905	394,159
於共同控制實體之權益	19	382,573	597,813
長期投資	20	—	50,604
提供予所投資公司之墊款	20	—	12,751
抵押銀行存款		—	9,589
		5,648,581	5,998,328
流動資產			
存貨	21	15,085	81,640
待售物業		148,409	216,124
其他投資	22	1,138	10,200
貿易應收賬款、預付款項及其他應收賬項	23	76,208	175,879
應收同系附屬公司款項	24	7,960	29,432
現金及現金等值	25	256,240	1,150,498
		505,040	1,663,773
流動負債			
貿易應付賬款、應計款項及其他負債	26	203,778	277,140
欠關連公司款項	27	1,369	15,927
欠控股公司款項	28	48,928	46,294
欠同系附屬公司款項	29	21,585	103,247
應付稅項		111,244	116,769
銀行貸款	30	441,714	492,062
		828,618	1,051,439
流動資產／(負債)淨值		(323,578)	612,334
資產總值減流動負債		5,325,003	6,610,662
非流動負債			
銀行貸款	30	529,387	370,618
遞延稅項	31	190	639
		529,577	371,257
少數股東權益	32	128,042	942,455
		4,667,384	5,296,950
資本及儲備			
已發行股本	33	267,514	2,675,136
儲備	34	4,399,870	2,621,814
		4,667,384	5,296,950

周明臣
董事

薛國平
董事